



GMINA TURAWA
siedziba: Urząd Gminy w Turawie
46 – 045 Turawa
ul. Opolska 39C
www.turawa.pl
e – mail: ug@turawa.pl

Turawa, dnia 26.04.2024r.

BU.271.2.2024.AKG

ZMIANA TREŚCI **SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR 1**

Działając w oparciu o art. 286 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. 2023r. poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający zawiadamia o dokonaniu zmiany treści SWZ na zadanie pn:

Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zawadzie

Zmiana nr 1

Zmianie ulega **punkt 1 Rozdziału XXIV SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Jest:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl, do dnia **26.04.2024 godz. 10:00**

Powinno być:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl, do dnia **06.05.2024 godz. 12:00**

Zmiana nr 2

Zmianie ulega **punkt 1 Rozdziału XXV. TERMIN OTWARCIA OFERT, CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z OTWARCIEM OFERT**

Jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.04.2024r. o godz. 10.30.**

Powinno być:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.05.2024r. o godz. 12.30.**

Zmiana nr 3

Zmianie ulega **punkt 1 ROZDZIAŁU XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Jest:

Termin związania ofertą wynosi: 30 dni tj. do dnia **25.05.2024r.**

Powinno być:

Termin związania ofertą wynosi: 30 dni tj. do dnia **04.06.2024r.**

Zmiana nr 4

Zmianie ulega zapis **ROZDZIAŁU XXIX. NEGOCJACJE TREŚCI OFERT W CELU ICH ULEPSZENIA**

Jest:

Zamawiający nie będzie prowadził negocjacji w ulepszenia treści ofert i dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

Powinno być:

1. *„Zamawiający może, ale nie musi, przeprowadzić negocjacji w ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie prowadził negocjacji, dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.*
2. *Zamawiający nie przewiduje ograniczenia liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji.*
3. *W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, do negocjacji Zamawiający zaprosi wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.*
4. *Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty, o Wykonawcach:*
 - 1) *których oferty nie zostały odrzucone oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,*
 - 2) *których oferty zostały odrzucone,*
5. *W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o prowadzeniu negocjacji, Zamawiający zaprasza jednocześnie wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.*
 - 5.1. *W zaproszeniu do negocjacji Zamawiający wskazuje:*
 - 1) *miejsce prowadzenia negocjacji,*
 - 2) *termin prowadzenia negocjacji,*
 - 3) *sposób prowadzenia negocjacji,*

- 4) kryteria oceny ofert w ramach których będą prowadzone negocjacje – Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji w kryterium: cena ofertowa oraz okres udzielonej gwarancji i termin wykonania umowy, co oznacza, iż liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „doświadczenie personelu” pozostanie na niezmienionym poziomie i będzie wynikała z treści oferty złożonej w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 5.2. Podczas negocjacji ofert Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich Wykonawców.
- 5.3. Zamawiający nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym Wykonawcom przewagę nad innymi Wykonawcami.
- 5.4. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny.
- 5.5. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
6. Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone (oznacza to Wykonawców, którzy zostali zaproszeni do negocjacji, nawet jak w tych negocjacjach nie brali udziału), o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania **ofert dodatkowych**.
- 6.1. Zaproszenie do składania ofert dodatkowych zawiera co najmniej:
- 1) nazwę oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania,
 - 2) sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą być one sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.
- 6.2. Wykonawca **może złożyć ofertę dodatkową**, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży oferty dodatkowej, wówczas wiążąca będzie oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 6.3. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 6.4. Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w takim zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.

6.5. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

Jest spójny z pozostałymi zapisami i dokumentami postępowania.

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy, zgodnie z punktem 2.16) Ogłoszenia o zamówieniu.

Zmiana nr 5

Zmianie ulega **podpunkt 4.4.1. ROZDZIAŁU XXVI. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH**

Jest:

4.4.1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej **2 roboty budowlane polegającą na: budowie obiektu kubaturowego o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m² lub o kubaturze co najmniej 4 000 m³ wraz z wykonaniem instalacji sanitarnej, elektrycznej i wodociągowej.**

Powinno być:

4.4.1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej **1 robotę budowlaną polegającą na: budowie obiektu kubaturowego o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m² lub o kubaturze co najmniej 4 000 m³ wraz z wykonaniem instalacji sanitarnej, elektrycznej i wodociągowej.**

Zmiana nr 6

Zmianie ulega **punkt 2 ROZDZIAŁU XXXII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Jest:

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **5% ceny całkowitej formularza oferty (brutto)** podanej w ofercie.

Powinno być:

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **3% ceny całkowitej formularza oferty (brutto)** podanej w ofercie.

Zmiana nr 7

Zmianie ulega **ust.1 § 7 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, załącznika nr 7 do SWZ - projekt umowy**

Jest:

„1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 5 ust. 1, tj. zł (słownie złotych)”.

Powinno być:

„1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 5 ust. 1, tj. zł (słownie złotych)”.

Zmiana nr 8

W załączniku nr 7 do SWZ - projekt umowy zostaje dodany § 12a o brzmieniu:

Klauzule waloryzacyjne

- 1. Stosownie do treści art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:***
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,*
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,*
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,*
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany określone w pkt. 1)-4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.*
- 2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów***

- zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 3 niniejszego paragrafu.
 5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności

Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 4 niniejszego paragrafu.

6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1)-4) obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi/dostawy, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
8. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania umowy.

Zmiana nr 9

Zmianie ulega tabela w **punkcie 5.2. Załącznik nr 2 do SWZ - Wzór formularza ofertowego zmodyfikowany (w załączeniu)**;

W związku z zapytaniami wykonawcy i zgodnie z udzielonymi przez Zamawiającego wyjaśnienia treści SWZ, zmianie ulegają zapisy SWZ.

Powyższe zmiany SWZ oraz wyjaśnienia SWZ są integralną częścią SWZ.

Zmiana ogłoszenia o zamówieniu została zamieszczona w dniu 26.04.2024r. pod nr 2024/BZP 00302535.

WÓJT GMINY TURAWA
/-/ DOMINIK PIKOS



BUDOWA HALI „OLIMPIA” WSPÓLFINANSOWANA
ZE ŚRODKÓW MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI



Ministerstwo
Sportu i Turystyki