

---

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA POKRYCIA DACHU w BUDYNKU MIESZKALNYM z blachy falistej ocynkowanej na blachę dachówkową powlekaną poliestrem - połysk.  
ADRES INWESTYCJI : 97-300 Piotrków Tryb., ul. Ignacego Krasickiego nr 2.  
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA nr 83..  
ADRES INWESTORA : 97-300 Piotrków Tryb., ul. Ignacego Krasickiego nr 2.  
BRANŻA : Ogólnobudowlana.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Henryk DEREWĘDA.  
DATA OPRACOWANIA : marzec 2017 r.

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Wymiana pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej falistej, na pokrycie z blachodachówki powlekanej poliestrem w kolorze brązowym -połysk w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Piotrkowie Tryb., ul.Ignacego Krasickiego 2.</b>					
1	KNR-W 4-01 0434-04	Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do kl.schodowych 1.50*3.00*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.000	 18.000
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
2	KNR-W 4-01 0349-01	Rozebranie kominów ponad dachem z cegły ceramicznej otynkowanych - / uśrednioną wys. kominów przyjęto 0,60 m/ 0.42*(1.62+3.63+2.10+2.23+3.80+1.50+1.40)*0.60 0.68*(1.49+3.51+2.00+4.41+1.18+1.80+4.36+2.36+3.74+0.92+1.80+2.46+2.70+4.01)*0.60	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.103 14.990	 19.093
				<b>RAZEM</b>	<b>19.093</b>
3	KNR-W 4-01 0441-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominarskie 35.00+22.65+1.30+2.20+1.60+1.40*2+1.20+1.30+1.80+2.00	m m	 71.850	 71.850
				<b>RAZEM</b>	<b>71.850</b>
4	KNR-W 4-01 0433-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 7.00	szt szt	 7.000	 7.000
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
5	KNR-W 4-01 0433-03	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m 11.00	szt szt	 11.000	 11.000
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
6	KNR-W 2-02 0128-01	Wymurowanie kominów ponad dachem z cegieł kl.15 na zapr. cem.-wap. marki 7, o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. - / średnią wys. komina przyjęto 0,60 m/ 0.42*(1.62+3.63+2.10+2.23+3.80+1.50+1.40)*0.60 0.68*(1.49+3.51+2.00+4.41+1.18+1.80+4.36+2.36+3.74+0.92+1.80+2.46+2.70+4.01)*0.60	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.103 14.990	 19.093
				<b>RAZEM</b>	<b>19.093</b>
7	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy /czapki/ kominów o śr.gr.7cm, z betonu B 20, zbrojone stałą fi 6 żebrowaną A-III 0.58*(1.78+3.79+2.26+2.39+3.96+1.66+1.56) 0.84*(1.65+3.67+5.67+1.34+6.32+2.52+3.90+1.08+4.42+2.86+4.17)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.092 31.584	 41.676
				<b>RAZEM</b>	<b>41.676</b>
8	KNR-W 4-01 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów (10.0+15.0)*2	szt. szt.	 50.000	 50.000
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
9	KNR-W 4-01 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów (10.0+15.0)*2	szt. szt.	 50.000	 50.000
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
10	KNR-W 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów (30.0+15.0+15.0+10.0)*2	m m	 140.000	 140.000
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
11	KNR-W 4-01 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów (4.50+3.50+2.50)*2	m m	 21.000	 21.000
				<b>RAZEM</b>	<b>21.000</b>
12	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 31.79+50.50+20.13+217.14+289.91+121.84+202.36+24.00+28.29+52.12 minus kominy -[0.42*(2.33+4.61+2.66+2.83+4.82+2.24+2.09)] -[0.68*(1.89+4.45+2.54+5.60+1.50+2.28+5.53+2.99+4.75+1.17+2.39+3.12+3.58+5.09)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1038.080 -9.064 -31.878	 997.138
				<b>RAZEM</b>	<b>997.138</b>
13	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej przy kominach 0.35*[0.42*2*7+2.33*2+4.61*2+2.66*2+2.83*2+4.82*2+2.24*2+2.09*2] 0.35*[0.68*2*10+1.89*2+4.45*2+2.54*2+5.60*2+1.50*2+2.28*2+5.53*2+2.99*2+4.75*2+1.17*2+2.39*2+3.12*2+3.58*2+5.09*2] okapy 0.40*(13.97+45.31+32.49+14.26+8.25+12.72+25.15+2.40+8.92) kalenica 0.35*2*(2.40+35.00+22.65+3.00) naroża 0.35*2*(8.39*3+9.34+8.44+8.00*2) kosze	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.164 37.576 65.388 44.135 41.265	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.40*2*(8.39+9.04+8.00)	m <sup>2</sup>	20.344	
				<b>RAZEM</b>	<b>225.872</b>
14	KNR-W 4-01 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m <sup>2</sup>		
		31.79+50.50+20.13+217.14+289.91+121.84+202.36+24.00+28.29+52.12	m <sup>2</sup>	1038.080	
		minus kominy	m <sup>2</sup>		
		-[0.42*(2.33+4.61+2.66+2.83+4.82+2.24+2.09)]	m <sup>2</sup>	-9.064	
		-[0.68*(1.89+4.45+2.54+5.60+1.50+2.28+5.53+2.99+4.75+1.17+2.39+3.12+3.58+5.09)]	m <sup>2</sup>	-31.878	
				<b>RAZEM</b>	<b>997.138</b>
15	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępne krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m <sup>2</sup>		
		31.79+50.50+20.13+217.14+289.91+121.84+202.36+24.00+28.29+52.12	m <sup>2</sup>	1038.080	
		minus kominy	m <sup>2</sup>		
		-[0.42*(2.33+4.61+2.66+2.83+4.82+2.24+2.09)]	m <sup>2</sup>	-9.064	
		-[0.68*(1.89+4.45+2.54+5.60+1.50+2.28+5.53+2.99+4.75+1.17+2.39+3.12+3.58+5.09)]	m <sup>2</sup>	-31.878	
				<b>RAZEM</b>	<b>997.138</b>
16	KNR AT-09 0101-05	Łacenie - rozstaw łąt 35 cm	m <sup>2</sup>		
		31.79+50.50+20.13+217.14+289.91+121.84+202.36+24.00+28.29+52.12	m <sup>2</sup>	1038.080	
		minus kominy	m <sup>2</sup>		
		-[0.42*(2.33+4.61+2.66+2.83+4.82+2.24+2.09)]	m <sup>2</sup>	-9.064	
		-[0.68*(1.89+4.45+2.54+5.60+1.50+2.28+5.53+2.99+4.75+1.17+2.39+3.12+3.58+5.09)]	m <sup>2</sup>	-31.878	
				<b>RAZEM</b>	<b>997.138</b>
17	KNR-W 4-01 0424-01	Uzupełnienie poziomych łąw kominarskich z blachy malowanej proszkowo w kolorze brąz do pokryć z blachodachówki /w komplecie łąwa 200 cm, 3 kołyski, 3 wsporniki i śruby/.	m		
		35.00+22.65+1.30+2.20+1.60+1.40*2+1.20+1.30+1.80+2.00	m	71.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.850</b>
18	KNR-W 4-01 0424-01	Zamontowanie kompletnych plotków śniegowych na dachu krytym blachodachówką./analogia/.	m		
		13.97+45.31+32.49+14.26+8.25+12.72+25.15+2.40+8.92	m	163.470	
				<b>RAZEM</b>	<b>163.470</b>
19	KNR-W 4-01 0434-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
		13.97+45.31+32.49+14.26+8.25+12.72+25.15+2.40+8.92	m	163.470	
				<b>RAZEM</b>	<b>163.470</b>
20	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13.97+45.31+32.49+14.26+8.25+12.72+25.15+2.40+8.92	m	163.470	
				<b>RAZEM</b>	<b>163.470</b>
21	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		10.56*6	m	63.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.360</b>
22	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek kominów, pas nadrynnowy i podrynnowy z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		kominy	m <sup>2</sup>		
		0.35*[0.42*2*7+2.33*2+4.61*2+2.66*2+2.83*2+4.82*2+2.24*2+2.09*2]	m <sup>2</sup>	17.164	
		0.35*[0.68*2*10+4.45*2+2.54*2+5.60*2+1.50*2+2.28*2+5.53*2+2.99*2+4.75*2+1.17*2+2.39*2+3.12*2+3.58*2+5.09*2]	m <sup>2</sup>	36.253	
		pas nadrynnowy	m <sup>2</sup>		
		0.25*(13.97+45.31+32.49+14.26+8.25+3.00+12.72+25.15+2.40+8.92)	m <sup>2</sup>	41.623	
		pas podrynnowy	m <sup>2</sup>		
		0.58*(13.97+45.31+32.49+14.26+8.25+3.00+12.72+25.15+2.40+8.92)	m <sup>2</sup>	96.564	
				<b>RAZEM</b>	<b>191.604</b>
23	KNR-W 4-01 0735-09	Tynki zwykłe cem.-wap. kat.III na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>		
		(0.42*2*7+1.62*2+3.63*2+2.10*2+2.23*2+3.80*2+1.50*2+1.40*2)*0.60	m <sup>2</sup>	23.064	
		(0.68*2*11+1.49*2+3.51*2+2.00*2+4.41*2+1.18*2+1.80*2+4.36*2+2.36*2+3.74*2+0.92*2+1.80*2+2.46*2+2.70*2+4.01*2)*0.60	m <sup>2</sup>	53.064	
				<b>RAZEM</b>	<b>76.128</b>
24	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie wyłazów /kominarczyki i okna połaciowe/ w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej kominarczyki	m		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.86*4*2 okna połaciowe (0.54*2+0.75*2)*6	m m	6.880 15.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.360</b>
25	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie wyłazów 0,86x0,86 m /kominiarczyków/ z kołnierzem uszczelniającym w połaci dachowej do pomieszczeń nie ogrzewanych /strych/ 2.0	szt szt	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
26	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien dachowych 0,54x0,75 m z kołnierzem uszczelniającym w połaci dachowej do pomieszczeń nie ogrzewanych /strych/ 6.0	szt szt	 6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
27	KNR-W 2-02 0535-08	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej 11.00	szt. szt.	 11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
28	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - pas nadrynnowy 0.25*(13.97+45.31+32.49+14.28+8.25+3.00+12.72+25.15+2.40+8.92)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 41.623	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.623</b>
29	KNR-W 4-01 0819-02	(analogia)Ułożenie płyt OSB gr.22 mm na gzymsach wieńczących dla prawidłowego wyrobienia spadków . pas podrynnowy /poziom i pion/ 0.48*(13.97+45.31+32.49+14.28+8.25+3.00+12.72+25.15+2.40+8.92)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 79.915	
				<b>RAZEM</b>	<b>79.915</b>
30	KNR-W 4-01 0519-01	(analogia) wyklejenie papą termozgrzewalną wierzchniego krycia pas podrynnowy /poziom i pion/ 0.48*(13.97+45.31+32.49+14.28+8.25+3.00+12.72+25.15+2.40+8.92)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 79.915	
				<b>RAZEM</b>	<b>79.915</b>
31	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy. 0.58*(13.97+45.31+32.49+14.28+8.25+3.00+12.72+25.15+2.40+8.92)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 96.564	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.564</b>
32	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm kominy 0.35*[0.42*2*7+2.33*2+4.61*2+2.66*2+2.83*2+4.82*2+2.24*2+2.09*2] 0.35*[0.68*2*10+4.45*2+2.54*2+5.60*2+1.50*2+2.28*2+5.53*2+2.99*2+4.75*2+1.17*2+2.39*2+3.12*2+3.58*2+5.09*2]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.164 36.253	
				<b>RAZEM</b>	<b>53.417</b>
33	NNRNKB 202 0536-04	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci ponad 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach 31.79+50.50+20.13+217.14+289.91+121.84+202.36+24.00+28.29+52.12 minus kominy -[0.42*(2.33+4.61+2.66+2.83+4.82+2.24+2.09)] -[0.68*(1.89+4.45+2.54+5.60+1.50+2.28+5.53+2.99+4.75+1.17+2.39+3.12+3.58+5.09)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1038.080  -9.064 -31.878	
				<b>RAZEM</b>	<b>997.138</b>
34	KNR 0-15II 0521-02	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczzonej powlekanej o szerokości modułu fali do 20.0 cm 8.39*3+2.40+35.00+9.34+22.65+3.00+8.00*2+8.44	mb mb	 122.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.000</b>
35	NNRNKB 202 0540-01	Pokrycie ścian kominów ponad dachem, blachą trapezową T8 powlekaną poliestrem z polyskiem na łątach 0.42*(2.23+0.60)+0.5*(2.33+0.60)*1.62*2+0.68*(2.59+1.43)+0.5*(2.59+1.43)*1.43*2+0.68*(4.29+1.55)+0.5*(4.29+1.55)*3.51*2+0.42*(3.29+0.45)+0.5*(3.29+0.45)*3.63*2+0.68*(1.86+3.75)+0.5*(1.86+0.30)*2.00*2+0.5*(3.75+0.30)*4.41*2+0.68*(2.37+1.45)+0.5*(2.37+1.45)*1.18*2+0.42*(1.40+3.04)+0.5*(1.40+3.04)*2.10*2+0.42*(1.30+3.04)+0.5*(1.30+3.04)*2.23*2+0.42*(3.34+0.37)+0.5*(3.34+0.37)*3.80*2+0.68*(1.71+3.51)+0.5*(1.71+0.30)*1.80*2+0.5*(0.30+3.51)*4.96*2+0.68*(3.19+1.35)+0.5*(3.19+1.35)*2.36*2+0.68*(1.40+4.32)+0.5*(1.40+4.32)*3.74*2+0.68*(1.45+2.17)+0.5*(1.45+2.17)*0.92*2+0.68*(1.36+2.22)+0.5*(1.36+0.30)*1.80*2+0.5*(0.30+2.22)*2.46*2+0.68*(4.25+1.90)+0.5*(4.25+1.90)*2.70*2+0.68*(0.50+3.63)+0.5*(0.50+3.63)*4.01*2+0.42*(1.18+2.85)+0.5*(1.18+2.85)*1.50*2+0.42*(1.25+2.80)+0.5*(1.25+2.80)*1.40*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 263.309	
				<b>RAZEM</b>	<b>263.309</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krater w wylotach przewodów wentylacyjnych w komi- nach ponad dachem 223.0	szt. szt.	223.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>223.000</b>
37	KNR-W 2-02 1610-04	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 10 m 11.00	kol. kol.	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
38	NNRNKB 202 0517-04	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 180 mm. 13.97+45.31+32.49+14.26+8.25+12.72+25.15+2.40+8.92	m m	163.470	
				<b>RAZEM</b>	<b>163.470</b>
39	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej 10.00	szt. szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
40	NNRNKB 202 0519-04	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm. istniejące 10.56*6 dodatkowe do zamontowania 10.56*4	m m m	63.360 42.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>105.600</b>
41	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyła- dunkiem ręcznym na odl. do 1 km / blacha z rozbiórki/ blacha z rozbiórki [63.360*2.25+163.470*1.75+(17.164+36.253+41.623+96.564)*5.5+ 997.138*7.5]/1000	t t	8.961	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.961</b>
42	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km do 5 km. 8.961*4	t t	35.844	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.844</b>
43	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbiera- nych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km 19.093	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	19.093	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.093</b>
44	KNR-W 4-01 0109-20	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbiera- nych konstrukcji na każdy następny 1 km do 10 km. 19.093*9	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	171.837	
				<b>RAZEM</b>	<b>171.837</b>