

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO

**KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI w ŁODZI
ul. Lutomska 108/112, 91-048 ŁÓDŹ**

NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji przez wielobranżowych Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego nad zadaniem pn. Ośrodek Szkolenia Policji Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi z siedzibą w Sieradzu – przebudowa pomieszczeń sanitarnych.

Nadzór inwestorski obejmuje m. in. branżę instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zamawiający powierzy Inspektorowi nadzoru inwestorskiego przygotowanie, zarządzanie i nadzór nad realizacją ww. zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

ADRES LOKALIZACJI:

**Ośrodek Szkolenia Policji w Łodzi z siedzibą w Sieradzu,
ul. Sikorskiego 2, 98-200 Sieradz**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego obejmuje w szczególności:

1. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją całości zadania.
2. Uczestnictwo w wizji lokalnej na terenie obiektu Ośrodka Szkolenia Policji w Łodzi z siedzibą w Sieradzu (w przypadku konieczności jej przeprowadzenia).
3. Sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) / programu funkcjonalno – użytkowego (PFU) – część dotycząca branży sanitarnej, w związku z postępowaniem na wyłonienie Wykonawcy, który będzie prowadził roboty budowlane związane z przebudową pomieszczeń sanitarnych w Ośrodku Szkolenia Policji w Łodzi z siedzibą w Sieradzu, w szczególności:
 - wymiana pionów kanalizacyjnych
 - wymiana instalacji wod-kan podposadzkowej
 - wykonanie prób szczelności
 - sprawdzenie instalacji wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej
 - montaż urządzeń
4. Udzielanie odpowiedzi na pytania zadawane przez potencjalnych Wykonawców w związku z postępowaniem o wyłonienie firmy, która dokona przebudowy pomieszczeń sanitarnych w Ośrodku Szkolenia Policji w Łodzi z siedzibą w Sieradzu. Wykonawca zobowiązany jest udzielić odpowiedzi na pytania w terminie do 24 godzin od przekazania pytania przez Zamawiającego.
5. Sprawowanie nadzoru nad jakością i terminem robót budowlanych.
6. Uczestnictwo w czynnościach odbiorowych związanych z pracami odbiorowymi wraz z przekazaniem kompletu dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i przekazaniem przedmiotu zamówienia do użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Wykonawca będzie realizował pełny zakres czynności w branży sanitarnej i wentylacyjnej określony przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725).

Inne wymogi:

- wymóg posiadania przez osobę realizującą usługę uprawnień budowlanych do kierowania i projektowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- minimum 5 letnie doświadczenie w zakresie pełnienia funkcji Kierownika robót sanitarnych lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
- członkostwo i aktualny wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Termin realizacji umowy

Przedmiot umowy zostanie wykonany w ciągu 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, w tym 14 dni nastąpi dostarczenie Zamawiającemu OPZ / PFU.