
Kosztorys ofertowy - branża budowlana

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa pawilonu Tulipan - część B
ADRES INWESTYCJI: ul. Uzdrowskowa 59, 43-230 Goczałkowice-Zdrój
NAZWA INWESTORA: Uzdrowsko Goczałkowice-Zdrój Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA: ul. Uzdrowskowa 54, 43-230 Goczałkowice-Zdrój
WYKONAWCA: Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji STALEX Ryszard Oleś-
Adamiecki
ADRES WYKONAWCY: 43-300 Bielsko-Biała, ul. Piekarska 50
BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Dawid Fraś

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Iwo Naściszewski

DATA OPRACOWANIA:

27.12.2023

Stawka roboczogodziny 30,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

75% (R+S)

Zysk [Z]

15% (R+S+Kp(R+S))

VAT [V]

23%(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

1 143 187,82 zł

PODATEK VAT:

(23%) 262 933,20 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

1 406 121,02 zł

SŁOWNIE:

jeden milion czterysta sześć tysięcy sto dwadzieścia jeden i 2/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

27.12.2023

Data zatwierdzenia

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE>				
1 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż rur bez względu na rodzaj	m	7,5 + 3,5 = 11,000	19,92	219,12
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	28,540	41,66	1 188,98
3 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	14,000	24,63	344,82
4 d.1	KNR 4-01 0339-07	Wykucie bruzd pionowych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemento- wo-wapiennej - analogia - wykucia dla rdzeni żelbetowych 24x32 Krotność = 1,5	m	3,08 * 2 + (3,3 + 0,25 + 1,93) * 6 = 39,040	235,46	9 192,36
5 d.1	KNR 4-04 0406-04	Rozebranie podsufitek z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych - analo- gia - rozebranie suftu podwieszanego	m2	10,52 * 10,53 = 110,776	34,78	3 852,79
6 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych - demontaż stolarki (zewn)	szt.	16,000	105,05	1 680,80
7 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia - rozbórka el murowanych / marmur / g-k	m3	24,84 + 4,2 = 29,040	585,24	16 995,37
8 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbórka ścian osłonowych ponad stropem technicznym	m3	33 * 0,24 * 3 = 23,760	585,24	13 905,30
9 d.1	kalk. ind.	Demontaż istniejącego docieplenia	m2	304,000	40,87	12 424,48
10 d.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - analogia - rozebra- nie wykończenia podłóg bez względu na rodzaj	m2	152,830	15,94	2 436,11
11 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - warstwy po- sadzkowe do stropu poziomu stropu	m2	152,830	35,50	5 425,47
12 d.1	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi- lastrach - skucie starych tynków i okładzin ściennych bez względu na rodzaj	m2	377 * 0,5 = 188,500	37,67	7 100,80
13 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	11 * 0,1 * 0,1 + 28,54 * 0,03 + 39,04 * 0,24 * 0,32 + 110,776 * 0,1 + 29,04 + 23,76 + 304 * 0,12 + 152,83 * 0,03 + 152,83 * 0,07 = 119,605	225,32	26 949,40
14 d.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m3	119,605	15,71	1 878,99
15 d.1	kalk. ind.	Opłata za wysypisko/utylizację	m3	119,605	70,05	8 378,33
Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE>						111 973,12
2		SŁUPY, RDZENIE >				
16 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane	t	0,273	9 235,67	2 521,34
17 d.2	KNNR 2 0101-04	Deskowanie tradycyjne słupów prostokątnych- rdzenie	m2	29,779	311,45	9 274,67
18 d.2	KNNR 2 0107-05	Betonowanie słupów prostokątnych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - rdzenie	m3	3,558	829,37	2 950,90

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
19 d.2	KNNR 2 0101-04	Deskowanie tradycyjne słupów prostokątnych	m2	(0,36 + 0,66) * 2 * 2,54 = 5,182	311,45	1 613,93
20 d.2	KNR 4-01 0203-06	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu ponad 0.5 do 1.0 m3 - zwiększenie gabarytu poprzez dola- nie istniejącego słupa	m3	0,36 * 0,66 * 2,54 = 0,604	1 171,52	707,60
Razem dział: SŁUPY, RDZENIE >						17 068,44
3		WIENCE >				
21 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane	t	0,560	9 235,67	5 171,98
22 d.3	KNNR 2 0101-05	Deskowanie tradycyjne belek podciągów i wieńców - objętość nieprzekraczają- ca 1 m3 w jednym miejscu	m2	43,560	296,33	12 908,13
23 d.3	KNNR 2 0107-06	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu tradycyj- nym - objętość nieprzekraczająca 1 m3 w jednym miejscu	m3	5,267	835,45	4 400,32
Razem dział: WIENCE >						22 480,43
4		ROBOTY MUROWE>				
24 d.4	KNR-W 2-02 0144-04	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków	m2	33 * 3,15 = 103,950	350,72	36 457,34
25 d.4	KNR 9-17 0109-01	Nadproża prefabrykowane	m	1,5 * 2 * 7 = 21,000	70,22	1 474,62
Razem dział: ROBOTY MUROWE>						37 931,96
5		SUFIT TECHNICZNY (S101)>				
26 d.5	KNR 2-28 0204-04	Konstrukcje stalowe podparć i zawieszzeń - konstrukcja stalowa wsporcza wg dokumentacji	kg	1 833,000	52,39	96 030,87
27 d.5	KNR-W 2-02 0408-03	Krokwie zwykle długości - analogia - konstrukcja drewniana stropu techniczne- go	m3	3,740	3 674,03	13 740,87
28 d.5	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome - wełna 0,033 gr 25 cm,	m2	110,780	74,67	8 271,94
29 d.5	kalk. ind	Izolacja z folii polietylenowej pozioma	m2	110,780	6,53	723,39
30 d.5	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych - analogia - pokrycie stropu płyta OSB gr 18 mm	m2	110,780	199,09	22 055,19
31 d.5	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych - analogia - pokrycie stropu płyta OSB gr 22 mm	m2	110,780	214,74	23 788,90
32 d.5	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych - analogia - pokrycie stropu płyta Fermacell gr 12,5 mm wg dokumentacji	m2	110,780	261,65	28 985,59
Razem dział: SUFIT TECHNICZNY (S101)>						193 596,75
6		POSADZKI (P1)>				
33 d.6	kalk. ind	Izolacja z folii polietylenowej pozioma	m2	152,330	6,53	994,71
34 d.6	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatar- te na ostro warstwa - jastrzych cementowy zbrojony mokrą włóknami (7)	m2	152,330	27,60	4 204,31
35 d.6	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub po- trącenie za zmianę grub. o 10 mm Krotność = 5	m2	152,330	37,17	5 662,11
36 d.6	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową - dozbrojenie posadzki pod ścianami dzia- łowymi	m2	(36,05 + 29,05) * 0,5 = 32,550	13,69	445,61
Razem dział: POSADZKI (P1)>						11 306,74
7		DACH>				
37 d.7	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - styropian gr XPS 032 gr 10 cm na attyce i pod obróbki	m2	40,82 * 0,55 * 2 = 44,902	131,29	5 895,18
38 d.7	KNR K-04 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach - analogia- attyka	m2	40,82 * 0,55 = 22,451	53,06	1 191,25
39 d.7	kalk. ind.	Klin styropianowy	mb	40,820	35,02	1 429,52

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
40 d.7	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2	104,180	54,36	5 663,22
41 d.7	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2	40,82 * 0,55 = 22,451	78,61	1 764,87
42 d.7	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych - płyta OSB gr 18 mm pod obróbki	m2	40,82 * 0,6 = 24,492	201,27	4 929,50
43 d.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej	m2	40,82 * 0,75 = 30,615	147,70	4 521,84
44 d.7	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm	m	11,000	107,82	1 186,02
45 d.7	KNR-W 2-02 0524-03	Leje spustowe - systemowy przelew przez attykę z podejściem dla rury spus- towej	szt	2,000	1 330,47	2 660,94
Razem dział: DACH>						29 242,34
8		SCIANKI DZIAŁOWE (W104)>				
46 d.8	KNR-W 2-02 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych po- jedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowe 75-02 - analogia- ścian- ka wykończona płytami ogniochromnymi gipsowo - włóknowymi 2 x (1+1,25) cm wg dokumentacji	m2	120,45 + 95,86 = 216,310	407,94	88 241,50
Razem dział: ŚCIANKI DZIAŁOWE (W104)>						88 241,50
9		STOLARKA >				
47 d.9	KNR-W 2-02 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - analogia - okna ALU O101 wg. dokumen- tacji	m2	1,1 * 2,3 * (2 + 5) = 17,710	1 415,56	25 069,57
48 d.9	kalk. ind.	Dostarczenie i montaż drzwi wewnętrznych pełnych - 90x200 D101 wg doku- mentacji	kpl	3 + 3 = 6,000	2 159,66	12 957,96
49 d.9	kalk. ind.	Dostarczenie i montaż drzwi wewnętrznych pełnych - 90x200 D102 wg doku- mentacji	kpl	2 + 6 = 8,000	2 159,66	17 277,28
50 d.9	kalk. ind.	Dostarczenie i montaż drzwi przeszklonych ALU 110x200 D103 wg dokumen- tacji	kpl	1,000	12 257,55	12 257,55
51 d.9	kalk. ind.	Obsadzenie podokienników zewnętrznych z blachy stalowej powlekaniej	mb	1,1 * 7 = 7,700	175,11	1 348,35
Razem dział: STOLARKA >						68 910,71
10		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - ŚCIANY>				
52 d.10	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słu- pach	m2	572,49 - (36,05 + 29,05) * 3 = 377,190	63,17	23 827,09
53 d.10	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne grun- towanie podłoża pod kleje cementowe	m2	115,500	6,59	761,15
54 d.10	KNR AT-22 0205-07	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pomieszczenia sanitarne na pełną wysokość	m2	115,500	303,91	35 101,61
55 d.10	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m2	572,49 - 115,5 = 456,990	5,76	2 632,26
56 d.10	KNR-W 2-02 1520-02	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego	m2	456,990	41,19	18 823,42
57 d.10	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie	m2	456,990	25,71	11 749,21
Razem dział: ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - ŚCIANY>						92 894,74
11		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - SUFITY >				
58 d.11	NNRNKB 202 2030-01	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym - płyta GK	m2	152,33 - 19,45 = 132,880	186,71	24 810,02
59 d.11	NNRNKB 202 2030-01	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym - płyta GKB	m2	19,450	213,12	4 145,18
60 d.11	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2	152,330	6,66	1 014,52
61 d.11	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoży gipsowych	m2	152,330	29,18	4 444,99

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
Razem dział: ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - SUFITY >						34 414,71
12		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - POSADZKI >				
62 d.12	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	152,330	9,06	1 380,11
63 d.12	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2	83,100	6,87	570,90
64 d.12	KNR AT-23 0206-05	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m2	83,100	301,89	25 087,06
65 d.12	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej;	m	80,800	33,34	2 693,87
66 d.12	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - wykładzina obiektowa zmywalna zgrzewana	m2	69,230	244,45	16 923,27
67 d.12	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - cokolik wykładzina obiektowa zmywalna zgrzewana	m2	85,38 * 0,1 = 8,538	173,42	1 480,66
68 d.12	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulono- wych	m2	69,23 + 8,358 = 77,588	9,09	705,27
Razem dział: ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - POSADZKI >						48 841,14
13		DOCIEPLENIE WEWENĘTRZNE PODDASZA TECHNICZNEGO>				
69 d.13	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - analogia - wełna mineralna 035 gr 15 cm	m2	44 * 1,95 = 85,800	310,22	26 616,88
70 d.13	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2	85,800	51,70	4 435,86
Razem dział: DOCIEPLENIE WEWENĘTRZNE PODDASZA TECHNICZNEGO>						31 052,74
14		ŚCIANY FUNDAMENTOWE (W001)>				
71 d.14	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej - analogia - rozebranie nawiechni wokół budynku bez względu na rodzaj	m2	45,54 * 1,5 = 68,310	7,54	515,06
72 d.14	KNR 2-01 0317-0401	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. I-II z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m	m3	(4,63 + 11,43 + 11,4 + 11,43 + 6,65) * 1,4 * 1,5 = 95,634	202,96	19 409,88
73 d.14	TZKNBK VII -232	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych	m2	45,54 * 1,4 = 63,756	8,82	562,33
74 d.14	KNR AT-40 0301-02	Obrzutka na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie - analogia - wy- równanie i uzupełnienie ubytków	m2	63,756	42,18	2 689,23
75 d.14	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roz- tworzu asfalt.- pierwsza warstwa	m2	63,756	20,16	1 285,32
76 d.14	KNR-W 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m2	63,756	10,26	654,14
77 d.14	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - przyklejenie płyt XPS gr 20 cm	m2	63,756	189,36	12 072,84
78 d.14	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2	63,756	51,70	3 296,19
79 d.14	KNR 0-29 0641-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych wg dokumentacji	m2	63,756	13,15	838,39
80 d.14	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej	m2	63,756	22,08	1 407,73
81 d.14	kalk. ind.	Montaż listwy zamykającej dla folii kubełkowej	m	(4,63 + 11,43 + 11,4 + 11,43 + 6,65) = 45,540	16,35	744,58
82 d.14	KNR-W 2-01 0312-0401	Zасыpywanie wykopów liniowych	m3	95,634 - 13,551 = 82,083	35,02	2 874,55

Kosztorzys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
83 d.14	KNR 4-01 0108-03	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	67,756 * 0,2 = 13,551	178,95	2 424,95
84 d.14	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m3	13,551	5,89	79,82
85 d.14	kalk. ind.	Opłata za składowanie - ziemia	m3	13,551	35,02	474,56
86 d.14	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	45,540	84,35	3 841,30
87 d.14	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki i obrzeża betonowa zwykła	m3	45,54 * 0,15 * 0,15 = 1,025	1 001,69	1 026,73
88 d.14	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami	m2	45,54 * 0,3 * 0,2 = 2,732	41,90	114,47
89 d.14	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim - analogia - żwir	m3	2,732	61,12	166,98
90 d.14	kalk. ind.	Dostarczenie żwiru wg dokumentacji	m3	2,732	280,17	765,42
Razem dział: ŚCIANY FUNDAMENTOWE (W001)>						55 244,47
15		ŚCIANY FUNDAMENTOWE (W002)>				
91 d.15	TZKNBK VII -232	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych	m2	45,54 * 0,8 = 36,432	8,82	321,33
92 d.15	KNR AT-40 0301-02	Obrzutka na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie - analogia - wyrównanie i uzupełnienie ubytków	m2	36,432	42,18	1 536,70
93 d.15	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roz- tworzu asfalt.- pierwsza warstwa	m2	36,432	20,16	734,47
94 d.15	KNR-W 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roz- tworzu asfaltowego - druga i następna warstwa	m2	36,432	10,26	373,79
95 d.15	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - przyklejenie płyt XPS gr 12 cm	m2	36,432	185,67	6 764,33
96 d.15	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - analogia - płyta termoizolacyjna systemowa do płytek klinkierowych wg dokumentacji	m2	36,432	83,32	3 035,51
97 d.15	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2)	m2	36,432	15,46	563,24
98 d.15	KSNR 2 0803-04	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi wg dokumentacji	m2	36,432	385,10	14 029,96
Razem dział: ŚCIANY FUNDAMENTOWE (W002)>						27 359,33
16		ELEWACJA >				
99 d.16	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa - okna i drzwi	m2	21,580	14,92	321,97
100 d.16	KNR K-04 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2	294,953	6,43	1 896,55
101 d.16	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - EPS 032 gr 15 cm wg doku- mentacji	m2	294,953	188,78	55 681,23
102 d.16	KNR K-04 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - analogia - płyta termoizolacyjna systemowa do płytek klinkierowych wg dokumentacji	m2	294,953	258,19	76 153,92
103 d.16	KNR K-04 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2	9,120	253,26	2 309,73
104 d.16	KNR K-04 0103-02	Mocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2)	m2	294,953	16,58	4 890,32
105 d.16	kalk. ind.	Frezowanie o otworów i montaż zaślepek	m2	294,953	2,33	687,24
106 d.16	KNR K-04 0104-04	Montaż listwy cokołowej	m	4,63 + 11,42 + 11,4 + 11,43 + 6,65 = 45,530	47,72	2 172,69

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
107 d.16	KNR K-04 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m	75,500	18,99	1 433,75
108 d.16	KSNR 2 0803-04	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi wg dokumentacji	m2	294,953 + 9,12 = 304,073	377,75	114 863,5 8
Razem dział: ELEWACJA >						260 410,98
17		RUSZTOWANIA >				
109 d.17	NNRNKB 202 1621a- 02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 15 m	m2	320,000	19,94	6 380,80
110 d.17	kalk. ind.	Praca rusztowań	kpl	1,000	5 836,92	5 836,92
Razem dział: RUSZTOWANIA >						12 217,72
Kosztorys netto						1 143 187,82
VAT 23%						262 933,20
Kosztorys brutto						1 406 121,02