



**Małopolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej**

WZ.52840.183.1.2022.SW

Kraków, dnia 18 maja 2022 r.

**KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W NOWYM SĄCZU**

Kopię z oryginału sporządził

30.11.2022

(data)

(podpis)

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 869 z późn. zm.), § 2 ust. 3a oraz § 207 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.), stosownie do art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), w związku z wnioskiem z dnia 10 marca 2022 r. inwestora: Uzdrowisko Krynica-Żegiestów S.A., ul. Nowotarskiego 9/4, 33-380 Krynica-Zdrój, reprezentowanego przez pełnomocnika: P. Krzysztofa Maślankę, ul. Kraszewskiego 195, 33-380 Krynica-Zdrój, w sprawie uzgodnienia ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. Michała Piotra Szymanowskiego, nr upr. 37/13/R/C oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Krzysztofa Maślankę, nr upr. 492/2008, w związku z niespełnieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:

- długości dojścia ewakuacyjnego,
- szerokości biegów i spoczników schodów stałych,
- wysokości stopni schodów stałych,
- występowania schodów ze stopniami zabiegowymi,
- klasy odporności ogniowej stropów, konstrukcji oraz przekrycia dachu,
- stopnia rozprzestrzeniania ognia przez elementy konstrukcji dachu oraz elementy „kopułowe” świetlików,
- wysunięcia na co najmniej 0,3 m poza lico ściany zewnętrznej budynku ściany oddzielenia przeciwpożarowego lub zastosowania pionowego pasa z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60 na całej wysokości ściany zewnętrznej,
- obudowy, zamknięcia drzwiami i wyposażenia klatki schodowej „KL 12” w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu,
- wykonania na korytarzach okładzin sufitów z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia,
- liczby stopni w jednym biegu schodów stałych,
- liczby stopni w jednym biegu schodów zewnętrznych,
- szerokości skrzydła drzwiowego drzwi wieloskrzydłowych,
- szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń,
- wysokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń, na drodze ewakuacyjnej oraz z budynku,
- szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej oraz stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku,
- szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej,
- wysokości drogi ewakuacyjnej,

- klasy odporności ogniowej, stopnia palności oraz wykonania z materiałów niepalnych biegów i spoczników schodów klatki „KL 12”,
- odległości od granicy (konturu) lasu

budynku sanatorium „Nowy Dom Zdrojowy” zlokalizowanego przy ul. Nowotarskiego 7 w Krynicy-Zdroju

KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W NOWYM SĄCZU

Kopie z oryginału sporządził

(data)

(podpis)

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż podany w § 256 ust. 3, § 68 ust. 1, § 244, § 216 ust. 1 i 2, § 235 ust. 2, § 245, § 262 ust. 1, § 69 ust. 1 i 3, § 240 ust. 1, § 239 ust. 1, 4, 5 i 6, § 242, § 241, § 249 oraz § 271 ust. 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, stosownie do wskazań opracowania pn.: „EKSPERTYZA TECHNICZNA ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO Budynek SANATORIUM „NOWY DOM ZDROJOWY” Krynica-Zdrój, ul. Nowotarskiego 7” z marca 2022 r., tj.:

1. Wykonanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych (poziomych i pionowych) oraz w sali jadalnej o ponadnormatywnej wartości natężenia światła - 2 lx, zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
2. Zastosowanie na drogach ewakuacyjnych (poziomych i pionowych) oraz w sali jadalnej podświetlanych znaków wskazujących kierunki ewakuacji.
3. Zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 S₂₀₀/ w części nadziemnej i EI 60 S₂₀₀/ w części podziemnej ewakuacyjnych klatek schodowych KL 1, KL 5, KL 7, KL 9 i KL 11, zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy.
4. Wymienienie w części klatki schodowej KL 12 drewnianej konstrukcji schodów prowadzących z apartamentu nr 505 na III piętro na spełniającą klasę R 60 oraz wykonanie konstrukcji stopnic i spoczników z materiałów niepalnych.
5. Zabezpieczenie części klatki schodowej KL 12 - drewnianej konstrukcji schodów i spoczników łączącej II piętro z III piętrem (część nie przeznaczona do ewakuacji) środkiem ogniochronnym do stopnia co najmniej trudnopalności.
6. Wydzielenie palnej konstrukcji stropu w korytarzu IV piętra atestowaną przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 60 (usunięcie płyty OSB oraz zabezpieczenie drewnianych legarów środkami ogniochronnymi do stopnia co najmniej trudnopalności).
7. Zamknięcie w przestrzeni strychu wejścia do szybów dźwigowych drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem.
8. Zamknięcie piwnic drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 i EI 60 S₂₀₀/ przy wejściu w obręb ewakuacyjnych klatek schodowych.
9. Zamknięcie przestrzeni strychowej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60.
10. Usunięcie z pomieszczenia strychu drewnianych ścianek wydzielających poszczególne przestrzenie.
11. Zapewnienie zjazdu kabin dźwigowych na niższy przystanek i otwarcia ich drzwi w przypadku zaniku zasilania w budynku.
12. Wyposażenie każdego z lokali usługowych niewyposażonego w hydrant wewnętrzny w dodatkową gaśnicę proszkową o masie środka gaśniczego 6 kg przeznaczoną do gaszenia grup pożarów A, B i C.
13. Wyposażenie budynku w instalację hydrantów wewnętrznych w sposób opisany w punkcie 12.5 ekspertyzy tj. za wyjątkiem VI i VII strefy pożarowej oraz zgodnie

z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

14. Zapewnienie możliwości poboru wody do zewnętrznego gaszenia pożaru z pięciu nadziemnych hydrantów zewnętrznych DN 80 zlokalizowanych w odległości od 40 do 90 m.
15. Zapewnienie drogi pożarowej do budynku w sposób opisany w punkcie 15 ekspertyzy oraz zgodnie z częścią graficzną.
16. Wyposażenie systemu sygnalizacji pożarowej w alarmowe sygnalizatory akustyczne umieszczone na poziomych drogach ewakuacyjnych przy pokojach mieszkalnych. Sygnalizatory będą wplatały między sygnał tonowy komunikat słowny zapisany w stałej pamięci sygnalizatora.
17. Zabezpieczenie na strychu palnej konstrukcji dachu od spodu atestowaną przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 60 w pasie 1 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego na wydzieleniu stref pożarowych nr V od VI (podział na dwa budynki).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, odstąpiono od uzasadnienia.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań potwierdzających prawidłowość ich działania. Jednocześnie informuję, iż wszystkie pozostałe wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz z zakresu ochrony przeciwpożarowej, powinny być spełnione w sposób wprost z nich wynikający.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Zarzecz 106, 30-134 Kraków w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 141 § 1 i § 2, art. 129 § 1 w związku z art. 144 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego). Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia (art. 143 ustawy K.p.a.).

Na podstawie art. 127a w związku z art. 144 ustawy K.p.a w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strony mogą zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.

Z dniem doręczenia Małopolskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Załącznik:

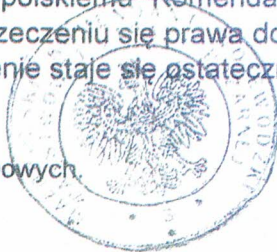
1 x Informacja o ochronie danych osobowych.

Otrzymują:

1 x P. Krzysztof Maślanka
ul. Kraszewskiego 195
33-380 Krynica-Zdrój + 1 egz. ekspertyzy,
1 x a/a + 1 egz. ekspertyzy.

Do wiadomości:

1 x KM PSP w Nowym Sączu + 1 egz. ekspertyzy.



Małopolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.

Stefan Marcin Marcin Łaciak
Zastępca
Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

