

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp z o.o.

ul. Matejki 57; 60-770 Poznań

PRZEDMIAR OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki drzwiowej
ADRES INWESTYCJI : oś. Powstanców Warszawy 9 F m 45
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Gatkowski
DATA OPRACOWANIA : 12.02.2024

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.02.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0354-09 drzwi pod- wójne	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierz- chni do 2 m2 1+1	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cemen- towo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm (0,9+2,1+2,1)*2	m m	10,200	
				RAZEM	10,200
3	KNR-W 2- 02 1040-01	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe ocieplane wzmacnione 3 zawiasy, wizjer , Uw < 1,3 0,9*2,1	m ² m ²	1,890	
				RAZEM	1,890
4	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (5,1*0,15)*2	m ² m ²	1,530	
				RAZEM	1,530
5	NNRNKB 202 2018- 01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 15 cm na podłożu z tynku (5,1*0,15)*2	m ² m ²	1,530	
				RAZEM	1,530
6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - podłóży gipsowych z gruntowaniem (5,1*0,15)*2	m ² m ²	1,530	
				RAZEM	1,530
7	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km (0,9*2,1*0,07)*2	m ³ m ³	0,265	
				RAZEM	0,265

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-09 drzwi pod- wójne	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 obmiar = 1+1 = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,31 r-g/szt.	r-g	2,6200				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrz- nych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = (0,9+2,1+2,1)*2 = 10,200 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m	r-g	6,3240				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0008 t/m	t	0,0082				
3*		wapno suchogaszzone 0,001 t/m	t	0,0102				
4*		piasek do zapraw 0,004 m³/m	m³	0,0408				
5*		woda z rurociągu 0,001 m³/m	m³	0,0102				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elek- trycznym 0,5 t 0,01 m-g/m	m- g	0,1020				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m- g	0,1020				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 2- 02 1040-01	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe ociepla- ne wzmocnione 3 zawiasy, wizjer , Uw < 1,3 obmiar = 0,9*2,1 = 1,890 m²	m²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 3,64 r-g/m²	r-g	6,8796				
2*		-- M -- silikon 0,1 kg/m²	kg	0,1890				
3*		Pianka uszczelniająca z tw. sztucznych - poliuretanowa 0,34 dm³/m²	dm ³	0,6426				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		kołki rozporowe 5 szt./m ²	szt.	9,4500				
5*		materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3+M4)	%	15,0000				
6*		drzwi stalowe 1 m ² /m ²	m ²	1,8900				
7*		-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m ²	m- g	0,0945				
8*		środek transportowy 0,06 m-g/m ²	m- g	0,1134				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = (5,1*0,15)*2 = 1,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,08 r-g/m ²	r-g	0,1224				
2*		-- M -- Preparat gruntujący 0,22 dm ³ /m ²	dm 3	0,3366				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elek- trycznym 0,50 t 0,0002 m-g/m ²	m- g	0,0003				
5*		Samochód dostawczy do 0,90 t (1) 0,0003 m-g/m ²	m- g	0,0005				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	NNRNKB 202 2018- 01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jedno- warstwowe na ościeżach o szer. do 15 cm na podłożu z tynku obmiar = (5,1*0,15)*2 = 1,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1 r-g/m ²	r-g	1,5300				
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mie- szanka 4,83 kg/m ²	kg	7,3899				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/m ²	m- g	0,0061				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		środek transportowy 0,005 m-g/m ²	m- g	0,0076				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyj- nymi powierzchni wewnętrznych - podło- ży gipsowych z gruntowaniem obmiar = (5,1*0,15)*2 = 1,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,1756 r-g/m ²	r-g	0,2687				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0,276 dm ³ /m ²	dm 3	0,4223				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m- g	0,0005				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego sa- mochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = (0,9*2,1*0,07)*2 = 0,265 m ³	m ³					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m ³	r-g	0,3684				
2*		-- M -- Utylizacja drzwi 1 m ³ /m ³	m ³	0,2650				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³	m- g	0,2650				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	18,1130		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0082		0,0082			
2.	drzwi stalowe	m ²	1,8900		1,8900			
3.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	0,4223		0,4223			
4.	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	7,3899		7,3899			
5.	kołki rozporowe	szt.	9,4500		9,4500			
6.	Pianka uszczelniająca z tw. sztucznych - poliuretanowa	dm ³	0,6426		0,6426			
7.	piasek do zapraw	m ³	0,0408		0,0408			
8.	Preparat gruntujący	dm ³	0,3366		0,3366			
9.	silikon	kg	0,1890		0,1890			
10.	Utylizacja drzwi	m ³	0,2650		0,2650			
11.	wapno suchogaszone	t	0,0102		0,0102			
12.	woda z rurociągu	m ³	0,0102		0,0102			
13.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,1020		
2.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,0005		
3.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,2650		
4.	środek transportowy	m-g	0,1134		
5.	środek transportowy	m-g	0,0081		
6.	wyciąg	m-g	0,1006		
7.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1020		
8.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0003		
				RAZEM	

Słownie: