Kraków, 13.01.2025

DZ.271.125.32.2025

Dział Zamówień Publicznych

tel. 0-12 614 22 61

e-mail: [przetargi@szpitaljp2.krakow.pl](mailto:przetargi@szpitaljp2.krakow.pl)

dotyczy: postępowania DZ.271.125.2024 pn. „**Budowa przewiązek łączących Pawilony M-I, M-II i M-III oraz M-III i M-IV, wraz z przebudową istniejącej infrastruktury technicznej w Krakowskim Szpitalu Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II przy ulicy Prądnickiej 80, 31-202 w Krakowie**”

**Do wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu**

Krakowski Szpital Specjalistyczny im. św. Jana Pawła II, ul. Prądnicka 80 w Krakowie, powiadamia zainteresowane strony, że w związku z ww. postępowaniem, zostały zadane kolejne pytania (pisownia oryginalna).

**BLOK I**

Czy zamawiający dopuści wprowadzenie zmian w przedmiarze robót ze względu na rozbieżności z dokumentacją projektowa?

Odp: Przedmiar stanowi dokument pomocniczy do szacowania ceny, wycenę należy wykonać na podstawie dokumentacji projektowej, SWZ oraz umowy w taki sposób aby uzyskać funkcjonalność oraz założenia projektowe.

Czy Zamawiający dopuści zamianę koloru elewacji przewiązek z RAL 7042 na RAL 9007 lub RAL 7016?

Odp: Dopuszcza się zmianę kolorystyki elewacji, ale z uwagi na uzyskane dla przewiązek pozwolenie na budowę i na obowiązujący MPZP proponowany kolor nie powinien się znacznie różnić od przyjętego w projekcie. Zatem kolor RAL 7016 jest nie do zaakceptowania.

W udostępnienie dokumentacji projektowej zaznaczono wpusty dachowe, brak dokumentacji pokazującej instalacje odwodnienia dachu od wpustów dachowych. Proszę o załączenie kompletnej dokumentacji instalacji odwodnienia dachu.

Odp: Należy przewidzieć odprowadzenie wód opadowych z projektowanych wpustów deszczowych do istniejącej kanalizacji deszczowej (zgodnie z systemem wybranego przez Wykonawcę producenta).

**BLOK II**

1. Prosimy o zmianę par. 2 ust. 3 w ten sposób, że:

Termin zakończenia realizacji zadania wynosi … miesięcy od daty zawarcia umowy. Za termin

zakończenia zadania przez Wykonawcę uznaje się zgłoszenie przez Wykonawcę zadania do odbioru

końcowego po całkowitym wykonaniu robót budowlanych i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przez Wykonawcę. I przekazaniu dokumentów wymienionych w par. 3 ust. 4. Oraz odpowiednio zmiany w par. 7 ust. 2

Odp: 1. Zamawiający nie widzi konieczności dublowania zapisów w par. 2 ust. 3 oraz par. 7 ust. 2. Par. 3 ust 4 jasno określa obowiązki Wykonawcy.

2. Par. 11 ust. 11 pkt a) proszę o zmianę kary z 0,1% na 0,01% (podobnie jak w punkcie i) - wysokość

kary jest niewspółmierna do istoty naruszenia umowy.

Odp: Zamawiający nie zgadza się na modyfikację umowy w tym zakresie.

3. Proszę o dopisanie poniższych punktów w par. 5 umowy:

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

a) przekazanie placu budowy w sposób umożliwiający rozpoczęcie realizacji zadania w terminie

wskazanym w §2 ust. 3 umowy;

b) umożliwienie Wykonawcy dostępu do energii elektrycznej i punktu ujęcia wody oraz do wszelkich

innych mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;

c) odbiór wykonanych prac budowlanych.

Odp: Zapisy z podpunktu a i c przytoczone przez Wykonawcę znajdują odzwierciedlanie w innych zapisach umowy. Zamawiający nie zgadza się na modyfikację umowy w tym zakresie. Zamawiający modyfikuje umowę dodając do par. 5 pkt 4 o treści „Zamawiający umożliwi Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej i punktu ujęcia wody oraz do wszelkich innych mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy”

4. Z uwagi na punktowane kryterium terminu wykonania robót oraz dużej ilości koniecznych przełączeń, konieczne jest wprowadzenie jasnej procedury uzgadniania przełączeń. Proszę zatem o wprowadzenie poniższych zapisów w kolejnym punkcie w par. 5 umowy: „Zamawiający jest obowiązany po zgłoszeniu przez Wykonawcę konieczności wykonania przełączeń w rozdzielniach nN Zamawiającego do wyznaczenia w ciągu 3 dni terminu wykonania wnioskowanych przez Wykonawcę przełączeń. Wyznaczony termin nie może być dłuższy niż 7 dni od wniosku Wykonawcy o wyznaczenie terminu przełączenia. W przypadku niedochowania tego terminu przez Zamawiającego termin wykonania robót ulegnie automatycznemu wydłużeniu o odpowiednią ilość dni ponad 7 dni od wniosku Wykonawcy o wyznaczenie terminu przełączenia”.

Odp: Zamawiający modyfikuje umowę dodając zapis w par. 5 pkt 3 o brzmieniu: „Zamawiający jest zobowiązany po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę konieczności wykonania przełączeń na sieciach Zamawiającego do wyznaczenia w ciągu 5 dni roboczych terminu wykonania wnioskowanych przez Wykonawcę przełączeń. Wyznaczony termin nie może być dłuższy niż 7 dni roboczych od wniosku Wykonawcy o wyznaczenie terminu przełączenia. Zamawiający zastrzega że wykonywanie przełączeń na sieciach może być wyznaczone na godziny popołudniowe oraz dni wolne od pracy.”

5. W czyim zakresie jest identyfikacja w rozdzielniach kabli, które znajdują się w kolizji z projektowanymi ławami fundamentowymi? Czy Zamawiający zidentyfikuje w rozdzielniach odpowiednie pola, czy tym ma zająć się Wykonawca?

Odp: Jeżeli wystąpi rozbieżność pomiędzy stanem faktycznym a dokumentacją projektową, z zakresie Wykonawcy jest identyfikacja sieci aby prawidłowo wykonać zadanie.

6. W czyim zakresie jest dokonywanie w rozdzielniach nN wyłączeń tych kabli oraz wszelkich przełączeń w celu zapewnienia zasilania rezerwowego dla obiektów zasilanych tymi kablami na okres wykonywania przekładek? Czy Zamawiający dokona przełączeń swoimi siłami, czy tym ma zająć się Wykonawca?

Odp: Wykonanie wszystkich przełączeń na sieciach jest w gestii Wykonawcy. Wykonywanie przełączeń odbywać się będzie na podstawie harmonogramu przełączeń zaakceptowanym przez Zamawiającego. Harmonogram przełączeń powinien być dostarczony Zamawiającemu min. 7 dni roboczych przed zgłoszeniem o wykonaniu przełączeń (par. 5 ust. 3).

7. Czy obiekty zasilane przedmiotowymi kablami mają zasilanie rezerwowe, jeżeli nie to jakie długie przerwy w zasilaniu są możliwe?

Odp: W ramach zadania zgodnie z projektem należy przełożyć szereg kabli, w tym kable zasilania rezerwowego. Dopiero po uzyskaniu od Wykonawcy harmonogramu przełączeń Zamawiający będzie mógł wskazać dopuszczalne przerwy w zasilaniu.

8. Czy Zamawiający dopuszcza prace przełączeniowe w dniach roboczych czy tylko w dni wolne od pracy (soboty, niedziele, święta)?

Odp: Wykonanie przełączeń na instalacjach nie będących krytycznymi dopuszczalne jest w dni robocze.

9. W kosztorysie brak pozycji wykonania dokumentacji powykonawczej geodezyjnej po wykonanych przekładkach kabli – czy należy wykonać?

Odp: Należy wykonać dokumentację geodezyjną. Dokumentację w formie elektronicznej jak i cyfrowej należy przekazać Zamawiającemu.

10. Czy po wykonaniu instalacji pożarowej należy wykonać wizualizację przewiązek i nowe elementy dodać do systemu VENO ?

Odp: Należy wykonać wizualizację oraz zaktualizować system Veno.

11. Czy w centrali pożarowej w budynku M-II do której należy wpiąć nowe elementy jest wolne miejsce, czy należy przewidzieć instalację nowego modułu liniowego?

Odp: Należy przewidzieć instalację nowego modułu liniowego.

12. Czy centrala pożarowa w budynku M-II posiada zamontowaną drukarkę jak pokazano na rys. E401?

Odp: Centrala nie posiada drukarki.

13. Czy centrala pożarowa w budynku M-II jest na gwarancji, czy Wykonawca będzie uprawniony samodzielnie do dokonania ewentualnej jej rozbudowy?

Odp: Centrala jest na gwarancji, rozbudowa nie będzie wpływała na podzespoły centrali.

14. Czy instalacja fotowoltaiczna, której wymagana jest modernizacja, jest na gwarancji?

Odp: Instalacja fotowoltaiczna jest objęta gwarancją.

15. Jaki system telewizji dozorowej funkcjonuje na Szpitalu, który należy rozbudować?

Odp: W szpitalu funkcjonuje system Merx

16. Jaką maksymalną długość przewodu do kamer CCTV dopuszcza Zamawiający? Z udostępnionych planów wynika, że do okablowania kamer z GPD w budynku M-I będą znacznie dłuższe odcinki przewodów niż 100 m. Konieczna będzie również korekta przedmiaru – przewodu będzie potrzebne znacznie więcej niż 1200m.

Odp: W przypadku przekroczenia 100m do zasilania kamer należy zastosować lokalne zasilacze PoE zasilane z dedykowanych obwodów zasilania rezerwowanego (istnieje wtedy konieczność zabudowy zabezpieczeń w istniejących rozdzielnicach piętrowych w poszczególnych budynkach). Transmisje sygnału wykonać za pomocą światłowodu MM i mediakonwerterów o przepustowości 1Gb/s zasilanych z tych samych obwodów, z których będą zasilane zasilacze PoE do kamer. Dopuszcza się montaż switchy PoE w poszczególnych budynkach i przyłączenie ich do GPD w tychże budynkach pod warunkiem nie przekroczenia 100mb od switcha do kamery. Przedmiar jest pomocniczy, wyceny należy dokonać na podstawie projektu.

17. Według projektu należy pozostawić istniejącą sieć oświetlenia ulicznego/parkowego a po inwestycji wykonać pomiary. Czy instalacja jest sprawna? Czy w przypadku wykrycia uszkodzenia linii zasilających oświetlenie nie z winy Wykonawcy, wykonawca będzie zobowiązany do naprawy w zakresie kontraktu?

Odp: Instalacja oświetlenia ulicznego jest sprawna. W przypadku uszkodzenia linii zasilającej lampy, nie z winy Wykonawcy, Zamawiający podejmie decyzję w jaki sposób dokona naprawy.

18. Na stronach 20-34 projektu wklejono opis opraw zewnętrznych, a w zasadzie to wprost karty katalogowego konkretnych opraw producenta Disano. Wykonawca nie ma możliwości zaproponowania rozwiązania równoważnego, specyfikacja opraw w projekcie jest niezgodna z PZP. Proszę o określenie kilku istotnych parametrów które mają spełniać oprawy oraz określenie tolerancji parametrów, co umożliwi dostęp do zamówienia więcej niż jednemu konkretnemu producentowi opraw.

Odp: Karty katalogowe przedstawiają w głównej mierze aspekty wizualne opraw, parametry techniczne które muszą być zachowane to:

Wysokości słupów dla poszczególnych typów (typy istniejące wg opisu technicznego str. 18 i 19) opraw oświetlenia terenu:

- istniejący typ 1, 3 (22 szt.), 5, 6, 8, 10, 12, 13 - H=4m

- istniejący typ 2, 4, 7, 9 - H=6 m

- istniejący typ 3 - 3 szt. na wysięgniku montaż naścienny

Poniżej wymagane najważniejsze parametry techniczne projektowanych opraw oświetlenia terenu:

- typ źródła światła (LED)

- maksymalna moc oprawy

- minimalny strumień świetlny wychodzący (lm)

- min. stopień IK

- min. stopień IP

- min. CRI

- dyfuzor ze szkła hartowanego lub nietłukącego poliwęglanu

- materiał aluminium

19. W projekcie podano specyfikację opraw oświetleniowych A1, A2, A3 – czy wszystkie określone parametry techniczne są istotne dla Zamawiającego? Czy oprawy mają mieć możliwość sterowania DALI ?

Odp: Najważniejsze parametry opraw to typ (LED), min. stopień IP, min. stopień IK, barwa światła, maksymalna moc podana w specyfikacji, minimalny strumień światła podany w specyfikacji, minimalna żywotność, cos fi >=0,96, max. UGR, min. Ra, możliwość stosowania systemu zapewniającego dostosowanie strumienia światła w zależności od światła naturalnego. Ponadto należy zapewnić zgodność systemu montażu opraw z sufitami, które będą stosowane. Oprawy powinny być wyposażone w cyfrowy system sterowania.

20. Proszę o usunięcie wymogu posiadania przez oprawy ogólne (A1, A2, A3) w przewiązkach atestu PZH – przewiązki (korytarze) to nie sale operacyjne, atest PZH nie jest wymagany a ogranicza ilość dostępnych do zaproponowania opraw.

Odp: Oprawy mają posiadać atest PZH.

**BLOK III**

1. Proszę o informację odnośnie koloru blachy trapezowej T40 oraz blachy trapezowej T80.

Odp: Kolor nie ma znaczenia, z uwagi na fakt, że blachy trapezowe będą zakryte.

1. Proszę o podanie parametrów blachodachówki niezbędnych do wyceny.

Odp: Blachodachówka powlekana, w kolorze ceglastym, o grubości blachy minimum 0,5 mm, grubość powłoki ochronnej (cynkowej) min. 20 μm z każdej strony, grubość powłoki ochronno- dekoracyjnej min. 40 μm, struktura powłoki : matowa. Minimalna gwarancja producenta na blachodachówkę to 30 lat (techniczna) i 15 lat (estetyczna).

Długość arkusza dostosować do długości połaci dachowej. System rynnowy półokrągły, w kolorze ceglastym, rury spustowe fi 100mm z czyszczakami, gąsior systemowy. Podbitka blaszana pełna, grubość blachy minimum 0,5 mm, kolor biały, struktura powłoki : matowa. Należy wymienić również obróbki blacharskie na nowe, o kolorze dostosowanym do użytej blachy.

Kolorystykę i rodzaj tłoczenia należy potwierdzić z Zamawiającym.

1. W przedmiarze znajduje się informacja, że konstrukcja wsporcza modułów fotowoltaicznych mocowana będzie w gruncie, natomiast zgodnie z dokumentacją montaż będzie na dachu budynku. Proszę zatem o potwierdzenie, że zgodnie z dokumentacją instalacja będzie montowana na dachu.

Odp: Instalacja będzie montowana na dachu, zgodnie z projektem.

1. W opisie dokumentacji znajduje się informacja, że instalacja fotowoltaiczna montowana będzie "na systemowej konstrukcji wsporczej kompatybilnej z systemem istniejącym balastowym". Proszę o przekazanie informacji dot. istniejącego systemu balastowego oraz przekroju przez dach. Są to informacje niezbędne do prawidłowego sporządzenia oferty.

Odp: Balastowa konstrukcja wsporcza jest produkcji firmy ML System, jest konstrukcją samonośną nie kotwioną do dachu.

**BLOK IV**

1. Uprzejmie proszę o informacje czy wszystkie parametry opraw oświetleniowych opisane w dokumentacji projektowej są istotne ? Jeśli niektóre są nieistotne to proszę o ich precyzyjne wskazanie?

Odp:

Lampy zewnętrzne:

Wysokości słupów dla poszczególnych typów (typy istniejące wg opisu technicznego str. 18 i 19) opraw oświetlenia terenu:

- istniejący typ 1, 3 (22 szt.), 5, 6, 8, 10, 12, 13 - H=4m

- istniejący typ 2, 4, 7, 9 - H=6 m

- istniejący typ 3 - 3 szt. na wysięgniku montaż naścienny

Wymagane najważniejsze parametry techniczne projektowanych opraw oświetlenia terenu:

- typ źródła światła (LED)

- maksymalna moc oprawy

- minimalny strumień świetlny wychodzący (lm)

- min. stopień IK

- min. stopień IP

- min. CRI

- dyfuzor ze szkła hartowanego lub nietłukącego poliwęglanu

- materiał aluminium

Lampy wewnętrzne:

Najważniejsze parametry opraw to typ (LED), min. stopień IP, min. stopień IK, barwa światła, maksymalna moc podana w specyfikacji, minimalny strumień światła podany w specyfikacji, minimalna żywotność, cos fi >=0,96, max. UGR, min. Ra, możliwość stosowania systemu zapewniającego dostosowanie strumienia światła w zależności od światła naturalnego. Ponadto należy zapewnić zgodność systemu montażu opraw z sufitami, które będą stosowane. Oprawy powinny być wyposażone w cyfrowy system sterowania.

1. Wiele opraw oświetlenia podstawowego posiada indywidualne czujniki zmieniające strumień oprawy pod wpływem światła dziennego. Rozumiem że inwestorowi chodziło o uzyskanie jak największych oszczędności w zużyciu energii podczas późniejszej eksploatacji obiektu. Proszę o potwierdzenie czy Zamawiający podtrzymuje zastosowanie takich opraw?

Odp: W zakresie sterowania lampami należy zastosować rozwiązania ujęte w dokumentacji projektowej.

1. W Szpitalu bardzo istotne jest, aby oprawy spełniały wymagane normą bezpieczeństwa fotobiologicznego wskaźnik olśnienia UGR, współczynnik oddawania barw Ra itp. W opisie znajdują się oprawy o współczynniku olśnienia UGR<19 oraz współczynniku oddawania barw Ra>90. Proszę o potwierdzenie czy Zamawiający podtrzymuje zastosowanie opraw o takich parametrach?

Odp: Należy zastosować oprawy o współczynniku UGR i Ra wyspecyfikowanym w dokumentacji projektowej.

W załączeniu nowy obowiązujący załącznik nr 2 do SWZ tj. Wzór umowy.

Z poważaniem

Zastępca Dyrektora

ds. Techniczno-Eksploatacyjnych

mgr inż. Adrian Żak