
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja dachu budynku F Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
ADRES INWESTYCJI : Plac Medyków 1, 41-200 Sosnowiec
INWESTOR : Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
ADRES INWESTORA : Plac Medyków 1, 41-200 Sosnowiec
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Weryszko
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Piotr Chądzyński
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
d.1	1610-02	12,00*3,00	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
2	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1	1614-01	3,00*3	m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
3	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m ²		
d.1	1613-03	10,00*3,00	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
4	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer.	m ²		
d.1	1663-04	0,73 m 10,00*3,00	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
5	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	16 z.sz.5.15	(poz.:8,9,10,11,12,15,16,17)			
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - skucie tynków i demontaż istniejących izolacji	m ²		
d.1	0701-06	(7,12+6,11)*2*1,50	m ²	39,690	
	analogia			RAZEM	39,690
7	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - odwodnienie zwyzki	m		
d.1	0535-06	3,00	m	3,000	
				RAZEM	3,000
2		Ocieplenie ścian zwyzki wełną mineralną gr. 15 cm			
8	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.2	0101-02	(7,12+6,11)*2*1,50	m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
9	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie	m ²		
d.2	0101-08	poz.8	m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
10	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy i styropianu	m ²		
d.2	0101-09	poz.8	m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
11	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie nośności kołków	m ²		
d.2	0101-11	poz.8	m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
12	ZKNR C-2	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o gr. 15 cm na powierzchni betonowej, tynka i mozaice szklanej	m ²		
d.2	0201-06	(7,12+6,11)*2*1,50	m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
13	ZKNR C-2	Mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt m ² do podłoża z gazobetonu w systemie Ceresit Ceretherm Wool Classic	m ²		
d.2	0203-01	(7,12+6,11)*2*1,50	m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
14	ZKNR C-2	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach istn. w systemie Ceresit Ceretherm Wool Classic	m ²		
d.2	0203-07	(7,12+6,11)*2*1,50	m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
15	ZKNR C-2	Ochrona narożników wypukłych prostych	m		
d.2	0107-05	1,50*4	m	6,000	
				RAZEM	6,000
16	ZKNR C-2	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0108-01	poz.8	m ²	39,690	
	analogia			RAZEM	39,690
17	ZKNR C-2	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny CT 35 faktura "kornik"; ściany płaskie i powierzchnie poziome;	m ²		
d.2	0108-03	ziarno 2,5 mm - tynk barwiony w masie	m ²	39,690	
	analogia	poz.8		RAZEM	39,690
3		Docieplenie dachu wełną mineralną			
18	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż elementów mocowanych do dachu, na czas prowadzonych prac ociepleniowych w tym agregatów klimatyzacji	kpl.		
d.3		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - attyki 114,775	m ² m ²	 114,775	
				RAZEM	114,775
20	KNR 2-02 d.3 0923-04 analogia	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy -wyrównanie podłoża 114,775	m ² m ²	 114,775	
				RAZEM	114,775
21	KNR 2-02 d.3 0410-01 analogia	Montaż impregnowanych płyt OSB pod obróbki blacharskie attyk (płyty wysunąć poza lico muru o 16 cm z uwagi na planowane docieplenie ścian zewnętrznych na kondygnacja poniżej dachu) 137,730	m ² m ²	 137,730	
				RAZEM	137,730
22	KNR 2-02 d.3 0602-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - pod obróbki blacharskie parapetów 137,730	m ² m ²	 137,730	
				RAZEM	137,730
23	KNR 2-02 d.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - przykucie całości powierzchni klejem bitumicznym 137,730	m ² m ²	 137,730	
				RAZEM	137,730
24	KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - połączenie z budynkiem B i wydry przy kominach i wyższe (13,15+1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2)*0,25	m ² m ²	 16,518	
				RAZEM	16,518
25	KNR 4-01 d.3 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1,60*1,10+0,87*1,07+1,30*1,10+1,30*1,15+1,08*1,15+0,95*1,15+0,92*0,35*112,32*0,90	m ² m ²	 40,501	
				RAZEM	40,501
26	KNR 4-01 d.3 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ - podniesienie kominów z uwagi na wykonane docieplenie (1,60*1,10+0,87*1,07+1,30*1,10+1,30*1,15+1,08*1,15+0,95*1,15+0,92*0,35*112,32*0,90)*0,20	m ³ m ³	 8,100	
				RAZEM	8,100
27	KNR 4-01 d.3 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg. (51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)*0,20*0,24	m ³ m ³	 8,732	
				RAZEM	8,732
28	KNR 4-01 d.3 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ciegłami lub dachówkami - uzupełnienie tynku na podmurówkach i fragmentach attyk i kominów (1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2+51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)	m m	 234,840	
				RAZEM	234,840
29	ZKNR C-2 d.3 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża (1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2)*0,70+(51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)*0,20	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
30	ZKNR C-2 d.3 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie poz.29	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
31	ZKNR C-2 d.3 0105-08	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach poz.29	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
32	ZKNR C-2 d.3 0109-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa poz.29	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
33	ZKNR C-2 d.3 0109-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm poz.29	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
34	ZKNR C-2 d.3 0119-06	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy poz.29	m ² m ²	 73,428	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	73,428
35	KNR 4-01 d.3 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych 1,60*1,10+0,87*1,07+1,30*1,10+1,30*1,15+1,08*1,15+0,95*1,15+0,92*0,35* 112,32*0,90	m m	40,501	
				RAZEM	40,501
36	KNR 4-01 d.3 0201-12	Listwy dla zachowania bruzd w betonie 1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+ 1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2	m m	52,920	
				RAZEM	52,920
37	KNR 4-01 d.3 0203-13 z.sz. 2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3 poz.25	m ² m ²	40,501	
				RAZEM	40,501
38	KNR 4-04 d.3 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład 882,15	m ² m ²	882,150	
				RAZEM	882,150
39	ZKNR C-2 d.3 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie poz.38	m ² m ²	882,150	
				RAZEM	882,150
40	ZKNR C-2 d.3 0301-04	Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne; uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 5 mm na ponad 30% powierzchni poz.38	m ² m ²	882,150	
				RAZEM	882,150
41	KNR 9-15 d.3 0401-02	Izolacje cieplne z płyt z wełny mineralnej twardej poz.38	m ² m ²	882,150	
				RAZEM	882,150
42	KNR 9-14 d.3 0102-05	Pokrycia dachów renowacyjne w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem p py podkładowej oraz pap wierzchniego krycia - grubość układu 9,2 mm poz.38	m ² m ²	882,150	
				RAZEM	882,150
43	KNR-W 4-02 d.3 0217-06 analogia	Wymiana wpustów dachowych - wpusty z kołnierzem i kratką podgrzewany 16,00	szt. szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
44	KNR 9-14 d.3 0302-03	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powie chni wykonane papą - kominy 1,60*1,10+0,87*1,07+1,30*1,10+1,30*1,15+1,08*1,15+0,95*1,15+0,92*0,35* 112,32*0,90	m ² m ²	40,501	
				RAZEM	40,501
45	KNR 9-14 d.3 0302-01	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzch wykonane papą Szybki Syntan i Szybki Profil SBS (podpórek, sztyc, słupów, uchwytów, odgromników, kominków wentylacyjnych itp.), obróbki przepustów, sztyc i innych drobnych elementów przecinających pokrycie dachu 20,00	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
46	KNR 2-02 d.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - wydr (13,15+1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08 1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2)*0,25	m ² m ²	16,518	
				RAZEM	16,518
47	KNR 2-02 d.3 0506-03 analogia	Krawędzie czapek kominowych z blachy ocynkowanej (1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+ 1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2)*0,20	m ² m ²	10,584	
				RAZEM	10,584
48	KNR 2-02 d.3 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - z dachu zwyzki 3,00	m m	3,000	
				RAZEM	3,000
49	KNR 2-02 d.3 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - dach zwyzki 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	45400000-1	Prace uzupełniające			
50	KNR-W 2-02 d.4 1016-07 kalk. własna	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone (współczynnik do R = 1,5 z uwagi na wł zenie demontażu starego wylazu)	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.4	kalk. własna	Wymiana instalacji odgromowych na dachu budynku	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.4	kalk. własna	Doprowadzenie zasilania do instalacji ogrzewania wpustów i koryt odwodnieniowych, montaż kabli grzewczych w korytach odwodnieniowych, podłączenie instalacji (wliczone prąd 3x4mm ² długości 80 m, zabezpieczenie w rozdzielni C25 z członem różnicowo - prądowym 1 szt, puszkę rozgałęźną, przelotki przez dach, przewód grzewczy 10 mb	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km	m ³		
		10,00	m ³	10,000	
				RAZEM	10,000
54 d.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km - łącznie 30 km Krotność = 29	m ³		
		10,00	m ³	10,000	
				RAZEM	10,000
55 d.4	kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórek (bez papy)	m ³		
		10,00	m ³	10,000	
				RAZEM	10,000
56 d.4	kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów papy	t		
		882,15*2*0,005	t	8,822	
				RAZEM	8,822
57 d.4	kalk. własna	Dodatkowy koszt demontażu istniejącej izolacji, wykonania warstwy z papy paroprzepuszczalnej i odtworzenia izolacji (do realizacji po ocenie stanu po wykonaniu demontażu pokrycia dachowego)	m ²		
		882,15	m ²	882,150	
				RAZEM	882,150