

342
KPIM/7/2020
WZP.272.24.2020

Toruń 29.05.2020 r.

Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

W związku z otrzymanymi pytaniami udzielamy odpowiedzi:

Dotyczy: „Rozbudowa i modernizacja Zespołu Głównego Centrum Onkologii w Bydgoszczy w zakresie działalności podstawowej: diagnostyki i leczenia”.

1. W związku z wymaganiami względem doświadczenia Wykonawcy wskazanym w SIWZ III 2. 3) Zdolność techniczna i finansowa punkt

a) wykonał minimum:

projekt budowlany i wykonawczy wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę dla obiektu ochrony zdrowia o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 15 000 [m²] w ilości minimum 1 projekt budowlany i wykonawczy dla tej samej inwestycji;

b) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; zwracamy się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę terminu na okres 10 lat przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca kieruje do Zamawiającego powyższy wniosek w związku z przeprowadzoną analizą rynku, która wskazuje, że w okresie wymaganych 5 lat na terenie kraju nie było właściwie realizacji spełniających wymagania Zamawiającego, co znacznie zawężyło grono potencjalnych Wykonawców mogących wziąć udział w postępowaniu, a więc zaburzając zasady uczciwej konkurencji. Wskazujemy Zamawiającemu, że warunki udziału w postępowaniu ukształtowane przez Zamawiającego są nadmiernie wysokie, co staje na przeszkodzie złożeniu oferty przez wykonawców, którzy potencjalnie mogliby spełniać warunki udziału w postępowaniu w przypadku ich prawidłowego sformułowania. Prawidłowo sformułowane warunki udziału w postępowaniu muszą być zbliżone do przedmiotu zamówienia, nie mogą jednak powodować ograniczenia konkurencji. Zgodnie z art. 22 ust.1a ustawy Pzp na Zamawiającym, jako gospodarzu zamówienia ciąży obowiązek formułowania warunków udziału w postępowaniu i opisu przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby zgodnie z zasadą proporcjonalności realne było powiązanie między przedmiotem zamówienia, a wymaganiem Zamawiającego. Nie można wobec tego formułować wymagań nadmiernych w stosunku do przedmiotu zamówienia, tak aby zamówienie ukierunkowane zostało na wyłonienie wykonawcy, który jako nieliczny spełniałby by warunki udziału w postępowaniu. Zgodne są stanowiska Krajowej Izby Odwoławczej i Trybunału konstytucyjnego, które proporcjonalność rozważają, pod kątem tego, czy wprowadzony warunek doprowadzi do określonego celu? Czy jest to niezbędne wymaganie dla ochrony interesu publicznego

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

oraz czy wprowadzone warunki są proporcjonalne do nakładów pracy, jakie poniesione zostaną w związku z realizacją zamówienia (K 11/94), (K 9/95). Najważniejsza jest wobec tego adekwatność celu i środka. Wobec tego w opinii Wykonawcy ukształtowane przez Zamawiającego warunki udziału są nadmiernie wysokie w stosunku do przedmiotu i zamówienia. Wnosimy więc o zmianę warunków udziału w postępowaniu, jak niżej:

a) wykonał minimum:

projekt budowlany i wykonawczy wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę dla obiektu ochrony zdrowia o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 15 000 [m²] w ilości minimum 1 projekt budowlany i wykonawczy dla tej samej inwestycji;

w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy;

Zamawiający wszczynając postępowanie o udzielenie zamówienia winien nie tylko dokonać opisu przedmiotu zamówienia, w sposób umożliwiający mu uzyskanie spełnienia uzasadnionych potrzeb w tym zakresie, ale także ocenić możliwości rynku, czy tak dokonany opis nie doprowadzi do takiego utrudnienia wzięcia udziału w postępowaniu wykonawcom, iż tylko jeden z nich (lub ściśle ograniczony krąg) będzie w stanie sprostać postawionym wymaganiom. Dokonany opis nie może prowadzić do eliminacji wykonawców, którzy są zdolni w sposób należyty wykonać dane zamówienie (podobnie w wyroku z 7 kwietnia 2016 r., KIO 443/16).

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający akceptuje przedstawione rozwiązanie. 29.05. 2020 r. Zamawiający zmodyfikował Ogłoszenie o zamówieniu oraz SIWZ

2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu opisanego w SIWZ: pkt III.2.3a) z:

„wykonał minimum:

projekt budowlany i wykonawczy wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę dla obiektu ochrony zdrowia o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 15 000 [m²] w ilości minimum 1 projekt budowlany i wykonawczy dla tej samej inwestycji”

na:

„wykonał minimum:

projekt budowlany i wykonawczy wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę dla obiektu ochrony zdrowia o powierzchni netto nie mniejszej niż 13 000 [m²] w ilości minimum 1 projekt budowlany i wykonawczy dla tej samej inwestycji”

Jesteśmy biurem projektowym działającym nieprzerwanie przez 28 lat specjalizującym się w projektowaniu obiektów służby zdrowia. Przez ostatnich 15 lat zaprojektowaliśmy (projekty z pozwoleniem na budowę) obiekty służby zdrowia o łącznej powierzchni 126 000,00m² (w tym również Centrum Onkologii). Opisany w SIWZ obiekt rozbudowy i modernizacji Zespołu Głównego Centrum Onkologii w Bydgoszczy wpisuje się w nasze doświadczenie projektowe – wszystkie



Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego

wyspecyfikowane jednostki szpitalne znamy z własnego doświadczenia projektowego. W ciągu ostatnich 5 lat zostało przez nas zaprojektowanych 47 000,00 m² obiektów służby (ochrony) zdrowia. Obniżenie kryterium doświadczenia do powierzchni 13 000,00 m² (lub sumarycznego 15 000,00 m²) umożliwi doświadczonym biurom, takim jak nasze, udział w postępowaniu i znacznie podniesie konkurencyjność postępowania.

Odpowiedź:

29.05. 2020 r. Zamawiający zmodyfikował Ogłoszenie o zamówieniu oraz SIWZ

KIEROWNIK DZIAŁU
ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH
Małgorzata Sondej-Orłowska

