

Świnoujście, 28.12.2018 r.

**Gmina Miasto Świnoujście**

ul. Wojska Polskiego 1/5

72-600 Świnoujście

e-mail: wim@um.swinoujście.pl

Zamawiający powierzył przeprowadzenie

przedmiotowego postępowania

*NBQ Sp. z o.o.*

ul. Tadeusza Wendy 10C

70-655 Szczecin

e-mail: zp@nbq.pl

**Strona Internetowa Urzędu Miasta  
Świnoujście, na której zamieszczono  
SIWZ -WIM.271.1.57.2018**

*Dotyczy:* przetargu nieograniczonego na: „**Rewitalizacja powojсковych terenów w celu utworzenia centrum usług „Mulnik” w Świnoujściu**” -nr postępowania *WIM.271.1.57.2018*

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986), Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

**Pytanie nr 27:**

W związku z zapisem decyzji środowiskowej (WOS.6220.12.18.2016.SN z dn. 25.04.2018, pkt III/2) o konieczności aktywnej ochrony siedliska 2180 (na zlokalizowanego na wyspie Wolin, a będącego we władaniu inwestora, poprzez usunięcie wybranych gatunków roślin i drzew z pow. 15 ha, prosimy o wskazanie ww. terenów (optymalnie poprzez wymienieniem działek ewidencyjnych). Czy Zamawiający jest w posiadaniu inwentaryzacji botanicznej tego terenu pozwalającej określić licznę roślin do koszenia? Czy wykonanie usuwania wskazanych w pkt III/2 gatunków leży w obowiązku przyszłego Wykonawcy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres tych prac nie jest objęty przedmiotem zamówienia. Zamawiający zleci powyższe czynności osobnym zamówieniem.

**Pytanie nr 28:**

W odpowiedzi na pytanie nr 10 i 11 z dnia 12.12.2018 r. Zamawiający informuje, że teren w/w inwestycji został oczyszczony z materiałów wybuchowych i niebezpiecznych do gł. 1,2 m p.p.t. Jednakże roboty ziemne wykonywane w celu wykonania sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, są robotami prowadzonymi poniżej głębokości, na którą teren został oczyszczony. Czy wobec powyższego Zamawiający zapewni, tak jak dla wycinki drzew, nadzór saperski w trakcie prowadzenia robót ziemnych na w/w sieciach?

Odpowiedź Zamawiającego:

Koszt ewentualnego nadzoru saperskiego w trakcie prowadzenia robót ziemnych poniesie Wykonawca. Zamawiający zapewni na swój koszt nadzór saperski wyłącznie na czas prowadzenia wycinki drzew przez okres nie dłuższy niż 45 dni po 10 godzin dziennie.

**Pytanie nr 29:**

Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu zezwolenia (wynikającego z decyzji RDOŚ Szczecin z dnia 23.08.2018 r. - plik „odstępstwo od zakazów\_rośliny” znajdującego się w pliku: Zakres Gminy/D.MAT.DOD/II.ZAGOSP terenu/II.3. Decyzje i uzgodnienia) na zniszczenie okazów i siedlisk roślin i grzybów (poprzez ich wykopanie i przeniesienie w miejsce zastępcze), które należy zrealizować do 31 marca 2019 r. (sprawozdanie do RDOŚ w terminie do 15.04.2019 r.) Pytanie wynika z faktu, iż z dużym prawdopodobieństwem w/w prac nie uda się rozpocząć i wykonać w terminie wymaganym decyzją, z uwagi na długotrwałą procedurę przetargową na wyłonienie Wykonawcy przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres tych prac nie jest objęty przedmiotem zamówienia. Zamawiający zleci powyższe czynności osobnym zamówieniem.

**Pytanie 30:**

Proszę o zamieszczenie na stronie Zamawiającego kompletnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dn. 25.04.2018 r. (zamieszczona na stronie posiada co drugą stronę).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udostępnia kompletną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 25.04.2018 r.

**Pytanie nr 31:**

Zgodnie z pkt. III.2. decyzji środowiskowej w ramach rekompensaty za utratę siedliska 2180 należy wykonać „efektywnego usunięcie z powierzchni 15 ha przedmiotowego siedliska gatunków obcych geograficznie i siedliskowo”. Czy wycinki te wchodzą w zakres przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres tych prac nie jest objęty przedmiotem zamówienia. Zamawiający zleci powyższe czynności osobnym zamówieniem.

**Pytanie nr 32:**

Dotyczy zakresu Gminy – kanalizacja deszczowa. Zgodnie z opisem technicznym zaprojektowano studzienki ściekowe z osadnikiem  $H=1,0$  m. Tymczasem na profilach podłużnych pojawia się zapis, że studzienki mają mieć osadnik  $h=0,5$  m. Proszę o ustosunkowanie się do powyższych rozbieżności.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wpusty deszczowe powinny być z osadnikiem o wysokości  $h=1,0$  m.

**Pytanie nr 33:**

Dotyczy zakresu Gminy – kanalizacja deszczowa. Zgodnie z opisem technicznym studnie betonowe należy wyposażyć w uszczelki gumowe oraz właz D400. Natomiast zgodnie z SST-S01 uszczelki mają być elastomerowe, a właz klasy C250. Proszę o ustosunkowanie się do powyższych rozbieżności.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy stosować studnie betonowe łączone na uszczelkę elastomerową z włazem klasy C250.

**Pytanie nr 34:**

Dotyczy zakresu Gminy – kanalizacja sanitarna. Zgodnie z opisem technicznym studnie betonowe mają być zakończone płytą z pierścieniem odciążającym, mają posiadać uszczelki gumowe oraz właz D400. Natomiast zgodnie z SST-S01 studnie betonowe mają być zakończone zwężką, uszczelki mają być elastomerowe, a właz klasy C250. Proszę o ustosunkowanie się do powyższych rozbieżności.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy zastosować studnie betonowe łączone na uszczelkę elastomerową zakończone zwężką (konusem) z włazem klasy C250.

**Pytanie nr 35:**

Dotyczy zakresu Gminy - proszę o podanie parametrów technicznych dla przepompowni ścieków sanitarnych PS-2. Zarówno w opisie technicznym jak i STWiOR brak jest jakichkolwiek informacji na jej temat.

Odpowiedź Zamawiającego:

Parametry pompowni określone są w SST pkt 2.4 oraz opisie technicznym pkt 4.3.4.

**Pytanie nr 36:**

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (zał. 2.1 do SIWZ, rozdział I pkt 2.1 lit. c) tiret 4) w I etapie robót – w zakresie ZWIK Sp. z o.o. – jest przebudowa istniejącego kolektora sanitarnego tłoczego w rejonie oczyszczalni o dł. ok. 100 mb. Natomiast zgodnie z zakresem rzeczowo – finansowym (zał. 2.2 do SIWZ), dział 7.2. poz. 566-606 wskazuje się, że w ramach I etapu, w zakresie ZWIK, do wykonania jest „Przebudowa kolektora sanitarnego z przepompowni P3 ul. Grunwaldzka do oczyszczalni ścieków w Świnoujściu - etap I realizacji”. Proszę o ustosunkowanie się do powyższych rozbieżności i jednoznaczne potwierdzenie, które roboty, w zakresie ZWIK, należy wykonać w ramach w/w inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

W ramach inwestycji w zakresie ZWiK należy wykonać:

- 1) „Przebudowa kolektora sanitarnego tłoczego zrzutowego o śr. 400 mm z przepompowni ścieków na oczyszczalnię” – ok. 100 mb (rys. 1.3 od W1 do KR)
- 2) „Przebudowa kolektora sanitarnego z przepompowni P3 ul. Grunwaldzka do oczyszczalni ścieków w Świnoujściu – ETAP I realizacji” – ok. 405,5 mb, fi 300 mm kanalizacji tłocznej.

KIEROWNIK PROJEKTU

Lukasz Marciniak  
NBQ