

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU Z MONTAŻEM KOTŁA DWUFUNKCYJNEGO  
I ETAŻOWEJ INSTALACJI C.O.  
ADRES INWESTYCJI : GLIWICE UL.SZOBISZOWICKA 16 m 5  
INWESTOR : ZBM II TBS GLIWICE  
ADRES INWESTORA : GLIWICE WARSZAWSKA 35B  
BRANŻA : SANITARNA  
DATA OPRACOWANIA : Listopad 2021

# DZIAŁY

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU	1	27
2	PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY I UPORZĄDKOWANIE PRZEWODÓW WENTYLACYJ- NYCH	28	33
3	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	34	56
4	ROBOTY DODATKOWE	57	77

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU</b>			
1	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		
d.1	0308-02	5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
2	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cemento-wo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-08	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-09	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.1	0323-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.1	0323-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.1	0706-01	(3)*2	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
7	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. ( do 1 m2 w 1 miej.)	m <sup>2</sup>		
d.1	0719-01	6*0.1	m <sup>2</sup>	0.600	
				RAZEM	0.600
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02	Krotność = 2	m <sup>2</sup>	0.600	
		0.6		RAZEM	0.600
9	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.25	m		
d.1		0.2*2+0.35*1	m	0.750	
				RAZEM	0.750
10	kalk. własna	uszczelnienie z masy ognioochronnej - np. tubka masa ognioochronna	szt		
d.1		0.25	szt	0.250	
				RAZEM	0.250
11	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura stalowa b. szwu	m		
d.1	0303-03	DN25 PN-H-74219	m	5.000	
		5		RAZEM	5.000
12	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura stalowa b. szwu	m		
d.1	0303-02	DN20 PN-H-74219	m	3.000	
		3		RAZEM	3.000
13	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 22x1,0 łączona zaciskowo	m		
d.1	0201-05	5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
14	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr 22 - 3/4"	szt		
d.1		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNR INSTAL	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -kurek kulowy gwintowany DN20 do	szt.		
d.1	0206-03	gaz	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
16	KNR INSTAL	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -analogia filtr siatkowy do gaz	szt.		
d.1	0206-03	DN20	szt.	1.000	
	analogia	1		RAZEM	1.000
17	kalk własna	montaż gazomierza G4 - wg. taryfy gazowni	szt		
d.1		1	szt	1.000	
		gazomierz - dostawca gaz		RAZEM	1.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia dwustronnego do gazomierza o śr.przylączy 25 mm na ścianach 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1	KNNR 4 0142-01 analogia	Szafki hydrantowe naścienne -analogia szafka gazowa na gazomierz G4 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.1	KNR 2-15 0312-01 analogia	Zakup i montaż -Dwufunkcyjny, wiszący kocioł gazowy kondensacyjnyz zamkniętą komorą spalania o mocy 20kW na potrzeby c.o. i c.w.u (sprawność energetyczna =90%, klasa efektywności dla c.o. ="A", klasa efektywności energetycznej dla c.w.u="A", nominalna modulowana moc kotła gazowego w przedziale 2,3 - 20kW, klasa ochrony IPX 4D, małe gabaryty urządzenia max 800/400/355, poziom mocy akustycznej max 54 Db, emisja NOx - klasa NOx-5 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1	KNR INSTAL 0203-05 analogia	Podejście do grzejnika gazowego wody przepływowej wieloczerpalnego o mocy ponad 10 do 18 kW - rura miedziana o śr.zew. 22 mm - analogia podejście do kotła gazowego 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.1	KNR 4-02 0313-01 analogia	Wyregulowanie pieca kąpielowego gazowego - analogia wyregulowanie kotła gazowego 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.1	KNR INSTAL 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	 1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.1	KNR 7-12 0104-04	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 0.108*5+0.0874*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.802	
				RAZEM	0.802
25 d.1	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczanie rurociągów 0.802	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.802	
				RAZEM	0.802
26 d.1	KNR 7-12 0202-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0.802	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.802	
				RAZEM	0.802
27 d.1	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0.802	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.802	
				RAZEM	0.802
<b>2</b>	<b>PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY I UPORZĄDKOWANIE PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH</b>				
28 d.2	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
29 d.2	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
30 d.2	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 3*1	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
31 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 0.1*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.300	
				RAZEM	0.300
32 d.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł -kratka 20x14cm 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.2	kalk. własna	montaż i zakup przewodu powietrzno-spalinowego o śr. 80/125 ze stali kwaso- odpornej montowanego w istniejącym murowanym przewodzie kominowym (robocizna 30% kosztów materiałów) 1 <i>adapter podłączenia kotła śr. x- 80/125 -1szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 80/125 L=250mm - 2szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 80/125 L=500mm - 2szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 80/125 L=1000mm -6szt. trójnik rewizyjny 93st. - 80/125-80/125-80/125 -1szt. kolano podparte 87st. - 80/125 -1szt. pionowa wyrzutnia spalin z czerpnią powietrza o śr 80/125 - 1szt. przejście dachowe płaskie o śr.125 -0st. =1szt kołnierz przeciwdeszczowy śr.125=1szt. uniwersalna obejma przytwierdzana punktowo o śr125 -1szt. obejma spinająca śr 80/15 = 11szt. rozeta wykończeniowa o śr125 - 1 szt.</i>	szt.  szt.	  1.000	
				RAZEM	1.000
<b>3</b>		<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>			
34 d.3	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cemento- wo-wapiennej 1	szt.  szt.	  1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.3	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 1	szt.  szt.	  1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.3	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach (1)*2	szt.  szt.	  2.000	
				RAZEM	2.000
37 d.3	KNR 4-01 0719-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścia- nach i słupach prostok. ( do 1 m2 w 1 miej.) 2*0.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.200	
				RAZEM	0.200
38 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 0.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.200	
				RAZEM	0.200
39 d.3	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.20  (0.2*2)	m  m	  0.400	
				RAZEM	0.400
40 d.3	KNR-W 2-15 0402-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN15x1,2 łączona za pomocą złą- czek zaciskowych 35	m  m	  35.000	
				RAZEM	35.000
41 d.3	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - zawór kulowy gwintowany DN20 z półśrubunkiem 2	szt.  szt.	  2.000	
				RAZEM	2.000
42 d.3	KNR-W 2-15 0411-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - filtr siatkowy do wody DN20 1	szt.  szt.	  1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.3	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półśrubunkiem i motylkiem 2	szt.  szt.	  2.000	
				RAZEM	2.000
44 d.3	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm 2	szt.  szt.	  2.000	
				RAZEM	2.000
45 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór prosty termosta- tyczny DN15 z nastawą wstępną 1	szt.  szt.	  1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór grzejnikowy po- wrotny DN15 z funkcją odcięcia 1	szt.  szt.	  1.000	
				RAZEM	1.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR-W 2-15 d.3 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór przyłączeniowy do grzejników dolno zasilanych DN15 z funkcją odcięcia	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNR-W 2-15 d.3 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia -głowica termostatyczna	szt.		
		1+2	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
49	KNR-W 2-15 d.3 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
		V21-450x1100 =2szt.			
				RAZEM	2.000
50	KNR-W 2-15 d.3 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm -grzejnik łazienkowy GŁ-420x1,42=600W	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	kalk. własna d.3	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 15- 1/2"	szt		
		3*2+2	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
52	kalk. własna d.3	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 18- 3/4"	szt		
		1*2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
53	kalk. własna d.3	trójnik ze stali nierostowej ocynkowany	szt		
		8	szt	8.000	
		tr 15/15/15 =6szt.			
		R 22/15 =2szt.			
				RAZEM	8.000
54	KNR INSTAL d.3 0307-01	Plukanie instalacji c.o.	m		
		35	m	35.000	
				RAZEM	35.000
55	KNR 4 d.3 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		35	m	35.000	
				RAZEM	35.000
56	KNR-W 2-15 d.3 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		3	urz.	3.000	
				RAZEM	3.000
4		<b>ROBOTY DODATKOWE</b>			
57	KNR 4-01 d.4 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - 1 szt.	m <sup>3</sup>		
		0.5*0.7*1.6	m <sup>3</sup>	0.560	
				RAZEM	0.560
58	KNR 4-01 d.4 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59	KNR 4-01 d.4 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		1*2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNR-W 4-01 d.4 0819-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m <sup>2</sup>		
		1.5	m <sup>2</sup>	1.500	
				RAZEM	1.500
61	KNR-W 4-01 d.4 0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
62	KNR-W 4-01 d.4 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000
63	TZKNBK XI d.4 0501-37	Ułożenie posadzki z gumolitu	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64	KNR 4-01 d.4 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) 4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.000	
				RAZEM	4.000
65	KNR 4-01 d.4 0719-02	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. ( do 2 m2 w 1 miej.) 0.1+4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.100	
				RAZEM	4.100
66	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 4.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.100	
				RAZEM	4.100
67	KNR-W 2-15 d.4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN20 o śr 20x3,4 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
68	KNR-W 2-15 d.4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN10 o śr 20x1,9 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
69	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półśrubunkiem 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
70	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - filtr siatkowy do wody zimnej DN15 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
71	KNR-W 2-15 d.4 0430-01 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm - kolano PP z uchwytem i końcówką gwintowaną DN20 x 1/2" 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
72	kalk własna d.4	Podłączenie kotła gazowego do instalacji elektrycznej mieszkania U=230V, 50Hz + równoległe wykonanie dodatkowego gniazda wtyczkowego 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
73	TZKNBK I d.4 0726-01	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odl.do 30 m w poziomie 0.56+0.35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.910	
				RAZEM	0.910
74	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 0.91	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.910	
				RAZEM	0.910
75	KNR 4-01 d.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 5 km Krotność = 4 0.91	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.910	
				RAZEM	0.910
76	kalk własna d.4	Oplata za składowisko -gruz 0.91*1.3	t t	 1.183	
				RAZEM	1.183
77	kalk własna d.4	odbiór kominiarski przewodu spalinowego 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000