

Urząd Miasta i Gminy
we Wrześni
ul. Ratuszowa 1
62-300 Września

Września, dnia 19.01.2024 r.



Wszyscy uczestnicy postępowania

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym – art. 275 pkt 1 ustawy Pzp poniżej równowartości 5.538.000 euro na przebudowę bieżni przy Samorządowej Szkole Podstawowej w Chwalibogowie – wykonanie bieżni o nawierzchni tartanowej

Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany nazwy zadania (postępowania) który otrzymuje „Przebudowa bieżni przy Samorządowej Szkole Podstawowej w Chwalibogowie – wykonanie bieżni o nawierzchni tartanowej”. W związku z powyższym w załącznikach zmieniono nazwę i stanowią one załączniki do niniejszego pisma.

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych informuje, że w niniejszym postępowaniu wniesiono następujące pytania:

Pytanie 1

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści nawierzchnię poliuretanową równoważną, zgodną z obowiązującą normą PN-EN 14877:2014-02. Poniżej przesyłamy opis oraz parametry proponowanej nawierzchni.

Nawierzchnia poliuretanowa z natryskiem strukturalnym, elastyczna, bezspoinowa, przepuszczalna dla wody, dwuwarstwowa, odporna na kolce, instalowana maszynowo „in situ” (bezpośrednio na placu budowy) układana na podbudowie typu ET o gr. 35mm.

Warstwa podkładowa 11 mm SBR + warstwa użytkowa 2 mm natrysk EPDM

Łączna grubość nawierzchni 13 mm + 35mm podbudowa ET.

Właściwości	Wymagana wartość
Wytrzymałość na rozciąganie, N/mm ² (MPa)	1,1
Wydłużenie względne przy zerwaniu, %	75
Amortyzacja (23°C), %	36
Odkształcenie pionowe (23°C), mm	1,7
Odporność na zużycie (ścieranie Tabera), g	0,6

Grubość, mm	13,1
Przepuszczalność dla wody, mm/h	6 617
Opór poślizgu, PTV	Mokro: 59 Sucho: 85
Spadek wytrzymałości na rozciąganie, %	4
Spadek wydłużenia względnego przy Fmax, %	7

Nawierzchnia posiada następujące dokumenty: atest PZH, certyfikat WORLD ATHLETICS, karta Techniczna potwierdzona przez producenta, autoryzacja i gwarancja potwierdzona przez producenta, badania potwierdzające zgodność z normą PN EN 14877:2014, badania potwierdzających zgodność z normą DIN 18035-6:2021-08, badania potwierdzające zgodność z normą PN EN 71-3:2019, Krajowa Ocena Techniczna ITB.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie zaproponowanego rozwiązania jako równoważne z projektowym.

Pytanie 2

Czy istniejąca bieżnia przeznaczona do rozbiórki posiada obrzeża betonowe posadowione na ławie betonowej, które w ramach zadania należy zdemontować, wywieźć i zutylizować?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że bieżnia przeznaczona do rozbiórki posiada obrzeża betonowe posadowione na ławie betonowej, które w ramach zadania należy zdemontować, wywieźć i zutylizować. Koszty ująć w cenie oferty.

Pytania 3

Czy w ramach inwestycji oferent winien uwzględnić koszt utylizacji istniejącej nawierzchni bieżni?

Odpowiedź

Zamawiający w trakcie realizacji robót wskaże miejsce wywozu warstwy wierzchniej bieżni, pozostałą część z robót ziemnych należy wywieźć i zutylizować, koszty uwzględnić w cenie oferty.

Pytanie 4

Umowa (§2) określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że plac budowy zostanie przekazany protokolarnie Wykonawcy w dniu podpisania umowy.

Pytanie 5

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił całość posiadanej dokumentacji projektowej, jest kompletna i potwierdza stan faktyczny. W związku, z tym że nie było konieczne wykonanie odwiertów, Zamawiający nie potwierdzi że w warstwie do rozbiórki nie znajdują się nie przewidziane elementy.

Pytanie 6

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia.

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnił zmodyfikowany przedmiar (kosztorys ofertowy w formie arkusza kalkulacyjnego) uwzględnia zmiany wprowadzone udzielonymi odpowiedziami na pytania.

Pytanie 8

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada przedmiaru robót w formacie ath.

Pytanie 9

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala 61 640 40 40, fax. 61 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, strona www: www.wrzesnia.pl

Wg informacji zawartych na mapie zasadniczej uzyskanej ośrodka geodezji w obszarze inwestycji brak jest kolizji z sieciami i instalacjami.

Pytanie 10

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie ma ograniczeń w dojeździe do placu budowy, dojazd z drogi powiatowej na boisko trawiaste – możliwość jazdy wzdłuż linii końcowej boiska a ogrodzeniem, po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest to naprawy zniszczonej nawierzchni trawiastej.

Pytanie 11

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

Odpowiedź

Zapisy umowy w zakresie płatności częściowych pozostają bez zmian.

Pytanie 12

Czy Zamawiający dopuści zmianę systemowych obrzeży bezpiecznych na obrzeża betonowe z nakładką gumową na zeskoku do skoku w dal?

Odpowiedź

Obrzeża należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 13

Według dokumentacji projektowej podbudowę pod nawierzchnie utwardzone kostką betonową stanowi warstwa zagęszczonego piasku grubości 20 cm (rysunek PZ3). Kosztorys ofertowy określa warstwy konstrukcyjne utwardzeń następująco:

36	KNR 2-31 0104-07	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi grub.warstwy po zag. 10 cm	50,00	m2
37	KNR 2-23 0104-01 + KNR 2-23 0104-02	Podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa dolna o grubości 10 cm - frakcja 31,5-63,0mm	50,00	m2
38	KNR 2-23 0104-03	Warstwa klinująca z kruszywa kamiennego o frakcji 0-31,5mm - warstwa o grub. po zagęszcz. 5 cm	50,00	m2

Prosimy o jednoznaczne określenie warstw konstrukcyjnych nawierzchni utwardzonych.

Odpowiedź

Podbudowa pod chodniki winna zostać wykonana w sposób następujący, tak jak jest to opisane w kosztorysie.

- warstwa odsączająca z piasku – 10 cm po zagęszczeniu
- podbudowa z kruszywa łamanego, frakcja 31,5 – 63 mm, grubość po zagęszczeniu 10 cm

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala 61 640 40 40, fax. 61 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, strona www: www.wrzesnia.pl

- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego, frakcja 0 – 31,5 mm, grubość po zagęszczeniu 5 cm

Pytanie 14

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o wersję edytowalną .dwg planu zagospodarowania terenu lub korektę istniejącego w formacie .pdf o wymiary chodników. Zamieszczona dokumentacja projektowa uniemożliwia weryfikację powierzchni chodników oraz ograniczających je obrzeży, brak wymiarów na PZT (rysunek PZ1).

Odpowiedź

Zamawiający udostępnia projekt w formacie plików pdf. Pliki pdf są zapisane w sposób, który umożliwia wykonanie pomiarów.

Pytanie 15

Kosztorys ofertowy w poz. 12 podaje ilość obrzeży 571,49 m, natomiast według dokumentacji projektowej powinno być ~236,0 m. Przy zmianie ilości w pozycji 12 automatycznie zmniejszy się obmiar w pozycji 11 kosztorysu ofertowego na ~11,8 m³. Prosimy o zajęcie stanowiska w przedmiotowej kwestii oraz korektę ilości w pozycjach 11 i 12 kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź

W poz. 12 kosztorysu należy przyjąć obrzeża betonowe o wym. 5 x 30 cm na ławie. Łączna długość obrzeży 366 mb. W poz. 11 kosztorysu należy przyjąć ławę betonową B-15. Łączna kubatura 12,0 m³.

Pytanie 16

Projekt podaje opis grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU w sposób niezgodny z technologią

3. Warstwa użytkowa o grubości ok. 2-3 mm układana maszynowo metodą wysokociśnieniowego natrysku dwuskładnikowego systemu poliuretanowego uzupełnionego granulatem EPDM fr. 0,8- 1,5mm w kolorze ceglastym.

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PU typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni PU typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni. Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody. W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej PU typu NATRYSK:

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.
- górna mieszanina systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

Informujemy, że wzorcowa (modelowa) grubość nawierzchni PU typu NATRYSK to ok. 13 mm. taki jest standard na świecie.

Wnosimy o stosowną korektę grubości warstw na zgodne z technologią.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że grubość warstw winna być zgodna z parametrami w projekcie.

Pytanie 17

Treść pytania stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Odpowiedź

Wykonana nawierzchnia bieżni winna być zgodna z parametrami brzegowymi określonymi w projekcie. Dopuszcza się do wykonania nawierzchni bieżni zastosowanie normy PN-EN 14877:2014-02. W takim wypadku nawierzchnia bieżni winna być w całości zgodna z przytoczoną normą.

W związku z zadanymi pytaniami Zamawiający, Gmina Września reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Września działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zmianami) modyfikuje treść SWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą. Zamawiający przesuwając termin składania i otwarcia ofert na dzień **26 stycznia 2024 roku**. Godzina składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie tj. składanie ofert do godz.11:55, otwarcie ofert godz. 12:00.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia oraz zmodyfikowany SWZ stanowią załącznik do niniejszego pisma. Odpowiedzi na zadane pytania zostaną udzielone w najbliższym czasie.

Z up. Burmistrza
Tomasz Koralewski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych
Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym