

UMOWA Nr / 2023

Zawarta dnia r. pomiędzy Gminą Lubań, ul. Dąbrowskiego 18, 59-800 Lubań, reprezentowaną przez:

Małgorzatę Hercuń-Dąbrowicką – pełniącą funkcję Wójta Gminy Lubań

przy kontrasygnacie Elżbiety Siedleckiej- Skarbnika

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

zwanym w dalszej treści umowy **Projektantem**.

§1

1. W ramach przedmiotu niniejszej umowy Projektant opracuje dokumentację projektową **rozbudowy istniejącego oświetlenia** na działkach gminnych o numerach ewidencyjnych 394/2, 350/39, 350/69 oraz 350/71 obręb Uniegoszcz (ul. Jałowcowa), na łącznym odcinku ok. 690,00 m, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „*Oświetlenie drogi, ulica Jałowcowa w Uniegoszczy etap projektowy całej pętli na ulicy Jałowcowej*”

2. Dokumentacja projektowa, wytworzona przez Projektanta w ramach realizacji zamówienia, winna być opracowana w wersji papierowej w czterech egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na CD – jeden egzemplarz.

3. Zakres prac przedmiotu niniejszej umowy obejmuje:

- zaprojektowanie **rozbudowy istniejącego oświetlenia** na działkach gminnych o numerach ewidencyjnych 394/2, 350/39, 350/69 oraz 350/71 obręb Uniegoszcz (ul. Jałowcowa), na łącznym odcinku ok. 690,00 m;
- sporządzenie projektu budowlanego,
- sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- sporządzenie przedmiaru robót,
- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego,
- nadzór autorski w trakcie realizacji budowy,
- opracowanie planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ),
- uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę Starosty Lubańskiego,
- uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód, dopuszczeń i uzgodnień.

Ponadto:

- a) uzyskanie stosownych map, niezbędnych do realizacji zadania;
- b) regularne konsultowanie z Zamawiającym wszystkich istotnych rozwiązań, które znajdują się w opracowaniu;
- c) opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia to Projektant zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń;
- d) zastosowanie w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów, sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

Zaleca się Projektantom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej miejsca wykonania usługi w celu uzyskania niezbędnych informacji do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Każdy z Projektantów ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków zamówienia i stanu miejsc wykonania przedmiotu zamówienia.

§2

Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia danych niezbędnych do prawidłowego wykonania projektu architektoniczno-budowlanego: wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wszelkich pełnomocnictw na prośbę Projektanta w terminie do trzech dni od złożenia zapotrzebowania.

§3

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:
 - termin wykonania dokumentacji projektowej z oświadczeniem o jej kompletności w terminie do **22.12.2023 r.**
2. Dopuszcza się możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia na skutek zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę i uznanych przez Zamawiającego.
3. Projektant może żądać zmiany terminu wykonania projektu budowlanego w wypadku, gdy Zamawiający lub organ uzgadniający projekt opóźni się z dostarczeniem bądź zmieni dane niezbędne do jego wykonania, rozszerzy w sposób istotny zakres rzeczowy projektu.

§4

1. Projekt architektoniczno-budowlany winien być zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta, że jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy określonego w §1 będzie protokół zdawczo- odbiorczy podpisany przez obie strony.
3. Przy przekazaniu Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać jakości wykonanej dokumentacji projektowej.

§5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za projekt budowlany w formie ryczałtu na kwotę brutto złotych (słownie: 00/100).
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie określone w ust. 1 §5 w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktur za każde zadanie osobno, przelewem na konto Projektanta.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość płatności oddzielnie dla każdego zadania wymienionego w ust. 1 §5.
4. Podstawą wystawienia faktur będą protokoły zdawczo – odbiorcze podpisane przez obie strony określone w ust. 2 §4.
5. Zamawiający zapłaci Projektantowi ustawowe odsetki za zwłokę w zapłacie faktury.

§6

Projektant nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§7

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) Za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 2 niniejszej umowy).
- b) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.

Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć wartości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.

- 2. Zamawiający zapłaci Projektantowi karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
- 5. Zamawiający potrąci należne kary umowne z wystawionej przez Projektanta faktury.

§8

- 1. Projektant przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wchodzącej w przedmiot umowy dokumentacji projektowej i jej części w dniu podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 umowy, na polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2509).
- 2. W ramach uprawnień określonych w ust.1 Zamawiający w szczególności ma prawo do:
 - a) powielania dokumentacji projektowej lub jej części dowolną techniką;
 - b) wprowadzenia dokumentacji projektowej do pamięci komputera;
 - c) wykorzystania dokumentacji projektowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem dokumentacji projektowej w szczególności poprzez włączenia jej do opisu istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienie dokumentacji projektowej i jej części wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem.

§9

- 1. Do kierowania pracami projektowymi wyznacza się, jako generalnego Projektanta.

2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się Michała Galińskiego.

§10

1. Projektant udziela Zamawiającemu gwarancji jakości prac objętych niniejszą umową.
2. Odpowiedzialność Projektanta z tytułu gwarancji jakości za wykonanie przedmiotu umowy wygasa wraz z upływem odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawcy robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy.

§11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§12

Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

Klauzula RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Lubań.
- inspektorem ochrony danych osobowych w /nazwa zamawiającego/ jest Pani Renata Zadka, kontakt: adres e-mail: rodo@luban.ug.gov.pl; telefon 756465927 ;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
- odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o 13 i 14 ustawy z dnia 06

września 2001r o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 ze zm.)

- dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, przez okres 2 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 euro, bez którego nie można udzielić zamówienia w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty;
- w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan,
 - przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Wykonawcy:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Projektanta.

ZAMAWIAJĄCY

PROJEKTANT