

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja wnętrza budynku Centrum Aktywizacji Społecznej w Nowej Wsi z zastosowaniem nowoczesnych rozwiązań i technologii
ADRES INWESTYCJI : Nowa Wieś
INWESTOR : Gmina Łabowa
ADRES INWESTORA : 33-336 Łabowa 38
WYKONAWCA ROBÓT : FHU KRUCZEK - Kruczek Wojciech
ADRES WYKONAWCY : 33-300 Nowy Sącz, ul. Kołłątaja 18/13
BRANŻA : Roboty remontowo-budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Kruczek

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 338 710,88 zł
Podatek VAT : 77 903,50 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 416 614,38 zł
Słownie: czterysta szesnaście tysięcy sześćset czternaście i 38/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty budowlane wykończeniowe	48 909,10	141 002,94	2 254,46	33 256,61	8 440,59	233 863,70
1.1	Ocieplenie stropu	2 162,17	18 006,56	198,02	1 533,55	389,15	22 289,45
1.2	Tynki	8 824,66	5 005,14	289,01	5 926,34	1 502,20	21 547,35
1.3	Izolacje podposadzkowe	2 502,53	18 478,57	167,24	1 735,71	438,04	23 322,09
1.4	Posadzki	4 322,47	7 694,60	278,09	2 991,84	759,13	16 046,13
1.5	Roboty wykończeniowe	28 992,58	71 147,46	1 288,17	19 679,13	4 999,19	126 106,53
1.6	Montaż elementów wyposażenia budynku w związku z dostępem dla osób ze szczególnymi potrzebami	284,66	6 882,15	1,73	186,07	47,22	7 401,83
1.7	Stolarka wewnętrzna	1 820,03	13 788,46	32,20	1 203,97	305,66	17 150,32
2	Roboty drogowe	27 434,44	49 404,98	3 114,17	19 852,67	5 040,92	104 847,18
2.1	Nawierzchnie dróg parkingów i chodników	24 203,02	41 823,54	2 924,27	17 630,65	4 478,90	91 060,38
2.2	Plantowanie terenu i nasadzenia	3 231,42	7 581,44	189,90	2 222,02	562,02	13 786,80
	RAZEM netto	76 343,54	190 407,92	5 368,63	53 109,28	13 481,51	338 710,88
	VAT						77 903,50
	Razem brutto						416 614,38

Słownie: czterysta szesnaście tysięcy sześćset czternaście i 38/100 zł

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty budowlane wykończeniowe				
1.1		Ocieplenie stropu				
1.1.	KNR 2-02 0616-1 01	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej, izolacja pozioma, 1 warstwa	m ²	230,263	11,69	2 691,77
1.1.	KNR 9-12 0301-2 0402	Izolacja płytami z wełny mineralnej gr 20 cm, układanymi na stropie poddasza nieużytkowego, + folia paroizolacyjna	m ²	230,263	64,84	14 930,25
1.1.	KNR 2-02 0613-3 04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 5 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	230,263	20,27	4 667,43
1.2		Tynki				
1.2.	KNR 2-02 0803-1 03	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m ²	428,434	38,96	16 691,79
1.2.	KNR 2-02 0810-2 05	Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20 cm i o powierzchni otworów ponad 3 m ² , wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 15 cm	m ²	15,480	122,68	1 899,09
1.2.	NNRNKB 202 3 1134-0201	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym	m ²	443,914	6,66	2 956,47
1.3		Izolacje podposadzkowe				
1.3.	NNRNKB 202 1 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m ² papa podkładowa	m ²	223,070	44,23	9 866,39
1.3.	KNR 2-02 0616-2 01	Analia folia polietylenowa	m ²	218,970	6,86	1 502,13
1.3.	KNR 2-02 0609-3 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10 cm EPS 100-038, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa	m ²	218,970	47,73	10 451,44
1.3.	KNR 2-02 0616-4 01	Analia folia polietylenowa	m ²	218,970	6,86	1 502,13
1.4		Posadzki				
1.4.	KNR 2-02 1102-1 01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m ²	218,970	26,14	5 723,88
1.4.	KNR 2-02 1102-2 03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m ²	218,970	23,15	5 069,16
1.4.	KNR 2-02 1106-3 07	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za brojenie posadzki siatką stalową d=3 oczka 10*10 cm	m ²	218,970	18,45	4 040,00
1.4.	NNRNKB 202 4 1134-0101	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	m ²	218,970	5,54	1 213,09
1.5		Roboty wykończeniowe				
1.5.	KNR 2-02 0129-1 02	Obsadzenie podokienników z płyty wiórowej wodoodpornej - razem 10,5 mb	szt	3,000	486,92	1 460,76
1.5.	KNR 2-02 0829-2 01	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m ²	91,824	24,26	2 227,65
1.5.	KNR 2-02 0829-3 06	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła	m ²	90,804	155,32	14 103,68
1.5.	DC 20 0323-05 4	Okładziny ceramiczne - montaż luster o powierzchni do 1 m ²	szt	1,020	217,41	221,76
1.5.	KNR 2-02 0602-5 09	Analogia - Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, 1 warstwa - pomieszczenia mokre	m ²	41,490	72,71	3 016,74
1.5.	KNR 0-12 1118-6 01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m ²	218,970	20,04	4 388,16
1.5.	KNR 0-12 1118-7 04	Posadzki z płytek układanych na klej, płytki 30x30 cm układane metodą kombinowaną	m ²	218,970	158,10	34 619,16
1.5.	KNR 0-12 1122-8 01	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, przygotowanie podłoża, cokolik wysokości 10 cm	m	51,800	2,82	146,08
1.5.	KNR 0-12 1122-9 04	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, bez przycinania płytek, cokolik wysokości 10 cm	m	51,800	24,71	1 279,98
1.5.	KNR 4-01 1204-10 05	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity, tynki wewnętrzne gruntowanie	m ²	352,090	4,82	1 697,07
1.5.	KNR 2-02 1505-11 07	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m ²	352,090	18,44	6 492,54
1.5.	KNNR 7 0702-12 02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych, sufity z rastami 600x600 mm	m ²	218,970	161,61	35 387,74
1.5.	KNNR 7 0505-13 01	Przegrody z płyty systemowej hpl gr. 10 mm, przegrody z drzwiami, - dostawa i montaż przegród z drzwiami o wysokości 150 cm montowane z 15 cm przeswitem od podłogi, na słupkach metalowych 50/50 mm z profili zaokrąglonych kotwionych do podłogi. Kolor słupków jak kolor przegrody.	m ²	9,240	972,95	8 990,06

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5.	KNR 2-02 1021-14 07	Szafki podblatowe o głębokości 55 cm z blatem gr. min. 36 mm kolorze białym, korpusy szafki w kolorze białym, fronty w kolorze białym	m ²	5,440	1 437,80	7 821,63
1.5.	KNR 2-02 1218-15 01	Montaż urządzeń wyposażenia łazienki	szt	12,000	39,46	473,52
1.5.	16	Dostawa dozownika ręczników papierowych wg dokumentacji	kpl	4,000	250,00	1 000,00
1.5.	17	Dostawa dozownika mydła w płynie wg dokumentacji	kpl	4,000	220,00	880,00
1.5.	18	Dostawa dozownika do papieru toaletowego wg dokumentacji	kpl	4,000	250,00	1 000,00
1.5.	19	Dostawa kosza na śmieci wg dokumentacji	kpl.	3,000	100,00	300,00
1.5.	20	Dostawa szczotka do WC wg dokumentacji	kpl	4,000	150,00	600,00
1.6	Montaż elementów wyposażenia budynku w związku z dostępem dla osób ze szczególnymi potrzebami					
1.6.	ZKNR C 2 1 0701-05	Roboty montażowe, osadzenie drobnych elementów	szt	8,000	6,17	49,36
1.6.	KNR 2-02 1218-2 01	Montaż pochwytów dla osób niepełnosprawnych - pochwyt do ubikacji	szt	2,000	546,96	1 093,92
1.6.	KNR 2-02 1218-3 01	Montaż pochwytów dla osób niepełnosprawnych - pochwyt do umywalki	szt	2,000	445,46	890,92
1.6.	KNR 2-02 1218-4 01	Montaż uchwytów do zamykania i otwierania drzwi	szt	2,000	181,56	363,12
1.6.	ZKNR C 2 5 0517-10	mocowanie profili ze stali nierdzewnej - listwa prowadząca dotykowa szer 20 mm wg. dokumentacji	m	18,000	203,87	3 669,66
1.6.	ZKNR C 2 6 0610-02	Klejenie listew profilowych punktowych elementów dotykowych ze stali nierdzewnej wg. projektu - element 90* 25 cm 13 szt	m	11,700	114,09	1 334,85
1.7	Stolarka wewnętrzna					
1.7.	KNR-W 2-02 1 1027-0401	Drzwi płycinowe przeszklone, 2-skrzydłowe, ponad 1,5 m ²	m ²	6,300	1 125,20	7 088,76
1.7.	KNNR 2 1104-2 02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²	10,920	452,04	4 936,28
1.7.	KNNR 2 1103-3 01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne z dolnym nawiewem	m ²	9,225	401,69	3 705,59
1.7.	KNR 4-01 0919-4 25	Zamki wpuszczane łazienkowe	szt	5,000	109,53	547,65
1.7.	KNR 4-01 0919-5 26	Zamki wpuszczane wielozastawkowe	szt	2,000	152,73	305,46
1.7.	KNR 4-01 0919-6 20	Klamki z sztyldami	szt	7,000	80,94	566,58
2	Roboty drogowe					
2.1	Nawierzchnie dróg parkingów i chodników					
2.1.	KNR 2-31 0105-1 01	Warstwy podsypkowe, podsypka kłincem 2-8 mm, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m ²	432,560	15,18	6 566,26
2.1.	KNR 2-31 0105-2 02	Warstwy podsypkowe, podsypka kłincem 2-8 mm, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy - razem 5 cm Krotność = 2	m ²	432,560	6,77	2 928,43
2.1.	KNR 2-31 0511-3 0401	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce piaskowej, kostka szara	m ²	432,560	112,11	48 494,30
2.1.	KNR 2-31 0105-4 01	Warstwy podsypkowe, podsypka kłincem 2-8 mm, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m ²	252,280	15,18	3 829,61
2.1.	KNR 2-31 0105-5 02	Warstwy podsypkowe, podsypka kłincem 2-8 mm, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy razem 5 cm Krotność = 2	m ²	252,280	6,77	1 707,94
2.1.	KNR 2-31 0511-6 0102	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce piaskowej, kostka kolorowa	m ²	252,280	109,14	27 533,84
2.2	Plantowanie terenu i nasadzenia					
2.2.	KNNR 1 0507-1 01	Humusowanie i obsianie skarp, humus grubości 5 cm	m ²	462,400	13,89	6 422,74
2.2.	KNNR 1 0507-2 02	Humusowanie i obsianie skarp, dodatek za każdy następny 1 cm humusu Krotność = 5	m ²	462,400	10,34	4 781,22
2.2.	KNR 2-21 0206-3 05	Orka mechaniczna pługiem przyczepnym, głębokość orania 21-28 cm, grunt kategorii III	ha	0,046	2 047,77	94,20
2.2.	KNR 2-21 0210-4 01	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i nawozów mineralnych, teren płaski, warstwa grubości 2 cm	ha	0,046	35 574,00	1 636,40
2.2.	KNR 2-21 0404-5 04	Wykonanie trawników parkowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu III	ha	0,046	18 527,00	852,24

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						338 710,88
Podatek VAT						77 903,50
Ogółem wartość kosztorysowa robót						416 614,38

Słownie: czterysta szesnaście tysięcy sześćset czternaście i 38/100 zł