**UMOWA NR \_\_\_\_\_\_\_\_/2024**

W dniu ………2024 r. w Węglińcu została zawarta umowa pomiędzy:

1. **Gminą Węgliniec** z siedzibą: ul. Sikorskiego 3, 59-940 Węgliniec, NIP: 615-18-08-660

reprezentowaną przez Burmistrza Gminy i Miasta Węgliniec Mariusza Wieczorka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Węgliniec Jolanty Zawisza

zwaną dalej **„Zamawiającym”**,

a

2. …………………………………………………………………………………………

z siedzibą w ………………………., przy ul. …………………………………………

wpisanym do KRS pod nr ………………., w Sądzie Rejonowym …… …………….

o kapitale zakładowym w wysokości ……………………. zł,

posiadającym NIP ………………………………,

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1) …………………………………… - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;

2) …………………………………… - ………………………………………..

Panem/Panią ……………… zamieszkałym/-ą w ………………. przy ul. ………………

prowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą: ……………………………………

z siedzibą w ………………………., przy ul. ……………………………………………..,

zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP ………....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Z uwagi na szacunkową wartość zamówienia nieprzekraczającą 130 000,00 złotych, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy.

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę usługi pn.: **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „****Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu”.**

**§ 2**

1. W związku z powyższym na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza a Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wykonania cały zakres rzeczowy usługi polegającej na pełnieniu **funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu”.**
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy i wykonania zamówienia publicznego, o którym mowa w § 1 umowy, obejmuje nadzór inwestorski całego procesu inwestycyjnego, przy wykonaniu robót budowlanych oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 16 października 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. poz. 1775) i wykonania umowy z wykonawcą robót budowlanych pod nazwą „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Sikorskiego 40 w Węglińcu”.
3. Zakres usługi obejmuje w szczególności:
4. weryfikacja dokumentacji projektowej, zakończonej wydaniem opinii w zakresie zgodności z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
5. weryfikacja kosztorysów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
6. analizę merytoryczną dokumentacji technicznej celem właściwej realizacji pod względem kolejności robót, zastosowanych materiałów i rozwiązań technicznych,
7. dokonywanie w imieniu Zamawiającego wszelkich zawiadomień właściwych organów zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności ustawy Prawo budowlane, w tym m.in. o terminie rozpoczęcia budowy i zakończeniu budowy,
8. przygotowanie niezbędnych dokumentów do przekazania placu budowy oraz udział w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego,
9. przekazanie wykonawcy robót budowlanych dziennika budowy oraz weryfikowanie bieżących pisemnych zapisów w dzienniku budowy,
10. nadzór nad zgodnością wykonawstwa robót z dokumentacją projektową, umową o wykonanie robót budowlanych, wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych, jakości, trwałości i estetyki wykonania,
11. ochrona interesów Zamawiającego w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt. 1, prawa budowlanego oraz umowy na realizację robót budowlanych,
12. nadzór nad prawidłowością dokumentowania robót związanych z wywożeniem, składowaniem lub utylizacją materiałów odpadowych i pochodzących z rozbiórki w ramach realizowanych robót budowlanych,
13. weryfikacja przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych potwierdzeń zagospodarowania odpadów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami,
14. reprezentowanie Zamawiającego na terenie budowy,
15. wydawanie wykonawcy robót budowlanych wszystkich poleceń na piśmie, a także prowadzenie korespondencji z wykonawcą robót budowlanych i Zamawiającym,
16. dojazd i pobyt na placu budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych nie rzadziej jednak niż raz w tygodniu, a także na każde wezwanie Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych,
17. pobyt na terenie budowy każdorazowo będzie potwierdzony w dzienniku budowy oraz w sporządzonym protokole,
18. rozwiązywanie bieżących problemów technicznych w trakcie realizacji zadania, nadzorowanie zgodności wykonywanych robót budowlanych z projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej,
19. uzgadnianie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej z jej autorem oraz wnioskowanie do Zamawiającego o wprowadzenie ich przez projektanta w ramach nadzoru autorskiego, jeżeli zajdzie konieczność zmian,
20. sprawdzenie przed rozpoczęciem robót budowlanych, czy spełnione zostały wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu (obejmujące również poruszanie się po terenie budowy) oraz czy prace budowlane zostały zorganizowane z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
21. przeprowadzanie regularnych inspekcji terenu budowy sprawdzających m.in.: prawidłowość i jakość wykonywanych robót, zabezpieczenie bezpieczeństwa i zdrowia, jakość używanych materiałów, itp.,
22. egzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie budowy oraz utrzymania ogólnego porządku na budowie,
23. zapewnienie, aby były przestrzegane przedsięwzięcia dla ochrony środowiska w czasie trwania budowy i po wykonaniu obiektów stałych,
24. zatwierdzanie przez ewentualnych rysunków roboczych wykonawcy robót budowlanych i niezbędnych korekt tych rysunków,
25. bieżące zgłaszanie nadzorowi autorskiemu zastrzeżeń i ewentualnych zmian, wprowadzonych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych,
26. zaopiniowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy sporządzonego przez wykonawcę robót budowlanych oraz zatwierdzenie proponowanych metod wykonania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe zaproponowane przez wykonawcę robót budowlanych, w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania, po uprzednim zatwierdzeniu przez inspektora nadzoru odpowiedniej branży,
27. kontrolowanie źródeł pozyskania materiałów oraz sprawdzanie uprawnień, dokumentów i świadectw potwierdzających umiejętność personelu realizującego roboty, np. obsługę maszyn,
28. zatwierdzanie atestów i receptur przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych,
29. sprawdzanie i potwierdzanie, przed wbudowaniem, jakości stosowanych i dostarczanych materiałów budowlanych, urządzeń i wyposażenia w zakresie dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021r., poz. 1213),
30. zatwierdzenie materiałów budowlanych, urządzeń i wyposażenia przewidzianych przez wykonawcę robót budowlanych do wbudowania oraz formułowanie zaleceń dotyczących wszelkich certyfikatów, atestów, dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, gwarancji, praw własności, itp., w celu nie dopuszczenia do wbudowania materiałów wadliwych lub nie dopuszczonych do stosowania,
31. kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów,
32. czuwanie nad jakością wykonywanych robót,
33. organizowanie, prowadzenie i protokołowanie cotygodniowych rad budowy z udziałem: kierownika budowy, przedstawicieli wykonawcy robót budowlanych oraz przedstawicieli Zamawiającego,
34. organizowanie, oraz przeprowadzenie odbiorów robót ulegających zakryciu lub zanikających, oraz odbiorów: częściowych i końcowego robót, tj. podjęcie wszelkich niezbędnych czynności dla prawidłowego przeprowadzenia w/w odbiorów z udziałem Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych,
35. sporządzanie protokołów odbiorów częściowych robót z uwzględnieniem zapisów harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji zamówienia potwierdzonego przez Zamawiającego,
36. nadzorowanie wykonania przez wykonawcę robót zaleceń komisji odbiorowej i usunięcia stwierdzonych wad, usterek dających się naprawić,
37. uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, potwierdzanie faktycznie wykonanych robót budowlanych oraz usuniętych wad, zapewnienie nadzoru i akceptacji przeprowadzonych testów technologicznych rozruchów urządzeń i wyposażenia,
38. pełnienie nadzoru nad przeprowadzeniem wszelkich testów, prób i rozruchów oraz przeglądów,
39. zatwierdzenie opracowanych przez wykonawcę robót budowlanych: wszelkich wymaganych instrukcji eksploatacyjnych, dokumentacji rozruchowej i instrukcji obsługi, w celu ułatwienia przekazywania obiektu do eksploatacji przyszłemu użytkownikowi,
40. akceptacja wyników wszelkich prób przed oddaniem obiektu do eksploatacji,
41. sporządzanie pisemnych opinii dotyczących wad obiektu uznanych za nie nadające się do usunięcia oraz wnioskowanie o obniżenie wynagrodzenia wykonawcy robót z określeniem utraty wartości robót budowlanych i kwot obniżonego wynagrodzenia za te roboty,
42. żądanie od wykonawcy robót budowlanych, kierownika budowy lub kierowników robót, dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót budowlanych, a także wstrzymania ich dalszego wykonywania w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
43. kontrola jakości robót w zakresie zgodności z dokumentacją projektową, normami i specyfikacjami technicznymi, w zakresie wymaganych prób i badań w zaakceptowanym laboratorium dla potwierdzenia osiągnięcia zakładanych parametrów przy odbiorze końcowym,
44. sprawdzanie poprawności opracowania dokumentacji powykonawczej oraz ocena jej zgodności z faktycznie wykonanymi robotami budowlanymi, weryfikacja rysunków powykonawczych dostarczonych przez wykonawcę robót oraz weryfikacja robót zinwentaryzowanych na geodezyjnych mapach powykonawczych,
45. weryfikacja i zatwierdzenie przygotowanych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia budowy do organu nadzoru budowlanego,
46. dokonywanie raz w roku przeglądu gwarancyjnego w okresie gwarancji przy współudziale wykonawcy robót i Zamawiającego oraz dokonanie przeglądu pogwarancyjnego i sporządzenie stosownych protokołów z tych przeglądów,
47. pisemne informowanie zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność prowadzonych przez wykonawcę robót budowlanych, oraz zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
48. sporządzanie pisemnych opinii dotyczących wad obiektu, przyczyn niedotrzymania terminu na realizację robót budowlanych w terminie do 7 dni roboczych od dnia ich zaistnienia,
49. w przypadku odstąpienia od umowy przez strony umowy o roboty budowlane:
50. nadzorowanie robót budowlanych będących kontynuacją umowy na roboty budowlane,
51. przeprowadzenie inwentaryzacji robót w toku, a także wycena kosztów tych robót w celu ostatecznego ich rozliczenia,
52. pełnienie nadzoru nad przejęciem placu budowy, nad robotami zabezpieczającymi, itp.
53. w przypadku sporów sądowych i innych sporów oraz spraw związanych z realizacją zamówienia, przekazanie w ustalonym terminie dokumentów i informacji o które wystąpi Zamawiający,
54. przygotowanie materiałów, o które wystąpi Zamawiający, a w przypadku konieczności będzie brał udział w spotkaniach z przedstawicielami mediów tj. radio, telewizja, prasa.
55. przygotowanie końcowego sprawozdania z realizacji robót budowlanych i przekazanie w terminie na 5 dni przed planowanym zakończeniem robót budowlanych, nie później jednak niż w dniu odbioru końcowego robót budowlanych.

**§ 3**

1. Jeżeli w trakcie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność realizacji dodatkowych robót budowlanych, robót zamiennych lub jakichkolwiek innych zmian zakresu robót objętych umową o roboty budowlane, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego, celem podjęcia decyzji, co do ich ewentualnego zlecenia. Zdanie drugie ust. 3 stosuje się odpowiednio.
2. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonania robót o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli zajdzie nagła, ze względu na bezpieczeństwo ludzi bądź mienia, konieczność wykonania robót budowlanych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający upoważnia Wykonawcę do udzielenia polecenia ich wykonania Wykonawcy robót budowlanych w przypadku kiedy ich wykonanie niezbędne będzie dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia ludzi oraz robót wynikających z konieczności zapobiegania zagrożeniom dla życia i zdrowia ludzi bądź katastrofom budowlanym. Powyższe czynności muszą być potwierdzone wpisem do dziennika budowy oraz sporządzonym protokołem konieczności z wyszczególnieniem kosztów ich realizacji.

**§ 4**

Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia: termin rozpoczęcia prac na dzień podpisania umowy oraz termin zakończenia prac na dzień zakończenia robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim. Przewidywany termin zakończenia: do 7 miesięcy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę brutto: **………… zł** (słownie: ………………).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty i czynności uznane przez Wykonawcę jako niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 niniejszej umowy przez cały okres wykonywania umowy oraz warunkami i obowiązkami określonymi w niniejszej umowie.
3. Ustala się następujące warunki płatności:
	* + - 1. podstawą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe;
				2. rozliczenie wynagrodzenia będzie następowało fakturami częściowymi zgodnie z harmonogramem odbiorów częściowych robót budowlanych, po wystawianiu faktur przez Wykonawców;
				3. kwota faktury częściowej wyliczana będzie w stosunku procentowym od całości wynagrodzenia proporcjonalnie do wartości odbieranych robót budowlanych;
				4. podstawą do wystawienia faktury będzie protokół potwierdzający wykonanie usługi, podpisany przez Zamawiającego;
				5. Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy;
				6. płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr …………………………………………………… w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą przez niego wystawione, jest rachunkiem/nie jest rachunkiem dla którego zgodnie z art. 62a ust 1. Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
5. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT to:
	* + - 1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 4 pkt. 3.8 umowy.
				2. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
7. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpłynąć wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nadzoru, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
9. Bezpośrednia wypłata wynagrodzenia, o której mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
	1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
	2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
	3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
15. Fakturę należy wystawić na: Gmina Węgliniec, ul. Sikorskiego 3, 59-940 Węgliniec, NIP: 6151808660.
16. Zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno prywatnym (Dz. U. z 2018r. poz. 2191), Wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy o której mowa w art.4 ust. 2 ustawy. Platforma - [www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl](http://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl); Nr PEPPOL Zamawiającego – 6151808660.
17. Wykonawca może przenieść ewentualne wierzytelności wynikające z realizacji niniejszej umowy na osobę trzecią wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.

**§ 6**

* + - 1. Wykonawca zobowiązany będzie realizować przedmiot niniejszej umowy również w następujących przypadkach:
1. w razie złożenia przez którąkolwiek ze Stron umowy, oświadczenia o odstąpieniu od tejże umowy lub jej wypowiedzenie,
2. w razie wygaśnięcia umowy, przed jej wykonaniem z przyczyn innych, niż wymienione w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu.
	* + 1. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie nadzorować umowę na roboty budowlane z wyłonionym przez Zamawiającego nowym wykonawcą robót budowlanych będącą kontynuacją robót umowy przerwanej.

**§ 7**

1. Podwykonawstwo - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
2. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:
3. osobiście,
4. z udziałem podwykonawców, w następującym zakresie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany w trakcie realizacji niniejszej umowy do przedłożenia zamawiającemu, celem akceptacji, projektu zawieranej umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na usługi zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Projekt umowy o podwykonawstwo należy przedłożyć nie później niż w terminie do 3 dni roboczych od dnia podpisania niniejszej umowy lub w terminie do 3 dni roboczych od dnia wystąpienia przesłanki do zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami.
7. Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych, licząc od dnia przedłożenia projektu umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy.
8. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy z naniesionymi poprawkami w terminie do 3 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego.
9. Brak w formie pisemnej zastrzeżeń Zamawiającego do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. W terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo, zgodnej z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem, strona zlecająca podwykonawcy wykonanie części zamówienia jest zobowiązana przekazać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy.
11. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
12. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego, za zleconą do wykonania część przedmiotu niniejszej umowy.
13. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami.
14. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
15. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu niniejszej umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
16. Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie muszą być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
17. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 18 zdanie drugie niniejszego paragrafu, w trakcie realizacji niniejszej umowy może zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy wskazanego w ofercie, na którego zasoby powoływał się w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu, na poniższych warunkach:

1) w przypadku zmiany podwykonawcy – Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca:

a) spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

b) nie podlega wykluczeniu;

2) w przypadku rezygnacji z podwykonawstwa – Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 18 zdanie drugie niniejszego paragrafu, może w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy powierzyć wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przedstawienia oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia wymaganych w trakcie prowadzonego postępowania, wobec tego podwykonawcy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu, jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 15 i 16 niniejszego paragrafu, Wykonawca złoży w formie pisemnej wniosek, przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części przedmiotu niniejszej umowy, w terminie do 3 dni roboczych od dnia wystąpienia takiej przesłanki. Wniosek Wykonawcy w szczególności winien wskazywać zakres usług, który chciałby podzlecić i wartość wynagrodzenia za ich wykonanie, wraz z nazwą i adresem podwykonawcy oraz oświadczenia i dokumenty potwierdzające odpowiednio spełnianie warunków udziału oraz potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wymagane w trakcie prowadzonego postępowania wobec Wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych, licząc od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 18 niniejszego paragrafu powiadomi w formie pisemnej Wykonawcę o podjętej decyzji. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może powierzyć wykonywania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy.
5. Powierzenie wykonania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca może korzystać przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy z podwykonawców na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie i za zgodą Zamawiającego.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się wobec dalszych podwykonawców, a także odpowiednio do zmian zawieranych umów podwykonawczych oraz do zmian zakresu zadania powierzonego do wykonania przez podwykonawców.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.

**§ 8**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór inwestorski przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wymagane przepisami obowiązującego prawa.
2. Wykonawca do wykonania niniejszej umowy wyznacza następujący skład zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego:
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, który pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającego/ą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, który pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającego/ą uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, który pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającego/ą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
6. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu w trakcie realizacji niniejszej umowy pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że nowa zaproponowana osoba posiada odpowiednie dla pełnienia danej funkcji. Zmiana ta musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga akceptacji Zamawiającego.
7. Propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca obowiązany jest złożyć Zamawiającemu nie później niż na 7 dni przed planowanym skierowaniem do nadzorowania tej osoby. Termin ten nie dotyczy konieczności zmiany wynikłej z okoliczności nagłych. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
8. Zaakceptowaną przez Zamawiającego zmianę osób o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
9. Nadzorowanie prowadzonych robót budowlanych, o których mowa w niniejszej umowie odbywało się będzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, odpowiednimi normami, projektami budowlanymi oraz wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

**§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. każdorazowo za nieusprawiedliwioną nieobecność w przypadkach o których mowa w § 2 ust. 3 pkt 13), niniejszej umowy w wysokości 10% kwoty brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
3. za nieusprawiedliwioną nieobecność podczas odbioru końcowego robót budowlanych, w wysokości 20% kwoty brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
4. za nie przedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, lub zaakceptowanej przez Zamawiającego poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgodnie z zapisami § 7 niniejszej umowy, za każdy taki przypadek w wysokości 500,00 zł brutto,
5. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, każdorazowo w wysokości 1.000,00 zł brutto,
6. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w umowie o podwykonawstwo,
7. za powierzenie wykonania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, każdorazowo w wysokości 1.000,00 zł brutto,
8. jeżeli czynności zastrzeżone dla inspektora nadzoru inwestorskiego będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w § 8 niniejszej umowy, każdorazowo w wysokości 10% kwoty brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
9. z tytułu odstąpienia od wykonania przedmiotu niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
10. Za każde inne niż wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu, stwierdzone przez Zamawiającego, nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy lub nie wywiązywanie się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z zapisami § 11 ust. 1 pkt. 1 niniejszej umowy.
12. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszała postanowienia niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary przez wykonawcę może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy.
13. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa całej poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
14. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471kc.
15. Łączna suma naliczonych na podstawie niniejszej umowy kar umownych nie przekroczy 40% kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1.

**§ 10**

* + - 1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej z wyłączeniem formy dokumentowej, pod rygorem nieważności.
			2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron umowy, uniemożliwiających terminową realizację przedmiotu niniejszej umowy w przypadku zmiany terminu realizacji robót budowlanych nad którymi sprawowany jest nadzór inwestorski, zgodnie z postanowieniami umowy o roboty budowlane.

**§ 11**

Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym i pozostałych paragrafach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
2. w przypadku wszczęcia postępowania o ogłoszenie upadłości lub likwidacji wobec Wykonawcy lub dokonania zajęcia majątku Wykonawcy;
3. w przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do realizacji przedmiotu niniejszej umowy lub przerwania jej wykonywania bez uzasadnionej przyczyny;
4. w przypadku nienależytego realizowania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności poprzez naruszanie obowiązków określonych w niniejszej umowie;
5. w przypadku powierzenia pełnienia funkcji inspektora nadzoru innej osobie niż wskazanej w ofercie lub bez akceptacji Zamawiającego.
	* + 1. Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:
6. zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian;
7. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
8. rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy - w takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami do dnia rezygnacji.
	* + 1. Nie stanowi zmiany umowy:
9. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego);
10. zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.
	* + 1. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.
			2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

**§ 12**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
4. zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę (konieczność przedstawienia kalkulacji przez Wykonawcę).
5. Podstawa waloryzacji, o której mowa w pkt. 1:
6. Kwoty płatne Wykonawcy będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen zgodnie
z poniższymi zapisami. Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźniki cen towarów
i usług konsumpcyjnych publikowane przez Główny Urząd Statystyczny w układzie miesiąc poprzedni = 100, dotyczący kolejnych miesięcy kalendarzowych począwszy od miesiąca otwarcia oferty, do miesiąca za który została wystawiona faktura VAT. W przypadku gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny Strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS.
7. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 %
w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
8. Waloryzacja, o której mowa w pkt. 1 powodująca zmniejszenie lub zwiększenie cen przyjętych w umowie może być dokonana na wniosek Zamawiającego, lub Wykonawcy, zgłoszony pisemnie nie wcześniej jednak niż po 3 miesiącach obowiązywania umowy i pod warunkiem, że poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia utrzymywał będzie się nieprzerwanie przez okres 2 miesięcy.
9. Każda ze stron ma prawo do jednokrotnej waloryzacji na swoją korzyść. Nowa cena będzie obowiązywała od daty wskazanej w aneksie do umowy. Waloryzacja wynagrodzenia nie przekroczy 15 % Wynagrodzenia umownego brutto.
10. W przypadku braku akceptacji dla proponowanej zmiany, w związku zamierzoną waloryzacją, Strony mogą umowę rozwiązać za porozumieniem stron lub za 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia. Zastrzega się, iż w okresie wypowiedzenia obowiązywać będą dotychczasowe ceny. Okres wypowiedzenia liczy się od miesiąca następnego, w którym wypowiedzenie nastąpiło. Zmiana cen jednostkowych nie spowoduje zmiany wartości obowiązywania umowy.
11. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za rzeczywiście wykonaną, nieopłaconą część umowy.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ustępami powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są roboty budowlane dostawy lub usługi i okres obowiązywania tej umowy przekracza 6 miesięcy. Waloryzacja będzie odbywać się na analogicznych zasadach jak waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że wskaźniki waloryzacji wynagrodzenia będą kalkulowane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą, lub Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą. Brak waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom spowoduje naliczenie Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto (pod warunkiem, że Wykonawca zawarł z takim podwykonawcą lub dalszym wykonawcą umowę na usługi na okres co najmniej 6 miesięcy).

**§ 13**

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie zawartej umowy**

**Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy i Miasta w Węglińcu, ul. Sikorskiego 3, 59-940 Węgliniec.
2. Inspektorem Danych Osobowych jest Pan Janusz Wyspiański, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: januszwyspianski@abi24.eu, oraz numerem telefonu: +48 600 246 497.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 pzp. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych ustawy pzp. związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
8. posiada Pani/Pan:
	1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
	2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
	3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
	4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
10. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
11. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
12. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
13. przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

**§ 14 Postanowienia końcowe**

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie adresu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. Wykonawca nie może przenieść swoich obowiązków na osobę trzecią.
5. Umowę sporządzono w dwóch  jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

**Wykonawca Zamawiający**