

Umowa (Projekt) Nr2021.IPSiP

zawarta w dniu 2021 r. w Małogoszczu pomiędzy:

Gminą Małogoszcz, ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz

NIP:, REGON:

zwaną w dalszej części „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Mariusza Piotrowskiego – Burmistrz Miasta i Gminy Małogoszcz

przy kontrasygnacie Skarbnika – Iwony Szymkiewicz

a

Przedsiębiorstwem

NIP:, REGON:

zwanym w dalszej części „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

§ 1

1. W oparciu o przedstawioną ofertę cenową Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania kompletnego **projektu budowlanego pn.:**

Wykonanie projektów budowlanych dobudowy oświetlenia ulicznego - 13 zadań

Zadanie nr 1

Małogoszcz ul. Warszawska + bl.108 (Dr. gminna. dz. nr 9 i 3357/7)

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 5 szt. o dł. ok. 85 mb. + 70 mb = 155 mb

Zadanie nr 2

Małogoszcz ul. Sabianów (Dr. powiatow. dz. nr 1647)

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 17 szt. o dł. ok. 830 mb.

Zadanie nr 3

Kozłów, - dr. powiatowa dz. nr 901/1

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 2 szt. + 2 szt. opraw na istn. słupach, o dł. ok. 95 mb. + 85 mb = 180 mb

Zadanie nr 4

Wiśnicz, - dr. powiatowa dz. nr 239

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 3 szt. o dł. ok. 170 mb.

Zadanie Nr 5

Wola Tesserowa, dr. powiatowa, dz. nr 1/3

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 3 szt. o dł. 210 mb.

Zadanie Nr 6

Wola Tesserowa, - dr. gminna dz. nr ½

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 10 szt. o dł. 520 mb.

Zadanie nr 7

Leśnica, dr. gminna wewnętrzna, dz. nr 492

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 2 szt. o dł. ok. 110 mb

Zadanie Nr 8

Żarczyce Duże, - dr. gminna, dz. nr 1053

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 5 szt. o dł. ok. 240 mb

Zadanie nr 9

Mieronice – (Dr. powiatowa dz. nr 89)

Podwieszenie na istniejących słupach opraw i kabla – 6 szt. + dobudowa stanowiska słupowego 1 szt. (Łączna dł. ok. 350 + 50 + 400 mb

Zadanie nr 10

Bocheniec „Folwark” – (Dr. gm. wewnętrzna dz. nr 105/1)

Dobudowa stanowiska słupowego 1 szt. o dł. ok 50 mb.

Zadanie nr 11

Mieronice (Dr. powiatowa Nr 0152T, dz. nr 43/3 i + skrzyżowanie z dr. wojew. Nr 728, nr dz. 45/1,)

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 3 szt., o dł. ok. 185 mb.

Zadanie nr 12

Zakrucze – Dr. gminna wewnętrzna, dz. nr 299, + przejazd kolejowy,

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 4 szt. o dł. ok. 190,0 mb.

Zadanie nr 13

Bocheniec – Nowa Wieś - Dr. Gminna Nr 343001T, dz. nr 292/1 i 341

Dobudowa stanowisk słupowych ok. 12 szt. o dł. ok. 650 mb

Lokalizację zaznaczono na mapie kolorem żółtym

Zakres robót:

- projekt budowlano-wykonawczy ;
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar robót dla opracowania jw.,
- kosztorys inwestorski dla opracowania jw.,
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- aktualizacja map zasadniczych do celów projektowych.

Dobór zastosowanych materiałów budowlanych i technologii musi być poprzedzony analizą ekonomiczną uzasadniającą ich wybór.

2. Przedmiotowe opracowania winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

3. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia we właściwym organie ds. architektoniczno-budowlanych.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia wykonania dzieła ustalono na dzień podpisania niniejszej umowy a zakończenia opracowania na dzień **30.04.2022 roku**.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie netto w kwocie:
.....zł (słownie:)
podatek VAT % kwota zł (słownie:)
brutto: zł (słownie:).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe i nie ulegnie zmianie w okresie trwania umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie zapłacone w ciągu 14 dni od daty przekazania dokumentacji projektowej i otrzymaniu faktury w II ratach.
Pierwsza rata 70% po odbiorze dokumentacji. Druga rata 30% po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia należnego mu wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć wszystkich kosztów niezbędnych dla prawidłowego jej wykonania. Przy tym, Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie zostało skalkulowane w sposób uwzględniający wszelkie konieczne do poniesienia przez niego wydatki, w tym koszty pozyskania map, wszelkich niezbędnych uzgodnień, badań, ekspertyz.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru.

§ 4

1. Dzieło zostanie wykonane w 4-ch egzemplarzach, za wyjątkiem kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót i specyfikacji technicznych, które należy wykonać w 1 egz. Całość dokumentacji projektowej, kosztorys inwestorski, przedmiar robót i specyfikacje techniczne należy dodatkowo przekazać Zamawiającemu na płycie CD (w formatach Word/Excel, Cad)
2. Do obowiązków Wykonawcy należy zaopatrzenie dokumentacji projektowej w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i że zostaje wydana w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć – wybudowaniu zaprojektowanych obiektów).
3. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy chroniona jest prawem autorskim. Wykonawca przenosi na zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji w zakresie jednokrotnego wykorzystania projektu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w zakresie niezbędnym do realizacji zadania inwestycyjnego w sposób gwarantujący zamawiającemu dotrzymanie terminów realizacji robót, w tym do wizytacji budowy na każde wezwanie zamawiającego.
5. Przy odbiorze dzieła Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jakości wykonanej pracy projektowej. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę niezwłocznie, a Wykonawca usunie wadę

niezwłocznie, lecz nie później niż 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia pismem lub mailem.

6. W ramach umowy i wynikającego z niej wynagrodzenia brutto, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności formalnych i prawnych, mających na celu uzyskanie przez Zamawiającego pozwolenia na budowę dotyczącego realizację zadania w oparciu o stworzoną przez siebie dokumentację projektową lub zgłoszenie.
7. Wykonawca jest zobowiązany do czynnego uczestnictwa w postępowaniu w sprawie uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót.
8. Wszystkie dokumenty w toku postępowania o uzgodnienie prowadzone przez Wykonawcę powinny być niezwłocznie przekazywane Zamawiającemu do jego wiadomości.

§ 5

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na opracowaną dokumentację projektowo-kosztorysową na okres 3 lat (36 miesięcy).
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.

§ 6

Jeżeli dzieło zostanie wykonane z wadami bądź z usterkami lub jeżeli ujawniają się one w okresie realizacji inwestycji Zamawiający ma prawo wg własnego uznania:

- a) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, żądając kar umownych i odszkodowania za straty, które poniesie z tytułu opóźnienia realizacji inwestycji.
- b) żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie niezwłocznym, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
- c) na koszt Wykonawcy dokonać naprawy lub zlecić to osobie trzeciej
- d) nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca nie może zlecić podwykonawcom prac objętych przedmiotem zamówienia.

§ 8

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strona jest obowiązana do zapłaty kary umownej w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada - w wysokości 10 % wynagrodzenia za cały przedmiot umowy.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu dzieła w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, a począwszy od 31 dnia opóźnienia 1 % za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jej dostarczenia,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, a począwszy od 31 dnia opóźnienia 1 % za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
 - d) Zamawiający odstąpi od naliczania kar umownych w przypadku nie uzyskania zgód od właścicieli działek na na których będzie przebiegać projektowana linia oświetlenia ulicznego.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu dzieła tak dalece, że wykonanie dzieła w terminie umownym jest niemożliwe.
 - b) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie dzieła lub jego części innej osobie.
2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nastąpi w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o których mowa w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodów określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach określonych w tej umowie.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli :

- a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. Poza okolicznościami przewidzianymi w ust. 1 i 4 umowy Zamawiający lub Wykonawca mogą odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy powodując utratę jego zasadniczych korzyści wynikających z umowy w terminie 14 dni od powzięcia informacji w tym zakresie.

§ 10

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość zmiany istotnych postanowień umowy odnośnie:
 - 1) należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku:
 - a) wprowadzenia zmian w realizacji inwestycji spowodowanych nowymi technologiami i postępem technicznym;
 - b) wprowadzenia przez Zamawiającego do zatwierdzonej już koncepcji zmian, które wykraczają poza założenia i warunki wykonania dokumentacji określone w opisie przedmiotu zamówienia.
 - 2) terminu realizacji umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej;
 - b) wystąpienia uzasadnionych okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, np. dokonanie przez Zamawiającego zmiany założenia i warunków wykonania dokumentacji, przedłużenie procedur związanych z opracowaniem map syt.-wys., konieczności przeprowadzenia konsultacji społecznych, zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, które utrudniają lub uniemożliwiają prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - c) rozszerzenie warunków technicznych przez gestorów sieci;
 - d) przedłużających się uzgodnień branżowych lub nieotrzymaniem tych warunków w stosownym czasie;
 - e) nie wydania przez uprawniony organ w ustawowym terminie decyzji warunkującej kontynuację i zakończenie prac projektowych;
 - f) zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących w budownictwie;

§ 11

Strony ustalają, że osobami upoważnionymi do przekazywania i przyjmowania dokumentacji, uzgadniania zmian w dokumentacji, uczestniczenia w naradach i spotkaniach, na których podejmowane są decyzje związane z projektowaniem, łącznie z zatwierdzaniem wykonanej dokumentacji są:

ze strony Wykonawcy : osoba kierująca projektem –.....

ze strony Zamawiającego - Mirosław Machnik.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Spory jakie mogą wyniknąć z postanowień niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Do umowy dołączono następujące załączniki, które stanowią jej integralną część:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych

Zamawiający:

Wykonawca:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, **informuję, że:**

Administratorem Pana/i danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Małogoszcz, ul. Jaszowskiego 3A, 28-366 Małogoszcz.

Administrator wyznaczył inspektora danych, z którym może się Pan/i skontaktować poprzez email: iod@malogoszcz.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora.

Pana/i dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji zadań wynikających z odrębnych przepisów prawa, na podstawie art.6 ust.1 lit.c. RODO w celu związanym z zawarciem umowy, której przedmiotem jest:

Wykonanie projektów budowlanych dobudowy oświetlenia ulicznego - 13 zadań

- odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona została dokumentacja związana z realizacją zawartej umowy,
- Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po upływie tego okresu przechowywania zostaną usunięte,
- w odniesieniu do Pana/Pani danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art.22 RODO,
- posiadają Pan/Pani:
 - prawo do dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych na zasadach określonych w art. 15 RODO,
 - prawo do żądania sprostowania danych osobowych – na zasadach określonych w art. 16 RODO,
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art.18 ust.2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO

- nie przysługuje Panu/Pani:

- w związku z art.17 ust.3 lit.b lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art.20 RODO,
- na podstawie art.21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art.6 ust.1 lit.c RODO.