

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA DACHU NA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY  
ADRES INWESTYCJI : GARDEJA, UL. SPORTOWA 7, 82-520 GARDEJA  
INWESTOR : Gmina Gardeja  
ADRES INWESTORA : 82-520 GARDEJA, UL. KWIDZYŃSKA 27  
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Daniel Łukiańczyk upr. nr POM/0126/OWOK/06  
DATA OPRACOWANIA : 01-08-2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01-08-2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>REMONT DACHU DWUSPADOWEGO</b>			
<b>1.1</b>		<b>ROZBIÓRKA DACHU</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,25*(12*2+18,90*3+11,20+4,50) 0,50*(15+29,5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	24,100 22,250	
				RAZEM	46,350
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku  18,90*2	m  m	  37,800	
				RAZEM	37,800
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  9,5*6	m  m	  57,000	
				RAZEM	57,000
4 d.1.1	KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatro-we 12*2+18,9*2	m  m	  61,800	
				RAZEM	61,800
5 d.1.1	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm 226,8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  226,800	
				RAZEM	226,800
6 d.1.1	KNR 4-01 0511-03	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku 226,8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  226,800	
				RAZEM	226,800
7 d.1.1	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu  10	m  m	  10,000	
				RAZEM	10,000
8 d.1.1	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu  10	m  m	  10,000	
				RAZEM	10,000
9 d.1.1	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu  10	m  m	  10,000	
				RAZEM	10,000
<b>2</b>		<b>KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHU</b>			
10 d.2	KNR 4-01 0413-02 analogia	Wzmocnienie więźby dachowej drewnianej kratowej przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm  30,0*6,5	m  m	  195,000	
				RAZEM	195,000
11 d.2	KNR 2-02 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej  (18,40*2)*0,10*0,10	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	  0,368	
				RAZEM	0,368
12 d.2	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy  18,40*11,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  202,400	
				RAZEM	202,400
13 d.2	TZKNBK VII -217	Odgrzybianie bali i krawędziaków przez opryskiwanie trzykrotnie preparatem solnym 226,8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  226,800	
				RAZEM	226,800
14 d.2	KNR-W 4-01 0628-01 analogia	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania pre-paratami olejowymi 226,8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  226,800	
				RAZEM	226,800
15 d.2	TZKNBK VII -217	Odgrzybianie bali i krawędziaków przez opryskiwanie trzykrotnie preparatem solnym 226,8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  226,800	
				RAZEM	226,800
16 d.2	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zbiorników, basenów itp. 202,4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  202,400	
				RAZEM	202,400
17 d.2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa-nych na sucho - jedna warstwa 15 cm	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		202,4	m <sup>2</sup>	202,400	
				RAZEM	202,400
18 d.2	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa 15 cm	m <sup>2</sup>		
		202,4	m <sup>2</sup>	202,400	
				RAZEM	202,400
19 d.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe z membramy dachowej o wysokiej paroprzepuszczalności	m <sup>2</sup>		
		202,4	m <sup>2</sup>	202,400	
				RAZEM	202,400
20 d.2	KNR 2-02 0410-03	Olacenie połaci dachowych łatami 38x50mm, o rozst. 16-24cm z tarcicy nasyc.	m <sup>2</sup>		
		241,8	m <sup>2</sup>	241,800	
				RAZEM	241,800
21 d.2	KNR-W 2-02 0410-04	Olacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
		241,8	m <sup>2</sup>	241,800	
				RAZEM	241,800
22 d.2	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
		241,8	m <sup>2</sup>	241,800	
				RAZEM	241,800
23 d.2	KNR-W 4-01 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe	m		
		12,4*2+19,5*2	m	63,800	
				RAZEM	63,800
24 d.2	KNR AT-09 0802-02	Blacha trapezowa T 18	m <sup>2</sup>		
		241,8	m <sup>2</sup>	241,800	
				RAZEM	241,800
25 d.2	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża - odizolowanie starego podłoża od styropianu masą dyspersyjną - SIPLAST PRIMER SZYBKI GREUNT SBS	m <sup>2</sup>		
		253,56	m <sup>2</sup>	253,560	
				RAZEM	253,560
26 d.2	KNR-W 2-02 0407-02	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup> dre w.		
		0,12*0,25*(29,5+15)	m <sup>3</sup> dre w.	1,335	
				RAZEM	1,335
27 d.2	KNR 2-02 0609-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - UŁOŻENIE STYROPAPY GR 15 CM PŁYTY LAMINOWANE PSK 2 EPS 100 ICOPAL	m <sup>2</sup>		
		253,56	m <sup>2</sup>	253,560	
				RAZEM	253,560
28 d.2	KNNR 2 0507-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową PAPA O NASTĘPUJĄCYCH PARAMETRACH: Gwarancja [lata] 15 lat Typ osnowy, Gramatura [g/m <sup>2</sup> ], Technologia Włóknina poliestrowa, 250, Średnie wydłużenie, (elastyczność) wzdłuż / w poprzek [%] 50 / 50 Średnia siła zrywająca wzdłuż / w poprzek [N/5cm] 1000 / 800 Średnia grubość asfaltowej powłoki wodoodpornej: nad osnową / suma nad i pod osnową [mm] 2,3 / 4,1 Całkowita grubość papy [mm] 5,2 Giętkość na wałku O 30 mm / Spływność [°C] -20 / +100 (NP. ICOPAL EXTRADACH TOP 5,2 SZYBKI PROFIL SBS (5m <sup>2</sup> ) papa wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej )	m <sup>2</sup>		
		253,56	m <sup>2</sup>	253,560	
				RAZEM	253,560
29 d.2	KNNR 2 0506-04	Kominki wentylacyjne - z tworzywa (współ. do R-0.5)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
<b>3</b>		<b>OBRÓBKI BLACHARSKIE, AKCESORIA DACHOWE</b>			
30 d.3	KNR AT-09 0802-10	Elementy wykończeniowe - gąsior	m		
		19,5	m	19,500	
				RAZEM	19,500
31 d.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
		0,25*(12,4*2+19,5*2)	m <sup>2</sup>	15,950	
		0,25*(11,2+11+18,4+4,65)	m <sup>2</sup>	11,313	
				RAZEM	27,263
32 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		0,65*(12+4,65+30+15,5)	m <sup>2</sup>	40,398	
				RAZEM	40,398

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej powlekanej 29,7+18,96*2+17,48	m m	 85,100	
				RAZEM	85,100
34 d.3	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej powlekanej 7*7+2*2	m m	 53,000	
				RAZEM	53,000
35 d.3	wycena indywidualna	Demontaż i montaż syren alarmowych 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.3	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m (7,54+8,20+10,11+8,68+6,42+6,70+7,54)*10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 551,900	
				RAZEM	551,900
37 d.3	KNR-W 2-02 1036-02	Wykonanie drewnianej podbitki okapu dachu i wiatrownic z impregnacją drewna 0,30*(19,50*2+12,4*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19,140	
				RAZEM	19,140
<b>4</b>		<b>KOMINY</b>			
38 d.4	KNR-W 4-01 0433-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.4	analiza indywidualna	Otynkowanie, wykonanie czap kominowych i obróbka kominów z blachy płaskiej ocynkowanej powlekanej 6	kpl. kpl.	 6,000	
				RAZEM	6,000
40 d.4	KNR 9-14 0301-02	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m <sup>2</sup> obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan kominów 3,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,500	
				RAZEM	3,500
41 d.4	analiza indywidualna	Izolacja komina spalinowego z wełny mineralnej gr. 5 cm. 45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 45,000	
				RAZEM	45,000
42 d.4	analiza indywidualna	Przemurowanie i wykonanie czapy kominowej komina spalinowego wraz z montażem drabiny kominowej ze stali ocynkowanej na wysokość 5m 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.4	KNR 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0,20*(0,8*1,0)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,160	
				RAZEM	0,160
44 d.4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 10 cm grafitowy 30,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,000	
				RAZEM	30,000
45 d.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 30,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,000	
				RAZEM	30,000
46 d.4	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 30,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,000	
				RAZEM	30,000
<b>5</b>		<b>WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU</b>			
47 d.5	KNR 4-04 1101-021101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 25 km 7,0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7,000	
				RAZEM	7,000
48 d.5	analiza indywidualna	utylizacja gruzu 7	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 7,000	
				RAZEM	7,000
49 d.5	analiza indywidualna	Transport i utylizacja gruzu (ETERNIT) 226,8*0,015	t t	 3,402	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,402