

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU Z MONTAŻEM KOTŁA DWUFUNKCYJNEGO  
I ETAŻOWEJ INSTALACJI C.O.  
ADRES INWESTYCJI : GLIWICE UL.SZOBISZOWICKA 16 m 2  
INWESTOR : ZBM II TBS GLIWICE  
ADRES INWESTORA : GLIWICE WARSZAWSKA 35B  
BRANŻA : SANITARNA  
DATA OPRACOWANIA : Listopad 2021

## DZIAŁY

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU	1	40
2	PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY I UPORZĄDKOWANIE WENTYLACJI POMIESZCZEN	41	45
3	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	46	67
4	ROBOTY DODATKOWE	68	87

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU</b>			
1	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
d.1	0314-03				
	analogia				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego - analogia demontaż kotła gazowego stalowego (0,7x0,4x0,5)	szt.		
d.1	0314-05				
	analogia				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0308-01				
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
4	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		
d.1	0308-02				
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-08				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-09				
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.1	0323-02				
		2+1	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.1	0323-03				
		3+2	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
9	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
d.1	0323-04				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.1	0706-01				
		(3+5+1)*2	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
11	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. ( do 1 m2 w 1 miej.)	m <sup>2</sup>		
d.1	0719-01				
		18*0.1	m <sup>2</sup>	1.800	
				RAZEM	1.800
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02				
		Krotność = 2			
		1.8	m <sup>2</sup>	1.800	
				RAZEM	1.800
13	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.32	m		
d.1					
		0.35*1	m	0.350	
				RAZEM	0.350
14	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.25	m		
d.1					
		0.2*2+0.35*1	m	0.750	
				RAZEM	0.750
15	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.20	m		
d.1					
		0.35*1	m	0.350	
				RAZEM	0.350
16	kalk. własna	uszczelnienie z masy ognioochronnej - np. tubka masa ognioochronna	szt		
d.1					
		0.25	szt	0.250	
				RAZEM	0.250
17	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura stalowa b. szwu	m		
d.1	0303-03				
		DN25 PN-H-74219			
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR INSTAL 0201-05	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 22x1,0 łączona zaciskowo 10	m m	 10.000	
				RAZEM	10.000
19 d.1	KNR INSTAL 0201-04	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 18x1,0 łączona zaciskowo 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
20 d.1	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr22 -1"	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr 22 - 3/4"	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.1	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr 18 - 1/2"	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.1	KNR INSTAL 0206-03	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -kurek kulowy gwintowany DN20 do gazu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.1	KNR INSTAL 0206-02	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 15 mm -kurek kulowy gwintowany DN15 do gazu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.1	KNR INSTAL 0206-03 analogia	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -analogia filtr siatkowy do gazu DN20 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.1	kalk własna	montaż gazomierza G4 - wg. taryfy gazowni 1 <i>gazomierz - dostawca gazu</i>	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.1	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza o śr.przylączy 25 mm na ścianach (S*0,5, M*0,5) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.1	KNNR 4 0142-01 analogia	Szafki hydrantowe naścienne -analogia szafka gazowa na gazomierz G4 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.1	KNR 2-15 0312-01 analogia	Zakup i montaż -Dwufunkcyjny, wiszący kocioł gazowy kondensacyjnyz zamkniętą komorą spalania o mocy 20kW na potrzeby c.o. i c.w.u (sprawność energetyczna =90%, klasa efektywności dla c.o. ="A", klasa efektywności energetycznej dla c.w.u="A", nominalna modulowana moc kotła gazowego w przedziale 2,3 - 20kW, klasa ochrony IPX 4D, małe gabaryty urządzenia max 800/400/355, poziom mocy akustycznej max 54 Db, emisja NOx - klasa NOx-5 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.1	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa 4-ro palnikowa z piekarnikiem - montaż bez zakupu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.1	KNR INSTAL 0203-05 analogia	Podejście do grzejnika gazowego wody przepływowej wieloczerpalnego o mocy ponad 10 do 18 kW - rura miedziana o śr.zew. 22 mm - analogia podejście do kotła gazowego 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.1	KNR INSTAL 0203-02	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 18 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1	kalk. własna	szybkozłącze do gazu kompletne L=1,0m (do podłączenia kuchenki) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 4-02 d.1 0313-01 analogia	Wyregulowanie pieca kąpielowego gazowego - analogia wyregulowanie kotła gazowego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 4-02 d.1 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR INSTAL d.1 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 7-12 d.1 0104-04	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 0.0844*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.253	
				RAZEM	0.253
38	KNR 7-12 d.1 0105-04	Odtłuszczanie rurociągów	m <sup>2</sup>		
		0.253	m <sup>2</sup>	0.253	
				RAZEM	0.253
39	KNR 7-12 d.1 0202-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0.253	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.253	
				RAZEM	0.253
40	KNR 7-12 d.1 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 0.253	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.253	
				RAZEM	0.253
<b>2</b>		<b>PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY I UPORZĄDKOWANIE WENTYLACJI POMIESZCZEŃ</b>			
41	KNR 4-01 d.2 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
42	KNR 4-01 d.2 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
43	KNR 4-01 d.2 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiczeniach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 6*1	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
44	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 0.1*6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.600	
				RAZEM	0.600
45	kalk. własna	montaż i zakup przewodu powietrzno-spalinowego o śr. 80/125 ze stali kwaso- odpornej montowanego w istniejącym murowanym przewodzie kominowym (robocizna 30% kosztów materiałów) 1 <i>adapter podłączenia kotła śr. x- 80/125 -1szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 80/125 L=250mm - 2szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 80/125 L=500mm - 2szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 80/125 L=1000mm -9szt. trójnik rewizyjny - 80/125-80/125-80/125 -1szt. kolano podparte 87st. - 80/125 -1szt. kolano 90st. - 80/125 -1szt. pionowa wyrzutnia spalin z czerpnią powietrza o śr 80/125 - 1szt. przejście dachowe płaskie o śr.125 -0st. =1szt kołnierz przeciwdeszczowy śr.125=1szt. uniwersalna obejma przytwierdzana punktowo o śr125 -1szt. obejma spinająca śr 80/15 = 15szt. rozeta wykończeniowa o śr125 - 1 szt.</i>	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>3</b>		<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>			
46	KNR-W 4-02 d.3 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
47	KNR 4-02 d.3 0416-01	Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego o poj.do 100 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR 4-01	Zamurowanie przebieć w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
d.3	0323-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
49	KNR 4-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebieciach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.3	0706-01	(2)*2	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
50	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. ( do 1 m2 w 1 miej.)	m2		
d.3	0719-01	4*0.1	m2	0.400	
				RAZEM	0.400
51	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
d.3	1204-02	Krotność = 2	m2	0.400	
		0.4		RAZEM	0.400
52	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN18x1,5 łączona za pomocą złączek zaciskowych	m		
d.3	0402-02	15	m	15.000	
	analogia			RAZEM	15.000
53	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
d.3	0403-04	2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
54	KNR 7-09	Spawanie ręczne gazowe stali węglowych i niskostopowych.Spoiny nie badane radiologicznie.śr.rurociągu do 42.4 mm grub.ścianki do 4.5mm	złącz.		
d.3	0101-03	6	złącz.	6.000	
				RAZEM	6.000
55	KNR 7-12	Odtłuszczenie rurociągów	m2		
d.3	0105-04	0.1	m2	0.100	
				RAZEM	0.100
56	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
d.3	0101-04	0.1	m2	0.100	
				RAZEM	0.100
57	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m2		
d.3	0207-04	0.1	m2	0.100	
				RAZEM	0.100
58	KNR 7-12	Malowanie pędzlem emaliami termoodpornymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m2		
d.3	0215-04	0.1	m2	0.100	
				RAZEM	0.100
59	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - zawór kulowy gwintowany DN20 z półrubunkiem	szt.		
d.3	0411-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - filtr siatkowy do wody DN20	szt.		
d.3	0411-02	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
61	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półrubunkiem i motylkiem	szt.		
d.3	0411-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
62	KNR-W 2-15	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
d.3	0412-07	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63	kalk. własna	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 15- 1/2"	szt		
d.3		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
64	kalk. własna	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 18- 3/4"	szt		
d.3		1*2+2	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
65	KNR INSTAL	Płukanie instalacji c.o.	m		
d.3	0307-01	55	m	55.000	
				RAZEM	55.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	KNNR 4 d.3 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		55	m	55.000	
				RAZEM	55.000
67	KNR-W 2-15 d.3 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		5	urz.	5.000	
				RAZEM	5.000
<b>4</b>		<b>ROBOTY DODATKOWE</b>			
68	KNR 4-01 d.4 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
69	KNR 4-01 d.4 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebić o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
70	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		0.1	m <sup>2</sup>	0.100	
				RAZEM	0.100
71	KNR-W 4-01 d.4 0819-01	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m <sup>2</sup>		
		1.5	m <sup>2</sup>	1.500	
				RAZEM	1.500
72	KNR-W 4-01 d.4 0815-05	Uzupełnienie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
73	KNR-W 4-01 d.4 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000
74	TZKNBK XI d.4 0501-37	Ułożenie posadzki z gumolitu	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000
75	KNR 4-01 d.4 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.)	m <sup>2</sup>		
		2	m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000
76	KNR 4-01 d.4 0719-02	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. ( do 2 m2 w 1 miej.)	m <sup>2</sup>		
		0.1+2	m <sup>2</sup>	2.100	
				RAZEM	2.100
77	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		2.1	m <sup>2</sup>	2.100	
				RAZEM	2.100
78	KNR-W 2-15 d.4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN20 o śr 20x3,4	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
79	KNR-W 2-15 d.4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN10 o śr 20x1,9	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
80	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półrubunkiem	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
81	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - filtr siatkowy do wody zimnej DN15	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR-W 2-15 d.4 0430-01 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm - kolano PP z uchwytem i końcówką gwintowaną DN20 x 1/2"	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.4	kalk własna	Podłączenie kotła gazowego do instalacji elektrycznej mieszkania U=230V, 50Hz + równoległe wykonanie dodatkowego gniazda wtyczkowego 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
84 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 0.35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.350	
				RAZEM	0.350
85 d.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 5 km Krotność = 4 0.35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.350	
				RAZEM	0.350
86 d.4	kalk własna	Oplata za składowisko -gruz  0.35*1.3	t t	 0.455	
				RAZEM	0.455
87 d.4	kalk własna	odbior kominiarski przewodu spalinowego  1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000