

DECYZJA
Nr 599/2023

dnia 2023-12-13

L.dz. 1295 zat. G

Na podstawie art. 28, art.31 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (jednolity tekst - Dz. U. z 2023 roku, poz. 682 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz. U. z 2023 roku, poz. 775 ze zmianami) - po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 6 grudnia 2023r.,

udzielam

Lubuskiemu Ośrodkowi Doradztwa Rolniczego, Kalsk 91, 66-100 Sulechów,

pozwolenia na rozbiórkę dwóch budynków magazynowych – usytuowanych na terenie działek o nr ewid. 4/48 i 4/53, położonych w obrębie ewidencyjnym 0009 Kalsk, w jednostce ewidencyjnej 080906_5 Sulechów.

Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki :

- zapewnić objęcie kierownictwa rozbiórki przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, prowadzić dziennik rozbiórki, umieścić w widocznym miejscu na terenie rozbiórki tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- zabezpieczyć ogrodzeniem i oznakować teren rozbiórki, a zwłaszcza teren sąsiednich nieruchomości - przed możliwością dostępu,
- uzyskać zgodę właściciela sąsiednich nieruchomości na wejście (w przypadku takiej konieczności), uzgodnić przewidywany sposób, zakres i termin korzystania z nieruchomości,
- uporządkować teren rozbiórki.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (jednolity tekst - Dz. U. 2022r., poz. 2142 ze zmianami) pobrałem opłatę skarbową w wysokości 72,0 zł.



Otrzymują:

- * 1. INWESTOR : **Lubuski Ośrodek Doradztwa Rolniczego**
Kalsk 91
66-100 Sulechów

Z up. STAROSTY

Zdzisław Radzyc
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Sulechowie, ul. Plac Ratuszowy 6
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a MC/ZR

POUCZENIE :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na rozbiórkę, właściwy organ nadzoru budowlanego, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.