



GMINA WOJCIESZÓW
„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszków Etap II”

Wojcieszków, dnia 26.06.2024 r.

Zamawiający:

Gmina Wojcieszków
ul. Pocztowa 1, 59-550 Wojcieszków

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ
Zmiana treści SWZ**

**Dotyczy: „Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszków Etap II” - ZNAK SPRAWY: DR.271.14.2024**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie oraz zmianę treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie:

Pytanie dot. 6.1.4 Zdolności technicznej lub zawodowej
„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców Gminy Wojcieszków Etap II

„Zadanie składające się z remontu wielu obiektów mostowych wymagać będzie od Wykonawcy zróżnicowanego doświadczenia i wiedzy dla wielorakich istniejących rozwiązań technicznych obiektów istniejących. Czy zamawiający zaakceptuje doświadczenie potwierdzone referencjami z kilku obiektów mostowych i kładek dla pieszych na łączną wartość min 1 500 000 brutto lub wyższą w okresie ostatnich 5 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wniosek Wykonawcy i dokona zmiany SWZ w tym zakresie.

Pytanie:

Jaka jest kwota udziału własnego Zamawiającego

Odpowiedź

Informacje dotyczące rozliczenia przedmiotu zamówienia zostały opisane w § 12 umowy.

Pytanie:

W § 2 ust. 4 umowy – prosilibyśmy o dodanie drugiego zdania o następującej treści: „W przypadku pojawienia się roszczeń, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o wystąpieniu osoby trzeciej.”. Dla ochrony zarówno praw Zamawiającego, jak i Wykonawcy dodanie niniejszego zapisu jest konieczne, tak aby Wykonawca mógł podjąć skuteczne działania we właściwym czasie.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.



GMINA WOJCIESZÓW

„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszków Etap II”

Pytanie:

W § 11 ust. 7 umowy – prosilibyśmy o modyfikację zapisu, zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, poprzez dodanie na końcu zdania następującej treści: „jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi; 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.”

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie:

W § 16 ust. 5 pkt. 2) umowy – prosilibyśmy o wykreślenie zapisu. Zapis został sformułowany w sposób bardzo ogólny, nie zdefiniowano bowiem jakie wady mogą zostać uznane za uniemożliwiające realizację robót. Natomiast potwierdzeniem możliwości realizacji robót będzie uzyskanie pozwolenia na budowę.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 16 ust. 8 umowy – prosilibyśmy o sprecyzowanie w umowie o jakie parametry techniczne lub użytkowe chodzi lub wskazanie dokumenty, z którego parametry te wynikają.

Odpowiedź

Parametry wynikające z PFU - parametrem użytkowym i technicznym będą wszelkie wielkości, wyrażane w jednostkach miary czy też wagi elementów użytkowych oraz technicznych, takich jak m. in. ciężar konstrukcji.

Pytanie:

W § 18 ust. 10 umowy - prosilibyśmy o zmianę terminu przystąpienia do usunięcia wady z 3 dni od zawiadomienia na 14 dni roboczych od zawiadomienia. Termin 3-dniowy jest terminem zbyt krótkim i w praktyce niestosowanym w umowach o roboty budowlane.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia treść §18 ust 10 projektu umowy - treść po zmianie otrzymuje brzmienie:
*„Drobne naprawy przedmiotu umowy stwierdzone w okresie obowiązywania gwarancji, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, mogą być wykonywane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy, bez utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi, pod warunkiem, że Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie **7 dni roboczych** od zawiadomienia”.*

Pytanie:

W § 19 ust. 1 pkt. 1) umowy - prosilibyśmy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% na 0,2% Z doświadczenia Wykonawcy wynika, że w umowach o roboty budowlane za wskazane w ww. pkt. naruszenie w praktyce kara określana jest w zaproponowanej przez Wykonawcę wysokości.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.



GMINA WOJCIESZÓW

„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszków Etap II”

Pytanie:

W § 19 ust. 1 pkt. 2) umowy - prosilibyśmy o zmianę wysokości kary umownej z 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy na określenie kwotowe w wysokości 500 zł Z doświadczenia Wykonawcy wynika, że kary umowne w zaproponowanej przez Zamawiającego wysokości określane są w umowach o roboty budowlane o wartości ok 40 milionów zł.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 19 ust. 1 pkt. 3) umowy - prosilibyśmy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy na określenie kwotowe w wysokości 500 zł Z doświadczenia Wykonawcy wynika, że kary umowne w zaproponowanej przez Zamawiającego wysokości określane są w umowach o roboty budowlane o wartości ok 40 milionów zł.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 19 ust. 1 pkt. 4) umowy - prosilibyśmy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy na określenie kwotowe w wysokości 500 zł

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 19 ust. 1 pkt. 5) umowy - prosilibyśmy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy na określenie kwotowe w wysokości 500 zł

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 19 ust. 1 pkt. 6) umowy - prosilibyśmy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% na 0,2% Z doświadczenia Wykonawcy wynika, że kary umowne w zaproponowanej przez Zamawiającego wysokości określane są w umowach o roboty budowlane o wartości ok 40 milionów zł.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.



GMINA WOJCIESZÓW

„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszków Etap II”

Pytanie:

W § 19 ust. 1 pkt. 7) umowy - prosilibyśmy o wykreślenie wskazanej kary umownej, bowiem kara umowna powinna dotyczyć konkretnego naruszenia zobowiązania

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 19 ust. 1 pkt. 8) umowy - prosilibyśmy o zmianę wysokości kary umownej z 20% na 10% Z doświadczenia Wykonawcy wynika, że w umowach o roboty budowlane za wskazane w ww. pkt. naruszenie w praktyce kara określana jest w zaproponowanej przez Wykonawcę wysokości.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 20 ust. 1 pkt. 5) umowy - prosilibyśmy o wykreślenie zapisu. Zapis został sformułowany w sposób bardzo ogólny, nie zdefiniowano bowiem co należy rozumieć pod pojęciem złej jakości prac. Tym samym, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wad nieistotnych.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 20 ust. 5 umowy - prosilibyśmy o modyfikację zapisu w następujący sposób: „W razie odstąpienia od umowy Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz protokólnego przejścia placu budowy.” Rozliczenie z Wykonawcą powinno nastąpić niezależnie od przyczyny odstąpienia. W razie zachowania obecnego brzmienia zapisu w razie odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy Zamawiający pozostanie bezpodstawnie wzbogacony.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 21 ust. 1 pkt. 3) umowy - prosilibyśmy o zmianę terminu, w którym mają występować niekorzystne warunki atmosferyczne z 3 kolejnych dni na 14 kolejnych dni

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

W § 21 ust. 2 pkt. 3) umowy - proszę o wyjaśnienie wątpliwości co Zamawiający rozumie pod pojęciem „nie wykraczające poza zakres Umowy”. Z założenia roboty dodatkowe są poza istniejącym zobowiązaniem (czyli umową).



GMINA WOJCIESZÓW

„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszów Etap II”

Odpowiedź

Są to roboty, bez wykonania których odbiór i eksploatacja przedmiotu Umowy nie jest możliwa zgodnie z przeznaczeniem, a których nie przewidywała Dokumentacja projektowa lub wynikające z wad (rozbieżności) tej dokumentacji i których nie można było przewidzieć w chwili podpisania Umowy.

Pytanie:

§2 ust. 1 – prosimy o doprecyzowanie, że Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe z chwilą zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

Odpowiedź

§2 ust. 1 nie dotyczy przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych jest zawarte w wynagrodzeniu, które określa § 11 ust. 1 umowy.

Pytanie:

§8 – prosimy o doprecyzowanie, że obowiązek dot. zgłaszania podwykonawców dotyczy tylko podwykonawców wykonujących roboty budowlane.

Odpowiedź

Zgodnie z §8 ust. 11 projektowanych postanowień umowy: *„Wykonawca, podwykonawca, lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, przy czym wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 złotych”.*

Pytanie:

§8 ust. 4 – prosimy o skrócenie terminu z 14 dni do 7 dni

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§9 ust. 7 - prosimy o wydłużenie terminu z 3 dni do 7 dni,

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§12 ust. 1 – z uwagi na termin realizacji zadania prosimy o wprowadzenie zmiany dot. planowanych transz zapłaty wynagrodzenia i wprowadzenie zapisu:

„Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej. Wysokość płatności dokonywanych na podstawie faktur częściowych odpowiadać będzie zakresowi robót wynikających z Harmonogramu rzeczowo-terminowego, z zastrzeżeniem, że wysokość płatności należnej na podstawie faktury końcowej nie może być mniejsza niż 10% kwoty ryczałtowego wynagrodzenia, o którym mowa w §11ust. 1.”



GMINA WOJCIESZÓW

„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszków Etap II”

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§12 ust. 5 – prosimy o dostosowanie zapisu do zmiany zawnioskowanej w §12 ust. 1, tj. poprzez wskazanie, że wymogi dotyczą dokumentów przedkładanych do faktury końcowej.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§16 ust. 2 - prosimy o skrócenie terminu z 10 dni do 5 dni

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§16 ust. 7 – prosimy o doprecyzowanie zapisu, poprzez wskazanie, że chodzi o wady istotne.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§17 ust. 6 - prosimy o skrócenie terminu z 14 dni do 7 dni,

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§18 Wykonawca pragnie zastrzec, iż ze względu na nieproporcjonalne miarkowanie możliwości nakładania kar przez Zamawiającego dla Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy określone w §11 pkt 1 niniejszej umowy uwzględniać musi ryzyko jakie ponosi Wykonawca w związku z terminem realizacji przedmiotu umowy i wysokością ewentualnych kar umownych, które Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę, co uzasadnia poniższe wnioski o obniżenie wysokości nakładanych kar umownych.

§18 ust. 13 – prosimy o wykreślenie zapisu

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 1 pkt 1) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% na 0,1%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 1 pkt 2) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 2% na 0,5%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.



GMINA WOJCIESZÓW

„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszów Etap II”

§19 ust. 1 pkt 3) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% na 0,1%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 1 pkt 4) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% na 0,1%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 1 pkt 5) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% na 0,1%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 1 pkt 6) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% na 0,1%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 1 pkt 7) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 1% na 0,5%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 1 pkt 8) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 20% na 10%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 1 pkt 9) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 5.000 zł na 2.000 zł oraz z 10% na 1%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 1 pkt 10) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,5% na 0,1%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 2 pkt 1) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,1% na 0,5%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 2 pkt 2) – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,1% na 0,5%

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

§19 ust. 2 pkt 3) – prosimy o dodanie zapisu: za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z winy Zamawiającego oraz przez Zamawiającego bez winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust. 1 umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie:

§19 ust. 3 – prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 40% na 20%



GMINA WOJCIESZÓW

„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszków Etap II”

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§20 ust. 1 pkt 4) – prosimy o zmianę słowa z „dwukrotnego” na „pięciokrotnego”

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§20 ust. 1 pkt 5) – prosimy o wykreślenie lub o doprecyzowanie, iż chodzi o taki rodzaj nieprawidłowości wskazujący, że w przedmiocie umowy powstaną wady istotne.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

§21 ust. 1 pkt 3) prosimy o zmianę z 14 dni na 5 dni.

Odpowiedź

Zapisy pozostają bez zmian.

Pytanie:

Czy Inwestor dysponuje informacjami dotyczącymi rodzaju stali i jej parametrów w zakresie spawalności?

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje takimi informacjami. Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest do określenia takich parametrów stali, jakie uzna za konieczne do prawidłowego zrealizowania zadania.

Pytanie:

Jakie rodzaje badań materiałowych stali konstrukcyjnej będą wymagane przez Inwestora?

Odpowiedź

Odpowiedź zawarta w odpowiedzi powyżej.

Pytanie:

Czy Inwestor posiada informacje archiwalne w zakresie posadowienia poszczególnych obiektów? Jeśli nie to w jakim zakresie dokumentacja ma obejmować analizę posadowienia obiektów.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada takich danych. Zakres analizy posadowienia obiektów jest do określenia przez projektanta, w taki sposób aby projekt i wykonanie prac spełniały wymogi prawne i zasady „sztuki budowlanej”. Zamawiający wykonał odwierty geologiczne (załączone do ogłoszenia), które powinny dać wstępne informacje co do warunków gruntowo-wodnych.



GMINA WOJCIESZÓW

„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszów Etap II”

Pytanie:

Jaka będzie wymagana nośność mostowego obiektu drogowego po remoncie?

Odpowiedź

Nośność należy przyjąć nie niższą niż obecnie oraz nie niższą niż dla pojazdów o masie 3.5 tony.

Pytanie:

W PFU mowa jest o balustradzie z pochwytem ze stali nierdzewnej. „Stal nierdzewna” jest określeniem potocznym proszę o podanie gatunku stali z jakim mają zostać wykonane pochwyty balustrad.

Odpowiedź

Dopuszczalna jest każda stal (lub stal z odpowiednim zabezpieczeniem), która zapewni odpowiednią trwałość balustrad.

Zamawiający działając w oparciu o art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuje modyfikacji treści SWZ, jak poniżej:

- Pkt 14.1 oraz 14.7 rozdziału 14 SWZ, pkt 11.1 rozdziału 11 SWZ oraz pkt 6.1.4. A rozdziału 6 otrzymują po zmianie następujące brzmienie:

14.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wojcieszow> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 08.07.2024 r. godz. 14:00.

14.7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.07.2024 r. godz. 14:30.

- Pkt 11.1 rozdziału 11 SWZ otrzymuje po zmianie następujące brzmienie:

Wykonawca jest związany ofertą od upływu terminu składania ofert do dnia 06.08.2024 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

- pkt 6.1.4. A rozdziału 6 otrzymuje po zmianie następujące brzmienie:

- A. o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą minimalne poziomy zdolności w zakresie doświadczenia, tj. Wykonawcy, którzy wykonali należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub modernizacji lub remoncie kładek lub mostów o łącznej wartości robót min. 1 500 000,00 PLN brutto w ramach maksymalnie trzech zamówień (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych brutto).

UWAGA:

- 1) w/w warunek Wykonawca winien spełnić samodzielnie, a w przypadku polegania na zasobach podmiotu trzeciego – ten podmiot. W przypadku składania oferty przez



GMINA WOJCIESZÓW
„Przebudowa kładek i mostów w celu poprawy bezpieczeństwa mieszkańców
Gminy Wojcieszków Etap II”

Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków opisany w pkt A winien spełnić jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną.

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiany treści SWZ stanowią jej integralną część i są dla Wykonawców wiążące.

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba
upoważniona do podejmowania czynności
w jego imieniu