

## **INFORMACJA**

**o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy  
w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy  
na  
„Zimowe utrzymanie dróg gminnych i wewnętrznych na terenie gminy Orneta (poza granicami  
administracyjnymi miasta Orneta) w sezonie zimowym 2022/2023 – zadanie 2”**

**Część 3 - Rejon III obejmujący sołectwa: Bażyny, Dąbrówka, Drwęczno, Klusajny**

**lub**

**Część 4- Rejon IV obejmujący sołectwa: Osetnik, Chwałęcin, Augustyny**

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzanie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany umowy, o których mowa w pkt. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 454 ustawy Pzp, stanowiącego, że umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SWZ.
4. Zgodnie z art. 455 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania czynności prawnej polegającej na zmianie postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
5. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:
  - 1) konieczność przesunięcia planowanego terminu rozpoczęcia dla przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 1 i 2 Umowy tj.
    - a) późniejszego rozpoczęcia, w przypadku nie podpisania umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia do dnia 14.11.2022r.,
      - bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.
  - 2) konieczność wydłużenia planowanego terminu zakończenia dla przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 Umowy, w przypadku wystąpienia warunków zimowych po terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 1 lit. b), pkt 2 lit. b) i pkt 3 lit. b) Umowy
    - bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.
  - 3) konieczność skrócenia terminu (okresu) gotowości wykonawcy do świadczenia usługi zimowego utrzymania dróg, w przypadku nie podpisania umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia do dnia 31.10.2022r.,
    - bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.
  - 4) konieczność skrócenia terminu zakończenia przedmiotu Umowy w przypadku nie zabezpieczenia w budżecie gminy odpowiednich środków finansowych na realizację przedmiotu Umowy w roku w budżetowym 2023
    - bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.
  - 5) zmianę ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy w przypadku:
    - a) zmiany długości odśnieżanych dróg np. w związku ze zmianą kategorii dróg, z remontem, p przebudową, rozbudową budową dróg przeznaczonych do zimowego utrzymania i związanych z tym wyłączeń z utrzymania zimowego lub włączeń do utrzymania zimowego itp.,
    - b) mniejszej/większej ilości zakresu rzeczowego faktycznie realizowanego

- d) braku środków finansowych na realizację całego zakresu przedmiotu Umowy
- e) zmiany liczby działań spowodowanej warunkami atmosferycznymi.
- f) zmiany liczby miesięcy gotowości Wykonawcy do świadczenia usługi, spowodowanej przesunięciem planowanego terminu rozpoczęcia w związku z nie podpisaniem umowy do 14.11.2022r., lub wydłużeniem terminu zakończenia planowanego terminu realizacji w związku z wystąpieniem warunków zimowych po 15.04.2023r.

Powyższa zmiana ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy nie spowoduje zmiany cen jednostkowych netto określonych w § 7 ust. 2 Umowy oraz żadnych innych sankcji finansowych dla Zamawiającego z tytułu zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy.

Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo dochodzenia kar, odszkodowań lub innych należności.

- 6) zmianę wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:
    - a) zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy o którym mowa powyżej w pkt 5 ppkt 5
    - b) zmiany stawki podatku VAT
  - 7) wprowadzenia zmian w stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia Rozdziału III SWZ w zakresie wykonania usług nie wykraczających poza zakres przedmiotu Umowy, w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia,
  - 8) zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
  - 9) zmianę w zatrudnieniu podwykonawców w przypadku, gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście w zakresie zgodnym ze SWZ oraz zmiany osobowej podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa,
  - 10) oznaczenie stron umowy, wyłącznie w wyniku dozwolonego w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych następstwa prawnego albo zmiany nazwy lub innego oznaczenia strony (firmy) wynikającego z prawa albo dozwolonych prawem czynności powodujących taką zmianę.
  - 11) powstanie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
  - 12) wprowadzenie zmian wynika z okoliczności przewidzianych w ustawie z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych
  - 13) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a są one korzystne dla zamawiającego
  - 14) wprowadzenie zmian wynika z okoliczności przewidzianych art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp
6. Niezależnie od powyższych zmian, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Umowy. W takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca wprowadzą do Umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe jego brzmienie bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy.
7. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych wyżej w pkt. 5 i 6 okoliczności nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania, natomiast Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia aneksu w przypadku ich wystąpienia.

8. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie Aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany, chyba że z treści umowy lub innego dokumentu wynika możliwość dokonania jednostronnej zmiany.  
Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 454 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
9. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt. 5 i 6 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
- 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany, Strona inicjująca zmianę jest zobowiązana do jej udokumentowania w sposób nie budzący żadnych zastrzeżeń i wątpliwości
  - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na zmianę wynagrodzenie wykonawcy,
  - 4) czas wykonania zmiany oraz opis wpływu zmiany na termin wykonywania umowy

Orneta, .....

**ZAMAWIAJĄCY:**

Orneta, .....

**WYKONAWCA:**

**Zatwierdzam:**  
**Orneta, dnia 25.10.2022 r.**

**Ireneusz Popiel**  
**Burmistrz Ornety**  
**(podpis nieczytelny)**