

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Informacje ogólne:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie nasadzeń kompensacyjnych w ciągu al. Armii Krajowej za wycinki zieleni wykonanej w ramach zadania pn.: „Przebudowa ul. Buforowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 395 we Wrocławiu – etap I” wraz z 3 letnim okresem pielęgnacji.

### 2. Investor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław  
pl. Nowy Targ 1-8  
50-141 Wrocław

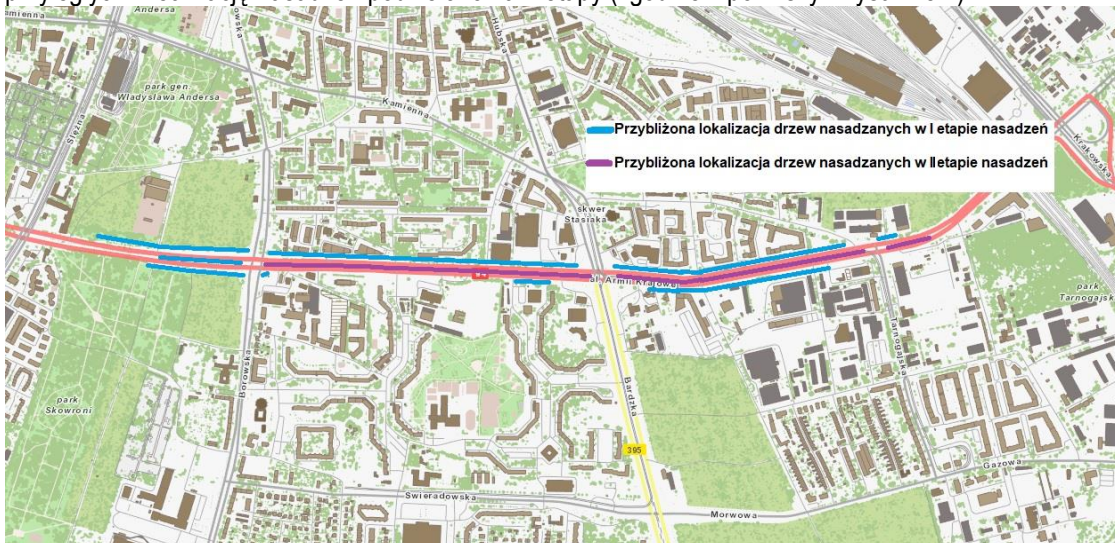
reprezentowana przez:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.  
ul. Ofiar Oświęcimskich 36  
50-059 Wrocław

### 3. Stan Istniejący

Obszar objęty zakresem dokumentacji to obszar jednej z głównych arterii drogowych południowej części Wrocławia. Al. Armii Krajowej stanowi typowe siedlisko przestrzeni zurbanizowanej, w której bardzo duże znaczenie pełni zieleń, poprawiająca jakość życia wśród gęstej zabudowy – jest ona podstawowym źródłem tlenu, zmniejsza zanieczyszczenie powietrza, daje cień latem oraz pełni wiele funkcji: m.in. zdrowotnych, rekreacyjnych, izolacyjnych, estetycznych czy edukacyjnych.

Dążąc zatem do zwiększania liczby drzew w mieście, zaprojektowano wprowadzenie nowych nasadzeń drzew w pasie drogowym wzdłuż al. Armii Krajowej na odcinku od ul. Ślężnej do ul. Bogedaina oraz na terenach przyległych. Realizację nasadzeń podzielono na 2 etapy (zgodnie z poniższym rysunkiem).



Głównym elementem projektowanej przestrzeni jest pas rozdziału, który będzie stanowił szkielet całej kompozycji.

#### **4. Opis ogólny zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nasadzeń kompensacyjnych drzew wzdłuż al. Armii Krajowej, w granicach pasa drogowego oraz na terenach przyległych, na podstawie projektu wykonawczego nasadzeń drzew w ciągu al. Armii Krajowej, opracowanego przez firmę Drzewostan Agata Wałek.

**UWAGA: niniejsze zamówienie obejmuje nasadzenia oraz pielęgnację drzew oznaczonych w w/w dokumentacji jako zakres rozszerzony IIa (586 drzew) i IIc (39 drzew) – łącznie 625 drzew, które należy nasadzić w dwóch etapach opisanych szczegółowo w pkt 7.3 OPZ.**

W ramach zamówienia należy przewidzieć :

- 1) W zakresie opracowań dodatkowych niezbędnych do przekazania terenu przez Zarządców terenu, w szczególności:

- a) wykonanie inwentaryzacji istniejącego majątku drogowego,

Wykonawca wykona Inwentaryzację majątku drogowego w obszarze planowanych nasadzeń - opracowanie powinno zostać wykonana jako odrębne opracowanie przed przystąpieniem do robót i stanowić będzie podstawę do przekazania terenu pod nasadzenia. Opracowanie musi zawierać zestawienie z opisem i obmiarem istniejących elementów drogi oraz plan sytuacyjny z graficznym wskazaniem poszczególnych pozycji. Spis i obmiar winien wyróżniać elementy o różnej nawierzchni i przeznaczeniu, np.:

- jezdnia asfaltowa – m<sup>2</sup>
- krawężniki kamienne – mb
- krawężniki betonowe – mb
- włazy betonowe – szt.
- włazy żeliwne – szt.
- armatura – szt.
- hydranty – szt.
- znaki drogowe typu... - szt.
- bariery typu... - mb
- słupki typu... - szt.
- słupy oświetleniowe – szt.
- słupy trakcyjne – szt.
- kosze –szt.
- wiaty przystankowe – szt.
- itd.

Na planie sytuacyjnym należy graficznie oznaczyć wykazane powierzchnie oraz elementy punktowe z jednoznaczną legendą. Koniecznym jest aby w opracowaniu załączona była dokumentacja fotograficzna obejmująca wszystkie elementy i obrazująca stan techniczny (np. uszkodzone krawężniki,).

- b) wykonanie projektu/projektów Organizacji Ruchu Zastępczego wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń potrzebnych do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót objętych niniejszym zamówieniem.

- 2) W zakresie prac wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej przekazanej Wykonawcy przez Zamawiającego, w szczególności:

- a) przejęcie terenu od Zamawiającego,
- b) wyniesienie i utrzymanie organizacji ruchu zastępczego zgodnie z opracowanym i uzgodnionym projektem ORZ,
- c) zabezpieczenie istniejącej zieleni,
- d) zakup materiału roślinnego,
- e) wykonanie prac przygotowawczych,
- f) montaż ekranów przeciwwkorzeniowych,
- g) wykonanie nasadzeń drzew wraz z objęciem ich gwarancją i pielęgnacją,
- h) odtworzenie wszystkich powierzchni zieleńców we wszystkich miejscach uszkodzonych w wyniku prowadzenia robót związanych z wykonaniem nasadzeń oraz objęcie ich w tym zakresie gwarancją i pielęgnacją,
- i) uporządkowanie terenu po wykonanych pracach,
- j) wykonanie innych czynności zgodnie z dokumentacją projektową i opiniami do niej uzyskanymi,
- k) pielęgnowanie nasadzonej zieleni przez okres 36 miesięcy,
- l) zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej przy wykonywaniu robót,
- m) zapewnienie stałego nadzoru dendrologicznego przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje wymienione w załączniku nr 2 Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019,
- n) sporządzić operat kolaudacyjny.

3) W zakresie czynności pielęgnacyjnych w okresie gwarancji:

- a) wykonywanie wszystkich zabiegów pielęgnacyjnych zgodnie z zapisami w dokumentacji projektowej oraz niniejszego OPZ,
- b) każdorazowe wyprzedzające informowanie Zamawiającego (dopuszczalne w formie elektronicznej) o zamiarze wejścia w teren i dokonania czynności pielęgnacyjnych, umożliwiając ich weryfikację przez inspektora nadzoru Zamawiającego,
- c) prowadzenie na bieżąco dziennika pielęgnacji (łącznie z prowadzeniem dokumentacji zdjęciowej z wykonywanych prac) i udostępnianie go do wglądu Zamawiającemu na każde żądanie,
- d) udział w przeglądach gwarancyjnych organizowanych przez Zamawiającego,
- e) dokonywanie wszelkich czynności wskazanych w protokołach z przeglądów okresowych w okresie gwarancji.

## 5. Wymagania dotyczące przekazania terenu budowy

- a) Wykonawca opracuje projekt organizacji ruchu zastępczego zgodnie z:
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019 poz. 2311 ze zm.).
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. 2017 poz.784).
  - Specyfikacją techniczną na wykonanie i konserwację oznakowania pionowego i wybranych urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- b) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projektu Organizacji Ruchu Zastępczego wraz z uzyskanymi wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami potrzebnymi do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projekty ORZ w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R) w 2 kompletach. Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy przekazać pełną dokumentację (część opisowa i graficzna) w formie edytowalnej umożliwiającej odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad)

celem dokonania wstępnych pomiarów przez Zamawiającego oraz umożliwienia koordynacji prac projektowych ewentualnym innym Wykonawcom.

- c) Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego, Wydziału Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia (organ zarządzający ruchem) i właściwego organu policji o terminach wprowadzenia zmian w organizacji ruchu z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem.
- d) Od daty przejścia terenu budowy obowiązkiem Wykonawcy będzie wykonywanie prac utrzymaniowych (w ramach ceny ofertowej) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego, pieszego, rowerowego i kolejowego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu zastępczego i Regulaminem tymczasowym.
- e) Transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu – **załącznik nr 3 do OPZ**
- f) Wykonanie oznakowania pionowego na czas robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy.
- g) Wykonanie docelowego oznakowania pionowego obejmuje rozbiórkę/zabezpieczenie istniejących znaków oraz ich ponowne wyniesienie wraz z uzupełnieniem nowych znaków wg zatwierzonego projektu organizacji ruchu docelowego.
- h) Projekt i wynieniona ORZ winny uwzględniać etapową realizację robót, w tym na odcinkach z utrudnionym dostępem z pasa rozdziału z uwzględnieniem ewentualnego zajęcia fragmentu jezdni pasa drogowego.
- i) Podstawą do przekazania terenu pod nasadzenia, będącego w zarządzie ZDIUM w ciągu al. Armii Krajowej (na potrzeby nasadzeń zieleni), będzie uprzednie przekazanie Zamawiającemu:
  - inwentaryzacji Zagospodarowania Pasa Drogowego
  - zatwierdzonej Zastępczej Organizacji Ruchu wraz z kompletem uzgodnień.

Po spełnieniu powyższych warunków, Zamawiający przekaże Wykonawcy teren w terminie do 14 dni. Istnieje możliwość wydawania terenu budowy etapowo w ramach uzgadniania poszczególnych etapów ORZ. Wydany teren pozostanie na stanie Wykonawcy do czasu spisania protokołu odbioru końcowego dla Etapu I lub II zgodnie z Umową.

## 6. Podstawa wykonania zamówienia

Prace należy prowadzić na podstawie i z uwzględnieniem:

- Projektu wykonawczego nasadzeń drzew w ciągu al. Armii Krajowej na odcinku od ul. Ślężnej do ul. Bogedaina, opracowanego przez firmę Drzewostan Agata Wałek ul. Goszczyńska 6, 51-138 Wrocław (wraz z uzgodnieniami) – w zakresie związanym z nasadzeniem 625 drzew opisanych na załącznikach mapowych jako 'zakres rozszerzony' IIa i IIc - **załącznik nr 1 do OPZ**,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w zakresie nasadzeń drzew w ciągu al. Armii Krajowej – **załącznik nr 2 do OPZ**
- Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia – **załącznik nr 4 do OPZ**
- wytycznych dotyczących gromadzenia danych o lokalizacji drzew wraz z odnoszącymi się do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia dostępnymi pod adresem <https://zgm.wroc.pl/dla-kontrahenta/>
- własnych analiz, pomiarów i doświadczenia posiadanych przez Wykonawcę, w uzgodnieniu z Zamawiającym.

## 7. Wytyczne dla Wykonawcy

### 7.1 Projekt Zapewnienia Jakości

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu Program Zapewnienia Jakości w terminie 14 dni od podpisania umowy.

- a) Program Zapewnienia Jakości (PZJ) będzie zawierać co najmniej:
- część ogólną opisującą:
    - organizację wykonania Robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót,
    - organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót,
    - sposób zapewnienia bhp,
    - wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
    - wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót (kierowników Robót mających stosowne uprawnienia),
    - system (sposób i procedurę) proponowanej, kontroli sterowania jakością wykonywanych Robót,
    - wykaz proponowanych asortymentów robót planowanych do opisania późniejszego w SPZJ
  - część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:
    - wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
    - rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, kruszyw itp.,
    - sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- b) Sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom. Szczegółowe Programy Zapewnienia Jakości (SPZJ) będą zawierać uzupełnienie PZJ dla klarownego przedstawienia procesu wykonawczego i jego kontroli przez Wykonawcę, a w szczególności:
- wskazanie osoby reprezentującej Wykonawcę dla realizacji danego asortymentu robót,
  - skład osobowy brygad wykonujących odpowiedni asortyment robót, wraz z opisem kwalifikacji i odpowiedzialności członków zespołu.
  - wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne
  - rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, kruszyw itp.,
  - sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
  - sposób i procedurę weryfikacji jakości wbudowanego materiału (ziemi urodzajnej) oraz planowanego do nasadzenia materiału roślinnego
  - sposób postępowania z materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.
  - wzory dokumentów takich jak protokoły sprawdzeń i badań itp.

## 7.2 Kontrola jakości robót i materiałów

- a) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
- b) Wszystkie materiały, w szczególności ziemia urodzajna, materiał roślinny, ekrany korzeniowe, mieszanki traw winny być uprzednio zatwierdzone w formie PZM na druku przekazanym przez Zamawiającego.
- c) Bieżącą kontrolę jakości, poprawności oraz sposobu sadzenia dla materiału roślinnego będzie kontrolował inspektor ds. zieleni działający z ramienia Zamawiającego.
- d) Należy zastosować wyłącznie materiał roślinny w I gatunku. Materiał roślinny musi spełniać wymagania jakościowe dla materiału roślinnego zgodnie z normami: PN-R67022 - drzewa i krzewy iglaste i PN-

- R67023 - drzewa i krzewy liściaste.
- e) Sadzonki roślin należy zakupić w licencjonowanym punkcie szkółkarskim. Materiał w jednym gatunku i odmianie musi być wyrównany wielkością, zdrowy, z dobrze wykształconą bryłą korzeniową i koroną oraz w pokroju charakterystycznym dla gatunku i odmiany.
  - f) Wszystkie rośliny przed posadzeniem muszą być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru
  - g) Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
  - h) Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań, a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą prawidłowe, to koszty badań ponosi Zamawiający.
  - i) W sytuacji, gdy stosowane materiały nie będą spełniać określonych wymogów, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.
  - j) Zasady kontroli jakości robót:  
Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i STWiOR, i obowiązujących przepisów. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w STWiOR, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.
  - k) Raporty z badań:  
Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru raporty z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.
  - l) Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru:  
Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty wykonawcy są niewiarygodne, to całkowity koszt tych badań poniesie Wykonawca.

### 7.3 Wytyczne w zakresie realizacji robót

- a) Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną w terenie.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
- c) Wykonawca jest zobowiązany do skoordynowania prac w każdym niezbędnym zakresie z innymi Wykonawcami realizującymi roboty budowlane na podstawie odrębnych kontraktów na terenach przyległych do przedmiotu zamówienia.
- d) Wykonanie robót w oparciu o dokumentację projektową przekazaną Wykonawcy przez Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy.
- e) Wykonawca poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela.
- f) Działki objęte liniami rozgraniczającymi, będące pasem drogowym zostaną przekazane Wykonawcy nieodpłatnie. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów w postaci np. zwrotnej kaucji, gwarancji za zajęcia czasowe działek.
- g) Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.

- h) Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania nawierzchni jezdni w obszarze nasadzeń i na terenie wdrożonej zastępczej organizacji ruchu w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów i pieszych od daty przejścia terenu, zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego.
- i) Transport Wykonawcy musi uwzględniać dodatkowe ograniczenia dla ruchu pojazdów ciężarowych we Wrocławiu – **załącznik nr 3 do OPZ**.
- j) Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022r. Poz. 699 z późn. zmianami).
- k) Wykonawca powiadomi pisemnie (faksem) Zamawiającego, Wydział Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydział Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia (organ zarządzający ruchem) i właściwy organ policji o terminach wprowadzenia zmian w organizacji ruchu z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem.
- l) Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach wskazanych w ofercie i umowie.

#### 7.4 Wytyczne szczegółowe/uzupełniające/inne:

- a) Zakres zamówienia obejmuje nasadzenia opisane w Projekcie Zamawiającego wskazanym w pkt. 5 niniejszego OPZ – z wyłączeniem drzew oznaczonych na załącznikach mapowych jako 'Zakres podstawowy' (95 drzew) oraz 'Zakres rozszerzony (Ilb)' (36 drzew).
- b) **Zamówienie obejmuje nasadzenia łącznie 625 drzew - z zakresu rozszerzonego IIa (586 drzew) i IIc (39 drzew).**
- c) Z uwagi na lokalizację planowanych drzew oraz zewnętrzne uwarunkowania wpływające na skompilowanie zakresu wykonawczego, nasadzenia należy wykonać w 2 etapach zgodnie z Umową.  
Etap 1 powinien objąć nasadzenia drzew na odcinku:
  - al. Armii Krajowej od ul. Ślężnej do ul. Borowskiej:
    - drzewa zlokalizowane po północnej stronie jezdni na odcinku od ul. Ślężnej do ul. Spiskiej, w pasie rozdziału pomiędzy jezdniami od ul. Spiskiej do skrzyżowania z ul. Borowską oraz po południowej stronie jezdni od skrzyżowania z ul. Spiską do ul. Borowskiej (dotyczy drzew oznaczonych na załączniku mapowym numerem 1.1 – 1.36, 2.7 – 2.9, 4.1, 5.15 – 5.25, 5.37 - 5.48, 7.1 – 7.43, 8.28 – 8.49, 8.85 – 8.106, 10.1 - 10.3, 11.1 – 11.13 oraz nr 6.3, 6.4, 6.5 [na załączniku mapowym omyłkowo oznaczone linią dla drzew z 'Zakresu podstawowego'] )
  - al. Armii Krajowej od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej:
    - zieleńce po północnej i południowej stronie jezdni al. Armii Krajowej (dotyczy drzew oznaczonych na załączniku mapowym numerem 4.2 – 4.23, 7.44 – 7.55, 9.1 – 9.5)
  - al. Armii Krajowej od ul. Bardzkiej do ul. Bogedaina:
    - zieleńce po północnej i południowej stronie jezdni al. Armii Krajowej (dotyczy drzew oznaczonych na załączniku mapowym numerem 1.37 – 1.48, 3.1 – 3.18, 4.24 – 4.36, 9.6 – 9.20, 11.14 – 11.21)  
Etap 2 powinien objąć nasadzenia drzew na odcinku:
  - al. Armii Krajowej od ul. Borowskiej do ul. Bardzkiej:
    - drzewa w pasie rozdziału pomiędzy jezdniami (dotyczy drzew oznaczonych na załączniku mapowym numerem 2.10 – 2.21, 5.49 – 5.114, 8.107 – 8.241)
  - al. Armii Krajowej od ul. Bardzkiej do ul. Bogedaina:
    - drzewa w pasie rozdziału pomiędzy jezdniami (dotyczy drzew oznaczonych na załączniku mapowym numerem 2.22 – 2.33, 5.115 – 5.153, 8.242 – 8.328)
- d) Wycinki sanitarne drzew, wskazane w dokumentacji projektowej, wykonane zostaną przed wydaniem Wykonawcy terenu przez inną jednostkę miejską (wraz z uzyskaniem stosownych zezwoleń) i są wyłączone z zakresu niniejszego zamówienia.
- e) Należy zastosować wyłącznie materiał roślinny w I gatunku. Materiał roślinny musi spełniać wymagania jakościowe dla materiału roślinnego zgodnie z normami: PN-R67022 i PN-R67023 (drzewa i krzewy) oraz « Zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego » wydanymi przez Związek

- Szkółkarzy Polskich. Materiał roślinny musi być wyrównany pod względem wielkości i jakości z dobrze wykształconą bryłą korzeniową i koroną oraz w pokroju charakterystycznym dla gatunku i odmiany.
- f) Przygotowanie terenu pod nasadzenia, nasadzenie drzew i ich zabezpieczenie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przez wyspecjalizowaną firmę mającą doświadczenie w pracach na terenach zieleni miejskiej, według wymogów Zarządu Zieleni Miejskiej i zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
- g) Prace w zakresie przygotowania terenu przed posadzeniem należy skoordynować w taki sposób, aby najpierw uzgodnić i wynieść wymaganą ORZ, następnie wykonać doły przed dostarczeniem materiału roślinnego. Dostarczony materiał roślinny nie może być składowany/magazynowany dłużej niż 3 dni. Składowany materiał roślinny należy odpowiednio zabezpieczyć przed warunkami atmosferycznymi i nawadniać.
- Następnie doły niezwłocznie zasypać zatwierdzoną wcześniej ziemią urodzajną o parametrach zgodnych z dokumentacją projektową. Materiał roślinny przed nasadzeniem należy przedstawić do weryfikacji IN ze strony Zamawiającego oraz IN ze strony ZZM pod kątem zgodności jakości z zapisami dokumentacji projektowej. Termin spotkania należy ustalić z IN ze strony Zamawiającego min. 3 dni przed dostawą roślin. Materiał roślinny musi być oznaczony, tzn. posiadać etykiety, na których jest podana nazwa łacińska, forma, numer normy.
- h) Po zakończonych pracach należy odtworzyć trawnik w miejscach ich uszkodzenia.
- i) Odtworzone trawniki, podobnie jak pozostałą nasadzoną zielenią, należy objąć minimum 3-letnim okresem gwarancji i pielęgnacji liczoną od daty bezusterkowego odbioru prac.
- j) Każde nasadzone w ramach zadania drzewo należy zaopatrzyć w taśmę informacyjną (szarfa kompensacyjna), której wzór znajduje się na stronie Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu
- k) Nasadzone drzewa należy oznaczyć za pomocą etykiet (arbotagów) przymocowanych do opasek zaciskowych w kolorze czarnym (opaska o dł. 30 - 37cm i szer. 4,8 cm, odporne na UV) poprzez przymocowanie do bocznej gałęzi z zachowaniem odpowiedniego luzu uwzględniającego przyrost. Zaleca się montaż opaski jeszcze przed posadzeniem, aby etykieta była umieszczona wystarczająco wysoko tj. około 2,5 - 2,8 m, pamiętając, aby umieszczona była od strony północnej. Dopuszcza się oznaczenie drzew już posadzonych poprzez zawieszenie etykiet na pierwszych dostępnych gałęziach korony (na wys. min. 2,2m). Sposób montażu nie może wpływać na prawidłowy wzrost drzewa. Tagi zostaną dostarczone, na pisemny wniosek Wykonawcy, przez Zarząd Zieleni Miejskiej we Wrocławiu, natomiast po stronie Wykonawcy będzie zakup opasek zaciskowych.
- l) Przed zastosowaniem ziemi urodzajnej, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wyników badań laboratoryjnych dot. jej jakości, zasobności w składniki pokarmowe, zawartości NaCl.
- m) Wszystkie prace pielęgnacyjne drzew powinny być wykonywane na bieżąco, wg potrzeb w okresie całego roku (z wyjątkiem tych, którym zgodnie ze sztuką ogrodniczą dedykowany jest konkretny termin agrotechniczny jak np. nawożenie).
- n) Wymiana drzew martwych i zakwalifikowanych ze względu na stan do wymiany, skutkuje przedłużeniem okresu pielęgnacji i gwarancji dla nowych drzew na kolejne 3 lata.  
Wskazuje się na szczególną konieczność prowadzenia monitoringu zieleni w zakresie ochrony przed szkodnikami i chorobami (wszelkie stwierdzone symptomy obniżenia kondycji należy niezwłocznie zgłaszać do Inspektora Nadzoru oraz ZZM)
- o) Wykonywanie wszelkich prac określonych w dokumentacji projektowej, należy zgłaszać IN ze strony Zamawiającego z min. 3 dniowym wyprzedzeniem,
- p) Wszystkie czynności opisane w dokumentacji projektowej oraz OPZ, a nie wyszczególnione wprost w Zestawieniu Kosztów Zadania, Wykonawca ma obowiązek skalkulować w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

### 7.5 Operat kolaudacyjny

Jako podstawowe składniki Operatu należy przyjąć, że Wykonawca powinien dostarczyć:

- a) wyniki prób, pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne ze STWIORB oraz PZJ,
- b) listę zatwierdzonych przez Zamawiającego wniosków o zatwierdzenie materiałów, dla materiałów z których został wykonany przedmiot zamówienia wraz z dokumentami towarzyszącymi dostawie materiałów, poświadczającymi zgodność zastosowanych materiałów z wymienionymi powyżej



- zatwierdzeniami Zamawiającego,
- c) charakterystykę robót objętych zamówieniem,
  - d) gwarancje producenta na zamontowane materiały i urządzenia, jeżeli czas gwarancji udzielonej przez producenta przekracza termin gwarancji Wykonawcy z umowy; w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć także cesję na Zamawiającego, uprawnień wynikających z tych gwarancji,
  - e) dokumentację powykonawczą stanowiącą:
    - wszystkie projekty użyte przez Wykonawcę do wykonania robót z naniesionymi w wyniku wykonywania robót zmianami, w sposób umożliwiający przyszłemu użytkownikowi eksploatację i obsługę obiektu,
    - geodezyjną dokumentację powykonawczą zawierającą dokumentację geodezyjną sporządzoną dla poszczególnych etapów prac, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z kopią aktualnej mapy zasadniczej terenu, wykonaną przez geodetę posiadającego odpowiednie uprawnienia geodezyjne. Należy uzyskać przyjęcie tej dokumentacji do właściwego zasobu geodezyjnego;
    - gotowe pliki elektroniczne zawierające dane dotyczące dokonanych nasadzeń, zgodnie z wytycznymi dotyczącymi gromadzenia danych o lokalizacji drzew wraz z odnoszonymi do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia dostępnymi pod adresem: <https://zsm.wroc.pl/dla-kontrahenta/>

Szczegółowe wymogi, co do zakresu i formy dokumentacji powykonawczej powinny być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym, niemniej, jako podstawowe należy przyjąć:

- dokumentacja powykonawcza ma stanowić jednolitą całość, a kopie dokumentów muszą być czytelne,
  - strony w poszczególnych tomach powinny być ponumerowane,
  - załączane do poszczególnych tomów spisy dokumentów powinny zawierać nazwę tomu oraz spis wszystkich dokumentów razem z podaniem numerów stron dla tych dokumentów, w danym tomie,
  - poszczególne tomy powinny mieć charakter ujednoliconej dokumentacji. Rysunki i dokumenty zapakowane powinny być w jednego rodzaju/ koloru segregatorach. Poszczególne tomy powinny być opisane na „grzbietach”,
  - dostarczone tomy powinny być w jednolitych, opisanych kartonach.
- f) Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać również m.in. określenie usytuowania nasadzonych/ przesadzonych roślin w przestrzeni wraz z odnoszonymi do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie tych danych do Systemu Informacji Przestrzennej Wrocławia wraz z dokonaniem ich importu. Dane wektorowe powinny reprezentować lokalizację lub zasięg obiektów w układzie współrzędnych PUWG2000 Strefa 6 (EPSG:2177). Aktualne wytyczne znajdują się na stronie ZSM: <https://zsm.wroc.pl/dla-kontrahenta/>
- g) Wykonawcy dostarczą Zamawiającemu opracowaną dokumentację powykonawczą w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R) w 3 kompletach. Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy przekazać pełną dokumentację (część opisowa i graficzna) w formie edytowalnej umożliwiającej odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad) celem dokonania wstępnych pomiarów przez Zamawiającego oraz umożliwienia koordynacji prac projektowych ewentualnym innym Wykonawcom.
- h) Kolaudat musi być zgodny z Zarządzeniem nr 7427/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie udostępniania przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu terenów będących w jego zarządzie – gminnym jednostkom organizacyjnym oraz spółce Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. na czas realizacji inwestycji Gminy Wrocław oraz przejmowania do eksploatacji obiektów drogowych realizowanych w ramach tych inwestycji, dostępnego na stronie: [https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/64609/Zarz%C4%85dzenie-7424\\_22](https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/64609/Zarz%C4%85dzenie-7424_22)

## **8. Sposób zatrudnienia osób do realizacji zamówienia.**

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 Kodeksu pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 tj.) przez wykonawcę lub jego podwykonawców, osobę lub osoby wykonujące wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- Wykonanie mechaniczne i ręczne robót ziemnych.
- Wykonanie nasadzeń drzew.
- Uporządkowanie terenu.

## **9. Zamówienia podobne**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy lub dotychczasowym wykonawcom, polegających na powtórzeniu podobnych robót jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem, a całkowita wartość tych zamówień została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w obszarze ulic we Wrocławiu: Al. Armii Krajowej oraz ulice poboczne.

Dotyczy to również terenów bezpośrednio przyległych do obszarów wskazanych powyżej lub innych, na obszarze których roboty należy wykonać w konsekwencji zleconego zakresu zamówienia. Ewentualny zakres powyższych zamówień będzie podobny do zakresu zleconego w ramach niżej podanych pozycji:

- a) uprzątnięcia podłoża z chwastów, korzeni, kamieni oraz resztek pobudowlanych i innych zanieczyszczeń,
- b) usunięcie kolidujących krzewów, przycięcia pielęgnacyjne koron istniejących drzew,
- c) przygotowania terenów pod przyszłe nasadzenia,
- d) wykonania robót ziemnych związanych z nasadzeniami
- e) wykonania nasadzeń zieleni wysokiej,
- f) wykonania inwentaryzacji majątku drogowego,
- g) wykonania, uzgodnienia projektu i wyniesienia organizacji ruchu zastępczego wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń potrzebnych do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót,
- h) pielęgnacji nasadzeń zieleni,
- i) zapewnienia stałego nadzoru dendrologicznego oraz pełnej obsługi geodezyjnej przy wykonywaniu robót,
- j) sporządzenie operatu kolaudacyjnego.

Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach analogicznych z tymi wynikającymi ze wzoru umowy dla zamówienia podstawowego, z zastrzeżeniem zmian ściśle związanych ze specyfiką danego zamówienia oraz wynikających ze zmian przepisów prawa oraz norm technicznych, czy też zmian czynników cenotwórczych, które miały miejsce pomiędzy dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podstawowego

a dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podobnego. Wykonawca, przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, a na żądanie Zamawiającego, również dokumenty potwierdzające złożone oświadczenia, w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.

## **10. Terminy i sposób rozliczenia**

Zgodnie ze wzorem umowy

**11. Spis załączników**

LP.	NR ZAŁĄCZNIKA	NAZWA ZAŁĄCZNIKA
1.	ZAŁĄCZNIK NR 1	Projekt wykonawczy nasadzeń drzew w ciągu al. Armii Krajowej na odcinku od ul. Ślężnej do ul. Bogedaina, opracowany przez firmę Drzewostan Agata Wałek ul. Goszczyńska 6, 51-138 Wrocław,
2.	ZAŁĄCZNIK NR 2	Specyfikacja techniczna wykonania o odbioru robót w zakresie nasadzeń drzew w ciągu al. Armii Krajowej
3.	ZAŁĄCZNIK NR 3	Zarządzenie Nr 11161/10 Prezydenta Wrocławia z dnia 09.12.2010r. w sprawie określania zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9 ton. Zarządzenie Nr 129/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 29.12.2014r. w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 18 ton.
4	ZAŁĄCZNIK NR 4	Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia
5	ZAŁĄCZNIK NR 5	Zarządzenie nr 7424/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie udostępniania przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu terenów będących w jego zarządzie