



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM-UPD.436.155.2024.MJU

Gliwice, 19.04.2024 r.

Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51
Fax +48 32 231 27 25
pm@um.gliwice.pl

AGNIESZKA WRÓBEL

Adres do korespondencji:

I-PROJEKT SP. Z O.O.

ul. CZAJKI 3/ 12

44-122 GLIWICE

nr kor. ZDM.32615.2024/MJU



W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM-UPD.436.155.2024.MJU

DECYZJA NR ZDM/942/2024/MJU

Na podstawie art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2024.320 j.t.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. 2024.572 j.t. ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 07.02.2019 r. nr III/38/2019 oraz na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2021/11190/S/PM z dnia 21.10.2021 r.,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.03.2024 r., uzupełnionego w dniu 16.04.2024 r., złożonego przez:

Panią Agnieszkę Wróbel reprezentującą firmę i-projekt Sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Czajki 3/12, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o., z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135,

Zezwala

na lokalizację dwóch przyłączy ciepłowniczych, w pasie drogowym nw. dróg publicznych:

ul. Bernardyńska – droga gminna nr 130406 S	dz. nr 2030, 2042, 1400/2,; obręb Szobiszowice
ul. Artura Grottgera – droga powiatowa nr 7227 S	1403 (w części zajęta pod pas drogowy) ; obręb Szobiszowice

wg trasy pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami:**

1. Zakaz naruszania konstrukcji jezdni i krawężników ww. ulic – przekroczenie jezdni wykonać bezwykopowo, w rurach ochronnych.
2. Rury ciepłownicze lokalizowane w poprzek jezdni należy umieścić w rurach osłonowych, umożliwiających ich ewentualną wymianę w sposób niepowodujący konieczności naruszania konstrukcji jezdni.
3. Górną krawędź urządzeń umieścić na głębokości minimum 1,2 m poniżej nawierzchni jezdni, minimum 1,0 m poniżej nawierzchni chodnika oraz zjazdów i minimum 0,7 m poniżej nawierzchni pozostałego terenu.
4. Naruszoną konstrukcję chodnika oraz zjazdów odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący z materiału, wzornictwa i w kolorystyce identycznej jak na zajmowanym odcinku, zgodnie ze sztuką

budowlaną, z zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi warunkami technicznymi. Szczegółowe warunki odtworzenia (grubości warstw konstrukcyjnych i zakres) zostaną podane w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym dróg publicznych.

5. W trakcie prowadzenia prac związanych z przedmiotową inwestycją należy zapewnić możliwość swobodnego ruchu drogowego. Miejsca robót należy zabezpieczyć w taki sposób, by nie stwarzały zagrożenia w ruchu drogowym.
6. Pozostały naruszony teren należy odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym.
7. Uzgodnienie ważne jest do 19.04.2026 r.

Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U. 2024. 320 -j.t.), rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

8. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
9. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia.
- ~~10. Uzgodnienia na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2023. 1752 j.t. ze zm.) na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.~~
11. Uzyskania zezwolenia tut. Zarządu Dróg Miejskich na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
12. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
- 13. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel.**
14. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
15. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymiany na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.
16. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28.03.2024 r, uzupełniony w dniu 16.04.2024 r. pełnomocnik inwestora, zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na lokalizację dwóch przyłączy ciepłowniczych w pasie drogowym ww. dróg publicznych.

Zgodnie z zapisami art. 39 ust. 3 Ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Przy wydaniu decyzji określono rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym. W omawianym przypadku z uwagi na fakt, iż budowa nie naruszy konstrukcji jezdni i nie utrudni wykonywania zadań zarządcy drogi, postanowiono orzec jak w sentencji.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2023.682 – j.t. ze zm.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń obcych i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Rady Miejskiej nr XXXI/648/2021 z dnia 18.11.2021 r. j.t (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2023 r. poz. 7113)

Zgodnie z art. 40 ust. 3 i 5 Ustawy o drogach publicznych za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. Prez. Rada Miasta
D Y R E K T O R
mgr inż. Anna Gilner

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. ZDM Gliwice aa (sprawę prowadzi Małgorzata Juśków tel. 32 300-86-08)

