

Umowa

zawarta w dniu.....pomiędzy Gminą Miastem Augustów z siedzibą przy ul. Młyńskiej 35, 16 – 300 Augustów NIP 846 15 29 116 reprezentowaną przez:

Mirosława Karolczuka – Burmistrza Miasta Augustowa przy kontrasygnacie

Radosława Czerwińskiego – Skarbnika Miasta zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

zamówienie poniżej progów określonych w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) na podstawie zapytania ofertowego, prowadzonego zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 355/2023 Burmistrza Miasta Augustowa z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wprowadzenia regulaminów udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Augustowie o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie prac pielęgnacyjnych w lesie komunalnym na terenie Gminy Miasto Augustów.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- a) wycinka drzew,
- b) obróbka drewna średniowymiarowego oraz wielkowymiarowego wraz ze zrywką, transportem we wskazane miejsce,
- c) wycinanie podrostów i chwastów na powierzchniach zrębowych (pielęgnacja odnowienia naturalnego),
- d) wycinanie podrostów i chwastów na powierzchni leśnej,
- e) wykaszanie chwastów oraz podrostów wzdłuż alejek,
- f) prace inne np. sprzątanie lasu,
- g) przygotowanie dwóch powierzchni zrębów pod odnowienia o łącznym areale 1,26 ha prace będą obejmowały:

- uprzątniecie pozostałości pozrębowej,
- mechaniczne przygotowanie gleby pod ewentualne odnowienie naturalne,
- dowóz materiału sadzeniowego z najbliższej szkółki okolice Augustowa,
- sadzenie drzewek na powierzchni pozrębowej.

h) wycinka drzew o szczególnym stopniu trudności.

§ 2

Ustala się okres realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2024 r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wykonywanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia określone w odrębnych przepisach.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usługi z należytą starannością, dokładnością oraz do zabezpieczenia miejsca przeprowadzanych prac i obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania i dysponowania odpowiednim sprzętem i personelem niezbędnym do realizacji robót.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie usługi objętej przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedłożenia polisy ubezpieczeniowej oraz dowodu zapłaty składek zgodnie z § 9 ust. 1 umowy.
7. Wykonawca obowiązany jest skalkulować wszystkie potencjalne ryzyka, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca odpowiada za zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na obiekcie zieleni, a także ze względu na bezpieczeństwo ruchu drogowego.
9. Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wykonania i utrzymania odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia miejsc wykonywanych robót.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i materialną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe w trakcie i na skutek realizacji usług będących przedmiotem zamówienia.
11. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego uzbrojenia, nawierzchni i wyposażenia terenu oraz zieleni w trakcie realizacji niniejszej usługi, Wykonawca

zobowiązany jest do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego własnym staraniem i na własny koszt.

12. Drewno, gałęzie i inne części drzew należy przetransportować w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

§ 4

Osobą uprawnioną do kontaktu i działań w zakresie wykonywania przedmiotu umowy:
ze strony Zamawiającego: Wojciech Waszkiewicz – Główny Specjalista w Wydziale Gospodarki Komunalnej Rolnictwa i Ochrony Środowiska, tel. 511 181 916,
ze strony Wykonawcy:, tel.

§ 5

1. Wykonawcy za realizację zamówienia przysługują ceny jednostkowe określone w ust. 2, ustalone na podstawie rzeczywistych ilości wykonywanych prac.
2. Strony ustalają jednostkowe ceny za realizację usług będących przedmiotem umowy zgodnie z poniższą tabelą:

L.p.	Nazwa usługi	j.m.	Cena jednostkowa netto	Stawka podatku VAT	Cena jednostkowa brutto
1.	wycinka drzew	szt.			
2.	obróbka drewna średniowymiarowego oraz wielkowymiarowego wraz ze zrywką, transportem we wskazane miejsce (odległość zrywki 500 m)	m ³			
3.	wycinanie podrostów i chwastów na powierzchniach zrębowych (pielęgnacja odnowienia naturalnego)	ha			
4.	wycinanie podrostów i chwastów na powierzchni leśnej	ha			
5.	wykaszenie chwastów oraz podrostów wzdłuż alejek	ha			
6.	prace inne np. sprzątanie lasu	godz.			

7.	przygotowanie dwóch powierzchni zrębów pod odnowienia	ha			
8.	wycinka drzew o szczególnym stopniu trudności	szt.			

3. Zamawiający zleca mailowo Wykonawcy wykonanie poszczególnych prac określonych w tabeli powyżej. Wykonawca po zakończeniu prac sporządza protokół, który musi być zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Leśniczego Miejskiego. Protokół należy załączyć do faktury.
4. Wynagrodzenie, za poszczególne usługi, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4 wypłacane będzie przelewem z konta Urzędu Miejskiego w Augustowie w terminie **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi (w szczególności sprawozdaniem i wykazem zrealizowanych usług) sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez Zamawiającego, przelewem na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.
6. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
7. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Fakturę należy wystawić na:
Nabywca:
Gmina Miasto Augustów, ul. Młyńska 35, 16 - 300 Augustów NIP 846-15-29-116
Odbiorca:
Urząd Miejski w Augustowie, ul. Młyńska 35, 16 - 300 Augustów
9. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista), o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
10. Niespełnienie warunku, o którym mowa w ust. 9 spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała

lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie w wyniku odpowiednich działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzyciela.

11. Ustala się limity ilości wykonywanych prac w lesie komunalnym do kwoty 15 000,00 zł (słownie: piętnastu tysięcy złotych brutto) wynagrodzenia opłacanego przez Gminę Miasto Augustów za w/w usługi z terenu miasta Augustów.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Stronom przysługuje prawo ich naliczania w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 2 000,00 zł brutto.
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 2 000,00 zł brutto.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 500,00 zł brutto za każde stwierdzone przez pracownika Zamawiającego, nienależyte wykonanie bądź niewykonanie prac objętych umową za miesiąc w którym wystąpiły okoliczności uzasadniające naliczenie kary umownej określonego za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia o którym mowa w § 5.
5. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie pozostałej do zapłaty, Wykonawca obowiązany jest do zapłaty kary umownej lub jej niepotrąconej części w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w wymaganym terminie.
 - 2) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie, realizację przedmiotu umowy.
 - 3) Czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w ofercie Wykonawcy lub w Umowie.
 - 4) Wykonawca zatrudnił bez uzyskania zgody Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy podwykonawcę.
 - 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania lub dalsze

wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należycie mu z tytułu wykonania części Umowy.

- 6) Wykonawca realizuje prace w sposób niezgodny z niniejszą Umową.
 - 7) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
 - 8) Wykonawca nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie realizacji terminów określonych w harmonogramie prac, realizacji zaleceń, reklamacji.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 3. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych odpowiednio w ust. 1 pkt. 1 - 4, 6 - 8 lub ust. 2 i musi zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.
2. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę za porozumieniem stron bez okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął wykonania usług w pełnym zakresie objętym umową,
 - b) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych, zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne.
4. Rozwiązanie umowy z przyczyn wskazanych w § 8 ust. 3 lit. a), b) nastąpi po pisemnym wyznaczeniu Wykonawcy 7 dniowego terminu do wypełnienia postanowień umowy i bezskutecznym jego upływie.
5. Zamawiający rozwiąże umowę za porozumieniem stron bez okresu wypowiedzenia, gdy Wykonawca utraci uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 50 000 zł.
2. Ubezpieczenie musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia obejmuje okres krótszy niż termin realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia obowiązywania dokumentu na cały okres objęty zamówieniem oraz zobowiązuje się do przedkładania kolejnego dokumentu Zamawiającemu najpóźniej na 14 dni przed końcem ważności ubezpieczenia.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polis ubezpieczeniowych, o których mowa w ust. 1, na okres, o którym mowa w ust. 2.
5. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
6. Nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w ust. 1, na okres, o którym mowa w ust. 2, pomimo wezwania przez Zamawiającego, może stanowić podstawę do odstąpienia od zawarcia umowy przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego.

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sprawy sporne między stronami rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: