



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwzkz.pl

| | |
|---|-----|
| Narodowy Instytut Kultury i Dziedzictwa Wsi | |
| PRZYJĘTO | |
| 13. 01. 2022 | |
| L.dz. | 47. |

P. Anna Fijałowska
Proszę o dalsze procedowanie.
M. Gaweł - Osiwoły
13.01.2022r.

WZW.5142.32.2022.KMR

Warszawa, 11 stycznia 2022 r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, lit. c., art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710, ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zm.), oraz § 13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021r., poz. 81),

– po rozpatrzeniu wniosku Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi, ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa, z dnia 27.12.2021r., (data wpływu do tutejszego organu 31.12.2021r.), w sprawie wydania pozwolenia na wdrożenie rozwiązań zamiennych dotyczących spełniania wymagań w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, zawartych w dokumencie pt.: „*Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla Budynku Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi, zlokalizowanego w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa*”, z września 2021r. opracowanej przez rzeczoznawcę budowlanego inż. bud. ląd. Mariana Noculę, oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Ryszarda Psujka, zaakceptowanym przez Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa,

orzekam:

1. **pozwolić** Narodowemu Instytutowi Kultury i Dziedzictwa Wsi, ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa, na wdrożenie rozwiązań zamiennych dotyczących

spełniania wymagań w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, zgodnie z zakresem i sposobem zawartym w dokumencie pt.: „*Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla Budynku Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi, zlokalizowanego w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa*”, z września 2021r. opracowanej przez rzeczoznawcę budowlanego inż. bud. ład. Mariana Noculę, oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Ryszarda Psujka, zaakceptowanym przez Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie.

2. **określić warunek** polegający na obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37d ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

3. **określić warunek** przekazania MWKZ albo ministrowi nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac albo badań, a w toku prac albo badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby o której mowa w pkt 2: imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 2; dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37d ust. 1 ustawy; oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 2, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.

4. **termin ważności decyzji:** 31 grudnia 2025 roku;

Uzasadnienie

Budynek przy ul. Krakowskie Przedmieście 66 w Warszawie wpisany jest indywidualnie do rejestru zabytków decyzją A-252 z lipca 1965 roku. Ponadto układ urbanistyczny ulicy Krakowskie Przedmieście wpisany jest do rejestru zabytków decyzją z lipca 1965 roku pod nr A-205.

Budynek Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi to dawne zachodnie skrzydło Klasztoru OO Bernardynów zabudowane w 1603 roku. Po spaleniu w 1656r., odbudowano klasztor w latach 60-tych XVII wieku razem ze skrzydłem zachodnim. W 1783 roku przedłużono zachodnie skrzydło ku południowi. W 1793r. na parterze skrzydła urządzono odwach, co spowodowało przebudowę pomieszczeń. W latach 1818-1821 Christian Piotr Aigner 1881-1884 z inicjatywy Warszawskiego Muzeum Przemysłu i Rolnictwa przebudowano zachodnią część klasztoru. Wyburzono południowe skrzydło oraz tylny trakt zachodniego i wschodniego. Obecnie w budynku mieści się Narodowy Instytut Kultury i

Dziedzictwa Wsi.

Stosownie do art. 36 ust. 1 pkt 11 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Projektowane działania będą polegały na wdrożeniu rozwiązań zamiennych dotyczących spełniania wymagań w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, zgodnie z zakresem i sposobem zawartym w dokumencie pt.: *„Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla Budynku Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi, zlokalizowanego w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa”*, z września 2021r. opracowanej przez rzeczoznawcę budowlanego inż. bud. ład. Mariana Noculę, oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Ryszarda Psujka, zaakceptowanym przez Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków po zapoznaniu się ze sprawą stwierdził, że planowane zamierzenie, nie spowoduje naruszenia wartości obiektu zabytkowego, w związku z czym jest dopuszczalne pod względem konserwatorskim.

Realizacja prac objętych wnioskiem nie wpłynie negatywnie na stan zachowania obiektu i obszaru zabytkowego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja została wydana na podstawie opisanej i osteplowanej dokumentacji: pt.: *„Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla Budynku Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi, zlokalizowanego w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa”*, z września 2021r. opracowanej przez rzeczoznawcę budowlanego inż. bud. ład. Mariana Noculę, oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Ryszarda Psujka, zaakceptowanym przez Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie.



Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł. na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. c oraz cz. III ust. 44 pkt 2 załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2021, poz. 1923, ze zm.)

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Kinga Bogdanowska-Dziągowska
Zastępca Kierownika Wydziału Zabytków Warszawy