

WB.7351/2179/09

Nr rejestru – 4977/10

DECYZJA NR 20 /2010

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11f, art. 11i, 12 ust. 1-4, 4c-f, oraz art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193 poz. 1194, zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku *Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski* w związku z decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 19.08.2010 r. znak: WI.II.ZRID.7049-6/10 uchylającą w całości decyzję Starosty Bydgoskiego z dnia 14.04.2010 r., znak: WB.7351/2179/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn:

„*Budowa Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim. Przygotowanie terenów pod realizację II etapu*”
i przekazująca sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji (wpływ do Starosty Bydgoskiego dnia 26.08.2010 r.), uzupełnionego zgodnie z wezwaniem w dniu 21.09.2010 r.

12. 07. 2016

**zatwierdzam projekt budowlany i podział nieruchomości
oraz zezwalam**

07. 07. 2016

(1)

Mariusz Wolski

Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec Kujawski

Gabriela Zaleska

na realizację inwestycji drogowej polegającej na: przebudowie drogi gminnej nr 051075C (ul. Średnia) i nr 051038C (ul. Kujawska), rozbudowie dróg gminnych nr 051121C (ul. Haska), nr 051120C (ul. Unii Europejskiej), nr 051123C (ul. Rzymska), budowie drogi gminnej 06 KD.L o długości 503,85 m w ramach projektu „Przygotowanie terenów pod realizację II etapu Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim” wraz z budową infrastruktury technicznej

oraz nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

inwestycja będzie realizowana w obrębie ewidencyjnym Solec Kujawski na działkach o numerach ewidencyjnych:

- nr 1014/13 o pow. 0,0052 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1014/4 o pow. 0,1559 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 51472, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr 1022/7 o pow. 0,1079 ha i nr 1022/8 ha o pow. 0,4029 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1022/5 o pow. 4,9744 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 179948, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr 1048/1 o pow. 0,0083 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1048 o pow. 1,2480 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10721, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr 1033/8 o pow. 0,0068 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1033/2 o pow. 0,0417 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 51472, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr 1034/18 o pow. 0,0037 ha i nr 1034/19 o pow. 0,0552 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1034/6 o pow. 0,0857 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10743, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr 1034/21 o pow. 0,0032 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1034/7 o pow. 0,0382 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 136611, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr 1034/23 o pow. 0,0106 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1034/8 o pow. 0,7117 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 136605, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr 1034/25 o pow. 0,1006 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1034/9 o pow. 0,1657 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10743, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,

Za zgodność z oryginałem

28 GRU. 2010

DATA

PODPIS

- nr **1040/1** o pow. 0,0015 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1040 o pow. 0,0911 ha zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 51472 stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1043/1** o pow. 0,2490 ha i nr **1043/2** o pow. 0,0221 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1043 o pow. 0,7362 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 62215, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1044/5** o pow. 0,0445 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1044/2 o pow. 2,1863 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 14727, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1047/1** o pow. 0,1013 ha i nr **1047/2** o pow. 0,2028 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1047 o pow. 1,7854 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 136357, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1054/1** o pow. 0,0124 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1054 o pow. 0,0856 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 51472, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1056/2** o pow. 0,0686 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1056/1 o pow. 0,4766 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 62215 stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1061/1** o pow. 0,0060 ha, nr **1061/2** o pow. 0,0094 ha, nr **1061/3** o pow. 0,0440 ha i nr **1061/4** o pow. 0,0192 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1061 o pow. 0,2848 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 51472, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1077/3** o pow. 0,0688 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1077/1 o pow. 0,7534 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 15254, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1094/1** o pow. 1,0659 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1094 o pow. 1,4319 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 64563, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1118/3** o pow. 0,0369 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1118/2 o pow. 1,3834 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 8766, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1120/1** o pow. 0,1172 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1120 o pow. 0,9726 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 62215, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1122/1** o pow. 0,0045 ha i nr **1122/2** o pow. 0,0059 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1122 o pow. 0,1832 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 2246, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1123/1** o pow. 0,0065 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1123 o pow. 0,0842 ha zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 51472, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1143/1** o pow. 0,0012 ha i nr **1143/2** o pow. 0,0158 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1143 o pow. 0,9334 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 62215, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1144/1** o pow. 0,0018 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału działki nr 1144 o pow. 0,1428 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 51472, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1145/15** o pow. 0,0046 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1145/9 o pow. 0,1706 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 51472, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1064/1** o pow. 0,3570 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1064 o pow. 2,0208 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 53690, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **971/4** o pow. 0,0051 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 971/3 o pow. 0,2381 ha, bez oznaczenia hipotecznego, stanowiącej własność Skarbu Państwa,
- nr **1001/4** o pow. 0,6717 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1001/2 o pow. 0,9459 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 176580, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1019/1** o pow. 0,0032 ha, nr **1019/2** o pow. 0,0055 ha, nr **1019/3** o pow. 0,0003 ha i nr **1019/4** o pow. 0,0234 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1019 o pow. 0,1889 ha, bez oznaczenia hipotecznego, stanowiącej własność Skarbu Państwa,
- nr **1062/1** o pow. 0,0105 ha, nr **1062/2** o pow. 0,0030 ha, nr **1062/3** o pow. 0,0008 ha i nr **1062/4** o pow. 0,0033 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1062 o pow. 0,3044 ha, bez oznaczenia hipotecznego, stanowiącej własność Skarbu Państwa,

Sekretarka
 28.06.2014
 DATA
 PÓDPIS

- nr **1055/2** o pow. 0,0952 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1055/1 o pow. 0,7120 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 183307, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **881/2** o pow. 0,0246 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 881/1 o pow. 0,2859 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 62573, stanowiącej własność Tadeusza Olczak i Józefa Olczak,
- nr **1022/11** o pow. 0,0182 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1022/6 o pow. 1,8460 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 62573, stanowiącej własność Tadeusza Olczak i Józefa Olczak,
- nr **1017/2** o pow. 0,1904 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1017/1 o pow. 2,9100 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 20799, stanowiącej własność Anny Olczak,
- nr **1018/2** o pow. 0,0175 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1018/1 o pow. 0,1767 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 20799 stanowiącej własność Anny Olczak,
- nr **1022/13** o pow. 0,0161 ha, wydzielona zgodnie projektem podziału z działki nr 1022/4 o pow. 0,4819 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 20799, stanowiącej własność Anny Olczak,
- nr **1000/9** o pow. 0,0731 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1000/2 o pow. 1,2368 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 90820, stanowiącej własność Czesława Frischke i Danuty Frischke,
- nr **1033/6** o pow. 0,0442 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1033/1 o pow. 1,7526 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 17969, stanowiącej własność Stanisława Pastuszek,
- nr **1035/6** o pow. 0,0705 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki 1035/1 o pow. 0,7466 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 108468, stanowiącej własność Stanisława Michalak i Janiny Michalak,
- nr **1039/1** o pow. 0,0032 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1039 o pow. 1,3288 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 120001, stanowiącej własność Kazimierza Frischke i Izabela Frischke,
- nr **1042/3** o pow. 0,0034 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1042/1 o pow. 0,0889 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 69333, stanowiącej własność Józefa Szewczyk i Marzanny Szewczyk,
- nr **1042/5** o pow. 0,0057 ha, nr **1042/6** o pow. 0,0006 ha, nr **1042/7** o pow. 0,1670 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1042/2 o pow. 1,4132 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10798, stanowiącej własność Marcina Szewczyk,
- nr **1044/7** o pow. 0,0315 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1044/4 o pow. 0,4999 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 84302, stanowiącej własność Gabrieli Kurkowskiej,
- nr **1053/1** o pow. 0,0593 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1053 o pow. 0,3521 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 108522, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej,
- nr **1063/1** o pow. 0,0146 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziałem z działki nr 1063 o pow. 2,4642 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10722, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej,
- nr **1066/1** o pow. 0,0702 ha i nr **1066/2** o pow. 0,1605 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki 1066 o pow. 0,6130 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 108522, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej,
- nr **1068/6** o pow. 0,1880 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1068/4 o pow. 3,0277 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10722, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej,
- nr **1071/3** o pow. 0,1126 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki 1071/1 o pow. 0,6446 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 62182, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej,
- nr **1072/3** o pow. 0,1100 ha, nr **1072/4** o pow. 0,0216 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1072/1 o pow. 1,1646 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 62182, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej,
- nr **1067/1** o pow. 0,0588 ha i nr **1067/2** o pow. 0,1174 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1067 o pow. 0,6614 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 62488, stanowiącej własność Jerzego Zawiasńskiego i Małgorzaty Zawiasńskiej,
- nr **1065/1** o pow. 0,2283 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1065 o pow. 0,9975 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 49893, stanowiącej własność Zbigniewa Popa i Hanny Popa,
- nr **1070/3** o pow. 0,0782 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1070/2 o pow. 0,8498 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 70961, stanowiącej własność Zbigniewa Popa i Hanny Popa, Dutkiewicz,

Sekretarka
Zgodność z oryginałem
Złoty Brzoziński
DATA PODPIS

- nr **1071/6** o pow. 0,0003 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1071/2 o pow. 0,7520 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 70961, stanowiącej własność Jerzego Dutkiewicz,
- nr **1072/7** o pow. 0,3084 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1072/2 o pow. 1,0831 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 70961, stanowiącej własność Jerzego Dutkiewicz,
- nr **1073/7** o pow. 0,0493 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1073/3 o pow. 0,3408 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 70961, stanowiącej własność Jerzego Dutkiewicz,
- nr **1121/1** o pow. 0,1353 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1121 o pow. 0,6832 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 147920, stanowiącej własność Bożeny Napiórkowskiej i Stanisława Napiórkowskiego,
- nr **1161/1** o pow. 0,0488 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1161 o pow. 0,3614 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 147920, stanowiącej własność Bożeny Napiórkowskiej i Stanisława Napiórkowskiego,
- nr **1145/17** o pow. 0,0054 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1145/11 o pow. 0,9317 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 141955, stanowiącej własność Ewy Wynarskiej, Mariana Wynarskiego i Henryki Wynarskiej,
- nr **1145/19** o pow. 0,0013 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1145/13 o pow. 0,1979 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 144586, stanowiącej własność Magdaleny Krupeckiej,
- nr **1280/11** o pow. 0,0015 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/3 o pow. 0,0403 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 73829, stanowiącej własność Dariusza Żubkowskiego,
- nr **1280/13** o pow. 0,0020 ha i nr **1280/14** o pow. 0,0436 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/5 o pow. 0,8321 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 81176, stanowiącej własność Mieczysława Smolik i Heleny Smolik,
- nr **1280/16** o pow. 0,0117 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/7 o pow. 0,1400 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 82223, stanowiącej własność Józefa Kuźniewskiego i Heleny Kuźniewskiej,
- nr **1280/18** o pow. 0,0085 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/9 o pow. 0,1333 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 86764, stanowiącej własność Żanety Filipiak i Piotra Filipiak,
- nr **1280/20** o pow. 0,0078 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/10 o pow. 0,1286 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 49461, stanowiącej własność Mirosława Frontczak i Bogusławy Frontczak,
- nr **1036/3** o pow. 0,1199 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1036/2 o pow. 0,7190 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 112624, stanowiącej własność Przedsiębiorstwa Drobiarskiego „Drobex” Sp. z o.o. w Solcu Kujawskim,
- nr **1037/1** o pow. 0,1066 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1037 o pow. 1,5447 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 112623, stanowiącej własność Przedsiębiorstwa Drobiarskiego „Drobex” Sp. z o.o. w Solcu Kujawskim,
- nr **1038/1** o pow. 0,0092 ha i nr **1038/2** o pow. 0,0974 ha, wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1038 o pow. 2,4572 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10797, stanowiącej własność Marianny Twardowskiej,
- nr **1078/1** o pow. 0,0206 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1078 o pow. 0,2030 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10723, stanowiącej własność Stefana Gwizdały,
- nr **1119/1** o pow. 0,0661 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1119 o pow. 1,6144 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10725, stanowiącej własność Stefana Gwizdały,
- nr **1046/1** o pow. 0,0410 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1046 o pow. 0,8885 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 15726, stanowiącej własność Tomasza Jankowskiego,
- nr **1021/1** o pow. 0,1258 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1021 o pow. 1,1646 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10815, stanowiącej własność Mieczysława Stręciwilk,
- nr **1052/1** o pow. 0,0119 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1052 o pow. 0,4145 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10817, stanowiącej własność Eugenii Smoleń,
- nr **1010/7** o pow. 0,1130 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1010/3 o pow. 0,2826 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 2246, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr **1035/8** o pow. 0,1345 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1035/8 o pow. 0,9334 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 2145, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,

Za zgodność z oryginałem
 [Podpis]
 [Data]
 [Miejsce]

1280/14, 1280/16, 1280/18, 1280/20, 1036/3, 1037/1, 1038/1, 1038/2, 1078/1, 1119/1, 1046/1, 1021/1, 1052/1

W/w nieruchomości stają się z mocy prawa własnością Miasta i Gminy Solec Kujawski z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna.

W oparciu o art. 17 ust 1 w/w ustawy starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi uzasadniony interesem społecznym.

W przypadku niewydania nieruchomości w oznaczonym terminie, obowiązek ten wyegzekwowany zostanie w oparciu o przepisy ustaw o postępowaniu egzekucyjnym administracji z dnia 17 czerwca 1966 r. (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.)

Ponadto zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 i Nr 199, poz. 1227) niniejsza decyzja ostateczna stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

6. Zatwierdzenie podziału nieruchomości:

Niniejsza decyzja zatwierdza projekt podziału nieruchomości, położonych w miejscowości Solec Kujawski:

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1014/4 o pow. 0,1559 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 51472.

Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1014/4, działek nr: 1014/14 o pow. 0,1507 ha, 1014/13 o pow. 0,0052 ha

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1022/5 o pow. 4,9744 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 179948.

Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1022/5, działek nr: 1022/9 o pow. 1,7959 ha, 1022/10 o pow. 2,6677 ha, 1022/7 o pow. 0,1079 ha, 1022/8 o pow. 0,4029 ha

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1048 o pow. 1,2480 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10721.

Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1048, działek nr: 1048/2 o pow. 1,2397 ha, 1048/1 o pow. 0,0083 ha.

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1033/2 o pow. 0,0417 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 51472.

Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1033/2 działek nr: 1033/9 o pow. 0,0007 ha, 1033/10 o pow. 0,0342 ha, 1033/8 o pow. 0,0068 ha.

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1034/6 o pow. 0,0857 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10743.

Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1034/6 działek nr: 1034/20 o pow. 0,0268 ha, 1034/18 o pow. 0,0037 ha i 1034/19 o pow. 0,0552 ha.

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1034/7 o pow. 0,0382 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 136611.

Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1034/7 działek nr: 1034/21 o pow. 0,0032 ha, 1034/22 o pow. 0,0350 ha.

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1034/8 o pow. 0,7117 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 136605.

Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1034/8 działek nr: 1034/24 o pow. 0,7011 ha, 1034/23 o pow. 0,0106 ha.

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1034/9 o pow. 0,1657 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10743.

Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1034/9 działek nr: 1034/25 o pow. 0,1006 ha i 1034/26 o pow. 0,0651 ha.

Za zgodność z oryginałem
28 GRU. 2010
DATA

Sekretarzem
Krzysztof
PODPIS
Kawczyk

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1040 o pow. 0,0911 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 51472.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1040 działek nr: 1040/2 o pow. 0,0896 ha, 1040/1 o pow. 0,0015 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1043 o pow. 0,7362 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62215.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1043 działek nr: 1043/3 o pow. 0,4651 ha, 1043/2 o pow. 0,0221 ha, 1043/1 o pow. 0,2490 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1044/2 o pow. 2,1863 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 14727.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1044/2 działek nr: 1044/6 o pow. 2,1418 ha, 1044/5 o pow. 0,0445 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1047 o pow. 1,7854 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 136357.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1047 działek nr: 1047/3 o pow. 0,2339 ha, 1047/4 o pow. 1,2474 ha, 1047/1 o pow. 0,1013 ha, 1047/2 o pow. 0,2028 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1054 o pow. 0,0856 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 51472.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1054 działek nr: 1054/2 o pow. 0,0541 ha, 1054/3 o pow. 0,0191 ha, 1054/1 o pow. 0,0124 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1056/1 o pow. 0,4766 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62215.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1056/1 działek nr: 1056/4 o pow. 0,2293 ha, 1056/3 o pow. 0,1787 ha, 1056/2 o pow. 0,0686 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1061 o pow. 0,2848 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 51472.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1061 działek nr: 1061/5 o pow. 0,0134 ha, 1061/6 o pow. 0,0106 ha, 1061/7 o pow. 0,1822 ha, 1061/1 o pow. 0,0060 ha, 1061/2 o pow. 0,0094 ha, 1061/3 o pow. 0,0440 ha, 1061/4 o pow. 0,0192 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1077/1 o pow. 0,7534 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 15254.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1077/1 działek nr: 1077/4 o pow. 0,0337 ha, 1077/5 o pow. 0,6509 ha, 1077/3 o pow. 0,0688 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1094 o pow. 1,4319 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 64563.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1094 działek nr: 1094/2 o pow. 0,3660 ha, 1094/1 o pow. 1,0659 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1118/2 o pow. 1,3834 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 8766
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1118/2 działek nr: 1118/3 o pow. 0,0369 ha, 1118/4 o pow. 1,3465 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1120 o pow. 0,9726 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62215.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1120, działek nr: 1120/1 o pow. 0,1172 ha, 1120/2 o pow. 0,8554 ha
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1122 o pow. 0,1832 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 2246.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1122, działek nr: 1122/1 o pow. 0,0045 ha, 1122/2 o pow. 0,0059 ha, 1122/3 o pow. 0,1728 ha

Sekretarz
Za zgodność z oryginałem
28 GRU. 2016
DATA
PODPIS

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1123 o pow. 0,0842 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 51472.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1123 działek nr: 1123/1 o pow. 0,0065 ha, 1123/2 o pow. 0,0777 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1143 o pow. 0,9334 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62215.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1143 działek nr: 1143/1 o pow. 0,0012 ha, 1143/2 o pow. 0,0158 ha, 1143/3 o pow. 0,9164 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1144 o pow. 0,1428 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 51472.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1144 działek nr: 1144/1 o pow. 0,0018 ha, 1144/2 o pow. 0,1410 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1145/9 o pow. 0,1706 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 51472.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1145/9 działek nr: 1145/15 o pow. 0,0046 ha, 1145/16 o pow. 0,1660 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1064 o pow. 2,0208 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 53690.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1064 działek nr: 1064/1 o pow. 0,3570 ha, 1064/2 o pow. 1,6638 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 971/3 o pow. 0,2381 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, bez oznaczenia hipotecznego.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 971/3 działek nr: 971/4 o pow. 0,0051 ha, 971/5 o pow. 0,1477 ha, 971/6 o pow. 0,0853 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1001/2 o pow. 0,9459 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 176580.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1001/2 działek nr: 1001/4 o pow. 0,6717 ha, 1001/5 o pow. 0,2742 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1019 o pow. 0,1889 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, bez oznaczenia hipotecznego.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1019 działek nr: 1019/1 o pow. 0,0032 ha, 1019/2 o pow. 0,0055 ha, 1019/3 o pow. 0,0003 ha, 1019/4 o pow. 0,0234 ha, 1019/5 o pow. 0,1014 ha, 1019/6 o pow. 0,0333 ha, 1019/7 o pow. 0,0218 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1062 o pow. 0,3044 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, bez oznaczenia hipotecznego.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1062 działek nr: 1062/1 o pow. 0,0105 ha, 1062/2 o pow. 0,0030 ha, 1062/3 o pow. 0,0008 ha, 1062/4 o pow. 0,0033 ha, 1062/5 o pow. 0,0504 ha, 1062/6 o pow. 0,2204 ha, 1062/7 o pow. 0,0160 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1055/1 o pow. 0,7120 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 183307.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1055/1 działek nr: 1055/2 o pow. 0,0952 ha, 1055/3 o pow. 0,3394 ha, 1055/4 o pow. 0,2774 ha
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 881/1 o pow. 0,2859 ha, stanowiącej własność Tadeusza Olczak i Józefa Olczak, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62573.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 881/1 działek nr: 881/2 o pow. 0,0246 ha, 881/3 o pow. 0,2613 ha,
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1022/6 o pow. 1,8460 ha, stanowiącej własność Tadeusza Olczak i Józefa Olczak, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62573.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1022/6 działek nr: 1022/11 o pow. 0,0182 ha, 1022/12 o pow. 1,8278 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1017/1 o pow. 2,9100 ha, stanowiącej własność Anny Olczak, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62573.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1017/1 działek nr: 1017/2 o pow. 0,1904 ha, 1017/3 o pow. 2,7196 ha.

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1018/1 o pow. 0,1767 ha, stanowiącej własność Anny Olczak, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 20799.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1018/1 działek nr: 1018/2 o pow. 0,0175 ha, 1018/3 o pow. 0,1592 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1022/4 o pow. 0,4819 ha, stanowiącej własność Anny Olczak, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 20799.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1022/4 działek nr: 1022/13 o pow. 0,0161 ha, i 1022/14 o pow. 0,4658 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1000/2 o pow. 1,2368 ha, stanowiącej własność Czesława Frischke i Danuty Frischke, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 90820.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1000/2 działek nr: 1000/9 o pow. 0,0731 ha, 1000/10 o pow. 1,1637 ha,
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1033/1 o pow. 1,7526 ha, stanowiącej własność Stanisława Pastuszek, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 17969.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1033/1 działek nr: 1033/6 o pow. 0,0442 ha, 1033/7 o pow. 1,7084 ha,
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1035/1 o pow. 0,7466 ha, stanowiącej własność Stanisława Michalak i Janiny Michalak, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 108468
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1035/1 działek nr: 1035/6 o pow. 0,0705 ha, 1035/7 o pow. 0,6761 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1039 o pow. 1,3288 ha, stanowiącej własność Kazimierza Frischke i Izabeli Frischke, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 120001.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1039 działek nr: 1039/1 o pow. 0,0032 ha, 1039/2 o pow. 1,3256 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1042/1 o pow. 0,0889 ha, stanowiącej własność Józefa Szewczyk i Marzanny Szewczyk, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 69333.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1042/1 działek nr: 1042/3 o pow. 0,0034 ha, 1042/4 o pow. 0,0855 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1042/2 o pow. 1,4132 ha, stanowiącej własność Marcina Szewczyk, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10798.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1042/2 działek nr: 1042/5 o pow. 0,0057 ha, 1042/6 o pow. 0,0006 ha, 1042/7 o pow. 0,1670 ha, 1042/8 o pow. 1,2399 ha
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1044/4 o pow. 0,4999 ha, stanowiącej własność Gabrieli Kurkowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 84302.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1044/4 działek nr: 1044/7 o pow. 0,0315 ha, 1044/8 o pow. 0,4684 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1053 o pow. 0,3521 ha, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 108522.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1053 działek nr: 1053/1 o pow. 0,0593 ha, 1053/2 o pow. 0,2551 ha, 1053/3 o pow. 0,0377 ha,
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1063 o pow. 2,4642 ha, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10722,
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1063 działek nr: 1063/1 o pow. 0,0146 ha, 1063/2 o pow. 2,4496 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1066 o pow. 0,6130 ha, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 108522.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1066 działek nr: 1066/1 o pow. 0,0702 ha, 1066/2 o pow. 0,1605 ha i 1066/3 o pow. 0,3823 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1068/4 o pow. 3,0277 ha, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10722.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1068/4 działek nr: 1068/6 o pow. 0,1880 ha, 1068/7 o pow. 2,4312 ha, 1068/8 o pow. 0,0315 ha, 1068/9 o pow. 0,3770 ha, 1068/9 o pow. 2,4312 ha,

Za zgodą nr 068/7
2.8. GRU. 2010
DATA
PODPIS

Sekretarka
Magdalena Krawczyk

- nr 1035/11 o pow. 0,1168 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1035/4 o pow. 0,6374 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 2145, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski,
- nr 1035/14 o pow. 0,0008 ha, wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1035/5 o pow. 0,0644 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 2145, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski
- nr 1045 o pow. 0,0224 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 14727, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski
- nr 1001/3 o pow. 0,0692 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 20166, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski
- nr 1073/5 o pow. 0,1207 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 15254, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski
- nr 1041 o pow. 0,0820 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 51472, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski
- nr 1034/2 o pow. 0,3646 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 10743, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski

oraz umarzam postępowanie w części dotyczącej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1073/6 o pow. 1,2058 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 181281, stanowiącej własność Anny Demirer.

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii

Obszar przeznaczony pod planowany do rozbudowy i przebudowy układ komunikacyjny położony jest w południowej części miasta Solec Kujawski, ograniczony od południa drogą krajową Nr 10, od zachodu ulicą Unii Europejskiej (droga gminna), od północy ulicą Średnią (droga gmina), a od wschodu ulicą Kujawską (droga gminna).

Planowany do przebudowy odcinek ulicy Średniej biegnie w północnej części obszaru objętego opracowaniem na kierunku wschód- zachód. Ulica Średnia stanowi połączenie dróg gminnych tj. ulicy Kujawskiej z ulicą Powstańców. Planowana do przebudowy ulica Kujawska. Od północy skomunikowana jest z drogami gminnymi (ulica Lipowa i ul. Średnia), od południa łączy się z drogą krajową nr 10.

Nowy układ komunikacyjny obejmuje drogi stanowiące przede wszystkim przedłużenie istniejących dróg gminnych i tak:

- Droga lokalna o symbolu 02 KD.L biegnie w kierunku północ –południe. Jest przedłużeniem ulicy Unii Europejskiej i w części północnej łączy się z ulicą Średnią.
- Drogi zbiorcze o symbolu 01KD.Z i 02KD.Z biegną na kierunku zachód – wschód, równolegle do drogi krajowej nr 10. Są przedłużeniem ulicy Haskiej i łączą się z ul. Kujawską.
- Droga lokalna o symbolu 05 KD.L biegnie na kierunku zachód - wschód, równolegle do drogi krajowej nr 10. Jest przedłużeniem ulicy Rzymskiej i łączy się z ul. Kujawską.
- Droga lokalna o symbolu 06 KD.L biegnie na kierunku północ-południe, równolegle do ulicy Unii Europejskiej i ulicy Kujawskiej. Łączy drogi zbiorcze 01 KD.Z i 02KD.Z (przedłużenie ulicy Haskiej) z drogą lokalną 05KD.L (przedłużeniem ulicy Rzymskiej)

2. Określenie linii rozgraniczających teren

Linie rozgraniczające teren inwestycji ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oznaczone kolorem czerwonym na załączniku graficznym ustalone niniejszą decyzją stanowią linie podziału nieruchomości.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

a) ochrona środowiska:

W trakcie realizacji inwestycji należy spełniać wszystkie warunki zawarte w decyzji Burmistrza Miasta i gminy Solec Kujawski z dnia 17.12.2009 r., znak ROŚiR 7639-14/09 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla przedmiotowej inwestycji.

- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
- w celu ograniczenia ewentualnych uciążliwości wywoływanych przez hałas i wibracje, prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej,
- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzonych prac, a w szczególności ochronę naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,

Sekretarka

Za zgodą Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski
28 GRU. 2010

DATA

PODPIS

- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji,
 - jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
 - powstające w wyniku realizacji i eksploatacji lub likwidacji odpady inne niż niebezpieczne i niebezpieczne należy odpowiednio zagospodarować lub zabezpieczyć i przekazywać do unieszkodliwienia zgodnie z procedurami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.).
- b) ochrony zabytków:
- w przypadku natrafienia na obiekt przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy postępować w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; projekt budowlany uzgodniono z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy pismo z dnia 20.10.2009 r., znak: WUOZ D/B- AR-4050-1259/2009.
- c) ochrony dóbr kultury współczesnej – nie dotyczy
- d) potrzeby obronności – nie dotyczy

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

- a) Inwestycję należy realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących poszanowania interesów osób trzecich występujących w obszarze oddziaływania projektowanego zadania, w szczególności zapewnić dostęp do drogi publicznej oraz ochronę:
- przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności oraz dostępu do posesji – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie- roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywołanych przez wymienione wyżej czynniki,
 - zarządca drogi jest zobowiązany do zapewnienia prawidłowej organizacji ruchu.
- b) w przypadku przebudowy istniejących zjazdów w ciągu projektowanej drogi obowiązek ten należy do zarządcy drogi (art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1995 o drogach publicznych Dz. U. z 2007 Nr 19 poz. 115 z późn. zm.)
- c) przebieg projektowanej inwestycji nie może kolidować z istniejącymi elementami uzbrojenia terenu,
- d) koszty przełożenia urządzeń liniowych w pasie drogowym, wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowego urządzenia liniowego, w wysokości odpowiadającej wartości tych urządzeń i przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych pokrywa zarządca drogi (art. 32 ust 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.),
- e) w trakcie realizacji prac drogowych i po zrealizowaniu inwestycji drogowej należy zapewnić dogodny i bezpieczny dojazd i dojścia do posesji znajdujących się na trasie przedmiotowej inwestycji,
- f) właścicielowi działki nr: 971/4, 1019/1, 1019/2, 1019/3, 1019/4, 1062/1, 1062/2, 1062/3, 1062/4, 881/2, 1022/11, 1017/2, 1018/2, 1022/13, 1000/9, 1033/6, 1035/6, 1039/1, 1042/3, 1042/5, 1042/6, 1042/7, 1044/7, 1053/1, 1063/1, 1066/1, 1066/2, 1068/6, 1071/3, 1072/3, 1072/4, 1067/1, 1067/2, 1065/1, 1070/3, 1071/6, 1072/7, 1073/7, 1121/1, 1161/1, 1145/17, 1145/19, 1280/11, 1280/13, 1280/14, 1280/16, 1280/18, 1280/20, 1036/3, 1037/1, 1038/1, 1038/2, 1078/1, 1119/1, 1046/1, 1021/1, 1052/1, które na mocy niniejszej decyzji stają się własnością Miasta i Gminy Solec Kujawski przysługuje odszkodowanie,
- g) wysokość odszkodowania ustala Starosta Bydgoski na mocy odrębnej decyzji wydanej 30 dni po uprawomocnieniu się decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania. Do ustalenia wartości nieruchomości mają zastosowania przepisy ustawy o gospodarce nieruchomości.
- h) w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

5. Oznaczenie nieruchomości lub ich części wg katastru nieruchomości, które stają się własnością

Miasta i Gminy Solec Kujawski: 971/4, 1019/1, 1019/2, 1019/3, 1019/4, 1062/1, 1062/2, 1062/3, 1062/4, 881/2, 1022/11, 1017/2, 1018/2, 1022/13, 1000/9, 1033/6, 1035/6, 1039/1, 1042/3, 1042/5, 1042/6, 1042/7, 1044/7, 1053/1, 1063/1, 1066/1, 1066/2, 1068/6, 1071/3, 1072/3, 1072/4, 1067/1, 1067/2, 1065/1, 1070/3, 1071/6, 1072/7, 1073/7, 1121/1, 1161/1, 1145/17, 1145/19, 1280/11, 1280/13, 1280/14, 1280/16, 1280/18, 1280/20, 1036/3, 1037/1, 1038/1, 1038/2, 1078/1, 1119/1, 1046/1, 1021/1, 1052/1

Sekretarzem
Zgodnie z oryginałem
Krzysztof Krawiec
PODPISANE

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1071/1 o pow. 0,6446 ha, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62182.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1071/1 działek nr: 1071/3 o pow. 0,1126 ha, 1071/4 o pow. 0,3536 ha, 1071/5 o pow. 0,1784 ha,
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1072/1 o pow. 1,1646 ha, stanowiącej własność Józefa Nowakowskiego i Jolanty Nowakowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62182.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1072/1 działek nr: 1072/3 o pow. 0,1100 ha, 1072/4 o pow. 0,0216 ha, 1072/5 o pow. 0,4202 ha, 1072/6 o pow. 0,6128 ha
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1067 o pow. 0,6614 ha, stanowiącej własność Jerzego Zawiasięńskiego i Małgorzaty Zawiasięńskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 62488.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1067, działek nr: 1067/1 o pow. 0,0588 ha, 1067/2 o pow. 0,1174 ha, 1067/3 o pow. 0,4852 ha,
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1065 o pow. 0,9975 ha, stanowiącej własność Zbigniewa Popa i Hanny Popa , dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 49893.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1065 działek nr: 1065/1 o pow. 0,2283 ha, 1065/2 o pow. 0,7692 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1070/2 o pow. 0,8498 ha stanowiącej własność Jerzego Dutkiewicz, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 70961.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1070/2 działek nr: 1070/3 o pow. 0,0782 ha, 1070/4 o pow. 0,0611 ha i 1070/5 o pow. 0,7105 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1071/2 o pow. 0,7520 ha, stanowiącej własność Jerzego Dutkiewicz, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 70961.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1071/2 działek nr: 1071/6 o pow. 0,0003 ha i 1071/7 o pow. 0,7517 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1072/2 o pow. 1,0831 ha, stanowiącej własność Jerzego Dutkiewicz, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 70961.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1072/2 działek nr: 1072/7 o pow. 0,3084 ha, 1072/8 o pow. 0,2450 ha i 1072/9 o pow. 0,5297 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1073/3 o pow. 0,3408 ha, stanowiącej własność Jerzego Dutkiewicz, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 70961.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1073/3 działek nr: 1073/7 o pow. 0,0493 ha, 1073/8 o pow. 0,2895 ha i 1073/9 o pow. 0,0020 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1121 o pow. 0,6832 ha, stanowiącej własność Bożeny Napiórkowskiej i Stanisława Napiórkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 147920.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1121 działek nr: 1121/1 o pow. 0,1353 ha i 1121/2 o pow. 0,5479 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1161 o pow. 0,3614 ha, stanowiącej własność Bożeny Napiórkowskiej i Stanisława Napiórkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 147920.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1161 działek nr: 1161/1 o pow. 0,0488 ha i 1161/2 o pow. 0,3126 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1145/11 o pow. 0,9317 ha, stanowiącej własność Ewy Wynarskiej, Mariana Wynarskiego i Henryki Wynarskiej , dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 141955.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1145/11 działek nr: 1145/17 o pow. 0,0054 ha i 1145/18 o pow. 0,9263 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1145/13 o pow. 0,1979 ha, stanowiącej własność Magdaleny Krupeckiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 144586.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1145/13 działek nr: 1145/19 o pow. 0,0043 ha i 1145/20 o pow. 0,1966 ha.

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1280/3 o pow. 0,0403 ha, stanowiącej własność Dariusza Żubkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 73829.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1280/3 działek nr: 1280/11 o pow. 0,0015 ha i 1280/12 o pow. 0,0388 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1280/5 o pow. 0,8321 ha, stanowiącej własność Mieczysława Smolik i Heleny Smolik, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 81176.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1280/5 działek nr: 1280/13 o pow. 0,0020 ha; 1280/14 o pow. 0,0436 ha i 1280/15 o pow. 0,7865 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1280/7 o pow. 0,1400 ha, stanowiącej własność Józefa Kuźniewskiego i Heleny Kuźniewskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 82223.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1280/7 działek nr: 1280/16 o pow. 0,0117 ha i 1280/17 o pow. 0,1283 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1280/9 o pow. 0,1333 ha, stanowiącej własność Żanety Filipiak i Piotra Filipiak, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 86764.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1280/9 działek nr: 1280/18 o pow. 0,0085 ha i 1280/19 o pow. 0,1248 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1280/10 o pow. 0,1286 ha, stanowiącej własność Mirosława Frontczak i Bogusławy Frontczak, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 49461.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1280/10 działek nr: 1280/20 o pow. 0,0078 ha i 1280/21 o pow. 0,1208 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1036/2 o pow. 0,7190 ha, stanowiącej własność Przedsiębiorstwa Drobiarskiego „Drobex” Sp. z o. o. w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 112624.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1036/2 działek nr: 1036/3 o pow. 0,1199 ha, 1036/4 o pow. 0,5163 ha i 1036/5 o pow. 0,0828 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1037 o pow. 1,5447 ha, stanowiącej własność Przedsiębiorstwa Drobiarskiego „Drobex” Sp. z o. o. w Solcu Kujawskim, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 112623.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1037. działek nr: 1037/1 o pow. 0,1066 ha i 1037/2 o pow. 1,4381 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1038 o pow. 2,4572 ha, stanowiącej własność Marianny Twardowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10797.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1038 działek nr: 1038/1 o pow. 0,0092 ha, 1038/2 o pow. 0,0974 ha i 1038/3 o pow. 2,3506 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1078 o pow. 0,2030 ha, stanowiącej własność Stefana Gwizdały, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10723.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1078 działek nr: 1078/1 o pow. 0,0206 ha i 1078//2 o pow. 0,1824 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1119 o pow. 1,6144 ha, stanowiącej własność Stefana Gwizdały, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10725.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1119 działek nr: 1119/1 o pow. 0,0661 ha i 1119/2 o pow. 1,5483 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1046 o pow. 0,8885 ha, stanowiącej własność Tomasza Jankowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 15726.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1046 działek nr: 1046/1 o pow. 0,0410 ha i 1046/2 o pow. 0,8475 ha.

Za zgodność z oryginałem
28 GRU. 2018
DATA
PODPISK
Sekretarka
Marta Krawczyk

1034/19 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1034/6), 1021/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1021), 1120/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1120), 1119/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1119), 1118/3 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1118/2), 1064/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1064), 1065/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1065), 1066/2, 1066/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1066), 1061/4, 1061/3, 1061/1, 1061/2 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1061), 1067/1, 1067/2 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1067), 1063/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1063), 1068/6 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1068/4), 1062/4, 1062/3, 1062/2, 1062/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1062), 1071/3 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1071/1), 1071/6 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1071/2), 1072/7 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1072/2), 971/4 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 971/3), 1073/7 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1073/3), 1078/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1078), 1077/3 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1077/1), 1072/3, 1072/4 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1072/1), 1070/3 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1070/2), 1052/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1052), 1053/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1053), 1054/1 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1054), 1055/2 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1055/1), 1056/2 (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1056/1), 1045, 1041, 1034/2, 1073/5, 1001/3 w obrębie ewidencyjnym Solec Kujawski,

prace związane z przebudową sieci energetycznych i kanalizacyjnych położone są dodatkowo na działkach nr 883/3, 882/3, 883/1, 884/2, 1034/4, 1034/10, 1074/17, 1074/16, 995/20 w obrębie ewidencyjnym Solec Kujawski

Kategoria obiektu : XXV wg ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.)

projekt budowlany opracowany przez:

1. branża architektoniczna: - mgr inż. arch. Ernesta Essuman-Menesah – uprawnienia budowlane projektanta w specjalności architektonicznej Nr GP-KZ-7342/553/94 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem KP-0136
2. branża architektoniczna: - inż. Małgorzate Jaranowska-Staszczyszyn – uprawnienia budowlane projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie ogólnobudowlanym Nr WBPP-NB-7210/271/83 wpisanej na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/BO/0814/01
3. branża drogowa: - tech. Zbigniewa Liegmann – uprawnienia budowlane projektanta, kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg Nr UAN-KZ-7210/203/86 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/BD/1391/01
4. branża wod.-kan.: - tech. Henryka Dankowskiego – uprawnienia budowlane projektanta, kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych Nr WBPP-NB-7210/37/81 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/IS/0355/01
5. branża teletechniczna: - tech. Ryszarda Pokojskiego – uprawnienia budowlane w telekomunikacji Nr 0515/97/U wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/IE/1998/01
6. branża gazowa: - mgr inż. Michała Przychockiego – uprawnienia budowlane projektanta w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr KUP/0170/POOS/04 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/IS/0023/05
7. branża elektryczna: - inż. Grzegorza Kautz – uprawnienia budowlane projektanta, kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych Nr UAN-NB-7210/73/85 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/IE/0983/01
8. branża elektryczna: - inż. Marka Gonczewicza – uprawnienia budowlane projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej Nr GT-III-7210/110/77 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/IE/0229/09

sprawdzonego przez:

1. branża architektoniczna: - mgr inż. arch. Zdzisława Wichrzyckiego – uprawnienia budowlane projektanta w specjalności architektonicznej Nr BUA.III.591/63 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem KP-0074
2. branża drogowa: mgr inż. Kajetana Semrau – uprawnienia budowlane projektanta w specjalności drogowej Nr KUP/0158/POOD/04 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/BD/0024/05,
3. branża wod.-kan.: - mgr inż. Michała Przychockiego – uprawnienia budowlane projektanta w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr KUP/0170/POOS/04 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/IS/0023/05

Za zgodnym
28 GRU. 2010
DATA
PODPIS

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1021 o pow. 1,1646 ha, stanowiącej własność Mieczysława Stręciwilk, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10815.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1021 działek nr: 1021/1 o pow. 0,1258 ha, 1021/2 o pow. 0,9962 ha, 1021/3 o pow. 0,0415 ha i 1021/4 o pow. 0,0011 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1052 o pow. 0,4145 ha, stanowiącej własność Eugenii Smoleń, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 10817.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1052 działek nr: 1052/1 o pow. 0,0119 ha i 1052/2 o pow. 0,4026 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1010/3 o pow. 0,2826 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 2246.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1010/3 działek nr: 1010/7 o pow. 0,1130 ha, 1010/8 o pow. 0,0663 ha i 1010/9 o pow. 0,1033 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1035/3 o pow. 0,9334 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 2145.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1035/3 działek nr: 1035/8 o pow. 0,1345 ha, 1035/9 o pow. 0,0205 ha i 1035/10 o pow. 0,7784 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1035/4 o pow. 0,6374 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 2145.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1035/4 działek nr: 1035/11 o pow. 0,1168 ha, 1035/12 o pow. 0,0439 ha i 1035/13 o pow. 0,4767 ha.
- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1035/5 o pow. 0,0644 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Solec Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę Kw nr 2145.
Projekt podziału przewiduje wydzielenie z działki 1035/5 działek nr: 1035/14 o pow. 0,0008 ha i 1035/15 o pow. 0,0636 ha.

7. Zatwierdzenie projektu budowlanego:

Niniejsza decyzja zatwierdza projekt budowlany załączony do wniosku i stanowiący załącznik do niniejszej decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

realizacja inwestycji na działkach o nr: **1001/4** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1001/2), **1000/9** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1000/2), **1017/2** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1017/1), **1014/13** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1014/4), **1018/2** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1018/1), **1019/1**, **1019/2**, **1019/3** i **1019/4** (wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1019), **1022/7** i **1022/8** (wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1022/5), **1022/13** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1022/4), **881/2** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 881/1), **1022/11** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1022/6), **1280/13**, **1280/14** (wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/5), **1280/11** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/3), **1280/20** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/10), **1280/18** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/9), **1280/16** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1280/7), **1040/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1040), **1039/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1039), **1038/1**, **1038/2** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1038), **1145/17** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1145/11), **1145/19** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1145/13), **1042/5**, **1042/6**, **1042/7** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1042/2), **1042/3** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1042/1), **1145/15** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1145/9), **1144/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1144), **1143/1**, **1143/2** (wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1143), **1043/1**, **1043/2** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1043), **1044/7** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1044/4), **1094/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1094), **1123/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1123), **1122/1**, **1122/2** (wydzielone zgodnie z projektem podziału z działki nr 1122), **1121/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1121), **1161/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1161), **1044/5** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1044/2), **1010/7** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1010/3), **1046/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1046), **1047/1**, **1047/2** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1047), **1048/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1048), **1036/3** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1036/2), **1037/1** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1037), **1035/11** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1035/4), **1035/6** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1035/1), **1035/8** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1035/3), **1033/8** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1033/2), **1035/14** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1035/5), **1033/6** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1033/1), **1034/25** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1034/9), **1034/23** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1034/8), **1034/21** (wydzielona zgodnie z projektem podziału z działki nr 1034/7), **1034/18**.

Sekretarialem
za zgodność z oryginałem
M. Krawiec
PODPISZ
20.06.2010

został opracowany w oparciu o uchwałę, która była znana wnioskującym (zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym procedura planistyczna umożliwia zapoznanie się z projektem planu na etapie wyłożenia. Państwo Bożena i Stanisław Napiórkowscy na tym etapie nie wnieśli żadnych uwag). Zgodnie z art. 11 i ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. O przebiegu inwestycji w przypadku w/w ustawy decyduje zarządca drogi. Jednak w tym przypadku zdecydował się na realizację inwestycji zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego czyli według stanu znanego Państwu Bożenie i Stanisławowi Napiórkowskiemu.

Żadna z pozostałych stron nie wniosła uwag i sprzeciwów odnośnie planowanej inwestycji.

W dniu 8.04.10 r. Zarządca drogi przedłożył skorygowaną dokumentację w zakresie przebiegu inwestycji drogowej oraz postanowienie prostujące oczywistą omyłkę w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski z dnia 17.12.2009 r. znak ROŚiR 7639-14/09, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

14.04.2010 r. Starosta Bydgoski wydał decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „Budowa Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim Przygotowanie terenów pod realizację II etapu”. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych o wydanej decyzji zawiadomiono właścicieli lub użytkowników wieczystych, a pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Solec Kujawski, Starostwie Powiatowym w Bydgoszczy, na stronach internetowych (BIP) Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski i Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy oraz w prasie lokalnej.

Dnia 4.05.2010 r. Pan Stanisław Napiórkowski złożył odwołanie od zawiadomienia o wydanej decyzji. Z uwagi na nieprecyzyjne określenie zadania w przedmiotowym odwołaniu, pismem z dnia 6.05.2010 r. wezwano wnioskodawcę do jego sprecyzowania. W dniu 19.05.2010 r. do tutejszego organu architektoniczno budowlanego wpłynęła odpowiedź Pana Stanisława Napiórkowskiego na wezwanie z dnia 6.05.2010 r., w której kwestionuje zakres dotyczące w/w decyzji. W związku z powyższym pismem z dnia 27.05.2010 r. przekazano odwołanie Pana Stanisława Napiórkowskiego wraz z całością akt sprawy do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego jako organu wyższej instancji.

Ponadto dnia 12.05.2010 r. odwołanie od decyzji Starosty Bydgoskiego z dnia 14.04.2010 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „Budowa Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim Przygotowanie terenów pod realizację II etapu” złożył Pan Jerzy Dutkiewicz. Jednak w związku z porozumieniem zawartym z Urzędem Miasta i Gminy Solec Kujawski wycofał swoje odwołanie.

Decyzją nr 1979/W z dnia 19.08.2010 znak: WI.II.ZRID.7049-6/10 Wojewoda Kujawsko-Pomorski uchylił przedmiotową decyzję w całości i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji (wpływ do Starosty Bydgoskiego w dniu 26.08.2010 r.). Biorąc pod uwagę zalecenia zawarte w decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego pismem z dnia 14.09.2010 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych (opinii dyrektora właściwego regionalnego zarządu gospodarki wodnej, skorygowanie nazwy inwestycji).

Stosownie do przepisu art. 11f ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 10.04.2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Starosta Bydgoski pismem z dnia 15.09.2010 r. zwrócił się do Wojskowej Komendy Transportu o wydanie dla przedmiotowej inwestycji warunków wynikających z potrzeb obronności państwa. Wojskowa Komenda Transportu nie wniosła uwag do projektowanej inwestycji (pismo z dnia 7.10.2010 r., znak: DWKT/55/10).

Dnia 21.09.2010 r. Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski uzupełnił dokumentację zgodnie z wezwaniem korygując nazwę inwestycji, która otrzymała brzmienie: „przebudowa drogi gminnej nr 051075C (ul. Średnia) i nr 051038C (ul. Kujawska), rozbudowie dróg gminnych nr 051121C (ul. Haska), nr 051120C (ul. Unii Europejskiej), nr 051123C (ul. Rzymska), budowie drogi gminnej 06 KD.L o długości 503,85 m w ramach projektu „Przygotowanie terenów pod realizację II etapu Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim wraz z budową infrastruktury technicznej” oraz załączył opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej nr ZGPW/843/13102/2010/AF z dnia 17.09.2010 r.

W dniu 27.09.2010 r. Starosta Bydgoski zawiadomił strony o toczącym się postępowaniu. Zawiadomienie otrzymali wnioskodawca, właściciele oraz użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych przedmiotowym wnioskiem. Pozostałe strony postępowania administracyjnego zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski, na stronie internetowej (BIP) Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy i Miasta i Gminy Solec Kujawski oraz w Gazecie Pomorskiej.

W wyznaczonym terminie żadna z powiadomionych stron nie wniosła uwag ani sprzeciwów odnośnie planowanej inwestycji.

W dniu 14.10.2010 wnioskodawca złożył pismo o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadniając niniejsze koniecznością rozpoczęcia wykonania robót budowlano-montażowych w roku bieżącym i zakończenia ich najpóźniej do końca września 2010 r. Przekroczenie ostatecznego terminu zakończenia rzeczowego zadania może skutkować cofnięciem dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 w ramach Działania 5.6 Kompleksowe uzbrojenie terenów pod inwestycje.

DATA PODPIS

Sekretarzem
Krawiec
Krawiec

4. branża teletechniczna: - mgr inż. Benedykta Szweda – uprawnienia budowlane w telekomunikacji Nr 391/72 Bg. wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/IE/2503/01
5. branża gazowa: - mgr inż. Jerzego Heise – uprawnienia budowlane projektanta w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych Nr 673/74/Bg. wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/IS/0710/01
6. branża elektryczna: - inż. Romana Szejka – uprawnienia budowlane projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych Nr GT.III.72.10/201/77 wpisanego na listę członków Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem KUP/IE/2485/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 11 f ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

- 1) *szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:*
 - przestrzegać wymogi i uwagi instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
 - należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowlany przez zapewnienie wykonania i odbioru robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach,
 - należy zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie zgodnie z projektem budowlanym i wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez uprawnione służby geodezyjne,
 - po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować
- 2) *czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:* tymczasowe obiekty budowlane użytkowane w czasie realizacji inwestycji użytkować do dnia zgłoszenia zakończenia budowy,
- 3) *terminy rozbiórki:*
 - istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy
 - tymczasowych obiektów budowlanych - tymczasowe obiekty budowlane użytkowane podczas realizacji inwestycji rozebrać w terminie 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego.
- 4) *szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:* powierzyć obowiązki kierownika budowy osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności, zapewnić objęcie stanowiska inspektora nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności (§ 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego).
- 5) *Inwestor jest zobowiązany :* zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
- 6) *kierownik budowy (robót)* jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 7) *Obowiązek przebudowy dróg innych kategorii* – nie dotyczy
- 8) *Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków, o których mowa w lit. e i f (art. 11 f ust. 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)* – nie dotyczy

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość o numerach ewidencyjnych: działki wymienione w sentencji decyzji (obwód ewidencyjny Solec Kujawski, jednostka ewidencyjna Solec Kujawski).

UZASADNIENIE

Dnia 11.12.2009 r. do Starosty Bydgoskiego wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zadania „Budowa Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim. Przygotowanie terenów pod realizację II etapu”.

W dniu 5 lutego 2010 r. Starosta Bydgoski wszczął postępowanie administracyjne. Zgodnie z art. 11 d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194) zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego otrzymali wnioskodawca, właściciele oraz użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych przedmiotowym wnioskiem. Pozostałe strony postępowania administracyjnego zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Solec Kujawski, na stronie internetowej (BIP) Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy oraz w Gazecie Pomorskiej.

Na podstawie art. 36 § 1 Kpa pismem z dnia 18.02.2010 r. zawiadomiono strony postępowania administracyjnego o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy. Niniejsze zostało spowodowane faktem, iż decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski z dnia 17.12.2009 r., znak: ROŚiR 7639-14/09 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie obejmowała wszystkich działek stanowiących obszar oddziaływania inwestycji drogowej. Poza tym stwierdzono rozbieżność pomiędzy załączonym do wniosku projektem budowlanym, a projektem podziału nieruchomości w zakresie przebiegu inwestycji (dot. działki nr 1073/6). W związku z powyższym zaistniała konieczność zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz dokonania zmian w załączonych do wniosku projektach budowlanych i podziału nieruchomości.

Państwo Bożena i Stanisław Napiórkowscy pismem z dnia 26.02.2010 r. poinformowali, że nie wyrażają zgody na jakiegokolwiek prace oraz podział nieruchomości stanowiących ich własność. Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski w piśmie z dnia 26.03.2010 r. poinformował, że podział działek o numerach zajmujących teren opracowany z uwzględnieniem zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/274/10 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 25 marca 2010 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przebieg inwestycji drogowej

2010.03.25
P. Podgórny

W związku z powyższym i w oparciu o art. 17 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Starosta Bydgoski, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Solec Kujawski, uzasadniony ważnym interesem społecznym (m. in.: dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013, kompleksowe uzbrojenie terenu w podstawową infrastrukturę nowego terenu z przeznaczeniem pod inwestycję w celu stworzenia 250 nowych miejsc pracy), nadał niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku ze zmianą przebiegu inwestycji drogowej w stosunku do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1073/6 stanowiącej własność Anny Demirer, Starosta Bydgoski umorzył postępowanie w części dotyczącej w/w działki.

Do wniosku o zgodę na realizację inwestycji drogowej dołączono dokumenty wymagane przepisem art. 11 d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. nr 193, poz. 1194).

Projekt budowlany jest kompletny, ma wymaganą formę i zawiera oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Uzyskał on niezbędne opinie, uzgodnienia i decyzje, został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, legitymujące się aktualnym zaświadczeniem potwierdzającym przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego. Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest opieczetowany pieczęcią Starosty Bydgoskiego projekt budowlany oraz projekt podziału nieruchomości.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty Bydgoskiego

Maria Krauze
Maria Krauze

Dyrektor
Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

POUCZENIE:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, z godnie z art. 59a - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

OTRZYMUJĄ:

- Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski
ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski (zał: 2 egz. proj. bud. + projekt podziału)
- a/a (1 egz. proj. bud. + projekt podziału)

DO WIADOMOŚCI:

- Pan Stefan Ciesielski
Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe „GEOPREX” S.C.
ul. Kościuszki 27, 85-079 Bydgoszcz
- PINB ul. Zygmunta Augusta 16, 85 – 082 Bydgoszcz (zał.: 1 egz. proj. bud. + projekt podziału)
- Wydział Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy (zał: projekt podziału)
PK i I.K.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 14.12.2010

Pomoc Administracyjna

Ewelina Grabarkiewicz
Ewelina Grabarkiewicz

Za zgodn.
28 GRU. 2010

DATA

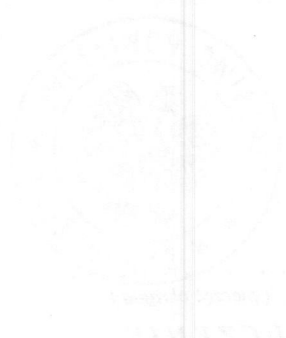
Sekretarka
Magdalena Korwiczak
Magdalena Korwiczak

W związku z powyższym i w oparciu o art. 17 ustawy o szczególnych warunkach prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie działalności publicznej (Statut Wydziału, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Łódź) Komisja Wydziałowa wyznaczyła w dniu 10 kwietnia 2007 r. Komisję Wydziałową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż urządzeń pomiarowych w celu pomiaru CO2 w budynkach mieszkalnych (zob. załącznik nr 1).

W związku z tym Komisja Wydziałowa wyznaczyła w dniu 10 kwietnia 2007 r. Komisję Wydziałową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż urządzeń pomiarowych w celu pomiaru CO2 w budynkach mieszkalnych (zob. załącznik nr 1).

W związku z tym Komisja Wydziałowa wyznaczyła w dniu 10 kwietnia 2007 r. Komisję Wydziałową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż urządzeń pomiarowych w celu pomiaru CO2 w budynkach mieszkalnych (zob. załącznik nr 1).

W związku z tym Komisja Wydziałowa wyznaczyła w dniu 10 kwietnia 2007 r. Komisję Wydziałową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż urządzeń pomiarowych w celu pomiaru CO2 w budynkach mieszkalnych (zob. załącznik nr 1).



W związku z powyższym i w oparciu o art. 17 ustawy o szczególnych warunkach prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie działalności publicznej (Statut Wydziału, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Łódź) Komisja Wydziałowa wyznaczyła w dniu 10 kwietnia 2007 r. Komisję Wydziałową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż urządzeń pomiarowych w celu pomiaru CO2 w budynkach mieszkalnych (zob. załącznik nr 1).

W związku z tym Komisja Wydziałowa wyznaczyła w dniu 10 kwietnia 2007 r. Komisję Wydziałową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż urządzeń pomiarowych w celu pomiaru CO2 w budynkach mieszkalnych (zob. załącznik nr 1).

W związku z tym Komisja Wydziałowa wyznaczyła w dniu 10 kwietnia 2007 r. Komisję Wydziałową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż urządzeń pomiarowych w celu pomiaru CO2 w budynkach mieszkalnych (zob. załącznik nr 1).

W związku z tym Komisja Wydziałowa wyznaczyła w dniu 10 kwietnia 2007 r. Komisję Wydziałową do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż urządzeń pomiarowych w celu pomiaru CO2 w budynkach mieszkalnych (zob. załącznik nr 1).

Łódź, dnia 10 kwietnia 2007 r.
Za Burmistrza
[Signature]

Łódź, dnia 10 kwietnia 2007 r.
Za Burmistrza
[Signature]