

Program funkcjonalno-użytkowy

opracowany zgodnie z art. 103 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego dla przedsięwzięcia pn.

„Rewitalizacja koryta rzeki Bzury wraz z kanałem zakrytym oraz Stawem Miejskim w Parku im. T. Kościuszki w Zgierzu”



Zgierz, sierpień 2022

Kody przedmiotu zamówienia według CPV:

Główny przedmiot:

45246000-3 Roboty w zakresie regulacji rzek i kontroli
przeciwpowodziowej.

45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę
i roboty ziemne

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych
obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w
zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

45245000-6 Budowa obiektów inżynierii wodnej

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA	5
1. Zakres programu funkcjonalno-użytkowego	5
1.1 Ogólny opis przedmiotu zamówienia	5
1.2 Obowiązkowy zakres zamówienia	6
1.3 Dodatkowe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia	6
2. Lokalizacja Projektu	7
II. Opis stanu istniejącego	8
1. Staw Miejski	8
2. Koryto rzeki Bzury	8
2.1 Odcinek od stawu do kanału zamkniętego	8
2.2 Odcinek między linią kolejową nr 16 a Stawem Miejskim	9
2.3 Odcinek kanału zakrytego	10
3. Istniejące obiekty inżynieryjne oraz budowla hydrotechniczna	10
3.1 Jaz	10
3.2 Obiekt inżynieryjny w ul. 1 Maja	10
3.3 Obiekt inżynieryjny w ul. Barlickiego	10
III. Opis przedmiotu zamówienia	12
1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	12
2. Zakres prac	12
2.1 Staw Miejski	12
2.2 Koryto rzeki Bzury – odcinek między linią kolejową nr 16 a Stawem Miejskim	12
2.3 Koryto rzeki Bzury – odcinek od stawu do kanału zamkniętego	13
2.4 Koryto rzeki Bzury – odcinek koryta zakrytego	14
2.5 Remont obiektów inżynieryjnych i budowli hydrotechnicznej – Jaz	14
2.6 Remont obiektów inżynieryjnych i budowli hydrotechnicznej – obiekt w ul. 1 Maja	14
3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	15
3.1 Ogólne wymagania dotyczące zamówienia	15
3.2 Ogólne wymagania dotyczące dokumentacji projektowej	16
3.3 Przygotowanie terenu pod budowę obiektów	17
3.4 Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych	17
3.5 Instrukcję obsługi i konserwacji oraz gwarancja	18

3.6 Opracowanie harmonogramu realizacji inwestycji.....	18
3.7 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	18
4. Wymagania w stosunku do realizacji zadania i urządzeń	18
4.1 Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST	18
4.2 Zabezpieczenie terenu budowy.....	19
4.3 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót	19
4.4 Ochrona własności publicznej i prywatnej	20
4.5 Bezpieczeństwo i higiena pracy	20
4.6 Ochrona i utrzymanie robót	21
4.7 Materiały	21
4.8 Źródła uzyskania materiałów.....	21
4.9 Materiały nieodpowiadające wymaganiom	21
4.10 Przechowywanie i składowanie materiałów	22
4.11 Sprzęt.....	22
4.12 Transport	22
4.13 Wykonywanie robót	22
4.14 Kontrola, jakości robót	23
4.15 Odbiór robót.....	23
IV. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	26
Spis rysunków.....	30

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres programu funkcjonalno-użytkowego

1.1 Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Niniejszy Program Funkcjonalno-Użytkowy został opracowany zgodnie z wymogami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2021 poz. 1129 ze zm.).

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania zamówienia w szczególności zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi oraz warunkami wykonania zamówienia. Inwestycja realizowana będzie dla Zamawiającego tj. Gminy Miasta Zgierz z siedzibą Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz.

Centrum Zgierza, z uwagi na ukształtowanie terenu, jego rozwój i znaczące uszczelnienie terenu, zmaga się niemal co roku ze zjawiskiem szybkich powodzi, spowodowanych intensywnymi opadami deszczu. Niniejszy projekt stanowi zainicjowanie działań, mających na celu zwiększenie odporności miasta na zmianę klimatu poprzez stworzenie i poprawę „zielono-niebieskiej infrastruktury”, co z kolei przyczynić się ma do ograniczenia występowania powyższego zjawiska i jego skutków.

Przedmiot zamówienia w ujęciu ogólnym stanowią prace rewitalizacyjne, remontowe i odtworzeniowe w zakresie koryta rzeki Bzury wraz ze Stawem Miejskim, mające na celu optymalizację i przywrócenie ich funkcji, jak również poprawę estetyki i warunków retencji.

Projekt obejmuje swym zakresem m. in.:

- 1) odmulenie i oczyszczenie Stawu Miejskiego w Parku im. T. Kościuszki wraz ze stworzeniem systemu na wlocie do zbiornika dla ograniczenia transportu zawiesiny i замуłania zbiornika w przyszłości;
- 2) rewitalizację koryta rzeki Bzury, obejmującego odcinek odkryty oraz zakryty, w tym adaptację terenu za jazem i utworzenie z części parkowej terenu okresowo zalewanego (zatrzymanie nadmiaru wód opadowych) wraz z montażem zastawki wodnej samoregulującej oraz odtworzenie studzienek rewizyjnych;
- 3) remont istniejących obiektów inżynierskich oraz jazu wraz z systemem sterowania;
- 4) wykonanie innych prac niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z faktycznym zapotrzebowaniem, np. odmulenie i konserwacja odcinków rowów melioracyjnych, remont istniejącego układu drenażu niesystematycznego, plantowanie skarp i terenu oraz prac odtworzeniowych.

Program Funkcjonalno-Użytkowy obejmuje obiekty:
Staw Miejski i koryto rzeki Bzury

Oferta powinna obejmować komplet robót, dostaw i usług koniecznych do przeprowadzenia przedsięwzięcia, aż do dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót w obiektach. Oferta powinna być zgodna z niniejszym PFU.

Szczegółowy zakres rzeczowy robót przewidzianych do zaprojektowania i wykonania został określony w niniejszym PFU. Niniejszy PFU opisujący przedmiot zamówienia stanowi podstawę do sporządzenia oferty przez Wykonawcę, określenia kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz wykonania dokumentacji projektowej.

1.2 Obowiązkowy zakres zamówienia

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” wraz z uzyskaniem wszelkich pozwoleń warunkujących prawidłowe wykonanie i odebranie przedmiotu zamówienia oraz uzgodnieniem koncepcji z zespołem pracowników naukowych Katedry UNESCO Ekohydrologii i Ekologii Stosowanej Uniwersytetu Łódzkiego.

W ramach Zamówienia Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- 1) do opracowania uzgodnionej i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji, obejmującej wszystkie wymagane elementy zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia zawartego w niniejszym PFU oraz inne prace niezbędne do osiągnięcia zamierzonych celów;
- 2) opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania właściwych uzgodnień i zezwoleń formalno-prawnych oraz wykonania robót i użytkowania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Dokumentacja musi obejmować cały zakres prac niezbędnych do przygotowania inwestycji, jej wykonania oraz obioru robót budowlanych, instalacyjnych i montażowych;
- 3) przeprowadzenia procedur i uzyskania właściwych uzgodnień i zezwoleń formalno-prawnych w imieniu Zamawiającego – zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 4) pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych;
- 5) wykonania robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia i określonych w PFU - na podstawie opracowanej dokumentacji,
- 6) zgłoszenia zakończenia robót oraz dokonania stosownych odbiorów, w tym uzyskania pozwoleń na użytkowanie i innych wymaganych procedurami ustawy Prawo budowlane lub wynikających z innych obowiązujących przepisów.

1.3 Dodatkowe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia

Przed wykonaniem właściwego projektu budowlanego Zamawiający wymaga opracowania koncepcji projektu. Po jej zatwierdzeniu przez Zamawiającego, opracowuje dokumentację,

„Rewitalizacja koryta rzeki Bzury wraz z kanałem zakrytym oraz Stawem Miejskim w Parku im. T. Kościuszki w Zgierzu”

w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia wszelkich prac związanych z inwestycją oraz uzyskaniem właściwych uzgodnień i zezwoleń formalno-prawnych.

Wykonawca opracuje również projekty wykonawcze, w tym także branżowe, stanowiące podstawę wykonania robót budowlanych - w przypadku zaistnienia takiej konieczności. Zamawiający będzie wymagał, aby projekt budowlany i projekty wykonawcze były skoordynowane pomiędzy sobą poprzez dokonanie uzgodnień międzybranżowych. Wszelkie prace oraz koszty z nimi związane, a niezbędne do realizacji pełnego zakresu zamówienia – leżą po stronie Wykonawcy. Zamówienie będzie wykonywane z materiałów własnych Wykonawcy.

Na każdym etapie prac projektowych oraz budowlanych Wykonawca będzie współpracował i dokonywał uzgodnień z Zamawiającym oraz osobami przez niego wskazanymi, w tym z zespołem pracowników naukowych Katedry UNESCO Ekohydrologii i Ekologii Stosowanej Uniwersytetu Łódzkiego.

2. Lokalizacja Projektu

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Gminy Miasta Zgierz, w głównej mierze na terenie Parku Miejskiego im. T. Kościuszki w Zgierzu. Lokalizację inwestycji przedstawiono na poniższej mapie.

Rysunek 1 Lokalizacja projektu



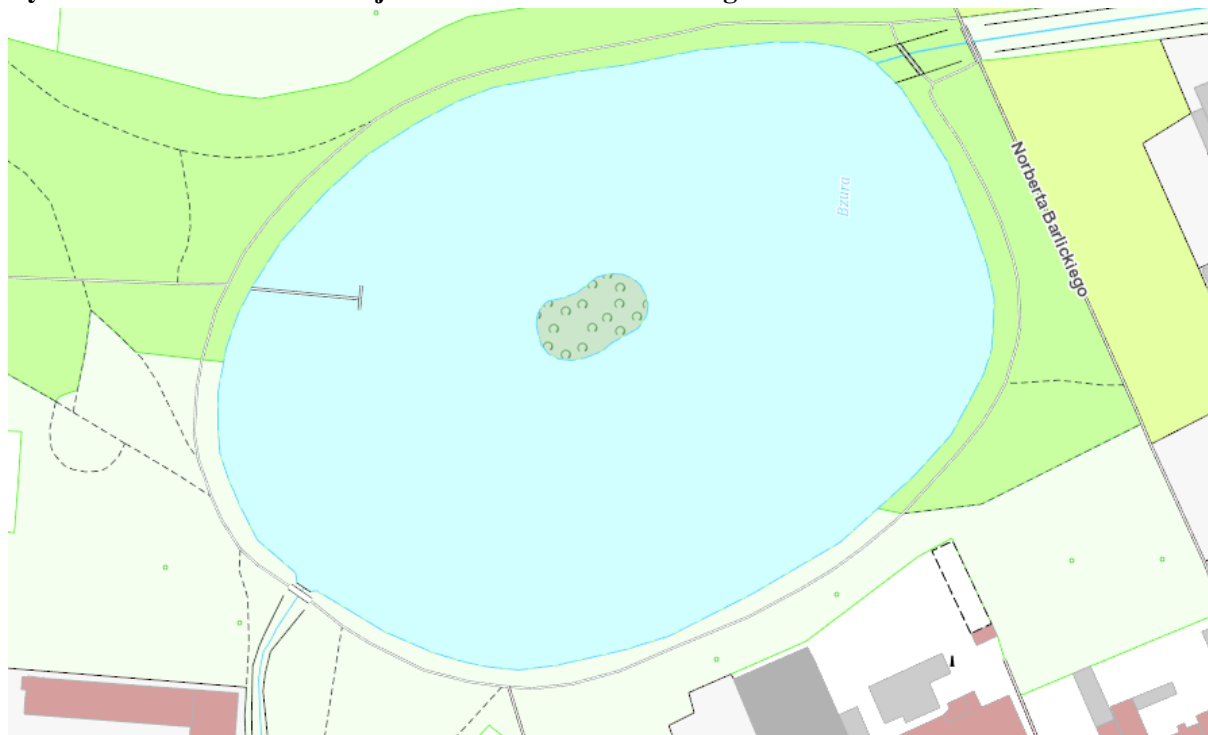
Źródło: Geoportal Województwa Łódzkiego, geoportal.lodzkie.pl

II. Opis stanu istniejącego

1. Staw Miejski

Przedmiot opracowania zlokalizowany jest na terenie Parku Miejskiego im. T. Kościuszki w Zgierzu, na dz. nr: 21, obręb 128. Teren w całości stanowi obszar stawu o powierzchni ok. 5,6 ha. Wokół zbiornika usytuowane są ścieżki pieszo-rowerowe (z kostki betonowej oraz nawierzchni mineralno-epoksydowej, znajdującej się w okresie gwarancji) oraz mała architektura m.in. plac zabaw, siłownia miejska, pole do minigolfa oraz park linowy. Obszar Parku stanowi przestrzeń rekreacyjną dla mieszkańców Miasta. Na samym zbiorniku usytuowane jest moło pływające wraz z altaną i platformą widokową (znajdujące się w okresie gwarancji) oraz niewielka przystań dla rowerów wodnych i łódek. Na dopływie usytuowana jest kładka dla pieszych i rowerów (znajdująca się w okresie gwarancji). Poziom zbiornika regulowany jest za pomocą jazu.

Rysunek 2 Staw w Parku Miejskim im. T. Kościuszki w Zgierzu



Źródło: Geoportal Województwa Łódzkiego, geoportal.lodzkie.pl

2. Koryto rzeki Bzury

2.1 Odcinek od stawu do kanału zamkniętego

Przedmiot opracowania zlokalizowany jest na terenie Parku Miejskiego im. T. Kościuszki w Zgierzu, na dz. nr: 22, obręb 128. Teren w całości stanowi obszar koryta rzeki Bzury – rzeka podlega pod Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, natomiast teren przyległy to działki nr ew. 20/10, obręb 128 stanowiące własność Gminy Miasto Zgierz.

Rysunek 3 Koryto rzeki Bzury - odcinek od stawu do wlotu do kanału zamkniętego



Źródło: Geoportal Województwa Łódzkiego, geoportal.lodzkie.pl

2.2 Odcinek między linią kolejową nr 16 a Stawem Miejskim

Przedmiot opracowania zlokalizowany jest na terenie Parku Miejskiego im. T. Kościuszki w Zgierzu, na dz. nr: 53/1, obręb 128. Teren w całości stanowi obszar koryta rzeki Bzury – rzeka podlega pod Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, natomiast dz. nr ew. 62, obręb 128 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz.

Rysunek 4 Koryto rzeki Bzury - odcinek między linią kolejową nr 16 a Stawem Miejskim



Źródło: Geoportal Województwa Łódzkiego, geoportal.lodzkie.pl

2.3 Odcinek kanału zakrytego

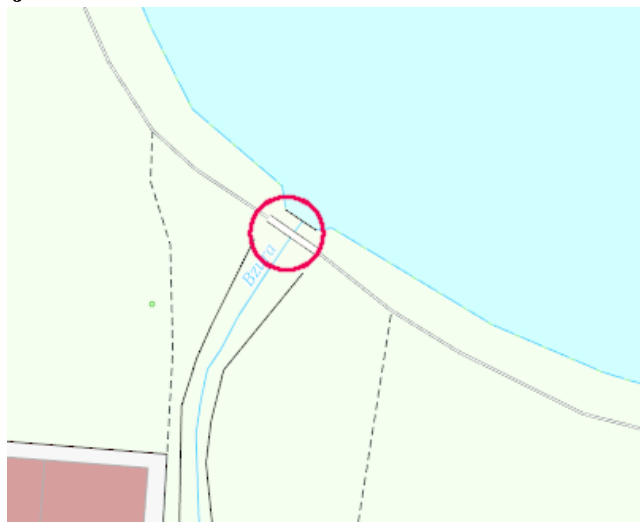
Przedmiotem opracowania jest odcinek zakryty koryta rzeki Bzury o dł. ok. 365 m, biegnący od wlotu za Stawem Miejskim do wylotu zlokalizowanego za ul. Łódzką, w tym powierzchnia utwardzona nad zakrytym kanałem, dz. nr ew. 24, 20/9, ob.128, stanowiąca własność Gminy Miasto Zgierz.

3. Istniejące obiekty inżynieryjne oraz budowla hydrotechniczna

3.1 Jaz

Przedmiot opracowania zlokalizowany jest na wylocie koryta ze Stawu Miejskiego w Zgierzu, dz. nr ew. 21, ob.128 i stanowi własność Gminy Miasto Zgierz. Budowla pełni swoją funkcję, jednakże jest stan uległ na przestrzeni lat znaczącej degradacji i wymaga modernizacji, w tym w zakresie systemu sterowania.

Rysunek 5 Lokalizacja jazu



Źródło: Geoportal Województwa Łódzkiego, geoportal.lodzkie.pl

3.2 Obiekt inżynieryjny w ul. 1 Maja

Przedmiot opracowania stanowi obiekt inżynieryjny w ul. 1 Maja, dz. nr ew. 97/12, ob.128, stanowiący własność Gminy Miasto Zgierz. Jest on obiektem funkcjonującym, lecz jego stan wymaga podjęcia pilnych prac celem dalszej możliwości jego pełnego użytkowania. Należy mieć na uwadze, iż ulica 1 Maja podlega ochronie konserwatorskiej w zakresie układu urbanistycznego ul. 1 Maja wpisanego do rejestru zabytków województwa łódzkiego pod numerem A/1000/226.

3.3 Obiekt inżynieryjny w ul. Barlickiego

Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest w ul. Barlickiego, dz. nr ew. 44, ob. 128, przed wlotem rzeki do Stawu Miejskiego. Nie jest on objęty niniejszym opracowaniem. Należy

mieć jednak na uwadze, iż jego remont będzie realizowany w ramach odrębnego zadania w ramach przebudowy ul. Barlickiego. Ze względu na możliwość zbiegu terminów realizacji niniejszej oraz wskazanej wyżej inwestycji, należy uwzględnić konieczność właściwej koordynacji prac i bieżącej współpracy między wykonawcami w zakresie ewentualnych elementów kolidujących.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Gmina Miasto Zgierz z siedzibą przy Placu Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz oświadcza, że posiada prawo do dysponowania działkami ewidencyjnymi o numerach:

- dz. nr ew. 21 obręb 128,
- dz. nr ew. 62 obręb 128,
- dz. nr ew. 20/10 obręb 128,
- dz. nr ew. 20/9, ob. 128,
- dz. nr ew. 24, ob. 128,
- dz. nr ew. 97/12, ob. 128,
- dz. nr ew. 44, ob. 128.

2. Zakres prac

2.1 Staw Miejski

Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja zbiornika Stawu Miejskiego zlokalizowanego na dz. nr ewid. 21 ob. 128 o powierzchni ok. 56 500 m² polegająca na usunięciu z dna zbiornika osadów dennych o średniej miąższości ok. 0,6 m. Dla usuniętych osadów dennych kwalifikowanych jako urobek z pogłębiania należy przeprowadzić badania laboratoryjne oraz wykonać opinię ekologiczną na podstawie, której należy określić sposób unieszkodliwienia i zagospodarowania osadów. W zakresie robót należy uwzględnić wywóz i utylizację osadów dennych. Celem powyższych działań jest adaptacja Stawu Miejskiego do retencjonowania nadmiarowych wód prowadzonych przez rzekę Bzurę po nawalnych opadach, w tym obniżenie rzędnej lustra wody i zminimalizowanie efektu cofki. W strefie dopływu i wlotu do stawu należy uwzględnić konstrukcję strefy sedymentacyjnej, której celem będzie zatrzymywanie transportowanej przez rzekę zawiesiny i zamulanie zbiornika w przyszłości. Na wlocie do stawu należy uwzględnić demontaż istniejącej kraty filtrującej oraz montaż nowej w miejscu zapewniającym właściwą filtrację, estetykę oraz łatwy dostęp celem jej bieżącej obsługi.

2.2 Koryto rzeki Bzury – odcinek między linią kolejową nr 16 a Stawem Miejskim

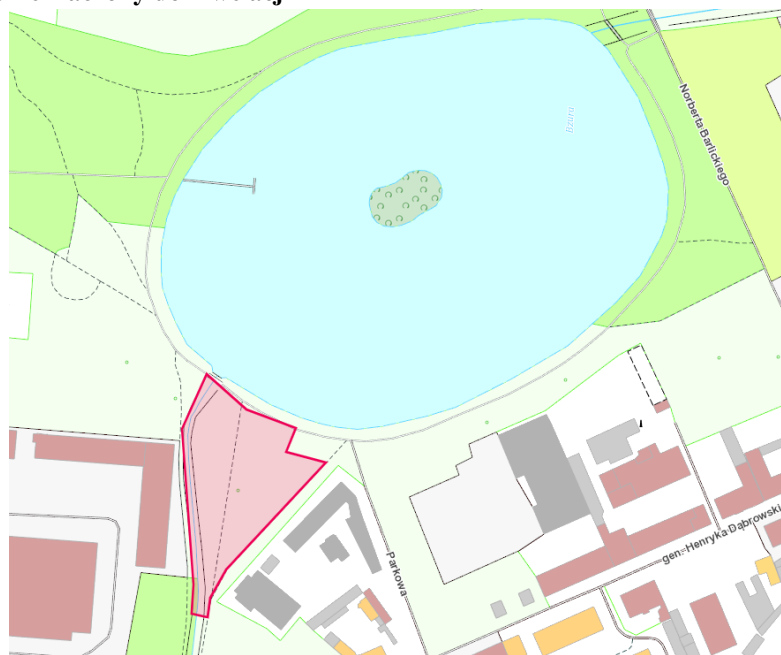
Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja koryta rzeki na odcinku ok. 1 km. Prace rewitalizacyjne powinny obejmować w szczególności: odmulenie koryta rzecznoego, usunięcie roślinności oraz rumoszu drzewnego, adekwatnie do stanu i potrzeb poszczególnych części wskazanego wyżej odcinka.

Na odcinku od ul. 1 Maja do Stawu Miejskiego (odcinek ok. 330mb.) należy ponadto wykonać zmianę regularnego przekroju koryta na koryto nieregularne ze strefami wodnej roślinności brzegowej oraz nowe umocnienie brzegów z wykorzystaniem rozwiązań bliskich przyrodzie. W ramach wykonania nowego umocnienia należy zdemontować istniejące płyty oraz wykonać nowe umocnienie. Stosowane rozwiązania powinny być zgodne z praktykami określanymi jako „Przyjazne naturze kształtowanie rzek i potoków”.

2.3 Koryto rzeki Bzury – odcinek od stawu do kanału zamkniętego

Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja odcinka odkrytego koryta rzeki o długości ok. 170 mb wraz z wykonaniem dodatkowej retencji z budowlą wodną zastawkową samoregulującą. W celu zapewnienia dodatkowej retencji na odpływie ze stawu miejskiego należy dostosować obszar na działkach nr ew. 22, 20/10 o powierzchni ok. 6200 m² do okresowego zalewania w czasie wzmożonych przepływów spowodowanych nawałnymi opadami. Obszar przeznaczony do niwelacji w celu uzyskania pojemności retencyjnej został zaznaczony poniżej.

Rysunek 6 Teren przeznaczony do niwelacji



Źródło: Opracowanie własne na podstawie zasobów Geoportalu Województwa Łódzkiego, geoportal.lodzkie.pl

Konstrukcję budowli zastawkowej przewidziano na istniejącym korycie otwartym rzeki Bzury przed wlotem do zamkniętego kanału. Obszar zalewowy należy podzielić na dwie części płytszą i głębszą, które oddzielone będą od siebie istniejącą ścieżką pieszą. Pod ścieżką pieszą należy wykonać przepusty umożliwiające przepływ wody z części zalewowej głębszej do płytszej pod pieszym ciągiem komunikacyjnym. Należy zachować maksymalny drzewostan oraz uwzględnić ewentualne kolizje, w tym z oświetleniem parkowym oraz uwzględnić

aspekt edukacyjny (np. tablice informacyjno-edukacyjne, nasadzenia o charakterze edukacyjnym).

2.4 Koryto rzeki Bzury – odcinek koryta zakrytego

Przedmiotem zamówienia jest odtworzenie studzienek rewizyjnych na zakrytym odcinku kanału rzeki Bzury wraz z weryfikacją stanu i czyszczeniem kanału na wskazanym odcinku zgodnie ze zidentyfikowanym zapotrzebowaniem. Ponadto należy wykonać modernizację nawierzchni utwardzonej nad zakrytym kanałem rzeki Bzury o powierzchni ok. 350 m². Przeznaczona do remontu nawierzchnia zlokalizowana jest na dz. nr ewid. 24, 20/9.

W ramach modernizacji należy usunąć istniejącą nawierzchnię, następnie należy wykonać podbudowę konstrukcyjną oraz nawierzchnię z kostki betonowej. Ciąg komunikacyjny należy oddzielić od sąsiadującego terenu za pomocą obrzeży betonowych.

2.5 Remont obiektów inżynierskich i budowli hydrotechnicznej – Jaz

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu istniejącego jazu 3 przęsłowego wraz z wyposażeniem jazu w napęd hydrauliczny przęsł. W związku z aktualnym stanem technicznym obiektu przyjęto, że najwłaściwszym sposobem naprawy istniejących uszkodzeń będzie wykonanie napraw obejmujących: powierzchniowe skucie elementów korozyjnych, rozkucie i uzupełnienie w zakresie występujących miejscowo większych ubytków, rys i rozwarstwień do odkrycia nienaruszonej struktury betonu, wykonanie napraw konstrukcji betonowych z wykorzystaniem dedykowanych zapraw naprawczych, miejscowe prace iniekcyjne w powstałych szczelinach doszczelniające konstrukcję betonową, całościowe zabezpieczenie powierzchniowe remontowanych konstrukcji. Poszczególne przęsła jazu należy wyposażyć w niezależny napęd hydrauliczny oraz przyłącze energetyczne. Zakres remontu jazu obejmuje również wykonanie regulacji przęsł jazu obniżającej poziom zwierciadła wody w Stawie Miejskim w celu zwiększenia pojemności retencyjnej zbiornika. Celem powyższych działań jest adaptacja Stawu Miejskiego do retencjonowania nadmiarowych wód prowadzonych przez rzekę Bzurę po nawalnych opadach, w tym obniżenie rzędnej lustra wody i zminimalizowanie efektu cofki. Wymagany remont nawierzchni jazu zgodnie z zastanym charakterem, stanowiącej ścieżki ciągu pieszo-rowerowego.

2.6 Remont obiektów inżynierskich i budowli hydrotechnicznej – obiekt w ul. 1 Maja

Przedmiotem zamówienia remont obiektu inżynierskiego w ul. 1 Maja w Zgierzu obejmujący swym zakresem w szczególności elementy:

- 1) nasypy i skarpy:
 - a) oczyszczenie skarp z nadmiernie wegetującej roślinności i zanieczyszczeń,
 - b) naprawa betonowych umocnień skarp;
- 2) balustrady, bariery ochronne, osłony:
 - a) oczyszczenie balustrad z produktów korozji i odnowienie powłoki

- antykorozyjnej,
- b) oczyszczenie balustrad z zanieczyszczeń;
- 3) belki podporęczowe i gzymsy: oczyszczenie gzymsów z glonów i osadów;
- 4) urządzenia odwadniające: oczyszczenie ścieków skarpowych z zanieczyszczeń i roślinności;
- 5) izolację pomostu: wymiana izolacji pomostu;
- 6) konstrukcję pomostu:
 - a) oczyszczenie z zanieczyszczeń,
 - b) uzupełnienie braków dedykowanymi masami naprawczymi do betonu oraz zabezpieczenie całej odsłoniętej powierzchni pomostu preparatem hydrofobowym, bezbarwnym;
- 7) konstrukcję dźwigarów głównych i poprzecznic:
 - a) uciążlenie przerwanych strzemion dźwigara skrajnego, wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego pozostałych odsłoniętych prętów zbrojenia głównego,
 - b) uzupełnienie braków dedykowanymi masami naprawczymi do betonu oraz wykonanie zabezpieczenia antyadhezyjnego;
- 8) łożyska: wymiana łożysk na nowe (z uwzględnieniem konieczności podniesienia obiektu);
- 9) przyczółki:
 - a) oczyszczenie z zanieczyszczeń powierzchniowych,
 - b) naprawa rys na przyczółkach,
 - c) naprawa ubytków betonu;
- 10) przestrzeń podmostową: oczyszczenie z nadmiernie wegetującej roślinności oraz zanieczyszczeń;
- 11) urządzenia obce: oczyszczenie rurociągów z produktów korozji i wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego.

3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

3.1 Ogólne wymagania dotyczące zamówienia

Realizacja zadania odbywać się będzie w systemie "zaprojektuj i wybuduj". Zamawiający wymaga:

- 1) opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
- 2) opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 3) wykonania wszystkich elementów zamówienia,
- 4) obsługi geodezyjnej inwestycji,
- 5) sporządzenia operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Realizacja poszczególnych zakresów robót zostanie zlecona wykonawcom posiadającym odpowiednie doświadczenie w realizacji podobnych zadań. Wybór wykonawców odbędzie się

zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2021 poz. 1129 ze zm.).

3.2 Ogólne wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

Zamawiający wymaga:

- 1) sporządzenia dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania robót budowlano – montażowych wraz ze wszystkimi załączonymi opiniami, decyzjami, uzgodnieniami, zatwierdzonym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót nie wymagających pozwolenia na budowę w 4 egz. pełnej dokumentacji w formie drukowanej i 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie .dwg i .pdf,
- 2) uzyskania aktualnych podkładów geodezyjnych (map do celów projektowych) w zakresie niezbędnym do opracowania projektu budowlanego,
- 3) uzyskania aktualnych wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów w zakresie inwestycji,
- 4) opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 2 egz. w formie drukowanej i 1 egzemplarz w formie elektronicznej.
- 5) wykonanie informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 4 egzemplarze papierowe oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej.

Egzemplarze wymienionych powyżej opracowań muszą być oprawione w sposób uniemożliwiający ich dekompletację. Kompletna dokumentacja musi zawierać również płytę CD zawierającą całość opracowań w formie cyfrowej – wersja nieedytowalna w .pdf oraz edytowalna (.doc, .dwg, .kst).

Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji przy współpracy z Zamawiającym oraz wskazanymi przez niego osobami, w tym z zespołem pracowników naukowych Katedry UNESCO Ekohydrologii i Ekologii Stosowanej Uniwersytetu Łódzkiego.

Na etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca będzie przeprowadzał robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych i lokalizacji urządzeń. Niezbędne jest uzyskanie akceptacji Zamawiającego, co do formy i treści dokumentacji.

Wykonawca zobowiązany będzie przedkładać Zamawiającemu na bieżąco kserokopie wszelkich wystąpień, uzgodnień i oryginałów uzyskanych decyzji i uzgodnień. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zbyt późnego przekazania Zamawiającemu materiałów, opinii i uzgodnień, skutkujących nieterminowością realizacji przedmiotu zamówienia.

Ponadto Wykonawca:

- 1) na bieżąco będzie dokonywał ewentualnych uzupełnień i korekt dokumentacji wg zaleceń jednostek uzgadniających,

- 2) w dokumentacji przedstawi rozwiązania zabezpieczenia obszaru prowadzenia robót przed dostępem osób trzecich,
- 3) dokumentację wykona w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, ze sztuką budowlaną oraz opatrzy klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja powinna być podpisana przez uprawnionego projektanta uczestniczącego w realizacji zamówienia,
- 4) w zakresie dokumentacji wykonawczej uwzględni wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót i obliczenia oraz inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny, opisy pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych),
- 5) zapewni spójność i skoordynowanie we wszystkich branżach oraz przedłoży protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia,
- 6) przyjmuje do wiadomości, że użyte w dokumentacji przetargowej nazwy własne określają jedynie minimalne oczekiwane parametry i wygląd urządzeń oraz materiałów,
- 7) przyjmuje do wiadomości, że po przekazaniu dokumentacji przez Wykonawcę Zamawiający sprawdzi kompletność i zakres opracowania dokumentacji. W przypadku stwierdzenia wad lub braków w dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 7 dni roboczych. Poprawioną i uzupełnioną dokumentację Zamawiający sprawdzi ponownie. Procedura poprawiania bądź uzupełniania dokumentacji może być ponawiana. Po przyjęciu bezusterkowego projektu podpisany zostanie protokół odbiorczy dokumentacji projektowej,
- 8) przyjmuje do wiadomości, iż odpowiada za wszelkie wady w dokumentacji, pomimo zatwierdzenia projektu przez Zamawiającego.

3.3 Przygotowanie terenu pod budowę obiektów

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie. Należy również przewidzieć usunięcie zidentyfikowanych kolizji, w tym infrastruktury oświetleniowej oraz drzew z założeniem zachowania możliwie największego zakresu istniejącego drzewostanu.

3.4 Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych

Przedmiot zamówienia będzie realizowany z materiałów Wykonawcy. Wyroby budowlane i instalacyjne, stosowane w trakcie wykonywania robót, mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót

zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do kontaktów oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.

3.5 Instrukcję obsługi i konserwacji oraz gwarancja

Wykonawca przed odbiorem końcowym przekaze Zamawiającemu wszelkie instrukcje, umożliwiające właściwą obsługę i konserwację poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił **minimum 5 lat gwarancji na wykonane prace.**

3.6 Opracowanie harmonogramu realizacji inwestycji

Wykonawca przed zawarciem umowy przedłoży Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji. Jednocześnie zobowiązany będzie każdorazowo do poinformowania i uzyskania zgody Zamawiającego na ewentualne jego zmiany wraz z przedłożeniem zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego.

3.7 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania zamówienia zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi oraz warunkami wykonania zamówienia.

4. Wymagania w stosunku do realizacji zadania i urządzeń

Wszystkie stosowne materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą spełniać wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami.

Wykonawca udzieli minimum 5 letniej gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia.

4.1 Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Podstawą wykonania inwestycji jest opracowana w dokumentacji projektowej specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, a wymagania określone choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Dokumentacja projektowa zawierać będzie niezbędne rysunki, obliczenia i dokumenty. W przypadku rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub

opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te które uległy zmianie bądź aktualizacji.

W przypadku istnienia norm, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub ST i wpłynię to na niezadawalającą, jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

4.2 Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszystkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

Fakt przystąpienia do robót w przypadku takiej konieczności Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem przez umieszczenie tablic informacyjnych. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

4.3 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, w tym pozyskać stosowne zgody i decyzje organów odpowiedzialnych za ochronę środowiska i przyrody.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na

terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

4.4 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

4.5 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przygotowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

4.6 Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

4.7 Materiały

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania obowiązujących przepisów, a wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1213) i posiadają wymagane parametry.

4.8 Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, jak również odpowiednie deklaracje zgodności, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie realizacji robót.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu wydobycia materiałów, dzierżawy i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z dostarczeniem materiałów do robót.

4.9 Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

4.10 Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

4.11 Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

4.12 Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami wiedzy określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

4.13 Wykonywanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie uwagami inspektora Nadzoru.

4.14 Kontrola, jakości robót

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową i wymogami ST. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone będą w ST, normach i wytycznych.

4.15 Odbiór robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór częściowy,
- c) odbiór końcowy,
- d) odbiór ostateczny.

Sprawdzeniu w ramach odbioru będą podlegały:

- a) użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry w odniesieniu do dokumentacji projektowej i ST,
- b) jakość wykonania i odbioru robót.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru dokonuje Inwestor. Gotowość danych części do odbioru zgłasza Wykonawca. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym fakcie inwestora.

Odbiór częściowy robót

Odbiór częściowy polega na ocenie rzeczywistego wykonania etapu robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Odbioru częściowego dokona komisja wyznaczona przez Inwestora w jego i Wykonawcy obecności. Komisja odbierająca dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inwestora.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej w „Dokumenty do odbioru końcowego robót”.

Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Inwestora w jego i Wykonawcy obecności. Komisja odbierająca dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

Dokumenty do odbioru końcowego:

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji robót,
- b) protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- c) dziennik budowy, jeżeli był wymagany,
- d) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie ze ST,
- e) rysunki (dokumentację) na wykonanie robót towarzyszących.

Operat odbioru końcowego należy opracować w dwóch egzemplarzach, w jednym z nich należy umieścić oryginały dokumentów.

Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi wszystkich uczestników odbioru.

Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony na formularzu określonym przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad dotyczących odbioru końcowego robót.

IV. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia

Działki stanowią własność Gminy Miasto Zgierz. Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Na terenie inwestycji nie obowiązują ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, teren nie posiada decyzji lokalizacyjnych. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, spełniając wymagania niżej wymienionych przepisów prawa i Polskich Norm w brzmieniu obowiązującym:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.);
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne;
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym;
- Polskich norm i innych obowiązujących przepisów.

Inne posiadane dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych i informacje dodatkowe

Wskazane jest, aby wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną i szczegółowo zapoznał się z terenem inwestycji.

Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie oferty

1. Organizacja i zagospodarowanie zaplecza budowy, w tym zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy.
2. Zapewnienie dozoru w celu zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi skutkami, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Wyznaczenie kierownika budowy - kierowników robót w poszczególnych branżach oraz zapewnienia jego obecności na terenie realizacji zamówienia. Kierownik budowy będzie osobą zdolną i upoważnioną do działania w każdej uprawnionej sprawie w związku ze wskazówkami lub innymi zarządzeniami wydawanym jej przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru. Przekazanie takiej osobie przez Zamawiającego takich spraw, kwestii, wskazówek lub zarządzeń będzie uznawane za przekazanie ich Wykonawcy.
4. Utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, jak i do składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach w należyтым porządku oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
5. Wykonywanie i przekazywanie Inwestorowi, w wymaganych terminach, materiałów niezbędnych do sporządzania sprawozdań i raportów, wg wzorów dostarczonych przez Zamawiającego, pod potrzeby finansowania i rozliczania inwestycji. Wzory dokumentów zostaną przekazane wybranemu wykonawcy.
6. Umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego.
7. Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualne uzupełnienie dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu, jak również dokonanie odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót zanikających do odbioru.
8. Uporządkowanie terenu po wykonanych robotach, w tym odtworzenie stanu nawierzchni dróg i chodników oraz punktów granicznych w rejonie prowadzonych robót i zaplecza budowy, przywrócenie ich do stanu pierwotnego (wymagany standard nawierzchni) wraz z poniesieniem kosztów z tym związanych.
9. Skompletowanie dokumentów odbiorowych.
10. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z uzyskanymi prawnymi decyzjami pozwolenia na użytkowanie (tam gdzie jest to konieczne).

11. Współdział w przygotowywaniu przez Zamawiającego harmonogramów rzeczowo - finansowych w zakresie pozyskanych pozabudżetowych środków finansowych i innych dokumentów związanych z realizacją budowy.

Zamawiający nie zakłada wyłączenia terenów rekreacyjnych Parku Miejskiego z użytkowania podczas prowadzonych prac.

Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony ppoż.

Podczas realizacji robót budowlanych Wykonawca będzie przestrzegać obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, między innymi:

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. 2002 nr 191 poz. 1596) z późniejszymi zmianami (Dz. U. 2003 nr 178 poz. 1745);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2004 nr 180 poz. 1860 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy (Dz. U. 2009 nr 105 poz. 870).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (t.j. Dz. U. 2018 poz. 583 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1139).
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1210);
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022 poz. 1392).

Ponadto prace projektowe i budowlane muszą być prowadzone zgodnie z prawem budowlanym, przepisami BHP i Ppoż., obowiązującymi przy prowadzeniu tego typu prac, w tym w szczególności aktami wymienionymi wcześniej oraz:

- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami);
- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 869 z późniejszymi zmianami)
- Polskimi Normami.

Adres administracyjny organu nadzorującego zamówienie:

Urząd Miasta Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz

Spis rysunków

Rysunek 1 Lokalizacja projektu	7
Rysunek 2 Staw w Parku Miejskim im. T. Kościuszki w Zgierzu	8
Rysunek 3 Koryto rzeki Bzury - odcinek od stawu do wlotu do kanału zamkniętego.....	9
Rysunek 4 Koryto rzeki Bzury - odcinek między linią kolejową nr 16 a Stawem Miejskim.....	9
Rysunek 5 Lokalizacja jazu.....	10
Rysunek 6 Teren przeznaczony do niwelacji	13