

Bobolice, dnia 7 grudnia 2018 r.

Decyzja nr 19/18
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)
 - art. 4 ust. 2 pkt.1, art. 50 ust. 1 art. 51 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945)
- po rozpatrzeniu wniosku Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o., ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard, reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Wysockiego, ul. M. Konopnickiej 31/7, 73-200 Choszczno, z dnia 16 października 2018 r., dotyczącego: **remontu i przebudowy budynku stacji uzdatniania wody wraz z przebudową i rozbudową instalacji technologicznej, wewnętrznych i zewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych i energetycznych, wymiany obudów studni na naziemne wraz z wymianą wyposażenia i uzbrojenia studni, wykonania utwardzenia dojazdu do studni oraz oświetlenia zewnętrznego na dz. nr 328/7 w m. Ujazd, obręb ewidencyjny Chmielno, gm. Bobolice** po dokonaniu analizy warunków wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
dla inwestycji:

remontu i przebudowy budynku stacji uzdatniania wody wraz z przebudową i rozbudową instalacji technologicznej, wewnętrznych i zewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych i energetycznych, wymiany obudów studni na naziemne wraz z wymianą wyposażenia i uzbrojenia studni, wykonania utwardzenia dojazdu do studni oraz oświetlenia zewnętrznego na dz. nr 328/7 m. Ujazd, obręb ewidencyjny Chmielno, gm. Bobolice

1. **Wnioskodawca:** Regionalne Wodociągi i Kanalizacja sp. z o. o., ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard.
2. **Rodzaj inwestycji:** budowa urządzeń infrastruktury technicznej.
3. **Lokalizacja inwestycji:** dz. nr 328/7, m. Ujazd, obręb ewidencyjny Chmielno, gm. Bobolice.
4. **Wymagania dotyczące nowej zabudowy i zagospodarowania terenu:** nie dotyczy.
5. **Warunki wynikające z przepisów szczególnych:**

Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z:

- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.);
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);
- 3) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.);
- 4) Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) - **działka nie wymaga wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolnej;**
- 5) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.);
- 6) Ustawą z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614) – **na wycinkę drzew kolidujących z inwestycją należy uzyskać stosowną decyzję;**
- 7) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 799 z późn. zm.) – **inwestycja powinna być zgodna z przepisami ww. ustawy.**
- 8) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do

14

- sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 71) – **inwestycja nie mieści się w katalogu przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;**
- 9) Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.);
 - 10) obowiązującymi normami.
- 6. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- 1) zaopatrzenie w wodę - z istniejącego ujęcia;
 - 2) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącego przyłącza;
 - 3) odprowadzenie ścieków – do projektowanej sieci kanalizacyjno-sanitarnej;
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy;
 - 5) usuwanie odpadów stałych – nie dotyczy;
 - 6) zaopatrzenie w ciepło – bez zmian;
 - 7) dojazd na teren działki - nie dotyczy;
 - 8) liczba i sposób urządzenia miejsc postojowych – nie dotyczy.
- 7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:** Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.).
- 8. Linie rozgraniczające teren inwestycji:**
Zgodnie z załącznikiem, który jest integralną częścią niniejszej decyzji.
- 9. Usytuowanie inwestycji:**
Zgodnie z załącznikiem graficznym, który jest integralną częścią niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wniosek Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o., ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard, reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Wysockiego, ul. M. Konopnickiej 31/7, 73-200 Choszczno, rozstrzygnięty został na podstawie przepisów art. 50 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945). Zgodnie z art. 53 ust. 3 ww. ustawy - dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych powołanych w podstawie decyzji oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu objętego decyzją.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę spełniającą warunki określone w art. 5 pkt. 3) i 4) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945).

Decyzja spełnia w całości żądania strony. Wobec powyższego stwierdzono jak w niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 kpa od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Bobolic, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 130 § 1 kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
3. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych i nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przez Inwestora, który nie uzyskał prawa do terenu, jak również koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego Inwestora i obciążają go w całości.
4. Zgodnie z art. 65 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Bobolic, stwierdza w trybie art. 162 ust. 1 pkt. 1 KPA wygaśnięcie decyzji, jeżeli dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy,

mgr inż. Krzysztof Wysocki
uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji. Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy, a jego zakres i treść powinny być dostosowane do specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania robót budowlanych.

5. Szczegółowy zakres i formę projektu budowlanego określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2018 r. poz. 1935).



Burmistrz
[Signature]
mgr Mieczysława Brzoza



mgr inż. Krzysztof Wysocki
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. ZAP/0117/PWOS/13

Załączniki:

1. Załącznik graficzny do decyzji;
2. Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji (część tekstowa);

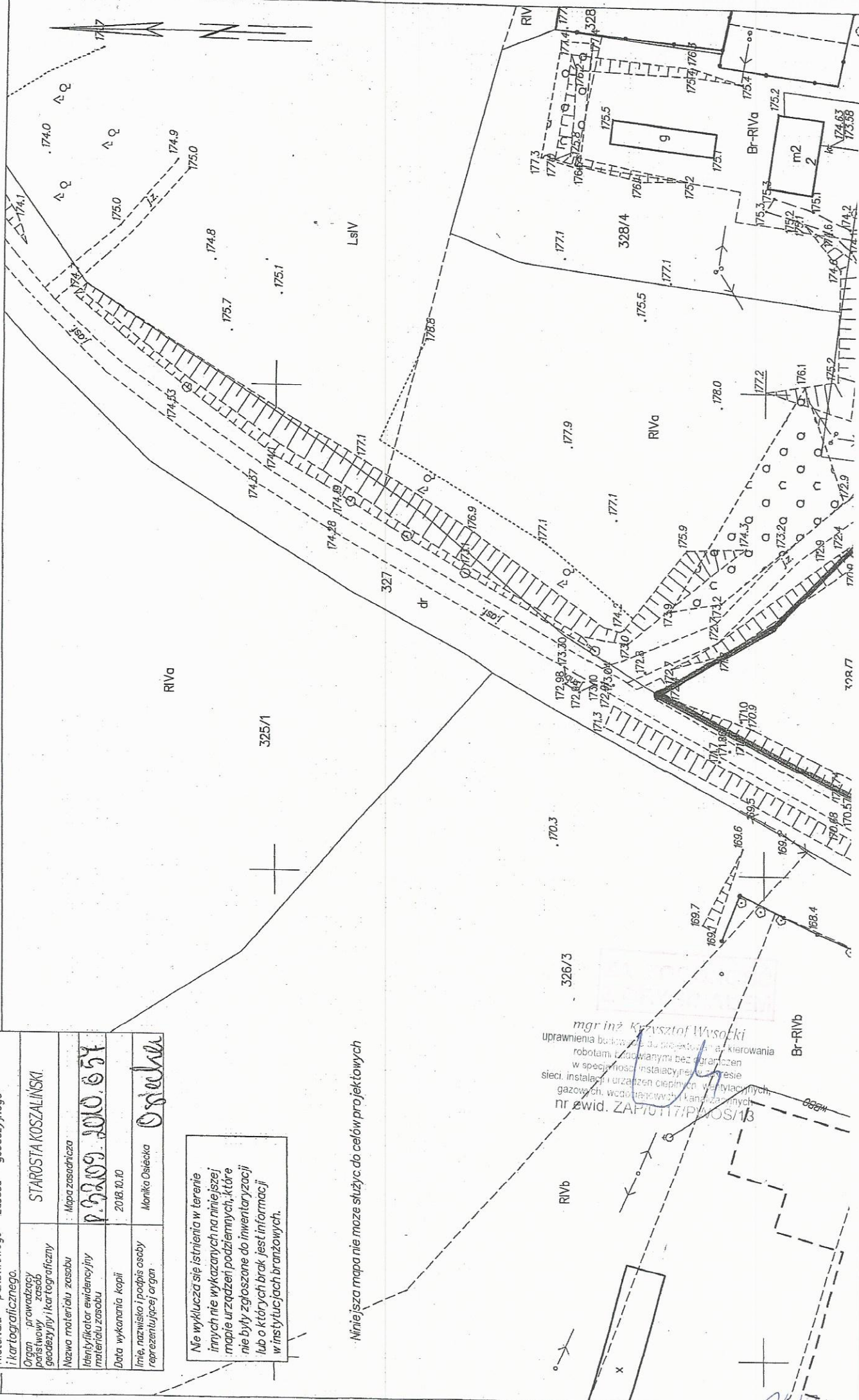
Otrzymują:

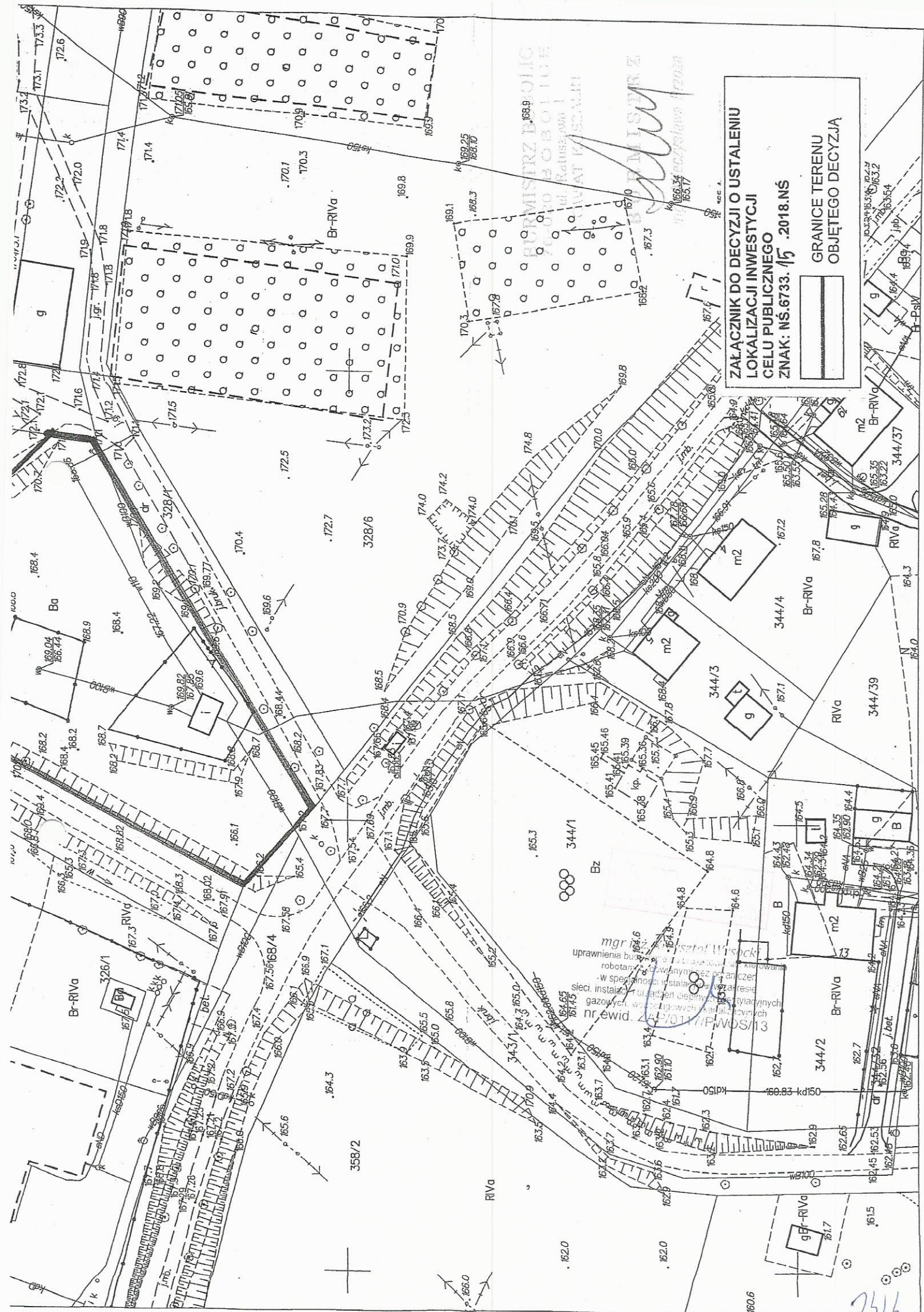
1. KRISBUILDING Projektowanie – Wykonawstwo – Nadzory Krzysztof Wysocki, ul. M. Konopnickiej 31/7, 73-200 Choszczno (pełnomocnik wnioskodawcy);
2. Strony postępowania wg odrębnej listy;
3. aa.

obr. Chmielno 0104: dz. 328/7
DO CELÓW OPINIOWCZYCH

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych





ANALIZA FUNKCJI, CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI

Wnioskodawca: Regionalne Wodociągi i Kanalizacja sp. z o. o., ul. Ustronie Miejskie 1, 78-100 Białogard, reprezentowana przez Pana Krzysztofa Wysockiego, ul. M. Konopnickiej 31/7, 73-200 Choszczno;

Rodzaj inwestycji: remont i przebudowa budynku stacji uzdatniania wody wraz z przebudową i rozbudową instalacji technologicznej, wewnętrznych i zewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych, wymiana obudów studni na naziemne wraz z wymianą wyposażenia i uzbrojenia studni, wykonanie utwardzenia dojazdu do studni oraz oświetlenia zewnętrznego;

Położenie: obr. Chmielno, dz. nr 328/7, gm. Bobolice;

1. Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945), zgodnie z art. 53 ust. 3 i art. 64 ust. 1 w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o warunkach zabudowy właściwy organ dokonuje analizy,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588 z 2003r.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589 z 2003r.).

2. Przedmiot analizy:

- a) Postawa analizy: wniosek inwestora o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- b) Obszar analizowany: określony na podstawie §3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003r.
- c) Przedmiot analizy: stan faktyczny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji;
- d) Cel analizy: ustalenie wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu na wnioskowanej działce;

3. Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:

- a) Przedmiotowa działka stanowi grunty budowlane; Działka nie wymaga wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolnej zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1161).
- b) ustawa z dnia 16.10.1991r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 1614 z późn. zmian.) – **na wycinkę drzew kolidujących z inwestycją należy uzyskać stosowną decyzję;**
- c) ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2018r. poz. 799 z późn. zm.) – **inwestycja powinna być zgodna z przepisami ww. ustawy.**
- d) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2016, poz. 71) – **inwestycja mieści się w katalogu przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;**

4. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji - działka objęta wnioskiem stanowi własność inwestora;

5. Wymagania dotyczące uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntu rolnego na cele nierolnicze - nie dotyczy;

6. Dostęp do uzbrojenia terenu:

- zaopatrzenie w wodę - istniejące ujęcie wody;
- zaopatrzenie w energię elektryczną - istniejące przyłącze;

mgr inż. Krzysztof Wysocki
uprawnienia budowlane do
robot budowlanych, w szczególności do
projektowania i nadzoru nad
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. ZAP/0117/PWOS/13

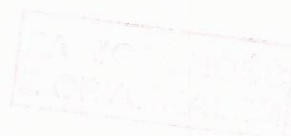
- odprowadzenie ścieków - istniejące przyłącze;
 - odprowadzenie wód opadowych - nie dotyczy;
 - usuwanie odpadów stałych - nie dotyczy;
 - zaopatrzenie w ciepło - nie dotyczy;
 - dojazd na teren działki - nie dotyczy;
 - liczba i sposób urządzenia miejsc postojowych - nie dotyczy;
7. **Zgodność z przepisami odrębnymi** - Inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi;
8. **Wnioski - ustalenia parametrów zabudowy i zagospodarowania:** nie dotyczy;
9. **Przepisy szczególne, które należy uwzględnić przy wykonaniu projektu budowlanego dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego:**
- ustawa z dnia 07.07.1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202) wraz z przepisami wykonawczymi,
 - ustawa z dnia 14.12.2012r. - o odpadach (Dz. U. poz. 992 z 2018r.),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422 z późn. zm.).

sporządzono w dniu 26 października 2018r.

Ewa Jańczak

mgr inż. arch. Ewa Jańczak

ZACHODNIOPODŁASZKA IZBA URBANISTÓW
CZŁONEK ZOBU NR Z-512



mgr inż. Krzysztof Wysocki
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w szczególności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. ZAP/0117/PWOS/13

STANISŁAW WYKŁADZIK
Z KRAJOWEJ

2018 -12- 0 7

BURMISTRZ BOBOLICE
76-020 BOBOLICE
ul. Ratuszowa 1
POWIAT KOSZALIN

BURMISTRZ
mgr Mieczysława Brzozę

75/6



**Zarząd Zlewni
w Koszalinie**

SZ.ZUZ.2.421.25.2019.MR

DECYZJA

Na podstawie :

- art. 389 pkt 1, art. 35 ust. 3 pkt 1, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne (Dz. U. 2018. 2268 tj.),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014r. poz. 1800),
- art.104, art. 107 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096 tj.),

udzielam
POZWOLENIE WODNOPRAWNE

Regionalnym Wodociągom i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard na usługę wodną w zakresie poboru wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, z ujęcia składającego się z istniejących studni wierconych nr 2/78 o głębokości 131,0 m, współrzędnych geodezyjnych: X:5979267,30; Y:5595432,69 oraz studni nr 1/63 o głębokości 122,5 m, przy depresji 3.6 m, współrzędnych geodezyjnych: X:5979239,30; Y:5595424,14, o wydajności eksploatacyjnej ujęcia $Q_e = 31,5 \text{ m}^3/\text{h}$, zlokalizowanego na działce nr 328/7 obręb 0104 Chmielno, m. Ujazd, gmina Bobolice, dla potrzeb wodociągu wiejskiego zaopatrującego w wodę mieszkańców miejscowości Ujazd, Dworzysko, Jatynia, Jatynka, Piaszczyste, Chmielno, w ilości: $Q_{\text{max.}} = 0,001161 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śrd}} = 41,9 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{dop.r}} = 15293,5 \text{ m}^3/\text{rok}$

jednocześnie stwierdzam

wygaśnięcie pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Starostę Koszalińskiego - znak: OŚ-IV-6223/33/06 z dnia 24.05.2006r. na pobór wody dla potrzeb wodociągu wiejskiego w m. Ujazd, gmina Bobolice z ujęcia zlokalizowanego na działce nr 328/7 obręb Chmielno eksploatowanego przy pomocy studni oznaczonej jako 2/78.

Zobowiązuje się użytkownika ujęcia do:

1. prowadzenia pełnej dokumentacji związanej z eksploatacją ujęcia, przechowywania i udostępniania jej organom kontrolnym,
2. oszczędnego gospodarowania wodą i zapobieganiu jej marnotrawstwu, w sposób nie przekraczający wydajności eksploatacyjnej studni,
3. utrzymywania w należytym stanie technicznym, sanitarnym i eksploatacyjnym ujęcia oraz urządzeń do poboru wody
4. wykonania analizy jakości wody w stanie pierwotnym (surowym) ze studni w zakresie: barwa, zapach, mętność, odczyn, twardość ogólna, żelazo, mangan, azotany, azotyny, chlorki, siarczany.

mgr inż. Krzysztof Wysocki

- jon amonowy, przewodność właściwa, węglowodory ropopochodne, bakteriologia z częstotliwością co najmniej raz w roku,
5. prowadzenia okresowej obserwacji wydajności studni oraz pomiarów statycznego i dynamicznego poziomu zwierciadła wody w studniach (w czasie ruchu i postoju pompy) z częstotliwością co najmniej dwa razy w roku,
 6. pomiaru i rejestrowania odczytów ilości pobieranej wody z ujęcia z częstotliwością co najmniej raz na tydzień i przechowywanie wyników dla celów kontroli rozbioru wody,
 7. w przypadku uszkodzenia urządzeń pomiarowych ujmowanej wody surowej, do czasu ich naprawy bądź wymiany, pomiar ilości czerpanej wody należy pokreślić na podstawie średniego poboru wyliczonego z trzydziestu dni przed dniem uszkodzenia. Naprawy uszkodzonych urządzeń lub ich wymiany należy wykonać w ciągu 48 godzin,
 8. podmiot korzystający z usług wodnych jest obowiązany do przekazywania wyników prowadzonych pomiarów ilości pobieranych wód podziemnych i wód powierzchniowych oraz ilości i jakości ścieków wprowadzanych do wód i do ziemi, w zakresie określonym w pozwoleniu wodnoprawnym Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Koszalinie w terminie do dnia 1 marca każdego roku za rok poprzedni - zgodnie z obowiązkiem wynikającym z treści art. 304 ustawy Prawo wodne
 9. każdorazowego powiadamiania Dyrektora Zarządu Zlewni o wszelkich zmianach w trakcie eksploatacji ujęcia wody,
 10. usuwania ewentualnych szkód mogących powstać w wyniku korzystania z pozwolenia.

Pozwolenia udziela się na okres do 14 marca 2039r.

Uzasadnienie:

Wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego złożył Pan Krzysztof Wysocki – Krisbulding Projektowanie-Wykonawstwo-Nadzory ul. Konopnickiej 31/7, 73-200 Choszczno działającego na rzecz i w imieniu Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie. Wniosek wymagał uzupełnienia i został uzupełniony 9.02.2019r.

Organ w dniu 20.02.2019r. na podstawie art. 401 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomił zainteresowane strony oraz podał do publicznej wiadomości fakt wszczęcia postępowania administracyjnego oraz możliwość zapoznania się z aktami sprawy i wniesienia uwag. W określonym terminie nie wpłynęło stanowisko żadnej ze stron.

Woda z ujęcia składającego się z dwóch istniejących studni głębinowych nr 2/78 i nr 1/63 zlokalizowanych na działce nr 328/7 obręb Chmielno, m. Ujazd, gmina Bobolice, będzie pobierana dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, na potrzeby socjalno-bytowe mieszkańców miejscowości Ujazd, Dworzysko, Jatynia, Jatynka, Piaszczyste, Chmielno.

Woda ze studni głębinowych za pompą pomp głębinowych zostanie przetłoczona do budynku SUW. W budynku stacji uzdatniania wody znajdują się: aerator gdzie woda zostaje napowietrzona z wykorzystaniem sprężarki powietrza, filtry zatrzymujące osady (odżelaziacz i odmanganiacz) oraz chlorator. Po przejściu procesów uzdatniania woda ze stacji uzdatniania wody kierowana jest do zewnętrznego zbiornika retencyjnego. Ze zbiornika do odbiorów woda jest przepompowywana z wykorzystaniem dwóch zestawów podnoszenia ciśnienia.

Instalacja technologiczna w budynku SUW oraz na terenie ujęcia zostanie przebudowana. Zostanie wymienione ururowanie wraz z pompami głębinowymi, wymiana obudów obu studni z podziemnych na nadziemne izolowane. Remont istniejących studni nie zmienia parametrów urządzeń do poboru wody ze studni. Zachowana zostanie konstrukcja studni i filtra studziennego, wymiana pomp i ururowanie na podobne o takich samych parametrach. Na cele retencji wody uzdatnionej zostanie wybudowany zbiornik retencyjny pionowy naziemny o pojemności użytkowej – 25 m³.

Pomiary wody pobieranej ze studni które zostaną wpięte w system SUW, będzie odbywał się za pomocą przepływomierzy z nadajnikiem przekazującym dane o ilości pobieranej wody do głównego

sterownika. Przepływomierze zostaną zlokalizowane w obudowach naziemnych izolowanych studni głębinowych, ponadto opomiarowane będzie wyjście wody na sieć wodociagową. Wody popłuczne z płukania filtrów zostaną odprowadzone poprzez przepompownię do projektowanej w działce nr 328/1 obręb Chmielno sieci kanalizacji sanitarnej w działce drogowej nr 328/1, która będzie własnością Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Białogardzie (włączenie popłuczyn do kanalizacji – współrzędne – X: 5979214,49, Y: 5595421,00, ilość wód popłucznych - 7,1 m³/h z płukania jednego filtra z częstotliwością raz na tydzień.

Pobór wody będzie realizowany w ramach zasobów wód podziemnych w wysokości $Q=31,5 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji 3,6 m decyzją GT-VII-8530/74/78 z dnia 31.04.1978 r. wydaną przez Wojewodę Koszalińskiego. Praca studni naprzemienna każda o wydajności technologicznej $10,0 \text{ m}^3/\text{h}$.

Złożony wniosek oprócz usługi na pobór wód podziemnych dotyczy usług wodnych obejmujących uzdatnianie i dystrybucję wód podziemnych oraz zrzutu wód popłucznych do sieci kanalizacji sanitarnej. Usługi uzdatniania i dystrybucji wód podziemnych są objęte przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2018r. poz. 1629), w tym przypadku nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo wodne (zgodnie z art. 8 ustawy Prawo wodne), natomiast zrzut wód popłucznych będzie się odbywał do własnej sieci kanalizacji sanitarnej. Ze względu na powyższe, na przedmiotowe usługi nie jest wymagane wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

Po przeanalizowaniu zebranego materiału dowodowego, ustalono że przedmiotowe pozwolenia wodnoprawne nie narusza zapisów art. 396 ust. 1 ustawy Prawo wodne.

Biorąc powyższe pod uwagę – orzekam jak w rozstrzygnięciu decyzji.

Zgodnie z art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne (Dz.U.2018.2268 tj.) pobrano opłatę za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 221,34 zł.

Pouczenie:

1. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie zwalnia od konieczności przestrzegania dalszych wymagań określonych przepisami ustaw - Prawo ochrony środowiska, Ustawy o odpadach i Ustawy o ochronie przyrody.
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
3. Podmiot pobierający wodę podziemną zgodnie z art. 268 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne (Dz.U.2018.2268 tj.) obciążony jest opłatą za korzystanie usług wodnych. Wysokość opłaty ustalają Wody Polskie oraz przekazują podmiotom obowiązany do ponoszenia opłat za usługi wodne w formie informacji rocznej, zawierającej także sposób obliczenia tej opłaty (art. 271 ust. 1 pkt 1).
4. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Szczecinie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do odwołania. Skutkiem zrzeczenia się prawa do odwołania przez wszystkie strony postępowania jest ostateczność i prawomocność decyzji, jej wykonalność, a także brak możliwości zaskarżenia decyzji do organu wyższej instancji lub sądu administracyjnego.

Otrzymują strony postępowania
wg wykazu w aktach sprawy

