

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp z o.o.

ul. Matejki 57; 60-770 Poznań

PRZEDMIAR OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki okiennej
ADRES INWESTYCJI : oś. Sobieskiego 11 m 37_40 korytarz
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Gatkowski
DATA OPRACOWANIA : 12.02.2024

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.02.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0,8*0,25	m ²	0,200	
				RAZEM	0,200
3	KNR 4-01 0530-07	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy z cynku	m ²		
		0,8*0,25	m ²	0,200	
				RAZEM	0,200
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		0,8+1,45+1,45	m	3,700	
				RAZEM	3,700
5	NNRNKB 202 1025-03	(z.IV) Okna o pow.do 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²		
		1,45*0,8	m ²	1,160	
				RAZEM	1,160
6	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		3,7*0,15	m ²	0,555	
				RAZEM	0,555
7	NNRNKB 202 2018-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 15 cm na podłożu z tynku	m ²		
		3,7*0,15	m ²	0,555	
				RAZEM	0,555
8	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		3,7*0,15	m ²	0,555	
				RAZEM	0,555
9	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - stara stolarka okienna + utylizacja	m ³		
		1,45*0,8*0,06	m ³	0,070	
				RAZEM	0,070

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	1,1600				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 0,8*0,25 = 0,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	0,0600				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 0530-07	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy z cynku obmiar = 0,8*0,25 = 0,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,81 r-g/m ²	r-g	0,3620				
2*		-- M -- blacha z cynku ogólnego przeznaczenia 4,86 kg/m ²	kg	0,9720				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0,055 kg/m ²	kg	0,0110				
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ²	kg	0,0120				
5*		kwasy solne techniczne 0,022 kg/m ²	kg	0,0044				
6*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0,012 kg/m ²	kg	0,0024				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = 0,8+1,45+1,45 = 3,700 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,62 r-g/m	r-g	2,2940				
		-- M --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		cement portlandzki z dodatkami 25 0,0008 t/m	t	0,0030				
3*		wapno suchogaszone 0,001 t/m	t	0,0037				
4*		piasek do zapraw 0,004 m ³ /m	m ³	0,0148				
5*		woda z rurociągu 0,001 m ³ /m	m ³	0,0037				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elek- trycznym 0,5 t 0,01 m-g/m	m- g	0,0370				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m- g	0,0370				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	NNRNKB 202 1025- 03	(z.IV) Okna o pow.do 1.5 m2 z kształtow- ników z wysokoudarowego PCW obmiar = 1,45*0,8 = 1,160 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,52 r-g/m ²	r-g	2,9232				
2*		-- M -- okna z PCV z nawiewnikiem 1 m ² /m ²	m ²	1,1600				
3*		łączniki rozporowe kpl. 8,13 szt./m ²	szt.	9,4308				
4*		pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnie- niowe 0,33 dm ³ /m ²	dm ₃	0,3828				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m- g	0,0348				
7*		środek transportowy 0,04 m-g/m ²	m- g	0,0464				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = 3,7*0,15 = 0,555 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	0,0444				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0,22 dm ³ /m ²	dm ₃	0,1221				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m- g	0,0001				
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m- g	0,0002				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	NNRNKB 202 2018- 01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jedno- warstwowe na ościeżach o szer. do 15 cm na podłożu z tynku obmiar = 3,7*0,15 = 0,555 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1 r-g/m ²	r-g	0,5550				
2*		-- M -- Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 20 kg 4,83 kg/m ²	kg	2,6806				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/m ²	m- g	0,0022				
5*		środek transportowy 0,005 m-g/m ²	m- g	0,0028				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyj- nymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 3,7*0,15 = 0,555 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,119 r-g/m ²	r-g	0,0660				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm ³ /m ²	dm 3	0,1587				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego sa- mochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - stara stolarka okienna + utyliza- cja obmiar = 1,45*0,8*0,06 = 0,070 m ³	m ³					
		-- R --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m ³	r-g	0,0973				
2*		-- M -- utyliczacja 1 m ³ /m ³	m ³	0,0700				
3*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³	m- g	0,0700				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

RAZEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	blacha z cynku ogólnego przeznaczenia	kg	0,9720		0,9720			
2.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0030		0,0030			
3.	drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm	kg	0,0024		0,0024			
4.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	0,1587		0,1587			
5.	Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 20 kg	kg	2,6806		2,6806			
6.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,0120		0,0120			
7.	kwask solny techniczny	kg	0,0044		0,0044			
8.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	9,4308		9,4308			
9.	okna z PCV z nawiewnikiem	m ²	1,1600		1,1600			
10.	pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnieniowe	dm ³	0,3828		0,3828			
11.	piasek do zapraw	m ³	0,0148		0,0148			
12.	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	0,1221		0,1221			
13.	spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty)	kg	0,0110		0,0110			
14.	utylizacja	m ³	0,0700		0,0700			
15.	wapno suchogaszzone	t	0,0037		0,0037			
16.	woda z rurociągu	m ³	0,0037		0,0037			
17.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,0370		
2.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,0700		
3.	środek transportowy	m-g	0,0493		
4.	wyciąg	m-g	0,0371		
5.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0370		
RAZEM					

Słownie: