

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Remont dachu i kominów budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej zlokalizowanej przy ul. Krasickiego 2 w
Piotrkowie Trybunalskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590638145

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Aleja 3 Maja 31

1.4.2.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

1.4.3.) Kod pocztowy: 97-300

1.4.4.) Województwo: łódzkie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.4.7.) Numer telefonu: 44 7323770

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tbs.piotrkow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: tbs.piotrkow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-474488df-4a0c-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00265827

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-06-19

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00389542/01

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont dachu i kominów budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej zlokalizowanej przy ul. Krasickiego 2 w Piotrkowie Trybunalskim

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont dachu i kominów budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Krasickiego 2 w

Piotrkowie Trybunalskim. Zamówienie obejmuje w szczególności roboty polegające na: wymianie rynien i rur spustowych, wymianie obróbek blacharskich, remoncie kominów ponad dachem, wykonaniu poszycia połaci dachowych, wymianie łat poszycia dachu, wymianie pokrycia dachu.

3.8.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45261320-3 - Kładzenie rynien

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45262522-6 - Roboty murarskie

45261213-0 - Kładzenie dachów metalowych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-11-21

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
210 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Dekarsko-Blacharski i Remontowy Mariusz Tręda

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7711803228

4.3.3.) Ulica: Górna 37 lok. 41

4.3.4.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

4.3.5.) Kod pocztowy: 97-300

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 485938,96 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00449777/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2023-06-12

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Wystąpienie wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych w okresie od 25.12.2022 r. do 19.04.2023 r. tj. następujących po sobie obfitych opadów deszczu, ujemnych temperatur poniżej -5C, opadów śniegu i deszczu ze śniegiem zmienia zapisy § 2 ust. 2 umowy z dnia 21 listopada 2022 r.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Przedłużenie terminu wykonania umowy do dnia 13.10.2023 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie