

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia :

Roboty remontowo-modernizacyjne obiektów Gminy Wronki 2024r
Świetlica wiejska Marianowo
Roboty budowlane

Lokalizacja robót : Marianowo 22 dz 12/2 gm Wronki

Nazwy i kody CPV : 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45211350-7 Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Nazwa zamawiającego : **Gmina Wronki reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Wronki**
Adres : ul Ratuszowa 5; 64-510 Wronki

Jednostka autorska : Usługi Budowlane, Instalacyjne Piotr Pupka ul Ogrodowa 3B/1; 64-560 Ostroróg
Opracował : Piotr Pupka rzeczoznawca SKB upr nr 327/09
Data : 10-04-2024

Ogólna charakterystyka robót

Remont części pomieszczeń w świetlicy wiejskiej w Marianowie

Charakterystyka robót dotyczących zakresu zamówienia

1. **Roboty malarskie - odnowienie powłok malarskich we wskazanych pomieszczeniach**
 - 1.1. zmycie starych powłok malarskich
 - 1.2. skasowanie wykwitów na ścianach
 - 1.3. drobne naprawy tynków
 - 1.4. przygotowanie powierzchni do malowania sufitów i ścian przespachlowanie nierówności
 - 1.5. malowanie płyt z włókien mineralnych płyty z sufitu podwieszanego świetlicy
 - 1.6. malowanie
 - sufitów farby wodorozcieńczalne białe
 - ścian farbami (farby wodorozcieńczalne; udokumentowana odporność na szorowanie w/g PN -EN 13300 Klasa 1) kolor do uzgodnienia z Zamawiającym
 - malowanie ościeżnic i grzejników
2. **Wykonanie tynku mozaikowego w przedsionku**
 - 2.1. wykonanie okładziny ścian do wysokości 1,5 m z tynków mozaikowych kolorystyka i gramatura do uzgodnienia z Zamawiającym
3. **Naprawa posadzki**
 - 3.1. wymiana uszkodzonych płytek (3 szt) w wejściu do kuchni

Budowa : Roboty remontowo-modernizacyjne obiektów Gminy Wronki 2024r

Obiekt : Świetlica wiejska Marianowo

Adres : Marianowo 22 dz 12/2 gm Wronki

Roboty budowlane

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Nr poz.	Wyszczególnienie
1.	Roboty budowlane
1.1.	Roboty przygotowawcze
1.2.	Tynki mozaikowe
1.3.	Malowanie
1.4.	Podłoża, posadzki, podłogi

- Koniec zestawienia -

Budowa : Roboty remontowo-modernizacyjne obiektów Gminy Wronki 2024r
Obiekt : Świetlica wiejska Marianowo
Adres : Marianowo 22 dz 12/2 gm Wronki

Roboty budowlane

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr poz.	Kod pozycji / nr STWIORB	Nazwa i opis pozycji przedmiaru / obliczenie liczby jednostek lub ilości	Liczba / ilość	J.m.
[1.]		Roboty budowlane		
[1.1.]		Roboty przygotowawcze		
1	KNR-W 401-1216-01-00	Zabezpieczenie podłóg folią Katalog: WACETOB Warszawa, Wydanie - Warszawa 1997 r. Wyliczenie ilości: komunikacja: $2.03 * 1.76 + 1.12 * 2.54 = 6.418 \text{ m}^2$ kuchnia: $2.9 * 4.16 = 12.064 \text{ m}^2$ świetlica: $6.7 * 9.2 + 2.37 * 3.7 = 70.409 \text{ m}^2$ sanitariaty: $2.02 * 3.4 + 1.93 * 3.1 + 0.94 * 3.1 + 0.72 * 1.05 = 16.521 \text{ m}^2$ pom gosp: $0.75 * 2.54 = 1.905 \text{ m}^2$ Razem ilość: 107.317 m2	107.317	m2
2	KNR 1323-1001-11-00	Zabezpieczenie okien i drzwi i wyposażenia stałego folią Katalog: MGiEn, Wyd.MGiE z uwzgl.BI do 6/92 Wyliczenie ilości: okna: $1.3 * 2 + 1.5 * 1.5 * 2 = 7.100 \text{ m}^2$ drzwi: $0.8 * 2 * 2 * 4 + 0.9 * 2 * 2 * 3 = 23.600 \text{ m}^2$ Okładziny ścian świetlica i sanitariaty: $0.85 * 2 * (6.7 + 9.2 + 3.4) + 2 * 2 * (3.11 * 2 + 3.4 * 2) = 84.890 \text{ m}^2$ Wyposażenie stałe: $20 = 20.000 \text{ m}^2$ Razem ilość: 135.590 m2	135.590	m2
3	Kalkulacja ind.	Demontaż i ponowny montaż wyposażenia w pomieszczeniach	1.000	kpl
4	KNR 929-0212-04-00	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy sufitu lub sufitu podwieszonego, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 oraz okładzinie pojedynczej ANALOGIA OSTROŻNY DEMONTAŻ DO MALOWANIA PŁYT Z WŁOKIEN MINERALNYCH WYPEŁNIENIA SUFITU PODWIESZACNEGO WSPÓŁ- RS=0,7 Katalog: ORGBUD-SERWIS Poznań, Wyd.I ORGBUD-SERWIS Poznań 2015 r. Wyliczenie ilości: sufit świetlica: $6.7 * 9.2 + 2.37 * 3.7 = 70.409 \text{ m}^2$ Razem ilość: 70.409 m2	70.409	m2
5	KNR-W 401-1202-09-00	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m2 Katalog: WACETOB Warszawa, Wydanie - Warszawa 1997 r. Wyliczenie ilości: sufit komunikacja: $2.03 * 1.76 + 1.12 * 2.54 = 6.418 \text{ m}^2$ kuchnia: $2.9 * 4.16 = 12.064 \text{ m}^2$ sanitariaty: $2.02 * 3.4 + 1.93 * 3.1 + 0.94 * 3.1 + 0.72 * 1.05 = 16.521 \text{ m}^2$ pom gosp: $0.75 * 2.54 = 1.905 \text{ m}^2$ ściany komunikacja: $2.77 * (2.03 * 2 + 1.76 * 2 + 2.54 * 2) = 35.068 \text{ m}^2$ świetlica: $(2.54 - 0.85) * (6.7 * 2 + 9.2 * 2 + 2.37 * 2 + 0.72 * 2 + 0.4 * 2) = 65.538 \text{ m}^2$ sanitariaty: $(2.69 - 2) * (2.02 * 2 + 3.4 * 2 + 1.93 * 2 + 3.1 * 4 + 0.94 * 2 + 1.05 * 2) = 21.445 \text{ m}^2$ pom gospodarcze: $(2.43 - 1.25) * (0.75 * 2 + 2.54 * 2) = 7.764 \text{ m}^2$ Razem ilość: 166.723 m2	166.723	m2
6	KNR-W 401-1202-07-00	Skasowanie wykwitów (zacieków) na starych tynkach wewnątrz PRZYJĘTO 10% POWIERZCHNI MALOWANYCH ŚCIAN Katalog: WACETOB Warszawa, Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. Wyliczenie ilości: $166.723 * 0.1 = 16.672 \text{ m}^2$ Razem ilość: 16.672 m2	16.672	m2
[1.2.]		Tynki mozaikowe		
7	KNR 932-0205-01-00	Przygotowanie podłoża - usunięcie zdegradowanych warstw z powierzchni ścian	18.990	m2

Nr poz.	Kod pozycji / nr STWiORB	Nazwa i opis pozycji przedmiaru / obliczenie liczby jednostek lub ilości	Liczba / ilość	J.m.
		Katalog: ORGBUD-SERWIS Poznań, Wyd.I ORGBUD-SERWIS Poznań 2016 r.		
		Wyliczenie ilości: Komunikacja: $1.5 * (1.76 * 2 + 2.03 * 2 + 2.54 * 2) = 18.990 \text{ m}^2$ Razem ilość: 18.990 m2		
8	KNR 0007-0301-01-00	Przygotowanie powierzchni przez czyszczenie środkiem czyszczącym	18.990	m2
		Wyliczenie ilości: Komunikacja: $1.5 * (1.76 * 2 + 2.03 * 2 + 2.54 * 2) = 18.990 \text{ m}^2$ Razem ilość: 18.990 m2		
9	KNR 0007-0204-01-00	Wykonanie tynku droбноziarnistego grub. 3 mm WYRÓWNANIE ŚCIAN PO ZDJĘCIU POWŁOK POD WYKONANIE TYNKU MOZAIKOWEGO	18.990	m2
		Wyliczenie ilości: Komunikacja: $1.5 * (1.76 * 2 + 2.03 * 2 + 2.54 * 2) = 18.990 \text{ m}^2$ Razem ilość: 18.990 m2		
10	KNR 0007-0204-03-00	Szpachlowanie powierzchni o grubości 0,5 mm zaprawą WYRÓWNANIE ŚCIAN PO ZDJĘCIU POWŁOK POD WYKONANIE TYNKU MOZAIKOWEGO	18.990	m2
		Wyliczenie ilości: Komunikacja: $1.5 * (1.76 * 2 + 2.03 * 2 + 2.54 * 2) = 18.990 \text{ m}^2$ Razem ilość: 18.990 m2		
11	KNR 0007-0202-02-00	Gruntowanie podłoża pod tynki cienkowarstwowe polimerowo -mineralne środkiem gruntującym	18.990	m2
		Wyliczenie ilości: Komunikacja: $1.5 * (1.76 * 2 + 2.03 * 2 + 2.54 * 2) = 18.990 \text{ m}^2$ Razem ilość: 18.990 m2		
12	KNR 0007-0116-01-00	Wykonanie tynku mozaikowego na przygotow.pod łożu wzmocnionym środkiem gruntującym UWAGA drobnoziarnisty dekoracyjny tynk mozaikowy o granulacja i kolorystyka do uzgodnienia z użytkownikiem	18.990	m2
		Wyliczenie ilości: Komunikacja: $1.5 * (1.76 * 2 + 2.03 * 2 + 2.54 * 2) = 18.990 \text{ m}^2$ Razem ilość: 18.990 m2		
[1.3.]		Malowanie		
13	Kalkulacja indywidualna	Malowanie płyt z włókien mineralnych płyty z sufitu podwieszanego	70.409	m2
		Wyliczenie ilości: sufit światlica: $6.7 * 9.2 + 2.37 * 3.7 = 70.409 \text{ m}^2$ Razem ilość: 70.409 m2		
14	KNR-W 202-2701-02-00	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych UWAGA TYLKO MONTAŻ POMALOWANYCH PŁYT WYPEŁNIENIA RS= 0,2 Katalog: WACETOB Warszawa, Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.	70.409	m2
		Wyliczenie ilości: sufit światlica: $6.7 * 9.2 + 2.37 * 3.7 = 70.409 \text{ m}^2$ Razem ilość: 70.409 m2		
15	KNR-W 401-1204-08-00	Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/ Katalog: WACETOB Warszawa, Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.	147.733	m2
		Wyliczenie ilości: sufit komunikacja: $2.03 * 1.76 + 1.12 * 2.54 = 6.418 \text{ m}^2$ kuchnia: $2.9 * 4.16 = 12.064 \text{ m}^2$ sanitariaty: $2.02 * 3.4 + 1.93 * 3.1 + 0.94 * 3.1 + 0.72 * 1.05 = 16.521 \text{ m}^2$ pom gosp: $0.75 * 2.54 = 1.905 \text{ m}^2$ ściany komunikacja: $(2.77 - 1.5) * (2.03 * 2 + 1.76 * 2 + 2.54 * 2) = 16.078 \text{ m}^2$ światlica: $(2.54 - 0.85) * (6.7 * 2 + 9.2 * 2 + 2.37 * 2 + 0.72 * 2 + 0.4 * 2) = 65.538 \text{ m}^2$ sanitariaty: $(2.69 - 2) * (2.02 * 2 + 3.4 * 2 + 1.93 * 2 + 3.1 * 4 + 0.94 * 2 + 1.05 * 2) = 21.445 \text{ m}^2$ pom gospodarcze: $(2.43 - 1.25) * (0.75 * 2 + 2.54 * 2) = 7.764 \text{ m}^2$ Razem ilość: 147.733 m2		
16	KNR-W 401-1204-01-00	Malowanie dwukrotnie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach Katalog: WACETOB Warszawa, Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.	36.908	m2
		Wyliczenie ilości: sufit komunikacja: $2.03 * 1.76 + 1.12 * 2.54 = 6.418 \text{ m}^2$ kuchnia: $2.9 * 4.16 = 12.064 \text{ m}^2$		

Nr poz.	Kod pozycji / nr STWiORB	Nazwa i opis pozycji przedmiaru / obliczenie liczby jednostek lub ilości	Liczba / ilość	J.m.
		sanitariaty: $2.02 * 3.4 + 1.93 * 3.1 + 0.94 * 3.1 + 0.72 * 1.05 = 16.521 \text{ m}^2$ pom gosp: $0.75 * 2.54 = 1.905 \text{ m}^2$ Razem ilość: 36.908 m2		
17	KNR-W 401-1204-02-00	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach - farba wodoroodporna kolor odporność na szorowanie w/g PN -EN 13300 Klasa 1 Katalog: WACETOB Warszawa, Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. Wyliczenie ilości: ściany komunikacja: $(2.77 - 1.5) * (2.03 * 2 + 1.76 * 2 + 2.54 * 2) = 16.078 \text{ m}^2$ światlica: $(2.54 - 0.85) * (6.7 * 2 + 9.2 * 2 + 2.37 * 2 + 0.72 * 2 + 0.4 * 2) = 65.538 \text{ m}^2$ sanitariaty: $(2.69 - 2) * (2.02 * 2 + 3.4 * 2 + 1.93 * 2 + 3.1 * 4 + 0.94 * 2 + 1.05 * 2) = 21.445 \text{ m}^2$ pom gospodarcze: $(2.43 - 1.25) * (0.75 * 2 + 2.54 * 2) = 7.764 \text{ m}^2$ Razem ilość: 110.825 m2	110.825	m2
18	KNR-W 401-1212-02-00	Malowanie farbą olejną, z jednokrotnym szpachlowaniem, pełnych powierzchni metalowych: dwukrotnie z oczyszczeniem podłoża OŚCIEŻNICE Katalog: WACETOB Warszawa, Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. Wyliczenie ilości: ościeżnice: $0.2 * (0.8 + 2 * 2) * 5 + 0.2 * (0.9 + 2 * 2) * 5 = 9.700 \text{ m}^2$ Razem ilość: 9.700 m2	9.700	m2
19	KNR-W 712-0206-01-00	Malowanie pędzlem konstrukcji stalowych pełnościennych farbą do gruntowania: poliwinylową ogólnego stosowania BELKA W ŚWIETLICY Katalog: WACETOB Warszawa, Wyd.WACETOB W-wa 2001 r.wydanie II Wyliczenie ilości: belka w świetlicy: $(0.3 + 0.25 + 0.25) * 6.7 = 5.360 \text{ m}^2$ Razem ilość: 5.360 m2	5.360	m2
20	KNR-W 712-0214-01-00	Malowanie pędzlem konstrukcji stalowych pełnościennych emalią poliwinylową: ogólnego stosowania BELKA W ŚWIETLICY Katalog: WACETOB Warszawa, Wyd.WACETOB W-wa 2001 r.wydanie II Wyliczenie ilości: belka w świetlicy: $(0.3 + 0.25 + 0.25) * 6.7 = 5.360 \text{ m}^2$ Razem ilość: 5.360 m2	5.360	m2
21	KNR 202-1513-07-00	Malowanie ochronne farbami elementów metalowych o powierzchni ponad 0,50 m2: dwukrotnie GRZEJNIKI EMALIA AKRYLOWA Emalia akryl.wodorocz. -biała Katalog: IZOiEPB ORGBUD W-wa, Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 Wyliczenie ilości: $0.6 * (1.8 * 3 + 1.2 + 1.1 * 2 + 1 * 2 + 0.8) = 6.960 \text{ m}^2$ Razem ilość: 6.960 m2	6.960	m2
22	KNR 1323-1001-04-00	Mycie okien i drzwi Katalog: MGİEn, Wyd.MGİEn z uwzgl.BI do 6/92 Wyliczenie ilości: okna: $1.3 * 2 + 1.5 * 1.5 * 2 = 7.100 \text{ m}^2$ drzwi: $0.8 * 2 * 2 * 5 + 0.9 * 2 * 2 * 3 = 26.800 \text{ m}^2$ Razem ilość: 33.900 m2	33.900	m2
23	KNR 1323-1001-07-00	Mycie posadzek Katalog: MGİEn, Wyd.MGİEn z uwzgl.BI do 6/92 Wyliczenie ilości: komunikacja: $2.03 * 1.76 + 1.12 * 2.54 = 6.418 \text{ m}^2$ kuchnia: $2.9 * 4.16 = 12.064 \text{ m}^2$ światlica: $6.7 * 9.2 + 2.37 * 3.7 = 70.409 \text{ m}^2$ sanitariaty: $2.02 * 3.4 + 1.93 * 3.1 + 0.94 * 3.1 + 0.72 * 1.05 = 16.521 \text{ m}^2$ pom gosp: $0.75 * 2.54 = 1.905 \text{ m}^2$ Razem ilość: 107.317 m2	107.317	m2
[1.4.]		Podłoża, posadzki, podłogi		
24	KNR-W 401-0811-05-00	Wymiana posadzki, o powierzchni do 1,0 m2 w jednym miejscu, z płytek terakotowych o wymiarach: 30x30 i 30x40 cm Katalog: WACETOB Warszawa, Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. Wyliczenie ilości: $0.3 * 0.9 = 0.270 \text{ m}^2$ Razem ilość: 0.270 m2	0.270	m2

- Koniec zestawienia -