


NAZWA ZADANIA:	Rewitalizacja bulwarów i nabrzeży na lewym brzegu rzeki Brdy
NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:	 <p>MIASTO BYDGOSZCZ 85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1</p>
ADRES INWESTYCJI:	<p>Bulwary Brdy w Bydgoszczy - odcinek od ul. Żabiej do Mostów Kazimierza Wielkiego</p> <p>odcinek IIIc obejmuje zakres działek: obręb 181 dz. ew. nr 64/11, obręb 198 obręb dz. ew. nr 64/7 97, 98, 199 dz. ew. nr 23, obręb 204 dz. ew. nr 33/10, 33/7, obręb 204 dz. ew. nr 33/7, 33/10 obręb 205 dz. ew. nr 108, 13/2, obręb 209 dz. ew. nr 79/5, 63/50.</p>
TYTUŁ:	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
KODY I NAZWY CPV:	<p>71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne</p> <p>71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego</p> <p>45000000-7 Roboty budowlane</p> <p>45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu</p> <p>45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę</p> <p>45000000-7 Roboty budowlane</p> <p>45240000-1 Budowa obiektów inżynierii wodnej</p> <p>45241500-3 Roboty budowlane w zakresie nabrzeży</p> <p>45243600-8 Roboty budowlane w zakresie ścianek szczelnych</p> <p>45300000-0 Roboty instalacyjne</p> <p>45242000-5 Budowa infrastruktury wypoczynkowej na terenach nadwodnych</p> <p>45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych</p> <p>45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego,</p> <p>45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne</p> <p>45233140-2 Roboty drogowe</p> <p>45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania</p> <p>03451000-6 Rośliny</p> <p>03452000-3 Drzewa</p>
DATA:	maj 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

I.	CZĘŚĆ OPISOWA	str. 1
1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	str. 1
1.1	Zakres robót budowlanych	str. 1
1.2	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	str. 4
1.3	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	str. 5
1.4	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	str. 5
1.4.1	Wskaźniki powierzchniowe	str. 5
1.4.2	Określenie wielkości możliwych przekroczeń	str. 5
2.	Wymagania Zamawiającego	str. 5
2.1.	Dokumentacja projektowo- kosztorysowa	str. 5
2.2.	Roboty budowlane	str. 10
2.2.1.	Przygotowania terenu budowy	str. 10
2.2.2	Architektura	str. 11
2.2.3	Konstrukcja	str. 18
2.2.4	Instalacje	str. 18
2.2.5	Zagospodarowanie terenu- ciągi komunikacyjne, zieleni	str. 19
II.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA	str. 22
1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	str. 22
2.	Oświadczenie Zamawiającego o dysponowaniu terenem na cele budowlane.	str. 22
3.	Wykaz przepisów i norm związanych	str. 22
4.	Informacje inne (mapy, pozwolenia, umowy, warunki, wytyczne, zalecenia, projekty, koncepcje)	str. 25

1. CZĘŚĆ OPISOWA

Niniejszy Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) opracowany został zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii "w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego" (Dz. U. poz. 2454) z dnia 20.12.2021 r. i stanowi podstawę do pracowania dokumentacji projektowej budowlanej planowanego przedsięwzięcia oraz wykonania robót budowlanych.

Celem PFU jest zobrazowanie i określenie warunków i zakresu planowanej inwestycji wraz z oszacowaniem kosztów. Jeżeli w PFU pominięto opis elementów lub rozwiązań (szczegółowych) należy przyjąć je zgodnie ze sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi mając na względzie optymalne rozwiązanie dla planowanego przedsięwzięcia wraz z doborem materiałów gwarantujących długotrwałe użytkowanie. Rozwiązania te należy ująć i uzgodnić na etapie projektu budowlanego z Zamawiającym.

Przyjęte schematy funkcjonalne pełnią rolę pomocniczą w zobrazowaniu przedmiotu zamówienia i nie zawierają wszystkich informacji, niektóre elementy mogą także ulec zmianie z uwagi na uwarunkowania przepisów budowlanych, warunki instytucjonalne i branżowe, proces projektu budowlanego, rozwiązania techniczne bądź uzgodnienia z Zamawiającym.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1. Zakres robót budowlanych

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń dla realizacji przedsięwzięcia wraz z wykonaniem robót budowlanych w pełnym zakresie oraz wykonaniem badań i sprawdzeń niezbędnych dla przeprowadzenia odbiorów, a także przygotowaniem niezbędnych dokumentów związanych z przekazaniem zadania do użytkowania. Inwestycja obejmuje rewitalizację terenów nadrzecznych rzeki Brdy, w zakres której wchodzi wykonanie nowych umocnień nabrzeży (w zakresie uzależnionym od ich stanu technicznego, w tym w zakresie ochrony terenu przed zalewaniem), zagospodarowanie bulwaru na lewym brzegu rzeki Brdy na odcinku od terenu przy ulicy Żabiej w okolicy działki ew. nr 79 obr. 198 tj. w miejscu zakończenia ścieżki objętej odrębnym opracowaniem) do Mostów Kazimierza Wielkiego (na wys. działki ew. nr 63/50 obr. 209).

Inwestycja podzielona została na dwa etapy:

- **Etap I – wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej rewitalizację bulwarów i nabrzeży Brdy (teren nabrzeża dł. ok. 1,27 km od ul. Żabiej do wysokości dz. ew. nr 63/50 obr. 209 w pobliżu mostu Kazimierza Wielkiego, tzw. odcinek IIIc) wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji oraz wykonanie robót przygotowawczych i realizacja robót hydrotechnicznych polegających na umocnieniu nabrzeża,**
- **Etap II – wykonanie pozostałych robót budowlanych tj. obejmujących zagospodarowanie terenu bulwarów Brdy.**

Lokalizacja nabrzeża Brdy będąca przedmiotem inwestycji (odcinek IIIc) przedstawiona została na załączniku graficznym nr 1 „mapa sytuacyjna - lokalizacja poszczególnych odcinków bulwarów Brdy”.

ELEMENTY SKŁADOWE ZAMÓWIENIA

W ramach przedmiotowego zadania Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu Inwestora wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień i pozwoleń dla realizacji przedsięwzięcia,
- b) opracowania przedmiarów robót budowlanych i kosztorysów ofertowych opracowanych metodą szczegółową (z zestawieniem robocizny, materiału i sprzętu oraz tabelą elementów scalonych, a także z okazaniem parametrów R, Kp, Kz, Z na stronie tytułowej każdego kosztorysu wraz z podaniem katalogów nakładów rzeczowych), których łączna cena całkowita musi być zgodna z ceną przedstawioną w ofercie. Kosztorysy należy przedłożyć Zamawiającemu w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej – format pliku .ath wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów,
- c) wykonania robót budowlanych i prac w zakresie każdego z etapów zgodnie z punktem 2.2 niniejszego Programu funkcjonalno – użytkowego,
- d) zapewnienia nadzoru autorskiego.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Inwestycja obejmuje:

- wycinkę zieleni kolidującej z proj. inwestycją,
- prace pielęgnacyjne drzewostanu będącego na terenie inwestycji (wynikające z przeprowadzonej inwentaryzacji oraz uzgodnień z WGK), prace porządkowe,
- demontaż istniejących elementów będących w kolizji z inwestycją (w tym m.in. płyt i bloków betonowych, elementów infrastruktury),
- przebudowę konstrukcji nabrzeża wraz z różnicowaniem umocnień poprzez budowę schodów skarpowych, tarasowych zejść z miejscami do siedzenia oraz stanowiskami do cumowania małych jednostek pływających. W miejscach przewężenia bulwaru należy skarpowe umocnienie nabrzeży wykonać jako pionowe (m.in. na wys. dz. ew. nr 13/6 obr. 205 ok. 60 mb),
- wykonanie nawierzchni i konstrukcji ciągu pieszego (szer. 2,5 m z ewentualnymi przewężeniami),
- montaż elementów małej architektury,
- nasadzenia zieleni wysokiej i średniej,
- urządzenie zieleni niskiej,
- budowa oświetlenia ciągów pieszych i rowerowych,
- budowa kanalizacji teletechnicznej,
- wymiana istniejących włazów studni (w uzgodnieniu z MWiK w Bydgoszczy) oraz skrzynki armatury gazowej (w uzgodnieniu z PSG) będących w zakresie opracowania oraz regulacja wysokościowa studni,
- wykonanie oznaczeń (znaków pionowych, poziomych) ruchu pieszego, rowerowego, kołowego, żeglugowego.

ANALIZA TERENOWO- PRAWNA

Niniejsze opracowanie obejmuje obszar należący do Gminy Bydgoszcz, Miasta Bydgoszcz i Skarbu Państwa. W zakresie działek PGW Wody Polskie Zamawiający uzyska niezbędne umowy wymagane przy realizacji inwestycji (po uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia wodnoprawnego, które jest niezbędne do zawarcia umowy użytkowania gruntów pod wodami płynącymi).

- **odcinek IIIc** obejmuje zakres działek: obręb 181 dz. ew. nr 64/11, obręb 198 obręb dz. ew. nr 64/7 97, 98, 199 dz. ew. nr 23, obręb 204 dz. ew. nr 33/10, 33/7, obręb 204 dz. ew. nr 33/7, 33/10 obręb 205 dz. ew. nr 108, 13/2, obręb 209 dz. ew. nr 79/5, 63/50.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

- a) Na terenie inwestycji obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (dostępne na stronie internetowej (<https://www.mpu.bydgoszcz.pl/>) :
 - „Fordońska - Brda – Toruńska” w Bydgoszczy Uchwała nr XXI/397/12 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30 października 2013 r.,
 - „Bartodzieje - Bałtycka” w Bydgoszczy Uchwała nr LXXI/1456/23 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 27 września 2023 r.,
- b) inwestycja będzie finansowana ze środków Zamawiającego (wkład własny) oraz dofinansowana ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych,
- c) obszar inwestycji znajduje się w obszarze zagrożenia powodziowego, pełni funkcję rekreacyjno-wypoczynkową i w dużej mierze zajęty jest przez zieleń wysoką, średnią i niską,
- d) teren jest zróżnicowany, niezagospodarowany z lokalnie występującymi przydeptami. miejscowo występują tereny podmokłe.
- e) ze względu na zauważalne w terenie ślady zwierząt objętych ochroną oraz istniejące cenne przyrodniczo drzewa konieczne jest przeprowadzenie inwentaryzacji przyrodniczej i uwzględnienie ww. uwarunkowań w dokumentacji projektowej oraz w czasie prowadzenia robót budowlanych w celu zachowania walorów tego obszaru,
- f) wycinki drzew i krzewów należy ograniczyć do minimum,
- g) należy przewidzieć prace pielęgnacyjne w tym cięcia sanitarne w drzewostanie będących w zakresie inwestycji,
- h) należy zachować wybrane drzewa dziuplaste, ewentualne złomy i kłody w celu wykorzystania ich potencjału siedliskowego i wkomponować w zagospodarowanie terenu,
- i) obszary cenne przyrodniczo, podlegające ochronie na czas robót należy wydzielić ogrodzeniem z siatki (typu leśnego),
- j) przed rozpoczęciem prac należy wyznaczyć (w uzgodnieniu z WGK) strefy ruchu ciężkiego sprzętu, punkty składowania materiałów budowlanych oraz lokalizację zaplecza socjalnego,
- k) inwestycja stanowić będzie miejsce publiczne, dlatego należy je przystosować dla osób niepełnosprawnych z pominięciem blokad architektonicznych,

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Układ komunikacyjny obejmuje 2 równoległe oświetlone ciągi: pieszy oraz rowerowy biegnące wzdłuż nabrzeża Brdy jako przedłużenie odcinka IIIb do wysokości dz. ew. nr 63/50 obr. 209 w pobliżu mostu Kazimierza Wielkiego (należy połączyć ścieżki piesze i rowerowe z wykonanymi przy mostach Kazimierza Wielkiego). Orientacyjny przebieg ścieżki pieszej i rowerowej przedstawiono w załączniku - wyciąg z koncepcji Biura Projektów DROSYSTEM Sp. z o.o. Dokładną trasę i jej długość należy zaprojektować i uzgodnić z Zamawiającym na etapie prac projektowych.

Trasa ta ma pełnić alternatywę dla ruchu rowerowego i pieszego wzdłuż ul. Fordońskiej i umożliwić mieszkańcom sprawne przemieszczenie się w stronę Centrum Miasta. Układ ścieżek należy poprowadzić w taki sposób aby możliwe było w przyszłości realizowanie stref służących rekreacji typu place zabaw, siłownie plenerowe itp. Ze względu na niewielką szerokość terenu dostępnego na potrzebę inwestycji konieczne jest wykonanie miejscowo nabrzeża pionowego m.in. na wysokości działki nr ew. 13/6 obr. 205. Aby wykorzystać potencjał rekreacyjny bulwarów należy zróżnicować rodzaj umocnień nabrzeży poprzez budowę schodów, tarasowych zejść z miejscami do siedzenia oraz zapewnienie miejsc do cumowania jednostek pływających. Nie należy projektować przystanków tramwaju wodnego.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.4.1. Wskaźniki powierzchniowe (odcinek IIIc)

Inwestycja obejmuje rewitalizację odcinka o długości ok. 1,27 km.

1.4.2. Określenie wielkości możliwych przekroczeń

Wielkość możliwych przekroczeń wskaźników podanych w punkcie 1.4.2 dot. powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania terenu do 10%.

2. Wymagania Zamawiającego

2.1. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa

Dokumentację należy wykonać w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej. W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami projektowymi, wizjami w terenie (w tym z

udziałem przedstawicieli Zamawiającego – WGK), badaniami, pomiarami, odkrywkami, uzyskiwaniem wytycznych, warunków technicznych, uzgodnień i opinii, operatami, ekspertyzami, odstępstwami oraz postępowaniami administracyjnymi, zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć. Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej oraz dokonywania wizji lokalnych na miejscu i dokumentacji zdjęciowej w terenie w trakcie całego procesu projektowego. Projekt powinien zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki szczegółów i detali, przekrojów wraz z dokładnym opisem oraz podaniem wszystkich niezbędnych parametrów, pozwalających na identyfikację materiału lub urządzenia. Projekt powinien uwzględniać zabezpieczenie otoczenia i zieleni na czas wykonywania robót, w szczególności drzew i terenu w rzucie koron.

Wszystkie zaproponowane rozwiązania projektowe należy na bieżąco konsultować z Zamawiającym.

Wykonawca powinien zrealizować inwestycję w oparciu o wykonanie wszelkich niezbędnych ekspertyz, opinii, analiz, uzgodnień, decyzji i innych formalnych, budowlanych, prawnych itp. uwarunkowań, także tych które nie zawiera niniejszy Program Funkcjonalno-Użytkowy. Wykonawca przed przystąpieniem do projektowania i robót powinien przewidzieć wszelkie konsekwencje realizacji obiektu w terenie.

Planowana dokumentacja powinna zawierać inwentaryzację przyrodniczą zawierającą dane odnoszące się do występowania zwierząt (a w szczególności do chronionych gatunków płazów, gadów, ptaków oraz ssaków i ich siedlisk) i zakresu wycinki drzew i krzewów. Powinna także określać czy i w jakim stopniu planowane prace wpływają na przyrodę. Wyniki inwentaryzacji powinny mieć odniesienie do docelowych rozwiązań projektowych, terminów robót budowlanych oraz wycinek i drzew i krzewów, ochrony danych siedlisk itp. „Zasada zapobiegania i przezorności” sformułowana w art. 6 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54), nakłada na podejmującego działalność mogącą negatywnie oddziaływać na środowisko (w niniejszym wypadku m.in. zniszczenie siedlisk, płoszenie gatunków chronionych), obowiązek zapobiegania temu oddziaływaniu.

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie:

- a) mapy do celów projektowych dla obszaru pozwalającego na realizację inwestycji (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz.),

- b) inwentaryzacji przyrodniczej w zakresie: dendrologii, ornitologii, herpetofauny oraz ssaków (w tym inwentaryzacja chiropterologiczna) bulwarów (wersja papierowa: 3 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz.),
- c) projektu gospodarki drzewostanem uwzględniającego prace pielęgnacyjne oraz wycinki drzew (np. w wyniku złego stanu fitosanitarnego, z zachwianą statyką, suchych i obumarłych, kolidujących z inwestycją a także stanowiących gatunki inwazyjne) uzgodnionego z WGK (wersja papierowa: 3 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz. z tym, że do odczytu – PDF; do edycji – pliki rysunków w formacie dxf),
- d) opinii w zakresie stanu technicznego umocnień nabrzeży (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 2 egz.),
- e) operatu wodnoprawnego będącego podstawą uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego dla zrealizowania inwestycji (wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 2 egz.),
- f) dokumentacji geologiczno-inżynierskiej poprzedzonej projektem badań geologicznych wraz z wykonaniem niezbędnych badań geotechnicznych podłoża (wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 2 egz.),
- g) koncepcji zagospodarowania terenu bulwarów i nabrzeży z uzyskaniem opinii i uzgodnień rozwiązań projektowych (m.in. w zakresie ścieżki rowerowej z Zespołem do spraw polityki rowerowej Miasta Bydgoszczy), Wydziałem Zieleni i Gospodarki Komunalnej UMB (WGK), Radą ds. Estetyki Plastykiem Miasta, Radą Osiedla Bartodzieje, Radą Osiedla Bielawy (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz.),
- h) projektu budowlanego niezbędnych rozbiórek (w tym elementów wchodzących w kolizję) z kompletem opinii, uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na rozbiórkę przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz., do odczytu – z rozszerzeniem PDF, do edycji – pliki w formacie dxf),
- i) projektu budowlanego (osobne opracowanie dla zakresu będącego właściwością Prezydenta Miasta Bydgoszczy oraz osobne dla zakresu Wojewody Kujawsko-Pomorskiego), w tym projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, wraz z kompletem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymaganych do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę i jego uzyskania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego (m.in. z PGW Wody

- Polskie, Urzędem Żeglugi Śródlądowej, MWiK w Bydgoszczy, Spółką ENEA Oświetlenie i Enea Operator, Spółką Netia, ZDMiKP w Bydgoszczy (w tym w zakresie ścieżki rowerowej z Zespołem do spraw polityki rowerowej Miasta Bydgoszczy), Wydziałem Zieleni i Gospodarki Komunalnej UMB, Wydziałem Zarządzania Kryzysowego UMB, Wydziałem Informatyki (w zakresie kanalizacji instalacji teletechnicznej) Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków- Delegatura w Bydgoszczy, Radą ds. Estetyki Plastykiem Miasta. Ponadto wymagane jest uzgodnienie tras wszystkich sieci, zewnętrznych instalacji oraz przyłączy w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Bydgoszczy (ZUDP), (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz., do odczytu – z rozszerzeniem PDF; do edycji – pliki rysunków w formacie dxf),
- j) projektu technicznego w zakresie umożliwiającym realizację inwestycji (wersja papierowa: 5 egz., na nośniku elektron./płyta CD-R: 1 egz., do odczytu – z rozszerzeniem PDF, do edycji – pliki w formacie dxf),
 - k) przedmiaru robót budowlanych i kosztorysu ofertowego (wersja papierowa: 3 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz., do odczytu – z rozszerzeniem PDF oraz ath),
 - l) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ze szczegółowym opisem projektowanych materiałów budowlanych (STWOiR) (wersja papierowa: 3 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 2 egz.),
 - m) uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji koniecznych do realizacji inwestycji, w tym m.in. pozwolenia wodnoprawnego, pozwolenia na budowę Prezydenta Miasta Bydgoszczy i Wojewody Kujawsko-Pomorskiego (ew. zgłoszenia rozpoczęcia robót), zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego, materiałów niezbędnych do uzyskania przez Inwestora umowy z PGW Wody Polskie,
 - n) innych opracowań, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie prac projektowych, niezbędnych do prawidłowego wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, stanowiącej podstawę wykonywania robót budowlanych, np. projekty rozwiązań kolizji uzbrojenia podziemnego, projekty technologiczne wykonania robót, w tym zabezpieczeń istniejącej zieleni na czas budowy – przeznaczone do zachowania i adaptacji drzewa, krzewy, teren pod koronami drzew, trawniki i inne), organizacji ruchu na czas budowy, utylizacji ewentualnego urobku stanowiącego odpady (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz.),

- f) wizualizacji 3D wybranych elementów zagospodarowania terenu w formie papierowej (2 egz.) i elektronicznej (1 egz.) (do odczytu – PDF z tym, że z rozszerzeniem jpg o rozdzielczości minimum 1700 x 1000 pikseli) – min. 3 ujęcia (m.in. nabrzeże schodkowe z miejscami do siedzenia, nabrzeże tarasowe) .

Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę. Dokumentacja powinna zawierać oświadczenie o kompletności dostarczonych prac projektowych z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Wymagane jest organizowanie narad koordynacyjnych przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego w uzgodnionym terminie w celu ustalenia stanu zaawansowania prac projektowych i prezentacji opracowań – w ilości dostosowanej do potrzeb (lecz nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu). Z każdej narady sporządzona zostaje notatka przez przedstawiciela Wykonawcy. Na każdą prośbę Zamawiającego (tj. np. prezentacja postępu prac, konsultacje społeczne, spotkania informacyjne z mieszkańcami) Wykonawca przygotowuje niezbędne materiały tj. prezentacje w formie papierowej oraz elektronicznej.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania raportu miesięcznego prezentującego zaawansowanie ww. prac projektowych zgodnie z ustalonym wzorem.

Wykonawca projektu powinien podchodzić do projektowania w sposób zdyscyplinowany w dostosowaniu do ogólnego harmonogramu prac projektowych, który przedstawi Zamawiającemu przystępując do początkowej fazy projektowania (lecz nie później niż 3 tygodnie od daty zawarcia umowy).

W razie potrzeby harmonogram będzie aktualizowany przez Wykonawcę na polecenie Zamawiającego.

Informacje dotyczące sposobu i formy przygotowania dokumentacji

1) tworzenie plików PDF:

- a) dokumenty tekstowe: składające się z większej liczby stron (np. opisy do projektów, specyfikacje techniczne) powinny być przygotowane (zapisywane) w formie pojedynczych plików PDF, tzn. cały dokument to jeden plik PDF,

- b) niedopuszczalne jest przygotowanie plików PDF (według formuły 1 do 1) czyli utworzenie takiej ilości plików PDF z ilu stron składa się dokument tekstowy (np. strona tytułowa – 1 plik PDF, spis treści – 1 plik PDF),
- c) przygotowując pliki pdf należy pamiętać o maksymalnym dopuszczalnym rozmiarze każdego pojedynczego pliku, tj. 150 MB,

2) opisywanie plików PDF i katalogów:

- a) wszystkie pliki PDF powinny być prawidłowo opisane zgodnie z wytycznymi w punktach poniżej, tj. w sposób umożliwiający ewentualne ich łączenie w celu zmniejszenia ich ilości,
- b) w przypadku załączników w postaci (np. rzutów, map, rysunków) nazwa tworzonego pliku PDF powinna odpowiadać nazwie oraz numerowi opisywanego załącznika,
- c) utworzone pliki PDF powinny być zapisane w katalogach odpowiadającym poszczególnym branżom, stanowiąc tym samym komplet plików PDF dla danego zagadnienia,
- d) nazwa katalogu powinna wskazywać jednoznacznie na zakres tematyczny zawartych w nim plików PDF – jeżeli nie ma takiej potrzeby nie należy tworzyć podkatalogów,
- e) tworzone pliki PDF oraz katalogi nie powinny zawierać w swych nazwach polskich liter oraz znaków specjalnych np. ąęźźć,
- f) nazwy plików, katalogów i podkatalogów – powinny być zapisywane jako nazwy skrócone np. br. sanit. , br. elektr. (należy unikać rozbudowanych nazw, które utrudniają skopiowanie dokumentacji z płyty),
- g) nazwy katalogów i plików nie powinny zawierać w nazwie lokalizacji (płyta zawiera dokumentację dot. konkretnej inwestycji – nie ma więc potrzeby przywoływania jej nazwy w tworzonych katalogach czy plikach),
- h) uzgodnienia, oświadczenia projektantów, zaświadczenia oraz decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego należy zamieszczać w osobnym katalogu (z uwagi na zawarte w nich dane osobowe).

Formy elektroniczna i papierowa sporządzonej dokumentacji muszą być jednakowe. Brak tej zgodności może być podstawą nieodebrania przez Zamawiającego etapu wykonania Zamówienia. Wykonawca dostarczy opracowanie w formie elektronicznej nie zabezpieczonej hasłami, na płycie CD lub nośniku elektronicznym np. pendrive.

2.2. Roboty budowlane

2.2.1. Przygotowania terenu budowy

Wykonawca zobligowany jest zapewnić nadzór archeologiczny nad robotami ziemnymi zgodnie z zapisami mpzp. Wykonawca wystąpi do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy o stosowne decyzje w tym zakresie oraz będzie ponosił koszty związane z wykonaniem tych decyzji.

Należy wykonać inwentaryzację przyrodniczą, która pozwoli określić sposób zabezpieczenia i ochrony zieleni oraz najlepszą lokalizację zaplecza budowy pod kątem ochrony gatunków fauny i flory oraz wskaże niezbędne wycinki do realizacji.

Konieczne jest również wykonanie operatu brakarskiego.

Przed przystąpieniem do prac konieczne będzie również opracowanie projektu rozbiórek elementów kolidujących z inwestycją. W zakresie kolizji z istniejącą infrastrukturą, Wykonawca uzyska warunki likwidacji kolizji lub warunki przebudowy u gestora tej sieci.

W zakresie działek nie należących do Miasta (będących np. w trwałym zarządzie PGW Wody Polskie) , konieczne będzie dokonanie odpowiednich zgłoszeń.

Przygotowanie terenu budowy należy poprzedzić opracowaniem dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie (BIOZ).

2.2.2. Architektura

Odcinek IIIc stanowić ma kontynuację rewitalizacji bulwarów Brdy (odcinek od ul. Krakowskiej do ul. Żabiej realizowany jest w ramach odrębnej inwestycji). Elementy małej architektury należy przyjąć w analogicznym standardzie, aby inwestycja stanowiła spójną całość pod względem wizualnym. Ławki należy lokalizować pomiędzy ścieżką pieszą i rowerową w miejscach zacienionych przez istniejącą zielen lub nowe nasadzenia.

Dokładna lokalizacja elementów małej architektury ustalona zostanie na etapie opracowywania dokumentacji projektowej.

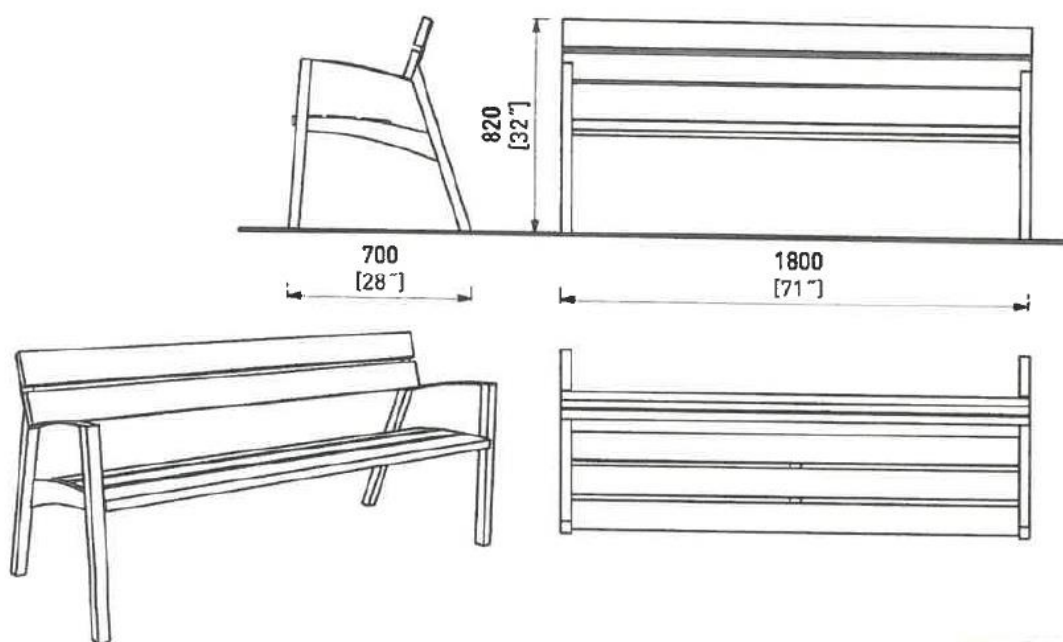
Elementy małej architektury do zastosowania na bulwarach rzeki Brdy (orientacyjne ilości):

element małej architektury	ilość szt.
ławki z oparciami - typ 1	25
ławki bez oparcia - typ 2	
kosze na odpadki	25
stojaki dla rowerów	14
tablica informacyjna	2

a) Ławki

ŁAWKA TYP 1

Przykładowy wygląd ławki:



Materialy:

Konstrukcja: stal ocynkowana, malowana proszkowo w kolorze RAL 7021

Siedzisko i oparcie: drewno egzotyczne teak olejowane dwukrotnie

Mocowanie: Przykręcenie do fundamentu betonowego.

Wymiary:

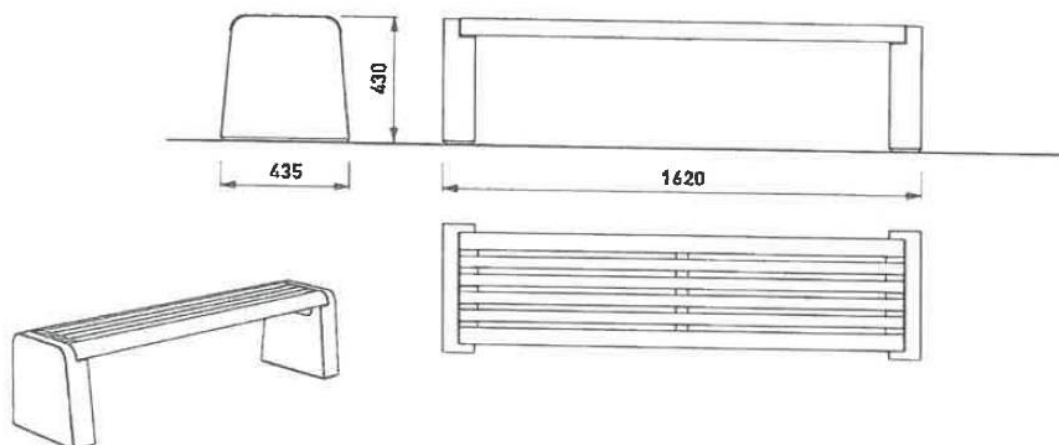
Wysokość: 80-85 cm

Szerokość: 70-75 cm

Długość: 180-190 cm

ŁAWKA TYP 2

Przykładowy wygląd ławki:



Materialy:

Konstrukcja: prefabrykaty z betonu architektonicznego, gładkiego

Siedzisko: drewno egzotyczne teak olejowane dwukrotnie

Mocowanie: Element wolnostojący

Wymiary:

Wysokość: 40-45 cm

Szerokość: 40-55 cm

Długość: 160-200 cm

a) kosz na odpady

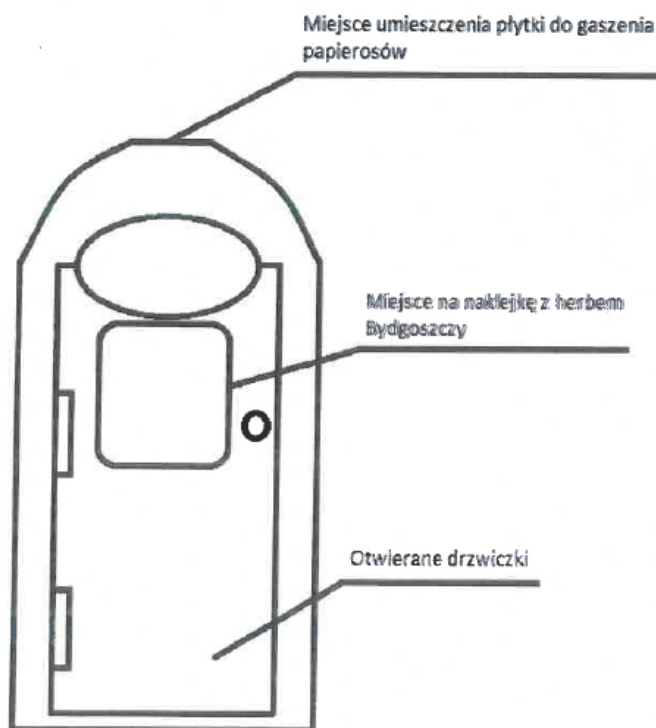
Przykładowy wygląd kosza:



Kosze należy lokalizować w okolicy ławek oraz nie częściej niż co 200m po stronie pieszej ciągu. Kosze powinny być fabrycznie nowe, wykonane z materiału (tworzywa sztucznego) nie wymagającego konserwacji oraz malowania w kolorze analogicznym jak na zdjęciu. Zastosowany materiał musi być odporny na akty wandalizmu oraz niekorzystne warunki atmosferyczne i odbarwienia. Kosz nie może ulegać zniszczeniu podczas zapruszenia ognia wewnątrz kosza.

Kształt kosza eliptyczny z otworami wrzutowymi i elementami dekoracyjnymi – herb Miasta Bydgoszczy.

Podglądowy rysunek kosza:



UWAGA!

Rysunek kosza ma charakter poglądowy. Obrazuje wyłącznie kształt kosza i miejsce umieszczenia płytki do gaszenia papierosów, naklejenia herbu Bydgoszczy oraz miejsce i sposób otwierania drzwiczek. Pozostałe elementy rysunku są nieistotne.

Parametry kosza:

1. Wkład wewnętrzny ze stali ocynkowanej o pojemność– 65 – 70 litrów.
2. Wysokość kosza - od 1 m - 1,20 m.
3. Szerokość – od 65 cm – 75 cm.
4. Głębokość – od 40 cm – 50 cm.
5. Kolor – szary.
6. Płytką do gaszenia papierosów z nierdzewnej stali szlachetnej – na szczycie kosza.
7. Kosz zamykany z drzwiczkami i zamkiem antywłamaniowym. Na każde 20 koszy Wykonawca dostarczy 1 klucz.
8. Materiał wykonania – odporny na wandalizm (np. silne uderzenia) - potwierdzone stosownym dokumentem – np. certyfikatem lub atestem.
9. Naklejka na koszu z herbem Miasta Bydgoszczy (na obu stronach kosza, w miejscu oznaczonym na rysunku – A5). Wzór Herbu zostanie dostarczony Wykonawcy przez Zamawiającego po zawarciu Umowy.

Wzór herbu



- b) przykładowy stojak rowerowy w kolorze RAL 7021- konieczność uzgodnienia konkretnego rozwiązania z ZDMiKP na etapie projektowym



Przykładowy wygląd stojaka

- Parametry techniczne stojaka:

materiał: rura stalowa ocynkowana ogniowo, malowana proszkowo na kolor RAL 7021, ścianki od 2,9 do 3,2 mm, wysokości nad nawierzchnię 0,6-0,7 m,
rura umieszczana w kotwach betonowych na głębokość min. 0,35 m.

- c) tablica informacyjna

Wykonawca realizujący inwestycję zobligowany jest do dostawy i montażu 2 tablic informacyjnych:

- tablicy informacyjnej z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. poz. 1471). Tablica ta zawierać ma oznaczenie słowne programu oraz logo Polski Ład.

Wzór logo Polski Ład oraz szczegółowy sposób jego umiejscowienia udostępniony jest na stronach internetowych kancelarii Prezesa RM (gov.pl/premier) oraz BGK (www.bgk.pl).

- tablicy informacyjnej o współfinansowaniu inwestycji z budżetu Miasta Bydgoszczy zgodnie z poniższym wzorem:



Stelaż każdej z tablic ma być spójny stylistycznie z pozostałymi elementami małej architektury w kolorze RAL 7021.

Parametry tablicy:

- powierzchnia tablicy ok. 80x125 cm,
- wysokość stelażu ok. 220cm,
- szerokość stelażu ok.147cm,
- tablica z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego pleksi lub PCV o grubości minimum 3 mm albo umieszcza na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią,
- wzorów tablic nie można modyfikować, dodawać własnych znaków i informacji, poza uzupełnianiem treści we wskazanych polach,
- tablica informacyjna nie może zawierać innych dodatkowych informacji i elementów graficznych, takich jak logo wykonawcy prac,
- wymaga się, aby wymiary tablic i rodzaj materiału, z którego zostaną wykonane tablice – były identyczne,
- profile, elementy stalowe zabezpieczonej antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe oraz malowane proszkowo na kolor z RAL 7021,
- stelaż zakotwiony trwale w gruncie za pomocą fundamentów z betonu.

2.2.3. Konstrukcja i hydrotechnika

Elementy konstrukcyjne powinny być projektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

a) Umocnienia nabrzeża

Umocnienia nabrzeży Brdy należy wykonać w postaci stalowych ścianek szczelnych zwieńczonych oczepem żelbetowym. Wymagane jest stosowanie się do wytycznych PWG Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach (pismo z dn. 15.11.2021 r.). Projekt umocnień należy uzgodnić z PWG Wody Polskie. Umocnienia należy wykonać w formie skarpowej lub pionowej (w miejscach w którym niemożliwe będzie zmieszczenie ciągów pieszego i rowerowego o preferowanych szerokościach lub przy niewielkim zawężeniu). Aby wykorzystać potencjał rekreacyjny bulwarów należy wykonać miejscowo (ok. 15% wszystkich umocnień) nabrzeża w kształcie schodkowo - tarasowym z miejscami do siedzenia (zgodnie z wytycznymi Miejskiej Pracowni Urbanistycznej). Dopuszcza się zaprojektowanie pomostów wzdłuż rzeki sytuowanych na palach. Dokładna lokalizacja poszczególnych typów nabrzeży ustalona zostanie na etapie projektowym. W zagospodarowaniu terenu należy przewidzieć lokalizacje miejsc/platform do cumowania. Nie należy realizować przystanku tramwaju wodnego.

Zamawiający dopuszcza częściowe wykonanie umocnień nabrzeży w formie palisady drewnianej bądź przy wykorzystaniu materacy gabionowych/narzutu kamiennego.

2.2.4. Instalacje

2.2.4.1. Instalacje elektroenergetyczne

Należy zaprojektować i wykonać instalacje oświetlenia ścieżek pieszych i rowerowych wzdłuż nabrzeży Brdy. Na odcinku bulwaru będącym przedmiotem niniejszego zamówienia należy zastosować jednakowe słupy i oprawy oświetleniowe (jak na odcinku IVa tj. na lewym brzegu rzeki Brdy od Mostu Bernardyńskiego do ul. Uroczej). Słupy i oprawy oświetleniowe zgodnie z wzorem zaakceptowanym przez Plastyka Miasta (załącznik pn.: „Istniejące oprawy i słupy zastosowane na odc. IVa”). Kolor słupów i opraw antracytowy. Oprawy oświetleniowe ze źródłem LED, wyposażone w sterownik zgodny z systemem DALI.

W ramach zamówienia należy zaprojektować i wykonać nowe oświetlenie zgodnie z warunkami technicznymi na budowę oświetlenia wydanymi przez Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy (wymagana aktualizacja warunków nr ZDM-UE-5041/50/WU/22 z dnia 3.02.2022r.).

2.2.4.2. Instalacje teletechniczne

W zakresie rewitalizacji nabrzeży Brdy należy zaprojektować i wykonać kanalizację teletechniczną z min. 1 rury HDPE Ø 110 mm lub rurociąg kablowy z min. 2 rur HDPE Ø 40 mm na całej długości przebudowywanych nabrzeży.

Na trasie przyłącza należy zaprojektować studnie min. SKR1 w odległościach umożliwiającym zaciągnięcie kabla.

Wzdłuż kanalizacji teletechnicznej należy ułożyć kabel sygnalizacyjny.

Projekt kanalizacji teletechnicznej należy uzgodnić z Wydziałem Informatyki UM Bydgoszczy.

2.2.4.3. Instalacje sanitarne

Należy wypoziomować i podnieść/obniżyć (wyregulować) studnie będące na obszarze inwestycji do projektowanej rzędnej terenu. Przyjmuje się wymianę istniejących włazów studni (w uzgodnieniu z MWiK w Bydgoszczy) oraz skrzynek armatury gazowej (w uzgodnieniu z PSG) będących w zakresie opracowania.

2.2.5. Zagospodarowanie terenu- ciągi komunikacyjne, zieleń

Planuje się ciągi piesze wzdłuż których będą biegały ścieżki rowerowe dwukierunkowe o nawierzchni mineralnej. Wzdłuż ciągów pieszych należy przewidzieć miejsca na ławki oraz parkingi dla rowerów.

a) Ciągi piesze

W ramach inwestycji przewiduje się budowę ciągu pieszego nawierzchni mineralnej ograniczonej obrzeżami chodnikowymi.

Szczegółowe rozwiązania materiałowe do ustalenia na etapie projektowym. Minimalna szerokość ciągu pieszego to 2,50 m (dopuszczalne miejscowe przewężenia).

Alejką o nawierzchni mineralnej powinna posiadać podbudowę. Dolną część nawierzchni należy wykonać z kruszywa twardego, np. granit, który stanowi materiał odporny pod względem chemicznym i fizycznym, łamanego o frakcji 0-16 mm oraz grubości po zagęszczeniu równej min. 5 cm. Mieszanka powinna posiadać certyfikat laboratorium drogowego potwierdzający przydatność materiału jako warstwa nawierzchni.

Górną część nawierzchni należy wykonać z kruszywa twardego, np. granit, który stanowi materiał odporny pod względem chemicznym i fizycznym, łamanego o frakcji 0-8 mm oraz grubości po

zagęszczeniu równej min. 3 cm. Mieszanka powinna posiadać certyfikat laboratorium drogowego potwierdzający przydatność materiału jako warstwa nawierzchni.

W miejscach, gdzie będzie to możliwe ciąg pieszy i rowerowy należy rozdzielać pasem zieleni.

Na odcinkach wąskich, w miejscach w których ciąg pieszy styka się z ciągiem rowerowym, należy zaprojektować wykonanie separatora z kostki granitowej szarej o wymiarach np. 8x8x8cm wypełnionej żywicą - szerokość pasa min. 0,5 m. Zamawiający dopuszcza inne wymiary kostki granitowej np. 7x9cm lub 8x11cm lub 9x11cm.

Nawierzchnię wykonać należy na podbudowie dostosowanej do pojazdów o nośności 3,5 t zapewniającej ruch pojazdów uprzywilejowanych i służb porządkowych.

Orientacyjny przebieg trasy ścieżki na odcinkach IIIc przedstawiono w załączniku (fragment koncepcji Drosystem). Dokładna lokalizacja ustalona zostanie na etapie prac projektowych.

b) Ciągi pieszo-rowerowe

W miejscach w których niemożliwe będzie zlokalizowanie osobnego ciągu pieszego i rowerowego dopuszcza się wykonanie ciągu pieszo – rowerowego z nawierzchni mineralnej na podbudowie jak w pkt. a). Nawierzchnia będzie ograniczona obrzeżami chodnikowymi w kolorze szarym.

c) Ciągi rowerowe

Wzdłuż ciągów pieszych należy zaprojektować dwukierunkowe ścieżki rowerowe o szerokości 2,50 m o nawierzchni asfaltowej AC8S. Zastosowanie nawierzchni asfaltowej podyktowane jest przeznaczeniem tej trasy jako docelowej głównej komunikacji rowerowej na tym odcinku. Nawierzchnia będzie ograniczona obrzeżami chodnikowymi w kolorze szarym.

Należy zapewnić możliwość dojazdu ścieżką rowerową do infrastruktury MWIK (wzdłuż bulwaru znajdują się kanały sanitarne/deszczowe). Nawierzchnię należy projektować na podbudowie umożliwiającej ruch pojazdów do 3,5t. Orientacyjny przebieg trasy ścieżki na odcinku IIIc przedstawiono w załączniku (fragment koncepcji Drosystem). Dokładna lokalizacja i szczegóły techniczne ustalone zostaną na etapie prac projektowych.

d) Oznakowanie pionowe i poziome

Wzdłuż ciągów pieszych przewiduje się wykonanie oznakowania pionowego (znaki na słupkach) i poziomego (piktogramy malowane na nawierzchni). Ww. oznakowanie wymaga uzgodnienia z ZDMiKP w Bydgoszczy na etapie projektowym.

e) Zieleń

Szczegółowe rozwiązania w zakresie gospodarki drzewostanem i prac ogrodniczych, w tym: opisu i składu gatunkowego roślin, przygotowania gruntu, formy ochrony starodrzewu możliwe będą do określenia po przeprowadzeniu inwentaryzacji zieleni uzgodnionej z WGK. Inwestycja przewiduje wycinki i uporządkowanie terenu w stopniu niezbędnym do realizacji trasy ścieżki oraz umocnień nabrzeży. Ponadto należy wykonać wszystkie prace pielęgnacyjne drzewostanu na terenie inwestycji, które będą wynikiem wniosków i zaleceń z ww. opracowania (w tym cięć pielęgnacyjnych i usunięcie jemioły). Na terenach zielonych planuje się nasadzenia zieleni wysokiej oraz niskiej, wykonanie trawników. Zakres prac zieleniarskich należy przeprowadzić zgodnie z „Bydgoskimi Standardami Zieleni”, „Wytycznymi sadzenia i pielęgnacji drzew na terenie gminnym w Bydgoszczy”, „Wytycznymi sadzenia i pielęgnacji krzewów na terenie gminnym w Bydgoszczy” oraz „Wytycznymi zakładania i pielęgnacji trawnika” opracowanych przez WGK. Wykonawca w ramach oferty przewidzi:

- wykonanie rekompensaty przyrodniczej stosując następującą zasadę: posadzenie 2 szt. drzew za każde wycięte,
- wykonanie nowej nawierzchni trawiastej na terenie objętym inwestycją, w tym również w miejscach zniszczonych w wyniku prowadzenia robót budowlanych,
- konieczność wykonywania pielęgnacji nasadzonej zieleni przez okres 3 lat od daty odbioru końcowego inwestycji, natomiast trawników do tzw. pierwszego koszenia, które należy wykonać, gdy trawa osiągnie wysokość ok. 10 cm. Do momentu wykonania pierwszego koszenia należy przewidzieć w pielęgnację trawników poprzez odchwaszczenie, mechaniczne usuwanie trwałych chwastów dwuliściennych (wraz z częścią podziemną), nawożenie, kontrolowanie porażenia przez szkodniki i choroby, podlewanie, usuwanie liści, uzupełnianie „łysin”.
- pozyskanie drewna z wykonanych na terenie inwestycji wycinek drzew: w przypadku wycinki drzew z terenu będącego w trwałym zarządzie PGW Wody Polskie – drewno uzyskane z wycinki należy przekazać zarządcy ww. terenu, w pozostałych przypadkach drewno uzyskane z wycinki należeć będzie do Wykonawcy, a wartość powyższego drewna powinna zostać uwzględniona w wycenie Wykonawcy.

Przed realizacją nasadzeń należy uzyskać akceptację przygotowania podłoża gruntowego w poszczególnych warstwach oraz materiału roślinnego przez inspektora WGK.

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (dostępne na stronie internetowej (<https://www.mpu.bydgoszcz.pl/>) :

- a) „Fordońska - Brda – Toruńska” w Bydgoszczy Uchwała nr XXI/397/12 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30 października 2013 r.,
- b) „Bartodzieje- Bałtycka” w Bydgoszczy Uchwała nr LXXI/1456/23 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 27 września 2023 r.

2. Oświadczenie Zamawiającego o dysponowaniu terenem na cele budowlane

Obszar inwestycji obejmuje teren należący do Gminy Bydgoszcz, Miasta Bydgoszcz i Skarbu Państwa.

W zakresie działek PGW Wody Polskie Zamawiający uzyska niezbędną umowę wymaganą do realizacji inwestycji niezwłocznie po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego.

Inwestycja nie obejmuje terenu działek prywatnych w tym m.in. obr. 198 dz. ew. nr 91/5, 74/2, obręb 205 dz. ew. nr 12/2 oraz 13/6.

3. Wykaz przepisów związanych:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.),
- b) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.),
- c) Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 2240)
- d) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.),
- e) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.),
- f) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454),

- g) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458),
- h) Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.),
- i) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213),
- j) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.),
- k) Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81),
- l) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.),
- m) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.),
- n) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.),
- o) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.),
- p) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463),
- q) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.),
- r) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633 z późn. zm.),

- s) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 2033),
- t) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
- u) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r. Nr 86, poz. 579),
- v) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- w) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1047 z późn. zm.),
- x) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030),
- y) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- z) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).
- aa) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650),

a także z innymi przepisami i wytycznymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i uzgodnieniami podejmowanymi na każdym etapie prac, w zakresie rozwiązań projektowych, rozważanych na wstępnym etapie projektu (w formie konsultacji odnośnie proponowanych rozwiązań projektowych w tym dot. materiałów, urządzeń i sprzętu).

Niewyszczególnienie w niniejszych wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy z ich stosowania.

4. Informacje inne (mapy, pozwolenia, umowy, warunki, wytyczne, zalecenia, projekty, koncepcje)

- 1) mapa sytuacyjna - lokalizacja odcinka IIIc bulwarów Brdy,
- 2) kopia mapy zasadniczej do celów informacyjnych w skali 1:500 z dnia 07.12.2021 r. oraz z dnia 20.06.2024 r.
- 3) kopia mapy ewidencyjnej w skali 1:2000 oraz wypisy z rejestru gruntów z dnia 12.12.2021 r.,
- 4) Istniejące oprawy i słupy zastosowane na odcinku IVa,
- 5) standardy techniczne i wykonawcze dla infrastruktury rowerowej Miasta Bydgoszczy (zarządzenie nr 354/2014 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 13.06.2014r.),
- 6) Warunki i wytyczne PGW Wody Polskie w zakresie nabrzeży na odcinku od Mostu Pomorskiego do Mostu Kazimierza Wielkiego z dn. 15.11.2021r. (znak pisma GD.ZPU.1.5030.6.2021.WL),
- 7) opinia Plastyka Miasta z dnia 01.03.2022r. (znak pisma PKM.6740.2.53.2022),
- 8) warunki ZDMiKP w Bydgoszczy w zakresie budowy oświetlenia na odcinku III - pismo z dn. 03.02.2022 r. (znak pisma: ZDM-UE-5041/50/WU/22),
- 9) dokumentacja fotograficzna bulwarów Brdy,
- 10) wyciąg z koncepcji Biura Projektów DROSYSTEM Sp. z o.o. – trasa ścieżek na odcinku IIIc.
- 11) „Bydgoskie Standardy Zieleni”,
- 12) „Wytyczne sadzenia i pielęgnacji drzew na terenie gminnym w Bydgoszczy” opracowane przez Wydział Gospodarki Komunalnej,
- 13) „Wytyczne sadzenia i pielęgnacji krzewów na terenie gminnym w Bydgoszczy” opracowane przez Wydział Gospodarki Komunalnej,
- 14) „Wytyczne zakładania i pielęgnacji trawnika” opracowane przez Wydział Zieleni i Gospodarki Komunalnej.
- 15) Pismo Towarzystwa Przyrodniczego „KAWKA” z dnia 25.03.2022 r.