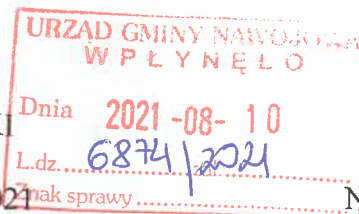


STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: BUD.6740.1343.2021



Nowy Sącz, dnia .... 2021 -08- 09

**DECYZJA NR 1471/2021**

Na podstawie art. 34 ust. 4 i art. 36a ust. 1 w związku z art. 82 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333), art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Gminy Nawojowa z siedzibą 33-335 Nawojowa, ul. Ogrodowa 2

**ZMIENIAM**

decyzję Starosty Nowosądeckiego nr 1576/2014 z dnia 10 października 2014 r. znak: GB-II.6740.1335.2014, zmienioną decyzjami: nr 178/2016 z dnia 17 lutego 2016 r. znak: GB-II.6740.2426.2015, nr 821/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. znak: BUD.6740.708.2017, nr 462/2018 z dnia 29 marca 2018 r. znak: BUD.6740.456.2018, nr 2655/2019 z dnia 30 grudnia 2019 r. znak: BUD.6740.2551.2019 oraz decyzją nr 823/2021 z dnia 12 maja 2021 r. znak: BUD.6740.571.2021, dotyczącą pozwolenia na budowę budynku wielofunkcyjnego (centrum kultury, sala sportowa, ośrodek zdrowia z garażem w poziomie piwnic z instalacjami oraz siedziba policji) z instalacjami wewnętrznymi w tym gazową, wraz z infrastrukturą zewnętrzną, tj.: przyłączem gazu, agregatem wody lodowej, wodociągiem z hydrantem zewnętrznym, kanalizacją sanitarną, kanalizacją deszczową z drenażem opaskowym wraz z przepompownią, oświetleniem terenu, ogrodzeniem i układem komunikacji wewnętrznej z miejscami postojowymi oraz budowę boiska wielofunkcyjnego na dz. ew. nr 675/14, 675/16, 675/18 położonych w obr. ew. Nawojowa gm. Nawojowa w następujący sposób:

1. Na stronie pierwszej w sentencji decyzji w miejsce słów:  
„boiska wielofunkcyjnego”  
wpisuję:  
„tężni solankowej, podziemnego zbiornika wody deszczowej HDPE, oświetlenia zewnętrznego i elementów małej architektury”
2. Zatwierdzam projekt budowlany zmieniony w części dotyczącej zagospodarowania terenu z uwagi na rezygnację z realizacji inwestycji w trzech etapach (inwestycja będzie realizowana jednoetapowo), rezygnację z budowy boiska wielofunkcyjnego oraz budowy piłkochwyty, poszerzenie inwestycji o budowę tężni solankowej, podziemnego zbiornika wody deszczowej HDPE, oświetlenia zewnętrznego i elementów małej architektury, a także zmiany w przebiegu części ogrodzenia działki, zmiany układu komunikacji wewnętrznej z miejscami postojowymi i w związku z tym zmiany bilansu terenu dla przedmiotowej inwestycji realizowanej na dz. ew. nr 675/14, 675/16, 675/18 położonych w obr. ew. Nawojowa w gminie Nawojowa.

Autorzy projektu zmienionego:

mgr inż. arch. Jacek Najbar – upr. nr GAS-834/A-28/85 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, konstrukcyjno-budowlanej w budownictwie osób fizycznych, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ew. MP-0415;

mgr inż. Krzysztof Padula - upr. nr MAP/0304/PWBS/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,  
członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr ew. MAP/IS/0294/19;  
mgr inż. Maciej Szuflicki – upr. nr UAN.I-8340/A-12/87 do w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,  
członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr ew. MAP/IE/4036/01;

Obszar oddziaływania przedmiotowej zmiany obejmuje dz. ew. nr 675/14, 675/16, 675/18 położone w obrębie ew. Nawojowa, gm. Nawojowa.

**Nie ulegają zmianie pozostałe warunki zawarte w decyzji Starosty Nowosądeckiego nr 1576/2014 z dnia 10 października 2014 r. znak: GB-II.6740.1335.2014, zmienionej decyzjami: nr 178/2016 z dnia 17 lutego 2016 r. znak: GB-II.6740.2426.2015, nr 821/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. znak: BUD.6740.708.2017, nr 462/2018 z dnia 29 marca 2018 r. znak: BUD.6740.456.2018, nr 2655/2019 z dnia 30 grudnia 2019 r. znak: BUD.6740.2551.2019 oraz decyzją nr 823/2021 z dnia 12 maja 2021 r. znak: BUD.6740.571.2021.**

### U Z A S A D N I E N I E

W dniu 23 czerwca 2021 r. inwestor wystąpił do tut. urzędu o zmianę w ww. zakresie decyzji Starosty Nowosądeckiego nr 1576/2014 z dnia 10 października 2014 r. znak: GB-II.6740.1335.2014 dotyczącej pozwolenia na budowę budynku wielofunkcyjnego (centrum kultury, sala sportowa, ośrodek zdrowia z garażem w poziomie piwnic z instalacjami oraz siedziba policji) z instalacjami wewnętrznymi w tym gazową, wraz z infrastrukturą zewnętrzną, tj.: przyłączem gazu, agregatem wody lodowej, wodociągiem z hydrantem zewnętrznym, kanalizacją sanitarną, kanalizacją deszczową z drenażem opaskowym wraz z przepompownią, oświetleniem terenu, ogrodzeniem i układem komunikacji wewnętrznej z miejscami postojowymi oraz budowę boiska wielofunkcyjnego na dz. ew. nr 675/14, 675/16, 675/18 położonych w obr. ew. Nawojowa gm. Nawojowa.

Planowana zmiana nie narusza ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nawojowa – wieś Nawojowa, zatwierdzonego uchwałą nr XXV/191/20 Rady Gminy Nawojowa z dnia 21 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2020 r., poz. 6736). Przedłożony projekt budowlany został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia, spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane. Inwestorzy złożyli oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Projekt budowlany opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.

## ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, z późn. zm.).



**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Jacek Janusz*  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

### OTRZYMUJĄ:


1. Gmina Nawojowa – inwestor + 2 egz. proj. ~
2. A/a

### DO WIADOMOŚCI:

1. PINB dla powiatu nowosądeckiego + 1 egz. proj. bud.
2. Urząd Gminy Nawojowa /organ podatkowy/
3. Wydział Geodezji w miejscu

TL

### ZASWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam, że  
wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia)   
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała(ły) się ona(ły)  
ostateczną z dniem 24.08.2021r.  
i podlega wykonaniu  
Nowy Sącz, dnia 06.10.2021r.

Zwolnione z opłaty / Nie podlega opłacie skarbowej  
na podstawie art. 7 ustawy o opłacie skarbowej.

**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Jacek Janusz*  
Dyrektor Wydziału Budownictwa