

Załącznik nr 3 - Projektowane postanowienia umowy nr DZP.369.AF.2022

zawarta w dniu 2022 r. w Warszawie pomiędzy: Politechniką Warszawską z siedzibą: 00-661 Warszawa, Pl. Politechniki 1, REGON: 000001554, NIP: 525-000-58-34, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez..... na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia

a

1) (dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą)

.....zamieszkałą/ym.....,ul.....prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą..... wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; REGON:, NIP:, zwaną/ym dalej „Wykonawcą”.

2)(dla osób prawnych)

.....(nazwa) z siedzibą w przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, REGON:, NIP:....., zwana dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez.....

Postępowanie zostało przeprowadzone na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp w przedmiocie pod nazwą: **wykonanie, dostarczenie i montaż specjalistycznych oznaczeń w systemie Braille’a dla osób niewidomych i słabowidzących do obiektów dydaktycznych Politechniki Warszawskiej w Warszawie.**

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostarczenie i montaż specjalistycznych oznaczeń w systemie Braille’a [akronim: tabliczka, tablica tyflograficzna, produkt, element] dla osób niewidomych i słabowidzących, o parametrach technicznych i ilościowych określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (SOPZ) stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z SOPZ oraz ofertą Wykonawcy z dnia 2022 r. [dalej: oferta, Formularz Oferty (FO)]. Oferta stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
4. Zamawiający gwarantuje zlecenie wykonania zamówienia minimum w ilości 90% wartości brutto umowy. Niewykupienie przez Zamawiającego ilości docelowych lub niewyczerpanie wartości brutto umowy nie stanowi podstawy do roszczeń odszkodowawczych Wykonawcy z tytułu niezrealizowania umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
6. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców/z udziałem podwykonawców, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy w pkt. 12 Formularza Oferty.
7. W każdym przypadku Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za tę część zamówienia, którą powierza podwykonawcom.
8. Zlecenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy nie wpływa na zmianę treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy i jego pracowników tak jakby to były działania zaniechania, uchybienia i zaniedbania jego własne lub jego własnych pracowników lub przedstawicieli.

9. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców.

§ 2 Termin i miejsce realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie wskazanym w ofercie - dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w obiektach Politechniki Warszawskiej enumeratywnie wymienionych w załączniku nr 1 do umowy.
3. Szczegółowe terminy inwentaryzacji, dostarczenia i montażu, z zastrzeżeniem ust. 1, Wykonawca uzgodni pisemnie lub w inny nie budzący wątpliwości sposób.

§ 3 Warunki i zasady dostawy i odbioru przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać z zachowaniem należytej staranności wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 1, uwzględniając zawodowy charakter prowadzonej przez niego działalności.
2. Odbiorom częściowym w poszczególnych w obiektach, określonych w § 2 ust. 2, podlegają dostawy, na podstawie uzgodnień, o których mowa w SOPZ.
3. Każdy odbiór częściowy zostanie poprzedzony szczegółową kontrolą:
 - 1) zgodności parametrów technicznych i jakościowych z opisem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz
 - 2) liczby wykonanych i zamontowanych tablic tyflograficznych w oparciu o protokoły z inwentaryzacji pomieszczeń w obecności, ze strony Zamawiającego, osób wskazanych w SOPZ i upoważnionej/ych przez Wykonawcę osoby/ów, wskazanej/ych w § 8 ust. 1.
4. Po dokonaniu działań, o których mowa w ust. 2 i 3, przedstawiciele Stron wskazani w § 8 podpiszą końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy. Odbiór końcowy bez zastrzeżeń jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez przedstawiciela Zamawiającego w protokole. Data podpisania protokołu odbioru - bez zastrzeżeń – będzie rozumiana jako początek biegu okresu gwarancji.
5. Za dzień odbioru całości przedmiotu umowy Strony uważać będą dzień faktycznej realizacji przez Wykonawcę czynności składających się na przedmiot zamówienia, który zostanie odnotowany ww. protokole.
6. Podpisanie protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 4, nastąpi po stwierdzeniu przez Koordynatora wskazanego w § 8 ust. 2 pkt 1:
 - 1) zgodności (kompletności dostawy) z SOPZ, ofertą i danymi z protokołów z inwentaryzacji pomieszczeń,
 - 2) braku jakichkolwiek widocznych wad/uszkodzeń tablic tyflograficznych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 4, w przypadku, gdy przedmiot umowy będzie niekompletny, uszkodzony, niewłaściwie zamontowany lub też nie będzie odpowiadał parametrom technicznym, określonym w SOPZ i ofercie i danym z protokołów z inwentaryzacji pomieszczeń.
8. W razie zgłoszenia zastrzeżeń, Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy stosowny termin, nie dłuższy niż 5 dni, w celu usunięcia stwierdzonych wad. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady (w tym poprzez dostarczenie i zamontowanie przedmiotów umowy wolnych od wad w miejsce wadliwych) w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu. W przypadku ww. zastrzeżeń i po usunięciu stwierdzonych wad przez Wykonawcę odbędzie się kolejny odbiór zgodnie z ust. 4.

9. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 8, Zamawiający może od umowy odstąpić i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 9 ust. 2 pkt 4.
10. Podpisanie protokołu nie wyłącza praw Zamawiającego do dochodzenia roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy, w szczególności w przypadku wykrycia wad przedmiotu umowy przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru.

§ 4 Ochrona danych osobowych

Współpraca Stron w zakresie ochrony danych osobowych, w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, podlega powszechnie obowiązującym przepisom prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. e sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 5 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Maksymalna wartość całkowita brutto przedmiotu umowy, określona na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, wynosi zł.
2. Ostateczna wartość umowy będzie wynikać z liczby wykonanych po inwentaryzacji tablic tyflograficznych, z zastrzeżeniem, że nie przekroczy kwoty określonej w ust. 1, albo nie będzie mniejsza procentowo od wartości wskazanej w § 1 ust. 4.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty, które Wykonawca ponosi z tytułu prawidłowego wykonania umowy, w szczególności opłaty i należny podatek do towarów i usług VAT.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy.
5. Rozliczenie za wykonanie i dostarczenie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o faktycznie dostarczoną liczbę oznaczeń na podstawie cen jednostkowych określonych w Formularzu Oferty, którego wyciąg stanowi załącznik nr 2 do umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury VAT przez Wykonawcę, po należytych zrealizowaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT, zawierającej wyodrębnione pozycje kosztów zgodnie z nazewnictwem oraz cenami jednostkowymi zawartymi w Formularzu Oferty, będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego końcowy protokół odbioru.
7. Faktura VAT będzie zawierać:
 - 1) wskazanie NABYWICY/ ODBIORCY: Politechnika Warszawska, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa,
 - 2) wskazanie ODBIORCY: Politechnika Warszawska
 - 3) NIP Zamawiającego/NABYWICY: 5250005834;
 - 4) rodzaj - nazwę, ilość, cenę jednostkową i wartość każdego elementu składającego się na przedmiot umowy;
 - 5) numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług;
 - 6) termin płatności zgodnie z postanowieniami ust. 8;
 - 7) sformułowanie: „Dostawa realizowana na podstawie umowy nr DZP.369.AF.2022 z dnia r.
 - 8) zostanie dostarczona pod adres:
8. Zamawiający zapłaci za przedmiot umowy w terminie do 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, o którym mowa w ust. 7 pkt 5.
9. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu należności na rachunek bankowy Wykonawcy.

10. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy znajduje się w wykazie (tzw. biała lista podatników VAT) prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej i zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o aktualizacji rachunku bankowego Wykonawcy na tym wykazie do zakończenia realizacji umowy.
11. Wykonawca oświadcza, iż numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem ujawnionym w prowadzonym przez Ministerstwo Finansów wykazie podatników VAT, dla którego to rachunku prowadzony jest rachunek VAT, zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. — Prawo bankowe. W przypadku wskazania innego rachunku bankowego przez Wykonawcę Zamawiający może wstrzymać wykonanie płatności do czasu wskazania rachunku bankowego spełniającego wymogi określone w zdaniu poprzednim.
12. Zamawiający oświadcza, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
13. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.
14. Przy zleceniu Podwykonawcy przeprowadzenia części zamówienia, koszty usług zleconych pokrywa Wykonawca.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na wystawienie faktur w formie elektronicznej.
16. Ograniczenie nie dotyczy przekazywania faktur za pośrednictwem platformy, zgodnie z ustawą z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
17. Zamawiający (automatycznie) odbierze ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną – spełniającą wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
18. Numer NIP Zamawiającego, wskazany w ust. 7 pkt 3 jest tożsamy z Identyfikatorem PEPPOL konta Zamawiającego na PEF.
19. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przestania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 18, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: administrator.pef@pw.edu.pl za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.
20. Z należności Wykonawcy w terminie płatności faktury Zamawiający może potrącić należne mu kary umowne dotyczące niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub odszkodowania jedynie:
 - 1) poza okresem ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19,
 - 2) w okresie późniejszym niż 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.
21. Przeniesienie wierzytelności wynikających z umowy na inny podmiot wymaga zgody Zamawiającego.
22. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2022 r., poz. 893).

§ 6 Siła wyższa

1. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie siły wyższej ulegają zawieszeniu. Strony pokrywają koszty związane ze skutkami zaistnienia siły wyższej we własnym zakresie.
2. Strona umowy, która opóźnia się/pozostaje w zwłoce ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej umowy ze względu na działanie siły wyższej określonej w ust. 3 pkt. 5, nie jest narażona na kary umowne lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych.

3. Siła wyższa jest to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani nie mogą przeciwdziałać, a które umożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
 - 1) wojnę, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych;
 - 2) terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa;
 - 3) skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywna, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę;
 - 4) klęski żywiołowe: huragany, powodzie, trzęsienie ziemi,
 - 5) epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną;
 - 6) bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców;
 - 7) inne wydarzenia losowe.
4. Strona dotknięta czynnikami losowymi powinna niezwłocznie poinformować drugą Stronę w formie pisemnej, pocztą elektroniczną lub faksem o zaistnieniu tych okoliczności lub o ich ustąpieniu. Wystąpienie wyżej opisanych okoliczności, jak również czas ich trwania potwierdzone jest przez właściwą Izbę Gospodarczą kraju Wykonawcy.
5. Braków surowcowych, niedoborów siły roboczej, zastosowanie części wadliwych i przerw w pracy nie uznaje się jako czynników losowych.

§ 7 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje:
 - 1) wysoką jakość fabrycznie nowych, nieużywanych, niewykorzystanych wcześniej, kompletnych tablic tyflograficznych, sprawnych technicznie, wolnych od wad materiałowych, konstrukcyjnych, wykonawczych i prawnych, bezpiecznych w użytkowaniu oraz dostarczonych zgodnie z wymaganiami niniejszej umowy,
 - 2) udzielenie na przedmiot umowy pełnej całkowitej (minimalnej i wydłużonej) gwarancji wskazanej w ofercie na warunkach określonych w niniejszej umowie, tj. miesięcy na produkt i montaż. Początek gwarancji biegnie od daty podpisania końcowego protokołu odbioru. Okres gwarancji nie może być krótszy niż okres gwarancji udzielonej przez Producenta i powinien uwzględniać warunki gwarancji określone przez Zamawiającego. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych w przedmiocie umowy w okresie trwania gwarancji jakości. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszystkich wad ujawnionych po odbiorze końcowym. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego dokonywania przeglądów i usuwania zaistniałych wad. Przeglądy gwarancyjne mogą być prowadzone z inicjatywy Wykonawcy lub na wezwanie Zamawiającego. Ilość przeglądów gwarancyjnych prowadzonych na wezwanie Zamawiającego nie przekroczy dwóch w ciągu roku.
 - 3) że urządzenia są oznakowane CE i posiadają deklarację zgodności wystawioną przez producenta urządzenia zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami (należy przez to rozumieć oświadczenie producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela, stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że oferowane urządzenia są zgodne z zasadniczymi wymaganiami zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności), jeżeli wymóg wynika z SOPZ,
 - 4) że wszystkie elementy przedmiotu umowy będą oznakowane w taki sposób, aby możliwa była zarówno jego identyfikacja, jak i producenta,
 - 5) odpowiedzialność względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne produktu, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej

lub przemysłowej, pozostających w związku z wprowadzeniem tablic tyflograficznych do obrotu na terytorium Polski.

2. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapewnia techniczny serwis gwarancyjny przy czym w ramach gwarancji Wykonawca pokrywa koszty napraw tabliczek, a także koszty wymiany wadliwych elementów lub całego produktu, jeżeli zajdzie taka konieczność.
4. Wykonawca gwarantuje, że w przypadku stwierdzenia wad w dostarczonym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do jego nieodpłatnej wymiany lub usunięcia wad w terminie do 10 dni roboczych od daty zgłoszenia.
5. Czas napraw gwarancyjnych uniemożliwiających korzystanie z tabliczek zostaje dodany do okresu udzielonej gwarancji. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia tabliczek do naprawy do czasu przekazania Użytkownikowi/Koordinatorowi sprawnego produktu.
6. Jeżeli Wykonawca wymieni tabliczkę lub jej część to okres gwarancji biegnie na nowo dla tabliczki lub jej części.
7. Jeżeli Wykonawca odmówi lub będzie zwlekał z wypełnieniem swoich zobowiązań wynikających z gwarancji powyżej 10 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub też nie działał z najwyższą konieczną skutecznością, to Zamawiający ma prawo wykonać konieczne naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty praw do gwarancji.
8. W przypadku gdy elementu nie można naprawić albo ten sam element naprawiany był trzy razy, Zamawiający może:
 - 1) żądać bezpłatnej wymiany tabliczkę na wolny od wad,
Wykonawca obowiązany jest dostarczyć nowe tabliczkę w terminie 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania wymiany i potwierdzenia otrzymania informacji o wadliwym wyposażeniu,
 - 2) żądać odpowiedniego obniżenia ceny,
 - 3) odstąpić od umowy.
9. Techniczny serwis gwarancyjny powinien niezwłocznie skontaktować się z Użytkownikiem/Koordinatorem telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną po pisemnym (faksowym lub e-mailowym) zgłoszeniu reklamacji przez Użytkownika/Koordinatora lub bieżącej konsultacji, a w razie potrzeby powinien zgłosić się w siedzibie Użytkownika (miejscu montażu produktu) w ciągu 3 dni roboczych, licząc od dnia powyższego zgłoszenia.
10. Koszt i odpowiedzialność za transport tabliczek do serwisu, gdzie będą usuwane wady ponosi Wykonawca od chwili wydania wadliwego produktu jego upoważnionemu przedstawicielowi, do chwili odbioru przedmiotu umowy przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego-Użytkownika/Koordinatora, po usunięciu wady.
11. Przed wydaniem przedmiotu umowy Wykonawcy w celu usunięcia wady wszelkie wady fizyczne przedmiotu umowy winny być stwierdzone na piśmie przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
12. Z czynności odbioru przedmiotu umowy, po usunięciu wady zostanie spisany protokół. Postanowienia § 3 ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio.
13. W przypadku konieczności wymiany tabliczek w okresie gwarancji na nową i braku dostępności takiej tabliczki na rynku Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na swój koszt nowy produkt o nie gorszych parametrach technicznych niż tabliczka będąca przedmiotem umowy.

§ 8 Nadzór nad prawidłowym wykonaniem umowy

1. Wykonawca wyznacza p., tel.:, e-mail: jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy.

2. Zamawiający wyznacza:
 - 1) swojego przedstawiciela (Koordynatora) w osobie p., tel.:, e-mail:, do:
 - a) koordynowania umowy, w tym do bieżącego nadzoru realizacji umowy,
 - b) bezpośredniej współpracy przy wykonywaniu przedmiotu umowy,
 - c) kontroli i końcowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy,
 - d) bezpośredniego kontaktu oraz
 - e) zebrania danych i sporządzenia raportu z realizacji zamówienia/wykonania umowy;
 - 2) do kontaktów z Wykonawcą i współpracy na etapie realizacji umowy (w tym m. in. do czynności podpisywania:
 - a) protokołów z inwentaryzacji pomieszczeń w każdym z 9 obiektów PW,
 - b) protokołów odbioru przedmiotu zamówienia dla każdego budynku (częściowych),
3. Osoby wymienione w ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 są upoważnione w imieniu Stron do sporządzenia i zatwierdzania końcowego protokołu odbioru, potwierdzającego wykonanie zamówienia.
4. Osoby wskazane w ust. 1 i ust. 2 nie są uprawnione — bez odrębnego umocowania - do zmiany niniejszej umowy ani składania oświadczeń woli skutkujących powstaniem lub ustaniem zobowiązań finansowych.
5. Wykonawca i Zamawiający może wskazać inne, poza wskazanymi w ust. 1 i ust. 2, osoby nadzorujące realizację zamówienia lub odpowiedzialne za wykonanie zamówienia. Zmiana osób wymaga zgłoszenia drugiej Stronie w formie dokumentowej bez zmiany niniejszej umowy.
6. Wymiana przez Strony bieżących informacji związanych z wykonaniem umowy może być dokonywana w każdej powszechnie przyjętej formie, pocztą elektroniczną, telefonicznie lub w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy.
7. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) Stron/reprezentantów Stron, oraz osób uczestniczących w wykonaniu umowy (do kontaktu), w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. zawarcia i wykonania przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1), dalej RODO.
8. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w ust. 6 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust. 5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.

§ 9 Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonywanie zobowiązań wynikających z umowy (tj. w szczególności w razie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń co do jakości dostarczonego przedmiotu umowy i jego montażu lub samowolnej zmiany parametrów technicznych przedmiotu umowy).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) 10% ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy z tytułu nienależytego wykonania umowy,
 - 2) 0,2% ceny brutto wskazanej w § 5 ust. 1 za każdy dzień roboczy zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od dnia roboczego następnego w stosunku do terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 umowy;
 - 3) 1% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1, za każdy dzień roboczy zwłoki w stosunku do wyznaczonego terminu wymiany w przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 7 ust. 4;

- 4) 0,2% ceny brutto wskazanej w § 5 ust. 1 z tytułu zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze, za każdy dzień roboczy zwłoki, licząc od następnego dnia roboczego po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad;
 - 5) powierzenia wykonania części umowy innemu niż wskazany w § 1 ust. 6 podwykonawcy – w wysokości kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci On Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1. Przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy mogą być w szczególności:
 - 1) stwierdzenie przez Zamawiającego wady prawnej przedmiotu umowy lub jego części,
 - 2) zwłoka w dostarczeniu przedmiotu umowy przekraczająca liczbę 5 dni roboczych,
 - 3) zlecenie wykonania zamówienia Podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego,
 - 4) powierzenia wykonania części umowy innemu niż wskazany w § 1 ust. 6 podwykonawcy.
 4. Określone w ust. 2 i ust. 3 kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 30% łącznego ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 10 Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Poza przypadkami wynikającymi z przepisów ogólnych, w tym w szczególności w sytuacji określonej w art. 456 ustawy Pzp, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części, jeżeli:
 - 1) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową i wskazaniami Użytkowników/Koordynatora, w szczególności gdy Wykonawca: dostarczy produkt nieodpowiadający warunkom umowy, przekroczy termin realizacji zamówienia o 5 dni roboczych, nie podejmie się świadczenia gwarancyjnego lub z tytułu rękojmi, dostarczy tabliczki w inne miejsca niż oznaczone w SOPZ - bez konieczności uprzedniego wezwania Wykonawcy do realizacji umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - 2) zostanie ogłoszona likwidacja, upadłość Wykonawcy lub zawieszenie jego działalności/zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy;
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności wskazanej w ust. 1, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych w następstwie nienależytego wykonania postanowień umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek w terminie 48 godzin zawiadomić Zamawiającego o zaistnieniu zdarzenia opisanego w ust. 1 pkt 2.

§ 11 Zmiana treści umowy

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ustawy Pzp i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony. Wykonawca na piśmie przedstawi okoliczności będące przyczyną proponowanych zmian.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w zakresie dopuszczonym przez obowiązujące przepisy prawa zamówień publicznych w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionej poniżej:

- 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy spowodowana niezawinionym i niemożliwym do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnieniem, wynikającym z:
 - a) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania realizacji niniejszej umowy przez Zamawiającego,
 - b) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - c) klęski żywiołowej, innego zdarzenia o charakterze siły wyższej, określonej szczegółowo w § 6, niekorzystnych zjawisk hydrologicznych lub atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie zamówienia,
 - d) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością lub niecelowością terminowego wykonywania niniejszej umowy;
- 2) inne zmiany w granicach dopuszczonych prawem zamówień publicznych:
 - a) ewentualnej zmiany podwykonawców, z zastrzeżeniem posiadania przez tych podwykonawców co najmniej takich samych właściwości, kwalifikacji (dotyczy przypadku w którym Wykonawca posługuje się potencjałem podwykonawców),
 - b) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia oraz właściwości, w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, a dotyczącym braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków.
3. Zakres zmiany do niniejszej umowy będzie dostosowany do niezbędnych potrzeb wynikających z przyczyny uzasadniającej daną zmianę. W szczególności w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 1 termin wykonania niniejszej umowy może ulec przedłużeniu odpowiednio o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy w sposób należyty, zaś czas przedłużenia nie może być dłuższy niż okres trwania przeszkody.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę.
5. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności na zasadach i w sposób określony w ust. 6 - 8.
6. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 5, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienia (odpowiednio) co najmniej jednej okoliczności wymienionej w ust. 2.
8. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu do umowy.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.), a ewentualne spory między Stronami będą rozstrzygane według prawa polskiego przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W razie sporów związanych z realizacją umowy Strony będą dążyć do ich polubownego rozwiązania, a w przypadku braku porozumienia Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo, dla siedziby Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Załączniki do umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1.** – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ)
 - Załącznik nr 2.** – Wyciąg z oferty Wykonawcy z dnia, w skład której wchodzi: Formularz Oferty – str. od - do.....
 - Załącznik nr 3.** – Wykaz pracowników Zamawiającego i ich danych teleadresowych, upoważnionych do kontaktów i współpracy z Wykonawcą w trakcie realizacji umowy, o których mowa w § 8 ust. 2 pkt. 2.