

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45262500-6 Ściany i ścianki  
45410000-4 Tynki i okładziny  
45432120-1 Podłoga i posadzki  
45442100-8 Roboty malarskie  
45421100-5 Stolarka i ślusarka  
45421150-0 Wyposażenie

NAZWA INWESTYCJI : Remont (modernizacja) pomieszczeń Domu ludowego w Zalesiu

ADRES INWESTYCJI : Zalesie

INWESTOR : Gmina Miejsce Piastowe

ADRES INWESTORA : 38 - 430 Miejsce Piastowe, ul. Dukielska 14

BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2021

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

Założenia kosztorysowe.

I. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest przedmiar robót na roboty budowlane związane z wykonaniem zadania pod nazwą:

"Remont (modernizacja) pomieszczeń Domu ludowego w Zalesiu "

II. Podstawa opracowania:

- 1) Umowa z Inwestorem.
- 2) Katalogi KNR oraz KNNR
- 3) Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. Nr 19, poz.177)
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 130 poz. 1389), z dnia 18. maja 2004 r, (Dz.U. Nr 130, poz. 1389) , oraz z dnia 16,09,2004 r. ) Dz.U Nr 202, poz. 2072 .
- 5) Projekt budowlany opracowany przez: Biuro Usług Projektowych i Inwestycyjnych "DOMINEX" w Krośnie ul. Lewakowskiego 25/309

III. Zakres projektowanych robót

- roboty rozbiórkowe
- adaptacja pomieszczeń na potrzeby seniorów
- remont wybranych pomieszczeń na piętrze
- wykonanie nowych ścianek działowych
- wymiana stolarki drzwiowej
- wykonanie nowej posadzki
- roboty malarskie
- wyposażenie

Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych zawierają projekty techniczne.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe						
2	Ściany i ścianki						
3	Tynki i okładziny						
4	Podłoga i posadzki						
5	Roboty malarskie						
6	Stolarka i ślusarka						
7	Wyposażenie						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	szt.		
d.1	0354-04				
		2+3	szt.	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m³		
d.1	0329-03				
		[1,00+0,44+0,15+0,65]*2,20*0,28	m³	1,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,380</b>
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach	m²		
d.1	0701-02				
	pom.1.1	[2,54*3,22+3,78*(6,08+4,26)/2+(1,43+2,38)*4,26+4,12*(4,26+2,66)/2]-[0,90*2,00+1,76* 1,14]	m²	54,401	
	pom.2.1	[5,47+4,96+2,61+4,96]*2*2,66-[0,90*2,00*4+1,75*1,47*3]	m²	80,843	
	pom.2.2	[2,61+2,38+2,95]*2,66-[0,90*2,00*2+1,77*1,47]	m²	14,919	
	pom.2.3	[3,42+5,90+3,42]*2,63-1,10*2,00	m²	31,306	
	pom.2.4	[3,53+5,90+3,53]*2,63-1,76*1,47*2	m²	28,910	
				<b>RAZEM</b>	<b>210,379</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m²		
d.1	0811-07				
	pom.1.1	2,54*2,38	m²	6,045	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,045</b>
5	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m²		
d.1	0818-05				
	pom.2.1-fragm.	5,47*4,96	m²	27,131	
	pom.2.3(2.4)	7,07*5,90	m²	41,713	
				<b>RAZEM</b>	<b>68,844</b>
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m²		
d.1	0807-04				
	pom.2.1-fragm.	2,61*4,96	m²	12,946	
	pom.2.2 podest	2,61*1,14+2,95*1,24	m²	6,633	
	pom.2.2 schody	[0,16+0,30]*10*1,24+[0,17*0,30]*11*1,14+1,55*2,38	m²	10,033	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,612</b>
7	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu pod posadzkami	m³		
d.1	0301-02				
	pom.1.1	[2,54*2,38]*0,10	m³	0,605	
	pom.2.1-2.4	[68,844+29,612]*0,10	m³	9,846	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,451</b>
8	KNR 4-04	Rozebranie balustrady schodów z kształtowników stalowych	m		
d.1	0804-01				
		3,60+3,50+1,20	m	8,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,300</b>
9	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m³		
d.1	0108-11				
		1,38+210,379*0,02+6,045*0,02+68,844*0,01+29,612*0,03+10,451	m³	17,736	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,736</b>
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następ- ny 1 km Krotność = 4	m³		
d.1	0108-12				
		17,736	m³	17,736	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,736</b>
<b>2</b>	<b>45262500-6</b>	<b>Ściany i ścianki</b>			
11	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wa- piennej cegłami	m³		
d.2	0304-01				
		[0,40+0,45]*2,10*0,28	m³	0,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>0,500</b>
12 d.2	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek  0,27*0,15*2,80 0,27*0,15*1,30 0,27*0,15*1,50 0,15*0,15*1,30	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0,113 0,053 0,061 0,029	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,256</b>
13 d.2	KNR 4-01 0313-04  2 x C 120 1 x IPE 120	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm w nadprożach. Masa kształtowników - 233,00 kg  [2,80+1,30+1,50]*2 2,80+1,30*2+1,50	m  m m	  11,200 6,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,100</b>
14 d.2	KNR 2-02 0817-01	Osiatkowanie nadproży z kształtowników siatką Rabitza  18,10*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,050</b>
15 d.2	KNR AT-12 0103-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym  [5,90+3,42+1,40+2,47]*2,63-[0,90*2,00*3+0,80*2,00]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  27,690	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,690</b>
16 d.2	KNR AT-12 0103-07	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym - dodatek za następną warstwę płyty cementowej jako wzmocnienie pod montaż umywalk oraz uchwytów dla niepełnosprawnych.  2,47*2,63*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,992	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,992</b>
17 d.2	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi  4,00	szt.  szt.	  4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
18 d.2	KNR 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów  58,80	m  m	  58,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>58,800</b>
19 d.2	KNR 4-01 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów  58,80*25%	m  m	  14,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,700</b>
20 d.2	KNR-W 5-08 0115-05 analogia	Montaż podłączenia wentylacji grawitacyjnej przewodami elastycznymi izolowanymi o śr. około 160 mm  4,50+1,40	m  m	  5,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,900</b>
21 d.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w kanałach  2+1+2+1	szt.  szt.	  6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
<b>3 45410000-4 Tynki i okładziny</b>					
22 d.3	KNR AT-32 0105-01	Ręczne przygotowanie podłoża ścian	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	[2,54*3,22+3,78*(6,08+4,26)/2+(1,43+2,38)*4,26+4,12*(4,26+2,66)/2]-[0,90*2,00+1,76*1,14]	m <sup>2</sup>	54,401	
	pom.2.1	[5,47+4,96+2,61+4,96]*2*2,66-[(1,00*2,20)*2+(0,90*2,00)*3+1,75*1,47*3]	m <sup>2</sup>	78,243	
	pom.2.2	[2,61+2,38+2,95]*2,66-[0,90*2,00+1,10*2,10+1,77*1,47]	m <sup>2</sup>	14,409	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pom.2.3	[3,42+5,90+3,42]*2,66-1,10*2,10	m <sup>2</sup>	31,578	
	pom.2.4	[3,53+5,90+3,53]*2,66-1,76*1,47*2	m <sup>2</sup>	29,299	
				<b>RAZEM</b>	<b>207,930</b>
23	KNR AT-32 d.3 0103-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanek cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	[2,54*3,22+3,78*(6,08+4,26)/2+(1,43+2,38)*4,26+4,12*(4,26+2,66)/2]-[0,90*2,00+1,76*1,14]	m <sup>2</sup>	54,401	
	pom.2.1	[5,47+4,96+2,61+4,96]*2*2,66-[(1,00*2,20)*2+(0,90*2,00)*3+1,75*1,47*3]	m <sup>2</sup>	78,243	
	pom.2.2	[2,61+2,38+2,95]*2,66-[0,90*2,00+1,10*2,10+1,77*1,47]	m <sup>2</sup>	14,409	
	pom.2.3	[3,42+5,90+3,42]*2,66-1,10*2,10	m <sup>2</sup>	31,578	
	pom.2.4	[3,53+5,90+3,53]*2,66-1,76*1,47*2	m <sup>2</sup>	29,299	
				<b>RAZEM</b>	<b>207,930</b>
24	KNR AT-32 d.3 0203-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na szpaletach otworów sposobem ręcznym; mieszanek cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 15 mm	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	[1,00+2,10*2+1,76+1,14*2]*0,25	m <sup>2</sup>	2,310	
	pom.2.1	[(1,00+2,20*2)*2+(1,00*2,10*2)*3+(1,75+1,47*2)*3]*0,25	m <sup>2</sup>	9,368	
	pom.2.2	[1,00+2,10*2+1,10+2,10*2+1,77+1,47*2]*0,25	m <sup>2</sup>	3,803	
	pom.2.3	[1,10+2,10*2]*0,25	m <sup>2</sup>	1,325	
	pom.2.4	[(1,76+1,47*2)*2]*0,25	m <sup>2</sup>	2,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,156</b>
25	KNR 0-40 d.3 0213-03 analogia	Izolacja ścian pod płytki w pomieszczeniach mokrych płynną folią dwukrotnie	m <sup>2</sup>		
	pom.2.5	[1,90+2,47]*2*2,00-0,90*2,00	m <sup>2</sup>	15,680	
	pom.2.6	[1,40+1,30+1,40+1,05]*2*2,00-0,80*2,00*2	m <sup>2</sup>	17,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,080</b>
26	KNR AT-22 d.3 0205-02	Okładziny ściennie do wysokości 2,0 m z płytek na zaprawie klejowej; płytki o wymiarach 20x20 cm gładkie wg projektu, bazę stanowią płytki koloru białego, układane wstawki z płytek koloru pastel latte kawa z mlekiem, błękitne i stalowy-szare zgodnie z projektem	m <sup>2</sup>		
	pom.2.4	[1,00+3,54+1,00]*1,10	m <sup>2</sup>	6,094	
	pom.2.5	[1,90+2,47]*2*2,00-0,90*2,00	m <sup>2</sup>	15,680	
	pom.2.6	[1,40+1,30+1,40+1,05]*2*2,00-0,80*2,00*2	m <sup>2</sup>	17,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,174</b>
27	KNR-W 2-02 d.3 1218-01 kalk. własna	Montaż lustra uchylnego z rączką o wym. 50x60 cm rama chrom dla osób niepełnosprawnych	szt.		
	pom. 2.5	1,00	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28	KNR 2-02 d.3 0829-10 analogia	Montaż na ścianie lustra prostokątnego fazowanego, szlif polerowany 2 cm, grub. 4 mm, brak widocznych mocowań, klejone do ściany	m <sup>2</sup>		
	pom.2.6	0,60*1,20	m <sup>2</sup>	0,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,720</b>
29	KNP 02 0119- d.3 01.04 analogia	Dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych przy umywalce, stały ścienny lewy + prawy stal nierdzewna	szt.		
	pom.2.5	2,00	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
30	KNP 02 0119- d.3 01.04 analogia	Dostawa i montaż uchwytu dla niepełnosprawnych przy WC uchylny, stal nierdzewna	szt.		
	pom.2.5	1,00	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
31	KNP 02 0119- d.3 01.04 analogia	Dostawa i montaż uchwytu dla niepełnosprawnych przy WC, stały stal nierdzewna	szt.		
	pom.2.5	1,00	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>4</b>	<b>45432120-1</b>	<b>Podłoża i posadzki</b>			
32 d.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje termiczno/akustyczne z płyt styropianu EPS 100 o współczynniku przewodzenia ciepła 0,036 [W/mK] o zmiennej grubości w zależności od pomieszczenia, grubości płyt od 10 - 30 mm.	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.2 podest	2,61*1,14+2,95*1,24	m <sup>2</sup>	6,633	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,885</b>
33 d.4	KNR 2-02 0616-02 analogia	Izolacja z folii polietylenowej na sucho pozioma - dwie warstwy	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.2 podest	2,61*1,14+2,95*1,24	m <sup>2</sup>	6,633	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,885</b>
34 d.4	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.2 podest	2,61*1,14+2,95*1,24	m <sup>2</sup>	6,633	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
	pom.2.2 schody	[0,16+0,30]*10*1,24+[0,17+0,30]*11*1,14+1,55*2,38	m <sup>2</sup>	15,287	
				<b>RAZEM</b>	<b>108,172</b>
35 d.4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2,5	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.2 podest	2,61*1,14+2,95*1,24	m <sup>2</sup>	6,633	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
	pom.2.2 schody	[0,16+0,30]*10*1,24+[0,17+0,30]*11*1,14+1,55*2,38	m <sup>2</sup>	15,287	
				<b>RAZEM</b>	<b>108,172</b>
36 d.4	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie wylewki siatką stalową gr.3 mm o oczkach 10x10 cm	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.2 podest	2,61*1,14+2,95*1,24	m <sup>2</sup>	6,633	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,885</b>
37 d.4	NNRNKB 202 1130-01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.2 podest	2,61*1,14+2,95*1,24	m <sup>2</sup>	6,633	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,885</b>
38 d.4	KNR 0-40 0101-02	Izolacja pod posadzki z płytek z elastycznej mikrozaprawy uszczelniającej (szlamów elastycznych) z wywiniciem 15 cm na ściany	m <sup>2</sup>		
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,983</b>
39 d.4	KNR 0-40 0110-01	Uszczelnienie połączenia ściany z posadzką za pomocą wtopionej taśmy uszczelniającej	m		
	pom.2.5	[1,90+2,47]*2	m	8,740	
	pom.2.6	[1,40*2+(1,05+1,30)]*2	m	10,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,040</b>
40 d.4	KNR AT-23 0206-02	Okładziny podłogowe z płytek gres formatu 19,8x19,8 cm na zaprawie klejowej, kolor szary	m <sup>2</sup>		
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,983</b>
41 d.4	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek gresowych glazurowanych betonopodobnych na zaprawie klejowej; płytki o wymiarach 60x60 cm	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.2 podest	2,61*1,14+2,95*1,24	m <sup>2</sup>	6,633	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,678</b>
42 d.4	KNR 2-02 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm kolor jasno szare - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
	pom.1.1	2,54*2+2,38-0,90	m	6,560	
	pom.2.2 podest	2,61+2,38+2,94-0,90*2	m	6,130	
	pom.2.5	[1,90+2,47]*2-0,90	m	7,840	
	pom.2.6	[1,40*2+1,05+1,30]*2-0,90*2	m	8,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,030</b>
43 d.4	KNR AT-23 0218-02	Listwy zakończeniowe obsadzone w cienkowarstwowej zaprawie klejowej	m		
	pom.1.1	6,56	m	6,560	
	pom.2.2 podest	6,13	m	6,130	
	pom.2.5	7,84	m	7,840	
	pom.2.6	8,50	m	8,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,030</b>
44 d.4	KNR 2-02 1121-06	Okładziny schodów płytkami gresowymi betonopodobnymi, stopnice ryflowane 31x60 cm układane na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
	pom.2.2 schody	[0,16+0,30]*10*1,24+[0,17+0,30]*11*1,14+1,55*2,38	m <sup>2</sup>	15,287	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,287</b>
45 d.4	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych 8x60 cm na zaprawie	m		
	pom.2.2 schody	[0,26+0,30]*10*2+1,55+2,38+1,55+[0,27+0,30]*11	m	22,950	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,950</b>
46 d.4	KNR 2-02 1112-07 analogia	Posadzka homogeniczna wykładzina nie wymagająca woskowania oraz pastowania przez cały okres użytkowania, gr. całkowita 2,00 mm; gr. warstwy użytkowej 2,00mm, waga całkowita: 2800g/ m2, R9, klasa palności Bfl s 1, kolor neutralny jasny szary	m <sup>2</sup>		
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
				<b>RAZEM</b>	<b>72,224</b>
47 d.4	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne drewniane	m		
	pom.2.1	[5,47+2,61+4,96*2]*2-0,90*5	m	31,500	
	pom.2.3	[3,42+3,31]*2-0,90*4	m	9,860	
	pom.2.4	[3,53+5,90]*2-0,90	m	17,960	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>59,320</b>
48	KNNR 7 0507-d.4 04	Listwy osłaniające aluminiowe - połączenie różnych posadzek	m		
		1,00*6	m	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
<b>5</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
49	KNR 4-01 d.5 1204-08	Przygotowanie powierzchni sufitu pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		Sufity			
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.2	7,07*2,38	m <sup>2</sup>	16,827	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>103,079</b>
50	NNRNKB 202 d.5 1134-01	Gruntowanie podłoża poziomego sufitu pod farbę	m <sup>2</sup>		
		Sufity			
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.2	7,07*2,38	m <sup>2</sup>	16,827	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>103,079</b>
51	KNR 4-01 d.5 1204-05	Malowanie farbą silikatową do wewnątrz II klasa odporności na szorowanie starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		Sufity			
	pom.1.1	2,54*2,38	m <sup>2</sup>	6,045	
	pom.2.1	[5,47+2,61]*4,96	m <sup>2</sup>	40,077	
	pom.2.2	7,07*2,38	m <sup>2</sup>	16,827	
	pom.2.3	3,42*3,31	m <sup>2</sup>	11,320	
	pom.2.4	3,53*5,90	m <sup>2</sup>	20,827	
	pom.2.5	1,90*2,47	m <sup>2</sup>	4,693	
	pom.2.6	1,40*[1,05+1,30]	m <sup>2</sup>	3,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>103,079</b>
52	NNRNKB 202 d.5 1134-02	Gruntowanie podłoża pionowych ścian środkami gruntującymi	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	[2,54*3,22+3,78*(6,08+4,26)/2+(1,43+2,38)*4,26+4,12*(4,26+2,66)/2]-[0,90*2,00+1,76*1,14]	m <sup>2</sup>	54,401	
	pom.2.1	[5,47+4,96+2,61+4,96]*2*2,66-[(1,00*2,20)*2+(0,90*2,00)*3+1,75*1,47*3]	m <sup>2</sup>	78,243	
	pom.2.2	[2,61+2,38+2,95]*2,66-[0,90*2,00+1,10*2,10+1,77*1,47]	m <sup>2</sup>	14,409	
	pom.2.3	[3,42+5,90+3,42]*2,66-1,10*2,10	m <sup>2</sup>	31,578	
	pom.2.4	[3,53+5,90+3,53]*2,66-1,76*1,47*2	m <sup>2</sup>	29,299	
				<b>RAZEM</b>	<b>207,930</b>
53	KNNR 2 0802-d.5 06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	[2,54*3,22+3,78*(6,08+4,26)/2+(1,43+2,38)*4,26+4,12*(4,26+2,66)/2]-[0,90*2,00+1,76*1,14]	m <sup>2</sup>	54,401	
	pom.2.1	[5,47+4,96+2,61+4,96]*2*2,66-[(1,00*2,20)*2+(0,90*2,00)*3+1,75*1,47*3]	m <sup>2</sup>	78,243	
	pom.2.2	[2,61+2,38+2,95]*2,66-[0,90*2,00+1,10*2,10+1,77*1,47]	m <sup>2</sup>	14,409	
	pom.2.3	[3,42+5,90+3,42]*2,66-1,10*2,10	m <sup>2</sup>	31,578	
	pom.2.4	[3,53+5,90+3,53]*2,66-1,76*1,47*2	m <sup>2</sup>	29,299	
				<b>RAZEM</b>	<b>207,930</b>
54	KNR 0-33 d.5 0125-01 analogia	Nałożenie środka gruntującego pod warstwę zmywalną tynku dekoracyjnego na bazie żywicy akrylowej	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	[2,38+2,54*2+1,29+3,41*2]*1,50-0,80*1,50	m <sup>2</sup>	22,155	
	pom.2.2	[2,61+2,38+2,95+3,41+1,43*2+2,38]*1,50-[0,90*1,50+1,10*1,50]	m <sup>2</sup>	21,885	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>44,040</b>
55	KNR 0-33 d.5 0125-02 analogia	Ułożenie warstwy zmywalnej w klasie S1- tynk dekoracyjny na bazie żywicy akrylowej	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	[2,38+2,54*2+1,29+3,41*2]*1,50-0,80*1,50	m <sup>2</sup>	22,155	
	pom.2.2	[2,61+2,38+2,95+3,41+1,43*2+2,38]*1,50-[0,90*1,50+1,10*1,50]	m <sup>2</sup>	21,885	
				<b>RAZEM</b>	<b>44,040</b>
56	KNR-W 2-02 d.5 1521-06 analogia	Wykończenie powierzchni warstwy zmywalnej tynku lakierem akrylowym matowym	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	[2,38+2,54*2+1,29+3,41*2]*1,50-0,80*1,50	m <sup>2</sup>	22,155	
	pom.2.2	[2,61+2,38+2,95+3,41+1,43*2+2,38]*1,50-[0,90*1,50+1,10*1,50]	m <sup>2</sup>	21,885	
				<b>RAZEM</b>	<b>44,040</b>
57	KNNR 2 1401- d.5 05	Malowanie tynków wewnętrznych farbą silikatową do wnętrz II klasa odporności na szorowanie	m <sup>2</sup>		
	pom.1.1	[2,54*3,22+3,78*(6,08+4,26)/2+(1,43+2,38)*4,26+4,12*(4,26+2,66)/2]-[0,90*2,00+1,76*1,14]	m <sup>2</sup>	54,401	
	pom.2.1	[5,47+4,96+2,61+4,96]*2*2,66-[(1,00*2,20)*2+(0,90*2,00)*3+1,75*1,47*3]	m <sup>2</sup>	78,243	
	pom.2.2	[2,61+2,38+2,95]*2,66-[0,90*2,00+1,10*2,10+1,77*1,47]	m <sup>2</sup>	14,409	
	pom.2.3	[3,42+5,90+3,42]*2,66-1,10*2,10	m <sup>2</sup>	31,578	
	pom.2.4	[3,53+5,90+3,53]*2,66-1,76*1,47*2	m <sup>2</sup>	29,299	
	minus tynk akrylowy	-44,040	m <sup>2</sup>	-44,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>163,890</b>
<b>6</b>	<b>45421100-5</b>	<b>Stołarka i ślusarka</b>			
58	KNR-W 2-02 d.6 1040-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe zimne, szyba VSG, zamek rolkowy, klamka + okucia standard	m <sup>2</sup>		
	D1	1,14*2,07*2	m <sup>2</sup>	4,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,720</b>
59	KNR 2-02 d.6 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wzmocnione, płyta wiórowa pełna, zamek łazienkowy, panel dolny wentylacyjny, fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
	D2	0,90*2,00*2	m <sup>2</sup>	3,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,600</b>
60	KNR 2-02 d.6 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wzmocnione, płyta wiórowa pełna, zamek łazienkowy, panel dolny wentylacyjny, fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
	D3	0,80*2,00*1	m <sup>2</sup>	1,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,600</b>
61	KNR-W 2-02 d.6 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych malowane dwukrotnie na budowie	szt.		
		2+1	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
62	KNR-W 2-02 d.6 1027-02	Drzwi pełne jednoskrzydłowe EI 30 "90", ościeżnica metalowa narożna, konstrukcja skrzydła warstwowa, obłożona płytą HDF, izolacyjność akustyczna, samozamykacz kryty	m <sup>2</sup>		
	D4	1,00*2,07*1	m <sup>2</sup>	2,070	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,070</b>
63	KNR-W 2-02 d.6 1027-02	Drzwi pełne jednoskrzydłowe EI 30 "80", ościeżnica metalowa narożna, konstrukcja skrzydła warstwowa, obłożona płytą HDF, izolacyjność akustyczna, samozamykacz kryty	m <sup>2</sup>		
	D5	0,90*2,07*2	m <sup>2</sup>	3,726	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,726</b>
64	KNNR 2 1302- d.6 03	Montaż drzwi aluminiowych lub stalowych profilowych o odporności EI 30, ościeżnica wewnętrzna, samozamykacz, klamka + okucia standard, szyby mleczne	m <sup>2</sup>		
	D6	1,17*2,17*1	m <sup>2</sup>	2,539	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,539</b>
65	KNR-W 2-02 d.6 1207-02	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,60+3,50+1,20	m	8,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,300</b>
<b>7</b>	<b>45421150-0</b>	<b>Wypożyczenie</b>			
66 d.7	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia meblowego oraz drobnego sprzętu kuchennego wg załącznika nr 1	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1 054,171		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,066		
2.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,014		
3.	balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	m	8,300		
4.	blachowkręty 3,5 x 25 mm	szt.	886,080		
5.	blachowkręty 3,5 x 35 mm	szt.	207,872		
6.	cegła budowlana pełna	szt	445,456		
7.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	164,726		
8.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,003		
9.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,030		
10.	dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych przy umywalce stal nierdzewna	szt	2,000		
11.	dostawa i montaż uchwyty dla niepełnosprawnych przy WC uchylny stal nierdzewna	szt	1,000		
12.	dostawa i montaż uchwyty dla niepełnosprawnych przy WC, stały stal nierdzewna	szt	1,000		
13.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m <sup>3</sup>	0,021		
14.	drewno opałowe	kg	12,981		
15.	drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe zimne, szyba VSG, klamka + okucia standard	m <sup>2</sup>	4,720		
16.	drzwi pełne EI 30, konstrukcja skrzydła warstwowa, obłożona płytą HDF, izolacyjność akustyczna, samozamykacz kryty	m <sup>2</sup>	5,796		
17.	drzwi stalowe profilowe przeszklone EI 30, ościeżnica wewnętrzna, samozamykacz, klamka + okucia	m <sup>2</sup>	2,539		
18.	elastyczna mikrozaprawa uszczelniająca (szlam)	kg	18,632		
19.	farba olejna do gruntowania	dm <sup>3</sup>	0,360		
20.	farba olejna nawierzchniowa	dm <sup>3</sup>	0,330		
21.	farba silikatowa do wnętrz II klasa odporności na szorowanie	dm <sup>3</sup>	63,255		
22.	folia polietylenowa izolacyjna	m <sup>2</sup>	221,066		
23.	gips szpachlowy	kg	550,749		
24.	gips szpachlowy Finisz	kg	6,923		
25.	gips szpachlowy Start	kg	18,823		
26.	grunt do wyrównania chłonności podłoża	kg	31,190		
27.	grunt pod tynk dekoracyjny akrylowy wew.	kg	13,212		
28.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,466		
29.	kątownik do profili ościeżnicowych UA 100	szt.	16,800		
30.	klamry ciesielskie	kg	1,201		
31.	klej winylowy osakrylowy	kg	43,334		
32.	kołki rozporowe	szt	60,735		
33.	kołki rozporowe'	szt	68,521		
34.	kratka wentylacyjna 14x14 cm	szt	6,000		
35.	kształtki cokołowe 8x60 cm	m	24,098		
36.	lakier akrylowy matowy	dm <sup>3</sup>	3,611		
37.	listwa metalowa aluminiowa posadzkowa	m	6,000		
38.	listwa ochronna z tworzywa sztucznego lub metalu	m	30,482		
39.	listwy maskujące	m	8,685		
40.	listwy przyściennie z drewna iglastego	m	68,811		
41.	lustro prostokątne fazowane szlif polerowany 2 cm o gr.4 mm	m <sup>2</sup>	0,734		
42.	lustro uchylne z rączką dla osoby niepełnosprawnej wym. 50x60 cm	szt.	1,000		
43.	łączniki (różne) przewodów wentylacyjnych	szt.	4,012		
44.	masa asfaltowa	kg	7,572		
45.	nadproża z kształtowników stalowych	kg	233,000		
46.	ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie	szt.	3,000		
47.	pianka poliuretanowa	kg	1,742		
48.	piasek	m <sup>3</sup>	0,588		
49.	płynna folia	kg	49,620		
50.	płyta cementowa trzywarstwowa gr. 12 mm	m <sup>2</sup>	13,382		
51.	płyta gipsowo-kartonowa impregnowana o gr.12,5 mm	m <sup>2</sup>	57,041		
52.	płyta styropianowa EPS 100 o gr. 2 cm	m <sup>2</sup>	97,529		
53.	plytki gres (R9) o wym.20x20 cm kolor jasno szary	m <sup>2</sup>	3,005		
54.	plytki gres betonopodobne na stopnice ryflowane 31x60 cm	m <sup>2</sup>	15,746		
55.	plytki gres glazurowane betonopodobne wym. 60x60 cm	m <sup>2</sup>	13,946		
56.	plytki podłogowe gres formatu 19,8x19,8 cm	m <sup>2</sup>	8,382		
57.	plytki ściennie gładkie 20x20 cm kolory wg projektu	m <sup>2</sup>	41,133		
58.	plyty z weł.min.do izol.ścian dział.-50mm	m <sup>2</sup>	29,075		
59.	preparat gruntujący pod malowanie	dm <sup>3</sup>	67,391		
60.	preparat krzemionkująco-gruntujący	kg	3,728		
61.	prety do zbrojenia betonu	kg	1,901		
62.	profil CW 100 ULTRASTIL	m	8,400		
63.	profil ościeżnicowy UA 100	m	25,200		
64.	profil UW 100 ULTRASTIL	m	8,400		
65.	profile stalowe C100	m	57,595		
66.	profile stalowe U100	m	23,260		
67.	przewód wentylacyjny elastyczny izolowany śr. 160 mm	m	6,136		
68.	siatka stalowa gr. 3 mm o oczkach 10x10 cm	m <sup>2</sup>	94,743		
69.	siatka tkana Rabbita	m <sup>2</sup>	9,774		
70.	silikon	kg	0,472		

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
71.	skrzydła drzwiowe płytowe z wypeł.płyta wiórową pełną, zamek łazienkowy, panel dolny wentylacyjny	m <sup>2</sup>	5,200		
72.	śruba M8 do profilu UA	szt.	67,200		
73.	taśma elastyczna uszczelniająca	m	19,421		
74.	taśma uszczelniająca	m	36,828		
75.	taśma zbrojąca	m	96,915		
76.	tlen techniczny gat. I 99,5-98 %	m <sup>3</sup>	0,564		
77.	tynek dekoracyjny na bazie żywicy akrylowej	kg	105,696		
78.	wapno suchogazzone	kg	17,250		
79.	woda	m <sup>3</sup>	1,616		
80.	wykładzina homogeniczna nie wymagająca woskowania oraz pastowania, gr. całkowita 2,00 mm; gr. warstwy użytkowej 2,00mm, waga całkowita: 2800g/ m2, R9, klasa palności Bfl s 1, kolor neutralny jasny szary	m <sup>2</sup>	75,835		
81.	zaprawa cementowa M 12	m <sup>3</sup>	5,068		
82.	zaprawa cementowa M 80	m <sup>3</sup>	0,065		
83.	zaprawa do spoinowania	kg	31,376		
84.	zaprawa elastyczna do luster	kg	3,420		
85.	zaprawa klejąca elastyczna do gresu	kg	362,820		
86.	zaprawa samopoziomująca	kg	757,013		
87.	zaprawa tynkarska cementowo- wapienna	kg	4 780,874		
88.	materiały pomocnicze	zł			
<b>RAZEM</b>					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat do natrysku	m-g	3,964		
2.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,886		
3.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	10,287		
4.	środek transportowy	m-g	12,707		
5.	wyciąg	m-g	24,975		
6.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,441		
7.	wyciąg towarowo-osobowy 1.0t	m-g	1,993		
8.	zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy	m-g	0,498		
9.	żuraw okienny	m-g	0,216		
RAZEM					

Słownie: