

Malachin, dnia 21.11.2023

Zn. spr.: ZG.2217.23.2022

Pan
Przemysław Biesek-Talewski
Burmistrz Czerska

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu

W odpowiedzi na pismo z dnia 7 listopada 2023 roku, skierowane przez Pana Daniela Folehr, działającego z upoważnienia Burmistrza Czerska, wyrażonego w piśmie z dnia 1 lutego 2023 roku (znak sprawy: WI.7013.9.13.2023) w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu dla zadania pn.: „Budowa odcinka ścieżki rowerowej wzdłuż drogi do Krzyża od DK 22”,

UZGADNIAM

zaproponowany przebieg szlaku rowerowego na gruncie Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” – Nadleśnictwa Czersk, na części działki ewidencyjnej oznaczonej numerem **186-LP**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Krzyż** (0008), na terenie gminy **Czersk** (045), powiatu **chojnickiego** (02), województwa **pomorskiego** (22).

Zgodnie z przedstawioną dokumentacją, szlak rowerowy ma zostać umieszczony na części oddziału leśnego, opisanego w obowiązującym Planie Urządzenia Lasu, sporządzonym na lata 2019-2028 jako oddział 186 (wydzielenia a, b), położony na terenie Leśnictwa Malachin, obrębu leśnego Czersk. Projekt obejmuje utworzenie szlaku rowerowego o nawierzchni żwirowo-gliniastej, o szerokości 2,00 m i długości 500,19 m, zabezpieczonego obustronnie obrzeżem betonowym 100x30x8, w przebiegu bezdrzewnego pasa gruntu, stanowiącego pas przeciwpożarowy. W celu uniknięcia zniszczenia nawierzchni szlaku, zaprojektowano ułożenie płyt ażurowych typu Yomb o grubości 12,5 cm na zjeździe z drogi leśnej na drogę publiczną, a także zaprojektowano nawierzchnię z kostki betonowej o grubości 8 cm na zjeździe ze szlaku rowerowego na drogę w kierunku miejscowości Gutowiec.

W celu umożliwienia dalszego procedowania sprawy, **udzielam prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**, o którym jest mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.). Jednocześnie upoważniam Pana Daniela Folehr, działającego na rzecz Gminy Czersk do wystąpienia o pozwolenie na budowę szlaku rowerowego na odcinku drogi do miejscowości Krzyż tj. na części nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie

Sprawę prowadzi: Łukasz Łangowski, tel.: 52 395 36 26, e-mail: lukasz.langowski@torun.lasy.gov.pl

Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” – Nadleśnictwa Czersk, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 186-LP, położona w obrębie ewidencyjnym Krzyż (0008), na terenie gminy Czersk (045), powiatu chojnickiego (02), województwa pomorskiego (22).

Zastrzegam, że niniejsze prawo dysponowania gruntem oraz upoważnienie wydaje się wyłącznie w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Przed rozpoczęciem inwestycji konieczne jest uzyskanie oceny Dyrektora RDLP w Toruniu w zakresie wyłączenia gruntu z produkcji leśnej, w myśl przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2409 ze zm.). Ponadto w celu umożliwienia budowy i eksploatacji szlaku rowerowego, niezbędne jest zawarcie umowy dzierżawy gruntu, zgodnie z postanowieniami art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1356 ze zm.).

Z poważaniem
Mateusz Kulczyk
Zastępca Nadleśniczego

Do wiadomości

1. Pan Daniel Folehr ul. Plac Piastowski 25a, 89-600 Chojnice
2. Leśnictwo Czersk
3. NN