



Gmina Świebodzin
ul. Rynkowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

Świebodzin, 2024-06-17

ZP.271.16.2.2024.MK

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym pn. **Budowa skateparku na dz. nr 588/24 przy ul. Słonecznej/Wschodniej w m. Świebodzin.**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje treść zapytań dot. Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ” wraz z wyjaśnieniami oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść SWZ, zgodnie z poniższym:

Pytanie nr 1:

Zamawiający określił termin realizacji zamówienia na 4 miesiące od dnia przekazania placu budowy. Biorąc pod uwagę czas potrzebny na rozplanowanie prac z płytą betonową, wyprodukowanie urządzeń skateparkowych oraz ich montaż, wyznaczony termin jest stanowczo za krótki. W związku z powyższym czy zamawiający zmieni termin realizacji na 6 miesięcy od dnia przekazania placu budowy?

Odpowiedź na Pytanie nr 1:

Na realizację ww. zadania Gmina Świebodzin uzyskała dofinansowanie z określonym terminem wykonania zadania. W związku z powyższym nie ma możliwości zmiany terminu realizacji zadania.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający zmieni zapis we wzorze umowy § 18.1. ust. 1 dot. kar umownych za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy z 0,5% na 0,01%?

Odpowiedź na Pytanie nr 2:

Zamawiający nie zmieni zapisów we wzorze umowy dotyczących wysokości naliczania kar umownych.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający zmieni zapis we wzorze umowy § 18.1. ust. 2 dot. kar umownych za zwłokę w usunięciu wad i usterek z 0,5% na 0,01%?

Odpowiedź na Pytanie nr 3:

Zamawiający nie zmieni zapisów we wzorze umowy dotyczących wysokości naliczania kar umownych.

Pytanie nr 4:

Zamawiający nie określił w §18 projektu umowy łącznej maksymalnej wysokości kar umownych, co może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia się Zamawiającego czy naruszenia zasady proporcjonalności. W praktyce udzielania zamówień publicznych maksymalna wartość łączna kar umownych wyznaczana jest na poziomie 10% wynagrodzenia. Czy Zamawiający doda zapis: „łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 10% wartości wynagrodzenia”?



Odpowiedź na Pytanie nr 4:

Zamawiający zmienia § 18 Wzoru umowy - załącznik nr 7 do SWZ poprzez dodanie ust. 6 o brzmieniu:

„6. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony to 20% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1”.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawców dostarczenia wraz z ofertą potwierdzenia zgodności urządzeń skateparku z normą PN-EN 14974:2019-07 w zakresie bezpieczeństwa produktu oraz kontrolowania produkcji w postaci Certyfikatów wydanych przez jednostki posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji?

Istnieje wiele firm, które nie zajmują się w sposób ciągły i profesjonalny produkcją skateparków, a próbują budować tak specjalistyczne obiekty. Certyfikacja urządzeń jest przez nie zlecana dopiero przy odbiorze inwestycji. Przez fakt, że nie są firmami specjalistycznymi, firmy certyfikujące mają duże problemy z potwierdzeniem zgodności obiektu z normą dot. bezpieczeństwa skateparków (PN-EN 14974:2019-07), co w rezultacie przekłada się na problemy odbiorowe. Wymaganie od firm certyfikatów przed przystąpieniem do przetargu daje gwarancje Zamawiającemu, że obiekty które buduje posiadają kontrole zgodności produkcji z normą sprawowaną przez niezależną jednostkę certyfikującą.

Istotne jest także, aby na samym początku inwestycji lub modernizacji takiego obiektu wybór inwestora padł na sprawdzone, przebadane i certyfikowane przez jednostki akredytowane przez PCA (Polskie Centrum Akredytacji) urządzenia.

Odpowiedź na Pytanie nr 5:

Zamawiający zgodnie z zapisami w § 15 ust. 3 Wzoru umowy - załącznik nr 7 do SWZ będzie żądał dostarczenia dokumentacji powykonawczej m.in. z certyfikatami nie później niż w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający doda zapis i będzie wymagał od Wykonawców na etapie uzupełnienia podmiotowych środków dowodowych dostarczenia potwierdzenia zgodności urządzeń skateparku z normą PN-EN 14974:2019-07 w zakresie bezpieczeństwa produktu oraz kontrolowania produkcji w postaci Certyfikatów wydanych przez jednostki posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji?

Istnieje wiele firm, które nie zajmują się w sposób ciągły i profesjonalny produkcją skateparków, a próbują budować tak specjalistyczne obiekty. Certyfikacja urządzeń jest przez nie zlecana dopiero przy odbiorze inwestycji. Przez fakt, że nie są firmami specjalistycznymi, firmy certyfikujące mają duże problemy z potwierdzeniem zgodności obiektu z normą dot. bezpieczeństwa skateparków (PN-EN 14974:2019-07), co w rezultacie przekłada się na problemy odbiorowe. Wymaganie od firm certyfikatów przed podpisaniem umowy daje gwarancje Zamawiającemu, że obiekty które buduje posiadają kontrole zgodności produkcji z normą sprawowaną przez niezależną jednostkę certyfikującą.

Istotne jest także, aby na samym początku inwestycji lub modernizacji takiego obiektu wybór inwestora padł na sprawdzone, przebadane i certyfikowane przez jednostki akredytowane przez PCA (Polskie Centrum Akredytacji) urządzenia.

Odpowiedź na Pytanie nr 6:

Zamawiający zgodnie z zapisami w § 15 ust. 3 Wzoru umowy - załącznik nr 7 do SWZ będzie żądał dostarczenia dokumentacji powykonawczej m.in. z certyfikatami nie później niż w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego.



Gmina Świebodzin
ul. Rynekowa 2
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

Pytanie nr 7:

Z uwagi na specjalistyczny charakter prac objętych przedmiotem zamówienia, zwracamy się o doprecyzowanie katalogu warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej wymogu posiadania doświadczenia w wykonaniu 2 robót związanych z budową skateparku o wartości 250.000,00 zł brutto każda oraz dodanie zapisu, że doświadczenie powinno dotyczyć wykonania płyty betonowej skateparku oraz dostawy i montażu modułowych urządzeń skateparku. Zapis ten pozwoli na uniknięcie wykonawstwa przez niewyspecjalizowaną firmę, co finalnie mogłoby rzutować na obniżenie jakości produktu finalnego.

Czy Zamawiający zmieni warunek udziału w postępowaniu w następujący sposób:

„w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia upływu terminu składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej dwie roboty budowlane o minimalnej wartości 250 000,00 zł brutto każda w zakresie budowy i/lub przebudowy skateparku obejmujące zakresem budowę płyty betonowej skateparku oraz dostawę i montaż modułowych urządzeń skateparku.”

Odpowiedź na Pytanie nr 7:

Zamawiający nie zmieni zapisów dotyczących doświadczenia w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SWZ, które należy uwzględnić przy przygotowywaniu oferty.

W załączeniu:

– Załącznik nr 7 - Wzór umowy-zmieniony

Burmistrz Świebodzina

Tomasz Olesiak