

## Projekt umowy

na wykonanie zadania pn.:  
**„Dostawa, wymiana i montaż 9 szt. rozbitych szyb w balustradzie na tarasie miejskim zlokalizowanym na ul. Okrzei w Zgorzelcu”.**

zawarta w dniu ..... w Zgorzelcu pomiędzy:

### **Gminą Miejską Zgorzelec NIP 615-17-94-018**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:  
Pana Rafała Gronicza – Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia  
którego działa Pan ..... Zastępca Burmistrza,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zgorzelec – Pana Mieczysława  
Garbicza

a

.....  
z siedzibą w ....., przy ul. ....  
wpisanym do KRS pod nr ....., o kapitale zakładowym w wysokości  
.....zł, posiadającym NIP

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1)..... - prezesa zarządu/członka  
zarządu/prokurenta;

2).....<sup>1</sup>

Panem/Panią .....prowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą:  
....., z siedzibą w ....., przy ul..... ,  
zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP ..... zwanym  
w dalszej części umowy  
„Wykonawcą”<sup>2</sup>

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych ze względu na szacunkową wartość zamówienia nieprzekraczającą kwoty 130.000,00 złotych, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

**Przedmiotem niniejszej umowy jest:**

1. Demontaż 9 szt. rozbitych szyb z balustrady tarasu o wymiarach 1100 mm x 1050 mm - 5 szt. oraz 1050 mm x 850 mm - 4 szt.
2. Dostawa i montaż 9 szt. szyb hartowanych ESG/VSG 1010.44 mm o łącznej grubości 21,52 mm (tafla-folia-tafla).
  - a) Ilość i wymiary: 5 szt. o wymiarach 1100 mm x 1050 mm (+/-5%) i 4 szt. o wymiarach 1050 mm x 850 mm (+/-5%).
  - b) Krawędzie: szlifowane i polerowane.
  - c) Szyby nowe, nieużywane, wolne od wad technicznych, spełniające normę EN 12600 1B1.
  - d) Odcień szkła nie może różnić się od pozostałych nieuszkodzonych szyb.

<sup>1</sup> Wersja dla spółki handlowej.

<sup>2</sup> Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców; reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

## § 2

1. Termin wykonania: do 45 dni (kalendarzowych) od dnia podpisania umowy.
2. Gwarancja: Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonane prace montażowe na okres 24 miesięcy, poczynając od daty odbioru przedmiotu umowy.

## § 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę, **w wysokości:** ..... zł (słownie złotych: .....). W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględniono podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty mogące powstać w okresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, koszty te winny być uwzględnione w ryczałtowej cenie ofertowej i nie podlegają zmianie w okresie realizacji umowy.
3. Należność zostanie uregulowana po protokolarnym, odbiorze końcowym dostawy w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
4. Zamawiający dokona zapłaty należności na rachunek bankowy: .....

## § 4

1. Po zrealizowaniu przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1, strony spiszą protokół odbiorczy.
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady w wykonaniu przedmiotu zamówienia – Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może od umowy odstąpić lub zażądać wymiany wadliwego towaru na nowy.

## § 5

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy, licząc od dnia wyznaczonego.
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
  2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, z wyjątkiem okoliczności o których jest mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
  5. Naliczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem odstąpienia od Umowy.

§6

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazane są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. W przypadku o którym mowa w § 6 ust. 3 niniejszej umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy, Strony poddają rozpoznaniu właściwego Sądu, ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 8

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....