

Kraków, dnia 18 maja 2022 r.



**Małopolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej**

WZ.52840.183.2.2022.SW

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 869 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r., w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.), stosownie do art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), w związku z wnioskiem z dnia 10 marca 2022 r. inwestora: Uzdrowisko Krynica-Żegiestów S.A., ul. Nowotarskiego 9/4, 33-380 Krynica-Zdrój, reprezentowanego przez pełnomocnika: P. Krzysztofa Maślankę, ul. Kraszewskiego 195, 33-380 Krynica-Zdrój, w sprawie uzgodnienia ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. Michała Piotra Szymanowskiego, nr upr. 37/13/R/C oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Krzysztofa Maślankę, nr upr. 492/2008, w związku z niespełnieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:

- wyposażenia w hydranty 25,
- wykonania przewodów zasilających instalację wodociągową przeciwpożarową jako obwodowe zapewniające doprowadzenie wody co najmniej z dwóch stron

w budynku sanatorium „Nowy Dom Zdrojowy” zlokalizowanym przy ul. Nowotarskiego 7 w Krynicy-Zdroju

w y r a ż a m z g o d ę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż podany w § 19 ust. 1 oraz § 25 ust. 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, stosownie do wskazań opracowania pn.: „**EKSPERTYZA TECHNICZNA ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO Budynek SANATORIUM „NOWY DOM ZDROJOWY” Krynica-Zdrój, ul. Nowotarskiego 7**” z marca 2022 r., tj.:

1. **Wykonanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych (poziomych i pionowych) oraz w sali jadalnej o ponadnormatywnej wartości natężenia światła - 2 lx, zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.**
2. **Zastosowanie na drogach ewakuacyjnych (poziomych i pionowych) oraz w sali jadalnej podświetlanych znaków wskazujących kierunki ewakuacji.**
3. **Zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 S_{/200}/ w części nadziemnej i EI 60 S_{/200}/ w części podziemnej ewakuacyjnych klatek schodowych KL 1, KL 5, KL 7, KL 9 i KL 11, zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy.**

4. **Wymienienie w części klatki schodowej KL 12 drewnianej konstrukcji schodów prowadzących z apartamentu nr 505 na III piętro na spełniającą klasę R 60 oraz wykonanie konstrukcji stopnic i spoczników z materiałów niepalnych.**
5. **Zabezpieczenie części klatki schodowej KL 12 - drewnianej konstrukcji schodów i spoczników łączącej II piętro z III piętrem (część nie przeznaczona do ewakuacji) środkiem ogniochronnym do stopnia co najmniej trudnozapalności.**
6. **Wydzielenie palnej konstrukcji stropu w korytarzu IV piętra atestowaną przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 60 (usunięcie płyty OSB oraz zabezpieczenie drewnianych legarów środkami ogniochronnymi do stopnia co najmniej trudnozapalności).**
7. **Zamknięcie w przestrzeni strychu wejścia do szybów dźwigowych drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem.**
8. **Zamknięcie piwnic drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 i EI 60 S_{/200}/ przy wejściu w obręb ewakuacyjnych klatek schodowych.**
9. **Zamknięcie przestrzeni strychowej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60.**
10. **Usunięcie z pomieszczenia strychu drewnianych ścianek wydzielających poszczególne przestrzenie.**
11. **Zapewnienie zjazdu kabin dźwigowych na niższy przystanek i otwarcia ich drzwi w przypadku zaniku zasilania w budynku.**
12. **Wyposażenie każdego z lokali usługowych niewyposażonego w hydrant wewnętrzny w dodatkową gaśnicę proszkową o masie środka gaśniczego 6 kg przeznaczoną do gaszenia grup pożarów A, B i C.**
13. **Wyposażenie budynku w instalację hydrantów wewnętrznych w sposób opisany w punkcie 12.5 ekspertyzy tj. za wyjątkiem VI i VII strefy pożarowej oraz zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.**
14. **Zapewnienie możliwości poboru wody do zewnętrznego gaszenia pożaru z pięciu nadziemnych hydrantów zewnętrznych DN 80 zlokalizowanych w odległości od 40 do 90 m.**
15. **Zapewnienie drogi pożarowej do budynku w sposób opisany w punkcie 15 ekspertyzy oraz zgodnie z częścią graficzną.**
16. **Wyposażenie systemu sygnalizacji pożarowej w alarmowe sygnalizatory akustyczne umieszczone na poziomych drogach ewakuacyjnych przy pokojach mieszkalnych. Sygnalizatory będą wplatały między sygnał tonowy komunikat słowny zapisany w stałej pamięci sygnalizatora.**
17. **Zabezpieczenie na strychu palnej konstrukcji dachu od spodu atestowaną przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 60 w pasie 1 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego na wydzieleniu stref pożarowych nr V od VI (podział na dwa budynki).**

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, odstąpiono od uzasadnienia.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań potwierdzających prawidłowość ich działania. Jednocześnie informuję, iż wszystkie pozostałe wymagania obowiązujących przepisów techniczno-

budowlanych oraz z zakresu ochrony przeciwpożarowej, powinny być spełnione w sposób wprost z nich wynikający.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Zarzecze 106, 30-134 Kraków w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 141 § 1 i § 2, art. 129 § 1 w związku z art. 144 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego). Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia (art. 143 ustawy K.p.a.).

Na podstawie art. 127a w związku z art. 144 ustawy K.p.a w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strony mogą zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.

Z dniem doręczenia Małopolskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



Małopolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

z up.

st. bryg. mgr inż. Mariusz Łaciak

Zastępca

Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

Otrzymują:

1 × P. Krzysztof Maślanka
ul. Kraszewskiego 195
33-380 Krynica-Zdrój,
1 × a/a.

Do wiadomości:

1 × KM PSP w Nowym Sączu.

