

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : **BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY**

KATEGORIA **XIII**

ADRES : **STRZEGOM, AL. WOJSKA POLSKIEGO 78,
DZIAŁKA NR 234, OBR. 0002 OSIEDLE WSCHÓD NR 2**

INWESTOR : **GMINA STRZEGOM
UL. RYNEK 38, 58-150 STRZEGOM**

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:** **PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż arch. Ewa Ostapińska
UL. ROMANA ZMORSKIEGO 29, 58-100 ŚWIDNICA**

OPRACOWAŁ: **mgr inż. arch. Ewa Ostapińska
nr upr.V-7342/3/32/98; DS.-0547
w specjalności architektonicznej**

CZĘŚĆ OPISOWA

1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Projekt zakłada remont, docieplenie elewacji i wykonanie iniekcji niskociśnieniowej poziomej od zewnątrz budynku mieszkalnego:

- demontaż istniejących anten i innych elementów,
- UWAGA: istniejące okablowanie poprowadzić w bruzdach pod warstwą tynku w rurach typu peszla,
- ist. tynk zbić w całości,
- elewację docieplić płytami styropianowymi gr.14cm i częściowo 16cm,
- wykonać również docieplenie ścian fundamentowych styropianem ekstrudowanych gr. min.5cm,
- na cokole wokół budynku wykonać poziomą przeponę oraz opaskę betonową szer. 50cm,
- elewację wykończyć tynkiem mineralnych drobnoziarnistym na siatce,
- po wyschnięciu tynku (2-4 tygodnie w zależności od pory roku i temperatury) należy zagruntować elewację podkładem silikatowym obficie wcierając w podłoże,
- następnie malować dwukrotnie farbami silikatowymi, warstwę podkładową (farba silikatowa z dodatkiem max. 20% wody) i warstwę nawierzchniową (farba silikatowa nierozcieńczona),
- w części docieplonej osadzić nowe parapety zewnętrzne z płyt granitowych gr.2cm,
- istniejące rury stalowe zdemontować na czas prac budowlanych, następnie ponownie zamontować,
- wykonać konieczne obróbki z blachy.

2) wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce objętej inwestycją oprócz budynku podlegającego robotom budowlanym, brak innych obiektów.

3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W obrębie objętym opracowaniem niniejszej informacji nie stwierdza się żadnych elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Zagrożenia mogą wystąpić podczas wykonania:

- prac na wysokości przy pracach na dachu ,
- prac na wysokości przy pracach na elewacjach budynku,

- upadek z wysokości, upadek materiałów czy narzędzi,
- praca na rusztowaniu (możliwość upadku z rusztowania),
- gromadzenie odpadów i składowanie materiałów budowlanych (ograniczenie możliwości poruszania się po budowie, zwężenie przejść ewakuacyjnych),
- praca przy montażu nadproży i innych elementów budowlanych czy wyposażenia (możliwość przygniecenia, urazu ciała),
- prace przy montażu zewnętrznych instalacji, praca przy użyciu urządzeń mechanicznych (możliwość odniesienia obrażeń ciała)
- prace w pobliżu zewnętrznych instalacji elektrycznych (możliwość porażenia prądem)
- porażenie prądem elektrycznym – może nastąpić przy pracach z użyciem urządzeń zasilanych prądem elektrycznym z rozdzielnic budowlanej. Zagrożenie występować będzie w fazie prowadzenia prac z wykorzystaniem elektronarzędzi. Należy stosować urządzenia ze sprawną instalacją przeciwporażeniową.
- uderzenie, przygniecenie elementem transportowym – zagrożenie występować będzie podczas transportu, przeładunku i montażu np. mas ziemnych, rurociągów. Należy wyznaczać strefy niebezpieczne, używać sprawnych urządzeń do transportu, dobierać odpowiednie obciążenia.
- upadek na płaszczyźnie – zagrożenie występować będzie na drogach i ciągach komunikacyjnych. Należy zwrócić uwagę na wyznaczenie bezpiecznych dojazdów, nie zastawianiu ich, utrzymaniu porządku i czystości oraz stosowaniu prawidłowego obuwia.

Teren budowy winien być zabezpieczony przed dostępem osób trzecich i oznaczony tablicą informacyjną szczególnie o pracach na wysokości - ze względu na obecność przedszkolaków.

Przejścia dla pieszych powinny być oznakowane i wykonane daszki ochronne nad wejściem do budynku.

Należy również oznakować plac i miejsca montażowe oraz drogi ewakuacyjne i p.poż. Miejsce występowania powyższego zagrożenia określa się wewnątrz i wokół budynku, a czas występowania – podczas prac budowlanych. Przed przystąpieniem do prac ziemnych zapoznać się z istniejącą infrastrukturą podziemną na terenie działki i w pobliżu granic .

5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Każdorazowo przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy/robót lub osoba przez niego upoważniona powinna przeprowadzić instruktaż pracowników, wskazując przedmiot zagrożenia i środki , jakie należy przedsięwziąć w celu uniknięcia danego zagrożenia.

Ponadto instruktaż BHP powinien obejmować następujące zagadnienia:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- określenie zasad bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczenie w tym celu osoby
- zapewnienie sprawnej komunikacji
- konieczność wydzielenia i oznaczenia stref szczególnie niebezpiecznych.

6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w

strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na terenie inwestycji nie przewiduje się niebezpieczeństw, wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Materiały budowlane pozostałe po pracach budowlanych, należy gromadzić w pojemnikach zabezpieczonych przed wysypywaniem i dostępem osób postronnych.

Ze względu na dostęp do drogi (brak wygradzeń), zapewniony będzie dostęp do dróg pożarowych - ewakuacyjnych.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej informacji, mają zastosowanie obowiązujące przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, określone w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.)

W przypadku wykonywania robót określonych w art. 21 ust. 1a ustawy prawo budowlane kierownik robót winien, w oparciu o przedmiotową informację, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W czasie wykonywania robót budowlanych bezwzględnie należy przestrzegać następujących zasad:

- Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót należy wykonać z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego użytku, posiadające właściwe atesty.
- Przed rozpoczęciem prac budowlanych szczegółowo zapoznać się z warunkami pozwolenia na budowę, dokumentacją techniczną - projektową, uzgodnieniami, pozwoleniami, opiniami
- Ustalić sposób i kolejność wykonywania robót oraz stanowisk roboczych na podstawie projektu budowlanego. Sporządzić plan BIOZ na etapie realizacji zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego.
- W razie potrzeby kontaktować się z projektantem wyszczególnionym w decyzji o pozwoleniu na budowę
- Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z zachowaniem przepisów BHP i p.poż po uprzednim uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Ocenić parametry gruntu i w razie konieczności zastosować oszalowanie wykopów (ścianki zabezpieczające). Określić miejsca składowania materiałów budowlanych i miejsca zwalek.
- Zabezpieczyć budowę przed wodami opadowymi (uwzględniając porę roku i czas trwania prac).
- Oznakować i wygradzić teren w miejscu prowadzenia robót.

- Przeszkolić pracowników w zakresie BHP i p.poż przy pracach na wysokościach oraz pozostałych robotach budowlanych wchodzących w zakres prac.
- Wyposażyć pracowników w sprzęt ochrony osobistej.
- Przy odbiorze poszczególnych etapów prac budowlanych stosować się do wytycznych zawartych w warunkach technicznych wykonania i odbioru odnośnych robót.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Ewa Ostapińska