

**INWESTOR:****Nadleśnictwo Dobieszyn**ul. Dobieszynek 7  
26-804 Stronie**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**tel./fax (48) 331 47 37  
tel. kom. (48) 662 006 989**Zakłady Techniczno – Handlowe****„P O S T E R”** Sp. z o.o.

26-600 Radom, ul. Toruńska 12a

e-mail: [zth-poster@wp.pl](mailto:zth-poster@wp.pl)

NIP 796-00-21-766

# PROJEKT WYKONAWCZY

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

Budowa wiaty i miejsca postojowego wraz z elementami małej architektury na części działki nr 244, na terenie leśnictwa *Winiary*, Nadleśnictwo Dobieszyn, gm. *Grabów nad Pilicą*.

**ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:**Miejscowość: **Zakrzew**, gm. *Grabów nad Pilicą*  
Działki inwestycyjne: 244Województwo: *mazowieckie*, Powiat: *kozienicki*,  
(jedn. ewid. 140704\_2 *Grabów nad Pilicą*, obręb: 0031 - *Zakrzew*)Kategoria obiektu budowlanego: VIII, XXII**SPIS ZAWARTOŚCI:**

I – Część opisowa

- str. 3 - 24

II – Część rysunkowa

- str. 25 - 29

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

Branża		Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
DROGOWA	projektował	mgr inż. <b>Jakub Piekarski</b>	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej <u>drogowej</u> bez ograniczeń <b>MAZ/0365/PWBD/22</b>	
			Egz. Nr	<b>1</b>
RADOM – 8 grudnia 2023 r.				

## **SPIS TREŚCI:**

do **projektu wykonawczego** *budowy wiaty i miejsca postojowego  
wraz z elementami małej architektury na części działki nr 244,  
na terenie leśnictwa Winiary, Nad. Dobieszyn, gm. Grabów nad Pilicą.*

• Strona tytułowa .....	str. 1
• Spis treści .....	str. 2
 <u>I - Część opisowa</u>	
• Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu .....	str. 3 - 16
• Założenia przedprojektowe przedstawione przez inwestora .....	str. 17 - 24
 <u>II - Część rysunkowa</u>	
• Orientacja	— rys. nr 1..... str. 25
• Projekt zagospodarowania terenu	— rys. nr 2 ..... str. 26
• Plan warstwiczny	— rys. nr 3 ..... str. 27
• Przekrój A-A	— rys. nr 4 ..... str. 28
• Szczegół wiaty	— rys. nr 5 ..... str. 29

# OPIS TECHNICZNY

do **projektu wykonawczego** dla *budowy wiaty i miejsca postojowego wraz z elementami małej architektury na części działki nr 244, na terenie leśnictwa Winiary, Nad. Dobieszyn, gm. Grabów nad Pilicą.*

Jedn. ewid.: **140704\_2** *Grabów nad Pilicą*;

obręb: **0031** - Zakrzew;

Działka nr **244**,

Projekt wykonano w związku z art. 30 ust. 2a pkt. 5) - ustawy *Prawo Budowlane* (Dz.U. z 2023 poz. 682).

**Inwestor:** **Nadleśnictwo Dobieszyn**

ul. Dobieszynek 7  
26-804 Stromiec

## 1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa otwartej drewnianej wiaty oraz miejsca postojowego (do 10-ciu stanowisk włącznie) wraz z elementami małej architektury *na części działki nr 244, na terenie leśnictwa Winiary, Nad. Dobieszyn, gm. Grabów nad Pilicą.*

Celem inwestycji jest zapewnienie społeczeństwu możliwości wypoczynku, rekreacji, uprawiania turystyki oraz krajoznawstwa z wykorzystaniem lasów Skarbu Państwa oraz ograniczenie wjazdu pojazdów na tereny leśne. W miesiącach występowania grzybów w lasach w okolicy jest bardzo duża presja ludzi w poszukiwaniu ich na terenie leśnictw *Winiary* oraz *Kępa Niemojewska*. Bez miejsca postojowego w okolicy ludzie parkują swoje pojazdy przy drogach leśnych, często je blokując co skutecznie utrudnia prowadzenie gospodarki leśnej lub może uniemożliwić przeprowadzenie akcji gaśniczej w razie wystąpienia pożaru. Wokół miasta Warka nie ma innych postojów na terenach leśnych znajdujących się w Nadleśnictwie Dobieszyn.

Zadanie przeznaczone do realizacji nie jest uwzględnione w Palnie Urządzania Lasu nadleśnictwa na lata 2020-2029. Miejsce postojowe jest ujęte na Leśnej mapie Numerycznej Nadleśnictwa Dobieszyn. Zadanie objęte założeniami przedprojektowymi jest ujęte w planie 4-letnim finansowo-gospodarczym na lata 2024-2027.

### 1.1. Lokalizacja inwestycji

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w *północnej części Gminy Grabów nad Pilicą*, w obrębie *Zakrzew*, na terenie leśnictwa *Winiary*, Nadleśnictwa Dobieszyn (Jedn. ewid.: 140704\_2 *Grabów nad Pilicą*; obręb: 0031 - Zakrzew; Działka nr 244). Działka stanowi własność *Skarbu Państwa* będąc w zarządzie PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dobieszyn. Zakres projektu jest zgodny ze zleceniem *Inwestora*.

Nieopodal inwestycji biegnie droga wojewódzka nr 730 (Warka- Głowaczów).

### 1.2. Podstawa opracowania

- Umowa z *Inwestorem* (Nr SA.20.31.2023 zawarta w dniu 05.10.2023r);
- Założenia przedprojektowe z dn. 07.08.2023 r. przekazane przez Inwestora;

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500, wykonana przez uprawnionego *geodetę mgr inż. Piotr Namyślak*, aktualna na dzień 04.11.2023r. (Identyfikator pracy geodezyjnej: PODGiK.6640.2380.2023 17.11.2023r.);
- Wizja lokalna, wykonanie pomiarów oraz inwentaryzacja terenu inwestycji;
- Szczegółowa niwelacja terenu wykonana przez *geodetę*;
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U. 2023r. poz. 682);
- Ustawa z dn. 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz.U. 2023r. poz. 1478);
- Rozp. M. *Rozwoju* z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679);
- Rozp. M. Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. 2022 poz. 1065);
- Poradnik techniczny „DROGI LEŚNE” DGLP Warszawa - Bedoń 2006 r.;
- przepisy odrębne, w tym techniczno - budowlane, Polskie Normy i zasady wiedzy technicznej.

## 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

W obecnym stanie miejsce postojowe zajmuje obszar ok. 0,06 ha o wymiarach 30 m x 20m. Na terenie miejsca postojowego znajduje się kosz na odpady, tablica edukacyjna (będąca w złym stanie technicznym) oraz pamiątkowy głaz pełniący funkcje historyczną (przypomina o miejscu poległych podczas II Wojny Światowej). Głaz ogrodzony jest metalowym ogrodzeniem. Wokół ogrodzenia porastają krzewy.

W nawierzchni występują duże nierówności i ubytki w nawierzchni gruntowej. Przy intensywnych opadach deszczu zabierająca się woda stagnuje w ww. ubytkach. W środkowej części miejsca postojowego znajduje się kilka drzew, które zostaną wycięte.



**Fot. nr 1:** Widok z DW nr 730 na miejsce planowanej inwestycji





**Fot. nr 2** Widok pamiątkowego głazu.

Jak widać na załączonych zdjęciach wokół planowanej inwestycji znajdują się głównie lasy oraz droga wojewódzka nr 730. Teren w granicach opracowania jest zagospodarowany jedynie przez wspomniany historyczny głaz. Brak uzbrojenia podziemnego oraz nadziemnego. Brak wokół jakiegokolwiek zabudowy, łąk, pastwisk czy pól uprawnych.

Proponowany wariant budowy inwestycji nie wymaga wyburzeń budynków ani obiektów budowlanych. Omawiany teren charakteryzuje się **brakiem** występujących kolizji z infrastrukturą techniczną.

Mając wszystko powyższe na uwadze, teren nadaje się do planowanej inwestycji.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Planowane zadanie obejmuje budowę miejsca postojowego o wymiarach 7,0 x 25,70m (do 10-ciu stanowisk łącznie), oraz strefy wypoczynkowej o wielkości 10,0 x 15,0m wyposażonej w otwartą drewnianą wiatę, dwa komplety drewnianych stołów z ławkami, dwa stojaki rowerowe, dwa drewniane kosze na śmieci oraz dojście do historycznego głazu. Strefa wypoczynkowa będzie ogrodzona w narożnikach drewnianymi przesłami.

Strefa miejsc postojowych oraz strefa wypoczynkowa obwarowana będzie krawężnikiem/obrzeżem betonowym (wtopiony/wystający). Nawierzchnia całości zostanie wykonana z kruszywa łamanego.

Woda opadowa z projektowanych nawierzchni zostanie odprowadzona powierzchniowo poprzez ukształtowanie spadków podłużnych i na własne tereny leśne należące do *inwestora* w sposób uniemożliwiający zalewanie działek

sąsiednich. Pozwoli to na zatrzymywanie wody tam gdzie ona spada zwiększając *małą retencję* i poprawiając stosunki wodne w miejscu inwestycji.

### **3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Projektowany obiekt wyposażony będzie w powierzchnie przeznaczoną na miejsca postojowe oraz powierzchnie przeznaczoną na miejsce wypoczynkowe zawierające otwartą, drewnianą wiatę, dwa zestawy stołów z ławkami, dwa śmietniki drewniane oraz dwa drewniane stojaki rowerowe. Całość strefy wypoczynkowej będzie ogrodzona w narożnikach drewnianymi przęsłami.

### **3.2. Sposób odprowadzania ścieków oraz informacja o odpadach.**

Podczas użytkowania obiektu nie będą wytwarzane żadne ścieki. Drobne odpady powstałe podczas korzystania ze strefy wypoczynkowej będą gromadzone selektywnie w projektowanych śmietnikach oraz wywożone do miejsca gromadzenia odpadów przez zewnętrzny uprawniony podmiot na podstawie umowy z inwestorem.

### **3.3. Układ komunikacyjny**

Projektuje się nawierzchnię twardą nieulepszoną wykonaną z kruszywa. Powierzchnie o wym. 7,0 x 25,70 m przeznaczoną na postój pojazdów samochodów osobowych (max 10 szt.). Brak wydzielonych miejsc ze względu na rodzaj nawierzchni wykonanej z kruszywa. Pozostały plac o wym. 10,0 x 15,0m przeznaczony będzie na część wypoczynkową. Projektuje się również dojście do istniejącego historycznego głazu.

### **3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej**

Dostęp planowanej inwestycji do drogi publicznej odbywa się poprzez istniejący gruntowy zjazd z drogi wojewódzkiej nr 730 i biegnie dalej gruntową drogą poprzez działkę nr 268.

### **3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Teren przyległy nie jest zabudowany ani uzbrojony. Nie występują tutaj żadne kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną.

Projektuje nie zakłada wykonania żadnych nowych sieci bądź urządzeń uzbrojenia terenu.

Woda opadowa z projektowanych powierzchni nieulepszonych zostanie odprowadzona powierzchniowo poprzez ukształtowanie spadków podłużnych i poprzecznych na własne tereny leśne należące do *inwestora* w sposób

uniemożliwiający zalewanie działek sąsiednich. Pozwoli to na zatrzymywanie wody tam gdzie ona spada zwiększając *małą retencję* i poprawiając stosunki wodne w miejscu inwestycji.

### 3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Zakres planowanych robót nie wnosi istotnych zmian do istniejącego zagospodarowania i sposobu wykorzystania terenu objętego wnioskiem. Nie będzie ono stanowiło znaczącego, wyróżniającego się elementu krajobrazu tego regionu. W stosunku do stanu istniejącego, ukształtowanie powierzchni terenu nie zmieni się zasadniczo. Zmiany wynikające z planowanej inwestycji nie przyczynią się do nieodwracalnego przekształcenia tego terenu. Zmiany te nie wpłyną również na roślinność tego obszaru. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie leśnym w pasie istniejącego wyjeżdżonego śladu w związku z czym nie ma podstaw, aby uznać, że inwestycja może mieć negatywny wpływ na roślinność leśną.

Planowana inwestycja pomimo przebiegu w dużej części istniejącym śladem, w miejscu gdzie zaplanowano miejsce postojowe oraz część wypoczynkową, związana będzie z wycinką kilku drzew kolidujących z projektowanym układem. W związku z tym że inwestycje realizują *Lasy Państwowe* na swoich terenach leśnych nie ma potrzeby uzyskiwania zgody na planowaną wycinkę a pozyskany w ten sposób materiał zostanie zagospodarowany przez *inwestora*.

Ze względu na ogólny brak miejsca w granicach opracowania inwestycji a przede wszystkim na już istniejące, bardzo gęste zadrzewienie terenu wokół, po zakończeniu budowy nie zaplanowano nowych nasadzeń uzupełniających w zamian za ubytek części drzew.

## 4. BILANS TERENU

Bilans terenu dla inwestycji kształtuje się następująco:

- powierzchnia w granicach opracowania: - 700,0 m<sup>2</sup> = **0,07 ha**
- proj. nawierzchnia nieulepszona z kruszywa: - 350,0 m<sup>2</sup>
  - miejsca postojowe - 180,0 m<sup>2</sup>
  - strefa wypoczynkowa - 150,0 m<sup>2</sup>
  - dojście do historycznego głazu - 20,0 m<sup>2</sup>
- pow. miejsca historycznego głazu - 9,0 m<sup>2</sup>
- pow. biologicznie czynna: - 341,0 m<sup>2</sup>  
co stanowi około **49%** powierzchni w granicy opracowania terenu.

## 5. INFORMACJE I DANE

### 5.1. Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Brak ograniczeń i zakazów na terenie projektowanej inwestycji wynikających z aktów prawa miejscowego i decyzji o warunkach zabudowy. Planowana inwestycja nie ma ujemnego wpływu na środowisko i nie ogranicza interesu osób trzecich.

## 5.2. Dane informujące o terenie – odnośnie wpisu do rejestru zabytków

Działka, na której planowana jest realizacja inwestycji (Jedn. ewid.: 140704\_2 Grabów nad Pilicą; obręb: 0031 - Zakrzew; działka nr 244) nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Teren inwestycji nie podlega ograniczeniom i zakazom wynikającym z potrzeby ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, czy też ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej. Teren, na którym przewidziano przedsięwzięcie, położony jest poza zasięgiem oddziaływania dóbr kultury ustanowionych przepisami odrębnymi.

## 5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Działka, na której planowana jest realizacja inwestycji (Jedn. ewid.: 140704\_2 Grabów nad Pilicą; obręb: 0031 - Zakrzew; działka nr 244) nie znajdują się na terenie górniczym, teren przedmiotowy inwestycji nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej.

## 5.4. Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Dla planowanego przedsięwzięcia jakim jest budowa otwartej drewnianej wiaty oraz miejsca postojowego (do 10-ciu stanowisk włącznie) wraz z elementami małej architektury nie jest wymagana *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia*. Wyżej wymienione przedsięwzięcie zgodnie z *Rozp. Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. 2019 poz. 1839) nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko a tym samym zgodnie z zapisami art. 71 ust. 2 pkt. 1 i 2 Ustawy z 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227) nie jest wymagane uzyskanie *Decyzji środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia*.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko, w tym zdrowie i warunki życia ludzi wokół.

Projektowana *budowa*, nie znajduje się w obszarze chronionym. Teren objęty opracowaniem nie przebiega przez rezerваты przyrody, parki narodowe, parki krajoznawcze i obszary objęte ochroną przyrody na podstawie prawa międzynarodowego.

Inwestycja nie spowoduje przekroczenia norm w zakresie uciążliwości z hałasem. Na terenie objętym przewidywaną inwestycją nie istnieje żadne zagrożenie dla zdrowia oraz higieny użytkownika projektowanego obiektu i jego otoczenia. Realizacja inwestycji nie stwarza takiego zagrożenia zarówno dla użytkowników jak i terenów sąsiadujących.

Funkcjonowanie obiektu nie będzie powodowało emisji zanieczyszczeń gazowych i płynnych oraz wibracji i promieniowania elektromagnetycznego.

Wszystko to sprawia, że nie przewiduje się nowych zagrożeń dla środowiska podczas realizacji i eksploatacji inwestycji.

## **6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (§ 3 ust. 1 - Dz.U. 2023 poz. 1563).

## **7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **7.1. Informacja dotycząca wymagań ochrony osób trzecich**

Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, korzystania z wód, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

#### **UWAGA:**

Wszelkie prace związane z przedmiotową budową należy prowadzić pod nadzorem osoby, która posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.

Materiały budowlane użyte do budowy winny odpowiadać atestom technicznym. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

### **7.2. Inne dane obiektu budowlanego – istniejąca i projektowana infrastruktura**

Na działce przeznaczonej pod przedmiotową inwestycję nie występują urządzenia podziemne i nadziemne, które wymagałyby przełożenia, zabezpieczenia bądź likwidacji w taki sposób, aby nie kolidowały z projektowanym zakresem robót.

Wszelkie roboty w zbliżeniu z urządzeniami infrastruktury technicznej należy prowadzić pod nadzorem pracownika właściciela sieci. Szczególną uwagę należy zwrócić podczas prowadzenia robót na zachowanie w stanie nienaruszonym punktów geodezyjnych, które podlegają ochronie w trybie przepisów ustawy *Prawo Geodezyjne i Kartograficzne* (Dz. Ustaw 30/89 i 15/91 z późn. zm.).

## **8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego: otwartej drewnianej wiaty oraz miejsca postojowego (do 10-ciu stanowisk włącznie) wraz z elementami małej architektury, mieści się na części działki na której został zaprojektowany tj. na części działki nr **244** (Jedn. ewid.: 140704\_2 Grabów nad Pilicą; obręb: 0031 - Zakrzew).

#### Uzasadnienie:

Obiekt swym istnieniem i sposobem użytkowania nie będzie emitować dodatkowych spalin, hałasu, wibracji, promieniowania bądź fetoru ponad to, co już



znajduje się w najbliższym otoczeniu. Obiekt nie będzie też zaciemniać działek sąsiednich oraz pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Został zaprojektowany zgodnie z warunkami i przepisami:

- Założeniami przedprojektowymi z dn. 07.08.2023 r. przedstawione przez Inwestora;
- *Prawem budowlanym*, Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2023r. poz. 682);
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. *O ochronie przyrody* (Dz.U. z 2022r., poz. 916);
- Ustawa z dn. 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz.U. 2023r. poz. 1478);
- Ustawą z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. 2022 poz. 1029 z poz. zm.);
- Rozp. M. *Rozwoju* z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679);
- Rozp. M. *Środowiska* z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz.U. 2022 poz. 1065);
- Poradnik techniczny „DROGI LEŚNE” DGLP Warszawa - Bedoń 2006 r.;
- Uzgodnieniami z inwestorem;
- innymi przepisami odrębnymi w tym techniczno-budowlanymi, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektowane obiekty nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie będą stanowić uciążliwości oraz zagrożeń dla użytkowników i zabudowy zlokalizowanej w sąsiedztwie. Obiekty nie będą ograniczać zabudowy na działkach sąsiednich. Inwestycja nie będzie realizowana w terenach chronionych a zatem nie naruszy przepisów odrębnych.

Wszystko to sprawia, że obszar oddziaływania w/w obiektu budowlanego zamyka się w granicach terenu objętego wnioskiem, położonym na części działki nr 244 (Jedn. ewid.: 140704\_2 Grabów nad Pilicą; obręb: 0031 - Zakrzew).

## 9. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- |  |                      |
|--|----------------------|
| • wiaty oraz elementy małej architektury | - VIII kat. ob. bud. |
| • plac postojowy                         | - XXII kat. ob. bud. |

## 10. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa otwartej drewnianej wiaty oraz miejsca postojowego (do 10-ciu stanowisk włącznie) wraz z elementami małej architektury na części działki nr 244, na terenie leśnictwa Winiary, Nad. Dobieszyn, gm. Grabów nad Pilicą.

Celem inwestycji jest zapewnienie społeczeństwu możliwości wypoczynku, rekreacji, uprawiania turystyki oraz krajoznawstwa z wykorzystaniem lasów Skarbu Państwa oraz ograniczenie wjazdu pojazdów na tereny leśne. W miesiącach występowania grzybów w lasach w okolicy jest bardzo duża presja ludzi w poszukiwaniu ich na terenie leśnictw Winiary oraz Krepa Niemojewska. Bez miejsca postojowego w okolicy ludzie parkują swoje pojazdy przy drogach leśnych, często

je blokując co skutecznie utrudnia prowadzenie gospodarki leśnej lub może uniemożliwić przeprowadzenie akcji gaśniczej w razie wystąpienia pożaru. Wokół miasta Warka nie ma innych postojów na terenach lennych znajdujących się w Nadleśnictwie Dobieszyn.

## **11. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO - otwartej wiaty**

Przedmiotowa drewniana wiatą została zaprojektowana jako otwarta, wolnostojąca, niepodpiwniczona *budowla*, na planie prostokąta o wym. 4,0 x 3,0m z dachem czterospadowym (kopertowym) o kącie nachylenia połaci 28° i maksymalnej wysokości ok. 3,31m. Dach pokryty gontem bitumicznym o gr. min. 3mm w kolorze brązowym. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej na kolor brązowy.

Obiekt wpisuje się w otaczający leśny krajobraz. Wysokość, kolorystyka i forma architektoniczna projektowanego obiektu została opracowana w nawiązaniu i w sposób harmonizujący z istniejącym otoczeniem.

Parametry techniczne konstrukcji wiaty:

- słupy: 16 x 16 cm
- płatwie: 16 x 20 cm
- krokwie: 8 x 16 cm w rozstawie co 60 cm
- dach: deski strugane gr. 2,5 cm

### **11.1. Elementy wykończenia**

Elementy drewniane impregnowane oraz malowane na kolor brązowy. Pokrycie dachu gontem bitumicznym o gr. min 3mm w kolorze brązowym.

## **12. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Projektowana otwarta wiatą:

- pow. użytkowa: 11,85 m<sup>2</sup>
- pow. zabudowy: 12,00 m<sup>2</sup>
- wysokość <sup>maksymalna</sup>: 3,31 m
- wysokość <sup>okapu</sup>: 2,29 m
- szerokość <sup>elew. frontowa</sup>: 4,0 m
- długość <sup>głębokość</sup>: 3,0 m
- liczba kondygnacji: I

## **13. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Dokumentacja geotechniczna została wykonana przez Pracownię Geologiczną *Norbert Lemanowicz*; 26-600 Radom, ul. Wilcza 8.

Wykonano dwa otwory geotechniczne Ø85mm do głębokości 3,0m ppt. Cechy gruntów jako podłoża budowlanego określono na podstawie badań polowych „*In situ*”. W trakcie wykonywania wierceń dokonywano analizy makroskopowej przewierczanych gruntów (rodzaju i stanu). Stopień zagęszczenia określono za pomocą sondowania sondą SD10. Wyniki sondowań przeliczono na parametr gruntu. Stopień plastyczności określono przy pomocy ścinarki obrotowej.

Zespoły geologiczno-genetyczne podzielono na warstwy geotechniczne zgodnie z normą PN-81/B-03020.

**Warstwa I** – nasyp organiczny. Nie określano parametrów geotechnicznych tej warstwy, ponieważ nie nadaje się ona do bezpośredniego posadowienia.

**Warstwa II** – utwory rzeczne w postaci średnio zagęszczonych piasków drobnych  
 $I_D = 0,50$

#### WNIOSKI:

- I. W obszarze badań projektowane jest miejsce postojowe z elementami małej architektury.
- II. W obszarze badań do głębokości przeprowadzonych wierceń nie stwierdzono występowania wody gruntowej.
- III. W poziomie posadowienia występuje średnio zagęszczony piasek drobny (warstwa II).
- IV. Według Katalogu Wzmocnień i Remontów nawierzchni Podatnych i Półsztywnych piaski drobne (warstwa II) należy zaliczyć do gruntów niewysadzinowych i grupy nośności G1.
- V. Grupę nośności warstwy I (nasyp organiczny, nasyp piaszczysty) określi projektant.
- VI. Warunki gruntowe należy uznać za proste.
- VII. Kategorię geotechniczną określi projektant obiektu.
- VIII. Głębokość strefy przemarzania  $h_z = 1,0m$ .

Projektowana inwestycja zgodnie z Dziennikiem Ustaw z dnia 27 kwietnia 2012r. poz. 463 art. 4 ust 3. pkt. 1 jako obiekt budowlany zaliczono do *pierwszej kategorii geotechnicznej*, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w *prostych warunkach* w przypadku, których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych. W tej grupie znajdują się wykopy o głębokości 1.20m i nasypy budowlane w wysokości 3.0m wykonywane w szczególności przy budowie dróg, pracach drenażowych oraz układaniu rurociągów.

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205/1997. Grunt niebudowlany *Wykonawca* wywiezie i zutylizuje we własnym zakresie (i na własny koszt), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Warunki gruntowe: **PROSTE**

Kategoria geotechniczna: **I**

#### **14. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

Projektowana inwestycja wyposażona będzie miejsce postojowe dla pojazdów samochodów osobowych oraz miejsce wypoczynkowe, które będzie zawierało otwartą drewnianą wiatę, chroniącą jej użytkowników przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi. Oprócz tego znajdować się tutaj będą dwa komplety stołów drewnianych z ławkami, dwa drewniane stojaki rowerowe oraz dwa drewniane śmietniki. Całość zostanie ogrodzona w narożnikach drewnianymi przesłami.



**Fot. nr 3:** Widok przykładowej drewnianej wiaty



**Fot. nr 4:** Widok przykładowych drewnianych elementów małej architektury





**Fot. nr 5:** Widok przykładowych drewnianych elementów małej architektury

## 15. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót prowadzonych w ramach zgłoszenia obejmuje:

- usunięcie kolidującego z inwestycją drzewostanu,
- wykonanie koryta wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża pod warstwy konstrukcyjne miejsca postojowego oraz wypoczynkowego,
- ułożenie obramowania nawierzchni – krawężnika/obrzeża betonowego wibroprasowanego ułożonego na ławie z betonu cementowego,
- ułożenie i zagęszczenie warstwy odsączającej z piasku gr.  $\geq 10\text{cm}$ ,
- ułożenie podbudowy z kruszywa łamanego 31,5/63mm stabilizowanego mechanicznie gr. 18cm,
- ułożenie nawierzchni z kruszywa łamanego 4/31,5mm, miałowanej miałem 0/4mm gr. 9cm,
- wykonanie fundamentu pod słupy otwartej wiaty,
- wykonanie otwartej drewnianej wiaty,
- ustawienie elementów małej architektury: stołów z ławkami, koszy na śmieci, stojaków rowerowych oraz ustawienie przęseł ogrodzenia,
- uzupełnienie zieleńca po wykonanych robotach oraz uporządkowanie terenu,



## 16. SPOSÓB WYKONYWANIA ROBÓT

Wszelkie roboty wykonywane w ramach przedmiotowego zadania inwestycyjnego pn. „Budowa wiaty i miejsca postojowego wraz z elementami małej architektury na części działki nr 244, na terenie leśnictwa Winiary, Nad. Dobieszyn, gm. Grabów nad Pilicą”, (adres zamierzenia budowlanego: działka inwest. nr 244 - Jedn. ewid.: 140704\_2 Grabów nad Pilicą; obręb: 0031 - Zakrzew), będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zachowaniem przepisów BHP.

Korytowanie będzie wykonane ręcznie oraz mechanicznie za pomocą koparko ładowarki. Ułożenie poszczególnych warstw konstrukcyjnych (tj. warstwy odsączającej, podbudowy z kruszywa, nawierzchni) wykonywane będzie mechanicznie za pomocą koparko ładowarki, rozścielacza oraz ręcznie.

Zagęszczanie poszczególnych warstw odbywać się będzie mechanicznie za pomocą zagęszczarek mechanicznych sterowanych przez pracowników.

Układanie krawężników odbywać się będzie ręcznie przez wykwalifikowanego brukarza.

Wykonanie drewnianych elementów konstrukcyjnych wiaty oraz obiektów małej architektury odbywać się będzie ręcznie z pomocą narzędzi tnących oraz ciesielskich.

## 17. UWAGI KOŃCOWE

Zaprojektowane obiekty należy wykonywać pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi *Polskimi Normami* oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie *Prawa Budowlanego*. Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.

Materiały budowlane użyte do budowy winny odpowiadać atestom technicznym. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Wielkość oraz rodzaj robót wyliczono i przedstawiono w przedmiarze robót oraz kosztorysie ofertowym. Sposób wykonania robót oraz wymagania dla poszczególnych rodzajów robót przedstawiono w „*Specyfikacji technicznej robót drogowych*”.

Wszelkie rozwiązania techniczne, organizacyjne i inne związane z prawidłową realizacją budowy winne być wykonane zgodnie z obowiązującymi w budownictwie normami i sztuką budowlaną. Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia zastosowane w ofercie powinny posiadać odpowiednie atesty oraz odpowiadać *Polskim Normom, Normom Branżowym, Specyfikacjom Technicznym Robót*, jednośnym przepisom ich wykorzystania i stosowania.

Roboty nie wyszczególnione w kosztorysie, a wynikające z technologii robót, zastosowania materiałów lub urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym *Wykonawcy* i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych *Wykonawcy* w stosunku do *Inwestora* lub *Biura Projektów*.

*Wykonawca* jest całkowicie odpowiedzialny za sprawdzenie zakresu prac, ilości materiałów i urządzeń zgodnie z *Dokumentacją* na etapie przetargu.

Opracował:

mgr inż. ***Mateusz Piekarski***

Projektował:

mgr inż. ***Jakub Piekarski***

Uprawnienia budowlane  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń

**MAZ/0365/PWBD/22**

Dobieszyn, dnia 7.08.2023 r.

Notatka służbowa  
sporządzona w Nadleśnictwie Dobieszyn  
w sprawie założeń przedprojektowych  
dotyczących budowy miejsca postojowego  
na terenie leśnictwa Winiary.

Obecni:

Przemysław Rudecki - Sekretarz

Stanisław Gałązkiewicz - Zastępca Nadleśniczego

Adrian Morzy – starszy referent w dziale administracyjno-gospodarczym

W wyniku dokonanej lustracji na gruncie ustalono jak niżej:

## **I. Opis stanu aktualnego.**

### **1. Opis dotyczący lokalizacji planowanej inwestycji**

Na terenie Nadleśnictwa Dobieszyn o powierzchni leśnej 14710,80 ha znajdują się:

- drogi strategiczne brak
- drogi leśne główne 103,6 km w tym w środkach trwałych 42,1 km,
- drogi leśne boczne brak,
- drogi publiczne: 636,8 km, w tym:

krajowe 71,2 km  
wojewódzkie 33,4 km  
powiatowe 130,9 km  
gminne 401,4 km

Planowane do budowy miejsce postojowe znajduje się na terenie obrębu leśnego Dobieszyn, leśnictwa Winiary w oddziale 32j. Przylega do drogi publicznej DG 18/1, która łączy się z drogą wojewódzką DW 730 relacji Warka – Głowaczów. Miejsce postojowe znajduje się w odległości ok. 1 km od miasta Warka.

### **2. Opis istniejącego stanu technicznego.**

Obecnie miejsce postojowe zajmuje obszar ok. 0,06 ha o wymiarach 30 m x 20 m. Na terenie miejsca postojowego znajduje się kosz na odpady, tablica edukacyjna (będące w złym stanie technicznym) oraz pamiątkowy głaz pełniący funkcję historyczną (przypomina o miejscu poległych podczas II wojny światowej). Głaz ogrodzony jest metalowym ogrodzeniem. Wokół ogrodzenia porastają krzewy.

Obecnie występują duże nierówności i ubytki w nawierzchni gruntowej. Przy intensywnych opadach deszczu zbierająca się woda stagnuje w ww. ubytkach. W środkowej części miejsca postojowego znajduje się kilka drzew, które zostaną wycięte.

Miejsce postojowe znajduje się na terenie leśnictwa Winiary.

### **3. Określenie klasyfikacji projektowanego miejsca postojowego.**

Planowane jest zagospodarowanie obszaru z wydzieloną strefą historyczną, wypoczynkową oraz miejscem postojowym dla pojazdów. Powierzchnia wszystkich stref zostanie utwardzona za pomocą kruszywa łamanego. Strefa historyczna i wypoczynkowa zostanie zaoporzona betonowymi obrzeżami, natomiast strefa postoju pojazdów zostanie oddzielona krawężnikiem od strefy wypoczynkowej aby ograniczyć wjazd pojazdów.

Strefy postoju pojazdów nie planuje się dzielić na konkretną liczbę miejsc, jednakże miejsca (2 szt.) dla osób niepełnosprawnych zostaną oznaczone pionowym znakiem drogowym.

Nadleśnictwo planuje wyposażyć miejsca postojowe w urządzenia małej architektury tj. wiata, stoły, ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci itp. Wszystkie montowane urządzenia i elementy muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie.

Nadleśnictwo Dobieszyn przystąpi do realizacji robót budowlanych i montażowych po zapewnieniu przez Urząd Gminy Grabów nad Pilicą o wykonaniu utwardzenia nawierzchni odcinka drogi nr DG 18/1, rozpoczynającego się od drogi wojewódzkiej nr DW 730 na długość ok. 60 m. Do podanego odcinka bezpośrednio przylega miejsce postojowe. Nadleśnictwo wystąpi również z wnioskiem do gminy o postawienie znaku pionowego na drodze nr DG 18/1 zakazującego poruszania się pojazdów o DMC pow. 10 t za wyjątkiem pojazdów realizujących cele gospodarki leśnej.

**4. Wskazanie, czy zadanie objęte założeniami przedprojektowymi jest uwzględnione w Projekcie Docelowej Sieci Drogowej Nadleśnictwa oraz Planie Urządzania Lasu.**

Zadanie objęte założeniami przedprojektowymi nie jest uwzględnione w Planie Urządzania Lasu Nadleśnictwa na lata 2020-2029. Miejsce postojowe jest ujęte na Leśnej mapie Numerycznej Nadleśnictwa Dobieszyn.

**5. Wskazanie, czy zadanie objęte założeniami przedprojektowymi jest ujęte w planie 4-letnim.**

Zadanie objęte założeniami przedprojektowymi jest ujęte w planie 4-letnim finansowo-gospodarczym na lata 2024-2027.

**6. Informacja, czy miejsce postojowe objęte założeniami przedprojektowymi znajduje się w pobliżu obszarów przyrodniczo cennych.**

Teren, na którym zlokalizowane jest miejsce postoju objęte założeniami przedprojektowymi nie znajduje się na obszarach przyrodniczo cennych. Miejsce postoju objęte założeniami przedprojektowymi nie przebiega w sąsiedztwie obszarów przyrodniczo-cennych.

## **II. Analiza dot. celowości realizacji inwestycji**

Celowość inwestycji:

1. Zapewnienie społeczeństwu możliwości wypoczynku, rekreacji, uprawiania turystyki oraz krajoznawstwa z wykorzystaniem lasów Skarbu Państwa.
2. Wzrost promocji polskiego modelu leśnictwa, w tym promocja Lasów Państwowych.
3. Ograniczenie wjazdu do lasu pojazdów. W miesiącach występowania grzybów w lasach w okolicy jest bardzo duża presja ludzi w poszukiwaniu ich na terenie leśnictw Winiary oraz Kępa Niemojewska. Bez miejsca postojowego w okolicy ludzie parkują swoje pojazdy przy drogach leśnych, często je blokując co skutecznie utrudnia prowadzenie gospodarki leśnej lub może uniemożliwić przeprowadzenie akcji gaśniczej w razie wystąpienia pożaru.
4. Wokół miasta Warka nie ma innych postojów na terenach leśnych znajdujących się w Nadleśnictwie Dobieszyn.

## **III. Analiza możliwości finansowych i określenie źródeł finansowania**

1. Szacowane nakłady na realizację zadania wyniosą około 80 tys. zł.



#### IV. Założenia przedprojektowe w zakresie rozwiązań technicznych:

1. Planowane zadanie obejmuje budowę miejsca postojowego na terenie obrębu Dobieszyn w leśnictwie Winiary, w zakresie wyrównania nawierzchni, odtworzenia metalowego ogrodzenia wokół pamiątkowego głazu oraz wyposażenie w obiekty małej architektury. Miejsce postojowe zostanie podzielone na strefę postoju pojazdów oraz strefę wypoczynkową.
2. Planowane jest odtworzenie istniejącego ogrodzenia wokół pamiątkowego głazu oraz wycięcie krzewów w bliskim sąsiedztwie w celu poprawy estetyki.
3. Parametry techniczne miejsca postojowego:
  - a) szerokość miejsca postojowego:
    - strefa postoju pojazdów: ok. 7 m,
    - strefa wypoczynkowa: ok. 10 m,
  - b) długość miejsca postojowego:
    - strefa postoju pojazdów: ok. 25 m,
    - strefa wypoczynkowa: ok. 15 m,
  - c) powierzchnia miejsca postojowego:
    - strefa postoju pojazdów: ok. 1,75 ar
    - strefa wypoczynkowa: ok. 1,5 ar
  - d) konstrukcja nawierzchni miejsca postojowego z kruszywa łamanego o warstwach i grubościach dobranych przez projektanta z uwzględnieniem warunków gruntowo-wodnych podłoża, funkcji miejsca postojowego i przewidywanego obciążenia,
  - e) odwodnienie miejsca postojowego wg ustaleń projektanta po uprzednim rozpoznaniu warunków gruntowo wodnych z uwzględnieniem sytuacji na gruncie; przyjęte rozwiązanie powinno zapewnić trwałe odprowadzenie wód poza miejsce postojowe,
  - f) obrys nawierzchni z kruszywa zaoporowany obrzeżami betonowymi oraz z krawężnika, który oddzielał będzie strefę wypoczynkową od strefy postoju pojazdów,
  - g) drewniane ogrodzenie umieszczone w 4 narożnikach miejsca postoju, składające się z 3 słupów (ok. 16x16 cm i ok. 0,8 m wysokości) i 2 przęseł (wymiar: ok. 16x12 cm i ok. 2,5 m długości każde),
  - h) miejsce postojowe z możliwością przejazdu do drogi publicznej nr DW 730 oraz DG 18/1. Włączenie miejsca postojowego do drogi publicznej należy uzgodnić z właściwym zarządcą tejże drogi,
  - i) inne elementy infrastruktury drogowej, urządzenia małej architektury (wymiar: długość x szerokość x wysokość):
    - wiata drewniana (z przekrojami i wielkościami elementów dobranymi przez projektanta) o wymiarach ok. 4,0 m x 3,0 m x 3,0 m, konstrukcja posadowiona stopach fundamentowych, dach dwuspadowy pokryty gontem bitumicznym,
    - zestaw stół drewniany + dwie ławki drewniane o wymiarach ok. 2,0 m x 0,9 m x 0,8 m (stół) oraz ok. 2,0 m x 0,5 m x 0,5 m (ławka),
    - drewniane kosze do odpadów o wymiarach ok. 0,7 m x 1,8 m x 1,3 m,
    - drewniane stojaki na rowery o długości ok. 4 m,
    - znak informujący o miejscu postojowym dla osób niepełnosprawnych,Wszystkie drewniane elementy zostaną wykonane z drewna struganego oraz zostaną zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi środkami chroniącymi.  
Rozmieszczenie poszczególnych elementów zgodnie z lokalizacją wskazaną na mapie stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej notatki.

Dokumentacja projektowa winna obejmować wykonanie badań geotechnicznych dla rozpoznania warunków gruntowo-wodnych terenu inwestycji – min. 1 otwór na głębokość



3,0 m na powierzchni planowanego miejsca postoju. W przypadku skomplikowanych warunków złożoności podłoża rozstaw otworów należy zwiększyć wg ustaleń projektanta.

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie uproszczonej dokumentacji technicznej dla budowy miejsca postojowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności z:

- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenie przeciwpożarowego lasów (j.t. Dz.U. z 2022 poz. 1065);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454),
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2017 roku poz. 1566)
- „Wytycznymi prowadzenia robót drogowych w lasach” dopuszczonymi do wykorzystania w jednostkach organizacyjnych Lasów Państwowych zarządzeniem nr 16 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 19 marca 2014 r.
- „Wytycznymi prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe” wprowadzonymi do stosowania zarządzeniem nr 48 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 1 września 2020 r.
- Poradnikiem technicznym „DROGI LEŚNE” DGLP Warszawa-Bedoń 2006,
- Wytycznymi przedstawionymi na stronie internetowej DGLP Portal Pracowniczy [www.portalpracowniczy.lasy.gov.pl](http://www.portalpracowniczy.lasy.gov.pl) (Dokumenty → Infrastruktura Leśna).
- Informatorem prowadzenia robót budowlanych w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia nr 7/2023 Dyrektora RDLP w Radomiu z dnia 27.01.2023 r.

Ustalenia wyżej wymienionych założeń przedprojektowych wymagają zatwierdzenia przez RDLP w Radomiu.

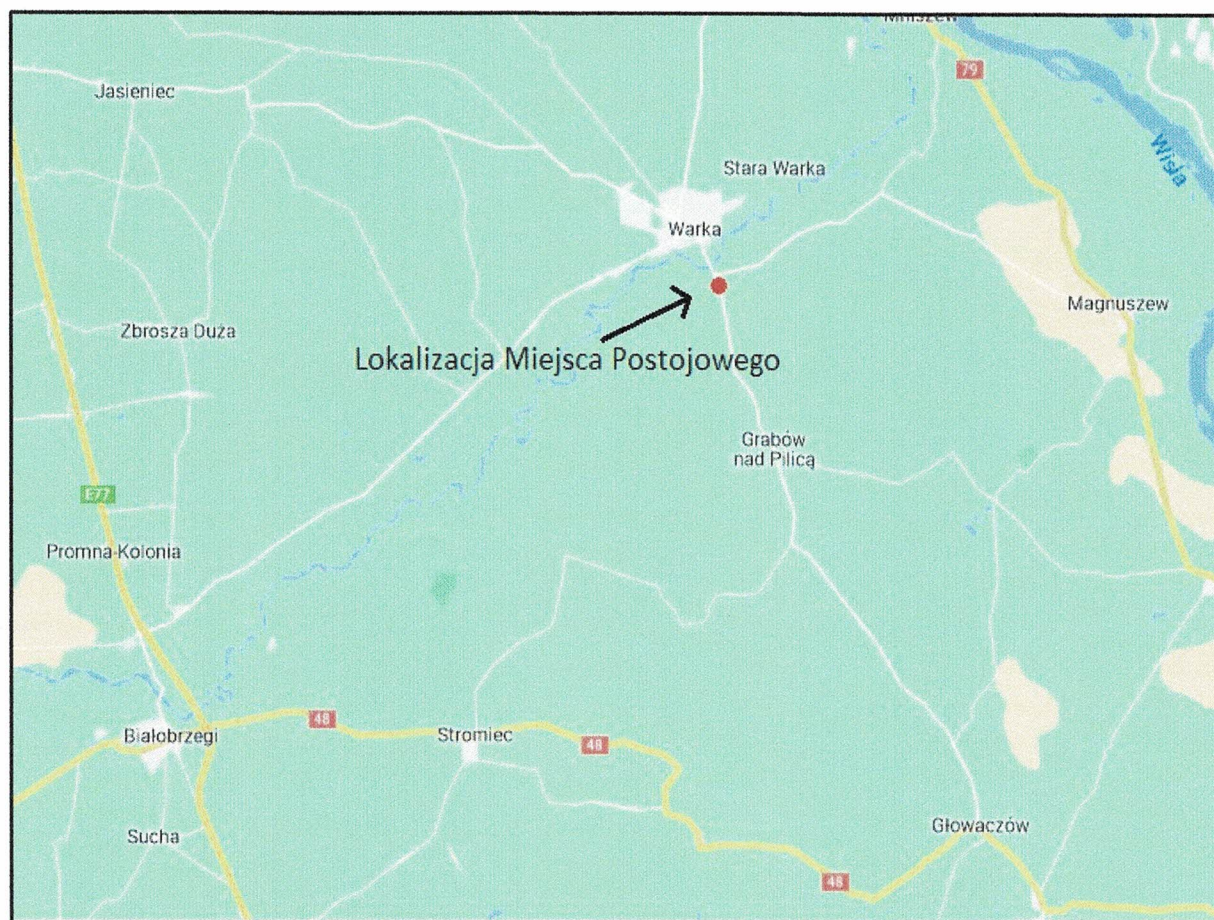
Na tym notatkę zakończono i podpisano:

1. Zał. nr 1 – Lokalizacja miejsca postojowego.
2. Zał. nr 2 – Zdjęcie satelitarne miejsca postojowego.
3. Zał. nr 3 – Przykładowa wizualizacja miejsca postojowego.
3. Zał. nr 4 – Schemat rozmieszczenia obiektów małej architektury.

1. ....  
mgr Przemysław Rudecki  
Zastępca Nadleśniczego  
2. ....  
mgr inż. Stanisław Gałązkiewicz  
3. ....  
Specjalista ds.  
inwestycji i remontów  
inż. Adrian Morzy

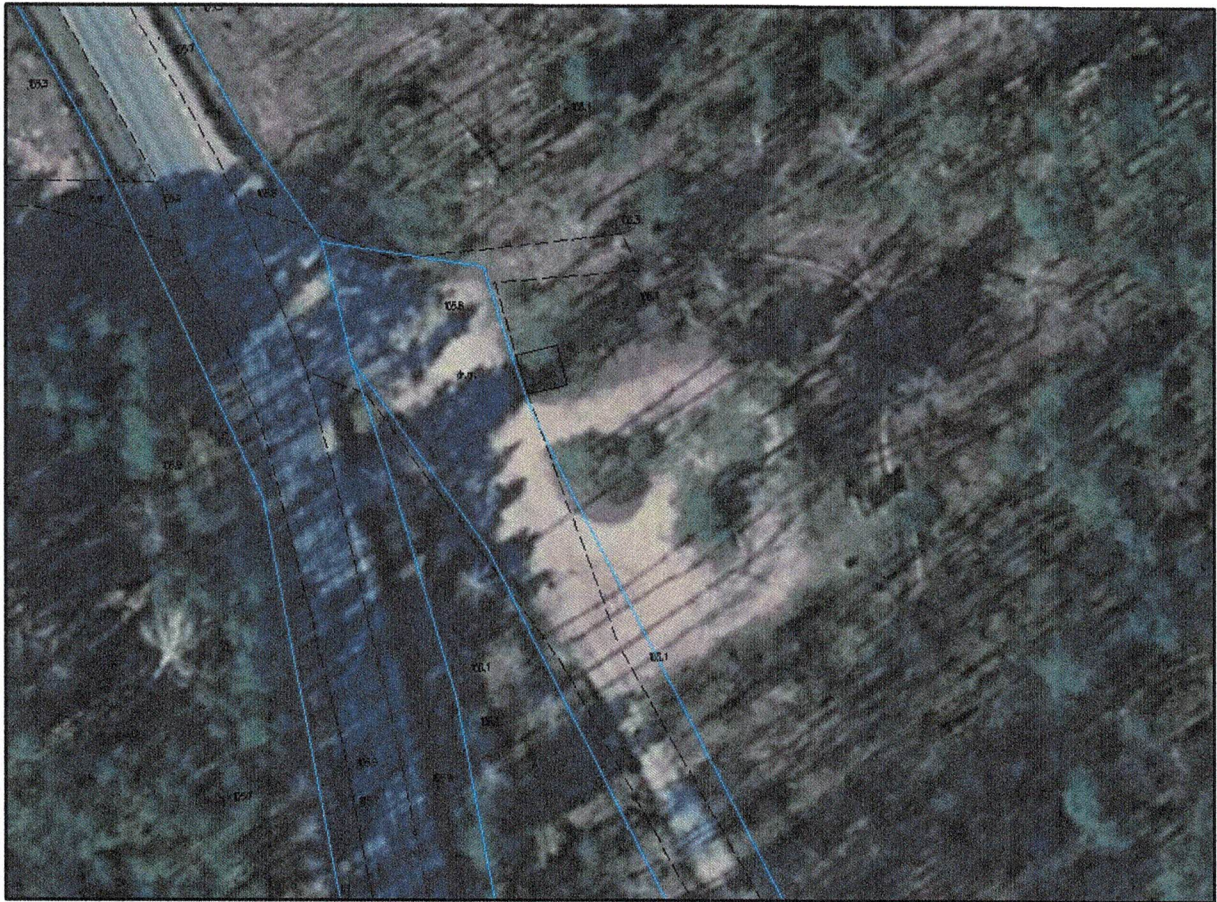
Zatwierdzam:  
NADLEŚNICZY  
mgr inż. Paweł Sokołowski  
Podpis Nadleśniczego

## Załącznik nr 1 – Lokalizacja miejsca postojowego





**Załącznik nr 2 – Zdjęcie satelitarne miejsca postojowego**



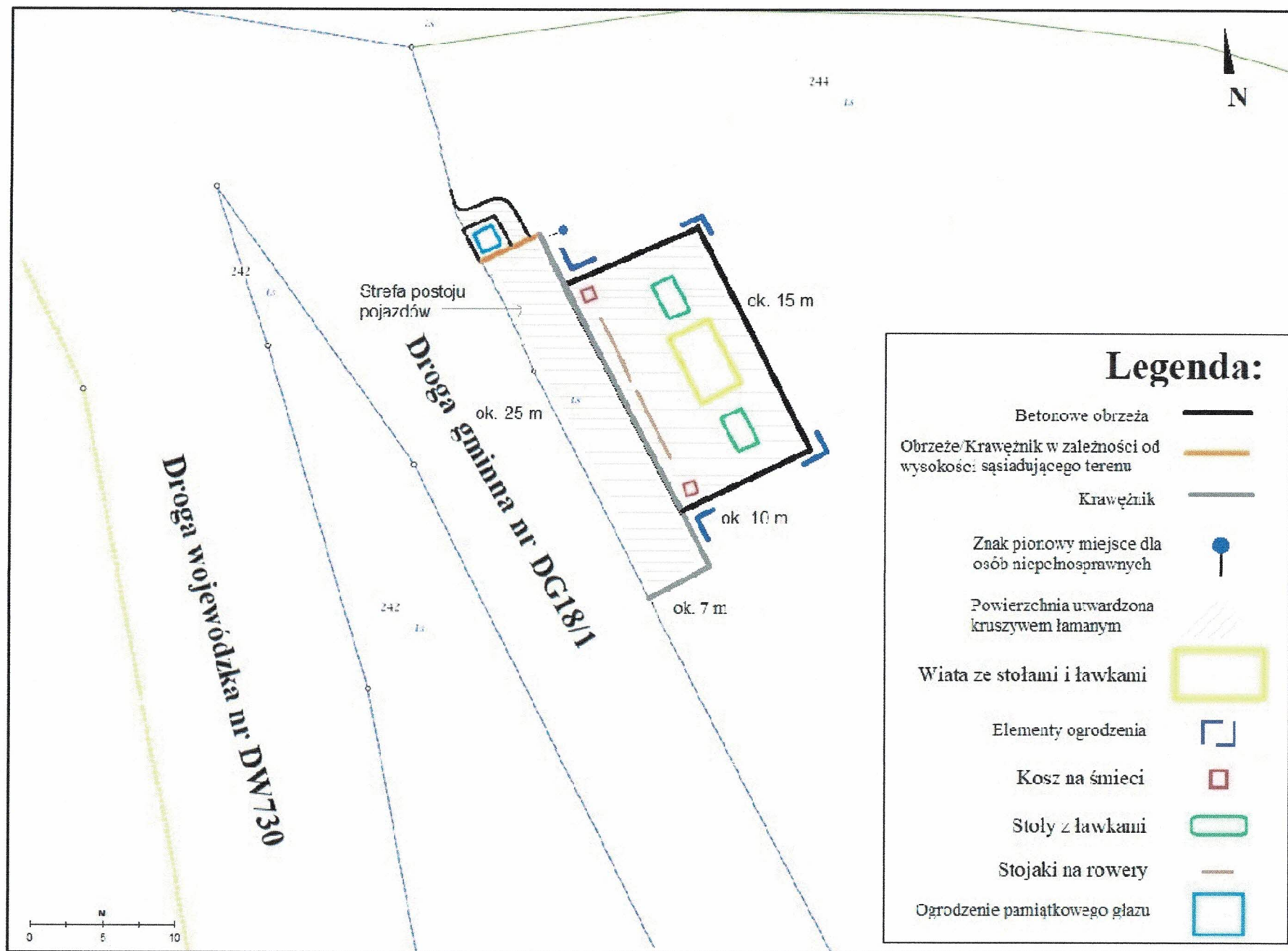


Załącznik nr 3 – przykładowa wizualizacja miejsca postojowego





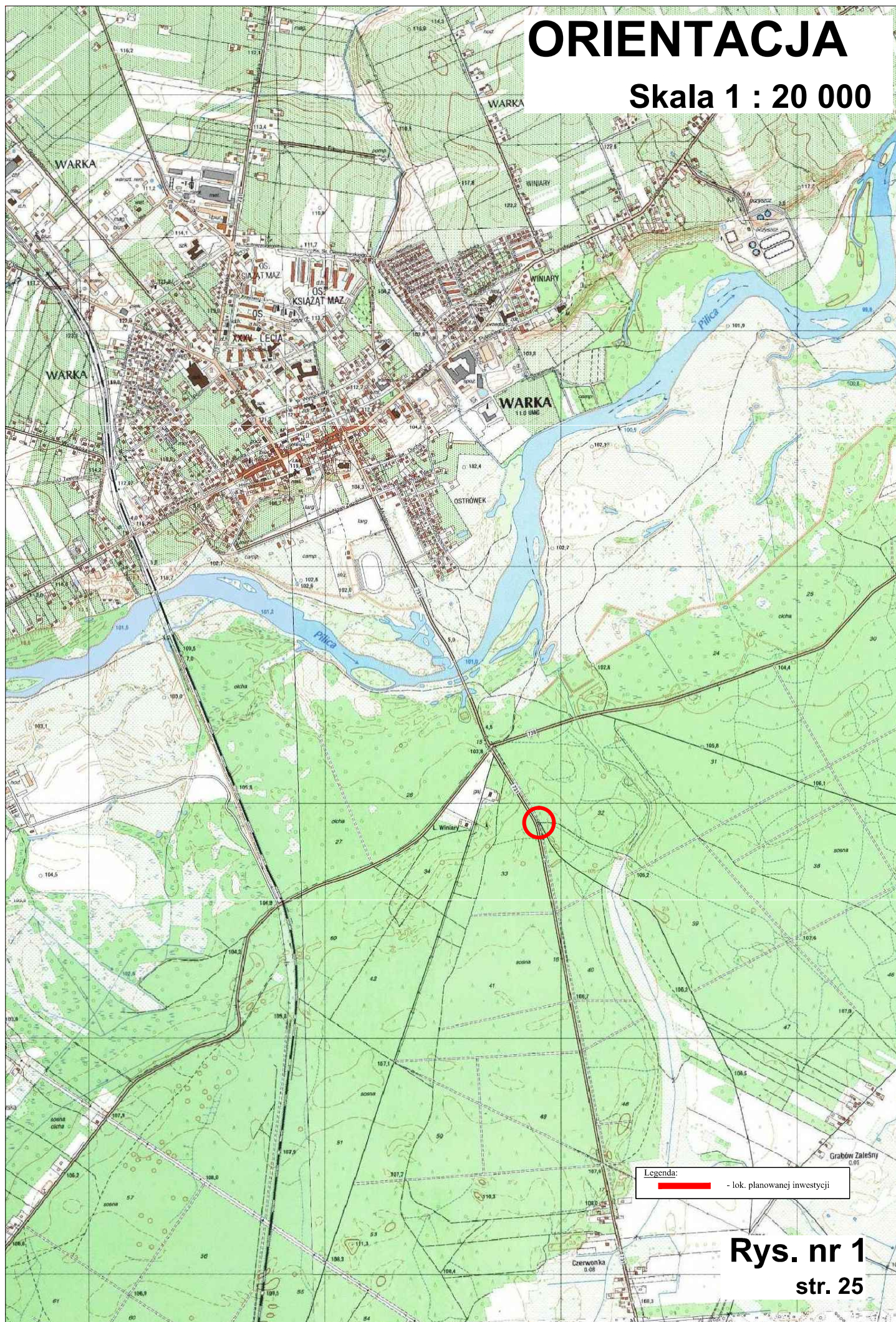
Załącznik nr 4 – Schemat rozmieszczenia obiektów małej architektury





# ORIENTACJA

Skala 1 : 20 000



Rys. nr 1  
str. 25



[illegible]

<p>skala 1:500, nr sekcji: 7.163.22.14.4.3</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 140704_2 Grabów Nad Pilicą</p> <p>Obręb: 0031 Zakrzew</p> <p>działka nr 268 oraz działki znajdujące się w granicach obszaru będącego przedmiotem aktualizacji.</p> <p>Identyfikator pracy geodezyjnej: PODGIK.6640.2380.7023</p>	
<p>Układ odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH</p> <p>Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000</p> <p>Sytuacja zgodna z terenem na: 04.11.2023r.</p>	
<p>Oznaczenie granic obszaru będącego przedmiotem aktualizacji</p>	
<p>Opis służebności gruntowych: niniejsza nieruchomości nie jest obciążona służebnościami gruntowymi</p>	
<p>Dane podmiotu:</p> <p><b>e-PION Usługi Geodezyjne</b>  <b>Justyna Pastuszka</b>          26-670 Pionki, ul. Polna 57A          NIP 7962570129 REGON 383348255</p>	
<p>Dane wykonawcy:</p> <p><b>GEODETA UPRAWNIONY</b>  <b>mgr inż. Piotr Namysłał</b>          Zaśw. GKG nr 20108          26-600 Radom, ul. Dzielna 4          tel. 0 503 577 988</p>	
<p>Radom, dnia 04.11.2023 r.</p>	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany i wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KOZIENICKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1407.2023.2255
Nr oraz data protokołu z uzyskania pozytywnego wyniku weryfikacji prac	PODGiK.6640.2380.2023 17.11.2023 r.
Wykonawca prac geodezyjnych	<i>e-PION Usługi Geodezyjne</i> <i>Justyna Pastuszka</i> <i>26-670 Pionki, ul. Polna 57A</i> <i>NIP 7962570129 REGON 383348255</i>
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Piotr Namysłak Zaśw. GGK nr 20108

**CZEŚĆ DROGOWA:**

- 244
- CZĘŚĆ DROGOWA:
- 
- granice działek
  - granica aktualizacji mapy
  - granica robót bud. ogłoszeniem - 700 m<sup>2</sup>
  - istniejąca DW 730  
( istniejąca nawierzchnia - asfaltowa )
  - koncepcja drogi dojazdowej - według oddzielnego opracowania  
( istniejąca nawierzchnia - gruntowa )
  - miejsce postojowe - do 10 stanowisk  
( proj. nawierzchnia z kruszywa bez wyznaczenia miejsc ) - 180 m<sup>2</sup>
  - strefa wypoczynkowa z elementami małej architektury  
( proj. nawierzchnia z kruszywa ) - 150 m<sup>2</sup>
  - dojście  
( proj. nawierzchnia z kruszywa ) - 20 m<sup>2</sup>
  - krawężnik betonowy wystający 5cm.
  - krawężnik betonowy wtopiony
  - obrzeże betonowe
  - projektowana wiata drewniana - pow. zabudowy : ok 12 m<sup>2</sup>  
( 4,0 x 3,0 x 3,0 ) - 1 szt.
- znak pionowy
  - istniejące drzewa do usunięcia
- ## ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:
- 
- zestaw : stół drewniany + dwie ławki  
( stół ok. 2,0m x 0,9m x 0,8m ; ławki ok. 2,0m x 0,5m x 0,5m ) - 2 szt.
  - drewniany stojak na rowery  
( długości ok. 4m ) - 2 szt.
  - zestaw : śmietniki drewniane do segregacji śmieci  
( wymiary ok. 0,7m x 1,8m x 1,3m ) - 2 szt.
  - drewniane elementy ogrodzenia  
( 3x słupek wys ok 0,8m połączone belką dł. 2,5m ) - 4 szt.
  - ogrodzenie pamiątkowe głązu  
( wymiana istniejącego metalowego ogrodzenia ) - ok. 12mb.

ZAKŁADY TECHNICZNO-HANDLOWE POSTER sp.z.o.o 26-600 RADOM



ul. Toruńska 12a      tel(048) 33-14-737  
kom. 662 006 989      email: zth-poster@wp.pl

Temat:
Budowa wiaty i miejsca postojowego, wraz z elementami malej architektury, na czesci dzialki nr 244, na terenie lesnictwa Winiary, gmina Grabów nad Pilicą.

Tytuł rysunku: Plan sytuacyjny		Faza: Projekt wykonawczy	
Projektował : mgr inż. Jakub Piekarski		MAZ/0365/PWBD/22	
Asystent proj.: mgr inż. Łukasz Piekarski			
Asystent proj.: mgr inż. Mateusz Piekarski			
Data: 12.2023.	Skala: 1:500	Nr rys. 2	Str. 26

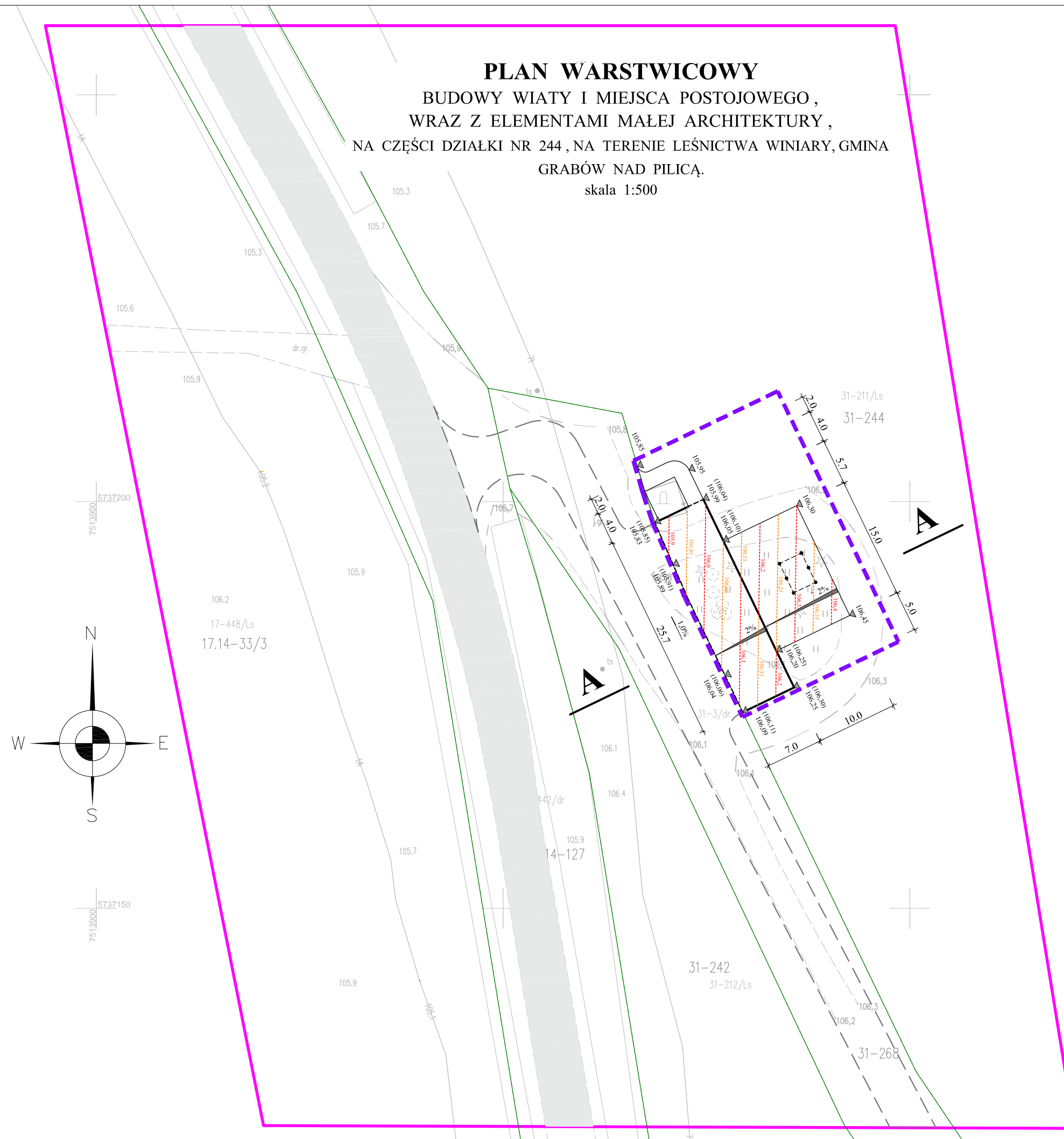
NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 244, NA TERENIE LEŚNICTWA WINIARY, GMINA GRABÓW NAD PILICĄ.

skala 1:500

## LEGENDA

**CZĘŚĆ DROGOWA:**

- projektowane warstwie



ul. Toruńska 12a

tel(048) 33-14-737

kom. 662 006 989

email: zth-poster@wp.pl

Temat:

Budowa wiaty i miejsca postojowego, wraz z elementami małej architektury,  
na części działki nr 244, na terenie leśnictwa Winiary, gmina Grabów nad Pilicą.

Tytuł rysunku: Plan warstwowy

Faza:  
Projekt wykonawczy

Projektował : mgr inż. Jakub Piekarski      MAZ/0365/PWBD/22

Asystent proj.: mgr inż. Łukasz Piekarski

Asystent proj.: mgr inż. Mateusz Piekarski

Data:	12.2023.
-------	----------

Skala: 1:500

Nr rys.	
---------	--

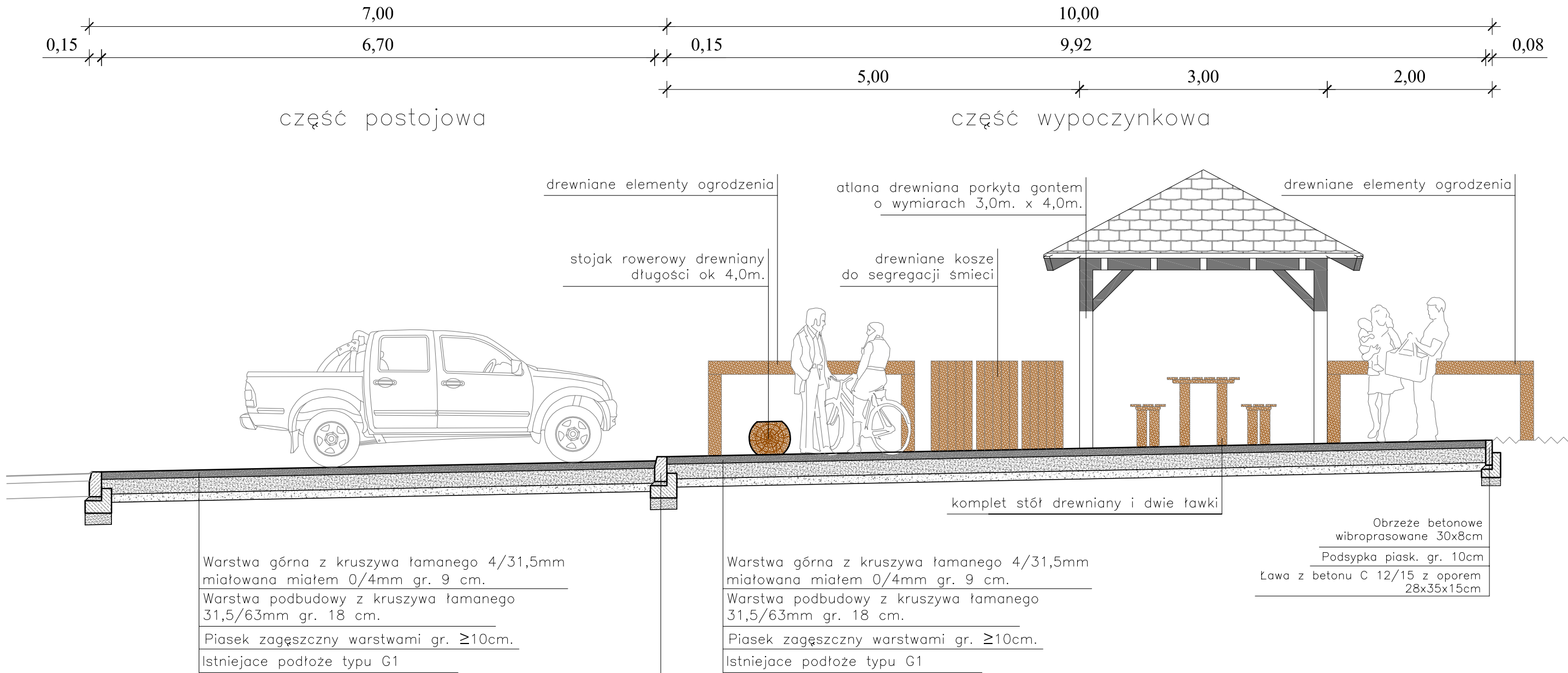
Str. 27

PRZEKRÓJ NORMALNY A - A

BUDOWY WIATY I MIEJSCA POSTOJOWEGO , WRAZ Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY ,

NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 244 , NA TERENIE LEŚNICTWA WINIARY, GMINA GRABÓW NAD PILICĄ.

skala 1:50



ZAKŁADY TECHNICZNO-HANDLOWE POSTER sp.z.o.o 26-600 RADOM



ul. Toruńska 12a tel(048) 33-14-737

kom. 662 006 989 email: zth-poster@wp.pl

Temat:  
Budowa wiaty i miejsca postojowego, wraz z elementami małej architektury,  
na części działki nr 244, na terenie leśnictwa Winiary, gmina Grabów nad Pilicą.

Tytuł rysunku: Przekrój A-A Faza: Projekt wykonawczy

Projektował : mgr inż. Jakub Piekarski MAZ/0365/PWBD/22

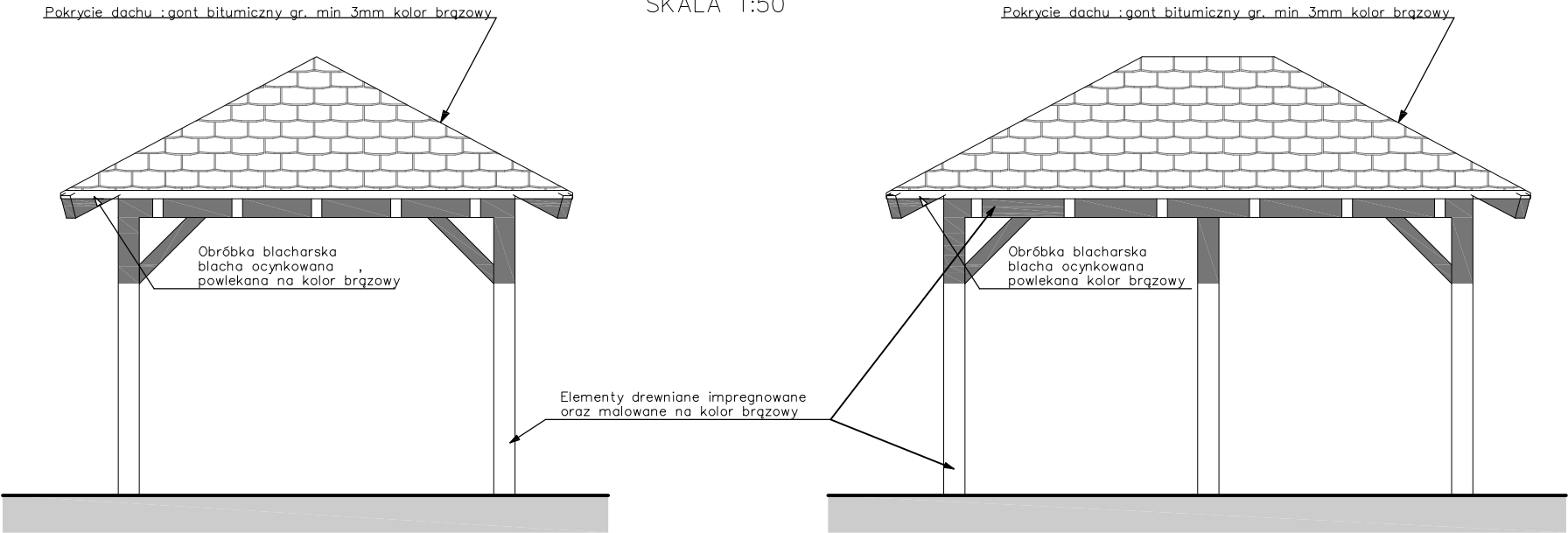
Asystent proj.: mgr inż. Łukasz Piekarski

Asystent proj.: mgr inż. Mateusz Piekarski

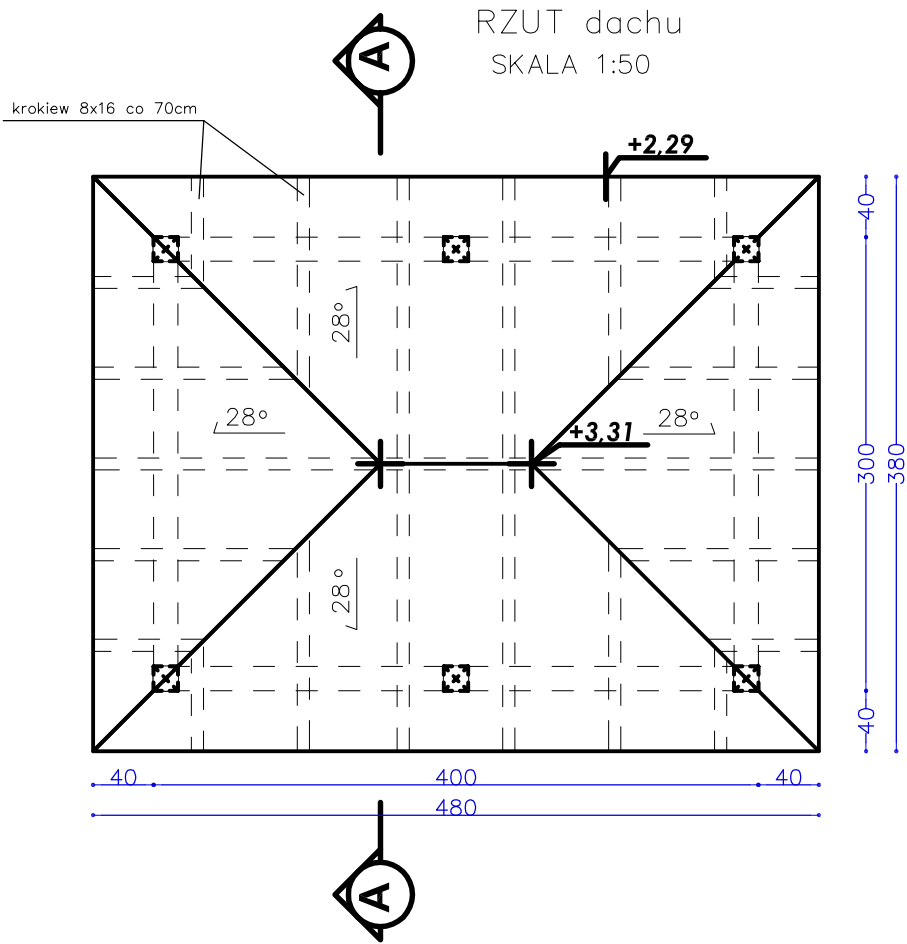
Data: 12.2023. Skala: 1:50 Nr rys. 4 Str. 28



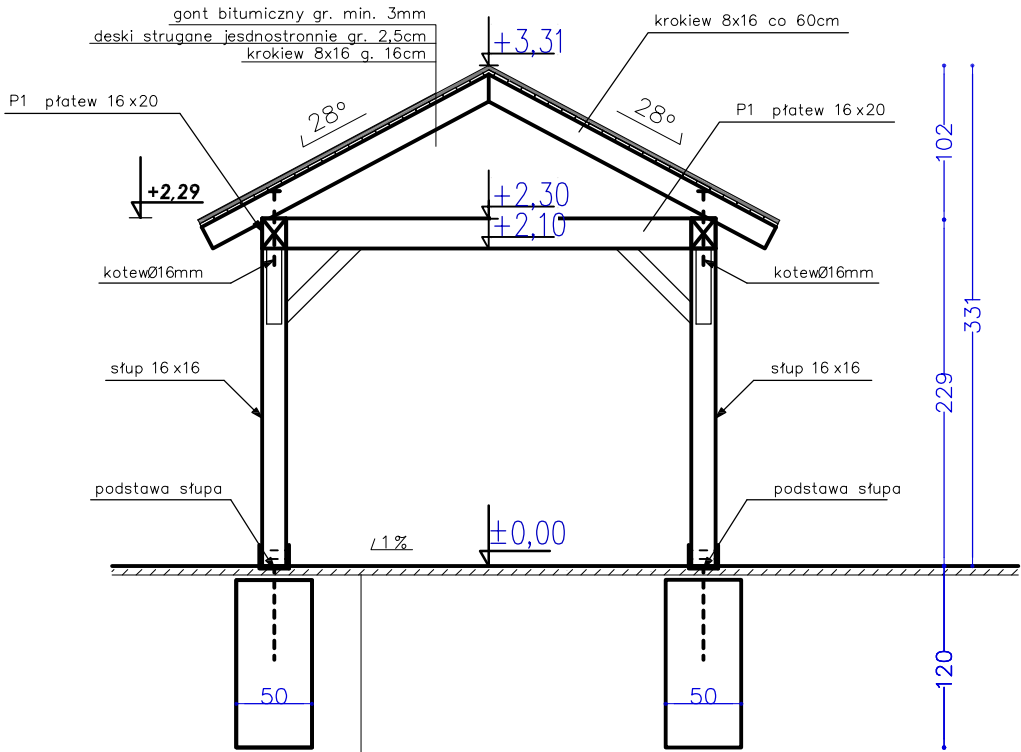
WIDOKI WIATY  
SKALA 1:50



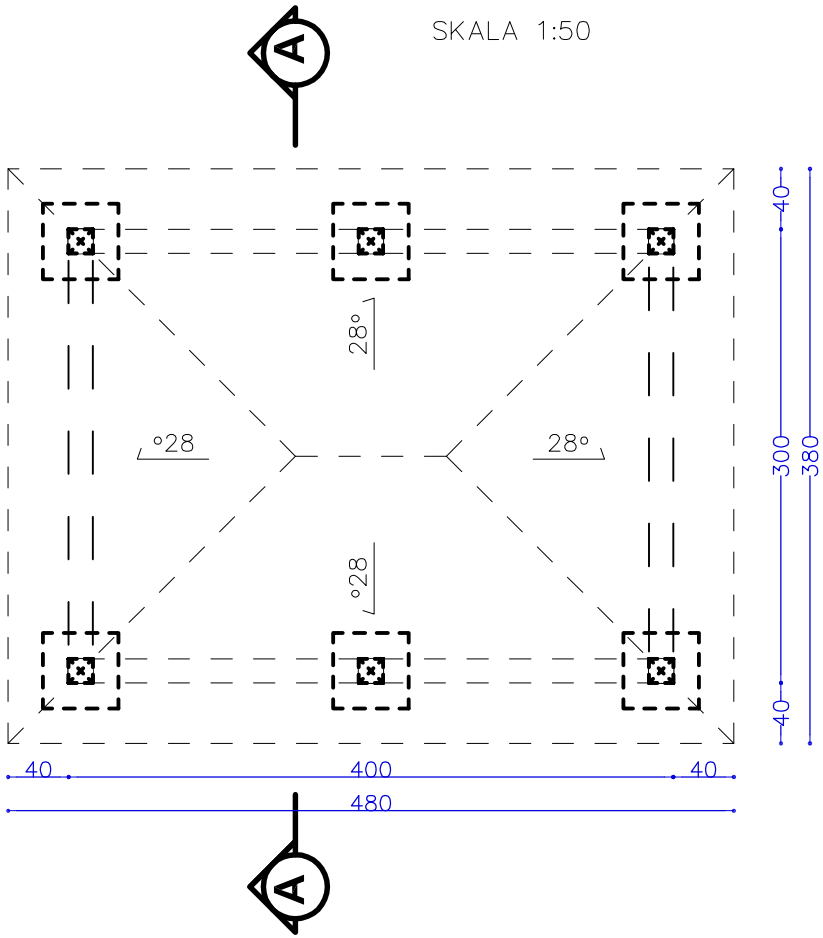
RZUT dachu  
SKALA 1:50



PRZEKÓJ A-A przez wiatę  
SKALA 1:50



RZUT wiaty  
SKALA 1:50



Warstwa górna z kruszywa łamanego 4/31,5mm  
miałowana miałem 0/4mm gr. 9 cm.  
Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego  
31,5/63mm gr. 18 cm.  
Piasek zagęszczony warstwami gr. ≥10cm.

ZAKŁADY TECHNICZNO-HANDLOWE POSTER sp.z.o.o 26-600 RADOM



ul. Toruńska 12a tel(048) 33-14-737  
kom. 662 006 989 email: zth-poster@wp.pl

Temat:  
Budowa wiaty i miejsca postojowego, wraz z elementami małej architektury,  
na części działki nr 244, na terenie leśnictwa Winiary, gmina Grabów nad Pilicą.

Tytuł rysunku: Szczegół wiaty Faza: Projekt wykonawczy

Projektował : mgr inż. Jakub Piekarski MAZ/0365/PWBD/22

Asystent proj.: mgr inż. Łukasz Piekarski

Asystent proj.: mgr inż. Mateusz Piekarski

Data: 12.2023. Skala: 1:50 Nr rys. 5 Str. 29