



Łódź, dnia 20.01.2022 r.

### **Fabryka Sztuki w Łodzi**

ul. Tymienieckiego 3, 90-365 Łódź

www.fabrykaszutki.org

zamowienia@fabrykaszutki.org

<https://platformazakupowa.pl/pn/fabrykaszutki>

### **Znak post. FS/ZP/02/2021**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm.) – dalej p.z.p. na usługę pn. „Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy trzech budynków pofabrycznych na potrzeby realizacji projektu Twórcza przestrzeń – rewitalizacja budynków pofabrycznych na potrzeby Fabryki Sztuki w Łodzi”**

**Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2021/BZP 00253137/01 dnia 02.11.2021r.**

### **INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Na podstawie art. 253 ust. 2 w zw. z ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej p.z.p.), Zamawiający informuje:

#### **A. o wyborze oferty najkorzystniejszej**

W wyniku postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego na usługę pn. „Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy trzech budynków pofabrycznych na potrzeby realizacji projektu Twórcza przestrzeń – rewitalizacja budynków pofabrycznych na potrzeby Fabryki Sztuki w Łodzi” prowadzonego przez Fabrykę Sztuki w Łodzi, wybrano ofertę złożoną przez:

**ARTA Sp. z o.o.**, ul. Piotrkowska 45, 90-410 Łódź, NIP: 728-000-83-76, REGON: 470572123

Oferta tego Wykonawcy spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ, nie podlegała odrzuceniu oraz uzyskała największą liczbę punktów w ramach kryteriów oceny ofert określonych w postępowaniu zgodnie z zestawieniem zamieszczonym w punkcie C.



B. o Wykonawcach, którzy złożyli oferty,

Do upływu terminu składania ofert, tj. w dniu 30.11.2021 r. do godziny 10:00 wpłynęło 14 ofert:

- 1) Oferta nr 1 - AKINT Sp. z o.o., ul. Wiertnicza 143A, 02-952 Warszawa, NIP: 9512387797, REGON: 360716739;
- 2) Oferta nr 2 - Concept Studio Rafał Rutkowski, ul. Malinowa 10, 14-300 Morąg, NIP: 741-191-77-49, REGON: 280495562;
- 3) Oferta nr 3 - Rydzyński, Wasiak, Stańczak, Lebelt Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o., ul. Uniwersytecka 8/10/20, 90-137 Łódź, adres korespondencyjny: ul. Nawrot 1A/U1, 90-060 Łódź, NIP: 7252058209, REGON: 101375130;
- 4) Oferta nr 4 - TBIARCHITEKCI Sp. z o.o., ul. Podgarbary 10, 80-827 Gdańsk, REGON: 222132818, NIP: 5842736968;
- 5) Oferta nr 5 - Studium Sp. z o.o., ul. Noakowskiego 12/99, 00-666 Warszawa, NIP: 1132824307, REGON: 142769124;
- 6) Oferta nr 6 - ARTA Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 45, 90-410 Łódź, NIP: 728-000-83-76, REGON: 470572123;
- 7) Oferta nr 7 - Zespół Projektowo – Inwestycyjny Kontrapunkt V-projekt Aleksander Mirek, ul. Zabłocie 39, 30-701 Kraków, NIP: 6761728669, REGON: 351257980;
- 8) Oferta nr 8 - LODROM sp. z o.o., ul. Długa 56/1, 31-146 Kraków, NIP: 6762554817, REGON: 381330802;
- 9) Oferta nr 9 - Domagało Wnuk Architektki Małgorzata Domagało-Wnuk, al. 1 Maja 87 lok. 315, 90-755 Łódź, REGON: 100842055, NIP: 7292547162
- 10) Oferta nr 10 - Cudziło Architektura i Budownictwo, ul. Obozowa 22 lok. 27, 01-161 Warszawa, NIP: 6010049666, REGON: 141534175;
- 11) Oferta nr 11 - BAM Architektura Maciej Balcerek, ul. Piotrkowska 66/7, 90-105 Łódź REGON: 366075773, NIP: 726 26 16 326;
- 12) Oferta nr 12 - Eco5tech S.A., ul. Filtrowa 65/45, 02-055 Warszawa, REGON: 093154133, NIP: 953-24-59-726;
- 13) Oferta nr 13 - Przedsiębiorstwo Organizacji Inwestycji Allplan Sp. z o.o., ul. Mahoniowa 14, 85-390 Bydgoszcz, REGON: 340274205, NIP: 9671257854;
- 14) Oferta nr 14 - Krzysztof Wolański, ul. Cienista 20/28, 02-439 Warszawa, NIP: 8541626459, REGON: 141070333.

C. o punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji

Zamawiający przeprowadził badanie i ocenę złożonych ofert na podstawie kryteriów określonych w SWZ, tj. najniższej ceny oraz okresu realizacji zamówienia - kryteria oceny ofert. W przedstawionej tabeli Zamawiający zawarł wykaz Wykonawców, których oferty nie podlegały odrzuceniu ze streszczeniem oceny i przyznaną punktacją.



Zasady oceny ofert w kryterium cena następowały w oparciu o wyliczenie:

cena najniższa brutto\*

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

Zasady oceny ofert w kryterium okres realizacji zamówienia następowały w oparciu o punktację:

- najwyższą liczbę punktów, tj. 40 pkt otrzymuje oferta oferująca okres realizacji zamówienia w 40 tygodni,
- 30 pkt otrzymuje oferta oferująca okres realizacji zamówienia w 41 tygodni,
- 20 pkt otrzymuje oferta oferująca okres realizacji zamówienia w 42 tygodnie,
- 10 pkt otrzymuje oferta oferująca okres realizacji zamówienia w 43 tygodnia,
- 0 pkt otrzymuje oferta oferująca najdłuższy możliwy okres realizacji zamówienia, tj. w 44 tygodnie.

Numer oferty	Wykonawca	Punktacja w kryterium cena	Punktacja w kryterium okres realizacji zamówienia	Łączna punktacja
5	Studium Sp. z o.o. ul. Noakowskiego 12/99 00-666 Warszawa NIP: 1132824307 REGON: 142769124	<b>44,25</b> (397.290,00 zł / 538.740,00 zł) x 100 pkt x 60% = 44,25 pkt	<b>40</b>	<b>84,25</b>
6	ARTA Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 45, 90-410 Łódź NIP: 728-000-83-76 REGON: 470572123	<b>60</b> (397.290,00 zł / 397.290,00 zł) x 100 pkt x 60% = 60 pkt	<b>40</b>	<b>100</b>

*Maciej Trzebeński*  
*Dyrektor Naczelny Fabryki Sztuki w Łodzi*