

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**INWESTOR:** Szkoła Policji w Katowicach  
ul. Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276  
40-684 Katowice

**INWESTYCJA:** Roboty budowlane polegające na wymianie trzech sztuk drzwi przeciwpożarowych znajdujących się w budynku „H-4” tj. drzwi prowadzące z klatki schodowej do piwnicy, drzwi do kotłowni oraz drzwi znajdujące się w przejściu pomiędzy pomieszczeniami piwnicy Szkoły.

**LOKALIZACJA:** Działka nr 253/43  
ul. Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276  
40-684 Katowice

**OPRACOWANO:** w Wydziale Zaopatrzenia Szkoła Policji w Katowicach

**CPV:** 44221220-3  
45421131-1  
45421000-4

## **1. WSTĘP.**

### **1.1 Przedmiot szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR).**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są ogólne wymagania dotyczące wymiany trzech sztuk drzwi przeciwpożarowych znajdujących się w budynku „H-4” tj.: drzwi prowadzące z klatki schodowej do piwnicy, drzwi do kotłowni oraz drzwi znajdujące się w przejściu pomiędzy pomieszczeniami piwnicy Szkoły. Wymianie podlegają drzwi przeciwpożarowe zaklasyfikowane w klasie odporności ogniowej EI 30 posiadających między innymi aprobatę techniczną Instytutu Techniki Budowlanej. Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wymianę drzwi przeciwpożarowych w ww. pomieszczeniach. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem robót budowlanych, które towarzyszą w trakcie wymiany drzwi przeciwpożarowych tj. prace w zakresie wykonania obróbek tynkarskich.

### **1.2 Zakres stosowania STWiOR.**

Specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu realizacji ww. robót budowlanych.

### **1.3 Zakres robót objętych STWiOR.**

Roboty, których dotyczy STWiOR obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót:

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej,
- osadzenie drzwi przeciwpożarowych przy użyciu materiałów ognioodpornych,
- w zakresie tynkowania,
- oznaczenie lokalizacji drzwi znakami - *drzwi przeciwpożarowe* (płyta sztywna z PCV, z materiału fotoluminescencyjnego o wym. 15x15 cm) wskazującym miejsce, w którym znajdują się drzwi przeciwpożarowe.

### **1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.**

Wykonawca robót budowlanych jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją techniczną, STWiOR, normami i przepisami oraz poleceniami Inwestora.

## **1. MATERIAŁY.**

### **2.1 Wymagania ogólne.**

Wszystkie materiały użyte do wykonania ww. robót muszą posiadać aktualne certyfikaty, normy, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi przepisami.

### **2.2 Materiały stosowane.**

- drzwi przeciwpożarowe (klasa odporności pożarowej EI 30), muszą posiadać atest techniczny i ocenę zgodności oraz być oznakowane znakiem budowlanym zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- drzwi przeciwpożarowe wyposażone w zawiasy sprężynowe/konstrukcyjne (samozamykacz), zamki bez wkładek patentowych oraz komplet klamek,

- drzwi przeciwpożarowe wyposażone w uszczelkę pęczniejącą pod wpływem wysokiej temperatury w skrzydle,
- drzwi przeciwpożarowe malowane farbą proszkową na bazie RAL 9002 (kol biało szary) lub w kolorze zbliżonym,
- wymiary zewnętrzne ramy drzwi przeciwpożarowych: 910mm x 2043mm – 2 szt., 1110mm x 1943mm – 1 szt., przed przystąpieniem do robót należy zweryfikować wszystkie wymiary,
- drzwi przeciwpożarowe po otwarciu nie mogą pomniejszać wymiaru szerokości w świetle ościeżnicy.

Wykonawca robót dostarczy ww. drzwi nowe i kompletne wraz z instrukcją. Wykonawca dokona wszystkich pomiarów oraz określi wymogi budowlane w zakresie montażu drzwi przystosowanych do warunków istniejących.

## **2. SPRZĘT.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów. Roboty budowlane można wykonać przy pomocy tylko sprzętu zgodnego z instrukcją producenta oraz zaakceptowanego przez Inwestora.

## **3. TRANSPORT I SKŁADOWANIE.**

W trakcie transportu elementy powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem oraz odpowiednio opakowane aby w czasie ruchu środka transportu nie nastąpiło ich przemieszczanie i uszkodzenie. Wszystkie wyroby należy przechowywać w pomieszczeniach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

## **4. WYKONANIE ROBÓT.**

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót. Należy ponadto zabezpieczyć narzędzia i sprzęt niezbędny do wykonania prac. Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni być dokładnie zaznajomieni i przeszkoleni. Przy pracach demontażowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy. Przed rozpoczęciem do robót związanych z wymianą stolarki drzwiowej należy zapoznać się z warunkami istniejącymi w miejscu osadzenia i ocenić, czy zapewniają one możliwość bezusterkowego wykonania robót. Nie należy rozpoczynać robót w przypadku:

- niemożności właściwego połączenia wyrobu z elementami obiektu,
- braku możliwości mocowania do konstrukcji obiektu,
- odchyłek otworu drzwiowego przekraczający dopuszczalne podane przez producenta.

Wszystkie usterki należy usunąć i uzyskać akceptację Inwestora. Montaż drzwi przeciwpożarowych należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta, zaakceptowaną przez Inwestora. Wszystkie materiały uszczelniające muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie w ochronie przeciwpożarowej. Po zamontowaniu sprawdzić działanie przy otwieraniu i zamykaniu w zakresie działania drzwi i zamków. Po demontażu części metalowe zostaną dostarczone przez Wykonawcę do wyznaczonego punktu skupu

złomu w celu ich zezłomowania. Pozostałe elementy należy zutylizować do czego jest zobowiązany Wykonawca.

## **5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Wartość techniczną elementów ocenia się na podstawie:

- badania materiałów użytych do wykonania wyrobu stwierdzającego zgodność użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji technicznej oraz normami państwowymi i aprobatami technicznymi,
- badanie gotowego wyrobu w tym: sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni, połączeń konstrukcyjnych,
- prawidłowość osadzenia i zamocowania wyrobów potwierdzone powykonawczą dokumentacją techniczną oraz wynikami sprawdzenia gotowych elementów,
- prawidłowość rozmieszczenia miejsc mocowania i sposobu osadzenia elementów,
- prawidłowość uszczelnienia,
- działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania.

Roboty podlegają odbiorowi.

## **6. OBMIAR ROBÓT.**

Ilość robót określa się na podstawie przedmiaru robót z uwzględnieniem zmian podanych w dokumentacji powykonawczej sprawdzonych w naturze.

## **7. ODBIÓR ROBÓT.**

Przy wykonywaniu montażu stolarki konieczny jest systematyczny nadzór techniczny prowadzony przez Wykonawcę. Przy odbiorze wbudowanych elementów stolarki drzwiowej powinna być sprawdzona:

- prawidłowość osadzenia elementu w konstrukcji budowlanej, ze szczególnym uwzględnieniem ilości kotew oraz zamontowania progu drzwi,
- dokładność uszczelniania ościeżnic elementu z ościeżami otworów lub ścianami,
- prawidłowość działania elementów ruchomych i urządzeń zamykających,
- zgodność wbudowanego elementu. Skrzydła drzwiowe powinny przy zamknięciu szczelnie przylegać do wrębów i ościeżnicy. Przy zamykaniu skrzydła nie mogą sprężynować.

## **8. PODSTAWA PŁATNOŚCI.**

Zasady rozliczenia i płatności za wykonane roboty budowlane będą określone w umowie pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą.

## **9. PRZEPISY.**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 r.
- Aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i instrukcje producenta w języku polskim.
- Obowiązujące normy PN-EN.