

Znak sprawy: S.270.3.35.2023

Mrozy Wielkie, dn. 05.09.2023r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
o wartości poniżej 130 000 złotych
nie podlegającemu ustawie Prawo Zamówień Publicznych

1. Nazwa i adres zamawiającego: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – reprezentujące Skarb Państwa, Nadleśnictwo Ełk, Mrozy Wielkie 21, 19-300 Ełk, NIP 848-000-51-01, tel. 087-6202513 fax. 087-6202513, e-mail: elk@bialystok.lasy.gov.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: zapytanie ofertowe nieograniczone nie podlegające ustawie Prawo Zamówień Publicznych.

3. Sposób uzyskania dokumentacji przetargowej: Dokumentacja przetargowa stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia. W skład dokumentacji przetargowej wchodzi:

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Kosztorys ślepy i przedmiar
- Załącznik nr 3 - Wzór umowy,
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie wykonawcy w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę
- Załącznik nr 5 – Wzór Karty gwarancyjnej

4. Przedmiot zamówienia: roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń budynku mieszkalnego leśniczówki leśnictwa Stacze zlokalizowanego pod adresem: Romoty 13, 19-314 Kalinowo, pn.:

„Remont pomieszczeń budynku leśniczówki Stacze”

Ogólny zakres robót:

- a) Roboty rozbiórkowe,
- b) Roboty remontowe instalacji elektrycznych,
- c) Roboty remontowe instalacji sanitarnych,
- d) Prace posadzkowe,
- e) Wykonanie tynków i okładzin,
- f) Roboty malarskie,
- g) Wymiana stolarki drzwiowej [wewnętrznej],

Szczegółowy zakres robót obejmuje:

- rozebranie pieca węglowego wraz z zamurowaniem wejścia do komina w pomieszczeniu kuchni
- rozebranie ściany działowej - łazienka parter
- rozebranie ścianki gipsowo-kartonowej - łazienka 1 piętro
- demontaż ościeżnic i skrzydeł w drzwiach wewnętrznych
- demontaż osprzętu elektrycznego gniazdka włączniki puszek elektryczne w pomieszczeniach kuchnia parter , łazienka parter korytarz parter , łazienka 1 piętro
- demontaż przyborów sanitarnych (muszle klozetowe, umywalki, wanna ,kabina prysznicowa, baterie umywalkowe
- demontaż grzejników: łazienka parter, łazienka 1 piętro, kuchnia, korytarz
- rozebranie okładzin ściennych (glazura) w pomieszczeniach: kuchnia parter, łazienka parter, łazienka 1 piętro
- rozebranie drewnianego poszycia ścian w (boazeria) w korytarzu
- skucie tynków łazienka parter, kuchnia parter korytarz parter, łazienka 1 piętro
- rozebranie posadzki z płytek z terakoty kuchnia parter ,łazienka parter, łazienka 1 piętro
- rozebranie betonowej posadzki kuchnia parter, łazienka parter, łazienka 1 piętro
- wywiezienie i utylizacja gruzu
- montaż grzejnika łazienkowego wraz z wykonaniem podejścia łazienka parter

- montaż grzejnika płytowego wraz z wykonaniem podejścia - łazienka 1 piętro
- montaż grzejnika płytowego bez wykonania podejścia - kuchnia
- montaż 2 grzejników płytowych bez wykonania podejścia korytarz
- montaż brodzika plus kabina prysznicowa wraz z wykonaniem podejścia-łazienka parter
- montaż wanny wraz z wykonaniem podejścia - łazienka 1 piętro
- montaż przyboru sanitarnego - typu Geberit wraz z wykonaniem podejścia-łazienka parter
- montaż muszli klozetowej bez wykonania podejścia -łazienka 1 piętro
- montaż umywalki bez wykonania podejścia -łazienka parter
- montaż umywalki bez wykonania podejścia -łazienka 1 piętro
- wykonanie otworów pod puszki elektryczne montaż puszek elektrycznych i zarobienie bruzd
- wymurowanie ściany działowej - łazienka 1 piętro
- wykonanie tynków cementowo – wapiennych: kuchnia parter, łazienka parter, korytarz parter
- wykonanie posadzek: kuchnia parter, łazienka parter łazienka 1 piętro
- położenie glazury: kuchnia parter, łazienka parter ,łazienka parter
- położenie terakoty: kuchnia parter, łazienka parter łazienka 1 piętro
- montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicami
- szpachlowanie ścian i sufitów 2x : kuchnia parter, łazienka parter, łazienka 1 piętro
- malowanie ścian i sufitów – wszystkie pomieszczenia
- montaż osprzętu elektrycznego

Szczegółowy zakres i zasady powyższych robót zawiera dokumentacja informacyjno-pomocnicza: przedmiar i kosztorys ślepy będąca załącznikiem nr 2 oraz wzór umowy.

Remont będzie prowadzony w budynku mieszkalnym, który będzie w ciągłym użytkowaniu [zamieszkały] przez użytkownika głównego co należy uwzględnić podczas realizacji prac. Planowane jest w pierwszym etapie wykonanie prac w pomieszczeniach na piętrze a w kolejnym etapie remont pomieszczeń na parterze oraz odmalowanie pomieszczeń kancelarii leśnictwa Stacze..

W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej dokumentacji oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Należność za wykonane roboty będzie płatna w formie przelewu na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze – w terminie do 14 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

5. Osoby do kontaktu: osobą upoważnioną do kontaktu z wykonawcami jest Krystian Brytan od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 15.00, tel. 087 620 25 13.

6. Możliwość składania oferty wariantowej: Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.

7. Termin wykonania zamówienia: do 90 dni od dnia podpisania umowy. Zamawiający nie przewiduje odbiorów częściowych.

8. Kryteria oceny ofert: **najniższa cena -100 %** (cena brutto) wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_o} * 100$$

C - liczba punktów uzyskanych w kryterium cena oferty z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,

C_N - oznacza cenę brutto najtańszej z ofert,

C_o – oznacza cenę brutto ocenianej oferty,

9. Zawartość oferty:

- Załącznik nr 1 - wypełniony formularz ofertowy wg załączonego druku,
- Załącznik nr 3 – Parafowany Wzór umowy,
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie wykonawcy w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę,
- oraz elektroniczny dokument w postaci wyciągu z CEIDG lub KRS.

10. Miejsce składania ofert: Oferty można składać w formie papierowej w siedzibie Zamawiającego pod adresem Mrozy Wielkie 21, 19-300 Elk lub w formie elektronicznej poprzez stronę Zamawiającego do prowadzonych postępowań przetargowych pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_elk/proceedings.

W przypadku złożenia oferty w formie elektronicznej skany dokumentów należy opatrzyć:

- kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- lub podpisem zaufanym,
- lub elektronicznym podpisem osobistym

11. Termin składania ofert: **11.09.2023 r. do godz. 09:00**. Termin otwarcia ofert: 11.09.2023 r; godz. 09:15

12. Termin związania ofertą: 15 dni od daty składania ofert.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Arkadiusz Malinowski

Nadleśniczy Nadleśnictwa Elk