



Szczecin, dnia 06.09.2024 r.

DZP.334.2024.MKB

[https://platformazakupowa.pl/pum\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pum_edu)

### **ODPOWIEDZI NA WNIOSKI O WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym pn.: „Budowa budynku Centrum Egzaminów Testowych Nr 2 PUM w Szczecinie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy Al. Powstańców Wlkp. 20 w formule zaprojektuj i wybuduj”, nr postępowania: DZP-240/24/TP2/2024.*

**Zamawiający – Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie**, działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, udostępnia treść zapytania wraz z wyjaśnieniami.

#### **Pytanie nr 97:**

Ponownie zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniżej przedstawione pytanie: Czy należy przewidzieć doprowadzenie mediów zasilających (woda, klimatyzacja, zasilanie C.O., oraz świeże powietrze) z nowo projektowanego budynku CET 2 do pomieszczeń po klubie studenckim?

#### **Odpowiedź:**

Na etapie opracowania projektowego, po inwentaryzacji w niezbędnym zakresie istniejącej części, rozwiązania szczegółowe zaopatrzenia pomieszczeń po klubie studenckim, zostaną ustalone pomiędzy zespołem projektowym, a Zamawiającym przy wzięciu pod uwagę następujących czynników:

- możliwości pokrycia zapotrzebowania pomieszczeń po byłym klubie z istniejących instalacji,
- stanu technicznego tych instalacji,
- rozpatrzenia rozwiązań korzystnych pod względem ekonomicznym i eksploatacyjnym dla Inwestora (np. z uwagi na ewentualny zły stan techniczny istniejących instalacji w tej części budynku, zaopatrzenie pomieszczeń po byłym klubie z nowo projektowanych instalacji CET 2),
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna pomieszczeń po byłym klubie jako odrębna instalacja, niezależna od pomieszczeń CET 2, dopuszcza się możliwość obsługi sanitariatów,

magazynów i innych pomieszczeń o podobnej funkcji z CET 2, o ile będzie to logistycznie i ekonomicznie uzasadnione.

**Pytanie nr 98:**

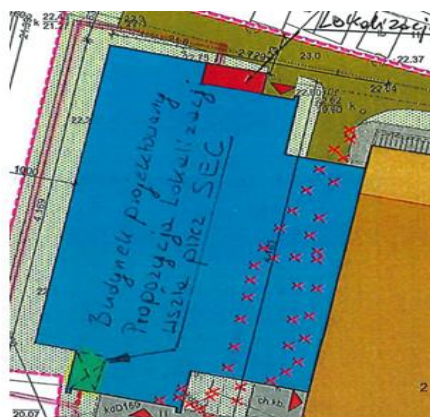
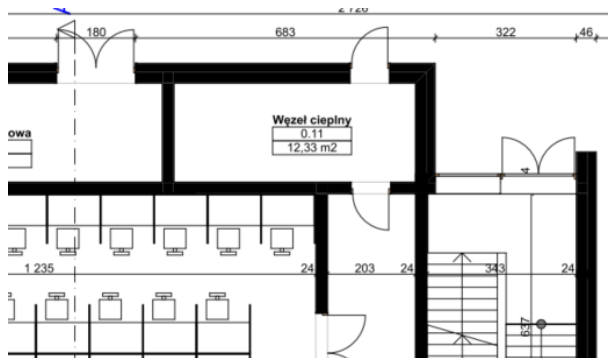
Czy wykrywacz metalu powinien wykrywać również elektronikę? Jeżeli tak, to czy jest tu mowa o smartphonach, smartwatch, pendrive, słuchawki, systemy podsłuchowe, nagłośnieniowe itd.? Czy w zakresie samych smartfonów?

**Odpowiedź:**

Tak wykrywacz metalu powinien wykrywać wszelką elektronikę oraz wszelkie urządzenia komunikacyjne.

**Pytanie nr 99:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 51 węzeł cieplny na rysunku nr 3 koncepcji architektonicznej znajduje się w górnym narożniku budynku. Natomiast zgodnie z sugestią gestora sieci ciepłowniczej SEC węzeł cieplny powinien znaleźć się w przeciwnym narożniku budynku. Prosimy o wyjaśnienie.



**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami PFU:

„przyłącze i instalacja zewnętrzna cieplna (do węzła cieplnego) -do uzgodnienia z SEC na etapie wniosku o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci ciepłowniczej”

Preferowana przez Inwestora lokalizacja węzła ciepłowniczego oraz intencja obsługi tego węzła niezależnym przyłączem cieplnym z al. Powstańców Wielkopolskich została zamieszczona w PFU. Brano tu pod uwagę możliwość niewystarczającej ilości ciepła do

zasilenia obecnej Biblioteki Głównej PUM, CET 1 oraz potrzeb nowego obiektu, a także lokalizację przyłącza w poboczu lub planowanej drodze dojazdowej do obiektu.

Zamieszczony dokument dot. zapewnienia dostaw ciepła wskazuje na możliwość naruszenia pobocza kortu i ewentualne koszty z tym związane jako koszty Inwestora, czyli w ramach niniejszego zadania inwestycyjnego. Inwestor nie wyklucza zmiany lokalizacji węzła zgodnie z sugestią SEC, jeśli w toku prac pojawią się dane wskazujące na brak możliwości wykonania przyłącza z al. Powstańców Wlkp. lub istotne podrożenie inwestycji z tytułu ingerencji w pobocze kortu tenisowego.

**Pytanie nr 100:**

Prosimy o doszczegółowienie jaki rodzaj drzwi wewnętrznych należy przyjąć do wyceny. Aluminiowe czy z płyty meblowej? Zapisane nr 2.5.13 w specyfikacji jest nie precyzyjny.

**Odpowiedź:**

W budynku zostaną zaprojektowane zarówno drzwi aluminiowe jak również drzwi drewniane. Szczegółowy wykaz stolarki drzwiowej zostanie uzgodniony na etapie tworzenia dokumentacji projektowej. Zamawiający przewiduje, że do takich pomieszczeń jak toalety, biura, magazyny, socjalne (głównie drzwi jednoskrzydłowe) będą to drzwi drewniane. Natomiast drzwi do sal egzaminacyjnych, drzwi przejściowej na korytarzach, drzwi na klatkach schodowych przewiduje się jako aluminiowe.