

U M O W A Nr/2021
ZP.272.2021.

zawarta w dniu 2021 r. w Kołbaskowie pomiędzy:

1. Gminą Kołbaskowo z siedzibą: Kołbaskowo Nr 106, 72-001 Kołbaskowo, NIP 851-29-08-333, Regon 811685450, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy - Małgorzatę Schwarz, zwaną dalej w tekście „zamawiającym”

a

2.....

zwanym dalej w umowie „wykonawcą”,

Na podstawie dokonanego przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 2019), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę związaną z jednorazowy odbiorem i zagospodarowaniem odpadów zebranych od mieszkańców gminy Kołbaskowo na terenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Smolęcinie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, na warunkach określonych w:
 - niniejszej umowie,
 - ofercie Wykonawcy,
 - specyfikacji warunków zamówienia,
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
4. Częściami składowymi niniejszej umowy są następujące dokumenty, stanowiące jej integralną część: Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i odpowiedziami na zapytania w postępowaniu, oferta wykonawcy wraz z załącznikami.
5. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju i zakresu robót określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności dokumentów:
 - 1) umowa,
 - 2) SWZ wraz z załącznikami,
 - 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
 - 4) oferta Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z SWZ i nie wniósł do niej uwag i uznaje ją za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2. TERMINY REALIZACJI.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie nie dłuższym niż od dnia zawarcia umowy.

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego pismem złożonym bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
3. Z zastrzeżeniem §14 ust. 2 pkt. 3 umowy, termin wykonania przedmiotu umowy nie może ulec zmianie.

§ 3.OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO.

1. Zamawiający przyjmuje na siebie obowiązki szczegółowe:
 - 1) terminowy odbiór usługi,
 - 2) terminową zapłatę faktury.

§ 4.OBOWIĄZKI WYKONAWCY.

1. Wykonawca w ramach uzgodnionej ceny ryczałtowej przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonać przedmiot umowy terminowo i fachowo, zgodnie z przepisami prawa.
 - 2) Wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z ustawą Prawo ochrony środowiska oraz ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz spełniać wymogi określone obowiązującymi przepisami prawa, w tym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów, Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r., w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi, a także dysponować środkami transportu, bazą magazynowo - transportową i potencjałem osobowym gwarantującym stałe, ciągłe i bezawaryjne świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów,
 - 3) Posiadać umowy ubezpieczeniowe w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 100.000,00 zł; Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu na jego żądanie właściwe polisy;
2. Wykonawca uprzedzi pisemnie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia wykonania usługi, spowodowanej niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków Wykonawcy. Jeżeli takie opóźnienie w stosunku do terminów umownych nastąpi, Wykonawca pisemnie powiadomi o przyczynach i skutkach opóźnienia oraz o czasie, o jaki może ulec przesunięciu termin wykonania usługi. Niewykonanie tych obowiązków pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na winę Zamawiającego w opóźnieniu wykonania robót.
3. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących wymienione w SWZ czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia przez cały okres ich wykonywania jeżeli wykonywanie tych czynności polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy.
4. Obowiązek określony w ust. 3 niniejszego paragrafu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób, które wykonują wskazane wyżej czynności , tak aby zagwarantować spełnienie warunku określonego w ust. 3 przez wykonawcę.

§ 5. PODWYKONAWCY.

1. Wykonawca może wykonać przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, o treści zgodnej z projektami przedłożonymi i zaakceptowanymi przez Zamawiającego, na warunkach niżej określonych.
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
 - a) Nazwa podwykonawcy
 - Opis powierzonej części zamówienia:
 - Czy podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp (tak/nie)
 - b)
3. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w § 6 ust. 2 umowy w trakcie realizacji zamówienia i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, że:
 - proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz
 - brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.
5. Przepisu ust. 4 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz do dalszych podwykonawców (chyba, że w toku postępowania weryfikowane były podstawy wykluczenia podwykonawcy niebędącego podmiotem trzecim, na zasadach określonych w art. 462 ust. 5 ustawy Pzp).
6. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
8. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
9. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu w formie pisemnej wniosku wraz z projektem tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.
12. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) określenie stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich,
 - 2) zakres robót powierzony podwykonawcy, określony w taki sposób, aby można jednoznacznie określić, które roboty w ramach niniejszego zamówienia publicznego wykona podwykonawca,
 - 3) kwotę wynagrodzenia za roboty - kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty wykonawcy,
 - 4) terminy i zasady dokonywania odbioru robót powierzonych podwykonawcy,
 - 5) wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w §5 ust. 3 umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełniania tego wymogu,
 - 6) w przypadku powierzenia przez wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez wykonawcę za wykonane prace podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy przez zamawiającego (za zakres zlecony podwykonawcy),
 - 7) wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy
 - 8) zastrzeżenie formy pisemnej zmian umowy pod rygorem nieważności.
13. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) przewidujących, iż wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy podwykonawczej będą rozstrzygane przez sąd polubowny,
 - 2) przewidujących, iż właściwy do rozstrzygania sporów wynikających z Umowy podwykonawczej będzie sąd z siedzibą poza Rzeczpospolitą Polską,
 - 3) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę uprawnienia do dochodzenia roszczeń od analogicznego uprawnienia przysługującego Wykonawcy w warunkach umowy w związku z tymi samymi okolicznościami,
 - 4) na mocy których Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zrzeka się roszczeń od Wykonawcy o wypłatę odszkodowania, odsetek lub dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie dodatkowych robót lub robót zamiennych,
 - 5) przewidujących nieograniczony katalog kar umownych poprzez ogólne wskazanie, iż w związku z naruszeniem jakiegokolwiek postanowienia umownego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę przewiduje się kary umowne w określonej procentowo oznaczonej wysokości.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w przypadku jakichkolwiek szkód wyrządzonych przez swoich podwykonawców Zamawiającemu lub osobom trzecim.

15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązani są przedkładać zamawiającemu:
 - 1) projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmiany;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian.
16. Wykonawca do każdej składanej faktury zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o wyłącznym wykonywaniu usługi siłami własnymi lub informację o podwykonawcach, których usługi zostały objęte składaną fakturą wraz z wartością tych usług oraz wskazanie czy i do jakiej kwoty zostało zastosowane obciążenie odwrotne. Przy składaniu każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia swoich podwykonawców i ich dalszych podwykonawców, o zapłacie całości wymagalnego wynagrodzenia za wykonane usługi lub potwierdzenia zapłaty, objęte dotychczasowymi fakturami. Zamawiający ma prawo zatrzymać płatność faktury Wykonawcy, do czasu złożenia powyższych oświadczeń lub potwierdzeń zapłaty. Do faktury końcowej Wykonawca składa oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych jego podwykonawców, o całkowitym uregulowaniu zobowiązań finansowych wynikających z wykonanych usług dla niniejszego zadania inwestycyjnego. Wykonawca ponosi skutki ewentualnego zatrzymania płatności przez Zamawiającego, z powodu nie dołączenia do faktury w/w oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
17. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są usługi.
18. Bezpośrednia zapłata wg ust. 17 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17. Termin zgłaszania uwag – 8 dni od daty doręczenia tej informacji do wykonawcy.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.19, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub w części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z

któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

23. Inne zasady zawierania umów o podwykonawstwo:

- 1) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, z uwzględnieniem wymogu wynikającego z § 6 ust. 12 pkt 6.
 - 2) Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania w formie pisemnej projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniająca wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia lub umowie;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w niniejszej umowie,
 - c) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez zamawiającego lub od zapłaty należności wykonawcy przez zamawiającego,
 - d) będzie zawierała postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp tj. postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
 - 3) niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego,
 - 4) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
 - 5) niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego,
 - 6) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem pisemną kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - 7) Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w pkt 6, jest dłuższy niż określony w ust. 23 pkt 1 oraz ust. 12 pkt 6, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej,
 - 8) przepisy pkt 1-7 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
24. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przedstawić na piśmie, nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia żądania, wykaz swoich zobowiązań wraz z numerami faktur i terminami płatności względem podwykonawców wraz z wykazem dokonanych na ich rzecz płatności z tytułu realizacji prac objętych Umową. W razie nieprzedstawienia przez Wykonawcę w/w wykazu, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność faktur Wykonawcy do czasu jego złożenia.

§ 6. ODBIÓR.

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiór końcowy stanowiący podstawę do rozliczenia końcowego.
2. Z czynności odbiorów, o których mowa w ust. 1 sporządzane będzie **protokół odbioru końcowego** stanowiący podstawę rozliczenia końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
3. **Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi pismem składanym bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego będzie faktyczne wykonanie prac.**
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zakończeniu wszystkich robót /odbiór końcowy/.
5. Odbiór końcowy całości przedmiotu umowy zostanie wyznaczony przez Zamawiającego w terminie 3 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie gotowości do odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia usługi, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego z podaniem terminu na usunięcie wad.

§ 7. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY.

1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne w wysokości: zł brutto (słownie:), które ma charakter ryczałtowy, jak w ofercie Wykonawcy, obejmujące wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Faktury będą płacone przelewem na konto Wykonawcy.
2. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje się posługiwać rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)
3. kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
4. Niedopełnienie obowiązku po stronie Wykonawcy umożliwiającego zapłatę należności przez Zamawiającego w systemie mechanizmu podzielonej płatności

(ustawa z dnia 9 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw Dz. U. poz. 1751 – załącznik nr 15) nie będzie skutkowało naliczeniem przez Wykonawcę odsetek oraz wszelkich innych roszczeń za brak wpływu środków na rachunku bankowym Wykonawcy.

§ 8. ROZLICZENIE ROBÓT.

1. Rozliczenie wykonanych robót następować będzie fakturą końcową po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru.
3. Faktury VAT Wykonawcy realizowane będą przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od daty ich otrzymania łącznie z załączonymi do nich dokumentami rozliczeniowymi. Za termin zapłaty powyższych faktur uważa się dzień dokonania przelewu na rachunek Wykonawcy.
4. **Wykonawca do każdej składanej faktury zobowiązany jest dołączyć oświadczenie lub informację, o której mowa w § 5 ust.16.**

§ 9. KARY UMOWNE.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego o którym mowa § 9 ust. 1 umowy,
 - 3) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, jednakże nie więcej niż 20% wartości przedmiotu umowy,
 - 4) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych przy odbiorze wad, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 5) za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub za brak zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Pzp - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo za każdy dzień zwłoki,
 - 6) za dłuższy niż miesiąc brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 10% wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo, nie mniej niż 1% wynagrodzenia umownego o którym mowa § 9 ust. 1 umowy,
 - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania w trybie określonym niniejszą umową pisemnego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 3% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy,
 - 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem pisemnej kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 3% wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy,
 - 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
 - 10) za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy (robót, dostaw, usług), który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 6, w wysokości 3%

wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy za każde zdarzenie.

- 11) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w §5 w ust. 3 niniejszej umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc zł 00/100) za każdy dzień opóźnienia.
 - 12) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie lub jego aktualizacji o którym mowa w § 5 w ust. 3 niniejszej umowy, w wysokości 1.500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) za każde zdarzenie oraz każdy dzień niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
 - 13) w przypadku zwłoki w przekazaniu dowodów zatrudnienia osób wskazanych w wykazie, lub jego aktualizacji, w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- 1) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa § 9 ust. 1 umowy
 - 2) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa § 9 ust. 1 umowy.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez jedną ze stron nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa § 9 ust. 1 umowy
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
7. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującymi mu należnościami. W takim przypadku kara staje się wymagalną i potrąconą z dniem doręczenia Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej oraz jej potrąceniu chyba, że wezwanie do zapłaty kary umownej było doręczone wcześniej.

§ 10. ODSTĄPIENIE OD UMOWY.

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) wykonawca nie rozpoczął usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

- e) wykonawca opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych prac w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy,
 - f) wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż miesiąc.
 - g) wystąpiła konieczność, co najmniej trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 17 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru usługi lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
 3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej.
 4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy obowiązany jest do:
 - dokonania odbioru usługi oraz zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

§ 14. ZMIANY UMOWY.

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy i jej załączników wymagają pod rygorem nieważności, formy pisemnej.
2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, w taki sposób, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, w taki sposób, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o pisemnie wyliczoną, należycie uzasadnioną i udokumentowaną wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń pracowników bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, w taki sposób, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o pisemnie wyliczoną, należycie uzasadnioną i udokumentowaną wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie,
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, w taki sposób, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o pisemnie wyliczoną, należycie uzasadnioną i udokumentowaną wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad

- gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze
- 2) zmiany terminu i sposobu realizacji zamówienia w zakresie stanowiącym bezpośredni skutek następujących sytuacji:
 - a) wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń, a ich wykonanie ma wpływ na termin lub sposób wykonania zamówienia podstawowego,
 - b) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót z zachowaniem wymogów technologicznych,
 - c) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
 - d) zmiany stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizacji umowy, który spowoduje konieczność zmiany w zakresie zamówienia lub sposobu wykonania przez Wykonawcę
 3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

§ 15. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy dla Zamawiającego miejscowo i rzeczowo Sąd w Szczecinie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie:
 - 1) ustawa Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie,
 - 2) właściwe przepisy ustawy o odpadach,
 - 3) Kodeks Cywilny.
3. Zmiana siedziby wykonawcy w czasie trwania niniejszej umowy, w tym również okresu gwarancji, wymaga pisemnego zawiadomienia o tym Zamawiającego. W razie niewykonania niniejszego obowiązku pisma wysyłane do Wykonawcy na poprzedni adres będą uważane za doręczone skutecznie.
4. Niniejsza umowa oraz dane osobowe w zakresie imienia i nazwiska strony, z którą Gmina Kołbaskowo zawarła umowę i jej przedstawicieli i reprezentantów, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlegają udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA