

Numer referencyjny: ZP.272.28.2024

FORMULARZ OFERTOWY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, o wartości zamówienia poniżej progów unijnych

Zamawiający:

**Powiat Jarosławski
ul. Jana Pawła II 17
37 – 500 Jarosław**

Wykonawca:¹.....
(pełna nazwa Wykonawcy,).....
(pełna nazwa Wykonawcy,).....
(adres siedziby Wykonawcy).....
(NIP lub PESEL Wykonawcy²).....
(REGON lub KRS Wykonawcy)**Dane do kontaktu w sprawie zamówienia publicznego:**.....
(numer telefonu).....
(adres poczty elektronicznej)**Osoba wskazana / uprawniona do kontaktów z Zamawiającym:**.....
(Imię i nazwisko oraz numer telefonu i adres poczty elektronicznej)

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym pod nazwą: „ **Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia**”, o numerze referencyjnym: **ZP.272.28.2024**, prowadzonym w trybie podstawowym, składam/y niniejszą ofertę na wykonanie Części nr 1 zamówienia pod nazwą „**Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław**”.

1. Oferuję/emy wykonanie **Części nr 1** zamówienia, o którym mowa powyżej, zgodnie z wymogami określonymi przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia i jej załącznikach, za **ryczałtową cenę brutto** (ryczałtowe wynagrodzenie brutto) w kwocie:

¹ - w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców oraz wskazać Pełnomocnika.

² - jeżeli wykonawcą jest osoba fizyczna wykonująca / prowadząca działalność gospodarczą **wpisać NIP**, jeżeli wykonawcą jest osoba fizyczna niewykonywająca / nieprowadząca działalności gospodarczej należy **wpisać PESEL**.

C = zł brutto, słownie złotych:

.....
która to cena gwarantuje wykonanie pełnego zakresu rzeczowego i jakościowego **Części nr 1** przedmiotowego zamówienia i zawiera wszystkie opłaty związane z realizacją **Części nr 1** zamówienia oraz koszty usług, prac i materiałów koniecznych do prawidłowego wykonania **Części nr 1** zamówienia, a w szczególności koszty określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia o numerze referencyjnym: **ZP.272.28.2024** i jej załącznikach, zwanej dalej również „**SWZ**”, wszystkie opłaty i podatki, upusty i rabaty, składki ZUS, w tym składki ZUS pracodawcy oraz podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi na dzień złożenia niniejszej oferty.

2. Zaoferowana powyżej ryczałtowa cena brutto (ryczałtowe wynagrodzenie brutto) została wyliczona z uwzględnieniem określonego przez Zamawiającego ilościowego i jakościowego zakresu **Części nr 1** zamówienia, kosztów wynikających z warunków jego wykonania określonych w SWZ i ewentualnego ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją **Części nr 1** zamówienia oraz oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, a w szczególności kosztów wynikających z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy, jak na przykład wszelkie, uprzednio nieprzewidziane opłaty, wynikłe w trakcie realizacji **Części nr 1** zamówienia, wzrost: kursu euro, cen, kosztów transportu, najniższego wynagrodzenia itp.
3. Zobowiązuję/my się w przypadku wyboru niniejszej oferty:
 - 1) wykonywać **Część nr 1** przedmiotowego zamówienia pod nazwą „*Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław*”:
 - a) za ryczałtową cenę brutto zaoferowaną powyżej w **pkt 1**,
 - b) w sposób sprecyzowany przez Zamawiającego oraz w terminie określonym umową;
 - 2) ponieść wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania **Części nr 1** zamówienia / umowy, w tym wszelkie opłaty i koszty związane z wykonaniem umowy, uprzednio nieprzewidziane, a wynikłe w trakcie lub na skutek realizacji zobowiązań przyjętych w umowie.
4. Oświadczam/y, że:
 - 1) znam/y warunkami realizacji przedmiotowego zamówienia określone w Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
 - 2) uważam/y się za związanego/ych niniejszą ofertą przez okres **30** dni licząc od upływu ostatecznego terminu składania ofert określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 3) akceptuję/my w całości i bez zastrzeżeń warunki zawarte w „**Projekcie umowy**” stanowiącym **Załącznik Nr 7.1** do SWZ i zobowiązuję/my się, w przypadku wyboru niniejszej oferty, do zawarcia umowy w formie pisemnej w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
 - 4) przedmiot zamówienia wykonam/y przy użyciu materiałów własnych oraz **samodzielnie** / własnymi siłami.
5. Akceptuję/my **30 dniowy** termin płatności na warunkach określonych w **Projekcie umowy** stanowiącym **Załącznik Nr 7.1** do SWZ.
6. Informuję/my, że:
* wybór oferty **nie będzie prowadzić** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

* wybór oferty **będzie prowadzić** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów / usług (w zależności od rodzaju zamówienia)

.....
.....

Uwaga! W przypadku, gdy Wykonawca nie wybierze żadnego z wariantów Zamawiający przyjmie, że wybór oferty nie będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego.

Do wyżej wymienionego towaru / usługi zastosowanie ma% stawka podatku od towarów i usług (VAT).

Wartość towaru / usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego bez podatku od towarów i usług (VAT) to PLN.

7. Pod groźbą odpowiedzialności karnej (art. 297 k.k.) oświadczam/y, że oświadczenia i dokumenty składające się na niniejszą ofertę opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert.
8. Oświadczenia zawarte w niniejszej ofercie zostały złożone przez osobę uprawnioną (upoważnioną) do reprezentowania Wykonawcy.
9. Oświadczam, że podpisuję niniejszą ofertę jako osoba do tego upoważniona na podstawie:
 - 1) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego;*
 - 2) odpisu z ewidencji działalności gospodarczej;*
 - 3) pełnomocnictwa.*
10. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w **art. 13** lub **art. 14 RODO**³ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.⁴

.....
(miejsowość i data)

.....
(Wpisać imię i nazwisko osoby [osób] podpisującej ofertę,
uprawnionej lub upoważnionej do reprezentacji)

³ - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

⁴ - W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunąć treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

UWAGA! Poniższa informacja nie stanowi treści oferty.

Dla celów statystycznych, na prośbę Zamawiającego informuję/my, że Wykonawca składający niniejszą ofertę jest:⁵

mikroprzedsiębiorstwem / małym** / średnim przedsiębiorstwem****

UWAGA! Dokument musi zostać wypełniony i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej do reprezentacji.

Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

* - *niepotrzebne skreślić*

** - *właściwe zaznaczyć np. podkreślając*

⁵ - Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które **zatrudnia mniej niż 10 osób** i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa **nie przekracza 2 milionów EUR**.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które **zatrudnia mniej niż 50 osób** i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa **nie przekracza 10 milionów EUR**.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które **zatrudniają mniej niż 250 osób** i których roczny obrót **nie przekracza 50 milionów EUR** lub **roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR**.

WYKAZ KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH I DOŚWIADCZENIA*

osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej

składany w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. „Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia”, Numer referencyjny: ZP.272.28.2024 w zakresie Części nr 1 zamówienia pod nazwą „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław”
Działając w imieniu:

.....
(pełna zarejestrowana nazwa Wykonawcy)

.....
(zarejestrowany adres siedziby Wykonawcy)

składam/y, niniejszy Wykaz kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) do realizacji **ww. zamówienia**, w celu poddania ocenie w ramach kryterium „**doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia - D**” oferty złożonej w niniejszym postępowaniu.¹

Uwaga:

- * Wykonawca składa niniejszy Wykaz **wraz z ofertą**.
- ** Należy wskazać osobę, którą następnie Wykonawca wskaże w składanym na wezwanie Zamawiającego **Wykazie osób skierowanych (wyznaczonych) przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (w pozycji dotyczącej inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej)**, którego wzór stanowi Załącznik Nr 8.1 do SWZ dla Części nr 1 zamówienia
- *** Należy wskazać zadania wykonane (zakończone) w okresie ostatnich 5 lat, licząc od dnia składania oferty.

¹ W tabelach należy podać wszelkie informacje, aby Zamawiający mógł przyznać złożonej ofercie odpowiednią ilość punktów w ramach kryterium oceny ofert „**doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D**”, o którym mowa w **Rozdziale XXIII ust. 5 - 8 SWZ**.

[Uwaga! Dokument składany wraz z ofertą]

Lp.	Stanowisko (funkcja)	Nazwisko i imię**	Nazwa zadania, nadana przez ostatecznego Beneficjenta usługi/robót budowlanych (Zamawiającego), miejsce wykonania, data zakończenia realizacji.***	Wartość robót budowlanych podlegających nadzorowi lub kierownictwu w ramach zadania.	Podmiot, na rzecz którego zamówienie zostało wykonane (nazwa, adres siedziby podmiotu)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	<p style="text-align: center;">Inspektor nadzoru robót branży konstrukcyjno- budowlanej lub Kierownik budowy/robót branży konstrukcyjno-budowlanej</p> <p style="text-align: center;"><i>(tzn. osoba odpowiedzialną za sprawowanie nadzoru nad robotami budowlanymi lub za kierowanie budową/robotami budowlanymi branży konstrukcyjno-budowlanej)</i></p>				

.....
(miejsowość i data)

.....
(pieczęćka i podpis lub
czytelny podpis osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej)

Zamawiający:
Powiat Jarosławski
ul. Jana Pawła II 17
37 – 500 Jarosław

OŚWIADCZENIA

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(dalej: ustawa Pzp) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości poniżej progów unijnych

Wykonawca / podmiot składający oświadczenie:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy / podmiotu, w którego imieniu składane jest oświadczenie)

.....
(pełna nazwa Wykonawcy / podmiotu, w którego imieniu składane jest oświadczenie)

.....
(adres Wykonawcy / podmiotu, w którego imieniu składane jest oświadczenie)

.....
(NIP lub PESEL Wykonawcy¹)

.....
(REGON lub KRS Wykonawcy)

Reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko / podstawa do reprezentacji)

.....
(imię, nazwisko, stanowisko / podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia”, Numer referencyjny: ZP.272.28.2024, prowadzonego przez Powiat Jarosławski

oświadczam/y, co następuje:

I. W zakresie dotyczącym przesłanek wykluczenia z postępowania.

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie **art. 7 ust. 1** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.*
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie **art. 108 ust. 1** ustawy Pzp.*
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w **art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5** ustawy Pzp). Jednocześnie w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:*

.....
.....
¹ - jeżeli wykonawca jest osobą fizyczną wykonującą / prowadzącą działalność gospodarczą **wpisać NIP**, jeżeli wykonawca jest osobą fizyczną niewykonującą / nieprowadzącą działalności gospodarczej **wpisać PESEL**.

4. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne na dzień składania ofert i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

II. W zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu.

A. Składając ofertę na wykonanie Części nr 1 zamówienia: „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław”. *

1. Oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu określony przez Zamawiającego w **Rozdziale X ust. 3 pkt 1 lit. a) SWZ**.*
2. Oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu określony przez Zamawiającego w **Rozdziale X ust. 3 pkt 1 lit. b) SWZ**.*
3. Oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu określony przez Zamawiającego w **Rozdziale X ust. 3 pkt 1 lit. c) SWZ**.*
4. Oświadczam, że spełniam warunek udziału w postępowaniu określony przez Zamawiającego w **Rozdziale X ust. 3 pkt 2 SWZ**.
5. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego przez Zamawiającego w **Rozdziale X ust. 3 pkt SWZ** (wskazać właściwą jednostkę redakcyjną SWZ, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:*(poniżej wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(nazwa / firma i adres podmiotu oraz NIP / PESEL, KRS / REGON)

.....
(nazwa / firma i adres podmiotu oraz NIP / PESEL, KRS / REGON)

w następującym zakresie:

.....
(nazwa / firma i adres podmiotu oraz NIP / PESEL, KRS / REGON)

.....
(nazwa / firma i adres podmiotu oraz NIP / PESEL, KRS / REGON)

w następującym zakresie:

-
6. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne na dzień składania ofert i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

UWAGA! Dokument musi zostać wypełniony i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej do reprezentacji.

Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

Uwaga, jeśli dotyczy! Dokument składany wraz z ofertą.

Załącznik Nr 4.1 do SWZ

WYKAZ PODWYKONAWCÓW^{1*}

składany na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia”, Numer referencyjny: ZP.272.28.2024 w zakresie **Części nr 1** zamówienia pod nazwą „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław”.

Stosownie do żądania Zamawiającego, działając w imieniu:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres Wykonawcy)

Oświadczam/y, że zamierzam/y powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia²:

- 1)
- 2)

L.p.	Nazwa podwykonawcy ³ :	Adres podwykonawcy ³	Powierzana część zamówienia ²
1.			
2.			

.....
(miejsowość i data)

.....
(osoby uprawnione lub upoważnione do reprezentacji)

UWAGA! Jeżeli, Oświadczenie sporządzone jest w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi lub podpisami zaufanymi lub podpisami osobistymi, wówczas w takiej formie należy przekazać je Zamawiającemu. W przypadku gdy oświadczenie zostało sporządzone w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznymi podpisami,

- ¹ - treść wykazu / oświadczenia może być dowolnie modyfikowana;
- ² - poniżej należy wskazać zakres powierzonych dostaw / usług / robót budowlanych;
- ³ - wpisać, jeśli jest znana/y.

*-Niniejszy wykaz Wykonawca składa wraz z ofertą w przypadku, gdy zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia. W przypadku gdy Wykonawca samodzielnie wykona przedmiot zamówienia nie składa niniejszego wykazu.



Uwaga, jeśli dotyczy! Dokument składany wraz z ofertą.

*Zamawiającemu należy przekazać **cyfrowe odwzorowanie** tego dokumentu **opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** (osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej do reprezentacji) poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.*

Zamawiający zaleca przekazanie dokumentu w formacie PDF.

Uwaga, jeśli dotyczy! Dokument składany wraz z ofertą.

Załącznik Nr 5.1 do SWZ

ZOBOWIĄZANIE¹

podmiotu udostępniającego zasoby

do dyspozycji Wykonawcy na potrzeby realizacji zamówienia pod nazwą „**Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia**”, Numer referencyjny: **ZP.272.28.2024**, w zakresie **Części nr 1** zamówienia pod nazwą „**Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław**” udzielanego przez Powiat Jarosławski.

Działając w imieniu:

.....
(pełna nazwa podmiotu udostępniającego zasoby)

.....
(adres podmiotu udostępniającego zasoby)

oddaję / oddajemy do dyspozycji Wykonawcy:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres Wykonawcy)

niezbędne zasoby na okres korzystania z nich przy realizacji zamówienia pod nazwą „**Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia**”, Numer referencyjny: **ZP.272.28.2024**, w zakresie **Części nr 1** zamówienia pod nazwą „**Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław**” udzielonego przez Powiat Jarosławski, **na warunkach określonych poniżej.**

1. Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby.

[poniżej wskazać / wymienić zasoby, które zostają udostępnione Wykonawcy w zakresie: zdolności technicznej lub zawodowej (potencjał kadrowy, wiedza, doświadczenie,), potencjału ekonomiczno-finansowego]

Udostępniam/y Wykonawcy niżej określone zasoby w następującym zakresie:

.....
.....
.....

¹ - treść Zobowiązania może być dowolnie modyfikowana, a Wykonawca zamiast niniejszego formularza można przedstawić inne zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu;

Uwaga, jeśli dotyczy! Dokument składany wraz z ofertą.

.....
.....
.....
.....

2. Sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3. Czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

[jeśli Wykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia polega na zdolnościach podmiotu udostępniającego ww. zasoby, poniżej wskazać czy podmiot ten zrealizuje roboty budowlane / usługi, których wskazane zdolności dotyczą oraz wymienić roboty budowlane / usługi, które zrealizuje podmiot udostępniający zasoby]

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(miejsowość i data)

.....
(osoby uprawnione lub upoważnione do reprezentacji)

UWAGA! Jeżeli, Oświadczenie sporządzone jest w postaci elektronicznej opatrzonej **kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi lub podpisami zaufanymi lub podpisami osobistymi**, wówczas w takiej formie należy przekazać je Zamawiającemu.

Uwaga, jeśli dotyczy! Dokument składany wraz z ofertą.

W przypadku gdy oświadczenie zostało sporządzone w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznymi podpisami, Zamawiającemu należy przekazać cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej do reprezentacji) poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Zamawiający zaleca przekazanie dokumentu w formacie PDF.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA¹

składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych dotyczące robót budowlanych / usług / dostaw,*
które wykonają poszczególni Wykonawcy

My, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia”, Numer referencyjny: ZP.272.28.2024 w zakresie Części nr 1 zamówienia pod nazwą „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław” udzielanego przez Powiat Jarosławski:

Pełna nazwa oraz adres Wykonawcy	NIP lub PESEL Wykonawcy ²	Osoba/y uprawniona/e do reprezentacji (imię, nazwisko, podstawa do reprezentacji)

oświadczamy, że:

- 1) warunek dotyczący **dysonowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości** opisany w **Rozdziale X ust. 3 pkt 1 lit. a) SWZ** spełnia/ją w naszym imieniu Wykonawca/y:

Pełna nazwa Wykonawcy	Roboty budowlane / usługi / dostawy*, które będą wykonywane przez Wykonawcę

- 2) warunek dotyczący **dysonowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości** opisany w **Rozdziale X ust. 3 pkt 1 lit. b) SWZ** spełnia/ją w naszym imieniu Wykonawca/y:

Pełna nazwa Wykonawcy	Roboty budowlane / usługi / dostawy*, które będą wykonywane przez Wykonawcę

¹ - wypełnić tylko w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

² - jeżeli wykonawcą jest osoba fizyczna wykonująca / prowadząca działalność gospodarczą **wpisać NIP**, jeżeli wykonawcą jest osoba fizyczna **niewykonywająca / nieprowadząca** działalności gospodarczej należy **wpisać PESEL**.

- 3) warunek dotyczący **dysonowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości** opisany w **Rozdziale X ust. 3 pkt 1 lit. c) SWZ** spełnia/ją w naszym imieniu Wykonawca/y:

Pełna nazwa Wykonawcy	Roboty budowlane / usługi / dostawy*, które będą wykonywane przez Wykonawcę

- 4) warunek dotyczący **doświadczenia** opisany w **Rozdziale X ust. 3 pkt 2 SWZ** spełnia/ją w naszym imieniu Wykonawca/y:

Pełna nazwa Wykonawcy	Roboty budowlane / usługi / dostawy*, które będą wykonywane przez Wykonawcę

Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne na dzień składania ofert i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejscowość i data)

.....
(osoby uprawnione lub upoważnione do reprezentacji)

UWAGA! Jeżeli, Oświadczenie sporządzone jest w postaci elektronicznej opatrzonej **kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi lub podpisami zaufanymi lub podpisami osobistymi**, wówczas w takiej formie należy przekazać je Zamawiającemu. W przypadku gdy oświadczenie zostało sporządzone w postaci papierowej i opatrzone **własnoręcznymi podpisami**, Zamawiającemu należy przekazać **cyfrowe odwzorowanie** tego dokumentu **opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** przez **pełnomocnika** Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (osoby [osób] uprawnionej lub upoważnionej do reprezentacji) poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

Zamawiający zaleca przekazanie dokumentu w formacie PDF.

Numer referencyjny: ZP.272.28.2024

PROJEKT UMOWY NR ZP.272.28.2024/1
o pełnienie nadzoru inwestorskiego
Rządowego Funduszu Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych”

W dniu 2024 r. w Jarosławiu pomiędzy:

Powiatem Jarosławskim, zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”, w którego imieniu działa Zarząd Powiatu Jarosławskiego z siedzibą w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17, 37-500 Jarosław, reprezentowany przez:

Kamila Dziukiewicz – Starostę Jarosławskiego,

Krzysztofa Cebulaka – Wicestarostę Jarosławskiego

przy kontrasygnacie **Agnieszki Mrocza** – Skarbnika Powiatu Jarosławskiego

a:

.....
z siedzibą:,

numer REGON oraz NIP,

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1),

2)

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu przetargowym prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści.

§ 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE I PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania zamówienia obejmującego **Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław”**, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
2. Przedmiot niniejszej umowy swoim zakresem obejmuje usługi polegające na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) nad robotami budowlanymi obejmującymi **„Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław”**, obejmujących swoim zakresem roboty konstrukcyjno-budowlane i architektoniczne łącznika i hali, budowę sieci gazowej i przyłączy średniego ciśnienia, przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, instalacje sanitarne tj. (wewnętrzna instalacja wodociągowa, kanalizacyjna,

gazowa oraz instalacja centralnego ogrzewania i wentylacji mechanicznej) oraz instalację elektryczną.

3. Pełnienie nadzoru obejmować będzie następujące branże:
 - 1) konstrukcyjno-budowlaną,
 - 2) sanitarną tj. instalacyjną w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - 3) elektryczną tj. instalacyjną w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
4. Świadczenie usług Wykonawca zapewni przy pomocy zespołu Inspektorów nadzoru inwestorskiego w wyżej wymienionych branżach, przy czym inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej będzie pełnił funkcję Koordynatora zespołu.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy oraz zakres nadzorowanych robót budowlanych określa „Opis przedmiotu zamówienia” Stanowiący Załącznik **Nr 1 do SWZ**, w którego skład wchodzi:
 - 1) Projekt budowlany tj. projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny dla robót konstrukcyjno-budowlanych, budowy sieci gazowej i przyłączy średniego ciśnienia, przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, instalacji sanitarnych tj. (wewnętrzna instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa oraz instalacja centralnego ogrzewania i wentylacji mechanicznej) oraz instalacji elektrycznej;
 - 2) Decyzja Starosty Jarosławskiego Nr 156/2023 z dnia 05.05.2023 r. (znak: AB-AAB.6740.696.2022) – pozwolenie na budowę;
 - 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB):
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Łącznik;
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Sala.

§ 2.

SKŁADOWE UMOWY

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Numer referencyjny: **ZP.272.28.2024**;
- 2) oferta złożona przez Wykonawcę w postępowaniu Numer referencyjny: **ZP.272.28.2024**.

§ 3.

TERMIN REALIZACJI

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) okres realizacji robót budowlanych w ramach zadania, o którym mowa w § 1 i dokonania końcowego odbioru inwestycji bez zastrzeżeń – wynoszący 720 dni tj. do;
 - 2) okres obowiązywania gwarancji i rękojmi na prace wykonywane przez wykonawcę robót budowlanych wynoszący 60 miesięcy liczonych od dnia dokonania odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi wskazane w niniejszej umowie, w szczególności określone w § 5 ust. 2 pkt 11 i pkt 12 również w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi na prace wykonywane przez wykonawcę robót budowlanych tj. przez okres 60 miesięcy liczonych

od dnia odbioru końcowego przez Zamawiającego robót objętych nadzorem w ramach niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że podejmie wszelkie niezbędne kroki przy wykonaniu przedmiotu umowy tak, aby wykonać go z zachowaniem wymaganego terminu.

§ 4.

INSPEKTORZY NADZORU INWESTORSKIEGO

1. Usługę nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej, pełniącego funkcję Koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, wykonywać będzie Pan posiadający uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr..... z dnia....., będący członkiem właściwej izby samorządu zawodowego nr.....
2. Wykonawca oświadcza, że osoby, o których mowa w §1 ust. 4, odpowiedzialne za sprawowanie nadzoru nad robotami budowlanymi stanowiący przedmiot niniejszej umowy, posiadają uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w odpowiednich specjalnościach, przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego i posiadają wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
3. W terminie **3 dni** od dnia podpisania niniejszej umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu złożone przez osoby, o których mowa powyżej w **ust. 2 tj. Inspektorów nadzoru inwestorskiego branży: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej:**
 - 1) oświadczenia o przyjęciu obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego, sporządzone na druku określonym przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu;
 - 2) kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia budowlane oraz przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.
4. Wykonawca może powierzyć obowiązki Inspektora nadzoru wyłącznie osobom spełniającym wszystkie wymogi określone powyżej w **ust. 1** i które złożą stosowne oświadczenia o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru danej branży wynikających z niniejszej umowy.
5. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego na inną osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje oraz niezbędne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi oraz spełniająca warunki, o których mowa powyżej w **ust. 2**, z zastrzeżeniem **ust. 6**.
6. Zmiana Inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej wskazanej w **ust. 1** tj. zmiana dotycząca osoby wskazanej w „Wykazie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” złożonym w postępowaniu pn. „Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia” numer referencyjny ZP.272.28.2024, w ramach którego Wykonawca otrzymał punkty w kryterium oceny ofert „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D”, wymaga wykazania przez Wykonawcę, że proponowana osoba (Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej) posiada doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno-budowlanej w stopniu nie mniejszym niż osoba wskazana w złożonym wraz z ofertą w/w Wykazie. W celu wykazania spełnienia powyższego wymogu, Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu dodatkowo „Wykaz kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2A.1 do SWZ nr

referencyjny ZP.272.28.2024 dla Części nr 1 zamówienia, z wykazaniem doświadczenia proponowanej osoby.

7. Zmiana którejkolwiek z osób wymienionych w ust. 5 wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego, z zastrzeżeniem iż zmiana osoby, o której mowa w ust. 6 wymaga zawarcia aneksu do umowy.
8. O zamiarze zmiany Inspektora nadzoru danej branży Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego co najmniej **7 dni** przed terminem dokonania takiej zmiany, przedkładając stosowne dokumenty, o których mowa powyżej w **ust. 3** oraz w przypadku zmiany Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej, dokumenty wskazane w **ust. 6**.

§ 5

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES NADZORU INWESTORSKIEGO

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).
2. Do obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach pełnionego nadzoru nad zamówieniem, o którym Mowa w § 1 **ust. 1** niniejszej umowy należy w szczególności:
 - 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli nad zgodnością realizacji robót z dokumentacją projektowo – techniczną, umową zawartą z Wykonawcą robót, przepisami BHP, obowiązującymi normami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
 - 2) liczba pobyków Inspektorów nadzoru w miejscu prowadzenia prac musi zapewnić prawidłowy i skuteczny nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb. Inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej zobowiązuje się do wizyt na budowie minimum **2 razy w tygodniu** wraz z udokumentowaniem wizyty niezbędnym wpisem w dzienniku budowy;
 - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - 4) sprawdzenie i odbiór w imieniu Zamawiającego wszystkich robót budowlanych, w tym ulegających zakryciu lub zanikowi, uczestniczenie w próbach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów oraz dokonywanie odbioru gotowych elementów budowli i przekazanie ich do użytkowania;
 - 5) uczestniczenie w komisjach, spotkaniach i naradach budowy dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji;
 - 6) sprawdzenie i potwierdzenie faktycznie wykonanych robót, usunięcie wad oraz kontrolowanie rozliczeń budowy, zatwierdzania do zapłaty rachunków i faktur przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych;
 - 7) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
 - 8) w przypadku rozliczania wykonania robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy Inspektorzy nadzoru zobowiązani są w terminie **14 dni** od dnia otrzymania od Wykonawcy robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, zestawienia wykonanych robót budowlanych/prac podlegających odbiorowi częściowemu

wraz z rozliczeniem ich wartości, sprawdzić zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych/prac, rozliczyć ich wartości, dokonać ewentualnych korekt przedłożonego zestawienia, potwierdzić kwoty należnych do zapłaty Wykonawcy, a następnie dokonać odbioru robót budowlanych/prac podlegających odbiorowi częściowemu zgodnie z otrzymanym zestawieniem;

- 9) dokonanie w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą robót budowlanych odbioru końcowego robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, z którego sporządzi stosowny protokół i przekaże Zamawiającemu;
 - 10) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:
 - dziennika budowy,
 - dokumentacji powykonawczej,
 - protokołów technicznych i częściowych odbioru robót budowlanych,
 - protokołów badań,
 - gwarancji,
 - aprobat technicznych,
 - atestów i certyfikatów jakości,
 - deklaracji zgodności z PN,
 - kart materiałowych,
 - dokumentacji technicznej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce,
 - inwentaryzacji geodezyjnej wykonanej przez uprawnionego geodetę;
 - 11) uczestniczenie w komisjach usterkowych poodbiorowych oraz w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji na prace wykonywane przez wykonawcę robót budowlanych tj. okres 60 miesięcy liczonych od dnia odbioru końcowego przez Zamawiającego robót objętych nadzorem inwestorskim w ramach niniejszej umowy, na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenia usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwa w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia;
 - 12) Inspektor będzie zobowiązany do wykonywania czynności w imieniu Zamawiającego w ramach nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, a w szczególności w przypadku zgłoszenia usterek spowodowanych niewłaściwym wykonawstwem;
 - 13) rozliczenia końcowego robót budowlanych, o których mowa w § 1 niniejszej umowy przy udziale Wykonawcy robót budowlanych;
 - 14) prowadzenie przez Inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej bieżącej dokumentacji fotograficznej z realizacji robót, w szczególności z odbiorów wszelkich prac ulegających zakryciu oraz całości inwestycji w odstępach miesięcznych (w razie potrzeby częściowej). Zdjęcia będą opisane i opatrzone datą. Przekazanie dokumentacji fotograficznej będzie odbywać się do **10 dnia miesiąca**, następującego po miesiącu, za który Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu powyższą dokumentację w formie elektronicznej (link do fotografii, płyta CD, DVD) lub papierowej.
3. Obowiązki, o których mowa w **ust. 2**, wykonywane będą poprzez pobyt na budowie Inspektora nadzoru, odpowiednio do potrzeb wynikających z toku budowy oraz obowiązkowy udział w spotkaniach i naradach budowy, w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
 4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym związane z dojazdem na miejsce realizacji umowy, koszty materiałów potrzebnych do prawidłowego wykonania umowy, koszty wynikające z warunków wykonania przedmiotu

umowy oraz inne niezbędne do prawidłowego wykonania zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę niniejszą umową, bez prawa ich zwrotu od Zamawiającego.

§ 6.

ZAKRES UPOWAŻENIA INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO

1. Wykonawca / Inspektor nadzoru ma prawo:
 - 1) wydawać Kierownikowi budowy i kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - 2) żądać od Kierownika budowy i kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca / Inspektor nadzoru nie może wprowadzić żadnych zmian w zakresie realizacji umowy na wykonanie robót budowlanych ani zwolnić Wykonawcy robót z jakichkolwiek zobowiązań wynikających z tej umowy.

§ 7.

ZOBOWIĄZANIA INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO

Wykonawca / Inspektor nadzoru zobowiązany jest do:

- 1) czynnego uczestniczenia z głosem doradczym we wszystkich zwoływanych przez Zamawiającego spotkaniach / naradach dotyczących realizacji nadzorowanego zadania inwestycyjnego oraz sporządzania protokołów z ich przebiegu zawierających przyjęte ustalenia;
- 2) przekazywania Zamawiającemu protokołów o których mowa powyżej w pkt 1 podpisanych przez uczestników biorących udział w przedmiotowych spotkaniach / naradach, za wyjątkiem przedstawicieli Zamawiającego.
- 3) nadzorowania robót budowlanych w takich odstępach czasu aby zapewniona była skuteczność pełnionego nadzoru,
- 4) przybycia na teren budowy / miejsce narady na każde uzasadnione wezwanie Kierownika budowy lub Zamawiającego;
- 5) udzielania Zamawiającemu na bieżąco informacji o stanie realizacji nadzorowanych robót;
- 6) informowania Zamawiającego na piśmie o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji nadzorowanych robót, a w szczególności o okolicznościach mogących powodować nienależyte lub nieterminowe wykonanie nadzorowanych robót budowlanych;
- 7) weryfikacji zapisów w dzienniku budowy oraz egzekwowanie bieżącego jego prowadzenia;
- 8) opiniowania propozycji wprowadzenia zmian projektowych przedstawionych przez kierownika budowy;
- 9) weryfikacji i podpisywania protokołów konieczności oraz kosztorysów porównawczych różnicowych, w przypadku wystąpienia robót zamiennych lub tzw. „robót dodatkowych”;
- 10) przekazywania przez Inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej miesięcznych raportów z postępu realizacji robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, wraz z dokumentacją fotograficzną, w terminie do **10 dnia**

miesiąca, następującego po miesiącu, za który Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu raport, o którym mowa powyżej;

- 11) organizowania i prowadzenia narad koordynacyjnych na budowie, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych, nie rzadziej niż raz w miesiącu, włącznie z przygotowaniem i archiwizacją protokołów ze wszystkich formalnych narad, dotyczących bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. W naradach udział brać będą przedstawiciele Wykonawcy, Zamawiającego i Wykonawcy robót oraz inne zaproszone osoby. Wykonawca zapewni wdrażanie podjętych decyzji wpływających na postęp i terminowość wykonywanych robót. W przypadku konieczności Zamawiający ma prawo żądać zwołania narady w określonym przez siebie terminie. Narady będą protokołowane przez Wykonawcę, a kopie protokołu będą przekazywane wszystkim stronom,
- 12) dopilnowania zrealizowania przedmiotu zamówienia przez wykonawcę w sposób zapewniający dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, tj. poprzez rozwiązania wskazane w dokumentacji projektowej w zakresie dostępności architektonicznej, jak brak barier poziomych w ciągu dla pieszych, a także miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych.

§ 8.

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania Wykonawcy dokumentacji projektowo – wykonawczej nie później niż w terminie **3 dni** od dnia podpisania niniejszej umowy;
- 2) podejmowania decyzji o wykonaniu tzw. „robót dodatkowych” lub robót zamiennych po zasięgnięciu opinii autora projektu i Wykonawcy / Inspektor nadzoru;
- 3) zawiadamiania Wykonawcy o organizowanych spotkaniach i naradach budowy oraz powoływanych komisjach odbioru i usterkowych w okresie rękojmi, do uczestnictwa, w których jest zobligowany;

§ 9.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) zwoływania spotkań i narad budowy dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji;
 - 2) bieżącej kontroli przebiegu realizacji niniejszej umowy;
 - 3) kontroli na każdym etapie realizacji niniejszej umowy sposobu i jakości wykonywania usług stanowiących przedmiot umowy;
 - 4) rozszerzenia zakresu robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim w ramach niniejszej umowy o tzw. „zamówienia dodatkowe” i/lub zamówienia uzupełniające.
2. Prawa Zamawiającego, o których mowa powyżej w **ust. 1 pkt 1 – 3** realizowane będą przez osobę uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach wykonania niniejszej umowy.

§ 10.

ROBOTY DODATKOWE I ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Wykonawca oświadcza, że w przypadku rozszerzenia zakresu robót budowlanych objętych nadzorem w ramach niniejszej umowy o tzw. „zamówienia dodatkowe” i/lub zamówienia uzupełniające, których wartość nie przekroczy **20%** wartości zamówienia podstawowego, będzie sprawował nad nimi nadzór inwestorski bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 11.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością oraz zgodnie z:

- 1) postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia, Numer referencyjny: **ZP.272.28.2024**;
- 2) postanowieniami oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu Numer referencyjny: **ZP.272.28.2024**;
- 3) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa budowlanego i prawa ochrony środowiska, norm technicznych i standardów;
- 4) zasadami sztuki budowlanej i rzetelnej wiedzy technicznej oraz etyką zawodową i ustalonymi zwyczajami;
- 5) uwagami zgłoszonymi przez Zamawiającego, w tym osoby uprawnionej do kontaktów z Wykonawcą w sprawach wykonania niniejszej umowy.

§ 12.

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy samodzielnie lub przy udziale i pomocy podwykonawców.
2. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy udziale i pomocy podwykonawców, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, bez jakichkolwiek ograniczeń, za usługi / prace wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot niniejszej umowy przy udziale podwykonawców zgłoszonych w ofercie Wykonawcy lub na etapie realizacji niniejszej umowy lub w przypadku zmiany albo rezygnacji z pierwotnie zgłoszonego podwykonawcy zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o zmianie lub rezygnacji z pierwotnie zgłoszonego podwykonawcy albo o zawarciu umowy z podwykonawcą w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia podając: nazwę (firmę) albo imię i nazwisko podwykonawcy, adres siedziby lub miejsce zamieszkania, dane kontaktowe oraz zakres prac / usług przewidziany do realizacji przez podwykonawcę.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w **ust 3**, w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
6. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie usług, które ściśle odpowiadają części przedmiotu niniejszej umowy zwartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

7. Umowa o podwykonawstwo winna zawierać postanowienia zobowiązujące podwykonawcę do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
8. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi.
10. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za usługi wykonane przez Wykonawcę lub podwykonawcę.
11. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca w terminie 3 dni zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy Wykonawcy z podwykonawcą.
12. Wartość wynagrodzenia za usługi / prace zlecane do wykonania podwykonawcom nie może być wyższa od wartości wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania tego samego zakresu usług / prac wskazanego w niniejszej umowie.
13. Wykonanie przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy ani wprowadzania jakichkolwiek zmian do niniejszej umowy.

§ 13.

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Dla zapewnienia prawidłowej realizacji umowy Strony niniejszej umowy wyznaczają swoich przedstawicieli do kontaktów w sprawach wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym w sprawach wykonania niniejszej umowy jest tel. kontaktowy:, e-mail:
3. Przedstawicielami Zamawiającego uprawnionym do kontaktów z Wykonawcą w sprawach wykonania niniejszej umowy jest Pan Piotr Łuc, tel. kontaktowy: 16 624 62 40, e-mail: p.luc@powiat.jaroslaw.pl
4. Osoby, o których mowa powyżej w **ust. 3** są upoważnione do wykonywania praw Zamawiającego określonych w **§ 9 ust. 2** niniejszej umowy, a jej uwagi Wykonawca zobowiązany jest wnikliwie rozważyć.
5. Zmiana przedstawicieli, o którym mowa powyżej w **ust. 2** i **ust. 3** wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez adresata pisma z danymi nowego przedstawiciela, bez konieczności zmiany niniejszej umowy.
6. Przedstawiciele, o którym mowa w **ust. 2** i **ust. 3** są umocowani do reprezentowania Wykonawcy i Zamawiającego w zakresie wszelkich spraw związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do dokonywania uzgodnień wykonawczych, planowania i organizowania współdziałania Stron, dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz prawnych w zakresie odbioru przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, że związani są warunkami ustalonymi w umowie.

§ 14.

WYNAGODZENIE

1. Strony postanawiają, że wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmienne do czasu zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy tj. do zakończenia robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy i ich odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
3. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w **ust. 5**.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy została ustalona na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę.
5. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy bez zastrzeżeń Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie (słownie złotych: 00/100), które to wynagrodzenie zawiera wszystkie opłaty oraz koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy wszystkie opłaty i podatki, upusty i rabaty, a w szczególności składki ZUS, w tym składki ZUS pracodawcy oraz podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi na dzień zawarcia niniejszej umowy. Wykonawca jest zwolniony z podatku VAT na podstawie art. 113 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Powyższe wynagrodzenie ryczałtowe brutto należne Wykonawcy zawiera wszystkie koszty prawidłowego zrealizowania pełnego zakresu ilościowego i jakościowego przedmiotu niniejszej umowy określonego w niniejszej umowie, w tym koszty związane z dojazdem na miejsce realizacji umowy oraz innych prac i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy i zostało obliczone z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, a w szczególności kosztów wynikających z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy, jak na przykład nieprzewidziane opłaty, wzrost: cen, kursu euro, kosztów transportu, najniższego wynagrodzenia itp.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyżej nie może ulec zmianie nawet w przypadku zmiany przepisów dotyczących naliczania podatku VAT.

§ 15.

ROZLICZENIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Rozliczenie z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy nastąpi:
 - dwoma fakturami częściowymi wystawianymi przez Wykonawcę odpowiednio po upływie 6 miesięcy i po upływie 16 miesięcy licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy oraz fakturą końcową wystawioną przez Wykonawcę po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru całości przedmiotu niniejszej umowy bez zastrzeżeń
 - lub
 - jedną fakturą wystawioną przez Wykonawcę po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru całości przedmiotu niniejszej umowy bez zastrzeżeń.

2. Wartość każdej z faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę nie może przekroczyć 35 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 14 ust. 5.
3. Sposób rozliczenia wynagrodzenia Zamawiający pozostawia do wyboru Wykonawcy.
4. Faktury częściowe płatne będą w 100 %.
5. Końcowe rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy nastąpi po zakończeniu realizacji i dokonaniu odbioru bez zastrzeżeń całości robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy lub jego części płatne będzie w terminie **30 dni** licząc od dnia doręczenia nabywcy: **Powiat Jarosławski** z siedzibą: ul. Jana Pawła II 17, 37 – 500 Jarosław, NIP 792 – 20 – 33 – 661, faktury wystawionej na podstawie protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń całości robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy.
7. Należność Wykonawcy płatna będzie przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na wystawionej fakturze.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 16.

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie, nienależyte wykonanie lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach w wysokości:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z postanowień § 5 i § 7 niniejszej umowy w wysokości **500,00 zł** za każde naruszenie, z zastrzeżeniem postanowień lit. b,
 - b) z tytułu zwłoki w przekazaniu dokumentacji fotograficznej o której mowa w §5 ust. 2 pkt 14 i/lub raportu, o którym mowa w § 7 pkt 10, w wysokości **50,00 zł** za każdy dzień zwłoki,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, a w szczególności w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 14 ust. 5 niniejszej umowy,
 - d) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 14 ust. 5 niniejszej umowy;
 - e) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w związku z okolicznościami określonymi w § 17 ust. 5 pkt 1 bez zachowania miesięcznego okresu wypowiedzenia w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 14 ust. 5 niniejszej umowy;
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 14 ust. 5, za wyjątkiem przyczyn określonych w § 17 ust. 1 pkt 8 niniejszej umowy;

- b) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w związku z okolicznościami określonymi w § 17 ust. 5 pkt 1 z jednoczesnym zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia oraz § 17 ust. 5 pkt 2 w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 14 ust. 5 niniejszej umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Stronie umowy nie może przekroczyć **30%** wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w § 14 ust. 5 niniejszej umowy.
 4. Zapłata należności tytułem kar umownych następować będzie na podstawie noty obciążeniowej w terminie **14 dni** licząc od dnia jej doręczenia.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 6. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Stron wynikające z niniejszej umowy.
 7. Jeśli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Stronę niniejszej umowy zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Strona będą ponosiła odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
 9. W przypadku wystąpienia zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę zobowiązań przyjętych niniejszą umową powyżej **14 dni**, Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranemu przez siebie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do roszczeń i naprawienia szkody powstałej w wyniku zwłoki.
 10. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom wykonania przez Wykonawcę zobowiązań przyjętych niniejszą umową powstałe z winy Zamawiającego. W przypadku wystąpienia przestojów z winy Zamawiającego, uzgodnione terminy wykonania przez Wykonawcę jego zobowiązań przedłużone zostaną o czas trwania przestojów.

§ 17.

WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami prawa, a w szczególności jeśli:
 - 1) Wykonawca w chwili zawarcia niniejszej umowy podlegał wykluczeniu na podstawie **art. 108** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu niniejszej umowy lub przerwał jego wykonywanie i nie wznowił mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż **7 dni** licząc od dnia zawarcia umowy lub w przypadku przerwania wykonywania przez okres dłuższy niż **7 dni** licząc od dnia doręczenia wezwania do wznowienia;
 - 3) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z przepisami prawa, wytycznymi Zamawiającego, złożoną ofertą lub postanowieniami niniejszej umowy, albo też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne;
 - 4) nastąpi zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy powyżej **30 dni** licząc od upływu terminu wykonania przedmiotu umowy;
 - 5) Wykonawca nie usunął wad przedmiotu umowy lub jego części stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w trakcie odbioru w terminie **7 dni** licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie;

- 6) zostanie wydany nakaz zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej;
 - 7) zostanie ogłoszona likwidacja Wykonawcy lub zaistnieją przesłanki ogłoszenia jego upadłości, w szczególności niewypłacalność Wykonawcy;
 - 8) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp).
2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w **ust. 1** może nastąpić w trybie natychmiastowym.
 3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami określonymi w **ust. 1 pkt 1 - 7** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w **§ 14 ust. 5** niniejszej umowy.
 4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w **ust. 1**, Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego zapłaty kar umownych, ani też odszkodowania, a jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy uprzednio odebranej przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
 5. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeśli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy Zamawiający:
 - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury częściowej w terminie 1 miesiąca licząc od upływu terminu zapłaty faktury częściowej określonego w niniejszej umowie
 - 2) zawiadomi Wykonawcę, o niemożności spełnienia swoich zobowiązań umownych na skutek zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności.
 6. Odstąpienie przez Wykonawcę od umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w **ust. 5 pkt 1** może nastąpić jedynie z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
 7. Odstąpienie przez Wykonawcę od umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w **ust. 5 pkt 2** może nastąpić w trybie natychmiastowym.
 8. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w związku z okolicznościami określonymi w **ust. 5 pkt 1**, przy jednoczesnym zachowaniu miesięcznego okresu wypowiedzenia oraz **ust. 5 pkt 2**, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia umownego brutto tj. kwoty, o której mowa w **§ 14 ust. 5** niniejszej umowy, z zastrzeżeniem okoliczności o których mowa powyżej w **ust. 1 pkt 8**.
 9. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w **ust. 5 pkt 1**, przy jednoczesnym zachowaniu miesięcznego okresu wypowiedzenia oraz **ust. 5 pkt 2**, Zamawiający nie może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych, ani też odszkodowania.
 10. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia, a także musi zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
 11. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie **7 dni** od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca przekaże już wykonaną dokumentację w zakresie obustronnie uzgodnionym.

12. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty części należnego mu wynagrodzenia z tytułu wykonania części przedmiotu umowy jedynie w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z okolicznościami, o których mowa w **ust. 1 pkt 8**.

§ 18.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY

1. Za szkody wynikłe z nienależytego sprawowania nadzoru stanowiącego przedmiot niniejszej umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia ewentualnych szkód wyrządzonych w związku z niewykonywaniem lub nienależytym wykonywaniem nadzoru stanowiącego przedmiot niniejszej umowy na zasadach prawa cywilnego oraz pokryć wszystkie koszty z tym związane.

§ 19.

ZMIANA PRZEPISÓW PRAWA

W przypadku zmian przepisów prawa w zakresie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do nich bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi czynnościami nieprzewidzianymi w umowie, z wyłączeniem obowiązków leżących po stronie Zamawiającego nałożonych na niego przez zmianę przepisów prawa.

§ 20.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. W okresie obowiązywania niniejszej umowy, oraz ostatecznego zakończenia rozliczeń Strony niniejszej umowy zobowiązane są do pisemnego informowania się o:
 - 1) zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań przyjętych niniejszą umową;
 - 2) zmianie adresu siedziby pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres;
 - 3) zaistniałych zmianach formy organizacyjno – prawnej, wskazując jednocześnie podmiot przejmujący ich prawa i obowiązki.
2. Wszystkie oświadczenia i zawiadomienia Stron związane z realizacją umowy muszą być wyrażone na piśmie i doręczone drugiej stronie.
3. Za doręczoną uważa się również przesyłkę dwukrotnie awizowaną w urzędzie pocztowym, w ostatnim dniu awizacji, na ostatnio wskazany przez stronę adres.
4. Adresem korespondencyjnym właściwym dla Zamawiającego jest: Starostwo Powiatowe w Jarosławiu, ul. Jana Pawła II 17, 37 – 500 Jarosław.
5. Adresem korespondencyjnym właściwym dla Wykonawcy jest:
6. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, w części lub całości mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie.

§ 21.

KLAUZULA INFORMACYJNA OTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

1. W zakresie związanym z realizacją zamówienia publicznego, w tym z przetwarzaniem danych osobowych, a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych, Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie Art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/45/WE r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem” lub „RODO”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
3. W związku z zawarciem niniejszej umowy Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie w imieniu Zamawiającego danych osobowych następujących kategorii osób: właścicieli, dzierżawców, użytkowników i najemców nieruchomości, działek ewidencyjnych, budynków, budowli i lokali objętych przedmiotem niniejszej umowy, w tym osób władających nimi oraz przedstawicieli Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu w formie pisemnej i elektronicznej dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
5. Wykonawca oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa związane z przetwarzaniem danych osobowych spełniające wymogi Rozporządzenia.
6. Wykonawca będzie przetwarzał, powierzone na podstawie niniejszej umowy dane zwykłe w postaci wizerunku, imion i nazwisk pracowników Zamawiającego lub innych osób współpracujących z Zamawiającym na podstawie dowolnego stosunku prawnego oraz dane wrażliwe dotyczące imion i nazwisk oraz adresów miejsca zamieszkania osób, o których mowa powyżej w **ust. 3**.
7. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
9. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnią do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
12. Wykonawca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usunie wszelkie dane osobowe oraz usunie wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.

13. W miarę możliwości Wykonawca jako podmiot przetwarzający dane, będzie współpracował z Zamawiającym w zakresie niezbędnym do wywiązywania się Zamawiającego z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
14. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w niniejszej umowie, o którym mowa w § 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przetwarzanie powierzonych danych osobowych niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, a także za naruszenia obowiązujących w tym zakresie przepisów, w szczególności przepisów Rozporządzenia.
15. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od powzięcia wiadomości o wystąpieniu incydentu dotyczącego przetwarzania powierzonych danych osobowych, które może nosić znamiona naruszenia danych osobowych w rozumieniu Art. 32 Rozporządzenia, poinformować o tym zdarzeniu Zamawiającego na adres e-mail: iod@powiat.jaroslaw.pl – wraz z:
 - 1) opisem charakteru incydentu, oraz jego skutków w tym w miarę możliwości wskazywać kategorię i przybliżoną liczbę osób, których dane dotyczą, jeżeli są znane;
 - 2) informacje o podjętych działaniach w celu zaradzenia naruszenia ochrony danych i ewentualnie opisem proponowanych środków naprawczych.
16. Zamawiającemu zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia przysługuje prawo kontroli Wykonawcy czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej umowy.
17. Wykonawca udostępni Zamawiającemu, na każde jego żądanie, wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
18. W związku z wykonywaniem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wskazówek i wytycznych Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca w przypadku otrzymania takiego zalecenia, ma prawo niezwłocznie poinformować Zamawiającego, jeżeli jego zdaniem wydane mu w ten sposób zalecenie narusza postanowienia Rozporządzenia lub inne obowiązujące przepisy prawa.
19. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu administracyjnym lub sądowym, decyzji administracyjnej, orzeczeniu, nałożeniu przez organ nadzoru administracyjnej kary pieniężnej, zapowiedzianych kontrolach organu nadzoru, które chociażby w pośredni sposób mają związek z przetwarzaniem przez Wykonawcę powierzonych mu przez Zamawiającego danych osobowych.

§ 22.

WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania przepisami **art. 454** i **art. 455** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnej w postaci aneksu skutecznego po podpisaniu przez Strony umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy polegających na:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;

- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat pracowniczych planów kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tekst. jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1342, z późn. zm.)
 - 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. W przypadku zmiany, o której mowa powyżej w **ust. 2 pkt 1** w zakresie:
- 1) stawki podatku od towarów i usług, wartość netto wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych, obowiązujących przepisów;
 - 2) podatku akcyzowego, wartość netto wynagrodzenia należnego Wykonawcy zmieni się o wartość zmiany podatku akcyzowego, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona z uwzględnieniem dokonanej zmiany wartości netto wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz obowiązującej stawki podatku od towarów i usług.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 2 pkt 2** wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.
5. W przypadku zmian, o których mowa w **ust. 2 pkt 3 i pkt 4** wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tych zmian, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
6. Obowiązek wykazania ponad wszelką wątpliwość, iż zmiany określone powyżej w **ust. 2** mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia / umowy spoczywa na Wykonawcy pod rygorem odmowy przez Zamawiającego dokonania zmiany umowy.
7. W celu dokonania zmian umowy, o których mowa powyżej w **ust. 2 pkt 2, pkt 3 i pkt 4**, Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia, zawierającym wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, przedkładając wraz z wnioskiem odpowiednie kalkulacje i dokumenty, w tym m.in. kopie umów z pracownikami realizującymi przedmiot zamówienia, dokumenty/deklaracje ZUS:
- 1) potwierdzające zasadność oraz rzeczywisty i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia / umowy;
 - 2) określające stopień w jakim zmiany, o których mowa w **ust. 2 pkt 2, pkt 3 i pkt 4** wpłyną na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z postanowieniami **ust. 7** nastąpi od dnia:
- 1) wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do **30 dni**, licząc od dnia wejścia w życie tych przepisów;
 - 2) złożenia wniosku przez Wykonawcę, jeżeli wniosek wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu określonego powyżej w **pkt 1**.

9. Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy w zakresie określonym powyżej w **ust. 2** dotyczyć mogą jedynie niezrealizowanej części zamówienia / umowy.
10. Dopuszczalne są również zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia z uwzględnieniem następujących reguł:
 - 1) podstawą do ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia / umowy jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obowiązujący w miesiącu, w którym upłynął termin składania ofert;
 - 2) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów wyliczony w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wskazany powyżej w **pkt 1**, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi **10 punktów procentowych**;
 - 3) maksymalna wartość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w związku ze zmianą ceny materiałów lub kosztów wynosi **15%** wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Poprzez zmianę cen materiałów lub kosztów, o których mowa w **ust. 10** należy rozumieć wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy zawartego w ofercie. Uprawnienie do żądania zmiany wynagrodzenia przysługuje zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającemu. W przypadku obniżenia cen materiałów lub kosztów w stosunku do materiałów lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy zawartego w ofercie postanowienia **ust. 12 - 14** stosuje się odpowiednio do Zamawiającego.
12. W przypadku wystąpienia okoliczności (zmian), o których mowa powyżej w **ust. 10** Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy, zawierającym wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy nie szybciej niż w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
13. Obowiązek wykazania ponad wszelką wątpliwość, że zmiany określone powyżej w **ust. 10** mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia / umowy oraz wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy spoczywa na Wykonawcy pod rygorem odmowy przez Zamawiającego dokonania zmiany umowy.
14. Zmiany wynagrodzenia w zakresie określonym powyżej w **ust. 10** dotyczyć mogą wyłącznie niezrealizowanej części zamówienia / umowy i mogą być wprowadzane nie częściej niż raz w roku poprzez zestawienie kosztów poszczególnych usług oraz wskaźnika, o którym mowa w **ust. 10 pkt 1**. Strony będą uprawnione do wnioskowania o dokonanie kolejnej zmiany pod warunkiem, że wskaźnik, o którym mowa w **ust. 10 pkt 1**, ulegnie zmianie o minimum **10 punktów procentowych** w stosunku do miesiąca w którym dokonano poprzedniej zmiany.
15. W przypadku akceptacji przez drugą Stronę żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy z uwagi na wystąpienie okoliczności (zmian), o których mowa powyżej w **ust. 10**, zwaloryzowane wynagrodzenie należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy będą obowiązywać od dnia doręczenia żądania i po podpisaniu stosownego aneksu.

16. W przypadku zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy z uwagi na wystąpienie okoliczności (zmian), o których mowa powyżej w **ust. 10**, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zmiany, o której mowa powyżej w **ust. 16**, w terminie **30 dni** od dnia dokonania zmiany niniejszej umowy oraz do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy o dokonanej zmianie.
18. Zamawiający w przypadku zaakceptowania wniosku Wykonawcy o zmianę wynagrodzenie należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wystąpieniu okoliczności, o której mowa w **ust. 2** lub **ust. 10**, wyznaczy miejsce i datę zawarcia / podpisania stosownego aneksu do umowy.
19. Brak zgody Zamawiającego na zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy powoduje, że Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia / umowy na dotychczas obowiązujących warunkach.
20. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
- 1) konieczności aktualizacji danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę nazwy (firmy), adresu siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego, albo lokalizacji miejsca gdzie będą realizowane dostawy, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp.;
 - 2) zmiany przez Ustawodawcę przepisów prawa o charakterze bezwzględnie obowiązującym, z którymi postanowienia umowy pozostałyby w sprzeczności i które będą miały bezpośredni wpływ na realizację zawartej umowy, w szczególności zmiany przepisów **prawa budowlanego** nakładające na Wykonawcę lub Zamawiającego dodatkowe obowiązki lub czynności, nieprzewidziane w zawartej umowie, których wykonanie w ramach zawartej umowy jest konieczne z uwagi na obowiązujące przepisy prawa;
 - 3) zmiany zasad realizacji umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od woli Stron, które będą miały bezpośredni wpływ na realizację umowy;
 - 4) działań osób trzecich, w tym niezgodnych z prawem, utrudniających lub uniemożliwiających realizację lub wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron umowy;
 - 5) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tzn. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
 - 6) wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne.
21. Przez siłę wyższą rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne, o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można było uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, którego nie można przypisać drugiej Stronie, a które ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym

w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne itp.

22. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie wydłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy w przypadku zaistnienia, niezawinionej przez Wykonawcę, jednej z okoliczności, o której mowa poniżej, tj. w przypadku wystąpienia:
- 1) opóźnień w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez podmioty trzecie lub właściwe organy: administracji państwowej lub samorządowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w szczególności w przypadku:
 - a) opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe podmioty lub organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa na wydawanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.,
 - b) przedłużającej się beczynności podmiotów lub organów, w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe podmioty lub organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa,
 - c) odmowy wydania przez podmioty lub organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., w tym na skutek błędów w dokumentacji projektowej;
 - 2) zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia / umowy spowodowanej przyczynami, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będącej następstwem:
 - a) nieterminowego: przekazania terenu budowy, przekazania kompletnej dokumentacji lub odebrania etapu prac,
 - b) konieczności zmiany dokumentacji projektowej w zakresie, który będzie miał lub będzie mógł mieć wpływ na dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy przez Wykonawcę;
 - 3) opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia / umowy o wykonanie robót budowlanych podlegających nadzorowi spowodowanej przyczynami, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy lub Zamawiający;
 - 4) wydłużenia terminu wykonania robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy;
 - 5) braku możliwości wykonywania robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 6) konieczności zmiany wydanych decyzji administracyjnych, pozwoleń lub wystąpienia koniecznych zmian, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;
 - 7) warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, w szczególności nieprzewidzianych warunków pogodowych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów, w tym obfitych opadów atmosferycznych trwających przez okres co najmniej **7 dni z rzędu**, których skutkiem będzie niemożność wejścia Wykonawcy na budowę w celu wykonywania i/lub kontynuowania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia / umowy;
 - 8) konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących należyte wykonanie robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy;

- 9) wad lub braków w dokumentacji projektowej lub konieczności wprowadzenia zmiany w tej dokumentacji, w tym zmiany w projekcie budowlanym, na podstawie którego wykonawca robót budowlanych realizuje roboty budowlane podlegające nadzorowi w ramach niniejszej umowy, dokonanej przez projektanta w trybie nadzoru autorskiego, uniemożliwiających realizację umowy o wykonanie robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy w ustalonym terminie;
 - 10) konieczności wykonania przez wykonawcę robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy robót zamiennych, dopuszczonych przez Zamawiającego w szczególności z powodu;
 - 11) konieczności wykonania nieprzewidzianych robót budowlanych, niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy o wykonanie robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, których niewykonanie uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy o wykonanie robót budowlanych podlegających nadzorowi.
 - 12) konieczności przeprowadzenia przez Zamawiającego odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, które wstrzymuje lub wydłuża realizację robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy;
 - 13) zmiany umowy o wykonanie robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy na podstawie okoliczności o których mowa w **art. 455 ust. 1 pkt 3** ustawy Prawo zamówień publicznych, która to zmiana wpłynie na wydłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 14) zmiany umowy o wykonanie robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy na podstawie okoliczności o których mowa w **art. 455 ust. 2** ustawy Prawo zamówień publicznych, która to zmiana wpłynie na wydłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy.
23. Wydłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia / umowy może nastąpić wyłącznie o okres niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia / umowy. Okres ten winien uwzględniać w szczególności czas trwania przyczyn uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia / umowy, aż do czasu ich faktycznego usunięcia.
24. Zamawiający dopuszcza również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
- 1) usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie jej zapisów w celu jej jednoznacznej interpretacji;
 - 2) zmian sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian umowy zawartej przez Zamawiającego o dofinansowanie zadania lub wytycznych dotyczących realizacji zadania;
 - 3) zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej wskazanej w **§ 4 ust. 1**, po spełnieniu wymogów określonych w **§ 4 ust. 5 – 8**.
25. Zmiana postanowień zawartej umowy lub wprowadzenie do niej dodatkowych postanowień wymaga zgody Stron wyrażonej na piśmie w formie stosownego aneksu, pod rygorem nieważności.
26. Wprowadzenie zmian postanowień niniejszej umowy lub dodatkowych postanowień jest możliwe jedynie w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian lub dodatkowych postanowień wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 23.

ZAKRES UMOCOWANIA

1. Wykonawca jest upoważniony do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji państwowej oraz samorządowej, instytucjami i podmiotami gospodarczymi, we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy oraz w zakresie niezbędnym do jej prawidłowego wykonania, a w szczególności do składania wszelkich oświadczeń i wniosków mających na celu uzyskanie wszelkiego rodzaju wymaganych przepisami prawa: ekspertyz, opinii, uzgodnień, odstępstw, decyzji (branżowych i innych), pozwoleń i decyzji administracyjnych, niezbędnych do sporządzenia dokumentacji projektowej wykonawczej i kosztorysowej oraz prowadzenia na ich podstawie robót budowlanych.
2. Wykonawca ma prawo do udzielenia osobom trzecim dalszych upoważnień w zakresie, o którym mowa powyżej w **ust. 1**.

§ 24.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061), ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do tych ustaw.
2. W przypadku zaistnienia ewentualnych sporów powstałych na tle interpretacji lub wykonania niniejszej umowy, Strony umowy są zobowiązane do podjęcia rokowań w celu polubownego rozstrzygnięcia sporu.
3. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej w **ust. 2** nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu, spór taki Strony umowy poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla miejsca siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejsza sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a pozostałe trzy otrzymuje Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca:

WYKAZ OSÓB**skierowanych (przeznaczonych) przez Wykonawcę do realizacji zamówienia**

składany na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia”, Numer referencyjny: ZP.272.28.2024 w zakresie **Części nr 1** zamówienia pod nazwą „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław”.

Odpowiadając na wezwanie Zamawiającego, działając w imieniu:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres Wykonawcy)

składam/y, niniejszy Wykaz w celu potwierdzenia, że ww. Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określony w **Rozdziale X ust. 3 pkt 1 SWZ**.

Lp.	Stanowisko (funkcja)	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe (wpisać: zakres, numer i datę wydania uprawnień)	Podstawa do dysponowania osobą ^{3, 4, 5}
1.	Osoba odpowiedzialna za nadzorowanie robót, inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej , która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne, przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej			
2.	Osoba odpowiedzialna za nadzorowanie robót, inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej , która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne, przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego,			

	i posiadaj wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej			
3.	Osoba odpowiedzialna za nadzorowanie robót, inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne, przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej			

Oświadczam(my), że **wskazane powyżej osoby**, posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienie określone przepisami prawa oraz postanowieniami **Rozdziału X ust. 3 pkt 1 SWZ** i będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia sprawując wymienioną w niniejszym Wykazie funkcję.

.....
 (miejsce i data)

.....
 (Imię i nazwisko osoby [osób] podpisującej oświadczenie
 uprawnionej lub upoważnionej do reprezentacji)

UWAGA!

1. Wykonawca składa niniejszy Wykaz **na wezwanie** Zamawiającego - **nie składa wraz z ofertą**.
2. Wykonawca jest zobowiązany wypełnić wszystkie rubryki powyższych tabel, podając kompletne informacje, z których jednoznacznie wynikać będzie spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu określonych w SIWZ.
3. Należy podać, czy dana osoba jest zatrudniona przez Wykonawcę np. na podstawie stosunku pracy czy stosunku cywilnoprawnego (umowa zlecenie, umowa o dzieło) albo w dyspozycji bezpośredniej Wykonawcy, czy też udostępniona w trybie **art. 118** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i przedłożone zostało pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia osoby zdolnej do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości.
W przypadku nie uzupełnienia Zamawiający uzna, że wskazana osoba jest pracownikiem Wykonawcy lub w jego bezpośredniej dyspozycji.
4. Z **bezpośrednim dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** mamy do czynienia, w sytuacji, gdy **więź prawna** (umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) **łączy bezpośrednio Wykonawcę z osobą**, w tym z osobą fizyczną, prowadzącą działalność gospodarczą, **która będzie realizować konkretną usługę** (będącą realizatorem konkretnej usługi). **Nie jest wówczas konieczne przedstawienie zobowiązania do oddania tych osób do dyspozycji wykonawcy na potrzeby realizacji zamówienia** (wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z 18 kwietnia 2017 r.; sygn. akt KIO 650/17).
5. Z **pośrednim dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** mamy do czynienia, w sytuacji gdy **więź prawna łączy Wykonawcę z podmiotem** (osobą dysponującą osobami, **które będzie realizować konkretną usługę** (będącymi realizatorami konkretnej usługi). Innym słowem **Wykonawca zawiera umowę z podmiotem** (osobą fizyczną, osobą prawną lub inną jednostką organizacyjną), w którego władaniu czy dyspozycji znajduje się osoba zdolna do wykonania zamówienia i ten podmiot zobowiązuje się do udostępnienia swoich zasobów (tych osób) na zasadach określonych w **art. 118** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.



Uwaga! Dokument składany na wezwanie Zamawiającego.

Załącznik Nr 9.1 do SWZ

WYKAZ USŁUG¹

wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie składany na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia”, Numer referencyjny: ZP.272.28.2024 w zakresie **Części nr 1** zamówienia pod nazwą „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław”

Odpowiadając na wezwanie Zamawiającego, działając w imieniu:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres Wykonawcy)

składam/y, niniejszy Wykaz w celu potwierdzenia, że ww. Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określony w **Rozdziale X ust. 3 pkt 2 SWZ**.

Lp.	Nazwa zamówienia (umowy / kontraktu), krótki opis, zakres, typ, rodzaj itp., miejsce wykonania, itd. <i>(podać wszystkie informacje niezbędne do oceny spełniania warunku, o którym mowa w Rozdział X ust. 3 pkt 2 SWZ *</i>	Wartość nadzorowanych robót <i>(brutto w PLN)</i>	Data zakończenia wykonywania <i>(dzień miesiąc rok)</i>	Podmiot, na rzecz którego zamówienie zostało wykonane <i>(nazwa, adres siedziby podmiotu)</i>	Doświadczenie własne Wykonawcy / Wykonawca polega na doświadczeniu podmiotów udostępniających zasoby **
1.					

¹ - Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji **usług**, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, **wykaz winien dotyczyć usług**, w których wykonaniu **Wykonawca bezpośrednio uczestniczył**.

* Należy podać wszelkie informacje w zakresie potwierdzającym spełnianie warunku określonego w Rozdział X ust. 3 pkt 2 SWZ.

** Jeżeli Wykonawca polega na własnym doświadczeniu wówczas przy wykazaniu zamówienia wpisać „**Doświadczenie własne**” / jeżeli Wykonawca polega na doświadczeniu innego podmiotu, udostępniającego zasoby, wówczas przy wykazaniu zamówienia wpisać **nazwę i adres podmiotu**, który wykonał zamówienia i na którego zasobach polega Wykonawca.

Uwaga! Dokument składany na wezwanie Zamawiającego.

2.					
----	--	--	--	--	--

Do niniejszego Wykazu załączam/y dowody (dokumenty potwierdzające), czy **usługi** przedstawione w Wykazie zostały wykonane należycie.

W załączeniu przedkładam/y następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

.....
(miejsowość i data)

.....
(Imię i nazwisko osoby [osób] podpisującej oświadczenie
uprawnionej lub upoważnionej do reprezentacji)

Uwaga:

1. Wykonawca składa niniejszy Wykaz **na wezwanie** Zamawiającego - **nie składa wraz z ofertą**.
2. Wykonawca jest zobowiązany wypełnić wszystkie rubryki powyższej tabeli, podając kompletne jednoznaczne i nie budzące wątpliwości informacje, z których jednoznacznie wynikać będzie spełnianie przez Wykonawcę określonego w SWZ warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia.
3. Wykonawca w wykazie zobowiązany jest podać tylko te zamówienia, które potwierdzają spełnianie warunku udziału w postępowaniu określonego w SWZ, a w przypadku, gdy Wykonawca wykazuje zamówienie o szerszym zakresie od wymaganego, zobowiązany jest wskazać wartość **usługi** potwierdzającej spełnianie warunku udziału w postępowaniu określonego w SWZ.

Uwaga! Dokument składany na wezwanie Zamawiającego.

4. **Za zamówienia / usługi potwierdzające spełnianie warunku sformułowanego w Rozdziale X ust. 3 pkt 2 SWZ uznane zostaną usługi wykonane** w okresie ostatnich **trzech (3) lat** przed upływem terminu składania ofert polegające na **świadczeniu usług w zakresie nadzoru budowlanego nad robotami budowlanymi** obejmującymi budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont obiektu użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej **2 500 m³** oraz o wartości umownej nadzorowanych robót nie mniejszej niż **2 000 000,00 zł.**
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wskazał konkretne zamówienia na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w SWZ, a nie zawierał zapisy typu „zgodne z SWZ” lub wpisywał wymagania podane przez Zamawiającego na zasadzie „kopiuj-wklej”.
6. W przypadku złożenia podmiotowych środków dowodowych zawierających kwoty wyrażone w walutach innych niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia tych kwot na PLN wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w **Biuletynie Zamówień Publicznych**, określonego na podstawie Tabel kursów średnich NBP publikowanych na stronie: <http://www.nbp.pl/home.aspx?c=/ascx/archa.ascx>, a jeśli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu nie był publikowany średni kurs NBP, przyjęty zostanie średni kurs NBP opublikowany w pierwszym dniu następującym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu BZP.