

POLSKA: NADZÓR NAD ROBOTAMI BUDOWLANYMI PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „BUDOWA CENTRUM ROZWOJU STRYKOWA (CRS)”

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

1 Nabywca

1.1 Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Stryków

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2 Procedura

2.1 Procedura

Tytuł: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Rozwoju Strykowa (CRS)”

Opis: Nadzór inwestorski dotyczy zadania polegającego na budowie kompleksu Centrum Rozwoju Strykowa składającego się z budynku przedszkola, szkoły podstawowej, domu kultury, hali sportowej, boisk sportowych z infrastrukturą towarzyszącą, drogi zapewniającej dostęp do jego wszystkich części z parkingami, zielenią i elementami małej architektury. Zamówienie obejmuje świadczenie usługi polegającej na koordynacji, zarządzaniu, kontroli, nadzorowaniu i rozliczaniu robót budowlanych, w tym ewentualnych robót dodatkowych. Usługa obejmuje również powykonawczą weryfikację zgodności realizacji w zakresie rzeczowym i ilościowym z przedmiotem robót. Pełen zakres realizacji zadania inwestycyjnego objętego nadzorem określa dokumentacja Projektowa stanowiąca załącznik do SWZ dla zadania pn. „Budowa Centrum Rozwoju Strykowa (CRS)” dostępna na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/868145>. Wykonawca w ramach realizacji umowy zapewni kompleksowy nadzór nad realizacją przedmiotowej inwestycji, tj. zapewni nadzór inwestorski we wszystkich specjalnościach określonych w ramach zadania: 1) Koordynator zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, 2) Inspektorzy nadzoru inwestorskiego w następujących specjalnościach: a) Konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń; b) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń; c) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; d) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; e) Inżynierskiej drogowej; Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi załącznik nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identyfikator procedury: 064a83dd-1f6a-41b8-a9cc-bc784f065708

Wewnętrzny identyfikator: IZP.271.03.2024.IZ.PZP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

2.1.2 Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Tadeusza Kościuszki 27

Miejscowość: Stryków

Kod pocztowy: 95-010

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

2.1.4 Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6 Podstawy wykluczenia

Udział w organizacji przestępczej:

Korupcja:

Nadużycia:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Płatność podatków:

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne:

Upadłość:

Niewypłacalność:

Układ z wierzycielami:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Aktywami zarządza likwidator:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 4648 ustawy o sporcie lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary, a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu o postępowania karnego. 4) art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, 5) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, oraz 6) postawy wykluczenia wskazane w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

5 Część zamówienia

5.1 Techniczny ID partii: LOT-0001

Tytuł: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Rozwoju Strykowa (CRS)”

Opis: Nadzór inwestorski dotyczy zadania polegającego na budowie kompleksu Centrum Rozwoju Strykowa składającego się z budynku przedszkola, szkoły podstawowej, domu kultury, hali sportowej, boisk sportowych z infrastrukturą towarzyszącą, drogi zapewniającej dostęp do jego wszystkich części z parkingami, zielenią i elementami małej architektury. Zamówienie obejmuje świadczenie usługi polegającej na koordynacji, zarządzaniu, kontroli, nadzorowaniu i rozliczaniu robót budowlanych, w tym ewentualnych robót dodatkowych. Usługa obejmuje również powykonawczą weryfikację zgodności realizacji w zakresie rzeczowym i ilościowym z przedmiarem robót. Pełen

zakres realizacji zadania inwestycyjnego objętego nadzorem określa dokumentacja Projektowa stanowiąca załącznik do SWZ dla zadania pn. „Budowa Centrum Rozwoju Strykowa (CRS)” dostępna na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/868145> . Wykonawca w ramach realizacji umowy zapewni kompleksowy nadzór nad realizacją przedmiotowej inwestycji, tj. zapewni nadzór inwestorski we wszystkich specjalnościach określonych w ramach zadania: 1) Koordynator zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, 2) Inspektorzy nadzoru inwestorskiego w następujących specjalnościach: a) Konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń; b) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń; c) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; d) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; e) Inżynierskiej drogowej; Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi załącznik nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: IZP.271.03.2024.IZ.PZP

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

5.1.2 Miejsce realizacji

Miejscowość: Stryków

Kod pocztowy: 95-010

Poddział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Teren inwestycji: dz. nr ew. 108/2, 108/3, 109/2, 109/3, 110/1, 110/2, 111/1, 111/2, 111/3, 112/1, 112/2, 112/3, 113/1, 113/2, 113/3, 114/1, 114/2, 114/3, 115/1, 115/2, 115/3, 116/1, 116/2, 116/3, 117/1, 117/2, 117/3, 118, 119, 120/1, 120/2, 120/3, 121, 122, 124/1, 125/1, 126/1, 126/3, 123 obręb Stryków 3, o powierzchni 9,5092 ha, położony w rejonie ulic Warszawska, Szafera, Zakładowa, jest obecnie niezabudowany i niezagospodarowany.

5.1.3 Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiąc

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości, co najmniej 50.000,00 PLN brutto w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiąc przed złożeniem informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy.

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającym kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia publicznego, tj. co najmniej: -min.1 osobą–przewidzianą do pełnienia funkcji koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

bez ograniczeń, legitymującą się doświadczeniem zawodowym min.8 lat w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego lub inspektora nadzoru inwestorskiego. Wskazana osoba musi posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego lub inspektora nadzoru inwestorskiego dla co najmniej jednej budowy budynku użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych nie niższej niż 30 mln PLN brutto przez cały okres jej realizacji, to jest od rozpoczęcia do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie boiska piłkarskiego z trybunami i/lub boiska wielofunkcyjnego z trybunami o wartości nie niższej niż 10 mln PLN brutto przez cały okres jej realizacji, to jest od rozpoczęcia do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. -min.1 osobą–przewidzianą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, legitymującą się doświadczeniem zawodowym min.5 lat w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika budowy/kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót konstrukcyjno-budowlanych. Wskazana osoba musi posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót konstrukcyjno-budowlanych dla co najmniej jednej budowy i/lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości nie niższej niż 20 mln PLN brutto przez cały okres jej realizacji, to jest od rozpoczęcia do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, -min.1 osobą–przewidzianą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, legitymującego się doświadczeniem zawodowym min.5 lat w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika budowy/kierownika robót elektrycznych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych. Wskazana osoba musi posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót elektrycznych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych dla co najmniej jednej budowy i/ lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości robót w danej branży nie niższej niż 4 mln PLN brutto przez cały okres jej realizacji, to jest od rozpoczęcia do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, -min.1 osobą–przewidzianą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, legitymującego się doświadczeniem zawodowym min.5 lat w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika budowy/ kierownika robót sanitarnych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót sanitarnych. Wskazana osoba musi posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót sanitarnych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót sanitarnych dla co najmniej jednej budowy i/lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości robót w danej branży nie niższej niż 5 mln PLN brutto przez cały okres jej realizacji, to jest od rozpoczęcia do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, -min.1 osobą–przewidzianą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych (przewodowej i bezprzewodowej) bez ograniczeń, legitymującego się doświadczeniem zawodowym minimum 5 lat w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika budowy/kierownika robót telekomunikacyjnych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót telekomunikacyjnych. Wskazana osoba musi posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót telekomunikacyjnych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót telekomunikacyjnych dla co najmniej jednej budowy i/lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości robót w danej branży nie niższej niż 1mln PLN brutto przez cały okres jej realizacji, to jest od rozpoczęcia do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, -min.1 osobą–przewidzianą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, legitymującego się doświadczeniem zawodowym min.5 lat w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika budowy/kierownika robót drogowych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót drogowych. Wskazana osoba musi posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót drogowych lub inspektora nadzoru inwestorskiego robót drogowych dla co najmniej jednej budowy i/lub przebudowy drogi publicznej o wartości robót w danej branży nie niższej niż 4 mln PLN brutto przez cały okres jej realizacji, to jest od rozpoczęcia do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia

Waga (wartość procentowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego

Waga (wartość procentowa, dokładna): 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Dyspozycyjność koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego

Waga (wartość procentowa, dokładna): 20

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/>

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 21/06/2024 10:00 +02:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dzień

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/06/2024 10:15 +02:00

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Informacje o terminach odwołań: 1. Odwołanie wnosi się: 1)w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b)15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

8.1 ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Stryków
Numer rejestracyjny: 7331307575
Adres pocztowy: ul. Tadeusza Kościuszki 27
Miejscowość: Stryków
Kod pocztowy: 95-010
Poddział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wydział Inwestycji, Zamówień Publicznych i Infrastruktury
E-mail: zamowienia@strykow.pl
Telefon: 427198002
Adres strony internetowej: <https://www.strykow.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/>
Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_strykow
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1 ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Poddział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/korespondencja-do-krajowej-izby-odwolawczej-dotyczaca-spraw-odwolawczych/UZP>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

11 Informacje o ogłoszeniu

11.1 Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 52a4f85a-548b-43fd-b801-e507d637aaf8 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Ogłoszenie – data wysłania: 16/05/2024 14:20 +00:00
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

11.2 Informacje o publikacji