

UMOWA NR CEZAMAT/...../2024

zawarta w dniu2024 r. w Warszawie pomiędzy:

Politechniką Warszawską, 00-661 Warszawa, Plac Politechniki 1, NIP: 525-000-58-34, REGON: 000001554, reprezentowaną przez Mariusza Wielca – Dyrektora Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, zwaną dalej "Zamawiającym"

a

..... z siedzibą, NIP, REGON, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, którą reprezentuje, zwaną dalej "Wykonawcą".

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w budynkach Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT Politechniki Warszawskiej przy ul. Poleczki 19 w Warszawie usługi przeglądu zasilaczy bezprzerwowych UPS centralnych oraz UPS do elektronolitografu, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w umowie, zwanych dalej „usługami”.
2. Usługi, o których mowa w ust. 1, mają na celu zapewnienie utrzymania instalacji i urządzeń wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia w stałej sprawności technicznej i będą wykonywane przez Wykonawcę zgodnie z umową, opisem przedmiotu zamówienia (stanowiącym załącznik nr 1 do umowy) oraz ofertą Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy).
3. Termin realizacji umowy: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
4. Usługi przeglądu będą wykonywane okresowo z częstotliwością określoną w załączniku nr 1 do umowy. Pierwszy przegląd serwisowy zostanie wykonany w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia podpisania umowy, kolejne w okresie do 12 miesięcy od daty wykonania poprzedniego przeglądu. Ramowy harmonogram świadczenia usług stanowi załącznik nr 3 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności określonej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru działalności prowadzonej przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami wynikającymi z aktualnie obowiązujących przepisów prawa, Polskimi Normami, a także z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego oraz do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy i przepisów p.poż.
2. Usługi będą realizowane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
3. Wykonawca w dniu podpisania umowy składa pisemne oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
4. Na terenie Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT pracownicy Wykonawcy muszą być ubrani w czyste ubrania robocze.
5. Wykonawca dostarczy na żądanie Zamawiającego zaświadczenie o przeszkoleniu w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz w zakresie innych wymaganych uprawnień dla osób wykonujących czynności serwisowe i konserwacyjne.
6. W przypadku, gdy Wykonawca zrealizuje Przedmiot umowy przy pomocy podwykonawcy ponosi pełną odpowiedzialność za tę część Przedmiotu umowy, którą powierza Podwykonawcom.
7. Przy zleceniu Podwykonawcy wykonania części Przedmiotu umowy, koszty prac zleconych pokrywa Wykonawca.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków określonych w umowie, w tym również za szkody wyrządzone przez osoby przez niego

upoważnione, osoby działające w jego imieniu lub/i na rzecz Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca przedstawi protokół (w formie pisemnej) z przeprowadzonych czynności w ramach przeglądu.
2. W ramach usługi Wykonawca zapewnia na własny koszt sprzęt, narzędzia, urządzenia i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania usługi oraz materiały eksploatacyjne zużywane podczas usługi wymienione w opisie przedmiotu zamówienia, w tym materiały i urządzenia podlegające wymianie. Materiały, urządzenia muszą posiadać wymagane przepisami i normami atesty i certyfikaty dopuszczające do dalszej bezpiecznej eksploatacji.
3. Wykonawca, po wskazaniu przez Zamawiającego lokalizacji odpowiednich instalacji i urządzeń, samodzielnie odpowiada za zapewnienie pracownikom prowadzącym czynności w ramach przeglądu swobodnego dostępu do instalacji i urządzeń, dla których wykonywane są usługi.
4. Przeglądy należy wykonać od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 do 16:00 po uprzednim uzgodnieniu terminu przez Strony, z zastrzeżeniem postanowienia § 1 ust. 4 umowy.
5. Wykonawca odpowiada za:
 - 1) serwisowane instalacje i urządzenia od chwili przekazania ich w celu wykonania czynności serwisowych do chwili odbioru przez Zamawiającego po zakończeniu czynności,
 - 2) bezpieczeństwo pracy osób wykonujących czynności,
 - 3) utrzymanie ładu i porządku na terenie prowadzonych prac oraz przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
 - 4) szkody w instalacjach i urządzeniach powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania obowiązków Wykonawcy.
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia instalacji i urządzeń stwierdzone w czasie wykonywania usług powstałe na skutek okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę.
7. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów powstałych w wyniku wykonania czynności odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych odzysk nie jest możliwy lub nie jest uzasadniony z powodów ekologicznych lub ekonomicznych – Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Obowiązki określone w zdaniu poprzednim Wykonawca wykona na własny koszt.
8. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przestrzegania przepisów organizacyjnych i porządkowych obowiązujących u Zamawiającego,
 - 2) wykonywania usług w sposób nieuciążliwy dla Zamawiającego, tj.:
 - a) czynności powodujące hałas oraz dezorganizację pracy w siedzibie Zamawiającego należy konsultować z Zamawiającym i wykonywać w godzinach ustalonych przez Strony,
 - b) prace serwisowe powinny być wykonywane w sposób gwarantujący poprawne działanie pozostałych urządzeń i instalacji,
 - 3) zgłaszać niewłaściwe działanie urządzeń i / lub instalacji objętych przeglądem – informacje winny zostać zamieszczone w protokole, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, po wykonaniu usługi przez Wykonawcę.

§ 4

1. Zamawiający jest obowiązany:
 - 1) wskazać pracownikom Wykonawcy prowadzącym czynności w ramach przeglądu lokalizację odpowiednich instalacji i urządzeń, jak również zapewnić dostęp do pomieszczeń Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT w zakresie niezbędnym do właściwego wykonania usług,
 - 2) utrzymywać w czystości instalacje i urządzenia oraz ciągi komunikacyjne prowadzące do tych instalacji i urządzeń,
 - 3) informować Wykonawcę o dostrzeżonych nieprawidłowościach w pracy instalacji i urządzeń,
 - 4) udostępnić Wykonawcy do wglądu znajdującą się w posiadaniu Zamawiającego dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu umowy.

2. Zamawiający ma prawo dokonywania oceny osób wykonujących usługi pod względem jakości wykonywanych czynności oraz zgłaszania Wykonawcy uwag mających na celu usunięcie ewentualnych nieprawidłowości.

§ 5

1. Wynagrodzenie łączne z tytułu wykonania usług przeglądu zasilaczy bezprzerwowych UPS centralnych oraz UPS do elektronolitografu w okresie obowiązywania umowy wynosi zł (słownie: netto).
2. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami według obowiązującej stawki 23%, co daje wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie:).
3. Koszt jednostkowy usługi przeglądu wynosi odpowiednio:
 - 1) przegląd roczny (jednokrotny) zł (słownie:złoty) netto, powiększony o wartość podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami według obowiązującej stawki 23%, co daje kwotę brutto zł (słownie:).
4. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego realizacji prawa opcji Wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie odpowiadające stawce jednostkowej zł (słownie: złotych) netto za 1 szt. dostarczonego i wymienionego akumulatora i ilości faktycznie wymienionych akumulatorów.
5. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy jakie poniósł Wykonawca, w tym w szczególności koszt użycia przez Wykonawcę materiałów do wykonania usług (o których mowa w § 3 ust. 2 umowy), wliczone zostały do kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 1 - 4 i ich poniesienie przez Wykonawcę nie może stanowić podstaw do żądania zwrotu od Zamawiającego. Koszty dojazdu na miejsce wykonywania usługi ponosi Wykonawca we własnym zakresie.
6. Wynagrodzenie płatne będzie po każdorazowym wykonaniu usługi serwisu w sposób przewidziany w § 1 ust. 4 umowy, z zastosowaniem postanowienia ust. 3 i 4.
7. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół wykonaniu usługi wystawiony przez Wykonawcę potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 6 ust. 1 umowy. Protokół winien zawierać informacje o rodzaju wykonanych czynności oraz rodzaju i ilości wymienionych materiałów, urządzeń.
8. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od dnia wystawienia prawidłowej faktury VAT. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, przy tym w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wystawienia faktury VAT, dostarczyć prawidłowo wystawioną fakturę VAT Zamawiającemu na adres: Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, ul. Poleczki 19 02-822 Warszawa. Uchybienie 7-dniowemu terminowi dostarczenia faktury VAT przedłuża okres płatności, o którym mowa w zdaniu pierwszym, o liczbę dni opóźnienia w dostarczeniu faktury.
9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Faktura VAT powinna zawierać:
 - 1) nazwę przedmiotu zamówienia,
 - 2) numer umowy,
 - 3) numer konta Wykonawcy,
 - 4) termin płatności zgodnie z postanowieniami ust. 8,
 - 5) wskazywać jako nabywcę: Politechnika Warszawska, 00-661 Warszawa Pl. Politechniki 1, NIP: 525-000-58-34,
 - 6) wskazywać jako odbiorcę: Centrum Zaawansowanych Materiałów i Technologii CEZAMAT, 02-822 Warszawa ul. Poleczki 19,
 - 7) oznaczenie kodowe właściwe dla przedmiotu umowy zgodnie ze słownikiem CPV (.....).
11. Zamawiający dopuszcza złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej – spełniającej wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktury elektronicznej, o której

mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

12. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 10, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: j.otawska@cezamat.eu za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.

§ 6

1. Zamawiający przewiduje możliwość realizacji prawa opcji, polegającego na wykonaniu dostawy i wymiany zużytych akumulatorów typ: CSB UPS12460F2 12V 460W w UPS Green Force Max 0,4 kV 40 kVA (lub równoważne – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia), w szacunkowej ilości sztuk.
2. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji w okresie realizacji umowy.
3. Realizacja prawa opcji jest uprawnieniem Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie prawa opcji, jeśli Zamawiający nie skorzysta ze swego uprawnienia w okresie określonym w ust. 1.
4. Zamawiający uprawniony jest zlecić realizację prawa opcji jedno- lub kilkakrotnie w okresie obowiązywania umowy. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w ramach prawa opcji każdorazowo w terminie nie dłuższym niż 30 dni od otrzymania zamówienia Zamawiającego.
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy należnego za wykonanie zamówienia w ramach prawa opcji w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów spowodowanych okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy - pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia w ramach prawa opcji, na zasadach określonych w § 13 umowy.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji prawa opcji, wynikająca z waloryzacji nie przekroczy 15% wartości pierwotnej tego wynagrodzenia.

§ 7

1. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie, tel., e-mail
2. Wykonawca wyznacza, tel., e-mail który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 lub 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni kalendarzowe przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 8

1. W przypadku uzasadnionego zakwestionowania przez Zamawiającego jakości wykonania usług Wykonawca zobowiązany jest powtórzyć odpowiednie czynności na własny koszt w ciągu maksymalnie 48 godzin licząc od otrzymania powiadomienia przez Zamawiającego.
2. W okresie trwania umowy, w przypadku negatywnej opinii organu właściwej jednostki dozoru technicznego nie zezwalającej na dalszą eksploatację instalacji i urządzeń, która to negatywna opinia jest związana z niewłaściwym wykonywaniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w umowie, wszelkie koszty napraw, dostosowania i inne niezbędne nakłady, które są konieczne do uzyskania pozytywnej opinii właściwej jednostki dozoru technicznego pokrywa Wykonawca, chyba, że udowodni, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków nie było przez Wykonawcę zawnione.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w związku z świadczeniem usług składających się na przedmiot umowy, w szczególności odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników Wykonawcy i Zamawiającego oraz osób trzecich przebywających

w miejscu wykonania umowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca udziela-miesięcznej gwarancji na wykonaną usługę.
2. Wykonawca udziela-miesięcznej gwarancji na dostarczone i wymienione akumulatory (prawo opcji).
3. Okres trwania gwarancji, o której mowa w ust. 1, liczony jest od daty odbioru przez Zamawiającego wykonanej w ramach realizacji umowy usługi.
4. Okres trwania gwarancji, o której mowa w ust. 2, liczony jest od daty podpisania protokołu wymiany akumulatorów.
5. Niniejsza umowa stanowi oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
6. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy wynikające z przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Wszelkie postanowienia zawarte w dokumencie gwarancyjnym, a sprzeczne z przedmiotowym postanowieniem umowy, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Okres trwania rękojmi na wykonaną usługę jest równy okresowi trwania gwarancji i jest liczony od daty odbioru przez Zamawiającego ostatniej wykonanej w ramach realizacji umowy usługi serwisu.
9. Termin rękojmi za wady wynosi 24 miesiące. Bieg terminu rękojmi za wady rozpoczyna się z datą podpisania protokołu wymiany akumulatorów.
10. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wszelkich usterek i wad dotyczących przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
11. Wady i usterki będą zgłaszane Wykonawcy mailem na adres e-mail:

§ 10

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych zgodnie z warunkami i w sytuacjach określonych poniżej, przy czym kary te mogą podlegać łączeniu.
2. Przez niewykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz Zamawiającego nie zostało spełnione, w szczególności wynikających z odmowy wykonania usług lub nieprzystąpieniu przez Wykonawcę bez uzasadnionych obiektywnie przyczyn do realizacji usług.
3. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wykonawcę należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy w sposób nie w pełni odpowiadający warunkom umowy, w szczególności w zakresie terminów, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z Zamawiającym.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - 1) w przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji obowiązków wynikających z umowy w terminach wynikających z umowy, w tym z tytułu zwłoki w realizacji świadczeń wynikających z gwarancji - kara umowna naliczana będzie na rzecz Zamawiającego w wysokości 150 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) w przypadku niepodjęcia przez Wykonawcę w terminie działań naprawczych, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy - w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) w pozostałych sytuacjach niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy - w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- 4) z tytułu wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.
5. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający może potrącić swoją wierzytelność z tytułu kar umownych z wierzytelności pieniężnych Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego zgodnie z umową, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o dokonaniu potrącenia nie później niż w następnym dniu po dokonaniu potrącenia.
7. Maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający, nie przekroczy kwoty 50% wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem że limit ten nie obejmuje uprawnień Zamawiającego, o którym mowa w ust. 9.
8. Naliczenie przez Zamawiającego kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania umowy.
9. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca wysokość zastrzeżonej kary umownej, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, ze względu, na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody na zasadach ogólnych zgodnie z przepisami ustawy Kodeks cywilny.
10. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za opóźnienia w wykonaniu Umowy oraz niewykonanie własnych zobowiązań wynikających z umowy, o ile takie opóźnienie lub niewykonanie będzie spowodowane przez czynniki od Stron niezależne, wywołane w szczególności zdarzeniami siły wyższej przez co rozumie się katastrofalne działania przyrody (np. niezwykle mrozy), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie) oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. zamieszki uliczne) z wyłączeniem protestów pracowniczych, ogłoszone pandemie i ograniczenia z tym związane, uniemożliwiające wykonanie części lub całości zobowiązań umownych Stron.
11. Wystąpienie i zakończenie zdarzenia spowodowanego siłą wyższą zostanie zakomunikowane Stronie drugiej niezwłocznie w formie pisemnej. Za datę zgłoszenia wystąpienia zdarzenia spowodowanego siłą wyższą uznaje się datę otrzymania pisemnego zgłoszenia przez Stronę drugą. Realizacja umowy zostaje zawieszona na czas trwania takiego zdarzenia, przy czym okres realizacji umowy ulega przedłużeniu o czas zawieszenia.

§ 11

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o wypowiedzeniu w przypadku:
 - 1) nieprzystąpienia przez Wykonawcę do czynności w ramach przeglądu w ustalonym terminie lub zwłoki w ich wykonaniu przekraczające 7 dni kalendarzowych,
 - 2) wykonywania prac objętych przedmiotem umowy przez osoby nie spełniające wymagań, o których mowa w § 2 ust. 2 umowy,
 - 3) nieprowadzenia dokumentacji, o jakiej mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 12

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony.
2. Zamawiający przewiduje dokonanie zmiany treści zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- 3) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W przypadku takiej zmiany wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2) – 4), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub dotyczących zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
5. W przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2) - 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku z:
 - 1) zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników bezpośrednio zaangażowanych w realizację umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia, lub
 - 2) zwiększeniem wysokości obciążeń z tytułu wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do pracowników bezpośrednio zaangażowanych w realizację umowy.
6. W celu zawarcia aneksu do umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Jeżeli z wnioskiem, o którym mowa w ust. 5, występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi, odpowiednio z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, lub z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę.
8. Jeżeli z wnioskiem, o którym mowa w ust. 5, występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 6.
9. Strona, która otrzymała wniosek, zobowiązana jest niezwłocznie przekazać drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

§ 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów spowodowanych okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy - pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
2. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 1, rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy, skutkujące zmianami wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
 - 1) poziom zmiany kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie 8% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących na rynku w dacie złożenia oferty lub w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących na rynku ustalonych we wcześniejszej waloryzacji,
 - 2) zmianą objęta będzie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy od momentu wystąpienia Strony z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia, w przypadku spełnienia warunków uprawniających do waloryzacji wynagrodzenia,
 - 3) zmiana wynagrodzenia zostanie obliczona w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - 4) Strona Umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty zwiększenia/ zmniejszenia kosztów w stosunku do poziomu wynikającego z pkt 1,
 - 5) wniosek musi zawierać dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji, która powinna określać:
 - a) aktualne koszty związane z realizacją zamówienia,
 - b) wskazanie różnicy pomiędzy rynkowym kosztem istniejącym w terminie podpisania Umowy lub w stosunku do rynkowych kosztów w dacie wcześniejszej waloryzacji, a kosztem aktualnym, który ma stanowić kwotę zmiany części należnego wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 6) w przypadku wątpliwości, co do wysokości zmiany kosztu, Strony mogą żądać dodatkowych informacji oraz dowodów (w tym faktur, cenników, katalogów z cenami itp.),
 - 7) Strona otrzymująca wniosek ma 30 dni na weryfikację wniosku o zmianę wynagrodzenia. Każda ze Stron może wystąpić do drugiej o zgodę na wydłużenie terminu weryfikacji wniosku wskazując minimalny termin, nie dłuższy jednak niż kolejne 30 dni, konieczny do załatwienia sprawy. Zgoda drugiej Strony dotyczy również proponowanego terminu minimalnego,
 - 8) w przypadku uwag, Strona weryfikująca wniosek, występuje pisemnie o jego uzupełnienie lub wyjaśnienie, w terminie uwzględniającym pracochłonność przygotowania odpowiedzi, nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych. Brak wyjaśnień lub uzupełnień w wyznaczonym terminie, może spowodować odmowę uwzględnienia wniosku,
 - 9) termin na weryfikację wniosku wstrzymuje swój bieg, od momentu skierowania pisma o wyjaśnienie lub uzupełnienie wniosku, do wyznaczonego terminu na złożenie odpowiedzi,
 - 10) w przypadku braku uwag do wniosku, po upływie terminu / lub wydłużonego terminu na podstawie procedury, o której mowa w pkt 7, wniosek uważa się za przyjęty bez zastrzeżeń. Terminy powyższe liczone są od daty wpływu wniosku do Strony.
4. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia możliwa jest po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
5. W przypadku gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wynikająca z waloryzacji nie przekroczy 15% wartości wynagrodzenia umownego.

§ 14

1. W razie sporu związanego z realizacją umowy, Strony będą dążyć do jego polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku braku porozumienia Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W razie wystąpienia jakichkolwiek sporów lub niejasności na tle wykonania umowy, Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia ich na drodze rokowań oraz zawezwania do próby ugodowej określonej przepisami art. 184 – 186 Kodeksu postępowania cywilnego.
3. W sprawach nieuregulowanych umową, zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
4. Jeżeli jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieważne z mocy prawa, lub wykonanie go będzie niemożliwe, pozostałe postanowienia pozostaną w mocy, zaś Strony podejmą rozmowy w celu stosownej zmiany lub uzupełnienia umowy.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
 - nr 2 – Oferta Wykonawcy
 - nr 3 – Ramowy harmonogram świadczenia usług
 - nr 4 – Oświadczenie dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy oraz oceny ryzyka zawodowego
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA