

*Projekt jest współfinansowany ze środków
Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Unii Europejskiej w ramach
Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020, Oś priorytetowa II E-administracja i otwarty rząd Działanie 2.1
Usługi elektroniczne dla obywateli*

*Projekt pod nazwą
„Opracowanie dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji
pomieszczenia Serwerowni w budynku Polikliniki Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw
Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego w projekcie E-Zdrowie: Rozwój nowoczesnych e-usług
publicznych dla pacjentów”*

Nr POPC.02.01.00-00-0106/19

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
w Poznaniu
im. prof. Ludwika Bierkowskiego**



Dział Zamówień Publicznych
ul. Dojazd 34, 60-631 Poznań
tel. 61-846-47-70,
www.szpitalmswia.poznan.pl
zamowienia@szpitalmswia.poznan.pl



Poznań, dnia 14.04.2023 roku

ZP/p/12/2023

**Do wszystkich Wykonawców
ubiegających się udzielenie
zamówienia publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „**wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji pomieszczenia Serwerowni w budynku Polikliniki Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego w projekcie E-Zdrowie: Rozwój nowoczesnych e-usług publicznych dla pacjentów**” zw. również dalej „**Modernizacja Pomieszczeń Serwerowni**”.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ Nr 1

Zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu, im. prof. Ludwika Bierkowskiego, informuje, że w przedmiotowym zwrócono się o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Zamawiający niniejszym publikuje treść zapytań wraz udzielonymi wyjaśnieniami.

Zestaw zapytań nr 1

Pytanie 1

Czy w celu wykonania odporności ogniowej ścian należy zdemontować centralę telefoniczną i przełącznice oraz je zabezpieczyć?

Odpowiedź Zamawiającego

TAK, demontaż ora zabezpieczenie centrali telefonicznej należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielem centrali - firmą Orange Polska Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa. Istniejącej przełącznicy nie można przenieść - należy ją dobrze zabezpieczyć.

Pytanie 2

Kto jest właścicielem centrali telefonicznej?

Odpowiedź Zamawiającego

Właściciel centrali: Orange Polska Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa.

Pytanie 3

Czy centrala telefoniczna może być wyłączona na kilka godzin?

Odpowiedź Zamawiającego

Nie, centrala telefoniczna nie może być wyłączona na kilka godzin

Pytanie 4

Czy przeniesienie centrali i przełącznicy może się odbyć np. w weekend czy należy przewidzieć kilka etapów?

Odpowiedź Zamawiającego

Jeśli Wykonawca będzie w stanie zrealizować wszystkie prace związane z przeniesieniem centrali i przełącznicy w weekend bez dużych przerw, to Zamawiający nie będzie wymagał na podzielenie pracy na etapy.

Pytanie 5

Centrala nie posiada szafy. Czy Zamawiający przewidział montaż szafy pod centralę?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie przewidział montażu szafy pod centralę.

Pytanie 6

Czy istnieje inwentaryzacja kabli telefonicznych w przełącznicy?

Odpowiedź Zamawiającego

Istnieje inwentaryzacja kabli przyłączeniowych do krosownicy

Pytanie 7

Czy istnieje projekt na wykonanie klimatyzacji?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie posiada projektu na wykonanie klimatyzacji. Opis znajduje się w dokumentacji opisowej.

Pytanie 8

Czy Zamawiający dopuści klimatyzację 2x6 kW do pracy naprzemiennej?

Odpowiedź Zamawiającego

Tak, Zamawiający dopuści klimatyzację 2x6 kW do pracy naprzemiennej.

Pytanie 9

Proszę o doprecyzowanie miejsca montażu jednostek zewnętrznych, jaka jest odległość od serwerowni?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający zaleca, aby na potrzeby przygotowania oferty przyjąć długość instalacji freonowej do 15 metrów (faktyczna długość może być krótsza). Jednostki zewnętrzne znajdują się na dachu budynku (nad serwerownią) przy kominie wentylacyjnym. Nowe jednostki będą zamontowane w miejscu jednostek dotychczasowych.

Pytanie 10

Demontaż kanalizacji i CO z pomieszczenie serwerowni i przedsionka. Czy piony są po remoncie czy stare? Jakie pomieszczenia znajdują się nad serwerownią? Istotne jest to w celu przeniesienia instalacji z podstropu w warstwie posadzki np. piętro wyżej?

Odpowiedź Zamawiającego

Piony są stare, żeliwne - do wymiany. Nad serwerownią znajdują się pomieszczenia starego blok operacyjny, który na chwilę obecną jest wyłączony z eksploatacji (jest nieczynny).

Pytanie 11

Jaki jest system KD i czy ma być zintegrowany z istniejącym?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający posiada system firmy Roger, nowy system ma być zintegrowany z istniejącym systemem

Pytanie 12

Jaki jest system CCTV i czy ma być zintegrowany z istniejącym?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający posiada system Dahua, nowy CCTV ma być zintegrowany z istniejącym systemem

Pytanie 13

Jakich należy używać przewodów i kabli? Czy mają to być kable bezhalogenowe?

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z przepisami i obowiązującymi normami.

Pytanie 14.

Przeniesienie światłowodów pracujących. Czy Zamawiający przewiduje jednorazowe wyłączenie wszystkich kabli czy należy przyjąć wykonywanie przełączeń w etapach ustalonych z Zamawiającym?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający przewiduje wykonanie przełączeń w etapach ustalonych z działem informatyki

Pytanie 15

W jakiej klasie mają być drzwi antywłamaniowe i dymowe?

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z opisem Architektonicznym EI60 i antywłamaniowe RC4

Pytanie 16

Czy nowa i już istniejąca sieć LAN po przeniesieniu do innej szafy ma mieć wykonane pomiary dynamiczne w celu utrzymania gwarancji?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wymaga ponownego wykonania pomiarów dynamicznych w celu utrzymania gwarancji,

Pytanie 17

Czy na budynku istnieje system SAP? W jaki sposób ma być wykonane powiadamianie użytkownika o działaniu SUG?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie posiada systemu SAP/SSP, instalacja projektowana ma stanowić autonomiczną instalację z sygnalizacją lokalną optyczno-akustyczną oraz ma wysłać komunikaty o stanach niepożądanych (awarie, zadziałanie systemu, alarmy techniczne etc.) np. za pomocą sieci GSM na wskazane numery telefonów.

Pytania do projektu umowy:

Pytanie 18

§ 1 ust. 3.

Prosimy o sprecyzowanie w jakim zakresie ma nastąpić przejęcie placu budowy przez Wykonawcy, mając na uwadze możliwość dostępu do terenu realizacji inwestycji przez osoby trzecie. Jeżeli Wykonawca ma odpowiadać w całości za teren budowy to musi mieć również prawo kontroli osób, które wchodzi na teren budowy oraz nakładania określonych obowiązków na te osoby (np. w zakresie BHP i bezpieczeństwa mienia).

Odpowiedź Zamawiającego

Zakres inwestycji obejmuje pomieszczenia wskazane w projekcie wraz z zawartością oraz teren wokół tych pomieszczeń tak jak było to przedstawione podczas wizji lokalnej.

Pytanie 19

§ 4 ust. 7.

Prosimy o wyjaśnienie jaki może być zakres zaleceń nadzoru inwestorskiego i sprecyzowanie, że zalecenia nadzoru inwestorskiego nie mogą wykraczać poza zakres i sposób wykonania robót, który wynika z Umowy i dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź Zamawiającego

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i przepisami prawa budowlanego oraz warunkami technicznymi w budownictwie i przepisami BHP.

Pytanie 20

§ 4 ust. 12.

Prosimy o przedmiotowe postanowienie nie nakłada na Wykonawcę obowiązków, które wykraczają poza zakres i sposób wykonania robót, który wynika z Umowy i dokumentacji przetargowej. W szczególności prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe postanowienie nie stanowi samodzielnej podstawy, aby Wykonawca wykonał roboty lub dostarczył materiały nie objęte umową i dokumentacją przetargową.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 21

§ 4 ust. 14. pkt 6

Prosimy o wyjaśnienie obowiązku „usuwanie zbędnych przeszkód” w sytuacji, gdy Wykonawca przejmuje teren budowy i za niego odpowiada.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający ma na myśli przeszkody, które mogą się pojawiać np. na korytarzach i będą zakłócać ruch pracowników i pacjentów

Pytanie 22

§ 4 ust. 15. pkt 3

Czy Zamawiający dopuszcza ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu zawartej umowy do wysokości całkowitego wynagrodzenia umownego oraz wyłączenie

odpowiedzialności za utracone korzyści?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 23

§ 11 ust. 7. pkt a)

Prosimy o zmianę maksymalnego terminu płatności na rzecz podwykonawcy na 60 dni, analogicznie do terminu płatności przewidzianego umową dla Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 24

§ 12 ust. 1.

Prosimy o usunięcie wymogu zatrudnienia personelu na podstawie umowy o pracę.

Na podstawie naszych analiz ustaliliśmy, że wskazane powyżej roboty montażowe nie muszą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § Kodeksu pracy. Jako konieczne cechy stosunku pracy przyjmuje się wykonywanie pracy: i) określonego rodzaju na rzecz pracodawcy, ii) pod kierownictwem pracodawcy, iii) w miejscu wyznaczonym przez pracodawcę, iv) w czasie wyznaczonym przez pracodawcę.

W niniejszym przypadku roboty montażowe nie muszą być wykonywane (i w naszym przypadku nie będą wykonywane) pod kierownictwem wykonawcy. Osoby, które będą wykonywały przedmiotowe prace będą posiadały odpowiednie kompetencje do ich wykonania i w ramach posiadanych kompetencji zostanie im zlecony konkretny zakres prac. Osoby te zostaną rozliczone z należytego wykonania tego zakresu. Podkreślić należy, że zlecane czynności będą miały charakter świadczeń rezultatu, tj. wykonania przez daną osobę całego, określonego i konkretnego zakresu (dzieła). Do roli wykonawcy (w tym kierownika budowy) będzie należało jedynie zweryfikowanie prawidłowości wykonania zleconych świadczeń, jednak wykonawca nie będzie sprawował kierownictwa nad wykonywanymi czynnościami. Nadto, wykonawca nie planuje wyznaczyć czasu wykonywania tych czynności. Wykonawca wskaże jedynie termin końcowy, a dana osoba samodzielnie będzie decydowała o czasie w którym czynności mają zostać wykonane (z uwzględnieniem dostępności frontu robót i terminu końcowego). Zatem możliwa jest realizacja przedmiotowych czynności montażowych w sposób w którym nie zostaną spełnione przesłanki stosunku pracy wymienione w pkt. ii) i iv) powyżej.

Zwracamy również uwagę, że zawarte w przedmiotowym punkcie SWZ roboty montażowe nie zostały wymienione w dokumencie „Opinia dotycząca art. 29 ust. 3a ustawy Pzp uwzględniająca wspólne stanowisko Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych oraz Generalnego Inspektora Danych Osobowych z dnia 28 kwietnia 2017 r.” Wprawdzie opinia ta zawiera otwarty katalog czynności, jednak ich charakter (np. ochrona lub sprzątnięcie obiektów) pozwala na interpretację zakresu art. 95 ust. 1 PZP. W naszej ocenie przepis ten dotyczy wyłącznie czynności co do których zawsze występować będą wszystkie przesłanki stosunku pracy. Z kolei w niniejszym przypadku czynności montażowe mogą zostać wykonane w ramach umowy cywilnoprawnej w sposób, który nie będzie stanowił naruszenia art. 22 Kodeksu pracy.

Zwracamy również uwagę, że wyłącznie możliwości wykonania ww. czynności montażowych na podstawie umów cywilnoprawnych w sytuacji kiedy nie występują wszystkie konieczne cechy umowy o pracę (ponieważ specjaliści danej branży wykonują konkretny zakres prac w wybranym przez siebie czasie i bez kierownictwa wykonawcy bądź podwykonawcy) może w nieuzasadniony sposób ograniczać konkurencję i prowadzić do nieuzasadnionego wzrostu kosztu wykonania zamówienia. W praktyce małe i średnie firmy zwykle angażują specjalistów w przedmiotowych branżach w oparciu o umowy cywilnoprawne powierzając im w całości do wykonania konkretny zakres robót. Konieczność zatrudnienia tychże

specjalistów spowodowałaby, że działające zgodnie z prawem firmy nie mogłyby złożyć oferty lub zmuszone byłyby do sztucznej konstrukcji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w sytuacji gdy nie jest to wymagane przepisami prawa pracy. Niewątpliwie prowadziłyby to do wzrostu cen ofertowych.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, że wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności nie zawsze znajdzie zastosowanie.

W szczególności wymóg nie znajdzie zastosowania, gdy wykonanie wskazanych czynności nastąpi osobiście przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (lub dalszego Podwykonawcę) prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą. Podobnie w sytuacji wykonywania wskazanych czynności przez wspólników spółki cywilnej, wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę również nie będzie miał zastosowania.

Pytanie 25

§ 15

Czy w związku z udzieleniem gwarancji na przedmiot zamówienia Zamawiający dopuszcza wyłączenie rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 26

§ 15 ust. 5.

Czy Zamawiający dopuszcza doprecyzowanie, że wyznaczony termin na usuwanie wad będzie odpowiedni i nie krótszy niż 7 dni roboczych.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 27

§ 16 ust. 1. pkt a)

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie kary umownej za jeden dzień do poziomu 0,05%?
Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie maksymalnego limitu kar umownych (np. w wysokości 10% podstawy naliczania kar umownych), które zostały przewidziane w tym punkcie?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 28

§ 16 ust. 1. pkt d) – h) i j)

Czy Zamawiający dopuszcza usunięcie kar umownych wskazanych w punktach d) – h) i j), względnie uzależni kary umowne wskazane w tych punktach od uprzedniego pisemnego wezwania do zaniechania naruszeń?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 29

§ 16 ust. 9.

Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie maksymalnego limitu kar umownych 20% wartości umowy?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 30

§ 16 ust. 10.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na sprecyzowanie postanowienia w ten sposób, że prawo obniżenia wynagrodzenia i odstąpienia od umowy będzie przysługiwało tylko po uprzednim, bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 31

Czy Zamawiający wyraża zgodę na sprecyzowanie postanowienia w ten sposób, że prawo odstąpienia od umowy będzie przysługiwało tylko w przypadku wad uniemożliwiających używanie przedmiotu umowy.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 32

§ 17 ust. 1. pkt d) i f)

Czy Zamawiający dopuszcza, aby odstąpienie od umowy w oparciu o przesłanki wskazane w przedmiotowych punktach było możliwe po uprzednim pisemnym wezwaniu do usunięcia skutków naruszeń.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 33

§ 17 ust. 5.

Czy Zamawiający dopuszcza, że w przypadku, gdy Wykonawca nabędzie materiały dla celów wykonania robót i jest to udokumentowane wówczas Zamawiający w każdym przypadku odkupi takie materiały od Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie 34

§ 18

Prosimy o wyjaśnienie wzajemnej relacji § 17 (odstąpienie od umowy) i § 18 (rozwiązanie umowy), z uwagi na fakt, że odstąpienie zostało zdefiniowane jako mające skutki ex nunc. W naszej ocenie oba paragrafy regulują podobne obszary a ich zastosowanie powoduje podobne skutki.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że zapisy zawarte nie są alternatywne a kumulatywne, uzupełniają się.

Pytanie 35

§ 19 ust. 2.

Prosimy o sprecyzowanie, że możliwe jest zwiększenie wynagrodzenia lub kosztów w

sytuacji, gdy do przestojów lub zmiany terminów doszło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i gdy dopuszczają to obowiązujące przepisy Prawa zamówień publicznych.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że podstawy waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy regulowane są przepisami ustawy Pzp. Tym samym wprowadzanie klauzul do umowy nie znajdzie podstawy w niniejszym przypadku.

Pytanie 36

§ 21 ust. 5.

Czy Zamawiający dopuszcza doprecyzowanie postanowienia w taki sposób, że warunkiem rozwiązania umowy będzie uprzednie wezwanie Wykonawcy do zaniechania naruszeń?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Niniejszy dokument stanowi integralną część SWZ i jest wiążący dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

Wyk. w 1 egz.
1/ strona internetowa
Opracował: M. Flis

KIEROWNIK
Departament Zamówień Publicznych
mgr Michał Flis