|  |
| --- |
| **Projekt zagospodarowania terenu** |

**Zamierzenie budowlane:**  Budowa sieci oświetlenia ulicznego drogi gminnej w m. Szczuczyn na działkach 834, 821/1, 378 – elektroenergetyczna linia kablowa nN-0,4kV

**Adres i kategoria obiektu:** m. Szczuczyn; ul. Łomżyńska; XXVI

**Ewidencja:** w obrębie Szczuczyn nr 0005, na dz. nr geod. 834, 821/1, 378

|  |
| --- |
| Gmina Szczuczyn |
| Plac Tysiąclecia 23 |
| 19-230 Szczuczyn |

**Inwestor:**

**Liczba tomów/Tom/Egzemplarz:**  4 / 1 / 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Imię i nazwisko** | **Uprawnienia** | **Podpis** |
| **Projektant**  **branża elektryczna** | **mgr inż. Piotr Bogdan** | **upr. bud. PDL/0072/PBE/23** |  |

**Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu**

Strona tytułowa …………………………………….…………………………...………............1

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu………..……..………….…......…........2

[1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu 3](#_Toc155435620)

[1.1. Podstawa i zakres opracowania 3](#_Toc155435621)

[1.2. Cel i zakres opracowania 4](#_Toc155435622)

[1.3. Opis stanu istniejącego / inwentaryzacja 4](#_Toc155435623)

[1.4. Opis rozwiązań projektowych 5](#_Toc155435624)

[1.4.1. Zagospodarowanie terenu 5](#_Toc155435625)

[1.4.2. Zagadnienia własności gruntów 5](#_Toc155435626)

[1.5. Informacja o wpisie do rejestru zabytków 5](#_Toc155435627)

[1.6. Ochrona przeciwpożarowa 5](#_Toc155435628)

[1.7. Obszar oddziaływania obiektu 6](#_Toc155435629)

[2. Część graficzna 6](#_Toc155435630)

[2.1. PZT skala 1:500 rys. E-1 7](#_Toc155435631)

**Dopuszcza się użycie materiałów innej firmy o parametrach technicznych nie niższych niż podane w projekcie (kolor i wygląd zewnętrzny bliźniaczy jak podane w projekcie).**

**Przed wejściem na teren budowy powiadomić zainteresowane strony.**

# Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

## . Podstawa i zakres opracowania

1. Zlecenia Inwestora zgodnie z umową nr 1/12/2023/WF zawartą w Szczuczynie, dn.22.12.2023r,
2. Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500,
3. Inwentaryzacja istniejącej sieci energetycznej w terenie,
4. Uzgodnienia z Inwestorem oraz z jednostkami uzgadniającymi,
5. Norma SEP N SEP-E-004 – „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe.

Projektowanie i budowa”,

1. Norma SEP N SEP-E-001 – „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa”,
2. Norma PN-HD 60364-4-41 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 4.41. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed porażeniem elektrycznym”,
3. Norma PN-HD 60364-6 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 6 Sprawdzenie”,
4. Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane,
5. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
8. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA CYFRYZACJIz dnia 26 października 2023r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie.

## 1.2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest rozwiązanie problemów technicznych związanych z:

* dostosowaniem nowych urządzeń elektroenergetycznych do strefy ochrony konserwatorskiej wraz z drogą gruntową w m. Szczuczyn,
* zasilaniem projektowanych urządzeń oświetlenia ulicznego.

Niniejsze opracowanie obejmuje wykonanie:

* + montażu wraz z podłączeniem proj. kabla typu nN-0,4kV YAKXS 4x16mm2 na istn. sł. 28 - zasilanie kierunek ST2-192, obw. oświetleniowy numer 2,
  + instalacji na istn. sł. 28 rozłącznika słupowego typu RSA-00/1 z godnie z rysunkiem IE-02,
  + inwestycja nie wymaga budowy nowego przyłącza energetycznego, ani zwiększenia mocy punktu rozliczeniowego z licznikiem numer 93767205,
  + posadowienia 4 słupów wraz z 4 oprawami wraz z wysięgnikami o dł. 1m,
  + budowy linii kablowej typu: YAKXS 4x16mm2, l=141/176m (od istn. sł. 28 do projektowanych słupów numer 28/1, 28/2, 28/3, 28/4),
  + uziemienia proj. rozłącznika słupowego wraz z projektowanymi słupami ośw. drogowego,
  + zakres prac projektowych należy wykonać zgodnie z rys. IE - 01 (PZT).

Zakres prac projektowych znajduje się na terenie działek będących własnością:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr Działki** | **Właściciel** |
| 1 | 834 | Gmina Szczuczyn, Pl. Tysiąclecia 23,  19-230 Szczuczyn |
| 2 | 821/1 | Gmina Szczuczyn, Pl. Tysiąclecia 23,  19-230 Szczuczyn |
| 3 | 378 | Trwały zarząd:  Zarząd Dróg Powiatowych w Grajewie,  ul. Fabryczna 4, 19-203 Grajewo  Właściciel:  Powiat grajewski  ul. Strażacka 6B, 19-200 Grajewo |

## 1.3. Opis stanu istniejącego / inwentaryzacja

Aktualnie teren przewidziany pod roboty, zlokalizowany na działkach geodezyjnych numer 834, 821/1, 378 obręb 0005 Szczuczyn.

Na w/w dz. zlokalizowane są następujące urządzenia energetyczne:

* linia napowietrzna nN-0,4kV,
* linia kablowa nN-0,4kV,
* przyłącze elektroenergetyczne napowietrzne i kablowe nN-0,4kV.

Uzbrojenie istniejące:

Na obszarze objętym opracowaniem znajduje się sieć energetyczna kablowa, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieć telekomunikacyjna, sieć światłowodowa, sieć gazowa.

## 1.4. Opis rozwiązań projektowych

### 1.4.1. Zagospodarowanie terenu

Teren nie jest objęty prawną formą ochrony przyrody na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Zagospodarowanie terenu wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (rys. nr IE - 01).

### Zagadnienia własności gruntów

Zakres prac projektowych mieści się na terenie działek będących własnością – patrz pkt. 1.2. niniejszego opracowania.

## 1.5. Informacja o wpisie do rejestru zabytków

Teren, na którym projektowane jest zamierzenie budowlane został wpisany do strefy „B-1” – ochrona zachowanych elementów zabytkowych.

Oznacza to, że wszelkie prace budowlane, remontowe czy konserwacyjne na tym terenie muszą być zgłoszone wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków.

Wykonawca, który w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

1. Wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot.

2. Zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia.

3. Niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

## 1.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynowych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

## 1.7. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie analizy przepisów: art. 3 pkt. 20) Ustawy Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r.; Ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r.; Ustawa Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r.; Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów technicznych dotyczących dróg publicznych; Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko; Norm N-SEP E można stwierdzić:

1) projektowane obiekty nie wprowadzą żadnych ograniczeń w zabudowie istniejącej oraz przyszłej na terenach sąsiednich działek,

2) zakres projektowanych prac nie jest zaliczany do mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

3) projektowane elementy sieci elektroenergetycznej nN-0,4kV, stanowiące oświetlenie uliczne nie wprowadzą odziaływania wzdłuż linii strefy technicznej o zasięgu powyżej 0,5m od osi linii zasilających oraz słupów oświetleniowych.

Biorąc pod uwagę w/w uwagi stwierdza się, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

# Część graficzna

Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500 rys. E-1

## 2.1. PZT skala 1:500 rys. E-1