

UMOWA Nr MZDiM-P.272.12.2021

zawarta w dniu.....2021 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
**reprezentowanym przez Pana Piotra Cichowskiego Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg
i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra,**
działającym na podstawie pełnomocnictwa Nr 0050.369.2019.VIII z dnia 02.12.2019 r.
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a:

..... ,

z siedzibą

posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

-

razem zwanych dalej „**stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o numerze referencyjnym MZDiM-P.271.12.2021, w trybie podstawowym zgodnie z art.275.1) Ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz.1129 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy są roboty budowlane polegające na roboty budowlane polegające na odnowieniu oznakowania poziomego na terenie miasta Jeleniej Góry.
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje odnowienie oznakowania poziomego technologią grubo- i cienkowarstwową na drogach krajowych, wojewódzkich, powiatowych oraz gminnych, wykonanie oznakowania poziomego na nawierzchniach remontowanych ulic wraz z wytyczeniem nowego oznakowania, wykonanie prac interwencyjnych polegających na odtworzeniu oznakowania poziomego oraz frezowanie, śrutowanie lub usuwanie pod wysokim ciśnieniem wody znaków poziomych podlegających korekcie lub likwidacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz w załącznikach do niej, w szczególności w opisie przedmiotu zamówienia (Tom III SWZ), dokumentacją projektową oraz zgodnie ze swoją ofertą.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia oraz usunąć wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowić będą:
 - a) oferta wykonawcy - Załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - b) karta gwarancyjna – załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
 - oraz niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - c) SWZ wraz załącznikami
 - d) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowań o zamówienie publiczne (jeżeli wystąpią),
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonania zamówienia przez odpowiedni personel posiadający wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania danych robót budowlanych lub czynności.

§ 2

1. Wszystkie prace związane z realizowaniem przedmiotu zamówienia odbywać się będą na bezpośrednie, telefoniczne lub pisemne zlecenie inspektora nadzoru Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze.
2. Zlecenie, o którym mowa w ust. 1, określać będzie zakres, termin i rodzaj prac powierzanych Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania przez cały czas trwania umowy pełnej gotowości kadrowej i sprzętowej oraz do utrzymywania całodobowych dyżurów umożliwiających podjęcie

natychmiastowych działań, w szczególności na zgłoszenie służb miejskich (straż pożarna, policja, straż miejska).

4. W sytuacji wystąpienia zagrożenia, Wykonawca zobowiązany jest od chwili przyjęcia zgłoszenia o awarii zareagować w ciągu 1 godziny i usunąć lub zabezpieczyć zagrożenie występujące na drodze.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót przywrócić pionowe oznakowanie stałe i inne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

§ 3.

1. Zamawiający zapewni bieżący nadzór inwestorski i wskaże osoby upoważnione są do kontroli prac i dokumentów stanowiących podstawę wyliczania kosztów przedmiotowego zadania.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie Kierownika robót.

§ 4.

1. Niniejsza umowa obowiązuje **w ciągu 13 miesięcy od dnia jej podpisania.**
2. Roboty będą realizowane w III etapach.
3. Terminy zakończenia poszczególnych etapów ustala się następująco:
 - a) Etap I – do 31 października 2021,
 - b) Etap II – do 10 lipca 2022,
 - c) Etap III – do 31 października 2022.
4. Nadzór nad pracami ze strony Wykonawcy sprawował będzie
tel. e-mail:.....
5. Koordynatorem prac ze strony Zamawiającego będzie
tel.e-mail:

§ 5.

1. Wartość umowy określona została do kwoty **940 000,00 PLN brutto** (słownie PLN: dziewięćset piętnaście tysięcy złotych 00/100).
2. Roboty będą rozliczane wg ryczałtowych cen jednostkowych określonych w załączniku do formularza oferty wybranego w postępowaniu Wykonawcy, którego kopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Podstawę do określenia wymienionych w ust. 2 ryczałtowych cen jednostkowych stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Ryczałtowe ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, łącznie z aktualnie obowiązującym podatkiem VAT, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany jednostkowych cen ryczałtowych określonych w ust. 2.

§ 6.

1. Rozliczenie będzie następowało po zakończeniu I etapu i po zakończeniu II etapu robót.
2. Fakturowanie robót nastąpi oddzielnie dla dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych oraz oddzielnie dla dróg gminnych, na podstawie zatwierdzonych przez inspektora nadzoru protokołu odbioru zawierającego:
 - a) identyfikację stosowanych materiałów z atestami,
 - b) zestawienie powierzchni wykonywanych robót w m² z podziałem na rodzaje linii i znaków.
3. Termin płatności faktury określa się do trzydziestu (30) dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu zatwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego protokołów odbioru robót wykonanych w danym miesiącu.
4. Do protokołów, o których mowa powyżej należy dołączyć dokumenty potwierdzające utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2021r. poz. 779).

Należność za wykonane roboty będzie przekazywana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:

.....
(rachunek bankowy musi widnieć w wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów).

5. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług art. 108a-108d (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z póź. zm.).

Fakturę należy wystawić następująco:

Nabywca:

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99

Odbiorca:

Miejski Zarząd Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra.

7. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.

§ 7.

1. Ryczałtowe ceny jednostkowe będą stałe przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 u.p.z.p. zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
3. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 2 rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
4. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, określonych w ust. 2 uprawniający strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 20%.
5. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko raz po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy na podstawie opublikowanego w Dzienniku Urzędowym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obwieszczenia w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.
6. Zmiana wynagrodzenia nastąpi o wartość wskaźnika, o którym mowa w ust. 5.
7. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana cen związanych z realizacją zamówienia ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania niniejszej Umowy. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku zmiany:
 - a) Stawki podatku od towaru i usług,
 - b) Wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) Zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, o wartość jaką miały te zmiany.
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia, strony nawzajem są względem siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności dotyczących okresu, za który waloryzacja ma nastąpić. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie odpowiedniego wskaźnika GUS, będącego podstawą takiego żądania wraz z potwierdzeniem, że nastąpiła jego zmiana uzasadniająca żądanie. Ponadto wraz z wnioskiem należy podać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie Umowy, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia a wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację wynagrodzenia. Ponadto w przypadku żądania podwyższenia wynagrodzenia należy również przedstawić dowody ich poniesienia w zwiększonej wysokości.
9. Ciężar wykazania stopnia (zakresu) wpływu zmian, na powiększony koszt wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
10. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jest on zobowiązany zgodnie z art. 439 ust. 5 u.p.z.p. do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę pod warunkiem, że umowa z podwykonawcą jest zawarta na usługi lub roboty budowlane, a okres jej obowiązywania przekracza 12 m-cy.

§ 8.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. W przypadku powierzenia części robót budowlanych podwykonawcom:
 - 3.1 Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców robót budowlanych:
 - a) przedstawił Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą (a także projektu jej zmiany) obejmującej jej zmiany
 - b) przedstawił Zamawiającemu, w terminie do 7 potwierdzoną za zgodność kserokopię umowy z podwykonawcą;.

- c) określił szczegółowy zakres robót, który powierzy podwykonawcom;
- 3.2 Zamawiający w terminie do 7 dni od otrzymania projektu umowy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia z podaniem uzasadnienia. Zamawiający dokonuje analizy projektu umowy opierając się na zapisach wynikających z art. 463- 465 ustawy prawo zamówień publicznych.
- 3.3 Jeżeli Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na powierzenie robót podwykonawcy na zasadach określonych w tym dokumencie.
4. Zamawiający żąda, aby Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy o wartości większej lub równej 0,5 % wartości niniejszej umowy, przedstawił Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
 5. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót budowlanych podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni.
 7. W przypadku gdy Wykonawca powierzy realizację robót podwykonawcy, zapłata wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy będzie możliwa po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy w terminie ustalonym w umowie z podwykonawcą, zgodnie z postanowieniami ust. 7.
 8. W przypadku gdy Wykonawca nie przedłoży dowodów potwierdzających uregulowanie zobowiązań względem podwykonawców, wypłata należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane zostanie wstrzymana do przedłożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.
 9. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą stosuje się zapisy ust. 3-8.
 10. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
 11. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 9.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnego stwierdzenia jakości i terminowości wykonywanych robót.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić je Wykonawcy, po czym razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół na przedmiotową okoliczność.
3. W przypadku nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy na telefoniczne zgłoszenie Zamawiający sporządza osobiście protokół odnotowując w nim fakt jego nieobecności.
4. Protokoły, o których mowa w punkcie 2 i 3, stanowić będą wyłączną podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego prowadzenia prac związanych z realizacją robót przez Wykonawcę.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót oraz użytych materiałów.
3. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wbudowywanych materiałów dokumenty potwierdzające ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zapewni potrzebne urządzenia oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także zapewni obecność pracowników, których obecność będzie niezbędna do przeprowadzenia powyższych czynności.
5. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania; jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót, są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przypadku zgodności koszty pokrywa Zamawiający.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pobrania w obecności Inspektora Nadzoru Zamawiającego próbek. Zamawiający sam przekazuje próbki do badań laboratoryjnych. Wykonawca zapewni potrzebne i niezbędne urządzenia oraz pracowników do pobrania próbek.
7. Gdy zbadane próbki znacznie odbiegają od normy to Wykonawca zobowiązany jest wykonać ponownie zakres prac, którego dotyczy próbka, bez odrębnego wynagrodzenia.

§ 11.

1. Wykonawca, zgodnie z deklaracją w formularzu oferty, udziela - miesięcznej gwarancji na wykonane i odebrane oznakowanie w technologii cienkowarstwowej.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru robót .
4. Warunki udzielonej gwarancji wynikają z karty gwarancyjnej stanowiącej Załącznik Nr 2 do umowy.
5. Strony ustalają, że w okresie gwarancji zostaną przeprowadzone przeglądy gwarancyjne w terminach uzgodnionych z Zamawiającym i wynikających z karty gwarancyjnej.
6. W okresie gwarancyjnym Wykonawca obowiązany jest do:
 - a) nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze robót na zasadach wynikających z karty gwarancyjnej.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia rzeczy (rękojmia za wady fizyczne).

§ 12.

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych dotyczących danego zlecenia z winy Wykonawcy - w wysokości 2% wartości zlecenia, licząc za każdy dzień zwłoki od daty przewidzianej na zakończenie wykonywania zlecenia;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót dotyczących danego zlecenia lub w okresie gwarancyjnym - w wysokości 500,00 PLN, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad;
 - d) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 2% wartości nieuregulowanych zobowiązań, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni;
 - e) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania:
 - projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany,
 - poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w przypadku umowy o podwykonawstwo na usługi,w wysokości 500,00 PLN licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na przedłożenie ww. dokumentu;
 - f) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 500 PLN licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na dokonanie zmiany.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 2 lit. d) Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
7. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy wynosi 40% wynagrodzenia.

§ 13.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1.1. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p.:
 - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) wystąpienia ponadnormatywnych warunków pogodowych dla miejsca wykonywania zamówienia i klęsk żywiołowych powodujących zniszczenia wykonanych wcześniej robót lub uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
 - b) istotnego wpływu przedsięwzięć realizowanych przez gestorów mediów dotyczących terenu objętego przedmiotowym zamówieniem,
 - c) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy,
 - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1. ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
 - 3) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1 ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 4) W przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
 - 1.2 zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2) do 4), oraz ust.2, u.p.z.p.
 1. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.
 2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu pkt.2 podlega unieważnieniu.

§ 14.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 i 4 w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 14-tu dni od daty przekazania terenu budowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - 2) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe;
 - 3) gdy wystąpi powtarzające się opóźnienie w usuwaniu wskazanych w protokole odbioru wad przedmiotu zamówienia;
 - 4) wystąpiła, zgodnie z art. 143c. u.p.z.p. konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 2 % wynagrodzenia ustalonego w kwocie o której mowa w §4 ust. 2;
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, lub wskazaniami Zamawiającego;
 - 6) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy;
 - 7) zajdą okoliczności określone w § 9 ust. 4 umowy.

4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na jej zapłatę.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej i odebranej części umowy.

§ 15.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu konieczność dokonania odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 16.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty określonej w § 5 ust. 1 umowy, stanowiącej cenę całkowitą oferty
2. Terminy i warunki zwrotu zabezpieczenia zostały określone w Tomie I SWZ.

§ 17.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad o których mowa w art. 591 do 595 u.p.z.p.

§ 18.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 19.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KARTA GWARANCYJNA

(Gwarancja jakości)

Zadanie: „**Odnowienie oznakowania poziomego na terenie miasta Jelenia Góra**”.

Gwarantem jest:

.....
.....
.....

będący Wykonawcą umowy nr MZDiM-P.272.12.2021 dotyczącej zamówienia pn.:
„**Odnowienie oznakowania poziomego na terenie miasta Jelenia Góra**”.

Uprawnionym z tytułu Gwarancji jest:

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
reprezentowanym przez Pana Piotra Cichowskiego
Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra,
działającym na podstawie pełnomocnictwa Nr 0050.369.2019.VIII z dnia 02.12.2019 r.
zwane dalej w treści dokumentu „Zamawiającym”,
reprezentowane przez:
Dyrektora – Piotra Cichowskiego
przy kontrasygnacie:
Główniej Księgowej – Anny Wandzel

Zamawiający może powierzyć wykonanie czynności stanowiących obowiązek/prawo Uprawnionego z tytułu Gwarancji innemu podmiotowi działającemu w imieniu Zamawiającego.

1. Przedmiot i termin Gwarancji.

1.1. Gwarancja obejmuje wykonane robót budowlanych obejmujących odnowienie oznakowania poziomego na terenie miasta Jeleniej Góry - zgodnie z zakresem określonym w Tomie III SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia.

1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za przedmiot Gwarancji wymieniony w punkcie 1.1.

1.3. Okres Gwarancji wynosi: miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

1.4. Karta Gwarancyjna obejmuje wymagania w zakresie odpowiedzialności za wady. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c. 1.5. Gwarant gwarantuje wykonanie robót, w tym usunięcie wad, objętych przedmiotem Gwarancji, o których mowa w punkcie 1.1 powyżej.

2. Obowiązki i uprawnienia stron.

2.1. Gwarant jest uprawniony do oceny i kwalifikacji wad zgłoszonych przez Zamawiającego oraz oceny zasadności zgłoszonej reklamacji i oceny zasadności żądań wysuniętych przez Zamawiającego. Ocena zasadności i kwalifikacja wad zgłoszonych przez Zamawiającego nie będzie miała wpływu na procedurę usuwania wad określoną w § 3 niniejszej Karty Gwarancyjnej.

2.2. W przypadku uznania reklamacji przez Gwaranta związanej z wystąpieniem wady w przedmiocie umowy, Zamawiający jest uprawniony do:

a) żądania usunięcia wady przedmiotu umowy,

b) wskazania trybu usunięcia wady,

c) zgodnie z § 9 ust. 2 pkt lit d umowy, żądania od Gwaranta kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.

2.3. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy, Gwarant jest zobowiązany do:

a) spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Gwarancji na wolną od wad (wymagania czasowe – zgodnie z punktem 3 niniejszej Karty);

- b) spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad, o ile Gwarant stwierdzi, że jej usunięcie jest niemożliwe;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.2. c);
 - d) jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania wynikającego z wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 2.4. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad, o ile Gwarant stwierdzi, że jej usunięcie jest niemożliwe.
- 2.5. Uprawnieniom z tytułu niniejszej Gwarancji nie podlegają wady wynikłe z nieprawidłowego użytkowania przedmiotu umowy.

3. Tryby usuwania wad.

- 3.1. W razie ujawnienia się w okresie udzielonej gwarancji wad, za które Gwarant ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi wadę na piśmie lub za pośrednictwem faksu bądź poprzez e-mail - w terminie do 3 dni od dnia stwierdzenia wady oraz wyznaczy termin na jej usunięcie.
- 3.2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, na koszt i ryzyko Gwaranta, podjąć działania mające na celu minimalizację strat oraz zapobieżenie skutkom trwającej awarii.
- 3.3. W uzasadnionych przypadkach, gdy dotrzymanie terminu, o którym mowa w pkt 3.1. nie będzie możliwe, Zamawiający na wniosek Wykonawcy może przedłużyć termin na usunięcie wady.
- 3.4. Usunięcie wad będzie stwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego i Gwaranta.
- 3.5. W przypadku nie usunięcia przez Gwaranta zgłoszonej wady w terminie, o którym mowa w pkt. 3.1., Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta.

4. Porozumiewanie się stron.

4.1. Wszelkie ustalenia pomiędzy stronami potwierdzone zostaną w formie pisemnej. Obowiązuje następujące dane adresowe:

a) Gwarant:

.....

e-mail:

tel.:

b) Zamawiający:

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,

posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523

reprezentowanym przez Pana Piotra Cichowskiego Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów, ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra, działającym na podstawie pełnomocnictwa Nr 0050.369.2019.VIII z dnia 02.12.2019 r.

e-mail:

tel.:

4.2. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w punkcie 4.1 strony obowiązuje są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

4.3. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

4.4. Zamawiający jest obowiązany w terminie 7 dni od daty zmiany stanu prawnego lub innych okoliczności mających wpływ na wykonanie postanowień niniejszej Gwarancji powiadomić na piśmie o tym fakcie Gwaranta.

5. Postanowienia końcowe.

5.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.

5.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy nr **MZDiM-P.272.12.2021**.

5.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

GWARANT:

ZAMAWIAJĄCY: