

STRONA TYTUŁOWA

Obiekt : Budynek Urzędu Gminy w Dąbrowie

**Stadium opracowania : Termomodernizacja z montażem instalacji
Fotovoltaicznej**

Inwestor : Gmina Dąbrowa

Adres Inwestora : 88-306 Dąbrowa ul. Kasztanowa 16

Adres Budowy : 88-306 Dąbrowa ul. Kasztanowa 16

Opracowali


Katarzyna Niespodziana


Grzegorz Wełnic

Data opracowania: kwiecień 2023

OPIS TECHNICZNY

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SIEDZIBY GMINY

W DĄBROWIE

1. Zakres robót na termomodernizacji

- Termomodernizacja ścian poniżej cokołu – styropian XPS grub. 15 cm
- Termomodernizacja ścian powyżej cokołu – styropian grub. 18 cm λ minimum 0,038
- Termomodernizacja dachu – ocieplenie wełna mineralna grubości 20 cm λ minimum 0,037
- Pokrycie dachu na wełnie mineralnej – papa samoprzylepna paroizolacyjna podkładowa mocowana na kołki
- Pokrycie dachu na papie samoprzylepnej z papy termozgrzewalnej grub. 5,2 mm
- Wymiana obróbek blacharskich na blachę stalową powlekana na podbudowie z płyty OSB
- ocieplenie od spodu stropu nad piwnicą w systemie Eccorock-GL gr. 8 cm
- wymiana stolarki zewnętrznej drzwiowej
- Wymiana rur spustowych – nowe rury z blachy stalowej powlekanej
- parapety wymiana na parapety z blachy stalowej powlekanej
- Naprawa schodów zewnętrznych i podjazdu dla niepełnosprawnych wraz z wykonaniem nowej okładziny z płytek gresowych antypoślizgowych

2. W zakresie Instalacji Fotowoltaicznej – dostawa i montaż paneli Fotowoltaicznych o

mocy 395 Wp w ilości 52 szt. łączna moc zainstalowana 20,54 KWp. Panele montowane na dachu na balastach systemowych wg. załączonego rysunku. Układ paneli na dachu przedstawiono na rysunku

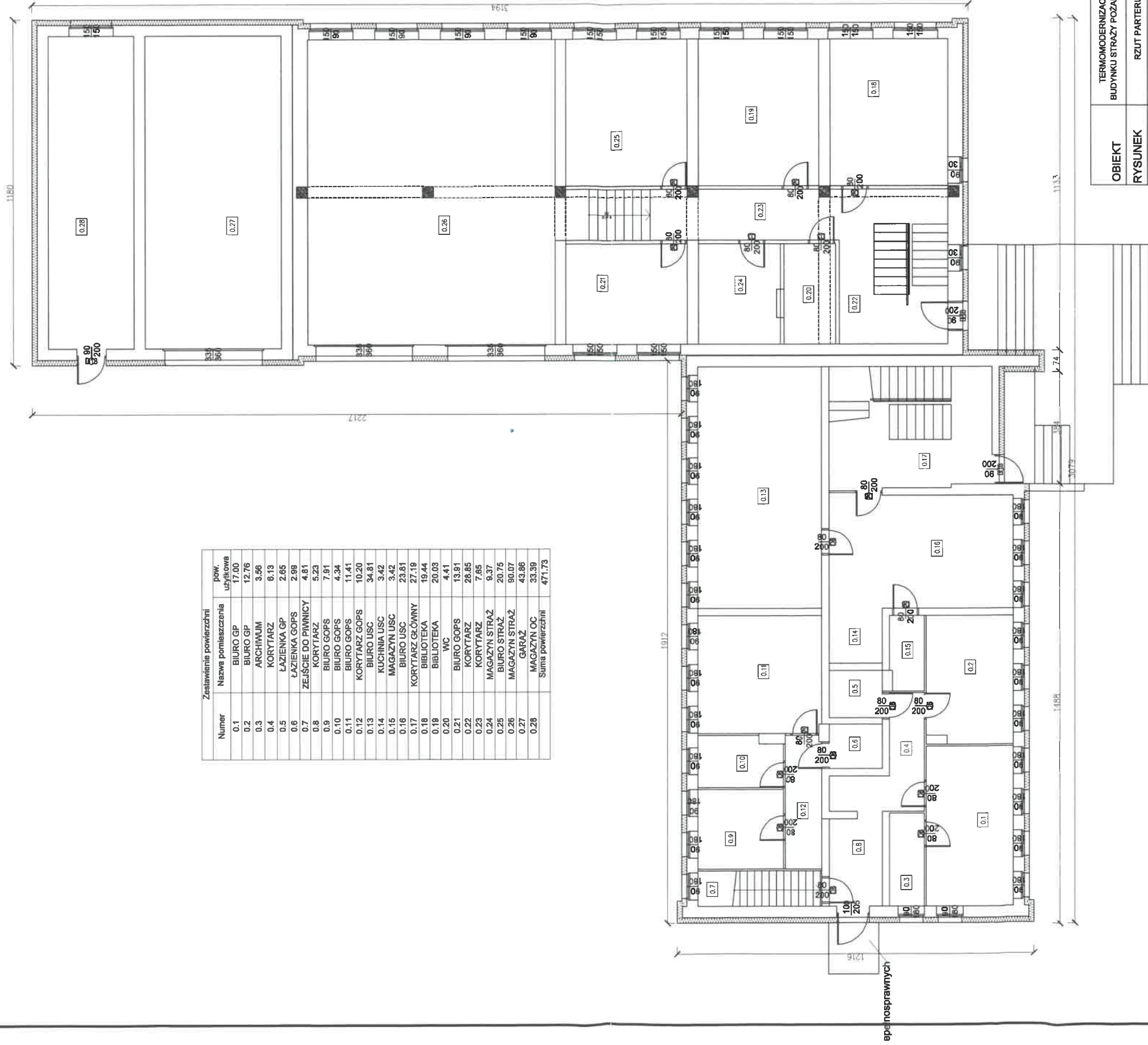
3. Obliczenie przenikania ciepła przez przegrody

Przegroda ściany	grubość	lambda	[m2K/W]	Wymagane
Cegła pełna	0,38	0,77	0,494	
tynk	0,02	0,82	0,024	
RSi			0,13	
RSe			0,04	
Tynk cienko-wartstwowy	0,006	1	0,006	
Styropian 18 cm	0,18	0,038	4,737	
Razem			5,431	
	1		0,184	0,200 warunek spełniony
Przegroda dach				
Strop kanałowy	0,24	1,4	0,171	
RSe			0,04	
RSi			0,10	
Żużel paleniskowy	0,25	0,28	0,893	
Wylewka cementowa	0,07	1	0,07	
Wełna mineralna	0,20	0,037	5,41	
Razem			6,680	
	1		0,150	0,150 warunek spełniony

Opracowali


Katarzyna Niespodziana

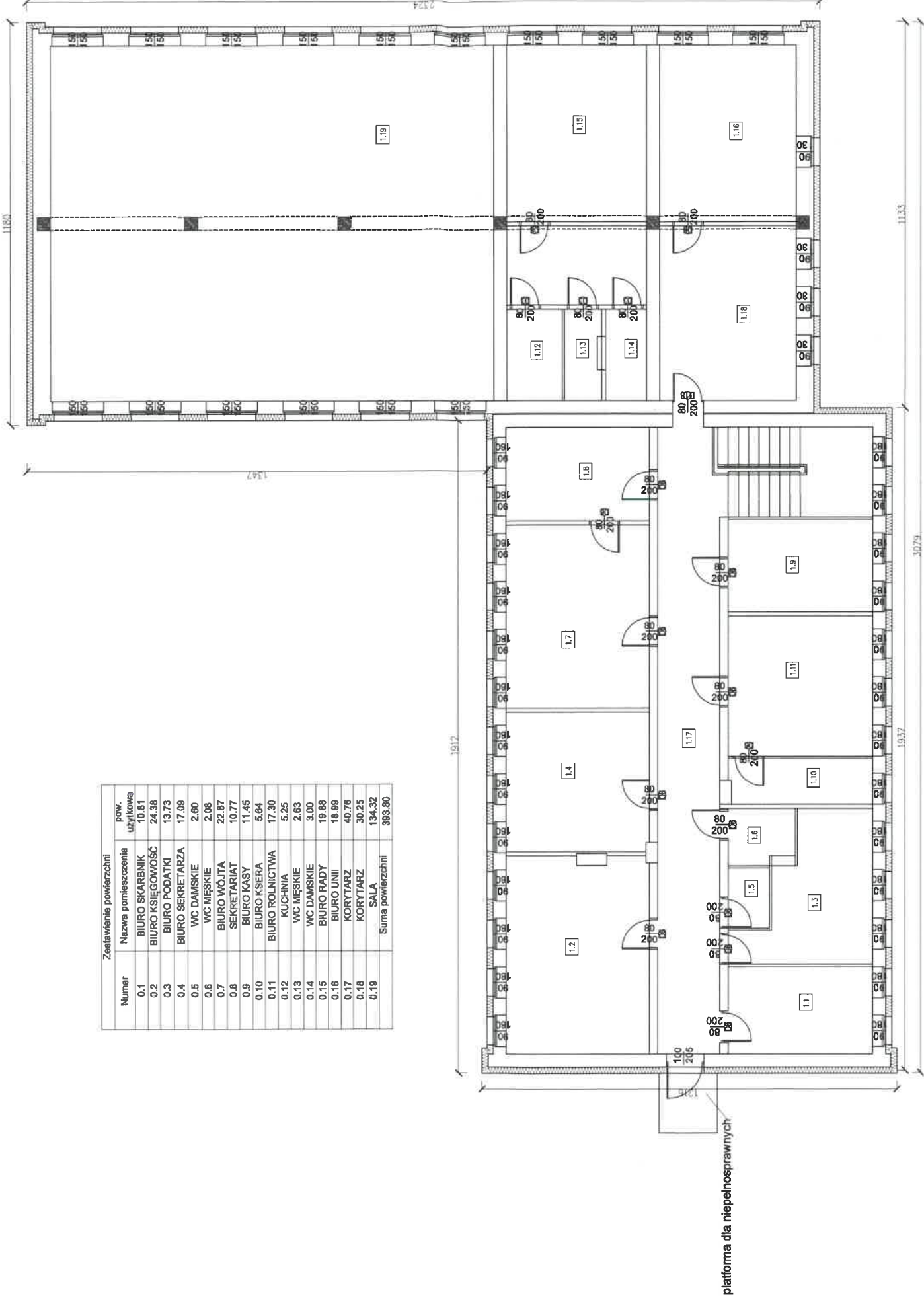

Grzegorz Welnic



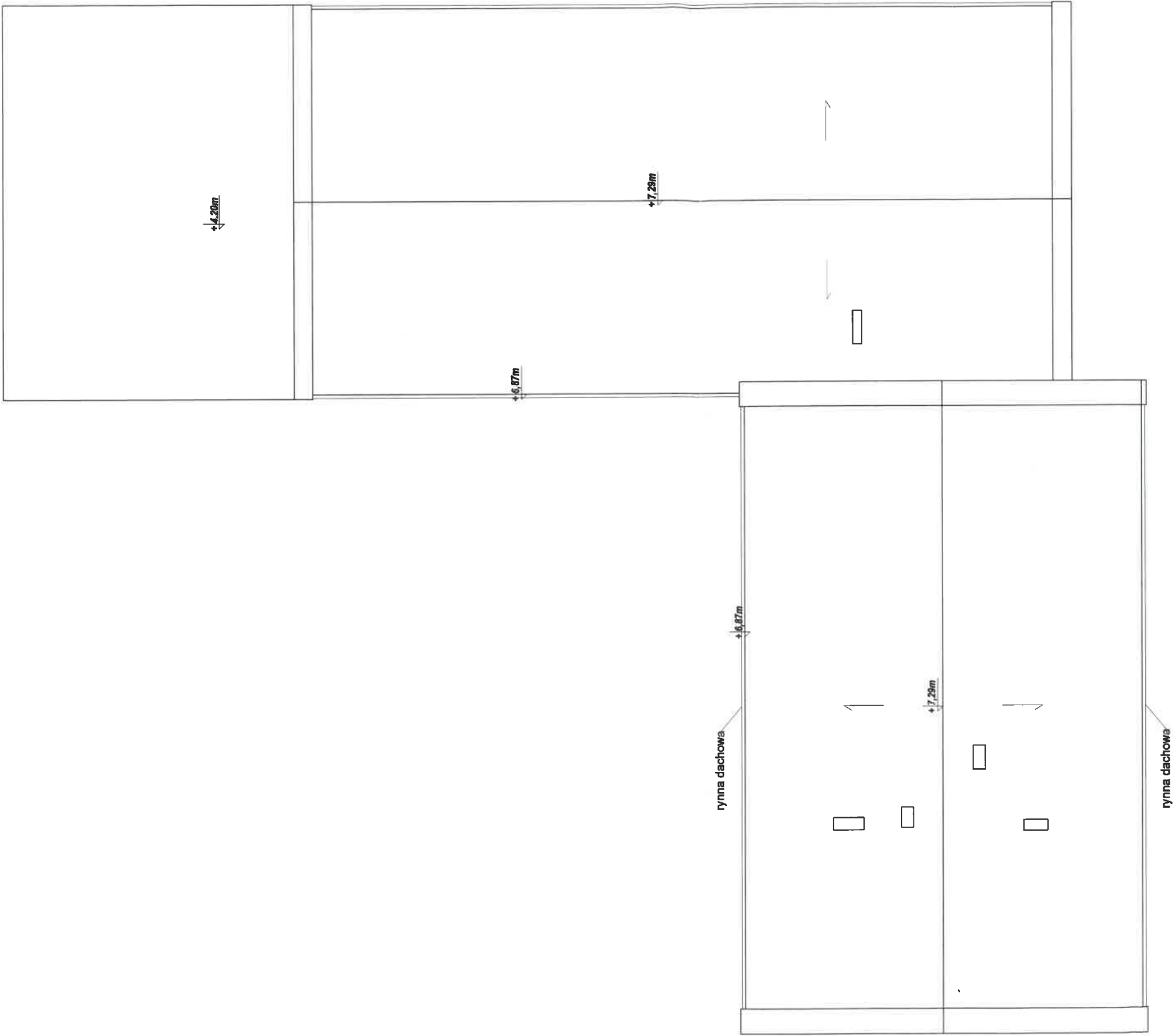
Zestawienie powierzchni		
Numer	Nazwa pomieszczenia	pow. użytkowa
0.1	BIURO GP	17.00
0.2	BIURO GP	12.76
0.3	ARCHIWUM	3.56
0.4	KORYTARZ	8.13
0.5	ŁAZIENKA GP	2.65
0.6	ŁAZIENKA GOPS	2.99
0.7	ZEJŚCIE DO PIWNICY	4.81
0.8	KORYTARZ	5.23
0.9	BIURO GOPS	7.81
0.10	BIURO GOPS	4.34
0.11	BIURO GOPS	11.41
0.12	KORYTARZ GOPS	10.20
0.13	BIURO USC	34.81
0.14	KUCHNIA USC	3.42
0.15	MAGAZYN USC	3.42
0.16	BIURO USC	23.81
0.17	KORYTARZ GŁÓWNY	27.19
0.18	BIBLIOTEKA	19.44
0.19	BIBLIOTEKA	20.03
0.20	WC	4.41
0.21	BIURO GOPS	13.81
0.22	KORYTARZ	28.86
0.23	KORYTARZ	7.85
0.24	MAGAZYN STRAŻ	9.37
0.25	BIURO STRAŻ	20.75
0.26	MAGAZYN STRAŻ	90.07
0.27	GARAŻ	43.86
0.28	MAGAZYN OC	33.39
Suma powierzchni		471.73

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY I BUDYNKU STRAŻY POŻARNEJ W DĄBROWIE MOGILENSKIEJ		
OBIEKT	RYSUNEK	RZUT PARTERU
ADRES BUDOWY	Kasztanowa 16, 88-506 Dąbrowa	
INWESTOR	Urząd Gminy w Dąbrowie Mogileńskiej	Nr rysunku: A1
Studium: Projekt budowlany	Bransz: Budowlana	
Projektant: Grzegorz Welnic	Upr.nr GP-KZ-7342/6/12	
Asystent projektanta: Katarzyna Niespodziana		

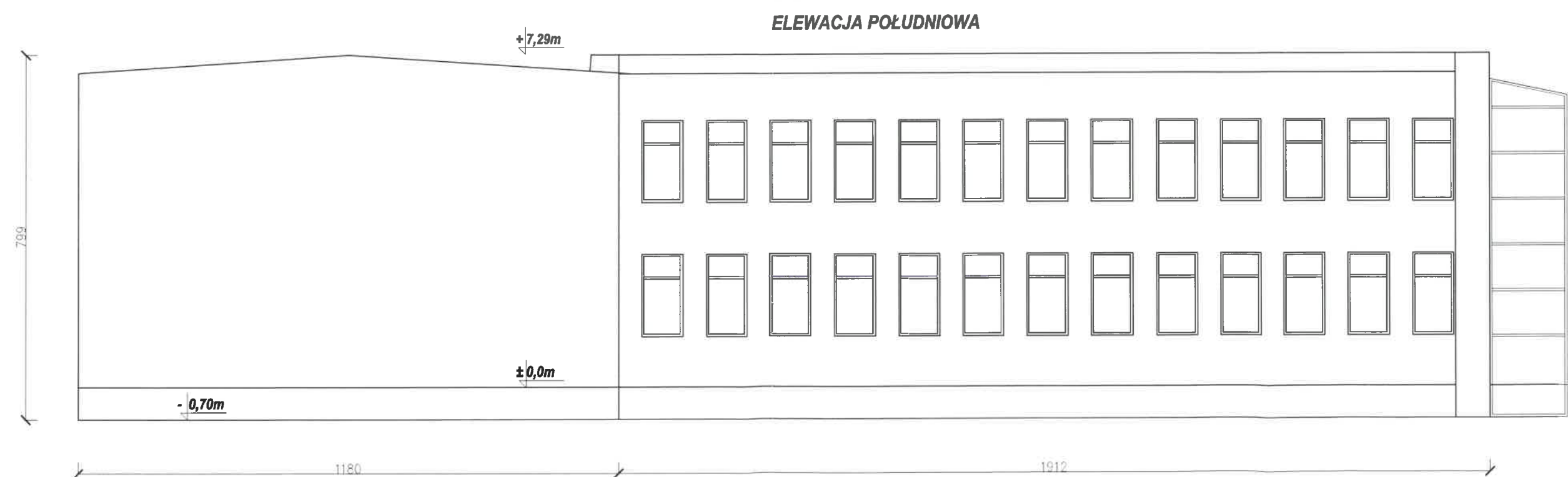
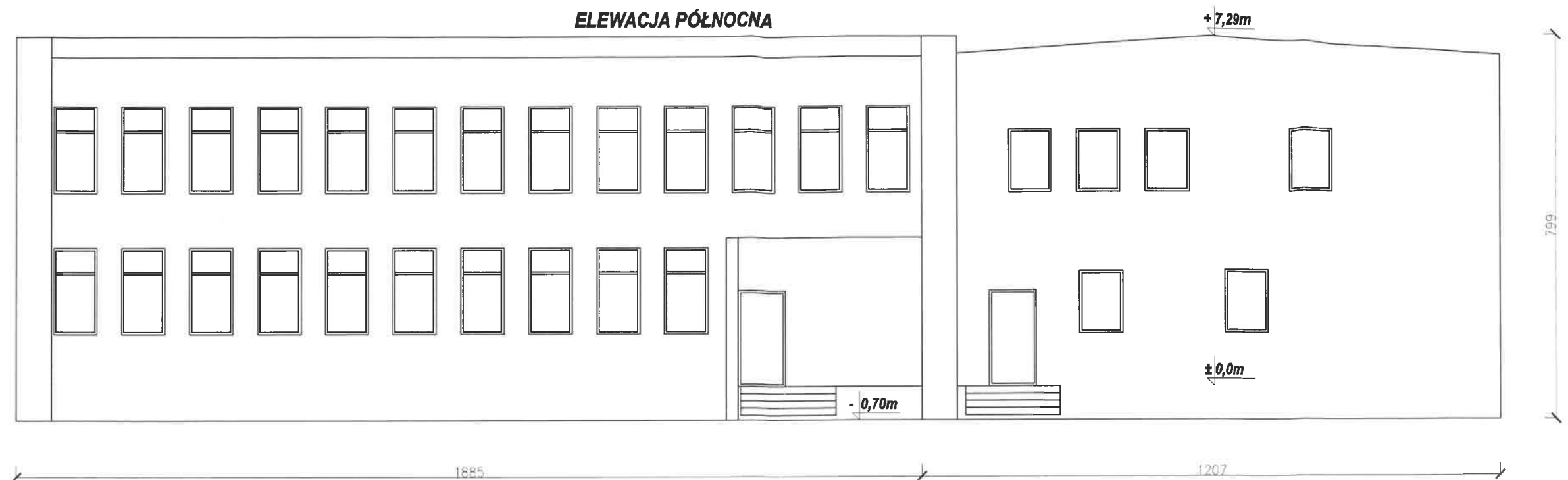
Zestawienie powierzchni		
Numer	Nazwa pomieszczenia	pow. użytkowa
0.1	BIURO SKARBNIK	10.81
0.2	BIURO KSIĘGOWOŚĆ	24.38
0.3	BIURO PODATKI	13.73
0.4	BIURO SEKRETARZA	17.09
0.5	WC DAMSKIE	2.60
0.6	WC MĘSKIE	2.08
0.7	BIURO WÓJTA	22.87
0.8	SEKRETARIAT	10.77
0.9	BIURO KASY	11.45
0.10	BIURO KŚERA	5.94
0.11	BIURO ROLNICTWA	17.30
0.12	KUCHNIA	5.25
0.13	WC MĘSKIE	2.63
0.14	WC DAMSKIE	3.00
0.15	BIURO RADY	19.88
0.16	BIURO UNII	18.99
0.17	KORYTARZ	40.76
0.18	KORYTARZ	30.25
0.19	SALA	134.32
Suma powierzchni		393.80



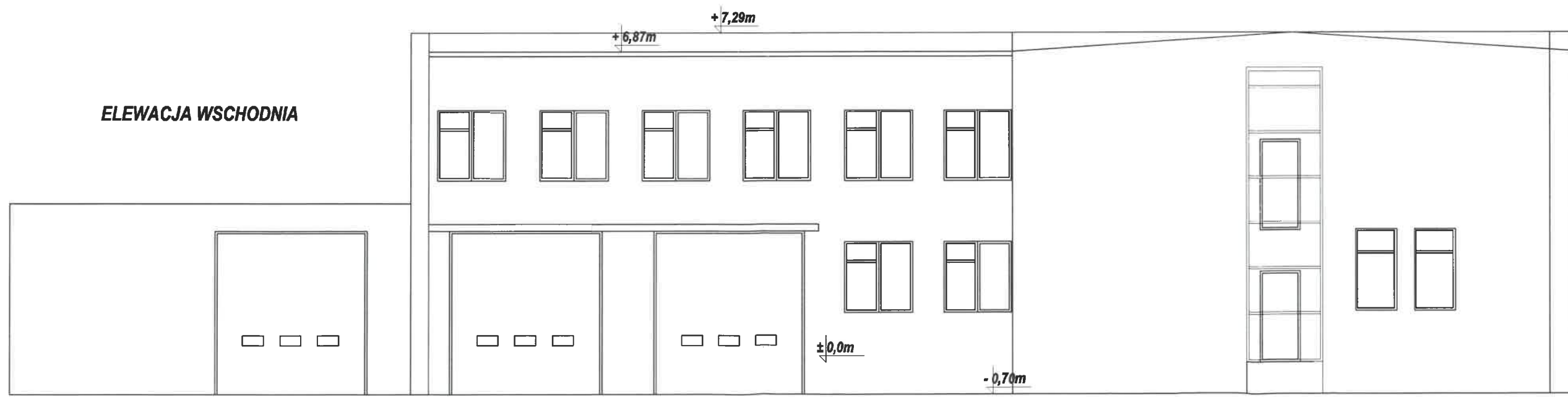
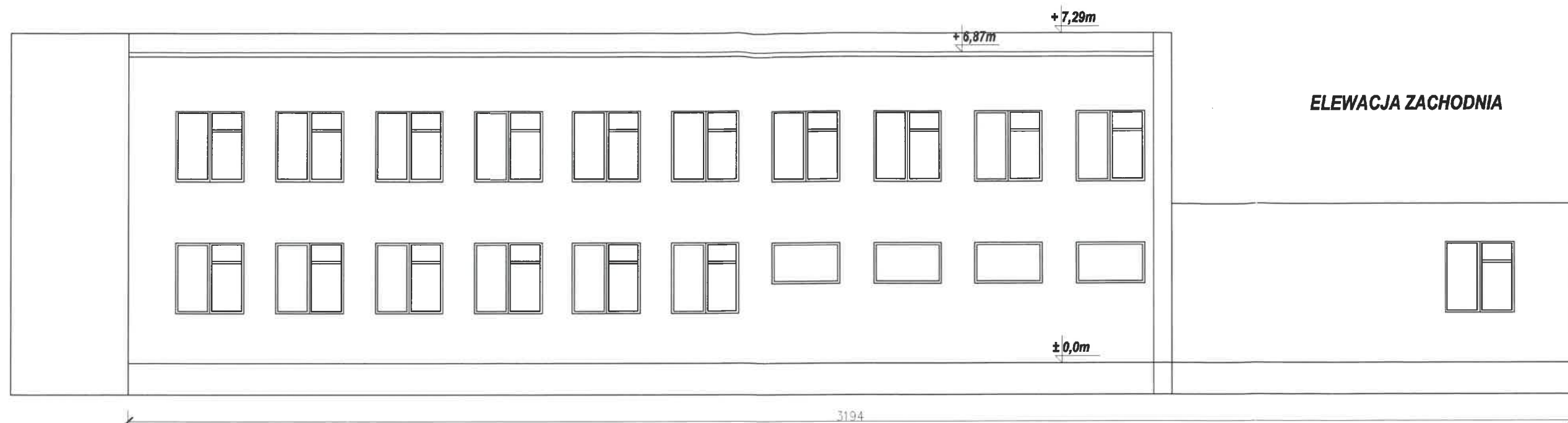
OBIEKT	TERMO-MODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY I BUDYNKU STRAŻY POŻARNEJ W DĄBROWIE MOGILEŃSKIEJ		
RYSUNEK	RZUT PIĘTRA	Skala: 1:100	
ADRES BUDOWY	Kaczkowa 16, 88-300 Dąbrowa	Data: LUTY 2023r.	
INWESTOR	Urząd Gminy w Dąbrowie Mogileńskiej	Nr rysunku: 12	
Projektant:	Grzegorz Węhlic	Bransz: Budowlana	
Asystent projektanta:	Katarzyna Niepodzianna	Upr. inż. GP-KZ-7342/69/92/2023	



OBIĘKT	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY I BUDYNKU STRAŻY POŻARNEJ W DĄBROWIE MOGILENSKIEJ		
RYSUNEK	RZUT DACHU	Skala: 1:100	
ADRES BUDOWY	Kasztanowa 16, 68-508 Dąbrowa	Data: LUTY 2023r.	
INWESTOR	Urząd Gminy w Dąbrowie Mogileńskiej	Nr rysunku: A3	
Studium: Projekt budowlany		Branża: Budowlana	
Projektant: Grzegorz Wehlic		Upr.nr GP-KZ-7342/68/2023	
Asystent projektanta:		Katarzyna Niepodzianna	
		Podpis: [Signature]	
		Nr dz.	



OBIEKT	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY I BUDYNKU STRAŻY POŻARNEJ W DĄBROWIE MOGILEŃSKIEJ		
RYSUNEK	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA	Skala: 1:100	
ADRES BUDOWY	Kaszianowa 16, 88-306 Dąbrowa	Data: LUTY 2023r.	
INWESTOR	Urząd Gminy w Dąbrowie Mogileńskiej	Nr rysunku: A5	
Studium: Projekt budowlany		Branża: Budowlana	
Projektant:	Grzegorz Welnic	Upr.nr GP-KZ-7342/66/92	Podpis
Asystent projektanta:	Katarzyna Niespodziana		Nr str



OBIEKT	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY I BUDYNKU STRAŻY POŻARNEJ W DĄBROWIE MOGILEŃSKIEJ		
RYSUNEK	ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA	Skala: 1:100	
ADRES BUDOWY	Kasztanowa 16, 88-306 Dąbrowa	Data: LUTY 2023r.	
INWESTOR	Urząd Gminy w Dąbrowie Mogileńskiej	Nr rysunku: A4	
Stadium: Projekt budowlany		Branża: Budowlana	
Projektant:	Grzegorz Welnic	Upr.nr GP-KZ-7342/66/92	Podpis
Asystent projektanta:	Katarzyna Niespodziana		Nr str

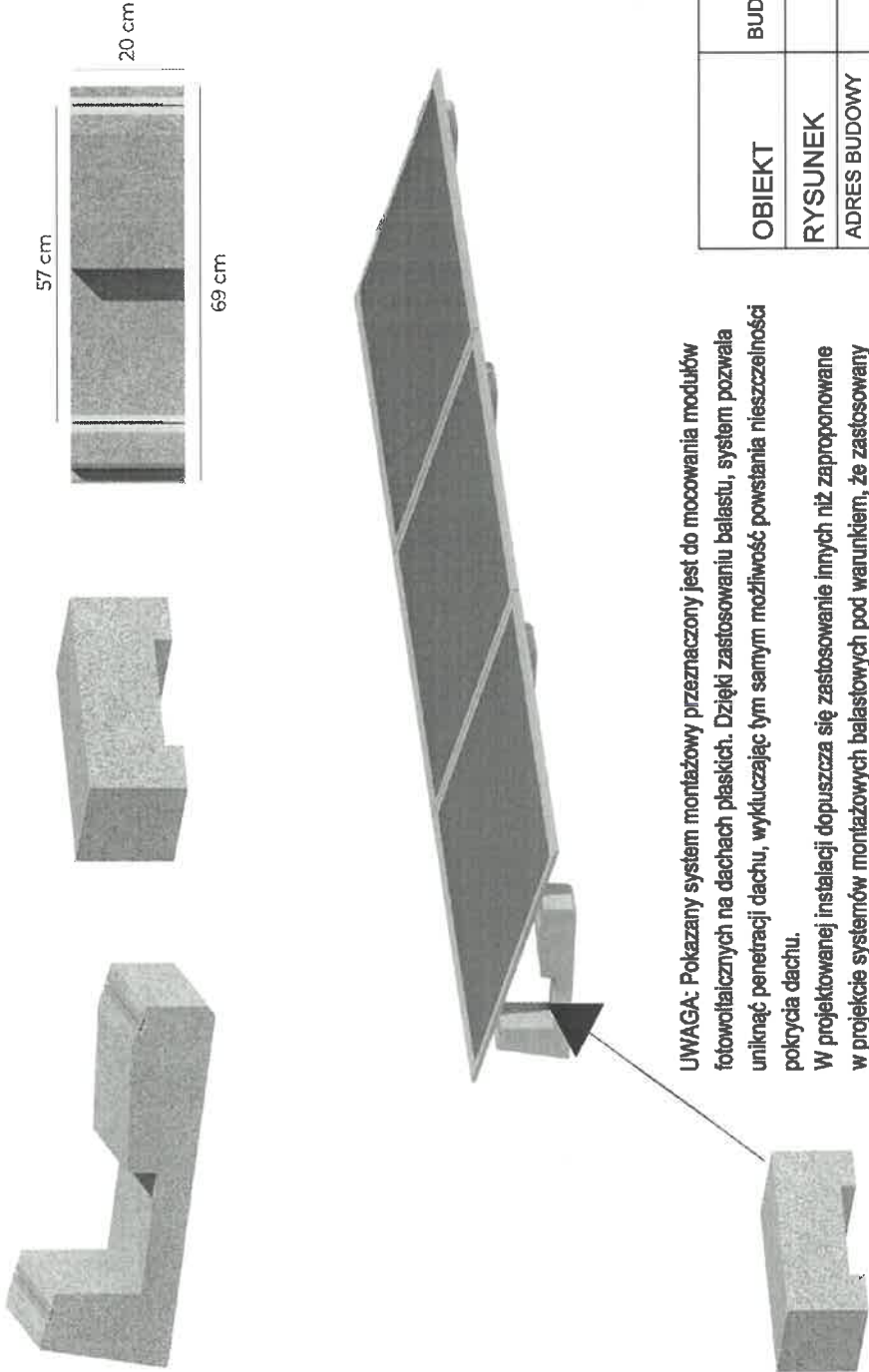


PANELE KENSOL 395WP
1640X1140X30
SZT. 82



OBIEKT	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY I BUDYNKU STRAŻY POŻARNEJ W DĄBROWIE MOGILENSKIEJ		
RYSUNEK	RZUT DACHU	Skala: 1:100	
ADRES BUDOWY	Kasztanowa 16, 88-309 Dąbrowa	Data: LUTY 2023r.	
INWESTOR	Urząd Gminy w Dąbrowie Mogileńskiej	Nr rysunku: A3	
Studium: Projekt budowlany	Bransz: Budowlana		
Projektant: Grzegorz Wehlic	Lp.r.nr GP-KZ-7342/66/23		
Asystent projektanta:	Katarzyna Niepodziana		

Bloczek balastowy NN15 Bloczek dociążających NC20



UWAGA: Pokazany system montażowy przeznaczony jest do mocowania modułów fotowoltaicznych na dachach płaskich. Dzięki zastosowaniu balastu, system pozwala uniknąć penetracji dachu, wykluczając tym samym możliwość powstania nieszczelności pokrycia dachu.
W projektowanej instalacji dopuszcza się zastosowanie innych niż zaproponowane w projekcie systemów montażowych balastowych pod warunkiem, że zastosowany system nie będzie jakością ani funkcjonalnością odbiegał od rozwiązań zaproponowanych w niniejszej dokumentacji projektowej.

OBIEKT	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY I BUDYNKU STRAŻY POŻARNEJ W DĄBROWIE MOGILEŃSKIEJ		
RYSUNEK	KONSTRUKCJA BALASTOWA	Skala: 1:100	
ADRES BUDOWY	Kaszjanowa 16, 88-308 Dąbrowa	Data: LUTY 2023r.	
INWESTOR	Urząd Gminy w Dąbrowie Mogileńskiej	Nr rysunku: A7	
Studium: Projekt budowlany		Branża: Budowlana	
Projektant:	Grzegorz Wehnic	Upr.nr GP-KZ-7342/66/92	
Asystent projektanta:	Katarzyna Niespodziana	Podpis	
		Nr str	